

**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC -  
CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ HẬU GIANG**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH  
HỢP NHẤT  
QUÝ I/ 2022**



**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC – CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ HẬU GIANG**

Địa chỉ: Số 263, Trần Hưng Đạo, phường V, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý I/2022 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2022

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2022

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>114.638.364.823</b>	<b>108.099.827.667</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>9.088.426.000</b>	<b>8.216.520.756</b>
1. Tiền	111	V.1	9.088.426.000	8.216.520.756
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		-	-
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>84.221.473.166</b>	<b>83.723.733.081</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.2	67.348.193.451	75.956.481.230
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.3	1.009.594.195	303.446.084
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	V.4	1.500.000.000	1.500.000.000
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5	14.363.685.520	5.963.805.767
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		-	-
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>18.163.817.320</b>	<b>14.750.181.324</b>
1. Hàng tồn kho	141	V.6	18.163.817.320	14.750.181.324
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>3.164.648.337</b>	<b>1.409.392.506</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.7a	1.090.729.436	17.124.667
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		1.439.432.302	727.420.203
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		634.486.599	664.847.636
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC – CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ HẬU GIANG**

Địa chỉ: Số 263, Trần Hưng Đạo, phường V, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý I/2022 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2022

**Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)**

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>376.396.553.775</b>	<b>377.321.492.531</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>18.839.015</b>	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216		18.839.015	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>262.405.479.836</b>	<b>260.944.713.962</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.8	259.949.737.626	258.480.455.990
- Nguyên giá	222		418.213.240.958	411.399.781.730
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(158.263.503.332)	(152.919.325.740)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.9	2.455.742.210	2.464.257.972
- Nguyên giá	228		2.693.601.620	2.693.601.620
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(237.859.410)	(229.343.648)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		-	-
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		-	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>108.945.454.111</b>	<b>109.739.771.384</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.10	108.945.454.111	109.739.771.384
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		-	-
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		-	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>5.026.780.813</b>	<b>6.637.007.185</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.7b	5.026.780.813	6.637.007.185
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
5. Lợi thế thương mại	269		-	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>491.034.918.598</b>	<b>485.421.320.198</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC – CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ HẬU GIANG**

Địa chỉ: Số 263, Trần Hưng Đạo, phường V, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý I/2022 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2022

**Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)**

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>C - NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>100.082.029.916</b>	<b>96.065.157.313</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>89.358.982.763</b>	<b>90.500.245.313</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.11	23.265.172.115	16.932.806.637
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.12	28.183.554.348	17.197.792.300
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.13	1.404.304.325	1.749.337.096
4. Phải trả người lao động	314	V.14	1.979.197.432	4.039.376.333
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		1.900.000.000	-
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.15	4.104.395.252	1.385.304.287
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.16a	27.814.354.557	47.022.744.283
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	V.17	135.875.000	-
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	V.18	572.129.734	2.172.884.377
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>10.723.047.153</b>	<b>5.564.912.000</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		4.280.000.000	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337		55.245.153	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.16b	6.387.802.000	5.564.912.000
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-

**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC – CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ HẬU GIANG**

Địa chỉ: Số 263, Trần Hưng Đạo, phường V, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý I/2022 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2022

**Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)**

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>D - VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>390.952.888.682</b>	<b>389.356.162.885</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>390.952.888.682</b>	<b>389.356.162.885</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.19a	248.782.914.060	248.782.914.060
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		248.782.914.060	248.782.914.060
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		-	-
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	V.19a	19.497.316.329	19.497.316.329
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	V.19a	6.991.894.908	5.395.169.111
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		5.355.825.957	11.585.154
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	421b		1.636.068.951	5.383.583.957
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		115.680.763.385	115.680.763.385
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429	V.19a	-	-
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	432		-	-
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>491.034.918.598</b>	<b>485.421.320.198</b>

Lê Thị Ngọc Thuyền  
Người lập

Trần Hồng Đăng  
Kế toán trưởng

Hậu Giang, ngày 25 tháng 4 năm 2022

Bùi Trọng Lực  
Tổng Giám đốc

**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC – CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ HẬU GIANG**

Địa chỉ: Số 263, Trần Hưng Đạo, phường V, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý I/2022 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2022

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**

Quý I/2022 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2022

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý I		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp	01	VI.1	61.734.195.983	58.977.118.425	61.734.195.983	58.977.118.425
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-	-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và	10		61.734.195.983	58.977.118.425	61.734.195.983	58.977.118.425
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	49.841.904.328	40.850.132.229	49.841.904.328	40.850.132.229
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung	20		11.892.291.655	18.126.986.196	11.892.291.655	18.126.986.196
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	2.894.906	3.617.324	2.894.906	3.617.324
7. Chi phí tài chính	22	VI.4	598.576.915	650.833.122	598.576.915	650.833.122
Trong đó: chi phí lãi vay	23		598.576.915	650.833.122	598.576.915	650.833.122
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24		-	-	-	-
9. Chi phí bán hàng	25		-	-	-	-
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.5	8.669.641.145	11.367.629.816	8.669.641.145	11.367.629.816
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh	30		2.626.968.501	6.112.140.582	2.626.968.501	6.112.140.582
12. Thu nhập khác	31	VI.6	11.979.455	7.988.882	11.979.455	7.988.882
13. Chi phí khác	32	VI.7	37.268.002	-	37.268.002	-
14. Lợi nhuận khác	40		(25.288.547)	7.988.882	(25.288.547)	7.988.882
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		2.601.679.954	6.120.129.464	2.601.679.954	6.120.129.464
16. Chi phí thuế thu nhập doanh	51	V.13	477.196.157	1.212.973.285	477.196.157	1.212.973.285
17. Chi phí thuế thu nhập doanh	52		-	-	-	-
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh	60		<u>2.124.483.797</u>	<u>4.907.156.179</u>	<u>2.124.483.797</u>	<u>4.907.156.179</u>
19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		<u>2.124.483.797</u>	<u>4.907.156.179</u>	<u>2.124.483.797</u>	<u>4.907.156.179</u>
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		-	-	-	-
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.8	-	-	-	-
22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.8	-	-	-	-

Hậu Giang, ngày 25 tháng 4 năm 2022


Lê Thị Ngọc Thuỳên  
Người lập

Trần Hồng Đăng  
Kế toán trưởngBùi Trọng Lực  
Tổng Giám đốc

**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC – CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ HẬU GIANG**

Địa chỉ: Số 263, Trần Hưng Đạo, phường V, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý I/2022 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2022

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT**

(Theo phương pháp trực tiếp)

Quý I/2022 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2022

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý I	
			Năm nay	Năm trước
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		86.592.278.955	82.341.991.185
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(15.651.310.689)	(7.258.671.254)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(10.807.190.310)	(12.625.295.270)
4. Tiền lãi vay đã trả	04	VI.4	(598.576.915)	(650.833.122)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05	V.13	-	(1.492.397.413)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		40.913.197.168	73.814.124.798
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(62.164.439.109)	(99.694.522.017)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>38.283.959.100</b>	<b>34.434.396.907</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21		(33.817.273)	(27.281.818)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22		11.979.455	7.988.882
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	-
5. Tiền chi đầu tư, góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư, góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	VI.3	14.480.060	3.617.324
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(7.357.758)</b>	<b>(15.675.612)</b>

# CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC – CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ HẬU GIANG

Địa chỉ: Số 263, Trần Hưng Đạo, phường V, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý I/2022 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2022

**Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất (tiếp theo)**

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý III	
			Năm nay	Năm trước
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận góp vốn của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33	V.16a,b	5.230.270.223	6.465.663.553
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	V.16a,b	(42.615.673.409)	(27.114.577.133)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	V.19d	(11.585.154)	-
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	40		<u>(37.396.988.340)</u>	<u>(20.648.913.580)</u>
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	50		879.613.002	13.769.807.715
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		8.216.520.756	2.921.309.782
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70		<u>9.096.133.758</u>	<u>16.691.117.497</u>

Hậu Giang, ngày 25 tháng 4 năm 2022

Lê Thị Ngọc Thuýn  
Người lập

Trần Hồng Đăng  
Kế toán trưởng



Bùi Trọng Lực  
Tổng Giám đốc



# CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC – CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ HẬU GIANG

Địa chỉ: Số 263, Trần Hưng Đạo, phường V, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý I/2022 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2022

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho kỳ kế toán quý I/2021 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2022

### I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG

#### 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Cấp thoát nước – Công trình Đô thị Hậu Giang (sau đây gọi tắt là “Công ty” hay “Công ty mẹ”) là công ty cổ phần.

#### 2. Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là sản xuất công nghiệp, dịch vụ xây lắp.

#### 3. Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là: Khai thác, xử lý và cung cấp nước.

#### 4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng.

#### 5. Cấu trúc Tập đoàn

Tập đoàn bao gồm Công ty mẹ và hai công ty con chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ. Toàn bộ các công ty con được hợp nhất trong Báo cáo tài chính hợp nhất này.

##### *Công ty con được hợp nhất*

Công ty TNHH MTV Thương mại – Dịch vụ - Xây dựng Cửu Long có trụ sở chính tại đường Nguyễn Trung Trực, ấp Nhơn Thuận 1A, thị trấn Một Ngàn, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang. Hoạt động kinh doanh chính của công ty con này là xây dựng các công trình. Tại ngày kết thúc năm tài chính, tỷ lệ lợi ích và tỷ lệ quyền biểu quyết của Công ty tại công ty con này là 100%.

Công ty TNHH MTV Công trình đô thị Hậu Giang có trụ sở chính tại số 3, đường số 4, Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp, phường VII, TP. Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang. Hoạt động kinh doanh chính của công ty con này là Thoát nước và xử lý nước thải. Tại ngày kết thúc năm tài chính, tỷ lệ lợi ích và tỷ lệ quyền biểu quyết của Công ty tại công ty con này là 100%.

#### 6. Nhân viên

Tại ngày kết thúc kỳ báo cáo tài chính của Tập đoàn có 609 nhân viên đang làm việc tại các công ty trong Tập đoàn (số đầu năm là 601 nhân viên).

### II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

#### 1. Năm tài chính

Năm tài chính của Tập đoàn bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

#### 2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND) do phần lớn các nghiệp vụ được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

### III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

#### 1. Chế độ kế toán áp dụng

Tập đoàn áp dụng các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 hướng dẫn Chế độ Kế toán doanh nghiệp, Thông tư số 202/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 hướng dẫn lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất và các thông tư khác hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

#### 2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 202/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 cũng như các thông tư khác hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

Quý I/2022 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2022

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiết theo)

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất*

#### IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

##### 1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

##### 2. Cơ sở hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm Báo cáo tài chính của Công ty mẹ và Báo cáo tài chính của công ty con. Công ty con là đơn vị chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ. Sự kiểm soát tồn tại khi Công ty mẹ có khả năng trực tiếp hay gián tiếp chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của công ty con để thu được các lợi ích kinh tế từ các hoạt động này. Khi xác định quyền kiểm soát có tính đến quyền biểu quyết tiềm năng phát sinh từ các quyền chọn mua hoặc các công cụ nợ và công cụ vốn có thể chuyển đổi thành cổ phiếu phổ thông tại ngày kết thúc năm tài chính.

Kết quả hoạt động kinh doanh của công ty con được mua lại hoặc bán đi trong năm được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty con đó.

Báo cáo tài chính của công ty mẹ và công ty con sử dụng để hợp nhất được lập cho cùng một kỳ kế toán và áp dụng các chính sách kế toán thống nhất cho các giao dịch và sự kiện cùng loại trong những hoàn cảnh tương tự. Trong trường hợp chính sách kế toán của công ty con khác với chính sách kế toán áp dụng thống nhất trong Tập đoàn thì Báo cáo tài chính của công ty con sẽ có những điều chỉnh thích hợp trước khi sử dụng cho việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Số dư các tài khoản trên Bảng cân đối kế toán giữa các công ty trong cùng Tập đoàn, các giao dịch nội bộ, các khoản lãi nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch này phải được loại trừ hoàn toàn. Các khoản lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ cũng được loại bỏ trừ khi chi phí tạo nên khoản lỗ đó không thể thu hồi được.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát thể hiện phần lãi hoặc lỗ trong kết quả kinh doanh và tài sản thuần của công ty con không được nắm giữ bởi Tập đoàn và được trình bày ở khoản mục riêng trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất (thuộc phần vốn chủ sở hữu). Lợi ích của cổ đông không kiểm soát bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu và phần lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong biến động của vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ phát sinh tại công ty con được phân bổ tương ứng với phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát, kể cả trường hợp số lỗ đó lớn hơn phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con.

Khi Tập đoàn đầu tư để tăng tỷ lệ lợi ích nắm giữ tại công ty con, phần chênh lệch giữa giá phí khoản đầu tư thêm và giá trị ghi sổ của tài sản thuần của công ty con mua thêm tại ngày mua được ghi nhận trực tiếp vào khoản mục “Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối” trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất.

##### 3. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

##### 4. Các khoản phải thu

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Tập đoàn và người mua là đơn vị độc lập với Tập đoàn.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ sau khi đã bù trừ với khoản nợ phải trả (nếu có) hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, cụ thể như sau:

- Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán:
  - 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 6 tháng đến dưới 1 năm.
  - 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 1 năm đến dưới 2 năm.
  - 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 2 năm đến dưới 3 năm.
  - 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 3 năm trở lên.
- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

##### 5. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: bao gồm chi phí nguyên vật liệu chính, chi phí nhân công và các chi phí có liên quan trực tiếp khác.

Giá xuất kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

## 6. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Tập đoàn chủ yếu là chi phí công cụ, dụng cụ, chi phí sửa chữa tài sản cố định và lợi thế kinh doanh. Các chi phí trả trước này được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.

### *Công cụ, dụng cụ*

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm.

### *Chi phí sửa chữa tài sản cố định*

Chi phí sửa chữa tài sản cố định phát sinh một lần có giá trị lớn được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong 03 năm.

### *Lợi thế kinh doanh*

Lợi thế kinh doanh được ghi nhận theo số liệu Biên bản xác định giá trị doanh nghiệp tại thời điểm ngày 30 tháng 9 năm 2010 của Công ty Cổ phần thông tin và Thâm định giá Tây Nam Bộ. Lợi thế kinh doanh được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong 10 năm bắt đầu từ tháng 12 năm 2012.

## 7. Tài sản thuê hoạt động

Thuê tài sản được phân loại là thuê hoạt động nếu phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu tài sản thuộc về người cho thuê. Chi phí thuê hoạt động được phản ánh vào chi phí theo phương pháp đường thẳng cho suốt thời hạn thuê tài sản, không phụ thuộc vào phương thức thanh toán tiền thuê.

## 8. Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Tập đoàn phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chi được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

<u>Loại tài sản cố định</u>	<u>Số năm</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	05-40
Máy móc và thiết bị	04-25
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	05-30

## 9. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Tập đoàn phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định vô hình của Tập đoàn chỉ gồm quyền sử dụng đất. Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Tập đoàn đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ,....

Quyền sử dụng đất của Tập đoàn được khấu hao như sau:

- Nhận chuyển nhượng hợp pháp: được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian giao đất (50 năm), quyền sử dụng đất không thời hạn không được tính khấu hao.

#### **10. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các chi phí liên quan trực tiếp (bao gồm cả chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Tập đoàn) đến các tài sản đang trong quá trình xây dựng, máy móc thiết bị đang lắp đặt để phục vụ cho mục đích sản xuất, cho thuê và quản lý cũng như chi phí liên quan đến việc sửa chữa tài sản cố định đang thực hiện. Các tài sản này được ghi nhận theo giá gốc và không được tính khấu hao.

#### **11. Hợp nhất kinh doanh và lợi thế thương mại**

Việc hợp nhất kinh doanh được kế toán theo phương pháp mua. Giá phí hợp nhất kinh doanh bao gồm: giá trị hợp lý tại ngày diễn ra trao đổi của các tài sản đem trao đổi, các khoản nợ phải trả đã phát sinh hoặc đã thừa nhận và các công cụ vốn do Tập đoàn phát hành để đổi lấy quyền kiểm soát bên bị mua và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc hợp nhất kinh doanh. Tài sản đã mua, nợ phải trả có thể xác định được và những khoản nợ tiềm tàng phải gánh chịu trong hợp nhất kinh doanh được ghi nhận theo giá trị hợp lý tại ngày nắm giữ quyền kiểm soát.

Đối với giao dịch hợp nhất kinh doanh qua nhiều giai đoạn, giá phí hợp nhất kinh doanh được tính là tổng của giá phí khoản đầu tư tại ngày đạt được quyền kiểm soát công ty con cộng với giá phí khoản đầu tư của những lần trao đổi trước đã được đánh giá lại theo giá trị hợp lý tại ngày đạt được quyền kiểm soát công ty con. Chênh lệch giữa giá đánh giá lại và giá gốc khoản đầu tư được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh nếu trước ngày đạt được quyền kiểm soát Tập đoàn không có ảnh hưởng đáng kể với công ty con và khoản đầu tư được trình bày theo phương pháp giá gốc. Nếu trước ngày đạt được quyền kiểm soát, Tập đoàn có ảnh hưởng đáng kể và khoản đầu tư được trình bày theo phương pháp vốn chủ sở hữu thì phần chênh lệch giữa giá đánh giá lại và giá trị khoản đầu tư theo phương pháp vốn chủ sở hữu được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh và phần chênh lệch giữa giá trị khoản đầu tư theo phương pháp vốn chủ sở hữu và giá gốc khoản đầu tư được ghi nhận trực tiếp vào khoản mục "Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối" trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất.

Phần chênh lệch cao hơn của giá phí hợp nhất kinh doanh so với phần sở hữu của Tập đoàn trong giá trị hợp lý thuần của tài sản, nợ phải trả có thể xác định được và các khoản nợ tiềm tàng đã ghi nhận tại ngày đạt được quyền kiểm soát công ty con được ghi nhận là lợi thế thương mại. Nếu phần sở hữu của Tập đoàn trong giá trị hợp lý thuần của tài sản, nợ phải trả có thể xác định được và nợ tiềm tàng được ghi nhận tại ngày đạt được quyền kiểm soát công ty con vượt quá giá phí hợp nhất kinh doanh thì phần chênh lệch được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh.

#### **12. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả**

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất căn cứ theo kỳ hạn còn lại tại ngày kết thúc năm tài chính.

#### **13. Các khoản dự phòng phải trả**

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi Tập đoàn có nghĩa vụ nợ hiện tại (nghĩa vụ pháp lý hoặc nghĩa vụ liên đới) do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, việc thanh toán nghĩa vụ nợ này có thể sẽ dẫn đến sự giảm sút về những lợi ích kinh tế và giá trị của nghĩa vụ nợ đó có thể được ước tính một cách đáng tin cậy.

Nếu ảnh hưởng của thời gian là trọng yếu, dự phòng sẽ được xác định bằng cách chiết khấu số tiền phải bỏ ra trong tương lai để thanh toán nghĩa vụ nợ với tỷ lệ chiết khấu trước thuế và phản ánh những đánh giá trên thị trường hiện tại về giá trị thời gian của tiền và những rủi ro cụ thể của khoản nợ đó. Khoản tăng lên của số dự phòng do thời gian trôi qua được ghi nhận là chi phí tài chính.

Các khoản dự phòng phải trả của Tập đoàn chỉ có dự phòng trợ cấp thôi việc.

#### ***Dự phòng trợ cấp thôi việc***

Khi người lao động chấm dứt hợp đồng lao động, Tập đoàn phải chi trả trợ cấp thôi việc cho người lao động làm việc thường xuyên tại Tập đoàn từ đủ 12 tháng trở lên đối với thời gian không tham gia đóng bảo hiểm thất nghiệp. Dự phòng trợ cấp thôi việc được trích lập với mức bằng  $\frac{1}{2}$  tháng lương cộng phụ cấp lương (nếu có) bình quân của sáu tháng liền kề gần nhất tính đến thời điểm lập Báo cáo tài chính cho 1 năm làm việc.

Tăng, giảm số dư dự phòng trợ cấp thôi việc cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

#### **14. Vốn chủ sở hữu**

##### ***Vốn góp của chủ sở hữu***

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

##### ***Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản***

Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản phản ánh số hiện có và tình hình tăng, giảm nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản của Tập đoàn. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản của Tập đoàn được hình thành do Ngân sách cấp hoặc đơn vị cấp trên cấp. Vốn đầu tư xây dựng cơ bản của Tập đoàn được dùng cho việc đầu tư xây dựng mới, cải tạo, mở rộng cơ sở sản xuất, kinh doanh và mua sắm tài sản cố định để đổi mới công nghệ.

#### **15. Phân phối lợi nhuận**

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

#### **16. Ghi nhận doanh thu và thu nhập**

##### ***Doanh thu bán thành phẩm***

Doanh thu bán thành phẩm được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Tập đoàn đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm cho người mua.
- Tập đoàn đã không còn nắm giữ quyền quản lý sản phẩm như người sở hữu sản phẩm hoặc quyền kiểm soát sản phẩm.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại sản phẩm đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại sản phẩm dưới hình thức đổi lại để lấy sản phẩm, dịch vụ khác).
- Tập đoàn đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

##### ***Doanh thu cung cấp dịch vụ***

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp.
- Tập đoàn đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào thời điểm báo cáo.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

##### ***Tiền lãi***

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ.

## 17. Hợp đồng xây dựng

Hợp đồng xây dựng là một hợp đồng được thỏa thuận để xây dựng một tài sản hoặc tổ hợp các tài sản có liên quan chặt chẽ hay phụ thuộc lẫn nhau về mặt thiết kế, công nghệ, chức năng hoặc mục đích sử dụng cơ bản của chúng.

Khi kết quả thực hiện hợp đồng được ước tính một cách đáng tin cậy:

- Đối với các hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo tiến độ kế hoạch: doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành do Tập đoàn đã tự xác định vào ngày kết thúc năm tài chính.
- Đối với các hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện: doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận và được phản ánh trên hóa đơn đã lập.

Các khoản tăng, giảm khối lượng xây lắp, các khoản thu bồi thường và các khoản thu khác chỉ được ghi nhận doanh thu khi đã được thống nhất với khách hàng.

Khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng không thể ước tính được một cách đáng tin cậy:

- Doanh thu chỉ được ghi nhận tương đương với chi phí của hợp đồng đã phát sinh mà việc hoàn trả là tương đối chắc chắn.
- Chi phí của hợp đồng chỉ được ghi nhận vào chi phí khi đã phát sinh.

Chênh lệch giữa tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng đã ghi nhận và khoản tiền lũy kế ghi trên hóa đơn thanh toán theo tiến độ kế hoạch của hợp đồng được ghi nhận là khoản phải thu hoặc phải trả theo tiến độ kế hoạch của các hợp đồng xây dựng.

## 18. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được tính vào giá trị của tài sản đó. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong năm, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.

## 19. Các khoản chi phí

Chi phí là những khoản làm giảm lợi ích kinh tế được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa.

Các khoản chi phí và khoản doanh thu do nó tạo ra phải được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Trong trường hợp nguyên tắc phù hợp xung đột với nguyên tắc thận trọng, chi phí được ghi nhận căn cứ vào bản chất và quy định của các chuẩn mực kế toán để đảm bảo phản ánh giao dịch một cách trung thực, hợp lý.

## 20. Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại.

### *Thuế thu nhập hiện hành*

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

## 21. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

## 22. Báo cáo theo bộ phận

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất*

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

Thông tin bộ phận được lập và trình bày phù hợp với chính sách kế toán áp dụng cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn.

#### IV. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

##### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Tiền mặt	342.368.869	13.041.066
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	8.746.057.131	8.203.479.690
<b>Cộng</b>	<b>9.088.426.000</b>	<b>8.216.520.756</b>

##### 2. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<i>Phải thu các bên liên quan</i>		0
Công ty Cổ phần Xây lắp Miền Nam		-
<i>Phải thu các khách hàng khác</i>	67.348.193.451	75.956.481.230
Phòng quản lý Đô thị thành phố Ngã Bảy	20.954.022.000	24.877.596.000
Phòng quản lý Đô thị thành phố Vị Thanh		18.196.037.929
Phòng quản lý Đô thị huyện Phụng Hiệp	4.461.622.450	
Các khách hàng khác	41.932.549.001	32.882.847.301
<b>Cộng</b>	<b>67.348.193.451</b>	<b>75.956.481.230</b>

##### 3. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<i>Trả trước cho người bán khác</i>		
CTy TNHH Kiểm Toán & Tư Vấn	60.085.084	
CTY TNHH MTV TM-DV- Xây Dựng Cửu Long		-
Các nhà cung cấp khác	949.509.111	303.446.084
<b>Cộng</b>	<b>1.009.594.195</b>	<b>303.446.084</b>

##### 4. Phải thu về cho vay ngắn hạn

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<i>Cho các bên liên quan vay</i>	1.000.000.000	1.000.000.000
Cho Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Miền Nam vay (*)	1.000.000.000	1.000.000.000
<i>Cho các tổ chức và cá nhân khác vay</i>	500.000.000	500.000.000
Cho Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Thành Công vay	500.000.000	500.000.000
Cho Công ty TNHH Sáu Phát vay		
<b>Cộng</b>	<b>1.500.000.000</b>	<b>1.500.000.000</b>

(\*) Là khoản cho vay tiền để thực hiện di dời 02 đường ống cung cấp nước sinh hoạt liên quan đến dự án BOT quốc lộ 1, Cần Thơ - Phụng Hiệp. Hiện khoản kinh phí di dời này, đang được Ủy ban nhân dân tỉnh Hậu Giang trình Thủ tướng Chính phủ xem xét, chấp thuận hỗ trợ kinh phí theo Văn bản số 569/UBND-KH ngày 11 tháng 4 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hậu Giang.

##### 5. Phải thu ngắn hạn khác

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<i>Phải thu các bên liên quan</i>	272.000.000		272.000.000	
Ban Tổng Giám đốc - Tạm ứng	272.000.000		272.000.000	
<i>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</i>	14.091.685.520		5.691.805.767	
Phải thu về cổ phần hóa	-		-	

Quý I/2022 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2022

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)**

Nhân viên tạm ứng	6.129.604.087	5.482.019.435
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	7.962.081.433	209.786.332
<b>Cộng</b>	<b>14.363.685.520</b>	<b>5.963.805.767</b>

**6. Hàng tồn kho**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	7.412.313.624		7.862.344.557	
Công cụ, dụng cụ	259.027.534		291.182.534	
Chi phí SX, KD dở dang	9.914.964.170		6.596.654.233	
Hàng hoá	577.511.992			
<b>Cộng</b>	<b>18.163.817.320</b>		<b>14.750.181.324</b>	

**7. Chi phí trả trước**

**7a. Chi phí trả trước ngắn hạn**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Chi phí công cụ dụng cụ	543.977.202	17.124.667
Chi phí Nguyên vật liệu sx nước	12.267.840	
Chi phí nguyên vật liệu đô thị	534.484.393	
<b>Cộng</b>	<b>1.090.729.435</b>	<b>17.124.667</b>

**7b. Chi phí trả trước dài hạn**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Chi phí công cụ, dụng cụ, lợi thuế kinh doanh, chi phí sửa chữa cải tạo, chi phí dài hạn khác.	5.026.780.813	6.637.007.185
<b>Cộng</b>	<b>5.026.780.813</b>	<b>6.637.007.185</b>

**8. Tài sản cố định hữu hình**

Tình hình tăng, giảm tài sản cố định hữu hình xem Phụ lục 01 đính kèm.

Một số tài sản cố định hữu hình có giá trị còn lại theo sổ sách là 178.529.250.948 VND đã được thế chấp để đảm bảo cho các khoản vay của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hậu Giang (xem thuyết minh V.16a)

**9. Tài sản cố định vô hình**

	Quyền sử dụng đất
<b>Nguyên giá</b>	
Số đầu năm	2.693.601.620
Phân loại lại từ tài sản cố định hữu hình	0
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>2.693.601.620</b>
<i>Trong đó:</i>	
Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng	
<b>Giá trị hao mòn</b>	
Số đầu năm	229.343.648
Khấu hao trong kỳ	8.515.762
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>237.859.410</b>
<b>Giá trị còn lại</b>	
Số đầu năm	2.464.257.972
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>2.455.742.210</b>
<i>Trong đó:</i>	
Tạm thời không sử dụng	
Đang chờ thanh lý	

Toàn bộ quyền sử dụng đất có giá trị còn lại theo sổ sách là 2.464.257.972 VND đã được thế chấp để đảm bảo cho các khoản vay của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hậu Giang (xem thuyết minh V.16a).

**10. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**



	Số đầu năm	Chi phí phát sinh trong năm	Kết chuyển vào tài sản cố định trong năm	Kết chuyển khác	Số cuối kỳ
Xây dựng cơ bản dở dang					-
Hệ thống thoát nước và xử lý nước thải thị xã Vị Thanh	15.319.465.180				15.319.465.180
Nhà máy nước Sông Hậu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang	11.703.657.502				11.703.657.502
Khoan giếng ngầm ứng phó nước mặn xâm nhập	17.184.391.181				17.184.391.181
Nhà máy nước huyện Long Mỹ	17.892.588.003				17.892.588.003
Cải tạo, nâng cấp, mở rộng và xử lý bãi rác thải Kinh Cùg	46.837.852.245				46.837.852.245
Công trình Dự án Water WorX		7.500.000			7.500.000
Các công trình khác	801.817.273	3.081.641.955	(3.883.459.228)		-
<b>Cộng</b>	<b>109.739.771.384</b>	<b>3.089.141.955</b>	<b>-3.883.459.228</b>	<b>0</b>	<b>108.945.454.111</b>

**11. Phải trả người bán ngắn hạn**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<i>Phải trả các nhà cung cấp khác</i>		
Công ty TNHH Xây dựng Huyền Vũ Nguyễn		2.293.371.300
Công ty TNHH MTV Trường Chinh		2.181.507.400
CTY TNHH Chuyên Giao Công nghệ & Xử lý Môi Trường	1.336.914.000	
CTy TNHH MTV Thương Mại Thanh Dung	650.470.759	
Công Ty CP Vận Tải TM-XD Công Nghiệp Đức Long	1.631.000.000	
Công ty TNHH MTV Xây dựng Nam Thành	242.619.000	
Công Ty TNHH TM-DV-KT Đức Hùng	620.482.053	2.016.257.373
Các nhà cung cấp khác	18.783.686.303	10.441.670.564
<b>Cộng</b>	<b>23.265.172.115</b>	<b>16.932.806.637</b>

Tập đoàn không có nợ phải trả người bán quá hạn chưa thanh toán.

**12. Người mua trả tiền trước ngắn hạn**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Miền Nam		9.142.495.300
Công ty TNHH ĐT Bất Động Sản Bình Long House		6.950.000.000
Phòng Kinh tế hạ tầng huyện Long Mỹ	105.297.000	
Tổng Công ty CP ĐT Phát triển Xây Dựng	848.465.828	
Các khách hàng khác	27.229.791.520	1.105.297.000
<b>Cộng</b>	<b>28.183.554.348</b>	<b>17.197.792.300</b>

**13. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

	Số đầu năm	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Số cuối kỳ
Thuế GTGT hàng bán nội địa	991.046.730	455.569.324	1.386.703.359	59.912.695
Thuế thu nhập doanh nghiệp		446.835.120		446.835.120
Thuế thu nhập cá nhân	13.298.765	111.944.404	79.274.571	45.968.598
Thuế tài nguyên	-	184.216.940	184.216.940	-
Thuế nhà đất	-	-	-	-
Tiền thuê đất	-	393.174.754	393.174.754	-
Các loại thuế khác	-	9.000.000	9.000.000	-
Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	744.991.601	2.308.591.911	2.201.995.600	851.587.912
<b>Cộng</b>	<b>1.749.337.096</b>	<b>3.909.332.453</b>	<b>4.254.365.224</b>	<b>1.404.304.325</b>

**Thuế giá trị gia tăng**

Tập đoàn nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng như sau:

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)**

- Doanh thu từ dịch vụ trồng, chăm sóc cây xanh, chiếu sáng.	Không chịu thuế
- Doanh thu từ dịch vụ cung cấp nước sạch.	5%
- Doanh thu từ dịch vụ công ích thu gom, xử lý rác thải, dịch vụ xây lắp và các dịch vụ khác.	10%

**Thuế thu nhập doanh nghiệp**

Công ty xác định thuộc đối tượng hoạt động trong lĩnh vực xã hội hoá thành lập do chuyển đổi loại hình doanh nghiệp theo quy định của pháp luật, đáp ứng tiêu chí về cơ sở xã hội hoá theo Quyết định số 1466/QĐ-TTg ngày 10 tháng 10 năm 2008 và Quyết định số 693/QĐ-TTg ngày 06 tháng 05 năm 2013 của Thủ tướng Chính phủ. Từ năm 2021, Công ty áp dụng nộp thuế thu nhập doanh nghiệp với thuế suất 10% cho thu nhập từ hoạt động sản xuất nước, vệ sinh đô thị do đáp ứng các loại hình, tiêu chí, quy mô, tiêu chuẩn của cơ sở thực hiện xã hội hoá trong lĩnh vực môi trường.

Thu nhập từ các hoạt động khác phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp với thuế suất 20%

**Thuế tài nguyên**

Công ty phải nộp thuế tài nguyên cho hoạt động khai thác nước sạch với mức 5%.

**Tiền thuê đất**

Công ty phải nộp tiền thuê đất đối với các diện tích đang sử dụng tại thị xã Long Mỹ, huyện Phụng Hiệp, huyện Vị Thủy và thành phố Vị Thanh theo các hợp đồng thuê.

**Thuế nhà đất**

Thuế nhà đất được nộp theo thông báo của cơ quan thuế.

**Các loại thuế khác**

Tập đoàn kê khai và nộp theo quy định.

**14. Phải trả người lao động**

Tiền lương còn phải trả người lao động.

**15. Phải trả ngắn hạn khác**

**Phải trả các tổ chức và cá nhân khác**

Ban quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng

tỉnh Hậu Giang

Cổ tức phải trả

Phải trả phí dịch vụ môi trường rừng

Phải trả tiền thu phí nước thải

Các khoản phải trả ngắn hạn khác

**Cộng**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Ban quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh Hậu Giang	1.544.036.663	
Cổ tức phải trả	128.653.607	128.653.607
Phải trả phí dịch vụ môi trường rừng		160.655.040
Phải trả tiền thu phí nước thải	3.509.400	3.509.400
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	2.428.195.582	1.092.486.240
<b>Cộng</b>	<b>4.104.395.252</b>	<b>1.385.304.287</b>

**16. Vay**

**16a. Vay ngắn hạn**

**Vay ngắn hạn phải trả các tổ chức khác**

Vay ngắn hạn ngân hàng

Vay Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Hậu Giang <sup>(i)</sup>

Vay Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hậu Giang <sup>(ii)</sup>

Vay dài hạn đến hạn trả (xem thuyết minh V.16b)

**Cộng**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Vay ngắn hạn ngân hàng	24.735.354.557	43.620.224.283
Vay Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Hậu Giang <sup>(i)</sup>	15.048.413.949	19.292.997.748
Vay Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hậu Giang <sup>(ii)</sup>	9.686.940.608	24.327.226.535
Vay dài hạn đến hạn trả (xem thuyết minh V.16b)	3.079.000.000	3.402.520.000
<b>Cộng</b>	<b>27.814.354.557</b>	<b>47.022.744.283</b>

Tập đoàn có khả năng trả được các khoản vay ngắn hạn.

(i) Khoản vay tín chấp Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Hậu Giang để bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh với lãi suất 7%/năm và được điều chỉnh theo lãi suất thị trường, thời hạn vay 12 tháng.

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)**

- (ii) Khoản vay Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hậu Giang để bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh với lãi suất được ghi nhận theo từng giấy nhận nợ và được điều chỉnh theo lãi suất thị trường; thời hạn vay 12 tháng. Khoản vay này được đảm bảo bằng việc thế chấp nợ phải thu, hàng tồn kho, máy móc thiết bị, phương tiện vận tải truyền dẫn và quyền sử dụng đất (xem thuyết minh số V.2, V.6, V.8 và V.9).

Chi tiết số phát sinh về các khoản vay ngắn hạn trong năm như sau:

Số đầu năm	46.699.224.283
Số tiền vay phát sinh	22.880.173.683
Kết chuyển từ vay dài hạn	3.079.000.000
Số tiền vay đã trả	44.844.043.409
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>27.814.354.557</b>

**16b. Vay dài hạn**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Vay dài hạn phải trả các tổ chức khác</i>		
Vay dài hạn ngân hàng		
Vay Ngân hàng Nông Nghiệp & PTNN - chi nhánh Hậu Giang <sup>(i)</sup>	987.000.000	1.069.250.000
Vay Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - chi nhánh Hậu Giang <sup>(i)</sup>	3.859.682.000	3.197.182.000
Ngân hàng TMCP Quốc Dân - Chi nhánh Cần Thơ	1.235.200.000	1.040.800.000
Ngân hàng TMCP Công thương VN- CN Tây Đô	305.920.000	257.680.000
<b>Cộng</b>	<b>6.387.802.000</b>	<b>5.564.912.000</b>

Tập đoàn có khả năng trả được các khoản vay dài hạn.

- (i) Khoản vay Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hậu Giang để thực hiện công trình hỗ trợ di dời hệ thống cấp nước sinh hoạt Quốc lộ 1, với lãi suất được ghi trên từng giấy nhận nợ và điều chỉnh mỗi tháng 01 lần, thời hạn vay 48 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên. Số tiền vay được hoàn trả hàng quý, thanh toán lần đầu vào ngày 25 tháng 8 năm 2020. Khoản vay này được đảm bảo bằng việc thế chấp tài sản hình thành trong tương lai (xem thuyết minh số V.8)

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Từ 1 năm trở xuống	3.079.000.000	3.402.520.000
Trên 1 năm đến 5 năm	6.387.802.000	5.564.912.000
<b>Cộng</b>	<b>9.466.802.000</b>	<b>8.967.432.000</b>

Chi tiết số phát sinh về các khoản vay dài hạn như sau:

Số đầu năm	4.266.432.000
Số tiền vay phát sinh	2.891.120.000
Số tiền vay đã trả	769.750.000
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>6.387.802.000</b>

**16c. Vay quá hạn chưa thanh toán**

Tập đoàn không có các khoản vay quá hạn chưa thanh toán.

**17. Dự phòng phải trả ngắn hạn**

Dự phòng nợ phải trả ngắn hạn liên quan đến liên quan đến khoản tiền trợ cấp thôi việc. Chi tiết phát sinh như sau:

Số đầu năm	
Tăng do trích lập	200.000.000
Số sử dụng	64.125.000
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>135.875.000</b>

**18. Quỹ khen thưởng, phúc lợi**

	<u>Số đầu năm</u>	<u>Tăng do trích lập từ lợi nhuận</u>	<u>Tăng khác</u>	<u>Chi quỹ trong năm</u>	<u>Số cuối kỳ</u>
Quỹ khen thưởng	1.529.556.164	18.758.000		1.419.198.000	129.116.164
Quỹ phúc lợi	349.963.955	509.000.000		519.007.114	339.956.841
Quỹ thưởng Ban quản lý, điều hành	293.364.258			190.307.529	103.056.729
<b>Cộng</b>	<b>2.172.884.377</b>	<b>527.758.000</b>	<b>0</b>	<b>2.128.512.643</b>	<b>572.129.734</b>

**19. Vốn chủ sở hữu**

**19a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

Thông tin về biến động của vốn chủ sở hữu được trình bày ở Phụ lục 02 đính kèm.

(\*) Chi tiết số dư nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản theo từng công trình trong năm như sau:

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Công trình cải tạo, nâng cấp, mở rộng và xử lý bãi rác thải Kinh Cù	49.923.229.700	49.923.229.700
- Công trình khoan giếng nước ngầm ứng phó xâm nhập mặn	18.867.531.000	18.867.531.000
- Công trình nhà máy nước Long Mỹ	17.892.588.003	17.892.588.003
- Công trình hệ thống thoát nước và xử lý nước thải thành phố Vị Thanh	15.319.465.180	15.319.465.180
- Nhà máy nước Sông Hậu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang		
- Các công trình khác	13.677.949.502	13.677.949.502
<b>Cộng</b>	<b>115.680.763.385</b>	<b>115.680.763.385</b>

**19b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Miền Nam	127.198.280.000	127.198.280.000
Ủy ban nhân dân tỉnh Hậu Giang	115.259.630.000	115.259.630.000
Các cổ đông khác	6.325.004.060	6.325.004.060
<b>Cộng</b>	<b>248.782.914.060</b>	<b>248.782.914.060</b>

Theo Thông tư 83/2018/TT-BTC ngày 30 tháng 8 năm 2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc chuyển giao quyền đại diện chủ sở hữu Nhà nước tại Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh Vốn Nhà nước – SCIC, Ủy ban nhân dân tỉnh Hậu Giang và SCIC đã thống nhất sẽ bàn giao phần vốn Nhà nước tại Công ty sau năm 2020 khi Công ty thực hiện hoàn thành các công trình còn dở dang.

**19c. Cổ phiếu**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	24.878.291	24.878.291
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	24.878.291	24.878.291
- Cổ phiếu phổ thông	24.878.291	24.878.291
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
- Cổ phiếu phổ thông	-	-
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	24.878.291	24.878.291
- Cổ phiếu phổ thông	24.878.291	24.878.291
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND.

**19d. Phân phối lợi nhuận**

Trong năm, Công ty đã phân phối lợi nhuận năm 2021 theo Nghị quyết số 04/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22 tháng 04 năm 2022 của Đại hội cổ đông thường niên năm 2022 như sau:

	Số được phân phối	Số đã phân phối trong năm trước	Số phân phối trong kỳ này
• Chia cổ tức cho các cổ đông	3.265.811.960		
• Trích quỹ đầu tư phát triển	2.077.488.524		
• Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	2.842.004.301	2.803.413.411	
(1.50/1.000.000)	124.649.311	122.956.729	

**20. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán hợp nhất**

**20a. Tài sản thuê ngoài**

Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của các hợp đồng thuê hoạt động tài sản không thể hủy ngang theo các thời hạn như sau:

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Từ 1 năm trở xuống	91.107.787	91.107.787
Trên 1 năm đến 5 năm	304.506.373	304.506.373
Trên 5 năm	2.185.014.779	2.185.014.779
<b>Cộng</b>	<b>2.580.628.939</b>	<b>2.580.628.939</b>

Các khoản thanh toán tiền thuê hoạt động ở trên bao gồm:

- Tổng số tiền thuê 13.349,7 m<sup>2</sup> đất tại phường Bình Thạnh, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang với giá thuê là 47.427.034 VND/năm. Hợp đồng thuê được ký với thời hạn 50 năm tính từ ngày 27 tháng 4 năm 2009 đến ngày 27 tháng 4 năm 2059.
- Tổng số tiền thuê 343,4 m<sup>2</sup> đất tại ấp Hòa Phụng B, thị trấn Kinh Cù, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang với giá thuê là 2.455.310 VND/năm. Hợp đồng thuê được ký với thời hạn 50 năm tính từ ngày 27 tháng 4 năm 2009 đến ngày 27 tháng 4 năm 2059.
- Tổng số tiền thuê 1.987 m<sup>2</sup> đất tại ấp 5, thị trấn Nàng Mau, huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang với giá thuê là 10.152.886 VND/năm. Hợp đồng thuê được ký với thời hạn 50 năm tính từ ngày 16 tháng 11 năm 2012 đến ngày 16 tháng 11 năm 2062.
- Tổng số tiền thuê 17.831,4 m<sup>2</sup> đất tại xã Vị Thanh, huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang với giá thuê là 6.018.098 VND/năm. Hợp đồng thuê được ký với thời hạn 50 năm tính từ ngày 14 tháng 07 năm 2015 đến ngày 14 tháng 7 năm 2065.
- Tổng số tiền thuê 11.152,5 m<sup>2</sup> đất tại ấp Mỹ Hiệp, xã Tân Tiến, thành phố Vị thanh, tỉnh Hậu Giang với giá thuê là 25.054.459 VND/năm. Hợp đồng thuê được ký với thời hạn 03 năm tính từ ngày 10 tháng 8 năm 2017 đến ngày 10 tháng 8 năm 2020.

20b. Tài sản nhận giữ hộ

	Số lượng	Chủng loại	Phẩm chất
Khai thác các giếng ngầm để chủ động ứng phó xâm nhập mặn (*)	09	Giếng ngầm	Đang hoạt động

(\*) Tài sản nhận giữ hộ theo Công văn số 1879/UBND-KT ngày 13 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hậu Giang.

20c. Nợ khó đòi đã xử lý

	Nguyên nhân xóa sổ		Nguyên nhân
	Số cuối kỳ	Số đầu năm	
Khách lẻ			
Cộng	-	-	

IV. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

1a. Tổng doanh thu

	Năm nay	Năm trước
Doanh thu hoạt động cung cấp nước	25.601.472.612	24.717.065.044
Doanh thu hoạt động lắp đặt	246.321.707	322.432.569
Doanh thu hoạt động đô thị	26.337.147.959	28.991.550.133
Doanh thu điện năng lượng mặt trời	155.701.700	65.892.000
Doanh thu hoạt động xây lắp	8.839.583.338	4.146.030.728
Doanh thu hoạt động khác	553.968.667	734.147.951
<b>Cộng</b>	<b>61.734.195.983</b>	<b>58.977.118.425</b>

1b. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan

Tập đoàn không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan.

2. Giá vốn hàng bán

	Năm nay	Năm trước
Hoạt động cung cấp nước	20.096.039.244	19.030.931.743
Hoạt động lắp đặt	653.147.776	1.001.746.714
Hoạt động đô thị	21.377.332.596	17.317.834.631
Hoạt động xây lắp	7.715.384.712	3.499.619.141
<b>Cộng</b>	<b>49.841.904.328</b>	<b>40.850.132.229</b>

		Năm nay	Năm trước
<b>3. Doanh thu hoạt động tài chính</b>			
Lãi tiền gửi		2.894.906	3.172.657
Lãi từ tiền phạt do quá hạn ứng trước hợp đồng cung cấp dịch vụ			444.667
Thu tiền lợi nhuận sau thuế năm 2020 của Công ty Cửu Long			
<b>Cộng</b>		<b>2.894.906</b>	<b>3.617.324</b>
<b>4. Chi phí tài chính</b>			
Là chi phí lãi vay Ngân hàng.		598.576.915	
<b>5. Chi phí quản lý doanh nghiệp</b>			
		Năm nay	Năm trước
Chi phí cho nhân viên		3.523.871.415	8.233.062.112
Chi phí vật liệu quản lý		227.069.832	67.905.346
Chi phí đồ dùng văn phòng		276.638.702	68.406.085
Chi phí khấu hao tài sản cố định		944.748.267	211.215.166
Thuế, phí và lệ phí		481.098.545	449.024.386
Trích dự phòng		200.000.000	400.000.000
Chi phí dịch vụ mua ngoài		183.216.208	159.446.422
Các chi phí khác		2.832.998.176	1.778.570.299
<b>Cộng</b>		<b>8.669.641.145</b>	<b>11.367.629.816</b>
<b>6. Thu nhập khác</b>			
		Năm nay	Năm trước
Lãi thanh lý, nhượng bán tài sản cố định			
Thu nhập từ bán phế liệu		10.479.455	
Các khoản thu nhập khác		1.500.000	7.988.882
<b>Cộng</b>		<b>11.979.455</b>	<b>7.988.882</b>
<b>7. Chi phí khác</b>			
		Năm nay	Năm trước
Chi phí khác của Công ty Đô thị Hậu Giang		32.598.401	
Chậm nộp tiền thuê đất		4.669.601	
<b>Cộng</b>		<b>37.268.002</b>	-
<b>8. Lãi trên cổ phiếu</b>			
<b>8a. Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu</b>			
<b>8b. Thông tin khác</b>			
Không có các giao dịch cổ phiếu phổ thông hoặc giao dịch cổ phiếu phổ thông tiềm năng nào xảy ra từ ngày kết thúc kỳ báo cáo đến ngày công bố Báo cáo tài chính hợp nhất này.			
<b>9. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố</b>			
		Năm nay	Năm trước
Chi phí nguyên liệu, vật liệu		10.363.882.175	4.237.454.372
Chi phí nhân công		8.771.454.553	21.679.399.364
Chi phí khấu hao tài sản cố định		5.022.078.081	4.573.967.068
Chi phí dịch vụ mua ngoài		9.960.256.824	12.326.267.265
Chi phí khác		24.393.873.840	9.400.673.976
<b>Cộng</b>		<b>58.511.545.473</b>	<b>52.217.762.045</b>

## VII NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

### 1. Giao dịch và số dư với các bên liên quan

Các bên liên quan với Tập đoàn bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

**1a Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt**

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị và các thành viên Ban Tổng Giám đốc. Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

*Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt*

Tập đoàn không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt. Giao dịch khác trong năm chỉ có giao dịch về tạm ứng với thành viên Ban Tổng Giám đốc với số tiền là 2.638.697.000 VND (năm trước là 2.638.697.000 VND).

*Công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt*

Công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt được trình bày tại thuyết minh số V.5.

*Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt của Công ty mẹ*

	Năm nay	Năm trước
Tiền lương	280.869.545	334.417.272
Thù lao	484.839.000	472.287.000
<b>Cộng</b>	<b>765.708.545</b>	<b>806.704.272</b>

**1b Giao dịch và số dư với các bên liên quan khác**

Các bên liên quan khác với Tập đoàn gồm:

Bên liên quan khác	Mối quan hệ
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Miền Nam	Công ty mẹ
Ủy ban nhân dân tỉnh Hậu Giang	Cổ đông lớn

*Giao dịch với các bên liên quan khác*

Tập đoàn không phát sinh giao dịch với các bên liên quan khác.

*Công nợ với các bên liên quan khác*

Công nợ với các bên liên quan khác được trình bày tại các thuyết minh số V.2 và V.4.

Các khoản công nợ phải thu các bên liên quan khác không có bảo đảm và sẽ được thanh toán bằng tiền.

**2. Thông tin về bộ phận**

Thông tin bộ phận được trình bày theo lĩnh vực kinh doanh và khu vực địa lý. Báo cáo bộ phận chính yếu là theo lĩnh vực kinh doanh do các hoạt động kinh doanh của Tập đoàn được tổ chức và quản lý theo tính chất của sản phẩm.

**2a. Thông tin về lĩnh vực kinh doanh**

Hoạt động kinh doanh chính của Tập đoàn là hoạt động cấp nước sạch và thực hiện các công trình đô thị. Doanh thu và giá vốn của các hoạt động kinh doanh được trình bày tại thuyết minh số VI.1a và VI.2.

**2b. Thông tin về khu vực địa lý**

Toàn bộ hoạt động của Tập đoàn chỉ diễn ra trên lãnh thổ Việt Nam.

**3. Sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ báo cáo tài chính tài chính**

Không có sự kiện trọng yếu nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ báo cáo tài chính yêu cầu phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trên Báo cáo tài chính hợp nhất.

Lê Thị Ngọc Thuỳên

Trần Hồng Đăng



Bùi Trọng Lực

Hậu Giang, ngày 25 tháng 4 năm 2022

**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC – CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ HẬU GIANG**


Địa chỉ: Số 263, Trần Hưng Đạo, phường V, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang


**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý I/2022 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2022

Phụ lục 01: **Băng tăng, giảm tài sản cố định hữu hình**

						Đơn vị tính: VND
	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tài sản cố định khác	Cộng
<b>Nguyên giá</b>						
Số đầu năm	96.166.404.491	40.498.893.254	272.587.804.258	187.272.727	1.959.407.000	411.399.781.730
Mua trong kỳ		2.790.000.000	2.258.181.818			5.048.181.818
Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành		833.402.843	931.874.567			1.765.277.410
Phân loại lại tài sản cố định						-
Thanh lý trong kỳ						-
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>96.166.404.491</b>	<b>44.122.296.097</b>	<b>275.777.860.643</b>	<b>187.272.727</b>	<b>1.959.407.000</b>	<b>418.213.240.958</b>
<b>Trong đó:</b>						
Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng	2.242.197.814	8.530.126.578	21.538.100.663			32.310.425.055
Chờ thanh lý	-	-	-	-	-	-
<b>Giá trị hao mòn</b>						
Số đầu năm	38.654.028.903	14.690.206.706	99.557.370.808	14.119.323	3.600.000	152.919.325.740
Khấu hao trong kỳ	1.088.386.476	745.194.754	3.356.170.896		3.246.084	5.192.998.210
Phân loại lại tài sản cố định			86.379.381	63.000.001	1.800.000	151.179.382
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>39.742.415.379</b>	<b>15.435.401.460</b>	<b>102.999.921.085</b>	<b>77.119.324</b>	<b>8.646.084</b>	<b>158.263.503.332</b>
<b>Giá trị còn lại</b>						
Số đầu năm	57.512.375.588	25.808.686.548	173.030.433.450		1.955.807.000	258.307.302.586
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>56.423.989.112</b>	<b>28.686.894.637</b>	<b>172.777.939.558</b>	<b>110.153.403</b>	<b>1.950.760.916</b>	<b>259.949.737.626</b>
<b>Trong đó:</b>						
Tạm thời chưa sử dụng	-	-	-	-	-	-
Đang chờ thanh lý	-	-	-	-	-	-

  
Lê Thị Ngọc Thuỳên  
Người lập

  
Trần Hồng Đăng  
Kế toán trưởng

Hậu Giang, ngày 25 tháng 4 năm 2022

  
Bùi Trọng Lực  
Tổng Giám đốc



## CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC – CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ HẬU GIANG

Địa chỉ: Số 263, Trần Hưng Đạo, phường V, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý I/2022 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2022


Phụ lục 02: Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu


	Vốn góp của chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	Đơn vị tính: VND Cộng
Số dư đầu năm trước	248.782.914.060	16.354.024.178	8.096.132.566	109.072.082.385	382.305.153.189
Nguồn kinh phí được cấp trong kỳ trước	-	-	-	555.852.000	555.852.000
Lợi nhuận trong kỳ trước	-	-	4.907.156.179	-	4.907.156.179
Trích lập các quỹ	-	-	(500.000.000)	-	(500.000.000)
Chia cổ tức, lợi nhuận	-	-	-	-	-
Giảm khác	-	-	-	-	-
Giảm nguồn do cắt giảm chi phí công trình	-	-	-	-	-
Số dư cuối kỳ trước	<u>248.782.914.060</u>	<u>16.354.024.178</u>	<u>12.503.288.745</u>	<u>109.627.934.385</u>	<u>387.268.161.368</u>
Số dư đầu năm nay	248.782.914.060	19.497.316.329	5.355.825.957	115.680.763.385	389.316.819.731
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	1.636.068.951	-	1.636.068.951
Nguồn kinh phí được cấp kỳ	-	-	-	-	-
Trích lập các quỹ	-	-	-	-	-
Chia cổ tức, lợi nhuận	-	-	-	-	-
Giảm nguồn do cắt giảm chi phí công trình theo quyết toán	-	-	-	-	-
Giảm khác (*)	-	-	-	-	-
Số dư cuối kỳ này	<u>248.782.914.060</u>	<u>19.497.316.329</u>	<u>6.991.894.908</u>	<u>115.680.763.385</u>	<u>390.952.888.682</u>


Chưa khớp

Hậu Giang, ngày 25 tháng 4 năm 2022



  
Lê Thị Ngọc Thuyền  
Người lập

  
Trần Hồng Đăng  
Kế toán trưởng

  
Bùi Trọng Lực  
Tổng Giám đốc