



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN GAS ĐÔ THỊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SỐ: 54 /KĐT – CV

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2022

V/v: Nguyên nhân và phương án khắc  
phục tình trạng cổ phiếu bị cảnh báo

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà nội

Tên tổ chức niêm yết: Công ty cổ phần đầu tư phát triển Gas Đô thị

Trụ sở chính: Tầng 4 – Số 167 – Trung Kính – Cầu Giấy – Hà nội

Điện thoại: 04.37346848 Fax: 04.37346838

Mã CK: PCG

Sàn giao dịch: HNX

Ngày 01/4/2022, Công ty cổ phần đầu tư phát triển Gas Đô thị nhận được Công văn số 437/SGDHN-QLNY ngày 30/3/2022 yêu cầu Công ty giải trình và đưa ra phương án khắc phục tình trạng cổ phiếu bị cảnh báo.

Liên quan đến nội dung này, Công ty xin giải trình nguyên nhân dẫn đến việc cổ phiếu PCG duy trì diện cảnh báo cũng như đưa ra các giải pháp khắc phục như sau:

- Tại ngày 31/12/2021, lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên BCTC hợp nhất của Công ty vẫn - 38,819,898,500 đồng. Đây là số lỗ lũy kế từ năm 2018 và 2019 đến nay.
- Công ty hoạt động kinh doanh trên hai lĩnh vực chính là kinh doanh LPG và xây lắp hệ thống gas trung tâm cho các khu đô thị. Tuy nhiên, cả hai mảng kinh doanh này trong những năm vừa qua đều gặp rất nhiều khó khăn do: Giá LPG biến động liên tục, thị trường cạnh tranh khốc liệt dẫn đến tình trạng Công ty bị giảm sản lượng hàng bán, nên phải trích lập giảm giá hàng tồn kho....

Năm 2020 và 2021, dịch bệnh Covid 19 đã ảnh hưởng nặng nề thị trường: các nhà máy đóng cửa, dừng sản xuất...dẫn đến việc Công ty không bán được hàng, sản lượng LPG cũng vì thế mà giảm đi rất nhiều.

Không những thế hoạt động xây lắp hệ thống Gas trung tâm cho các khu đô thị không có doanh thu, do chủ đầu tư không đầu tư hệ thống gas trung tâm.

Chính vì vậy năm 2022, Ban giám đốc đã đưa ra nhiệm vụ trọng tâm là:



- Tiếp tục duy trì mảng hoạt động truyền thống của Công ty là kinh doanh LPG. Tuy nhiên, phải tìm kiếm, mở rộng khách hàng tại các khu Công nghiệp để gia tăng sản lượng và doanh thu cho mảng hoạt động này.
- Tìm kiếm khách hàng là các chủ đầu tư các khu công nghiệp để sẵn sàng đầu tư hệ thống cấp Gas cho các nhà máy, xí nghiệp tại các khu công nghiệp khi hoạt động sản xuất kinh doanh đã dần được thích ứng trong điều kiện dịch bệnh.
- Rà soát các dự án đang thực hiện nhưng không có hiệu quả, tái cơ cấu lại để tập trung đẩy mạnh sang các khách hàng là các nhà máy sản xuất, các khách hàng tại khu công nghiệp, vì đây chính là người tiêu dùng cuối cùng... để gia tăng lợi nhuận cho Công ty.
- Từ việc đánh giá thị trường Việt Nam, Ban giám đốc đã tìm hướng đi mới cho Công ty trong năm 2022 như: Không chỉ kinh doanh đơn thuần LPG, Công ty sẽ kinh doanh các loại khí khác như LNG, CNG để khách hàng có thêm sự lựa chọn và là cơ hội kinh doanh mới cho Công ty.
- Tiếp tục kiểm soát chặt chẽ chi phí.
- Bố trí nhân sự hợp lý để đảm bảo vận hành và nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty.

Công ty cổ phần đầu tư phát triển Gas Đô thị cam kết nội dung nêu trên là hoàn toàn trung thực, chính xác và chịu trách nhiệm về nội dung giải trình nêu trên.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- HĐQT (để b/cáo);
- Lưu VT.



GIÁM ĐỐC

Zhu ZhiLin

