

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG  
XUÂN MAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Số: 226/2022/CV/XMC-KHTC

V/v: Giải trình chênh lệch LNST  
báo cáo tài chính riêng

Quý 1 năm 2022 so với Quý 1 năm 2021

Hà Nội, ngày 04 tháng 05 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội;  
- Quý Cổ đông.

Thực hiện theo thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Xuân Mai giải trình về việc lợi nhuận sau thuế từ hoạt động sản xuất kinh doanh trên báo cáo tài chính riêng Quý 1 năm 2022 giảm 7,92 tỷ đồng so với lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng Quý 1 năm 2021 do một số nguyên nhân chính sau:

Doanh thu hoạt động tài chính Quý 1 năm 2022 giảm 44,67 tỷ đồng so với Quý 1 năm 2021;

Chi phí tài chính, chi phí quản lý doanh nghiệp, chi phí khác Quý 1 năm 2022 giảm 15,31 tỷ đồng so với chi phí quản lý doanh nghiệp Quý 1 năm 2021;

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành Quý 1 năm 2022 tăng 4,31 tỷ đồng so với Quý 1 năm 2021.

Trên đây là thuyết minh bổ sung cho biến động làm giảm lợi nhuận sau thuế trên báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh Quý 1 năm 2022 so với Quý 1 năm 2021.

Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Xuân Mai kính gửi đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước công bố thông tin thêm cho Công ty.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- CT HĐQT (để b/c);
- Lưu: VP; TCKT.

  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**CÔNG TY**  
**CỔ PHẦN**  
**ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG**  
**XUÂN MAI**  
**Q. HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI**  
Nguyễn Cao Thắng