

Bình Thuận, ngày 04 tháng 04 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN LOUIS LAND

- Mã chứng khoán: BII
- Địa chỉ: Khu phố 11, Phường Bình Tân, Thị xã Lagi, Tỉnh Bình Thuận
- Điện thoại liên hệ: 028 7777 9999 Fax:
- E-mail: info@louisland.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- CBTT Nghị quyết HĐQT thông qua Dự thảo Thỏa thuận nguyên tắc v/v cho thuê đất đầu tư tại Cụm công nghiệp Thắng Hải 1, Xã Thắng Hải, Huyện Hàm Tân, Tỉnh Bình Thuận được ký kết giữa Công ty Cổ phần Louis Land và Công ty Cổ phần Dược Lâm Đồng (Ladophar)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 04/04/2022 tại đường dẫn <https://louisland.vn/cong-bo-thong-tin.htm>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:
Nghị quyết HĐQT số 68/2022/
NQ-HĐQT.LL ngày 04/04/2022

Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật
TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN GIANG QUYÊN



Số: 68/2022/NQ-HĐQT.LL

Bình Thuận, ngày 04 tháng 04 năm 2022

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN LOUIS LAND**

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ Nghĩa Việt Nam ban hành ngày 17 tháng 06 năm 2020;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Louis Land;
- Biên bản họp HĐQT số 64/2022/BBH-HĐQT.LL ngày 04 tháng 04 năm 2022;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua Dự thảo Thỏa thuận nguyên tắc v/v cho thuê đất đầu tư tại Cụm công nghiệp Thăng Hải 1, Xã Thăng Hải, Huyện Hàm Tân, Tỉnh Bình Thuận được ký kết giữa Công ty Cổ phần Louis Land và Công ty Cổ phần Dược Lâm Đồng (Ladophar). Các nội dung chính của Thỏa thuận nguyên tắc như sau:

- **Phạm vi Thỏa thuận:** Cho thuê Quyền sử dụng đất và Hạ tầng trên đất của khu đất có diện tích khuôn viên 31.902 m², tương ứng với Lô đất số A3 thuộc cụm công nghiệp Thăng Hải 1, tọa lạc tại xã Thăng Hải, Huyện Hàm Tân, Tỉnh Bình Thuận.
- **Tiền thuê đất:** 39.000.000.000 đồng (Ba mươi chín tỷ đồng) cho toàn thời gian thuê.
- **Thời hạn cho thuê:** từ ngày ký kết Hợp đồng thuê cho đến khi hết thời hạn sử dụng đất.

Điều 2: HĐQT ủy quyền cho Tổng giám đốc Công ty quyết định các điều khoản, điều kiện và ký kết các Hợp đồng giao dịch với Bên có liên quan trong phạm vi các nội dung tại Quyết định này và theo quy định của pháp luật hiện hành và Điều lệ Công ty.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

- TV HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.
- Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhân:

- Các TV. HĐQT;
- Ban TGD;
- Lưu: Ban QHCD.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



HOÀNG XUÂN HẠNH