



TRACODI

Số: 140/2022/CV-TCD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 05 năm 2022  
Ho Chi Minh City, May 31<sup>st</sup>, 2022

## CÔNG BỐ THÔNG TIN DISCLOSURE OF INFORMATION

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Security Commission*  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

Tên tổ chức/ *Organization name*: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải/ *Transport and Industry Development Investment Joint Stock Company*

Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: TCD

Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 89 Cách Mạng Tháng Tám, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM/  
*89 Cach Mang Thang Tam, Ben Thanh Ward, District 1, Ho Chi Minh City*

Điện thoại/ *Tel*: (84 28) 38330314 - 38330315 - 38330316 Fax: (84 28) 38330317

Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Ông (Mr.) Bùi Thiện Phương Đông

Chức vụ/ *Position*: Người đại diện theo pháp luật kiêm Tổng Giám đốc/ *Legal representative and Chief Executive Officer*.

Loại thông tin công bố :  định kỳ  24h  bất thường  theo yêu cầu  
*Information disclosure type:  Periodic  24 hours  Irregular  On demand*

### Nội dung thông tin công bố/ *Content of Information disclosure*:

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải công bố thông tin về Nghị Quyết Hội đồng quản trị số 45/2022/NQ-HĐQT-TCD ngày 31/05/2022 về Thoái một phần vốn góp của Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải tại Công ty cổ phần BCG Land./*Transport and Industry Development Investment Joint Stock Company (TRACODI) announces the Board Resolution No. 45/2022/QĐ-HĐQT-TCD on May 31<sup>st</sup>, 2022 regarding withdrawal of a part of capital from BCG Land Joint Stock Company.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại website/ *This information published on the Company website at <http://www.tracodi.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/cong-bo-thong-tin>.*

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*

#### Nơi nhận/ *Recipients*:

- Như trên/ *As above*;
- Lưu: HĐQT, P. HTKD/  
*Archive BSD, IRD.*

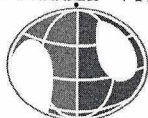
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/  
*LEGAL REPRESENTATIVE*

TỔNG GIÁM ĐỐC/  
*CHIEF EXECUTIVE OFFICER*

*[Signature]*



*[Signature]*  
Bùi Thiện Phương Đông



Số: 45/2022/NQ-HĐQT-TCĐ

## NGHỊ QUYẾT

**V/v: Thoái một phần vốn góp của Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải tại Công ty cổ phần BCG Land**

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

#### CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP VÀ VẬN TẢI

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải (TRACODI) được Hội đồng quản trị thông qua ngày 27/04/2022 theo ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản tháng 11/2021 (sửa đổi, bổ sung lần thứ 20);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị của Công ty TRACODI số 45/2022/BB-HĐQT-TCĐ ngày 31/05/2022 v/v thoái một phần vốn góp của Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải tại Công ty cổ phần BCG Land;

### QUYẾT NGHỊ

**Điều 1.** Thông qua việc thoái một phần vốn góp của Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải (TRACODI) tại Công ty cổ phần BCG Land (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0314922132 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 15/03/2018 và thay đổi theo từng thời điểm).

Lý do: Nhằm thu hồi vốn tập trung hoạt động cốt lõi của Công ty.

Chi tiết thoái vốn như sau:

- Tổng số cổ phần hiện hữu: 103.400.000 cổ phần (Một trăm lẻ ba triệu, bốn trăm nghìn cổ phần), tương đương giá trị theo mệnh giá là 1.034.000.000.000 đồng (Một nghìn không trăm ba mươi bốn tỷ đồng), chiếm tỷ lệ 22,48% vốn điều lệ của Công ty cổ phần BCG Land.
- Tổng số cổ phần chuyển nhượng: 60.000.000 cổ phần (Sáu mươi triệu cổ phần), tương đương giá trị theo mệnh giá là 600.000.000.000 đồng (Sáu trăm tỷ đồng), chiếm tỷ lệ 13,05% vốn điều lệ của Công ty cổ phần BCG Land.
- Giá chuyển nhượng: Giá bình quân không thấp hơn 10.000 đồng/cổ phần.
- Thời gian thực hiện: Tháng 05 và tháng 06/2022.



**Điều 2.** Sau khi hoàn tất giao dịch chuyển nhượng, Công ty TRACODI nắm giữ 43.400.000 cổ phần (Bốn mươi ba triệu bốn trăm nghìn cổ phần), tương đương giá trị theo mệnh giá là 434.000.000.000 đồng (Bốn trăm ba mươi bốn tỷ đồng), chiếm tỷ lệ 9,43% vốn điều lệ của Công ty cổ phần BCG Land.

**Điều 3.** Thông qua việc cử Người đại diện quản lý phần vốn góp còn lại của Công ty TRACODI tại Công ty cổ phần BCG Land như sau:

- Bà Lê Thị Mai Loan (CMND số: \_\_\_\_\_, ngày cấp: \_\_\_\_\_, nơi cấp: \_\_\_\_\_) là Người đại diện quản lý toàn bộ phần vốn góp của Công ty TRACODI là 434.000.000.000 đồng (Bốn trăm ba mươi bốn tỷ đồng), tương đương 43.400.000 cổ phần theo mệnh giá, chiếm 9,43% vốn điều lệ của Công ty cổ phần BCG Land.

Người đại diện quản lý phần vốn góp của Công ty TRACODI tại Công ty cổ phần BCG Land được quyền nhân danh và thay mặt Công ty TRACODI thực hiện tất cả các quyền và nghĩa vụ của Công ty với tư cách là cổ đông của Công ty cổ phần BCG Land.

**Điều 4.** Thông qua việc ủy quyền và giao cho ông Bùi Thiện Phương Đông, Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật của Công ty thương lượng và ký kết các hợp đồng, thỏa thuận liên quan giao dịch chuyển nhượng theo đúng trình tự quy định của pháp luật.

**Điều 5.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban điều hành, các Khối, Phòng ban Công ty TRACODI và các cá nhân có tên liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Ban kiểm soát;
- Lưu: P. HTKD, VP. HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Nguyễn Thanh Hùng**

