

**INTRESCO****CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ**  
**INVESTMENT AND TRADING OF REAL ESTATE JSC**

18 Nguyễn Bình Khiêm, P. Đakao, Q. 1, TP. HCM. ĐT: 38230256 - Fax: 38293764 - www.intresco.com.vn

Số: 66/ĐTKDN-CV

TP. HCM, ngày 19 tháng 05 năm 2022

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI**  
**GIẤY XÁC NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP**

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán nhà nước**  
**Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam**  
**Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**  
**Quý cổ đông**

Căn cứ theo Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp ngày 19/05/2022 do Sở kế hoạch đầu tư Tp.HCM cấp - mã số doanh nghiệp 0302199864 - chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy xác nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty chúng tôi như sau:

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư - Kinh doanh Nhà
- Mã chứng khoán: ITC
- Địa chỉ: 18 Nguyễn Bình Khiêm – P.Đakao -Quận 1 - TP. HCM
- Điện thoại liên hệ: 08.3823 0256 – 3.9102 889 - Fax : 08.3829 3764
- E-mail: [itc-info@intresco.com.vn](mailto:itc-info@intresco.com.vn)
- Website: [www.intresco.com.vn](http://www.intresco.com.vn)

1. Thông tin trước khi thay đổi	2. Thông tin sau khi thay đổi
<p>Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê</p> <p><b>Chi tiết:</b> Đầu tư kinh doanh địa ốc; Đầu tư cải tạo đất và đầu tư các công trình hạ tầng trên đất thuê để cho thuê đất đã có hạ tầng; Thuê nhà, công trình xây dựng để cho thuê lại; Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, đầu tư công trình hạ tầng để chuyển nhượng, cho thuê; Thuê quyền sử dụng đất đã có hạ tầng để cho thuê lại; Đầu tư xây dựng các công trình công cộng, khu du lịch vui chơi giải trí: sân golf.</p>	<p>Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê</p> <p><b>Chi tiết:</b> Đầu tư kinh doanh địa ốc; Đầu tư cải tạo đất và đầu tư các công trình hạ tầng trên đất thuê để cho thuê đất đã có hạ tầng; Thuê nhà, công trình xây dựng để cho thuê lại; Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, đầu tư công trình hạ tầng để chuyển nhượng, cho thuê; Thuê quyền sử dụng đất đã có hạ tầng để cho thuê lại; Đầu tư xây dựng các công trình công cộng, khu du lịch vui chơi giải trí; sân golf; <b>Hoạt động quản lý vận hành nhà, chung cư.</b></p>

3. Lý do thay đổi: Bổ sung ngành nghề kinh doanh.

4. Ngày có hiệu lực: 19/05/2022

5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 19/05/2022
6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 19/05/2022 tại đường dẫn [www.intresco.com.vn](http://www.intresco.com.vn)

**Tài liệu đính kèm:**  
Giấy phép hoạt động mới



Số:



290477/22

## GIẤY XÁC NHẬN

### Về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

Phòng Đăng ký kinh doanh: *Thành phố Hồ Chí Minh*

Địa chỉ trụ sở: *90G đường Trần Quốc Toản, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

Điện thoại: *028.38.293.179* Fax:

Email: Website:

### Xác nhận:

Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ**

Mã số doanh nghiệp/Mã số thuế: **0302199864**

**Đã thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đến Phòng Đăng ký kinh doanh.**

Thông tin của doanh nghiệp đã được cập nhật vào Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp như sau:



STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê chi tiết: Đầu tư kinh doanh địa ốc; Đầu tư cải tạo đất và đầu tư các công trình hạ tầng trên đất thuê để cho thuê đất đã có hạ tầng; Thuê nhà, công trình xây dựng để cho thuê lại; Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, đầu tư công trình hạ tầng để chuyển nhượng, cho thuê; Thuê quyền sử dụng đất đã có hạ tầng để cho thuê lại; Đầu tư xây dựng các công trình công cộng, khu du lịch vui chơi giải trí : sân golf; Hoạt động quản lý vận hành nhà, chung cư.	6810(Chính)
2	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan chi tiết: tư vấn lập dự án đầu tư, thiết kế quy hoạch; Khảo sát thiết kế công trình xây dựng vừa và nhỏ; Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp	7110
3	Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét chi tiết: sản xuất vật liệu xây dựng ( không hoạt động tại trụ sở)	2392

STT	Tên ngành	Mã ngành
4	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng chi tiết: kinh doanh vật liệu xây dựng	4663
5	Hoạt động thiết kế chuyên dụng chi tiết: trang trí nội thất	7410
6	Phá dỡ chi tiết: thi công xây dựng các công trình dân dụng, công trình công nghiệp	4311
7	Chuẩn bị mặt bằng chi tiết: san lấp mặt bằng	4312
8	Lắp đặt hệ thống điện chi tiết: thi công xây dựng các công trình dân dụng, công trình công nghiệp (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở)	4321
9	Hoàn thiện công trình xây dựng chi tiết: thi công xây dựng các công trình dân dụng, công trình công nghiệp	4330
10	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác chi tiết: thi công xây dựng các công trình dân dụng, công trình công nghiệp	4390
11	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất chi tiết: dịch vụ môi giới bất động sản, định giá bất động sản, sàn giao dịch bất động sản, quản lý bất động sản; Tư vấn bất động sản	6820
12	Trồng cây ăn quả	0121
13	Trồng cây lấy quả chứa dầu	0122
14	Trồng cây điều	0123
15	Trồng cây hồ tiêu	0124
16	Trồng cây cao su	0125
17	Trồng cây cà phê	0126
18	Trồng cây chè	0127
19	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu chi tiết: xuất nhập khẩu trực tiếp vật tư, máy móc thiết bị thuộc ngành xây dựng	8299
20	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày chi tiết: khách sạn đạt tiêu chuẩn sao ( không hoạt động tại trụ sở)	5510
21	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động ( không hoạt động tại trụ sở)	5610

*du*

STT	Tên ngành	Mã ngành
22	Dịch vụ phục vụ đồ uống (không hoạt động tại trụ sở)	5630
23	Quảng cáo	7310
24	Giặt là, làm sạch các sản phẩm dệt và lông thú (không hoạt động tại trụ sở)	9620
25	Cắt tóc, làm đầu, gội đầu (không hoạt động tại trụ sở và trừ các hoạt động gây chảy máu)	9631
26	Hoạt động dịch vụ phục vụ hôn lễ (không hoạt động tại trụ sở)	9633
27	Hoạt động của các cơ sở thể thao (không hoạt động tại trụ sở)	9311
28	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại (không thực hiện các hiệu ứng cháy, nổ; không sử dụng chất nổ, chất cháy, hóa chất làm đạo cụ, dụng cụ thực hiện các chương trình văn nghệ, sự kiện, phim ảnh)	8230
29	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu chi tiết: bán buôn các sản phẩm năng lượng mới như: năng lượng mặt trời, năng lượng gió (trừ dược phẩm, bán buôn thuốc trừ sâu, hóa chất có tính độc hại mạnh, hóa chất sử dụng trong nông nghiệp và không bán buôn phế liệu, phế thải kim loại, phi kim loại tại trụ sở).	4669
30	Sản xuất khác chưa được phân vào đâu chi tiết: sản xuất các sản phẩm năng lượng mới như: năng lượng mặt trời, năng lượng gió	3290
31	Dịch vụ hỗ trợ tổng hợp	8110
32	Xây dựng nhà để ở	4101
33	Vệ sinh chung nhà cửa	8121
34	Xây dựng nhà không để ở	4102
35	Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan	8130
36	Xây dựng công trình đường sắt	4211
37	Dịch vụ hành chính văn phòng tổng hợp	8211
38	Xây dựng công trình đường bộ	4212
39	Xây dựng công trình điện	4221
40	Xây dựng công trình cấp, thoát nước	4222
41	Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc	4223
42	Xây dựng công trình công ích khác	4229
43	Xây dựng công trình thủy	4291
44	Xây dựng công trình khai khoáng	4292
45	Xây dựng công trình chế biến, chế tạo	4293
46	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác	4299

CÔNG  
 TÁC KÝ  
 ĐOANH  
 HỒ CHÍ

*OK*

STT	Tên ngành	Mã ngành
47	Giáo dục nhà trẻ	8511
48	Giáo dục mẫu giáo	8512
49	Giáo dục tiểu học	8521
50	Giáo dục trung học cơ sở	8522
51	Giáo dục trung học phổ thông	8523
52	Đào tạo trung cấp	8532
53	Đào tạo cao đẳng	8533
54	Đào tạo tiến sỹ	8543
55	Dịch vụ tắm hơi, massage và các dịch vụ tăng cường sức khoẻ tương tự (trừ hoạt động thể thao) (không hoạt động tại trụ sở)	9610
56	Cho thuê xe có động cơ Chi tiết: Cho thuê xe ô tô	7710
57	Sản xuất món ăn, thức ăn chế biến sẵn	1075
58	Bán buôn tổng hợp (Trừ bán buôn bình gas, hóa chất, khí dầu mỏ hóa lỏng LPG, dầu nhớt cặn, vàng miếng, súng, đạn loại dùng đi săn hoặc thể thao và tiền kim khí; Thực hiện theo Quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/7/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Quyết định 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt Quy hoạch nông sản trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh)	4690
59	Bán buôn thực phẩm (Không hoạt động tại trụ sở)	4632
60	Bán buôn đồ uống Chi tiết: Bán buôn đồ uống có cồn (rượu mạnh, rượu vang, bia); đồ uống không có cồn.	4633
61	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình (trừ kinh doanh dược phẩm)	4649
62	Bán lẻ đồ uống trong các cửa hàng chuyên doanh	4723
63	Bán lẻ sản phẩm thuốc lá, thuốc Lào trong các cửa hàng chuyên doanh	4724
64	Bán lẻ hàng hóa khác mới trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: Bán lẻ hàng lưu niệm, hàng đan lát, hàng thủ công mỹ nghệ trong các cửa hàng chuyên doanh	4773
65	Cho thuê thiết bị thể thao, vui chơi giải trí	7721
66	Đại lý du lịch Chi tiết: Du lịch lữ hành trong nước và quốc tế.	7911
67	Điều hành tua du lịch Chi tiết: Kinh doanh lữ hành nội địa và quốc tế	7912

STT	Tên ngành	Mã ngành
68	Dịch vụ đặt chỗ và các dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức tua du lịch	7990
69	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ Chi tiết: Dịch vụ trông giữ xe ô tô, xe máy, xe đạp	5225
70	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải Chi tiết: Hoạt động của các đại lý bán vé máy bay	5229
71	Bán lẻ thực phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh (Thực hiện theo Quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/07/2009 và Quyết định số 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của Ủy ban nhân dân TP. Hồ Chí Minh về quy hoạch kinh doanh nông sản, thực phẩm tại TP. Hồ Chí Minh)	4722
72	Bán lẻ thuốc, dụng cụ y tế, mỹ phẩm và vật phẩm vệ sinh trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: Bán lẻ nước hoa, mỹ phẩm và vật phẩm vệ sinh trong các cửa hàng chuyên doanh	4772
73	Bán buôn sản phẩm thuốc lá, thuốc Lào	4634
74	Vận tải hành khách đường bộ trong nội thành, ngoại thành (trừ vận tải bằng xe buýt)	4931
75	Vận tải hành khách đường bộ khác	4932
76	Hoạt động vui chơi giải trí khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Hoạt động dịch vụ karaoke (không hoạt động tại trụ sở); Kinh doanh trò chơi điện tử có thưởng dành cho người nước ngoài (không hoạt động tại trụ sở)	9329
77	Hoạt động sáng tác, nghệ thuật và giải trí Chi tiết: Hoạt động biểu diễn nghệ thuật chuyên nghiệp (Trừ kinh doanh vũ trường, phòng trà ca nhạc và không thực hiện các hiệu ứng cháy, nổ; không sử dụng chất nổ, chất cháy, hóa chất làm đạo cụ, dụng cụ thực hiện các chương trình văn nghệ, sự kiện, phim ảnh)	9000
78	Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao (Trừ hoạt động của các sàn nhảy)	9312
79	Hoạt động trung gian tiền tệ khác Chi tiết: Đại lý cung ứng dịch vụ nhận và chi trả ngoại tệ	6419
80	Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao Chi tiết: sản xuất vật liệu xây dựng (không hoạt động tại trụ sở)	2395
81	Hoạt động của trụ sở văn phòng	7010
82	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí	4322
83	Bán lẻ khác trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp	4719



*Handwritten signature or mark.*

STT	Tên ngành	Mã ngành
84	Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng (không hoạt động tại trụ sở)	5621
85	Đào tạo sơ cấp (không hoạt động tại trụ sở)	8531
86	Trồng cây lâu năm khác	0129
87	Dịch vụ ăn uống khác (trừ hoạt động quán bar và quán giải khát có khiêu vũ)	5629
88	Đào tạo đại học (không hoạt động tại trụ sở)	8541
89	Cho thuê đồ dùng cá nhân và gia đình khác	7729
90	Đào tạo thạc sỹ (không hoạt động tại trụ sở)	8542
91	Vệ sinh công nghiệp và các công trình chuyên biệt	8129
92	Hoạt động chiếu phim (Trừ sản xuất phim)	5914
93	Bán lẻ hàng may mặc, giày dép, hàng da và giả da trong các cửa hàng chuyên doanh	4771
94	Doanh nghiệp phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, phòng cháy chữa cháy, bảo vệ môi trường, các quy định khác của pháp luật hiện hành và các điều kiện kinh doanh đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện	Ngành, nghề chưa khớp mã với Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam

**Nơi nhận:**

- CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ. Địa chỉ: 18 Nguyễn Bình Khiêm, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

-.....;  
- Lưu: Lê Thị Trà My.....

**TRƯỞNG PHÒNG**  
Phó Trưởng Phòng



*Hồ Hoàn Sơn*