

Phụ lục VI

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI
XUẤT NHẬP KHẨU VIỆT PHÁT**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 43/2022/CBTT-VP

Hải Phòng, ngày 10 tháng 06 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát
 - Mã chứng khoán: VPG
 - Địa chỉ trụ sở chính: Số 123 BT 02-97 Bạch Đằng, Phường Hạ Lý, Quận Hồng Bàng, Thành phố Hải Phòng.
 - Điện thoại: 02253.569699 Fax: 02253.569689
 - Email: info@vietphatjsc.com.vn


2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc nhận cấp tín dụng tại Ngân hàng Agribank Chi nhánh Bắc Hải Phòng để đầu tư mua toàn bộ Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ: 1 phần biệt thự số 2 Trần Hưng Đạo, Phường Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/06/2022 tại đường link:

<http://vietphatjsc.com.vn/cbtt-nqhdqt-ve-viec-nhan-cap-tin-dung-tai-nh-agribank-cn-bac-hai-phong.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Đại diện tổ chức 
Người ủy quyền công bố thông tin



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Chí Chanh Lê

Số: 19/2022/NQ-HĐQT

Hải Phòng, ngày 10 tháng 06 năm 2022

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU VIỆT PHÁT

Căn cứ Luật doanh nghiệp số: 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Luật Chứng khoán số: 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 19/2022/BB-HĐQT ngày 10/06/2022,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua việc nhận cấp tín dụng tại Agribank Chi nhánh Bắc Hải Phòng để đầu tư mua toàn bộ Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ: 1 phần biệt thự số 2 Trần Hưng Đạo, Phường Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

- Giá chuyển nhượng: 450.000.000.000 đồng (Bốn trăm năm mươi tỷ đồng)
- Thuế, phí phải nộp dự kiến: 2.250.000.000 đồng (Hai tỷ hai trăm năm mươi triệu đồng)
- Nguồn vốn thực hiện để mua Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất :

+ Vốn tự có: 222.250.000.000 đồng

+ Vốn vay ngân hàng: 230.000.000.000 đồng

- Ngân hàng tài trợ: Agribank Chi nhánh Bắc Hải Phòng

Chi tiết các điều kiện cấp tín dụng kèm theo:

+ Hình thức cấp tín dụng: Từng lần

+ Tổng mức đầu tư: 452.250.000.000 đồng

+ Số tiền vay tối đa: 230.000.000.000 đồng (Hai trăm ba mươi tỷ đồng)

+ Thời hạn vay vốn: 15 năm

+ Lãi suất vay vốn: Theo thỏa thuận với ngân hàng

+ Tài sản bảo đảm: Tài sản hình thành từ vốn vay

+ Nguồn trả nợ: Từ lợi nhuận hoạt động kinh doanh hàng năm. Hội đồng quản trị thống nhất thông qua kế hoạch doanh thu, lợi nhuận, mức trả nợ vay theo phương án sử dụng vốn của Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Điều 2: Giao cho ông Nguyễn Văn Bình – Chủ tịch Hội đồng quản trị và là Người đại diện theo pháp luật của Công ty hoặc ủy quyền cho Tổng giám đốc, Phó tổng giám đốc tổ chức thực hiện các nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua trong Biên bản này và thỏa thuận, ký kết hợp đồng và các văn bản có liên quan với Agribank Chi nhánh Bắc Hải Phòng phù hợp với quy định của pháp luật.

Điều 3: Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

-Như điều 3;

-UBCKNN, SGDCCKHCM

-Lưu VT, CK



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Văn Bình