

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Quý 1 năm 2022

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
A – TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)	100		14.760.522.936.762	14.127.332.474.311
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110		1.195.152.661.783	1.548.058.803.138
1. Tiền	111	V.01	291.572.432.180	227.268.822.905
2. Các khoản tương đương tiền	112		903.580.229.603	1.320.789.980.233
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.02	4.906.850.000.000	5.217.000.000.000
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*) (2)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		4.906.850.000.000	5.217.000.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		6.842.450.776.050	5.062.796.164.681
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		6.220.788.856.010	4.627.662.566.605
2. Trả trước cho người bán	132		35.440.033.858	87.559.570.028
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		0	0
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		0	0
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.03	610.763.004.080	374.960.038.644
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(24.541.117.898)	(27.386.010.596)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139			
IV. Hàng tồn kho	140		1.760.593.839.618	2.214.894.190.489
1. Hàng tồn kho	141	V.04	1.843.418.592.044	2.297.718.942.915
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		(82.824.752.426)	(82.824.752.426)
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		55.475.659.311	84.583.316.003

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		2.221.800.454	4.077.876.839
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		34.102.904.194	63.968.513.316
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.05	19.150.954.663	16.536.925.848
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
B – TÀI SẢN DÀI HẠN (200 = 210 + 220 + 240 + 250 + 260)	200		30.505.523.532.015	31.399.884.515.003
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		29.340.000.000	29.340.000.000
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		0	0
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214	V.06		
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		0	0
6. Phải thu dài hạn khác	216	V.07	29.340.000.000	29.340.000.000
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
II. Tài sản cố định	220		27.783.183.045.807	28.673.870.041.864
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.08	27.555.739.813.542	28.451.447.863.360
– Nguyên giá	222		84.900.369.226.990	84.878.656.767.999
– Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(57.344.629.413.448)	(56.427.208.904.639)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V.09		
– Nguyên giá	225			
– Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	227.443.232.265	222.422.178.504
– Nguyên giá	228		308.522.280.201	301.639.503.976
– Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(81.079.047.936)	(79.217.325.472)
III. Bất động sản đầu tư	230	V.12		
– Nguyên giá	231			
– Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		640.531.296.448	631.156.334.201
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		640.531.296.448	631.156.334.201
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		1.406.215.571.856	1.406.014.571.856

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
1. Đầu tư vào công ty con	251		0	0
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		124.583.454.456	124.583.454.456
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.13	1.316.003.117.400	1.316.003.117.400
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(34.371.000.000)	(34.572.000.000)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
VI. Tài sản dài hạn khác	260		646.253.617.904	659.503.567.082
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.14	177.496.586.448	183.846.723.291
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.21	41.599.107.320	47.042.632.902
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		427.157.924.136	428.614.210.889
4. Tài sản dài hạn khác	268			
5. Lợi thế thương mại	269			
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		45.266.046.468.777	45.527.216.989.314

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
A – NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)	300		22.347.870.144.465	23.716.155.449.912
I. Nợ ngắn hạn	310		3.983.915.417.559	5.033.961.194.641
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		816.311.471.361	1.261.747.317.079
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		3.155.274.458	2.511.304.313
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.16	292.614.824.691	255.485.894.213
4. Phải trả người lao động	314		140.400.173.401	336.766.601.708
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.17	331.362.142.159	159.016.153.675
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		0	0
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		27.407.223	453.263.129
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319	V.18	528.441.595.223	292.382.439.945
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		1.761.138.487.842	2.567.247.351.075
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		90.566.232	166.623.050
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		110.373.474.969	158.184.246.454
13. Quỹ bình ổn giá	323			

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
II. Nợ dài hạn	330		18.363.954.726.906	18.682.194.255.271
1. Phải trả người bán dài hạn	331			
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332			
3. Chi phí phải trả dài hạn	333			
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336			
7. Phải trả dài hạn khác	337		202.380.000	295.949.981
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		18.310.090.190.061	18.628.778.006.230
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	V.21		
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		2.558.751.106	2.518.473.500
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		51.103.405.739	50.601.825.560
B – VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410 + 430)	400		22.918.176.324.312	21.811.061.539.402
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.22	22.918.176.324.312	21.811.061.539.402
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		11.866.443.670.000	11.866.443.670.000
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411a		0	0
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411b		11.866.443.670.000	11.866.443.670.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411c			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		0	0
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		314.073.499.703	307.002.631.876
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		0	0
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		(75.800.638.082)	(105.800.638.082)
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		1.353.297.658.763	1.360.368.526.590
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420			
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		3.762.035.209.405	2.910.006.328.107

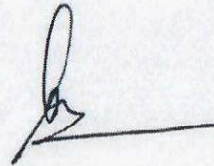
Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
I	2	3	4	5
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		2.897.882.536.321	433.832.856.055
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		864.152.673.084	2.476.173.472.052
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		0	0
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		5.698.126.924.523	5.473.041.020.911
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430			
1. Nguồn kinh phí	431	V.23		
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440= 300 + 400)	440		45.266.046.468.777	45.527.216.989.314

NGƯỜI LẬP BIỂU



Đoàn Kim Oanh

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Mai Quốc Hưng

Tp Cần Thơ, ngày ... tháng ... năm

TỔNG GIÁM ĐỐC



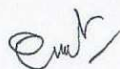

Trương Hoàng Vũ

BÁO CÁO KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH
Quý 1 năm 2022

Đơn vị tính: đồng

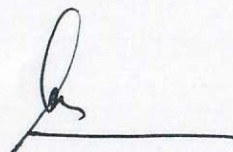
Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý báo cáo		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	5.242.167.993.353	4.402.057.499.600	5.242.167.993.353	4.402.057.499.600
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02					
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		5.242.167.993.353	4.402.057.499.600	5.242.167.993.353	4.402.057.499.600
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	4.146.756.214.216	3.853.988.782.890	4.146.756.214.216	3.853.988.782.890
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		1.095.411.779.137	548.068.716.710	1.095.411.779.137	548.068.716.710
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	462.483.652.351	93.154.902.334	462.483.652.351	93.154.902.334
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	140.754.466.088	93.908.620.920	140.754.466.088	93.908.620.920
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		105.075.152.194	115.983.726.283	105.075.152.194	115.983.726.283
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24					
9. Chi phí bán hàng	25					
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		151.823.726.599	102.836.177.832	151.823.726.599	102.836.177.832
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh { 30=20+ (21-22)+24-(25+26)}	30		1.265.317.238.801	444.478.820.292	1.265.317.238.801	444.478.820.292
12. Thu nhập khác	31		4.606.878.231	2.395.725.278	4.606.878.231	2.395.725.278
13. Chi phí khác	32		2.267.794.046	2.207.071.574	2.267.794.046	2.207.071.574
14. Lợi nhuận khác (40= 31-32)	40		2.339.084.185	188.653.704	2.339.084.185	188.653.704
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		1.267.656.322.986	444.667.473.996	1.267.656.322.986	444.667.473.996
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.40	174.098.012.494	30.642.838.197	174.098.012.494	30.642.838.197
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.40	5.443.525.582		5.443.525.582	
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		1.088.114.784.910	414.024.635.799	1.088.114.784.910	414.024.635.799
19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		864.152.573.084	332.721.463.477	864.152.673.084	332.721.463.477
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		223.962.111.826	81.303.172.322	223.962.111.826	81.303.172.322
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70					
22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71					

NGƯỜI LẬP BIỂU



Đoàn Kim Oanh

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Mai Quốc Long

Tp Cần Thơ, ngày 28 tháng 4 năm 2022

TỔNG GIÁM ĐỐC




Hoàng Vũ

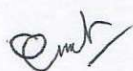
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ THEO PHƯƠNG PHÁP GIÁN TIẾP

Từ kỳ : Q1_2022 đến kỳ : Q1_2022

Chỉ tiêu	Mã số	Tổng cộng	
		Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh			
1. Lợi nhuận trước thuế	1	1.267.656.322.986	444.667.473.996
2. Điều chỉnh cho các khoản			
- Khấu hao TSCĐ	2	917.232.541.965	1.004.367.180.709
- Các khoản dự phòng	3	(3.045.892.698)	(22.172.105.363)
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	4	(316.455.228.968)	(21.850.590.354)
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	5	(38.190.834.900)	(41.240.893.106)
- Chi phí lãi vay	6	105.075.152.194	115.983.726.283
- Các khoản điều chỉnh khác	7		
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	8	1.932.272.060.579	1.479.754.792.165
- Tăng giảm các khoản phải thu	9	(2.747.172.982.348)	(225.048.335.677)
- Tăng giảm hàng tồn kho	10	455.756.637.624	183.444.281.463
- Tăng giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	1.784.469.903.708	648.225.851.308
- Tăng giảm chi phí trả trước	12	6.219.677.429	6.545.818.939
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		
- Tiền lãi vay đã trả	14	(68.383.265.036)	(174.784.300.245)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(93.446.588.474)	(123.032.837.634)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	43.701.110.035	613.114.118.247
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17	(865.696.141.445)	(1.161.083.235.580)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	447.720.412.072	1.247.136.152.986
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(18.341.050.140)	(99.506.439.818)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(1.261.070.945.165)	(1.745.650.000.000)

4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của các đơn vị khác	24	995.000.000.000	1.151.000.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(16.000.000.000)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	137.948.579.652	789.837.061.305
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	(146.463.415.653)	79.680.621.487
III- Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính			
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		
2. Tiền trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		
3. Tiền thu từ đi vay	33		85.903.566.730
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(653.745.082.428)	(1.352.265.795.735)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(418.055.346)	(484.458.218.808)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(654.163.137.774)	(1.750.820.447.813)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)	50	(352.906.141.355)	(424.003.673.340)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	1.548.058.803.138	3.094.424.835.381
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (lấy theo số dư tài khoản)	70	1.195.152.661.783	2.670.421.162.041

NGƯỜI LẬP BIỂU



Đoàn Kim Oanh

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Mai Quốc Long

Tp Cần Thơ, ngày 28 tháng 4 năm 2022

TỔNG GIÁM ĐỐC




THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 1 năm 2022

I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

1. Hình thức sở hữu vốn

2. Lĩnh vực kinh doanh
3. Ngành nghề kinh doanh
4. Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường
5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính

6. Cấu trúc doanh nghiệp

- Danh sách các công ty con
Công ty Cổ phần Nhiệt điện Hải Phòng
Công ty Cổ phần Nhiệt điện Phả Lại
Công ty Cổ phần Thủy điện A Vương
Công ty Cổ phần Thủy điện Sông Ba Hạ
Công ty Cổ phần Thủy điện Thác Mơ
Công ty TNHH MTV Thủy điện Trung Sơn
- Danh sách các công ty liên doanh, liên kết
- Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc

Ban QLDA Thủy điện Sông Bung 2

Ban QLDA Trung tâm Điện lực Ô Môn

Công ty Nhiệt điện Cần Thơ

Công ty Thủy điện An Khê Ka Nak

Công ty Thủy điện Quảng Trị

Công ty Thủy điện Sông Bung

7. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính (có so sánh được hay không, nếu không so sánh được phải nêu rõ lý do như vì chuyển đổi hình thức sở hữu, chia tách, sáp nhập, nêu độ dài về kỳ so sánh...):

II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

1. Kỳ kế toán năm bắt đầu ngày kết thúc ngày: tính từ đầu ngày 01 tháng 01 đến hết ngày 31 tháng 12 năm dương lịch của năm.
2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Việt Nam đồng
Trường hợp có sự thay đổi đơn vị tiền tệ trong kế toán so với năm trước, giải trình rõ lý do và ảnh hưởng của sự thay đổi

III. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

1. Chế độ kế toán áp dụng: Thông tư 200/2014/TT-BTC, ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính
2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán: Báo cáo tài chính được lập theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính

IV. Các chính sách kế toán áp dụng

Tổng công ty Phát điện 2 – Công ty cổ phần đã chính thức chuyển đổi mô hình hoạt động từ mô hình công ty TNHH MTV sang hình thức công ty cổ phần kể từ thời điểm ngày 01/07/2021 theo Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần cấp ngày 01/7/2021 của Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở KH&ĐT thành phố Cần Thơ
Sản xuất điện
Sản xuất điện
12 tháng

1. Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam (Trường hợp đồng tiền ghi sổ kế toán khác với Đồng Việt Nam); Ảnh hưởng (nếu có) do việc chuyển đổi Báo cáo tài chính từ đồng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam.
2. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán
3. Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền
4. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

5. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính

- a) Chứng khoán kinh doanh;
- b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;
- c) Các khoản cho vay;
- d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;

- đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
- e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính

6. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu
7. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
 - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho;

- Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho;
- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho;

- Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho

8. Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư

9. Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh
10. Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn. các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có tính thanh khoản cao, có thể dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định, không có nhiều rủi ro về thay đổi giá trị và được sử dụng cho mục đích đáp ứng các cam kết chi tiền ngắn hạn hơn là cho mục đích đầu tư hay là các mục đích khác

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các khoản đầu tư mà Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty dự định và có khả năng nắm giữ đến ngày đáo hạn. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn. Các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá đầu tư.

Các khoản đầu tư vào các công ty mà Nhóm Công ty không có quyền kiểm soát hoặc ảnh hưởng đáng kể được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí mua có liên quan trực tiếp. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng đầu tư tài chính dài hạn. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn được lập khi đơn vị nhận đầu tư phát sinh lỗ, ngoại trừ trường hợp khoản lỗ đó đã nằm trong dự kiến của Nhóm Công ty khi quyết định đầu tư. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn được hoàn nhập khi đơn vị nhận đầu tư sau đó tạo ra lợi nhuận để bù trừ cho các khoản lỗ đã được lập dự phòng trước kia. Khoản dự phòng chỉ được hoàn nhập trong phạm vi sao cho giá trị ghi sổ của khoản đầu tư không vượt quá giá trị ghi sổ của chúng khi giả định không có khoản dự phòng nào đã được ghi nhận.

Hàng tồn kho được phản ánh theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và bao gồm tất cả các chi phí phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho.

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua, thuế nhập khẩu, các loại thuế mua hàng không được hoàn lại và chi phí liên quan trực tiếp để đưa tài sản đến vị trí và trạng thái hoạt động cho mục đích sử dụng đã dự kiến. Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của tài sản cố định hữu hình.

11. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước
12. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả
13. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính
14. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay
15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả
16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả
17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện
18. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi
19. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu
 - Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá
 - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối
20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu
 - Doanh thu bán hàng
 - Doanh thu cung cấp dịch vụ
 - Doanh thu hoạt động tài chính
 - Doanh thu hợp đồng xây dựng
 - Thu nhập khác
21. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu
22. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán
23. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính
24. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp
25. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại
26. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác:

V. Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp không đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

1. Có tái phân loại tài sản dài hạn và nợ phải trả dài hạn thành ngắn hạn không?
2. Nguyên tắc xác định giá trị từng loại tài sản và nợ phải trả (theo giá trị thuần có thể thực hiện được, giá trị có thể thu hồi, giá trị hợp lý, giá trị hiện tại, giá hiện hành...)
3. Nguyên tắc xử lý tài chính đối với
 - Các khoản dự phòng
 - Chênh lệch đánh giá lại tài sản và chênh lệch tỷ giá (còn đang phản ánh trên Bảng cân đối kế toán – nếu có)

VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán

Đơn vị tính: VND

01 - Tiền	Đơn vị tính: VND	
	Cuối kỳ	Đầu năm
- Tiền mặt	3.558.783.410	2.552.762.188
- Tiền gửi ngân hàng	288.013.648.770	224.716.060.717
- Tiền đang chuyển		
- Các khoản tương đương tiền	903.580.229.603	1.320.789.980.233
Cộng	1.195.152.661.783	1.548.058.803.138

02 - Các khoản đầu tư tài chính	Cuối kỳ			Đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng

a) Chứng khoán kinh doanh						
- Tổng giá trị cổ phiếu						
- Tổng giá trị trái phiếu						
- Các khoản đầu tư khác						
- Lý do thay đổi với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu, trái phiếu						
Về số lượng						
Về giá trị						

	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	4.906.850.000.000	4.906.850.000.000	5.217.000.000.000	5.217.000.000.000
b1) Ngắn hạn	4.906.850.000.000	4.906.850.000.000	5.217.000.000.000	5.217.000.000.000
- Tiền gửi có kỳ hạn	4.906.850.000.000	4.906.850.000.000	5.217.000.000.000	5.217.000.000.000
- Trái phiếu				
- Các khoản đầu tư khác				
b2) Dài hạn				
- Tiền gửi có kỳ hạn				
- Trái phiếu				
- Các khoản đầu tư khác				

	Cuối kỳ			Đầu năm		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	1.440.586.571.856	(34.572.000.000)	1.406.014.571.856	1.440.586.571.856	(34.572.000.000)	1.406.014.571.856
- Đầu tư vào công ty con						
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	124.583.454.456		124.583.454.456	124.583.454.456		124.583.454.456
- Đầu tư vào đơn vị khác	1.316.003.117.400		1.316.003.117.400	1.316.003.117.400		1.316.003.117.400

- Tóm tắt tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong kỳ;
- Các giao dịch trọng yếu giữa doanh nghiệp và công ty con, liên doanh, liên kết trong kỳ
- Trường hợp không xác định được giá trị hợp lý thì giải trình lý do.

03 - Phải thu của khách hàng	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn	6.220.879.422.242	4.627.662.566.605
Công ty TNHH MTV Điện lực Đà Nẵng		
b) Phải thu của khách hàng dài hạn		

c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan		
---	--	--

04 - Các khoản phải thu khác	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
a) Ngắn hạn	610.763.004.080		374.960.038.644	
- Phải thu về cổ phần hoá	5.676.138.693		6.245.514.290	
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	0			
- Phải thu người lao động	52.000.000		79.330.932	
- Ký cược, ký quỹ	70.172.401		50.972.401	
- Cho mượn	0			
- Các khoản chi hộ	485.421.537		34.192.721	
- Phải thu khác	604.479.271.449		368.550.028.300	
b) Dài hạn	29.340.000.000		29.340.000.000	
- Phải thu về cổ phần hoá				
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia				
- Phải thu người lao động				
- Ký cược, ký quỹ	29.340.000.000		29.340.000.000	
- Cho mượn				
- Các khoản chi hộ				
- Phải thu khác				
Cộng	640.103.004.080		404.300.038.644	

05 - Tài sản thiếu chờ xử lý	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Số lượng	Giá trị	Số lượng	Giá trị
a) Tiền				
b) Hàng tồn kho				
c) TSCĐ				
d) Tài sản khác				
- Phải thu người lao động				
- Ký quỹ, ký cược				
- Cho mượn				
- Các khoản chi hộ				
- Phải thu khác				
Cộng				

06 - Nợ xấu	Cuối kỳ			Đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ
Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu						

hồi (trong đó chi tiết thời gian quá hạn và giá trị các khoản nợ phải thu, cho vay quá hạn theo từng đối tượng nếu khoản nợ phải thu theo từng đối tượng đó chiếm từ 10% trở lên trên tổng số nợ quá hạn)						
Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm... phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu;						
Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn.						
Cộng						

07 - Hàng tồn kho	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Hàng đang đi trên đường				
- Nguyên liệu, vật liệu	1.810.162.277.532		2.266.401.309.563	
- Công cụ, dụng cụ	27.358.030.707		25.952.236.385	
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	5.898.283.805		5.365.396.967	
- Thành phẩm				
- Hàng hóa				
- Hàng gửi bán				
- Hàng hóa kho bảo thuế				
Cộng	1.843.418.592.044	(82.824.752.426)	2.297.718.942.915	(82.824.752.426)
- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ; Nguyên nhân và hướng xử lý đối với hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất				
- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ				
- Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho				

08 - Tài sản dài hạn dở dang	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
a) Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn				
Cộng				
b) Xây dựng cơ bản dở dang				
- Mua sắm	46.627.041.818		46.627.041.818	
- XD CB	593.904.254.630		584.529.292.383	

- Sửa chữa				
Cộng	640.531.296.448		631.156.334.201	

09 - Tăng giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	Cây lâu năm, súc vật làm việc cho sản phẩm	TSCĐHH Khác	Tổng cộng
Nguyên giá							
Số dư đầu năm	38.388.763.301.384	43.898.926.956.737	1.676.362.716.076	906.690.281.935		7.913.511.867	84.878.656.767.999
- Mua trong kỳ		(9.416.268.000)	250.156.710	15.599.597.554			6.433.486.264
- Đầu tư XD CB hoàn thành				1.132.200.000			1.132.200.000
- Tăng khác	12.930.000.000	375.875.605	1.022.815.455	1.226.700.000			15.555.391.060
- Chuyển sang BĐS đầu tư							
- Thanh lý, nhượng bán							
- Giảm khác		375.875.605	1.022.815.455	9.927.273			1.408.618.333
Số dư cuối kỳ	38.401.693.301.384	43.889.510.688.737	1.676.612.872.786	924.638.852.216		7.913.511.867	84.900.369.226.990
Giá trị hao mòn lũy kế							
Số dư đầu năm	20.491.839.494.274	34.329.674.967.828	904.928.849.289	695.679.724.359		5.085.868.889	56.427.208.904.639
- Khấu hao trong năm	439.197.768.274	448.235.642.820	12.977.646.388	16.040.444.506		218.811.534	916.670.313.522
- Tăng khác	452.961.966	313.185.723	1.022.815.455	289.857.569		7.375.752	2.086.196.465
- Chuyển sang BĐS đầu tư							
- Thanh lý, nhượng bán							
- Giảm khác		313.185.723	1.022.815.455				1.336.001.178
Số dư cuối kỳ	20.931.490.224.514	34.777.910.610.648	917.906.495.677	712.010.026.434		5.312.056.175	57.344.629.413.448
Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình							
- Tại ngày đầu năm	17.896.923.807.110	9.569.251.988.909	771.433.866.787	211.010.557.576		2.827.642.978	28.451.447.863.360
- Tại ngày cuối kỳ	17.470.203.076.870	9.111.600.078.089	758.706.377.109	212.628.825.782		2.601.455.692	27.555.739.813.542

* Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay:

* Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay:	
* Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:	8.531.117.816.586
* Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý:	
* Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai:	
* Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình:	

10 - Tăng giảm tài sản cố định vô hình

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	Nhãn hiệu hàng hóa	Phần mềm máy tính	Giấy phép và giấy phép nhượng quyền	TSCĐ VH khác	Tổng cộng
Nguyên giá								
Số dư đầu năm	290.592.188.578				9.509.208.521		1.538.106.877	301.639.503.976
- Mua trong năm					6.986.906.225			6.986.906.225
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp								
- Tăng do hợp nhất kinh doanh								
- Tăng khác								
- Thanh lý, nhượng bán								
- Giảm khác					104.130.000			104.130.000
Số dư cuối kỳ	290.592.188.578				16.391.984.746		1.538.106.877	308.522.280.201
Giá trị hao mòn lũy kế								
Số dư đầu năm	73.125.006.286				5.156.620.948		935.698.238	79.217.325.472
- Khấu hao trong năm	725.340.776				1.107.342.756		29.038.932	1.861.722.464
- Tăng khác								
- Thanh lý, nhượng bán								
- Giảm khác								
Số dư cuối kỳ	73.850.347.062				6.263.963.704		964.737.170	81.079.047.936
Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình								
- Tại ngày đầu năm	217.467.182.292				4.352.587.573		602.408.639	222.422.178.504
- Tại ngày cuối kỳ	216.741.841.516				10.128.021.042		573.369.707	227.443.232.265

* Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:	
--	--

11 - Tăng giảm tài sản cố định thuê tài chính

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐHH khác	TSCĐ Vô hình	Tổng cộng
Nguyên giá							
Số dư đầu năm							
- Thuê tài chính trong năm							
- Tăng khác							
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính							
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính							
- Giảm khác							
Số dư cuối kỳ							
Giá trị hao mòn lũy kế							
Số dư đầu năm							
- Khấu hao trong năm							
- Tăng khác							
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính							
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính							
- Giảm khác							
Số dư cuối kỳ							
Giá trị còn lại của TSCĐ thuê tài chính							
- Tại ngày đầu năm							
- Tại ngày cuối kỳ							

12 - Tăng giảm bất động sản đầu tư

Khoản mục	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Bất động sản đầu tư cho thuê		
Nguyên giá		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		
Giá trị hao mòn lũy kế		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		

Giá trị còn lại		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		
b) Bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá		
Nguyên giá		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		
Tồn thất do suy giảm giá		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		
Giá trị còn lại		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Giá trị còn lại cuối kỳ của BĐSĐT dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay		
- Nguyên giá BĐSĐT đã khấu hao hết nhưng vẫn cho thuê hoặc nắm giữ chờ tăng giá		
- Thuyết minh số liệu và giải trình khác		

13 - Chi phí trả trước

Khoản mục	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Ngắn hạn	2.221.800.454	4.077.876.839
- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ		169.344.000
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng	135.681.818	
- Chi phí đi vay		113.855.000
- Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có giá trị lớn)	2.086.118.636	3.794.677.839
b) Dài hạn	177.496.586.448	183.846.723.291
- Chi phí thành lập doanh nghiệp		
- Chi phí mua bảo hiểm		
- Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có giá trị lớn)	177.496.586.448	183.846.723.291
Cộng	179.718.386.902	187.924.600.130

14 - Tài sản khác

Khoản mục	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Ngắn hạn		
b) Dài hạn		
Cộng		

15 - Vay và nợ thuê tài chính	Cuối kỳ		Số tăng trong kỳ	Số giảm trong kỳ	Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ			Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Vay ngắn hạn	1.761.138.487. 842		13.189.819.05 0	819.298.682.2 83	2.567.247.351. 075	
b) Vay dài hạn (chi tiết theo kỳ hạn)	18.310.090.19 0.061		29.521.538.18 8	348.209.354.3 57	18.628.778.00 6.230	
Cộng	20.071.228.67 7.903		42.711.357.23 8	1.167.508.036 .640	21.196.025.35 7.305	

	Năm nay			Năm trước		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả tiền gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả tiền gốc
c) Các khoản nợ thuê tài chính						
Từ 1 năm trở xuống						
Trên 1 năm đến 5 năm						
Trên 5 năm						

	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Gốc	Lãi	Gốc	Lãi
d) Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán				
- Vay				
- Nợ thuê tài chính				
Cộng				
- Lý do chưa thanh toán				

đ) Thuyết minh chi tiết về các khoản vay và nợ thuê tài chính đối với các bên liên quan

16 - Phải trả người bán	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Các khoản phải trả người bán ngắn hạn	816.311.471.361		1.261.747.317.07 9	

b) Các khoản phải trả người bán dài hạn				
c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán				
d) Phải trả người bán là các bên liên quan				

17 - Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	Đầu năm	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Cuối kỳ
a) Phải nộp				
- Thuế giá trị gia tăng	56.255.172.100	129.820.197.450	160.169.620.820	25.905.748.730
- Thuế tiêu thụ đặc biệt				
- Thuế xuất, nhập khẩu				
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	68.587.918.507	173.250.568.942	93.446.588.474	148.391.898.975
- Thuế thu nhập cá nhân	3.058.603.121	37.587.071.225	26.534.674.122	14.111.000.224
- Thuế tài nguyên	54.640.420.201	141.088.179.351	145.009.938.342	50.718.661.210
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất		804.218.737	804.218.737	
- Các loại thuế khác		377.910.347	377.910.347	
- Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	72.943.780.284	56.555.313.360	76.011.578.092	53.487.515.552
Cộng	255.485.894.213	539.483.459.412	502.354.528.934	292.614.824.691
b) Phải thu				
- Thuế giá trị gia tăng		(81.358.402.232)	(82.325.234.483)	966.832.251
- Thuế tiêu thụ đặc biệt				
- Thuế xuất, nhập khẩu				
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	10.282.929.445	(13.703.868)		10.269.225.577
- Thuế thu nhập cá nhân	336.071.650	(486.297.875)	1.174.602.557	1.996.972.082
- Thuế tài nguyên				
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất	649.163.557			649.163.557
- Các loại thuế khác	5.268.761.196	(4.000.000)	(4.000.000)	5.268.761.196
- Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác				
Cộng	16.536.925.848	(81.862.403.975)	(81.154.631.926)	19.150.954.663

18 - Chi phí phải trả	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Ngắn hạn	331.362.142.159	159.016.153.675
- Trích trước Chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép		
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh		
- Chi phí trích trước tạm tính giá vốn hàng hóa, thành phẩm BĐS đã bán		
- Các khoản trích trước khác	331.362.142.159	159.016.153.675
b) Dài hạn		
- Lãi vay		
- Các khoản khác (chi tiết từng khoản)		
Cộng	331.362.142.159	159.016.153.675

19 - Phải trả khác	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Ngắn hạn	528.441.595.223	292.382.439.945
- Tài sản thừa chờ giải quyết		
- Kinh phí công đoàn	422.499.450	730.765.413
- Bảo hiểm xã hội	1.347.863.397	882.161.969
- Bảo hiểm y tế	33.281.931	33.281.931
- Bảo hiểm thất nghiệp	15.860.433	15.860.433
- Phải trả về cổ phần hóa	6.451.660.000	6.451.660.000
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	984.088.431	1.144.164.536
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả	17.516.877.917	17.934.933.263
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	501.669.463.664	265.189.612.400
b) Dài hạn	202.380.000	295.949.981
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	202.380.000	295.949.981
- Các khoản phải trả phải nộp khác		
Cộng	528.643.975.223	292.086.489.964

20 - Doanh thu chưa thực hiện	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Ngắn hạn		
- Doanh thu nhận trước	27.407.223	453.263.129
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác		
Cộng	27.407.223	453.263.129
b) Dài hạn		
- Doanh thu nhận trước		
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác		

	Cuối kỳ	Đầu năm	Lý do
c) Khả năng không thực hiện được hợp đồng với khách hàng (chi tiết từng khoản mục, lý do không có khả năng thực hiện)			

21 - Trái phiếu phát hành

21.1. Trái phiếu thường

	Cuối năm			Đầu năm		
	Giá trị	Lãi suất	Kỳ hạn	Giá trị	Lãi suất	Kỳ hạn
a) Trái phiếu phát hành						
- Loại phát hành theo mệnh giá						
- Loại phát hành có chiết khấu						
- Loại phát hành có phụ trội						
Cộng						

b) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)

21.2. Trái phiếu chuyển đổi

22. Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả

- Mệnh giá;
- Đối tượng được phát hành (ban lãnh đạo, cán bộ, nhân viên, đối tượng khác);
- Điều khoản mua lại (Thời gian, giá mua lại, các điều khoản cơ bản khác trong hợp đồng phát hành);
- Giá trị đã mua lại trong kỳ;
- Các thuyết minh khác.

23. Dự phòng phải trả	Cuối kỳ	Đầu năm
a. Ngắn hạn	90.566.232	166.623.050
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa		
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng	90.566.232	166.623.050
- Dự phòng tái cơ cấu		
- Dự phòng phải trả khác (Chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi trường...)		
Cộng	90.566.232	166.623.050
b. Dài hạn	2.558.751.106	2.518.473.500
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa		
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng	40.277.606	
- Dự phòng tái cơ cấu		
- Dự phòng phải trả khác (Chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi trường...)	2.518.473.500	2.518.473.500
Cộng	2.558.751.106	2.518.473.500

24. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả	Cuối kỳ	Đầu năm
a. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	41.599.107.320	47.042.632.902
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng		
- Số bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
b. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế		
- Số bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại		

25. Vốn chủ sở hữu

Đơn vị tính: VND

a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	Vốn khác của chủ sở hữu	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Chênh lệch tỷ giá	LNST chưa phân phối và các quỹ	Vốn đầu tư XDCB	Quỹ hỗ trợ sắp xếp DN	Cổ phiếu quỹ	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Cộng
Số dư đầu năm trước	11.866.443. 676.275	-		303.533.873 .440		644.904.0 97.138	435.018.890.0 74					2.291.877 .151.363	15.541.77 7.688.290
- Tăng vốn trong năm trước							2.476.173.472 .052						2.476.173 .472.052
- Lãi trong năm trước				3.468.758.4 36									3.468.758 .436
- Tăng khác													
- Giảm vốn trong năm trước													
- Lỗ trong năm trước													
- Giảm khác	6.275					750.704.7 35.220	1.186.034.019					931.508.6 24.773	1.683.399 .400.287
Số dư đầu năm nay	11.866.443. 670.000			307.002.631 .876		(105.800. 638.082)	2.910.006.328 .107					1.360.368 .526.590	16.338.02 0.518.491
- Tăng vốn trong năm nay													0
- Lãi trong năm nay							864.152.673.0 84						864.152.6 73.084
- Tăng khác				7.070.867.8 27	-	30.000.00 0.000			-	-	-		37.070.86 7.827
- Giảm vốn trong năm nay													0
- Lỗ trong năm nay													0

- Giảm khác							12.123.791.78 6					7.070.867 .827	19.194.65 9.613
Số dư cuối năm nay	11.866.443. 670.000	-	-	314.073.499 .703	-	(75.800.6 38.082)	3.762.035.209 .405	-	-	-	-	1.353.297 .658.763	17.220.04 9.399.789

b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu	Cuối kỳ	Đầu năm
- Vốn góp của công ty mẹ (nếu là công ty con)		
- Vốn góp của các đối tượng khác	11.866.443.670.000	11.866.443.670.000
- Số lượng cổ phiếu quỹ		
Cộng	11.866.443.670.000	11.866.443.670.000

c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận	Năm nay	Năm trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	11.866.443.670.000	11.866.443.670.000
+ Vốn góp tăng trong năm		
+ Vốn góp giảm trong năm		
+ Vốn góp cuối năm	11.866.443.670.000	11.866.443.670.000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia		

d) Cổ phiếu	Cuối kỳ	Đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành		
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:		

đ) Cổ tức	Giá trị
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:	
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông	
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi	
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận	

e) Các quỹ của doanh nghiệp	Cuối kỳ	Đầu năm
- Quỹ đầu tư phát triển	1.353.297.658.763	1.360.368.526.590
- Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp		
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		

26. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Năm nay	Năm trước

27. Chênh lệch tỷ giá	Năm nay	Năm trước
- Chênh lệch tỷ giá do chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang VND		
- Chênh lệch tỷ giá phát sinh vì các nguyên nhân khác (nói rõ nguyên nhân)		

28. Nguồn kinh phí	Năm nay	Năm trước
- Nguồn kinh phí được cấp trong năm		
- Chi sự nghiệp		
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm		

29. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán		
a) Tài sản thuê ngoài: Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không hủy ngang theo các thời hạn	Cuối năm	Đầu năm
- Từ 1 năm trở xuống		
- Trên 1 năm đến 5 năm		
- Trên 5 năm		

b) Tài sản nhận giữ hộ: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất tại thời điểm cuối kỳ:

-Vật tư hàng hóa nhận giữ hộ, gia công, nhận ủy thác:

Mã hàng	Tên hàng	Chung loại, quy cách, phẩm chất	ĐVT	Số lượng
---------	----------	---------------------------------	-----	----------

-Hàng hóa nhận bán hộ, nhận ký gửi, nhận cầm cố, thế chấp:

Mã hàng	Tên hàng	Chung loại, quy cách, phẩm chất	ĐVT	Số lượng
---------	----------	---------------------------------	-----	----------

--

VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

Đơn vị tính: VND

1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	Năm nay	Năm trước
a) Doanh thu		
- Doanh thu bán hàng	5.236.213.092.627	4.398.699.165.875
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	3.104.514.529	2.563.160.997
- Doanh thu hợp đồng xây dựng		
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ		
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập Báo cáo tài chính		
- Doanh thu khác	2.850.386.197	795.172.728
Cộng	5.242.167.993.353	4.402.057.499.600
b) Doanh thu đối với các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)		
c) Trường hợp ghi nhận doanh thu cho thuê tài sản là tổng số tiền nhận trước doanh nghiệp phải thuyết minh thêm để so sánh sự khác biệt giữa việc ghi nhận doanh thu theo phương pháp phân bổ dần theo thời gian cho thuê		
Khả năng suy giảm lợi nhuận và luồng tiền trong tương lai		

2. Các khoản giảm trừ doanh thu	Năm nay	Năm trước
Trong đó:		
- Chiết khấu thương mại		
- Giảm giá hàng bán		
- Hàng bán bị trả lại		

3. Giá vốn hàng bán	Năm nay	Năm trước
- Giá vốn của hàng hóa đã bán	4.145.059.438.101	3.851.870.935.673
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	42.715.049	
Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hoá, thành phẩm bất động sản đã bán bao gồm		
+ Hạng mục chi phí trích trước		
+ Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạng mục		
+ Thời gian chi phí dự kiến phát sinh		
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	2.262.486.498	2.117.847.217
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư		
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư		
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ		
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ		
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn		
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán	5.003.856.579	1.833.276.837
Cộng	4.146.756.214.216	3.853.988.782.890

4. Doanh thu hoạt động tài chính	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	27.390.834.900	41.135.965.767
- Lãi bán các khoản đầu tư		
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	69.669.832.800	60.000.000
- Lãi chênh lệch tỷ giá	352.100.453.612	51.958.936.567
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán		
- Doanh thu hoạt động tài chính khác		
Cộng	462.483.652.351	93.154.902.334

5. Chi phí tài chính	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiền vay	105.075.152.194	115.983.726.283
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm		
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính	(201.000.000)	(22.072.105.363)
- Lỗ chênh lệch tỷ giá	35.833.313.894	
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư		
- Chi phí tài chính khác	47.000.000	(3.000.000)
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính		

Cộng	140.754.466.088	93.908.620.920
------	-----------------	----------------

6. Thu nhập khác	Năm nay	Năm trước
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ		32.990.122
- Lãi do đánh giá lại tài sản		
- Tiền phạt thu được		1.787.200
- Thuế được giảm		
- Các khoản khác	4.606.878.231	2.360.947.956
Cộng	4.606.878.231	2.395.725.278

7. Chi phí khác	Năm nay	Năm trước
- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ		
- Lỗ do đánh giá lại tài sản		
- Các khoản bị phạt		
- Các khoản khác	2.267.794.046	2.207.071.574
Cộng	2.267.794.046	2.207.071.574

8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp	Năm nay	Năm trước
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ	151.823.726.599	102.836.177.832
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí QLDN;	151.823.726.599	102.836.177.832
- Các khoản chi phí QLDN khác.		
b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ		
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí bán hàng;		
- Các khoản chi phí bán hàng khác.		
c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp		
- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa		
- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác		
- Các khoản ghi giảm khác		

9. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố	Năm nay	Năm trước
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	2.573.174.913.544	2.291.375.484.407
- Chi phí nhân công	221.070.903.594	160.513.436.869
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	917.232.541.965	1.002.998.729.856
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	42.861.430.259	51.151.691.683
- Chi phí khác bằng tiền	545.225.145.242	450.907.400.851
Cộng	4.299.564.934.604	3.956.946.743.666

Ghi chú: Chi tiêu "Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố" là các chi phí phát sinh trong kỳ được phản ánh trong Bảng Cân đối kế toán và Báo cáo kết quả kinh doanh

- Đối với các doanh nghiệp sản xuất, việc thuyết minh chi phí theo yếu tố được căn cứ vào số phát sinh trên các tài khoản sau

+ Tài khoản 621 – Chi phí nguyên vật liệu trực tiếp

- + Tài khoản 622 – Chi phí nhân công trực tiếp
- + Tài khoản 623 – Chi phí sử dụng máy thi công
- + Tài khoản 627 – Chi phí sản xuất chung
- + Tài khoản 641 – Chi phí bán hàng
- + Tài khoản 642 – Chi phí quản lý doanh nghiệp
- Đối với các doanh nghiệp thương mại, việc thuyết minh chi phí theo yếu tố được căn cứ vào số phát sinh trên các tài khoản sau (không bao gồm giá mua hàng hóa)
- + Tài khoản 156 – Hàng hóa
- + Tài khoản 632 – Giá vốn hàng bán
- + Tài khoản 641 – Chi phí bán hàng
- + Tài khoản 642 – Chi phí quản lý doanh nghiệp
- Doanh nghiệp có quyền lựa chọn căn cứ khác nhưng phải đảm bảo thuyết minh đầy đủ chi phí theo yếu tố

10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	Năm nay	Năm trước
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành		
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay		
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	174.098.012.494	30.642.838.197

11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	Năm nay	Năm trước
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế		
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	5.443.525.582	

VIII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai

- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu
- Các giao dịch phi tiền tệ khác

2. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng:

Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp phải thực hiện

3. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ

- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả
- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán
- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác

4. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:

- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi
- Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả
- Tiền chi trả cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán
- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác

Tp Cần Thơ, ngày 28 tháng 4 năm 2022

NGƯỜI LẬP BIỂU



Đoàn Kim Oanh

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Mai Quốc Long

TỔNG GIÁM ĐỐC



Trương Hoàng Vũ