

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NƯỚC SẠCH QUẢNG NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 574 /VB-CTN

Hạ Long, ngày 20 tháng 4 năm 2022

V/v giải trình LNST quý 1- 2022
giảm hơn 10% so với quý 1- 2021

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP Hà Nội.

Thực hiện thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

1. Công ty cổ phần nước sạch Quảng Ninh xin giải trình kết quả sản xuất kinh doanh quý 1 năm 2022 giảm hơn 10% so với quý 1 năm 2021 như sau:

TT	Chỉ tiêu	Quý 1-2022	Quý 1-2021	Chênh lệch	Tỷ lệ %
1	Tổng doanh thu	134.013.312.073	137.358.954.450	-3.345.642.377	-0.02
2	Tổng chi phí	131.436.825.989	133.541.789.810	-2.104.963.821	-0.02
3	Lợi nhuận sau thuế	2.060.054.347	3.050.914.334	-990.859.987	-0.32

Nguyên nhân giảm: Trong quý 1 năm 2022, tình hình dịch bệnh covid-19 bùng phát mạnh, thời tiết mưa và rét đậm kéo dài trong toàn khu vực Miền Bắc đã có tác động tiêu cực đến nền kinh tế xã hội tỉnh Quảng Ninh làm cho doanh thu các hoạt động của Công ty giảm 2% so với quý 1 năm 2021 dẫn đến lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2022 giảm hơn 10% so với quý 1 năm 2021.

Công ty có dự án xây dựng Tòa nhà chung cư Quawaco tại Nguyễn Văn Cừ, thành phố Hạ Long, Quảng Ninh nhằm mục đích bán cho cán bộ công nhân viên và các đối tượng khác với tổng dự toán là 213.341.841.000 VND đang tạm dừng thi công từ ngày 27/3/2014, giá trị chi phí dở dang tại thời điểm 31/03/2022 được ghi nhận trên Báo cáo tài chính là 61.522.861.960 VND và giá trị tạm ứng cho nhà thầu là 528.188.000 VND. Vị trí dự án chung cư Quawaco ở trung tâm thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, dự án đã được phê duyệt quy hoạch tổng thể mặt bằng 1/500, đảm bảo tính pháp lý. Ngày 25/9/2018, Công ty đã gửi văn bản số 1315/CTN-KT tới UBND tỉnh Quảng Ninh, Sở Tài Nguyên và Môi trường Quảng Ninh báo cáo về tiến độ tiếp tục thực hiện dự án. Tuy nhiên Công ty không thực hiện được theo báo cáo do Công ty nằm trong danh mục doanh nghiệp có vốn Nhà nước thực hiện thoái vốn theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại: Quyết định 1232/QĐ-TTg ngày 17/8/2017; Quyết định 908/QĐ -TTg ngày 29/6/2020; Quyết



định số 22/2021/QĐ-TTg ngày 2/7/2021 giai đoạn 2017-2025. Dự án tiếp tục dừng đầu tư để tập trung thực hiện thoái vốn theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ.

Đến thời điểm lập Báo cáo tài chính, Công ty đang thực hiện rà soát hồ sơ để báo cáo UBND tỉnh Quảng Ninh cho phép Công ty được dừng dự án và được chuyển nhượng dự án đầu tư theo quy định tại Khoản 1, Điều 41, Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 để phù hợp với quy định tại điểm b, Khoản 1, Điều 21 Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015.

Trên đây là giải trình kết quả sản xuất kinh doanh quý 1 năm 2022 của Công ty cổ phần nước sạch Quảng Ninh xin báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội biết. /s/

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Ban điều hành Cty (b/c);
- Lưu: Văn thư, KTTC.

TỔNG GIÁM ĐỐC /s/



Hoàng Ngọc Hà

