



ThangLong Invest
Group

C.TY CP TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ THĂNG LONG

Số: ...30.8.../CV-BCGTTIG

V/v: Giải trình biến động 10% lợi nhuận sau thuế trên
báo cáo tài chính kiểm toán năm 2021

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 30 tháng 03 năm 2022

Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Thăng Long, mã chứng khoán TIG xin giải trình biến động trên 10% lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2021 so với năm 2020 tại Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất như sau:

TT	Số liệu trên báo cáo	Lợi nhuận sau thuế TNDN		
		Năm 2021	Năm 2020	Tỷ lệ chênh lệch
1	Báo cáo tài chính riêng	170.816.912.698	48.230.076.669	354%
2	Báo cáo tài chính hợp nhất	205.531.911.866	87.258.507.842	236%

Các nguyên nhân làm tăng lợi nhuận sau thuế năm nay so với năm trước:

- Hoạt động kinh doanh về bán hàng hoá thương mại và dịch vụ ở công ty mẹ đạt doanh thu cao so với cùng kỳ năm trước;
- Năm 2021 Lợi nhuận tăng do hoạt động kinh doanh Bất động sản tăng trưởng, hiện thực hóa được doanh thu, lợi nhuận dự án;
- Hoạt động tài chính đạt hiệu quả cao từ đầu tư chuyển nhượng chứng khoán;
- Nhận được cổ tức từ đầu tư vào công ty con, công ty liên kết;
- Tiết kiệm được chi phí quản lý kinh doanh, chi phí khác.

Trên đây là giải trình về việc tăng trên 10% lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán năm 2021 so với năm 2020 của Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Thăng Long gửi tới Quý Cơ quan và Quý cổ đông.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu HCTH, TCKT, Website

CHỦ TỊCH HĐQT

