

**NGHỊ QUYẾT**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

(V/v: thông qua chủ trương tham gia đầu tư và phân phối thứ cấp Dự án HTL Seaside)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần GLEXHOMES (“Công ty”);
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 310BBH-HĐQT ngày 25/05/2022;
- Căn cứ các văn bản khác có liên quan.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương tham gia đầu tư Dự án khu nhà ở tại lô đất ký hiệu 1 (HH-01) và/hoặc lô đất ký hiệu 2 (HH-02), phía Đông đường Hùng Vương, thành phố Tuy Hòa tỉnh Phú Yên (“Dự án HTL Seaside”) thông qua việc ký kết hợp đồng mua bán bất động sản với Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và kinh doanh bất động sản HTL Việt Nam theo các nội dung chủ yếu như sau:

- Địa chỉ nơi có bất động sản: Tại lô đất ký hiệu 1 (HH-01) và/hoặc lô đất ký hiệu 2 (HH-02), phía Đông đường Hùng Vương, thành phố Tuy Hòa tỉnh Phú Yên.
- Tổng giá trị giao dịch dự kiến: không vượt quá 170.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm bảy mươi tỷ đồng*).
- Nguồn kinh phí: Vốn tự có và/hoặc vay các Tổ chức tín dụng.

**Điều 2.** Phê duyệt việc thực hiện phân phối thứ cấp toàn bộ các sản phẩm bất động sản đã nhận chuyển nhượng tại Dự án HTL Seaside dựa trên nguyên tắc bảo toàn vốn đầu tư với mức sinh lời hợp lý.

**Điều 3.** HĐQT giao cho ông Trần Nam Trung – Tổng Giám đốc và/hoặc bà Vũ Thị Chinh – Phó Tổng giám đốc Công ty thực hiện các công việc liên quan đến Điều 1 và Điều 2 của Nghị quyết này bao gồm nhưng không giới hạn: đàm phán, ký kết các hợp đồng đầu tư/phân phối, quyết định mức giá nhận chuyển nhượng/bán thứ cấp, phương án phân phối, và các chi phí liên quan khác... .



2

**Điều 4.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, các Ban/Phòng trong Công ty và các cá nhân, tổ chức liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu: VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**



**NGÔ ANH TRÍ**



**CÔNG TY CỔ PHẦN GLEXHOMES**

Tầng 3.1, Tòa nhà Hoàng Cầu Skyline,  
số 36 phố Hoàng Cầu, P.Ô Chợ Dừa, Q.Đống Đa, TP. Hà Nội

Info@glexhomes.vn  
Glexhomes.vn

