

Số: 96... /2022/CBTT-ICON4

Hà Nội, ngày 31 tháng 3 năm 2022

## CÔNG BỐ THÔNG TIN



**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

### I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4
- Mã chứng khoán: CC4
- Địa chỉ trụ sở chính: 243A Đê La Thành – P. Láng Thượng – Q. Đống Đa – TP. Hà Nội
- Điện thoại: (024) 3.7668976
- Người thực hiện CBTT: Ông Ngô Sỹ Đức – Kế toán trưởng  
- Địa chỉ: Phòng 805 chung cư Hoàng Sâm, phố Hoàng Sâm - phường Nghĩa Đô - quận Cầu Giấy - TP. Hà Nội  
- Điện thoại: 0912372924; Email: [ngosyduc@icon4.com.vn](mailto:ngosyduc@icon4.com.vn);

### II. NỘI DUNG THÔNG TIN CÔNG BỐ

**Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 4 trân trọng thông báo:**

- Hội đồng quản trị Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 4 đã có Nghị quyết số 11/2022/NQ-HĐQT ngày 31/3/2022 về việc phê duyệt ký hợp đồng thi công xây lắp giữa Công ty với Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.  
Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản TASECO - là Người có liên quan theo quy định tại Khoản 2 Điều 16 Điều lệ Công ty và khoản 2 Điều 167 Luật Doanh nghiệp.
- Nghị quyết số 11/2022/NQ-HĐQT, ngày 31/3/2022, đã được Công ty đăng công bố trên trang website của Công ty theo địa chỉ [www.icon4.com.vn](http://www.icon4.com.vn).  
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

- Nơi nhận:**
- Như trên;
  - HĐQT, TGD Công ty (b/c);
  - Đăng website Công ty;
  - Lưu: VT.

- Tài liệu gửi kèm:**
- NQ số 11/2022/NQ-HĐQT của HĐQT;

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT

Ngô Sỹ Đức

Số: 11 /2022/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 31 tháng 3 năm 2022

**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 4**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị Công ty số 09/2022/BB-HĐQT, ngày 31/3/2022.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1.** Chấp thuận chủ trương ký hợp đồng thi công xây lắp gói thầu “Cung cấp lắp dựng lan can cầu thang bộ; ốp Inox má thang, trán thang” thuộc dự án “Tòa nhà hỗn hợp thương mại dịch vụ và căn hộ chung cư Alacate Hạ Long” địa điểm tại lô đất H30-H33 Khu hỗn hợp bán đảo 2 khu đô thị dịch vụ Hùng Thắng, Thành phố Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh như sau:

1.1. Đơn vị ký hợp đồng: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản TASECO

1.2. Giá trị gói thầu trước thuế: 7.444.529.115 VNĐ

Thuế giá trị gia tăng (8%): 595.562.329 VNĐ

Tổng giá trị Hợp đồng bao gồm thuế : 8.040.091.444 VNĐ

1.3. Nội dung chi tiết giao dịch theo dự thảo Hợp đồng thi công xây dựng kèm theo Tờ trình số 09/2022/BB-HĐQT, ngày 31/3/2022 của Tổng Giám đốc.

**Điều 2.** Phê duyệt chủ trương ký hợp đồng thi công xây dựng gói thầu “Cung cấp và lắp đặt nội thất đại trà khối căn hộ” thuộc dự án “Tòa nhà hỗn hợp thương mại dịch vụ và căn hộ chung cư Alacare Hạ Long” địa điểm tại lô đất H30-H33 Khu hỗn hợp bán đảo 2 khu đô thị dịch vụ Hùng Thắng, Thành phố Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh như sau:

2.1. Đơn vị ký hợp đồng: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản TASECO

2.1. Giá trị gói thầu trước thuế: 132.806.502.564 VNĐ

Thuế giá trị gia tăng (8%): 10.624.520.205 VNĐ

Tổng giá trị Hợp đồng bao gồm thuế : 143.431.022.769 VNĐ



2.3. Nội dung chi tiết giao dịch theo dự thảo Hợp đồng thi công xây dựng kèm theo Tờ trình số 09/2022/BB-HĐQT, ngày 31/3/2022 của Tổng Giám đốc.

**Điều 3.** Giao và ủy quyền cho Tổng Giám đốc tổ chức đàm phán ký kết các hợp đồng trên theo nội dung được Hội đồng quản trị chấp thuận và các quy định của pháp luật có liên quan.

**Điều 4.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị Công ty; Ban Tổng Giám đốc Công ty; các phòng/ ban Công ty, các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Như điều 4;
- Thành viên BKS;
- Lưu VT, HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**  
  
  
**Nguyễn Thanh Sơn**

