

CÔNG BỐ THÔNG TIN

1. Tên công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐÔ THỊ ĐÀ LẠT.

2. Trụ sở chính : 08 Phạm Ngũ Lão, phường 3, Tp. Đà Lạt.

3. Điện thoại : 02633821758

4. Fax : 02633837030

5. Người thực hiện công bố thông tin :

- Họ và tên : LÊ QUANG THANH LIÊM - Giám đốc Công ty.

- Địa chỉ : 30/5 đường Pastuer – phường 4 – Tp. Đà Lạt.

- Điện thoại : 02633.821758

+ Di động : 0913.720024

+ Cơ quan : 02633.821758

+ Fax : 02633. 837030

6. Loại thông tin công bố :

24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

7. Nội dung thông tin công bố :

Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Đà Lạt công bố thông tin về việc tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022.

8. Toàn bộ tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Đà Lạt và sẽ được cập nhật, sửa đổi, bổ sung (nếu có) cho tới trước ngày khai mạc Đại hội đồng cổ đông tại đường dẫn : <https://www.dothidalat.com.vn> (vào mục “Thông tin cổ đông/Quan hệ cổ đông”).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận :

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban Kiểm soát;
- Ban Giám đốc;
- Lưu : VT, KTTC *nh*



GIÁM ĐỐC

Lê Quang Thanh Liêm



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐÔ THỊ ĐÀ LẠT

Trụ sở chính: Số 8 Đường Phạm Ngũ Lão, Phường 3, Tp Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng
Điện thoại: 02633.821758 Website: <http://dothidalat.com.vn>
Mã số Doanh nghiệp: 5800075878

THÔNG BÁO MỜI HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐỒNG THƯỜNG NIÊN 2022

Kính gửi Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Đà Lạt

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Đà Lạt trân trọng kính mời Quý Cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Đà Lạt như sau:

Thời gian: 8^h30 ngày 28/4/2022 (thứ Năm)

(Các cổ đông vui lòng có mặt trước 30 phút)

Địa điểm: Hội trường Công ty – Số 08 Phạm Ngũ Lão, Phường 3, TP Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

Nội dung đại hội: Các nội dung thuộc thẩm quyền Đại hội đồng cổ đông, Tài liệu nội dung Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 được công ty đăng tải tại Website: <http://dothidalat.com.vn> (Mục: Thông tin cổ đông/ Đại hội cổ đông) nội dung được đăng tải từ ngày 07/4/2022 và gửi bản in đến Quý cổ đông khi tham dự Đại hội.

Rất hân hạnh được đón tiếp Quý cổ đông.

Trân trọng kính mời!

* Gửi kèm: Giấy ủy quyền tham dự; Phiếu góp ý.

* Tài liệu họp: Quý cổ đông xem chi tiết tại địa chỉ: <http://dothidalat.com.vn> (Mục: Thông tin cổ đông/ Đại hội cổ đông)



Ghi chú:

* **Đăng ký tham dự:** Để thuận lợi cho công tác tổ chức, Quý cổ đông vui lòng xác nhận việc tham dự/ ủy quyền tham dự Đại hội với bà Phan Thị Thanh Huyền qua số điện thoại 0263.3821758 và gửi Phiếu góp ý các tài liệu của Đại hội về địa chỉ: Số 08 Phạm Ngũ Lão, phường 3, TP Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng hoặc Fax số 0263.3533749 **trước 11h30 ngày 23/4/2022**

* **Tham dự đại hội:** Quý cổ đông/ Người được ủy quyền vui lòng có mặt đúng giờ. Đối với cổ đông: khi tham dự họp **vui lòng mang theo Thư mời (có ký xác nhận)**, CMND/Thẻ CCCD/hộ chiếu (*bản chính*). Đối với trường hợp được ủy quyền, người đại diện tham dự **vui lòng mang theo Giấy Ủy quyền (bản chính)**, Thư mời họp của người ủy quyền và CMND/Thẻ CCCD/hộ chiếu (*bản chính*) của người nhận ủy quyền. Đại biểu tham dự Đại hội đảm bảo các biện pháp phòng, chống dịch bệnh Covid-19 theo quy định.



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐÔ THỊ ĐÀ LẠT

Địa chỉ: Số 8 Đường Phạm Ngũ Lão, Phường 3, TP. Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng
Điện thoại: (0263) 3821 758 Fax: (0263) 3837 030 Website: <http://dothidalat.com.vn>

NỘI DUNG VÀ CHƯƠNG TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022

Thời gian: 8h30, Thứ năm, ngày 28 tháng 4 năm 2022

Địa điểm: Hội trường Công ty Cp Dịch Vụ Đô Thị Đà Lạt, số 08 Phạm Ngũ Lão – P3- Đà Lạt.

Thời gian Dự kiến	Nội dung
8g00-8g30	<ul style="list-style-type: none">• Đón tiếp đại biểu, cổ đông• Đăng ký cổ đông và phát tài liệu
8g30-8g45 (15')	Khai mạc Đại hội: <ul style="list-style-type: none">• Khai mạc, Tuyên bố lý do, giới thiệu thành phần tham dự;• Công bố quyết định thành lập Ban kiểm tra tư cách cổ đông• Báo cáo kiểm tra tư cách đại biểu tham dự Đại hội;• Giới thiệu Chủ tọa đoàn, Ban kiểm phiếu, Thư ký đoàn và xin Đại hội biểu quyết;• Thông qua chương trình Đại hội, Quy chế làm việc.
8g45-9g05 (20')	Trình bày các báo cáo: <ul style="list-style-type: none">• Báo cáo của Hội đồng quản trị về công tác quản lý Công ty 2021, định hướng 2022• Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát.
9g05-09g30 (25')	Các tờ trình Đại hội <ul style="list-style-type: none">• Thông qua tờ trình kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022;• Về việc thông qua Báo cáo tài chính năm 2021 đã kiểm toán• Về việc thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2021• Về việc thông qua Phương án thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát Công ty năm 2022• Danh sách các công ty kiểm toán độc lập năm 2022• Các vấn đề thuộc thẩm quyền Đại hội đồng cổ đông
09g30- 10g.30 (60')	<ul style="list-style-type: none">• Phát biểu của lãnh đạo cấp trên.• Đại hội thảo luận và tiến hành biểu quyết từng nội dung
10g30-10g50 (20')	<ul style="list-style-type: none">• Kiểm phiếu biểu quyết; nghỉ giải lao
10g50-11g00 (10')	<ul style="list-style-type: none">• Ban Kiểm Phiếu công bố kết quả kiểm phiếu biểu quyết;
11g00-11g15 (15')	<ul style="list-style-type: none">• Đọc dự thảo Biên bản, Nghị quyết ĐHĐCĐ;• Đại hội biểu quyết thông qua Biên bản, Nghị quyết ĐHĐCĐ.
11g15	Tuyên bố bế mạc Đại Hội.

**BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Về hoạt động năm 2021 và định hướng hoạt động năm 2022**

**Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐÔ THỊ ĐÀ LẠT**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17/6/2020.

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Dịch vụ đô thị Đà Lạt.

Thực hiện nghị quyết và kế hoạch đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên (ĐHĐCĐ) năm 2021 thông qua, trong năm 2021 Hội đồng quản trị (HĐQT) đã tập trung chỉ đạo Ban điều hành công ty nỗ lực hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch kinh doanh năm 2021.

Do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19, trong năm 2021 doanh thu và lợi nhuận giảm so với năm 2020 nhưng hoạt động của Công ty vẫn được duy trì và có hiệu quả, các chỉ tiêu về doanh thu, lợi nhuận vượt so với kế hoạch, nguồn vốn được bảo toàn, nộp nghĩa vụ ngân sách đầy đủ; công tác quản lý doanh nghiệp thực hiện đúng theo quy định; thực hiện tốt các chế độ, chính sách đối với người lao động, tiền lương, thu nhập, việc làm được bảo đảm.

HĐQT xin báo cáo ĐHĐCĐ về kết quả hoạt động năm 2021 và định hướng hoạt động năm 2022 như sau:

I. Kết quả hoạt động năm 2021:

1. Cơ cấu nhân sự Ban điều hành quản lý Công ty trong nhiệm kỳ:

a. Nhân sự Hội đồng quản trị:

STT	Thành viên	Chức vụ
Nhiệm kỳ 2020-2025		
1	Ông Phạm Văn Tuyên	Chủ tịch HĐQT
2	Ông Lê Quang Thanh Liêm	Thành viên HĐQT
3	Ông Nguyễn Võ Lê Huy	Thành viên HĐQT
4	Ông Phạm Tuấn Sơn	Thành viên HĐQT
5	Ông Nguyễn Minh Đức	Thành viên HĐQT

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong nhiệm kỳ 2020-2025 gồm: ông Phạm Văn Tuyên – Chủ tịch HĐQT và ông Lê Quang Thanh Liêm – Thành viên HĐQT, Giám đốc Công ty.

b. Nhân sự Ban Điều hành:

- Ông Lê Quang Thanh Liêm - Thành viên HĐQT, Giám đốc Công ty;
- Ông Phạm Tuấn Sơn - Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc Công ty.
- Ông Nguyễn Minh Đức - Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc Công ty.
- Bà Đặng Quỳnh Như - Kế toán trưởng Công ty.

2. Về điều hành hoạt động của Hội đồng quản trị:

a. Các cuộc họp của HĐQT: 100% thành viên HĐQT tham dự đầy đủ các cuộc họp.

b. Các công việc trọng tâm tập trung chỉ đạo, điều hành:

Tổ chức Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2021 theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản thông qua Sửa đổi và bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị, Quy chế hoạt động của Hội đồng Quản trị, Quy chế hoạt động của Ban Kiểm soát.

Tổ chức Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 theo hình thức trực tuyến.

Chỉ đạo công tác tham gia đấu thầu các dịch vụ công ích năm 2021 và triển khai thực hiện có hiệu quả các lĩnh vực hoạt động.

Tiếp tục thực hiện công tác thoái vốn Nhà nước tại Công ty theo chỉ đạo của UBND tỉnh Lâm Đồng.

Giám sát công tác điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư của Ban Giám đốc theo đúng nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị.

Kiểm tra việc thực hiện điều lệ, các quy chế, quy định nội bộ, chỉ đạo sửa đổi bổ sung kịp thời phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình hoạt động của công ty.

c. Tiền lương, thù lao của Hội đồng Quản trị thực hiện năm 2021 :

STT	Nội dung	Kế hoạch	Thực hiện
1	Tiền lương của Chủ tịch Hội đồng Quản trị	298 triệu đồng/năm	343 triệu đồng/năm
2	Thù lao của các thành viên Hội đồng Quản trị	86,4 triệu đồng/năm	86,4 triệu đồng /năm

3. Kết quả thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021:

Trong năm 2021 trong điều kiện tình hình kinh tế tiếp tục gặp nhiều khó khăn, nhiều yếu tố tác động bất lợi đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đặc biệt là dịch bệnh covid-19 đã ảnh hưởng lớn đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. HĐQT bám sát Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, chính sách chế độ của Nhà nước đưa ra các quyết sách phù hợp và đã lãnh chỉ đạo thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021 của Công ty đạt và vượt kế hoạch đề ra.

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch 2021	Thực hiện 2021	Tỉ lệ hoàn thành KH
Tổng tài sản	triệu đồng	100.000	101.358	
Vốn chủ sở hữu	triệu đồng	68.065	66.620	
Tổng doanh thu và thu nhập khác	triệu đồng	109.950	118.620	107,89%
<i>Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</i>	<i>triệu đồng</i>	<i>108.350</i>	<i>116.408</i>	
<i>Doanh thu hoạt động tài chính</i>	<i>triệu đồng</i>	<i>1.500</i>	<i>1.963</i>	
<i>Thu nhập khác</i>	<i>triệu đồng</i>	<i>100</i>	<i>249</i>	
Tổng lợi nhuận trước thuế	triệu đồng	2.000	2.378	118,90%
Tổng lợi nhuận sau thuế	triệu đồng	1.600	1.900	
Tỷ suất lợi nhuận ròng/Doanh thu	%	1,46%	1,60%	
Tỷ suất lợi nhuận ròng/Vốn chủ sở hữu	%	2,35%	2,85%	
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	đồng	-	-	
Nộp NSNN	triệu đồng	12.500	23.078	184,62%

b. Công tác đầu tư:

Năm 2021, do ảnh hưởng của tình hình dịch bệnh Covid-19 lĩnh vực kinh doanh sụt giảm mạnh; việc thực hiện đầu tư, mua sắm phương tiện, xe máy phục vụ cho các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, Ban điều hành đã phân tích, đánh giá về mặt hiệu quả và xem xét đầu tư những hạng mục cần thiết, mua sắm đảm bảo quy trình, quy định, tiến độ và đảm bảo hiệu quả.

Cụ thể như sau :

STT	HẠNG MỤC ĐẦU TƯ	Đơn vị tính	Kế hoạch 2021	Thực hiện 2021	Tỉ lệ hoàn thành KH
1	Chỉnh trang Vườn hoa Đà Lạt (tiểu cảnh check-in)	triệu đồng	10.000	200	2,00%
2	Mua sắm xe ô tô chuyên dùng	triệu đồng	3.850	2.160	56,10%
	- 01 Xe hút hầm vệ sinh	triệu đồng	1.100	1.110	
	- 02 Xe rác 500 kg	triệu đồng	1.050	1.050	
	- 01 Xe rác 5 tấn	triệu đồng	1.700	0	
3	Lò đốt rác y tế	triệu đồng	3.500	1.121	32,03%
	- Hệ thống quan trắc môi trường tự động	triệu đồng	1.700	946	
	- Giấy phép hành nghề thu gom, vận chuyển và xử lý rác y tế	triệu đồng	1.800	175	

STT	HẠNG MỤC ĐẦU TƯ	Đơn vị tính	Kế hoạch 2021	Thực hiện 2021	Tỉ lệ hoàn thành KH
4	Hỗ trợ bồi thường GMMB và Đầu tư hạ tầng phần diện tích thu hồi tại các nghĩa trang để phân lô cấp đất mai táng	triệu đồng	2.845	158	5,55%
	Tổng cộng		20.195	3.639	18,02%

Thuyết minh các hạng mục đang thực hiện :

- Chính trang Vườn hoa Đà Lạt (tiểu cảnh check-in): đã thuê đơn vị tư vấn thiết kế trình UBND tỉnh Lâm Đồng và UBND tp. Đà Lạt thống nhất chủ trương. Ngày 10/11/2021, UBND tỉnh Lâm Đồng đã có văn bản 8060/UBND-TH2 thống nhất chủ trương Xây dựng và triển khai Đề án phát triển kinh tế ban đêm tại thành phố Đà Lạt. Công ty đang tiếp tục thực hiện các bước chuẩn bị đầu tư trong năm 2022.

- Đấu thầu mua sắm Hệ thống quan trắc môi trường tự động và Tư vấn hồ sơ cấp phép hành nghề xử lý rác y tế : đã thực hiện các thủ tục đấu thầu và ký kết hợp đồng với đơn vị trúng thầu; tuy nhiên do tình hình dịch bệnh Covid-19 kéo dài nên đơn vị cung cấp Hệ thống quan trắc môi trường tự động có công văn xin gia hạn hợp đồng đến tháng 3/2022.

- Mua xe ép rác 5 tấn : qua rà soát nhu cầu thực tế phục vụ công tác vệ sinh môi trường do ảnh hưởng của tình hình dịch bệnh Covid -19 nên thống nhất chưa đầu tư trong năm 2021.

- Hỗ trợ bồi thường GMMB và Đầu tư hạ tầng phần diện tích thu hồi tại các nghĩa trang để phân lô cấp đất mai táng : đã hoàn chỉnh hồ sơ thiết kế xây dựng hạ tầng phân lô mộ chí tại Nghĩa trang Xuân Thành, cấp đất có thu tiền hoàn trả đầu tư cơ sở hạ tầng trình UBND tp. Đà Lạt phê duyệt. Ngày 14/12/2021, UBND tp. Đà Lạt đã có văn bản số 8119/UBND thống nhất chủ trương. Công ty thực hiện các thủ tục và triển khai thi công vào tháng 2/2022, hoàn thành vào tháng 4/2022.

4. Kết quả hoạt động giám sát của Hội đồng Quản trị

Bên cạnh công tác quản lý, chỉ đạo, hoạt động giám sát của Hội đồng Quản trị đối với hoạt động của Ban Điều hành và các cán bộ quản lý các Phòng, Ban, Đội trực thuộc cũng được tăng cường, đảm bảo cho hoạt động của Công ty tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty, triển khai đúng theo Nghị quyết, Quyết định của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng Quản trị.

Hội đồng Quản trị thường xuyên chỉ đạo Ban Điều hành rà soát, đánh giá tình hình thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh hằng năm của Công ty, với mục tiêu khai thác tối đa mọi cơ hội, đảm bảo hiệu quả và an toàn trong kinh doanh.

Xem xét, đánh giá việc thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh và các chỉ tiêu tài chính; qua đó, đề ra những biện pháp chỉ đạo kịp thời cho Ban Điều hành, đáp ứng các yêu cầu về nguồn lực của Công ty.

Trong năm vừa qua, Ban Điều hành đã cơ bản thực hiện đúng các quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty, các chỉ tiêu kế hoạch Đại hội đồng cổ đông Công ty; các Nghị quyết của Hội đồng Quản trị Công ty đề ra; thực hiện đầy đủ nghĩa vụ với Nhà nước.

5. Về hoạt động của các thành viên Hội đồng Quản trị :

Từng thành viên Hội đồng Quản trị trong năm 2021 đã thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ theo Điều lệ của Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng Quản trị và quy định của pháp luật.

Các thành viên Hội đồng Quản trị làm việc theo chế độ tập thể, có sự bàn bạc, trao đổi cụ thể, chi tiết về các vấn đề qua đó đã đạt được sự thống nhất cao trong việc nghị quyết, quyết định các vấn đề thuộc thẩm quyền.

6. Công tác chỉ đạo, giám sát đối với Giám đốc :

Trong quá trình thực hiện các quyền và nghĩa vụ, Hội đồng Quản trị luôn tuân thủ Điều lệ, cẩn trọng xem xét, chỉ đạo, nghị quyết, quyết định các vấn đề để Giám đốc điều hành một cách tốt nhất nhằm đảm bảo lợi ích hợp pháp tối đa của Công ty và cổ đông.

Giám đốc điều hành hoạt động của Công ty theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng Quản trị Công ty, thường xuyên báo cáo, trao đổi với Hội đồng Quản trị Công ty để có những điều chỉnh kịp thời đảm bảo đạt được mục tiêu với hiệu quả cao nhất.

Hội đồng Quản trị và Giám đốc luôn phối hợp chặt chẽ, thực hiện mối quan hệ quản trị - điều hành theo đúng Điều lệ và các quy chế nội bộ.

7. Đánh giá chung:

Hội đồng quản trị bám sát tình hình thực tiễn, phát huy những thế mạnh liên quan đến hoạt động kinh doanh của Công ty, đưa ra các giải pháp nhanh chóng, kịp thời nhằm làm giảm các tác động trực tiếp và gián tiếp của đại dịch COVID-19 đến hoạt động SXKD của Công ty. Các thành viên Hội đồng quản trị đã thực hiện tốt công tác chỉ đạo và định hướng để Ban Điều hành hoàn thành các nhiệm vụ, mục tiêu được Đại hội đồng cổ đông thông qua, đảm bảo sự phát triển liên tục của Công ty, vì lợi ích chung của Công ty, của cổ đông. Ngoài ra, công tác quản lý doanh nghiệp cũng được HĐQT chỉ đạo thực hiện nghiêm túc, đúng theo quy định, các chế độ, chính sách đối với người lao động cũng được xem xét, đảm bảo duy trì ổn định; nộp nghĩa vụ ngân sách đầy đủ; bảo toàn và phát triển vốn nhà nước.

Cụ thể:

- HĐQT đã chỉ đạo Ban Giám đốc Công ty triển khai kế hoạch SXKD có hiệu quả, bảo toàn và phát triển vốn, mang lại giá trị gia tăng cho cổ đông.

- HĐQT đã chỉ đạo sửa đổi hoàn thiện và ban hành hệ thống quy chế quản trị nội bộ phù hợp với pháp luật hiện hành và điều kiện hoạt động của Công ty.

- HĐQT đã phối hợp chặt chẽ, kịp thời, thường xuyên với Ban Kiểm soát trong việc chỉ đạo Ban Giám đốc Công ty điều hành thực hiện các nghị quyết của ĐHĐCĐ và của HĐQT;

- Mọi vấn đề ra quyết định của HĐQT đều được thảo luận, thông báo đầy đủ, kịp thời, đúng quy định với Ban kiểm soát và Ban Giám đốc;

- Các đề xuất của Ban điều hành đối với HĐQT đều được nghiên cứu, thảo luận và có ý kiến chỉ đạo kịp thời;

- Công ty chấp hành đầy đủ, kịp thời các nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT và các quy định của Nhà nước.

Bên cạnh những mặt đạt được, trong năm 2021 vẫn còn một số hạn chế, tồn tại như sau:

- Công tác đầu tư mua sắm một số hạng mục đề ra nhưng chưa thực hiện.

- Việc mở rộng sản xuất kinh doanh loại hình dịch vụ Công ty có lợi thế đã thực hiện nhưng quy mô nhỏ; Chưa khai thác tối đa hết tiềm năng, thế mạnh của Công ty (đất đai, nguồn nhân lực, cơ sở vật chất...).

- Một số việc ở các Phòng, Ban, Đội triển khai còn chậm chưa đúng tiến độ trong các kết luận họp giao ban, họp chuyên đề. Ban Giám đốc chỉ đạo chưa quyết liệt, chưa kiên quyết xử lý đối với các bộ phận để tồn việc, sót việc.

II. Định hướng hoạt động của HĐQT năm 2022 :

Năm 2022 được dự báo là năm vẫn còn nhiều khó khăn, thách thức; kinh tế phục hồi chậm, lĩnh vực du lịch, dịch vụ, thương mại, xuất khẩu,... tiếp tục gặp khó khăn do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19, giá cả nguyên vật liệu đầu vào tăng cao.

Trước tình hình đó, đòi hỏi hoạt động quản trị Công ty trong năm 2022 cần nghiên cứu đề ra các giải pháp tiết kiệm chi phí sản xuất, kiện toàn bộ máy nhân sự, tăng cường công tác đào tạo quản lý, nâng cao năng lực để thực hiện giải pháp cạnh tranh trong các lĩnh vực Công ty hoạt động, nhằm đảm bảo việc làm, cải thiện thu nhập cho người lao động, ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh và quyền lợi của cổ đông Công ty; hoàn thiện các quy chế quản lý, cải thiện quy trình làm việc, đẩy mạnh, mở rộng lĩnh vực hoạt động kinh doanh có lợi thế của Công ty.

- Phân đầu đạt kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022 :

+ Tổng doanh thu : 130.400 triệu đồng.

+ Lợi nhuận trước thuế : 5.000 triệu đồng

+ Nộp ngân sách Nhà nước : 25.000 triệu đồng;

+ Tỷ lệ chia cổ tức : 3%

+ Thu nhập bình quân đầu người/tháng : 8.200.000 đồng/tháng/người.

- Đầu tư phục vụ sản xuất kinh doanh 17.982 tỷ đồng từ nguồn vốn tự có của doanh nghiệp.

Một số chỉ tiêu sản xuất kinh doanh năm 2022 của Công ty :

Chỉ tiêu	ĐVT	Giá trị			Tỷ lệ so sánh với năm 2021
		(KH 2021)	(TH 2021)	(KH 2022)	
Tổng doanh thu và thu nhập khác	triệu đồng	109.950	118.620	130.400	109,93%
<i>Doanh thu bán hàng và CCDV</i>	<i>triệu đồng</i>	<i>108.350</i>	<i>116.408</i>	<i>129.800</i>	
<i>Doanh thu hoạt động tài chính</i>	<i>triệu đồng</i>	<i>1.500</i>	<i>1.963</i>	<i>500</i>	
<i>Thu nhập khác</i>	<i>triệu đồng</i>	<i>100</i>	<i>249</i>	<i>100</i>	
Vốn chủ sở hữu	triệu đồng	68.048	66.620	68.660	
Tổng lợi nhuận trước thuế	triệu đồng	2.000	2.378	5.000	210,26%
Tổng lợi nhuận sau thuế	triệu đồng	1.600	1.900	4.000	
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế /Doanh thu	%	1,46%	1,60%	3,07%	
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế /Vốn chủ sở hữu	%	2,35%	2,85%	5,83%	
Cổ tức/mệnh giá CP	%	2,00%	0%	3,00%	
Nộp NSNN	triệu đồng	12.500	23.078	25.000	
Đầu tư phục vụ SX-KD	triệu đồng	20.195	3.639	17.982	
Chỉnh trang Vườn hoa Đà Lạt	triệu đồng	10.000	200	5.200	<i>CT chuyển tiếp và đầu tư khu trưng bày lễ hội</i>
Mua sắm xe ô tô chuyên dùng	triệu đồng	3.850	2.160	5.410	<i>02 xe : gồm 01 vận chuyển rác thải; 01 Xe thang nâng người làm việc trên cao, độ cao nâng 13 mét</i>
Đầu tư bến thuyền Hồ Xuân Hương	triệu đồng			200	<i>Xây dựng nhà bán vé</i>
Lò đốt rác y tế (HT quan trắc môi trường tự động và Giấy phép hành nghề thu gom, VC, xử lý rác y tế)	triệu đồng	3.500	1.121	2.610	<i>CT chuyển tiếp</i>
Hỗ trợ bồi thường GMMB và Đầu tư hạ tầng phần diện tích thu hồi tại các nghĩa trang để phân lô cấp đất mai táng	triệu đồng	2.845	158	4.562	<i>CT chuyển tiếp (NT Xuân Thành + NT Thánh Mẫu)</i>

*** Một số hoạt động trong năm 2022 như sau:**

- Tập trung sắp xếp mô hình tổ chức quản lý theo phương án cổ phần hóa và phù hợp với hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty; nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, thực hiện chính sách nhân sự thu hút người lao động giỏi, thực hiện việc tuyển dụng nhân sự có nghiệp vụ quản lý cao; tăng cường công tác đào tạo nội bộ về nghiệp vụ chuyên môn và văn hóa doanh nghiệp.

- Tiếp tục thực hiện công tác thoái vốn Nhà nước tại Công ty khi có chỉ đạo của UBND tỉnh Lâm Đồng.

- Chỉ đạo phân tích đánh giá hiệu quả kinh doanh của từng lĩnh vực và kiểm soát chặt chẽ chi phí hoạt động của Công ty, tiết kiệm, chống lãng phí.

- Chỉ đạo phát triển mở rộng thêm một số hoạt động kinh doanh của Công ty có lợi thế: dịch vụ tang lễ; trồng, chăm sóc, mua bán hoa, cây xanh, cây cảnh và trang trí hội nghị; dịch vụ vệ sinh môi trường.

- Chỉ đạo công tác đầu tư theo đúng quy định của pháp luật và đúng tiến độ. Trong đó chú trọng công tác đầu tư các hạng mục vườn hoa chuyên đề, tiểu cảnh phục vụ chỉnh trang Vườn hoa thành phố để phục vụ du khách tham quan theo từng mùa trong năm và dịp Festival hoa.

- Chỉ đạo tập trung tìm kiếm quỹ đất để đề xuất UBND tỉnh Lâm Đồng xin chủ trương đầu tư vườn ươm cây, hoa.

- Chỉ đạo tham gia đấu thầu các lĩnh vực dịch vụ công ích năm 2022 và nâng chất lượng phục vụ trên các lĩnh vực hoạt động

- Tìm kiếm đối tác có tiềm lực và kinh nghiệm để hợp đồng, hợp tác tạo thêm những sản phẩm mới tại Vườn hoa thành phố.

- Rà soát, triển khai đầu tư Vườn hoa thành phố giai đoạn 1, 2 khu vực đòi quốc tế; tiếp tục chỉnh trang và chấn chỉnh các dịch vụ kinh doanh hiện có và triển khai kinh doanh ban đêm tại Vườn hoa.

- Chỉ đạo xử lý dứt điểm các tồn tại qua Kết luận của Thanh tra Chính phủ và các kết luận qua công tác kiểm tra, kiểm toán.

- Công bố thông tin doanh nghiệp theo quy định.

Kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông./.

**T.M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
DỊCH VỤ ĐÔ THỊ
ĐÀ LẠT**

Phạm Văn Tuyên

TỜ TRÌNH

V/v Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022

**Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐÔ THỊ ĐÀ LẠT**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17/6/2020.

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Dịch vụ đô thị Đà Lạt.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022 như sau:

I. Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022 :

Chỉ tiêu	ĐVT	TH 2021	KH 2022	Tỷ lệ so sánh với năm 2021
Tổng doanh thu và thu nhập khác	triệu đồng	118.620	130.400	109,93%
<i>Doanh thu bán hàng và CCDV</i>	<i>triệu đồng</i>	<i>116.408</i>	<i>129.800</i>	
<i>Doanh thu hoạt động tài chính</i>	<i>triệu đồng</i>	<i>1.963</i>	<i>500</i>	
<i>Thu nhập khác</i>	<i>triệu đồng</i>	<i>249</i>	<i>100</i>	
Vốn chủ sở hữu	triệu đồng	66.620	68.660	
Tổng lợi nhuận trước thuế	triệu đồng	2.378	5.000	210,26%
Tổng lợi nhuận sau thuế	triệu đồng	1.900	4.000	
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế /Doanh thu	%	1,60%	3,07%	
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế /Vốn chủ sở hữu	%	2,85%	5,83%	
Cổ tức/mệnh giá CP	%	0%	3,00%	
Nộp NSNN	triệu đồng	23.078	25.000	

II. Kế hoạch Đầu tư phục vụ sản xuất kinh doanh năm 2022

STT	Hạng mục đầu tư	Tổng mức	Đã thực hiện	KH 2022	Ghi chú
I	Chỉnh trang Vườn hoa thành phố	10.200	200	5.200	
1	Chỉnh trang VHTP để triển khai mô hình phát triển kinh tế ban đêm	10.000	200	5.000	<i>Công trình chuyển tiếp</i>

STT	Hạng mục đầu tư	Tổng mức	Đã thực hiện	KH 2022	Ghi chú
2	Khu dịch vụ đò Quốc tế (đường Nguyễn Tử Lực)	200		200	Khảo sát thiết kế; lập dự án
II	Lò đốt rác y tế	3.731	1.121	2.610	
1	Hệ thống quan trắc môi trường tự động	1.981	946	1.035	Công trình chuyển tiếp
2	Giấy phép hành nghề thu gom, vận chuyển và xử lý rác y tế	1.750	175	1.575	Công trình chuyển tiếp
III	Xe chuyên dùng	5.410	0	5.410	
1	Xe vận chuyển rác thải	3.400		3.400	nâng cao phương tiện vận chuyển rác thải sinh hoạt, đảm bảo VSMT
2	Xe thang nâng người làm việc trên cao, độ cao nâng 13 mét	2.010		2.010	
IV	Đầu tư cơ sở hạ tầng và phân lô cấp đất chôn cất	4.720	158	4.562	
1	Nghĩa trang Xuân Thành	3.920	158	3.762	Công trình chuyển tiếp
2	Nghĩa trang Thánh Mẫu	800		800	Bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất; lập dự án
V	Bến thuyền hồ Xuân Hương	200		200	XD nhà bán vé; lập dự án
	Tổng cộng	24.261	1.479	17.982	

(kèm theo Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021 và phương hướng, nhiệm vụ, giải pháp năm 2022 và Tờ trình xin phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021 của Giám đốc Công ty)

Trân trọng kính trình ! *nh*



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Chủ tịch

Phạm Văn Tuyên

TỜ TRÌNH

Về việc thông qua Báo cáo tài chính năm 2021 đã kiểm toán

**Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CP DỊCH VỤ ĐÔ THỊ ĐÀ LẠT**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17/6/2020.

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Dịch vụ Đô thị Đà Lạt.


Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông phê chuẩn Báo cáo tài chính năm 2021 đã được Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn A &C tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam và đã được Công ty công bố công khai theo quy định.

Báo cáo tài chính năm 2021 đã được kiểm toán với các nội dung chính tóm tắt như sau:

ĐVT: đồng		
STT	Chỉ tiêu	Số tiền
1	Tổng tài sản	101.358.219.716
2	Vốn chủ sở hữu (MS 411)	66.620.466.179
2.1	Vốn đầu tư của chủ sở hữu (MS 410)	56.143.000.000
2.2	Cổ phiếu quỹ	(131.000.000)
2.3	Quỹ đầu tư phát triển	11.736.613.023
2.4	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối *	(1.141.746.844)
2.5	Nguồn kinh phí và quỹ khác	13.600.000
3	Tổng doanh thu và thu nhập khác	118.620.220.460
3.1	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	116.407.978.259
3.2	Doanh thu hoạt động tài chính	1.962.758.356
3.3	Thu nhập khác	249.483.845
4	Tổng chi phí	116.241.860.143
4.1	Giá vốn hàng bán	106.204.478.785
4.2	Chi phí tài chính	0
4.3	Chi phí bán hàng	0
4.4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	9.877.133.681
4.5	Chi phí khác	160.247.677
5	Tổng lợi nhuận trước thuế	2.378.360.317
6	Lợi nhuận sau thuế	1.900.520.060
7	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	339

* Công ty hạch toán giảm lợi nhuận sau thuế chưa phân phối đối với tiền truy thu tiền thuê đất bãi rác Cam Ly giai đoạn 2015-2020 và tiền thuê đất bãi rác Cam Ly năm 2021 theo kết luận của kiểm toán nhà nước và thông báo nộp thuế của Cục thuế tỉnh Lâm Đồng; khoản này Công ty đã thuyết minh tại BCTC năm 2021 đã kiểm toán và đang làm văn bản kiến nghị với các sở ban ngành xem xét miễn giảm tiền thuê đất tại bãi rác Cam Ly.

Trên đây là tóm tắt nội dung báo cáo tài chính 2021 đã được kiểm toán, kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Trân trọng kính trình! 

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Chủ tịch



Phạm Văn Tuyên

Số : 11 /TTr-HĐQT

Đà Lạt, ngày 07 tháng 4 năm 2022

TỜ TRÌNH

**Về việc thông qua Phương án thù lao Hội đồng quản trị,
Ban kiểm soát Công ty năm 2022**

**Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CP DỊCH VỤ ĐÔ THỊ ĐÀ LẠT**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17/6/2020.
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Dịch vụ đô thị Đà Lạt.
- Căn cứ Hệ thống thang lương, bảng lương, thù lao Ban điều hành quản lý công ty.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông phê chuẩn Phương án tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát công ty năm 2022. Chi tiết như sau:

+ Thù lao:

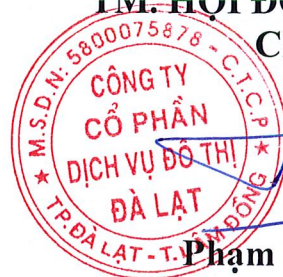
TT	Chức vụ	Số người	Mức thù lao (VND/ người/ tháng)	Ghi chú
1	Thành viên HĐQT	4	3.000.000	
2	Trưởng Ban kiểm soát	1	3.800.000	
3	Thành viên Ban kiểm soát	2	2.280.000	
4	Người phụ trách quản trị	1	2.280.000	

+ Tiền lương:

Tiền lương của Ban điều hành quản lý được thực hiện theo Hệ thống thang lương, bảng lương, thù lao Ban điều hành quản lý công ty và theo quy định của Nhà nước.

Trân trọng kính trình! *ulh*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Chủ tịch**



Phạm Văn Tuyên
Phạm Văn Tuyên

Số : 12/TTr-HĐQT

Đà Lạt, ngày 07 tháng 4 năm 2022

TỜ TRÌNH

Về việc thông qua danh sách các Công ty kiểm toán độc lập

**Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CP DỊCH VỤ ĐÔ THỊ ĐÀ LẠT**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17/6/2020.

- Căn cứ Quyết định số 2141/QĐ-BTC ngày 12/11/2021 của Bộ Tài chính "V/v chấp thuận danh sách doanh nghiệp kiểm toán và kiểm toán viên hành nghề được kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng năm 2022".

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Dịch vụ đô thị Đà Lạt.

Hội đồng Quản trị trình Đại hội đồng cổ đông thông qua danh sách các công ty kiểm toán độc lập và ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định lựa chọn một trong số các đơn vị này tiến hành các hoạt động kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty:

1. Công ty TNHH KPMG Việt Nam.
2. Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn A&C Tp. Hồ Chí Minh.
3. Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn RSM Việt Nam.
4. Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY.
5. Công ty TNHH Grant Thornton Việt Nam.

Kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông xem xét. *mlr*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



mlr
Phạm Văn Tuyên

Số : /2022/NQ-ĐHĐCĐ

Đà Lạt, ngày tháng 4 năm 2022

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2022 CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐÔ THỊ ĐÀ LẠT

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Đà Lạt;
- Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông ngày 28/4/2022;

QUYẾT NGHỊ :

Điều 1: Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị

Phản biểu quyết:

- Tán thành : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.
- Không tán thành : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.
- Không có ý kiến : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.

Điều 2: Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát

Phản biểu quyết:

- Tán thành : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.
- Không tán thành : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.
- Không có ý kiến : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.

Điều 3: Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022

Phản biểu quyết:

- Tán thành : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.
- Không tán thành : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.
- Không có ý kiến : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.

Nội dung 4: Thông qua Báo cáo tài chính năm 2021 đã kiểm toán

Phần biểu quyết:

Tán thành : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.

Không tán thành : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.

Không có ý kiến : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.

Điều 5: Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2021

Phần biểu quyết:

Tán thành : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.

Không tán thành : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.

Không có ý kiến : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.

Điều 6: Thông qua Phương án thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát Công ty năm 2022

Phần biểu quyết:

Tán thành : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.

Không tán thành : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.

Không có ý kiến : ... Cổ phần chiếm ,, số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.

Điều 7: Thông qua Danh sách các công ty kiểm toán độc lập năm 2022

Phần biểu quyết:

Tán thành : ... Cổ phần chiếm số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.

Không tán thành : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.

Không có ý kiến : ... Cổ phần chiếm ... số cổ phần có quyền biểu quyết dự họp.

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các phòng ban, đơn vị trực thuộc Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Đà Lạt chịu trách nhiệm và thi hành Nghị quyết này theo đúng quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỌA ĐẠI HỘI**

PHẠM VĂN TUYẾN



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

GIẤY ỦY QUYỀN

(V/v tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022)

Kính gửi: Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Đà Lạt

1. BÊN ỦY QUYỀN:

Tên cá nhân/tổ chức:

CMND/CCCD/Hộ chiếu/CNDKDN số:

Ngày cấp: Nơi cấp:

Mã cổ đông:

Địa chỉ:

Điện thoại:

Email:

Số cổ phần đại diện/sở hữu:(Bằng chữ:
..... cổ phần).

2. BÊN NHẬN ỦY QUYỀN:

Tên cá nhân:

CMND/CCCD/Hộ chiếu số:

Ngày cấp: Nơi cấp:

Địa chỉ:

Điện thoại:

Email :

Số cổ phần được ủy quyền:(Bằng chữ:
..... cổ phần).

3. NỘI DUNG ỦY QUYỀN:

- Bên nhận ủy quyền được đại diện cho Bên ủy quyền thực hiện việc tham dự đại hội và thực hiện mọi quyền lợi, nghĩa vụ tại Đại hội đồng cổ đông tương ứng với số cổ phần được ủy quyền.
- Giấy Ủy quyền này chỉ có hiệu lực trong thời gian tổ chức đại hội của Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Đà Lạt.
- Chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm về việc ủy quyền này và cam kết tuân thủ nghiêm chỉnh các quy định hiện hành của Pháp luật và Điều lệ của Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Đà Lạt.

Ngày ... tháng ... năm 2022

NGƯỜI NHẬN ỦY QUYỀN

(Ký, Họ tên, Đóng dấu)

NGƯỜI ỦY QUYỀN

(Ký, Họ tên, Đóng dấu)

Ghi chú:

- Nếu người ủy quyền hoặc người nhận ủy quyền là tổ chức thì phải có chữ ký của đại diện pháp luật và dấu của tổ chức.
- Giấy ủy quyền này chỉ có hiệu lực khi được gửi về Ban tổ chức trước lúc Đại hội khai mạc chính thức.
- Người được ủy quyền tham dự, thực hiện các quy định về phòng, chống dịch Covid-19 theo quy định.

