

Số: 220/2022/CV-CII

TP Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 04 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước  
- Sở giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh  
- Trung tâm Lưu ký Chứng Khoán Việt Nam

**Công ty:** Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh

**Mã chứng khoán:** CII

**Địa chỉ trụ sở chính:** Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

**Điện thoại:** 028-36221025

**Fax:** 028-36367100

**Người thực hiện công bố thông tin:** Lê Quốc Bình – Chức vụ: Tổng Giám đốc

**Địa chỉ:** Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

**Điện thoại:** 028-36221025

**Fax:** 028-36367100

Loại thông tin công bố:  24h  Bất thường  Theo yêu cầu  Định kỳ

**Nội dung của thông tin công bố:**

Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (“Công Ty/CII”) trân trọng thông báo đến quý cổ đông:

**Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành Trái phiếu CIIB2124002 ra công chúng ngày 21/10/2021 (Mã chứng khoán: CII121029) đã được kiểm toán (đính kèm).**

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh tại đường dẫn: <http://cii.com.vn> vào ngày 27/04/2022.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**LÊ QUỐC BÌNH**

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN**

**Từ đợt phát hành trái phiếu theo Nghị quyết số 272/2021/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 5 năm 2021  
và Nghị quyết số 277/2021/NQ-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng Quản trị**

**MỤC LỤC**

	<u>TRANG</u>
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	2 - 3
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	4 - 5
BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN	6 - 7
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN	8 - 11

## BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (gọi tắt là "Công ty") đệ trình báo cáo này cùng với Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu theo Nghị quyết số 272/2021/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 5 năm 2021 và Nghị quyết số 277/2021/NQ-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng Quản trị.

### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Các thành viên của Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc Công ty đã điều hành Công ty đến ngày lập báo cáo này gồm:

#### **Hội đồng Quản trị**

Ông Lê Vũ Hoàng	Chủ tịch
Ông Nguyễn Quang Thanh	Phó Chủ tịch
Ông Lê Quốc Bình	Thành viên
Ông Đặng Ngọc Thanh	Thành viên
Bà Nguyễn Mai Bảo Trâm	Thành viên
Ông Dương Trường Hải	Thành viên
Ông Nguyễn Hồng Sơn	Thành viên
Ông John Eric T. Francia	Thành viên (miễn nhiệm ngày 23 tháng 4 năm 2021)
Bà Nguyễn Lê Hoàng Yến	Thành viên (miễn nhiệm ngày 23 tháng 4 năm 2021)

#### **Ban Kiểm soát**

Ông Đoàn Minh Thư	Trưởng ban kiểm soát
Bà Trịnh Thị Ngọc Anh	Thành viên
Bà Trần Thị Tuất	Thành viên

#### **Ban Tổng Giám đốc**

Ông Lê Quốc Bình	Tổng Giám đốc
Bà Nguyễn Mai Bảo Trâm	Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Văn Thành	Phó Tổng Giám đốc
Bà Nguyễn Quỳnh Hương	Phó Tổng Giám đốc (bổ nhiệm từ Giám đốc Quản lý vốn lên Phó Tổng Giám đốc từ ngày 10 tháng 1 năm 2022)
Ông Dương Quang Châu	Giám đốc dự án hạ tầng
Bà Nguyễn Thị Thu Trà	Giám đốc tài chính
Ông Lê Trung Hiếu	Giám đốc quản lý vốn (bổ nhiệm ngày 10 tháng 1 năm 2022)
Ông Nguyễn Trường Hoàng	Giám đốc phát triển dự án
Bà Trần Yến Vy	Giám đốc hành chính - quản trị

#### **Người đại diện theo pháp luật**

Người đại diện theo pháp luật của Công ty cho đến ngày lập báo cáo này là ông Lê Quốc Bình - Tổng Giám đốc.

### **KIỂM TOÁN VIÊN**

Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu theo Nghị quyết số 272/2021/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 5 năm 2021 và Nghị quyết số 277/2021/NQ-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng Quản trị được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán Quốc tế - Thành viên Hãng Kiểm toán Quốc tế AGN International.

**BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC** (tiếp theo)

**XÁC NHẬN CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu theo Nghị quyết số 272/2021/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 5 năm 2021 và Nghị quyết số 277/2021/NQ-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng Quản trị.

Chúng tôi, các thành viên của Ban Tổng Giám đốc Công ty xác nhận rằng, Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu theo Nghị quyết số 272/2021/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 5 năm 2021 và Nghị quyết số 277/2021/NQ-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng Quản trị kèm theo đã được trình bày một cách đúng đắn, phản ánh trung thực và hợp lý các thông tin tài chính về tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu và phù hợp với các quy định pháp lý có liên quan.

Thay mặt và đại diện cho Ban Tổng Giám đốc,



**Lê Quốc Bình**  
**Tổng Giám đốc**

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 4 năm 2022*



Số: 1483/2022/BCKT-ICPA.SG

## BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Về Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu theo Nghị quyết số 272/2021/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 5 năm 2021 và Nghị quyết số 277/2021/NQ-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh.

**Kính gửi:** Quý Cổ đông  
Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc  
Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh

Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu theo Nghị quyết số 272/2021/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 5 năm 2021 và Nghị quyết số 277/2021/NQ-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng Quản trị của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (gọi tắt là "Công ty") được lập ngày 20 tháng 4 năm 2022, từ trang 6 đến trang 11.

### Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày các thông tin về Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu theo Nghị quyết số 272/2021/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 5 năm 2021 và Nghị quyết số 277/2021/NQ-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng Quản trị.

### Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu theo Nghị quyết số 272/2021/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 5 năm 2021 và Nghị quyết số 277/2021/NQ-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng Quản trị dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu, thông tin tài chính và thuyết minh trên Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu theo Nghị quyết số 272/2021/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 5 năm 2021 và Nghị quyết số 277/2021/NQ-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng Quản trị. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về tính hữu hiệu của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

### Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến chúng tôi, Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu theo Nghị quyết số 272/2021/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 5 năm 2021 và Nghị quyết số 277/2021/NQ-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng Quản trị của Công ty đã phản ánh trung thực và hợp lý, xét trên các khía cạnh trọng yếu, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tình hình sử dụng vốn từ phát hành trái phiếu.

**BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP** (tiếp theo)

**Vấn đề khác**

Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu theo Nghị quyết số 272/2021/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 5 năm 2021 và Nghị quyết số 277/2021/NQ-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng Quản trị được sử dụng để xác nhận việc sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu và để nộp cho các tổ chức, cơ quan ban ngành có liên quan khi có yêu cầu. Vì vậy, báo cáo này có thể không phù hợp để sử dụng cho các mục đích khác.



**Lương Giang Thạch**  
**Phó Giám đốc Chi nhánh**  
Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề  
kiểm toán số 2178-2018-072-1

**Thay mặt và đại diện cho**  
**Công ty TNHH Kiểm toán Quốc tế - Chi nhánh Sài Gòn**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 4 năm 2022

**Phạm Thị Toan**  
**Kiểm toán viên**  
Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề  
kiểm toán số 2767-2019-072-1

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN  
THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 272/2021/NQ-HĐQT NGÀY  
27 THÁNG 5 NĂM 2021 VÀ NGHỊ QUYẾT SỐ 277/2021/NQ-HĐQT NGÀY 30 THÁNG 7 NĂM 2021  
CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**I. THÔNG TIN VỀ TRÁI PHIẾU PHÁT HÀNH**

1. Tên trái phiếu phát hành:	CIIB2124002
2. Loại hình trái phiếu:	Trái phiếu doanh nghiệp không chuyển đổi, không được bảo đảm bằng tài sản, không kèm chứng quyền và xác lập nghĩa vụ trả nợ trực tiếp đối với Tổ chức phát hành
3. Mệnh giá:	100.000 VND (một trăm ngàn đồng)/trái phiếu
4. Tổng số lượng trái phiếu:	5.000.000 (năm triệu) trái phiếu
5. Khối lượng phát hành:	500.000.000.000 VND (năm trăm tỷ đồng)
6. Ngày phát hành:	21 tháng 10 năm 2021
7. Ngày hoàn thành đợt chào bán:	21 tháng 10 năm 2021

**Kết quả:**

8. Tổng số trái phiếu đã phát hành:	5.000.000 trái phiếu
9. Tổng số tiền thu được từ đợt phát hành:	500.000.000.000 VND

**II. BÁO CÁO PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN THEO PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH**

**1. Mục đích sử dụng vốn:**

Theo mục đích sử dụng vốn đã công bố tại bản công bố thông tin ngày 1 tháng 10 năm 2021, số tiền thu được từ đợt phát hành trái phiếu CIIB2124002 sẽ được sử dụng để thanh toán nợ gốc vay tại Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh, Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng và hợp tác đầu tư với Công ty Cổ phần BOT Trung Lương - Mỹ Thuận để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình đường cao tốc Trung Lương - Mỹ Thuận giai đoạn 1 theo hình thức hợp đồng BOT.

**2. Tình hình sử dụng vốn thu được từ việc phát hành trái phiếu CIIB2124002**

Tính đến ngày 26 tháng 10 năm 2021, Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh đã sử dụng toàn bộ số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu phù hợp với mục đích nêu trên.



**II. BÁO CÁO PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN THEO PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH** (tiếp theo)

**3. Tình hình sử dụng vốn thu được từ việc phát hành trái phiếu CIIB2124002**

Chi tiết về việc sử dụng vốn, tiến độ giải ngân của Trái phiếu được nêu trong bảng dưới đây:

Ngày	Nội dung	Số tiền thu (VND)	Số tiền chi (VND)	Số dư
21/10/2021	Tiền thu được từ phát hành trái phiếu CIIB2124002	500.000.000.000		500.000.000.000
22/10/2021	Thanh toán gốc vay Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng theo hợp đồng cho vay hạn mức số 440/2020/HDHM/CMB ký ngày 11/12/2020		150.000.000.000	350.000.000.000
22/10/2021	Chuyển tiền Hợp tác đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình đường cao tốc Trung Lương - Mỹ Thuận giai đoạn 1 theo hình thức hợp đồng BOT với Công ty Cổ phần BOT Trung Lương - Mỹ Thuận (i)		100.000.000.000	250.000.000.000
26/10/2021	Thanh toán gốc vay Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh theo hợp đồng tín dụng số 20377/21MN/HĐTĐ ký ngày 26/05/2021		250.000.000.000	-
	<b>Tổng cộng</b>	<b>500.000.000.000</b>	<b>500.000.000.000</b>	<b>-</b>

(i) Công ty ký Hợp đồng Hợp tác số 06/HĐHT/BOT TLMT - CII ngày 20 tháng 12 năm 2017, phụ lục 01 ngày 21 tháng 12 năm 2017, phụ lục 02 ngày 13 tháng 1 năm 2020 và phụ lục 03 ngày 8 tháng 3 năm 2020 với Công ty Cổ phần BOT Trung Lương - Mỹ Thuận thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình đường cao tốc Trung Lương - Mỹ Thuận giai đoạn 1 theo hình thức hợp đồng BOT.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc,



**Lê Quốc Bình**  
Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 4 năm 2022

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU**

**I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TY**

**Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (gọi tắt là “Công ty”) là công ty cổ phần được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0302483177 do Sở kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 24 tháng 12 năm 2001 và điều chỉnh lần thứ 30 ngày 18 tháng 2 năm 2022 về việc cập nhật thông tin pháp lý của người đại diện theo pháp luật.

Vốn điều lệ của Công ty là 2.833.047.710.000 đồng, chia thành 283.304.771 cổ phần, mệnh giá một cổ phần là 10.000 đồng.

Trụ sở chính của Công ty đặt tại tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tên giao dịch bằng Tiếng Anh của Công ty: Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company, tên viết tắt là: C.I.I.

Cổ phiếu của Công ty hiện đang niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh, mã cổ phiếu: CII.

**Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính**

Ngành nghề kinh doanh chính của Công ty là đầu tư xây dựng, khai thác, kinh doanh hạ tầng kỹ thuật đô thị theo phương thức hợp đồng xây dựng - kinh doanh - chuyển giao (B.O.T); hợp đồng xây dựng - chuyển giao (BT); kinh doanh bất động sản; thực hiện thu phí giao thông đường bộ; sản xuất, mua bán các thiết bị chuyên dùng trong lĩnh vực thu phí giao thông và xây dựng; xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, công trình giao thông, công trình đường ống thoát nước.

Hoạt động chính của Công ty trong kỳ là đầu tư xây dựng, khai thác, kinh doanh hạ tầng kỹ thuật đô thị theo phương thức hợp đồng xây dựng - kinh doanh - chuyển giao (B.O.T); hợp đồng xây dựng - chuyển giao (BT); thực hiện thu phí giao thông đường bộ; kinh doanh bất động sản; đầu tư và quản lý các công ty con, công ty liên doanh, liên kết.

**Cấu trúc doanh nghiệp**

Tại ngày lập báo cáo, Công ty đang đầu tư trực tiếp vào các công ty sau:

Tên công ty	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích (%)	Tỷ lệ quyền biểu quyết (%)	Hoạt động chính
<b>Các công ty con</b>				
1. Công ty Cổ phần Đầu tư Cầu đường CII (CII B&R)	Tp. Hồ Chí Minh	54,79%	54,79%	Đầu tư vào các dự án cầu đường
2. Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn (SII)	Tp. Hồ Chí Minh	50,61%	50,61%	Kinh doanh hạ tầng nước
3. Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng CII (CII E&C)	Tp. Hồ Chí Minh	80,00%	80,00%	Thi công xây dựng
4. Công ty TNHH MTV Khu Bắc Thủ Thiêm (KBTT)	Tp. Hồ Chí Minh	100%	100%	Đầu tư vào dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật trong khu đô thị mới Thủ Thiêm theo hợp đồng B.T; kinh doanh bất động sản
5. Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xa Lộ Hà Nội (HNHC) (i)	Tp. Hồ Chí Minh	49,00%	49,00%	Đầu tư dự án B.O.T mở rộng Xa lộ Hà Nội

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU (tiếp theo)**

**I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TY (tiếp theo)**

**Cấu trúc doanh nghiệp (tiếp theo)**

Tên công ty	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích (%)	Tỷ lệ quyền biểu quyết (%)	Hoạt động chính
6. Công ty TNHH MTV Dịch vụ Hạ tầng CII	Tp. Hồ Chí Minh	100%	100%	Cung cấp các dịch vụ về hạ tầng
7. Công ty TNHH Đầu tư Cao ốc Điện Biên Phủ	Tp. Hồ Chí Minh	100%	100%	Kinh doanh bất động sản
8. Công ty TNHH MTV Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Lữ Gia (Lu Gia Land)	Tp. Hồ Chí Minh	100%	100%	Kinh doanh bất động sản
9. Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Cầu đường Bình Triệu	Tp. Hồ Chí Minh	98,85%	98,85%	Đầu tư hạ tầng kỹ thuật
10. Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Vinaphil (VPIL)	Tp. Hồ Chí Minh	99,99%	99,99%	Đầu tư hạ tầng kỹ thuật
11. Công ty TNHH Đô thị xanh Sài Gòn Long Khánh	Tp. Hồ Chí Minh	95,00%	95,00%	Kinh doanh bất động sản

**Công ty liên kết**

1. Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy (NBB)	Tp. Hồ Chí Minh	49,00%	49,00%	Kinh doanh bất động sản
---------------------------------------------	-----------------	--------	--------	-------------------------

(i) Công ty nắm giữ trực tiếp 49% quyền biểu quyết và nắm giữ gián tiếp 51% thông qua Công ty CII B&R.

Ngoài các công ty đang đầu tư trực tiếp, Công ty cũng thực hiện đầu tư gián tiếp vào các công ty con và công ty liên doanh, liên kết thông qua các công ty con đầu tư trực tiếp như sau:

Tên công ty	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích (%)	Tỷ lệ quyền biểu quyết (%)	Hoạt động chính
-------------	----------------------------	-------------------	----------------------------	-----------------

**Các công ty đầu tư gián tiếp thông qua CII B&R**

**Công ty con**

1. Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xa lộ Hà Nội (HNHC)	Tp. Hồ Chí Minh	51,00%	51,00%	Đầu tư dự án B.O.T mở rộng Xa lộ Hà Nội
2. Công ty TNHH MTV BOT tỉnh Ninh Thuận (BOT Ninh Thuận)	Tp. Hồ Chí Minh & Tỉnh Ninh Thuận	100%	100%	Đầu tư dự án B.O.T mở rộng Quốc lộ 1 đoạn qua tỉnh Ninh Thuận
3. Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Xây dựng Ninh Thuận (Ninh Thuận Invest JSC)	Tp. Hồ Chí Minh & Tỉnh Ninh Thuận	99,99%	99,99%	Đầu tư dự án B.O.T mở rộng Quốc lộ 1 đoạn qua Tp. Phan Rang - Tháp Chàm
4. Công ty TNHH BOT cầu Rạch Miếu (BOTRM)	Tỉnh Bến Tre	50,71%	50,36%	Đầu tư dự án B.O.T Cầu Rạch Miếu và nâng cấp Quốc lộ 60
5. Công ty TNHH Đầu tư Cổ Chiên	Tp. Hồ Chí Minh	50,53%	50,53%	Đầu tư dự án B.O.T cầu Cổ Chiên

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU (tiếp theo)**

**I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TY (tiếp theo)**

**Cấu trúc doanh nghiệp (tiếp theo)**

Tên công ty	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích (%)	Tỷ lệ quyền biểu quyết (%)	Hoạt động chính
6. Công ty Cổ phần Cầu đường Hiền An Bình	Tp. Hồ Chí Minh	99,99%	99,99%	Đầu tư xây dựng các dự án cầu đường
7. Công ty TNHH MTV Đầu tư Hạ tầng VRG (VRG)	Tỉnh Bình Dương	99,99%	99,99%	Đầu tư Dự án B.O.T nâng cấp mở rộng đường ĐT 741
8. Công ty Cổ phần Xây dựng Cầu Sài Gòn (i)	Tp. Hồ Chí Minh	99,98%	99,98%	Đầu tư xây dựng dự án B.T Cầu Sài Gòn

**Công ty liên doanh**

1. Công ty Cổ phần BOT Trung Lương - Mỹ Thuận	Tp. Hồ Chí Minh	50,00%	50,00%	Đầu tư dự án B.O.T đường cao tốc Trung Lương - Mỹ Thuận
-----------------------------------------------	-----------------	--------	--------	---------------------------------------------------------

**Các công ty đầu tư gián tiếp thông qua SII**

**Công ty con**

1. Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Gia Lai	Tỉnh Gia Lai	51,00%	51,00%	Khai thác, xử lý và cung cấp nước
2. Công ty Cổ phần Cấp nước Sài Gòn - Đankia	Tỉnh Lâm Đồng	90,00%	90,00%	Khai thác, xử lý và cung cấp nước
3. Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Củ Chi	Tp. Hồ Chí Minh	50,98%	50,98%	Khai thác, xử lý và cung cấp nước
4. Công ty TNHH MTV Đầu tư Nước SGN	Tp. Hồ Chí Minh	100%	100%	Khai thác, xử lý và cung cấp nước
5. Công ty Cổ phần Kỹ thuật Enviro	Tp. Hồ Chí Minh	85,00%	85,00%	Lắp đặt hệ thống cấp thoát nước

**Công ty liên kết**

1. Công ty Cổ phần Đầu tư Nước Tân Hiệp	Tp. Hồ Chí Minh	43,00%	43,00%	Khai thác, xử lý và cung cấp nước
2. Công ty Cổ phần nước Sài Gòn - An Khê	Tỉnh Gia Lai	49,00%	49,00%	Khai thác, xử lý và cung cấp nước
3. Công ty Cổ phần Cấp nước Sài Gòn - Pleiku	Tỉnh Gia Lai	49,00%	49,00%	Khai thác, xử lý và cung cấp nước

**Các công ty đầu tư gián tiếp thông qua CII E&C**

**Công ty con**

1. Công ty TNHH MTV NBB Quảng Ngãi (NQN)	Tỉnh Quảng Ngãi	100%	100%	Khai thác, sản xuất kinh doanh các loại đất, đá
------------------------------------------	-----------------	------	------	-------------------------------------------------

**Công ty đầu tư gián tiếp thông qua Công ty TNHH MTV Dịch vụ Hạ tầng CII**

**Công ty con**

1. Công ty TNHH Dịch vụ MCSC (MCSC)	Tỉnh Bình Dương	55,00%	55,00%	Cung cấp các dịch vụ về hạ tầng
-------------------------------------	-----------------	--------	--------	---------------------------------

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU (tiếp theo)**

**II. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU**

**1. Mục đích sử dụng báo cáo**

Báo cáo tình hình sử dụng vốn được lập và chỉ sử dụng để báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu theo Nghị quyết số 272/2021/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 5 năm 2021 và Nghị quyết số 277/2021/NQ-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh.

Báo cáo tình hình sử dụng vốn này được lập theo quy định của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán, Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 và Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán và các quy định pháp lý liên quan khác. Vì thế, báo cáo này có thể không phù hợp để sử dụng vào mục đích khác.

**2. Cơ sở lập báo cáo tình hình sử dụng vốn**

Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu theo Nghị quyết số 272/2021/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 5 năm 2021 và Nghị quyết số 277/2021/NQ-HĐQT ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng Quản trị được lập trên các chứng từ pháp lý, các số liệu về sổ sách, báo cáo tài chính, tuân thủ luật kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành, các quy định về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán cũng như các quy định pháp lý có liên quan. Trong đó:

- Số tiền Công ty thu được từ đợt phát hành trái phiếu nêu trên được hạch toán ghi nhận theo sổ tiền thu thực tế; và
- Số tiền chi từ nguồn vốn huy động từ đợt phát hành trái phiếu nêu trên được ghi nhận theo sổ tiền giải ngân thực tế cho hoạt động đầu tư, sản xuất kinh doanh theo nội dung của Bản cáo bạch phát hành trái phiếu.

**3. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Báo cáo tình hình sử dụng vốn được lập bằng đồng Việt Nam ("VND").

**III. CÁC SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY LẬP BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN**

Không có các sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ báo cáo yêu cầu phải được điều chỉnh hay trình bày trong báo cáo tình hình sử dụng vốn này.



**Lê Quốc Bình**  
**Tổng Giám đốc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 4 năm 2022