

TỔNG CÔNG TY  
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ  
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 59 /CV-HUD4

Thanh Hóa, ngày 20 tháng 4 năm 2022

V/v: Giải trình Báo cáo tài chính quý 1 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính quý 1 năm 2022 của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4, so sánh số liệu cùng kỳ năm trước, Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HUD4 giải trình như sau:

Theo số liệu so sánh với cùng kỳ năm 2021, Lợi nhuận sau thuế TNDN tăng từ 2.929.575.350 đồng lên 5.047.935.546 đồng, tăng 2.118.360.196 đồng, tương ứng tăng 41,96%.

Nguyên nhân:

Doanh thu thuần quý 1 năm 2022 là 92.393.443.932 đồng, tăng 19.781.092.556 đồng so với quý 1 năm 2021, tương ứng tăng 27,24%; đồng thời, Giá vốn hàng bán quý 1 năm 2022 là 69.532.012.890 đồng, tăng 8.684.300.422 đồng so với quý 1 năm 2021, tương ứng tăng 13,71%. Mặt khác, chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng với tốc độ ít hơn tốc độ tăng của doanh thu nên Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh tăng từ 1.904.121.504 đồng lên 7.147.174.834 đồng, tăng 5.243.053.330 đồng, tương ứng tăng 2,75%. Đây là nguyên nhân cơ bản làm Lợi nhuận trước thuế tăng từ 3.661.969.187 đồng lên 6.474.048.101 đồng, tăng 2.812.078.914 đồng.

Trên đây là giải trình của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 về báo cáo tài chính quý 1 năm 2022.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TCKT, VP.

