

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 12 tháng 06 năm 2022

HỢP ĐỒNG THI CÔNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

Số: 519/2022/HĐ-PAP

**DỰ ÁN: CẢNG PHƯỚC AN VÀ KHU DỊCH VỤ HẬU CẦN
CẢNG (LOGISTIC)**

**GÓI THẦU XL02: THI CÔNG XÂY DỰNG BẾN CẢNG,
KÈ BẢO VỆ BỜ, ĐƯỜNG BÃI, CẦU NỘI BỘ, CẤP THOÁT
NƯỚC, HỆ HỒNG ĐIỆN VÀ CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ -
CẢNG PHƯỚC AN (PHÂN KỶ 1)**

GIỮA

**CÔNG TY CỔ PHẦN DẦU KHÍ ĐẦU TƯ KHAI THÁC CẢNG
PHƯỚC AN**

VÀ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TUẤN LỘC

MỤC LỤC

PHẦN 1 - CÁC CĂN CỨ KÝ KẾT HỢP ĐỒNG

PHẦN 2 - CÁC ĐIỀU KHOẢN VÀ ĐIỀU KIỆN CỦA HỢP ĐỒNG

Điều 1. Các định nghĩa và diễn giải

Điều 2. Hồ sơ hợp đồng và thứ tự ưu tiên

Điều 3. Luật và ngôn ngữ sử dụng

Điều 4. Bảo đảm thực hiện và bảo lãnh tạm ứng hợp đồng

Điều 5. Nội dung và khối lượng công việc:

Điều 6. Yêu cầu về chất lượng sản phẩm và nghiệm thu, bàn giao sản phẩm Hợp đồng thi công xây dựng:

Điều 7. Thời gian và tiến độ thực hiện Hợp đồng

Điều 8. Giá Hợp đồng, tạm ứng và thanh toán

Điều 9. Điều chỉnh giá hợp đồng

Điều 10. Quyền và nghĩa vụ chung của chủ đầu tư Bên giao thầu

Điều 11. Quyền và nghĩa vụ chung của Bên nhận thầu

Điều 12. An toàn lao động, bảo vệ môi trường và phòng chống cháy nổ

Điều 13. Điện, nước và an ninh công trường

Điều 14. Tạm ngừng và chấm dứt Hợp đồng bởi Bên giao thầu

Điều 15. Tạm ngừng và chấm dứt Hợp đồng bởi Bên nhận thầu

Điều 16. Bảo hiểm và bảo hành

Điều 17. Rủi ro và Bất khả kháng

Điều 18. Thương hợp đồng, phạt vi phạm hợp đồng

Điều 19. Khiếu nại và xử lý các tranh chấp

Điều 20. Quyết toán và thanh lý Hợp đồng

Điều 21. Hiệu lực của Hợp đồng

Điều 22. Điều Khoản chung

PHẦN 1 - CÁC CĂN CỨ KÝ KẾT HỢP ĐỒNG

Căn cứ Luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ Quy định chi Tiết về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 50/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ Quy định chi Tiết về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 08 năm 2021 của Bộ xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 09/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn hợp đồng thi công xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 504/NQ-PAP ngày 11/06/2022 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu, dự thảo biên bản thương thảo, dự thảo hợp đồng và mẫu cam kết tín dụng đối với các gói thầu: Gói thầu XL01, Gói thầu XL02 và Gói thầu XL03 của kế hoạch lựa chọn nhà thầu Phân kỳ 1 – Dự án Cảng Phước An và khu dịch vụ hậu cần cảng (Logistic);

Căn cứ Quyết định số 508/QĐ-PAP ngày 11/06/2022 của Chủ tịch hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An về việc phê duyệt hợp đồng thi công xây dựng công trình Gói thầu XL02: Thi công xây dựng bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ hồng điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phân kỳ 1) thuộc dự án cảng Phước An và khu dịch vụ hậu cần cảng (Logistic);

Căn cứ Biên bản thương thảo hợp đồng ngày 11/06/2022 giữa Chủ đầu tư và Nhà thầu;

PHẦN 2 - CÁC ĐIỀU KHOẢN VÀ ĐIỀU KIỆN CỦA HỢP ĐỒNG

Hôm nay, ngày 12 tháng 06 năm 2022 tại Đồng Nai, chúng tôi gồm các bên dưới đây:

1. Chủ đầu tư (Bên giao thầu):

Tên đơn vị : **CÔNG TY CỔ PHẦN DẦU KHÍ ĐẦU TƯ KHAI THÁC CẢNG PHƯỚC AN**

Đại diện : Ông Hoàng Sỹ Quyết Chức vụ: Tổng giám đốc

Địa chỉ : Khu dịch vụ hậu cần Cảng Phước An, Ấp Bà Trường, xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai

Điện thoại : 0251 3685588 Fax: 0251 3685599

Tài khoản : 113000171273 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Nhơn Trạch

Mã số thuế : 3601010336

2. Nhà thầu (Bên nhận thầu):

Tên đơn vị : **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TUẤN LỘC**

Đại diện : Ông Nguyễn Ngọc Thắng Chức vụ: Phó Tổng giám đốc

Giấy UQ : 91/TL-UQ ngày 02/04/2021 của Tổng giám đốc Công ty

Địa chỉ : 362/14 Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. HCM

Điện thoại : 028 6258 5039 Fax: 028 6258 5077

Tài khoản : 116002869489 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Nhơn Trạch, Đồng Nai

Mã số thuế : 0303898093

Hai Bên cùng thống nhất ký hợp đồng thi công xây dựng của Gói thầu XL02: Thi công xây dựng bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ hồng điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phần kỳ 1) thuộc dự án cảng Phước An và khu dịch vụ hậu cần cảng (Logistic) như sau:

Điều 1. Các định nghĩa và diễn giải

Trong hợp đồng này các từ và cụm từ được hiểu như sau:

1.1. “**Chủ đầu tư**” là Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An.

1.2. “**Nhà thầu**” là Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Tuấn Lộc.

1.3. “**Đại diện Chủ đầu tư**” là người được chủ đầu tư nêu ra trong hợp đồng hoặc được ủy quyền theo từng thời gian và Điều hành công việc thay mặt cho chủ đầu tư.

1.4. “**Đại diện Nhà thầu**” là người được nhà thầu nêu ra trong hợp đồng hoặc được nhà thầu ủy quyền bằng văn bản và Điều hành công việc thay mặt nhà thầu.

1.5. “**Nhà tư vấn**” là tổ chức, cá nhân do chủ đầu tư ký hợp đồng thuê để thực hiện một hoặc một số công việc chuyên môn liên quan đến việc quản lý thực hiện hợp đồng (Nhà tư vấn có thể là tư vấn quản lý dự án hoặc tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình).

1.6. “**Đại diện Nhà tư vấn**” là người được nhà tư vấn ủy quyền làm đại diện để thực hiện các nhiệm vụ do nhà tư vấn giao.

1.7. “**Tư vấn thiết kế**” là tư vấn thực hiện việc thiết kế xây dựng công trình.

1.8. “**Nhà thầu phụ**” là nhà thầu ký hợp đồng với nhà thầu để thi công một phần công việc của nhà thầu.

1.9. “**Dự án**” là Phần kỳ 1- dự án cảng Phước An và khu dịch vụ hậu cần cảng (Logistic).

1.10. “**Hợp đồng**” là toàn bộ hồ sơ hợp đồng, theo quy định tại Điều 2 [Hồ sơ hợp đồng và thứ tự ưu tiên].

1.11. “**Hồ sơ yêu cầu**” của chủ đầu tư là toàn bộ tài liệu Hồ sơ yêu cầu của chủ đầu tư.

1.12. “**Hồ sơ đề xuất**” của nhà thầu là toàn bộ tài liệu do nhà thầu lập theo yêu cầu của hồ sơ yêu cầu và được nộp cho bên mời thầu theo quy định.

1.13. “**Chỉ dẫn kỹ thuật**” là tập hợp các yêu cầu kỹ thuật dựa trên các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn được áp dụng cho công trình, thiết kế xây dựng công trình để hướng dẫn, quy định về vật liệu, sản phẩm, thiết bị sử dụng cho công trình và các công tác thi công, giám sát, nghiệm thu công trình xây dựng.

- 1.14. “**Bản vẽ thiết kế**” là tất cả các bản vẽ, bảng tính toán và thông tin kỹ thuật tương tự của công trình do chủ đầu tư cấp cho nhà thầu hoặc do nhà thầu lập đã được chủ đầu tư chấp thuận.
- 1.15. “**Bảng tiên lượng**” là bảng kê chi Tiết khối lượng và giá các công việc trong hợp đồng.
- 1.16. “**Bên**” là chủ đầu tư hoặc nhà thầu tùy theo ngữ cảnh (yêu cầu) diễn đạt.
- 1.17. “**Ngày khởi công**” là ngày được thông báo theo Khoản 7.1 [Ngày khởi công, thời gian thực hiện hợp đồng].
- 1.18. “**Biên bản nghiệm thu**” là biên bản được phát hành theo Điều 6 [Yêu cầu về chất lượng sản phẩm và nghiệm thu, bản giao sản phẩm Hợp đồng thi công xây dựng].
- 1.19. “**Ngày**” được hiểu là ngày dương lịch và tháng được hiểu là tháng dương lịch.
- 1.20. “**Ngày làm việc**” là ngày dương lịch, trừ ngày chủ nhật, ngày nghỉ lễ, tết theo quy định của pháp luật.
- 1.21. “**Thiết bị của nhà thầu**” là toàn bộ thiết bị máy móc, phương tiện, xe cộ và các phương tiện, thiết bị khác yêu cầu phải có để nhà thầu thi công, hoàn thành công trình và sửa chữa bất cứ sai sót nào (nếu có).
- 1.22. “**Công trình chính**” là các công trình Thi công xây dựng Bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ mà nhà thầu thi công theo hợp đồng.
- 1.23. “**Hạng Mục công trình**” là một công trình chính hoặc một phần công trình chính.
- 1.24. “**Công trình tạm**” là các công trình phục vụ thi công công trình, hạng Mục công trình.
- 1.25. “**Công trình**” là công trình chính và công trình tạm hoặc là một trong hai loại công trình này.
- 1.26. “**Thiết bị của chủ đầu tư**” là máy móc, phương tiện do chủ đầu tư cấp cho nhà thầu sử dụng để thi công công trình, như đã nêu trong Hồ sơ yêu cầu của chủ đầu tư.
- 1.27. “**Rủi ro và bất khả kháng**” được định nghĩa tại Điều 17 [Rủi ro và bất khả kháng]
- 1.28. “**Luật**” là toàn bộ hệ thống luật pháp của nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam.
- 1.29. “**Công trường**” là địa Điểm chủ đầu tư giao cho nhà thầu để thi công công trình cũng như bất kỳ địa Điểm nào khác được quy định trong hợp đồng.
- 1.30. “**Thay đổi**” là sự thay đổi (Điều chỉnh) phạm vi công việc, chỉ dẫn kỹ thuật, bản vẽ thiết kế, giá hợp đồng hoặc tiến độ thi công khi có sự chấp thuận bằng văn bản của chủ đầu tư.

Điều 2. Hồ sơ hợp đồng và thứ tự ưu tiên

2.1 Hồ sơ hợp đồng là bộ phận không tách rời của hợp đồng, bao gồm các căn cứ ký kết hợp đồng, các điều khoản, điều kiện của hợp đồng này và các tài liệu được xếp theo thứ tự ưu tiên sau:

- Thông báo kết quả chỉ định thầu;
- Hồ sơ yêu cầu của Chủ đầu tư;
- Các chỉ dẫn kỹ thuật, các bản vẽ thiết kế của Chủ đầu tư;
- Hồ sơ đề xuất của Nhà thầu;

- Biên bản thương thảo, các văn bản sửa đổi, hoàn thiện hợp đồng;
- Các phụ lục hợp đồng;
- Các tài liệu khác có liên quan.

2.2. Thứ tự ưu tiên của các tài liệu

Những tài liệu cấu thành nên Hợp đồng là quan hệ thống nhất giải thích tương hỗ cho nhau, nhưng có điểm nào không rõ ràng hoặc không thống nhất thì các bên có trách nhiệm trao đổi và thống nhất.

Điều 3. Luật và ngôn ngữ sử dụng

3.1. Hợp đồng này chịu sự Điều chỉnh của hệ thống pháp luật của nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam.

3.2. Ngôn ngữ sử dụng cho hợp đồng là tiếng Việt.

Điều 4. Bảo đảm thực hiện và bảo lãnh tạm ứng hợp đồng

4.1. Bảo đảm thực hiện hợp đồng:

Bên nhận thầu phải nộp bảo đảm thực hiện hợp đồng bằng bảo lãnh của Ngân hàng (hoặc Cam kết tín dụng của Ngân hàng đảm bảo nghĩa vụ thực hiện hợp đồng của Bên nhận thầu) tương đương 2% giá trị hợp đồng cho Bên giao thầu trong vòng 10 (mười) ngày sau khi hợp đồng đã được ký kết. Bảo đảm thực hiện hợp đồng phải được Bên giao thầu chấp thuận.

Bảo đảm thực hiện hợp đồng (hoặc cam kết tín dụng) phải có giá trị và có hiệu lực tới khi Bên nhận thầu đã thi công, hoàn thành công trình, hoặc hạng mục công trình tương ứng với Hợp đồng đã ký kết được Bên giao thầu nghiệm thu và chuyển sang nghĩa vụ bảo hành công trình. Nếu các Điều Khoản của bảo đảm thực hiện hợp đồng (hoặc cam kết tín dụng) nêu rõ ngày hết hạn và Bên nhận thầu chưa hoàn thành các nghĩa vụ của hợp đồng vào thời Điểm 07 (bảy) ngày trước ngày hết hạn, Bên nhận thầu sẽ phải gia hạn giá trị của bảo đảm thực hiện hợp đồng (hoặc cam kết tín dụng) cho tới khi công việc đã được hoàn thành và mọi sai sót đã được sửa chữa xong.

Bên nhận thầu sẽ không được nhận lại bảo đảm thực hiện hợp đồng (hoặc cam kết tín dụng) trong trường hợp từ chối thực hiện Hợp đồng đã có hiệu lực. Bên giao thầu phải hoàn trả cho Bên nhận thầu bảo đảm thực hiện hợp đồng khi Bên nhận thầu đã hoàn thành các công việc theo hợp đồng và chuyển sang nghĩa vụ bảo hành.

4.2. Bảo lãnh tiền tạm ứng:

Trước khi Bên giao thầu tạm ứng hợp đồng cho Bên nhận thầu thì Bên nhận thầu phải nộp cho Bên giao thầu bảo lãnh tạm ứng hợp đồng (hoặc Cam kết tín dụng của Ngân hàng đảm bảo tài chính trong việc thi công hoàn thành công trình) với giá trị tương đương giá trị tiền tạm ứng. Thư bảo lãnh phải được Chủ đầu tư kiểm tra và chấp thuận.

Giá trị tạm ứng được thu hồi ngay từ đợt thanh toán đầu tiên và thu hồi toàn bộ tiền tạm ứng khi giá trị thanh toán đạt 80% giá trị hợp đồng. Giá trị của bảo lãnh tạm ứng hợp đồng sẽ được khấu trừ tương ứng với giá trị giảm trừ tiền tạm ứng qua mỗi lần thanh toán.

Thời hạn có hiệu lực của bảo lãnh tiền tạm ứng hợp đồng (hoặc Cam kết tín dụng của Ngân hàng đảm bảo tài chính trong việc thi công hoàn thành công trình) được tính từ ngày Nhà thầu nhận được khoản tạm ứng theo hợp đồng cho tới ngày Chủ đầu tư thu hồi hết số tiền đã tạm ứng.

Trong trường hợp bảo lãnh tiền tạm ứng có nêu cụ thể ngày hết hạn mà ngày đó xảy ra trước khi Bên A thu hồi hết tạm ứng, Bên B có nghĩa vụ gia hạn hiệu lực của bảo lãnh tiền

tạm ứng, nhằm duy trì hiệu lực của bảo lãnh tiền tạm ứng theo quy định nêu trên. Việc gia hạn bảo lãnh tiền tạm ứng phải được thực hiện trước khi bảo lãnh tiền tạm ứng hết hạn ít nhất 07 (bảy) ngày, và Bên A có quyền yêu cầu ngân hàng thanh toán ngay các khoản tiền bảo lãnh tiền tạm ứng theo Hợp Đồng này nếu việc gia hạn bảo lãnh không được thực hiện trong thời hạn trên đây.

Điều 5. Nội dung và khối lượng công việc:

Bên nhận thầu thực hiện Gói thầu XL02: Thi công xây dựng bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ hồng điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phần kỹ 1) thuộc dự án cảng Phước An và khu dịch vụ hậu cần cảng (Logistic) theo bản vẽ thiết kế (kể cả phần sửa đổi được Bên giao thầu chấp thuận), chỉ dẫn kỹ thuật đính kèm Hợp đồng này và biên bản đàm phán hợp đồng, đảm bảo chất lượng, tiến độ, giá cả, an toàn và các thỏa thuận khác trong hợp đồng. Các công việc cụ thể nhà thầu phải thực hiện bao gồm:

- Bàn giao và tiếp nhận, quản lý mặt bằng xây dựng, tiếp nhận và bảo quản tim, cốt, mốc giới công trình.
- Cung cấp vật liệu xây dựng, nhân lực, máy và thiết bị thi công để thi công xây dựng công trình theo hợp đồng.
- Thi công xây dựng công trình theo đúng hồ sơ thiết kế được phê duyệt và quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng hiện hành.
- Thực hiện trắc đạc, quan trắc công trình theo yêu cầu thiết kế. Thực hiện thí nghiệm, kiểm tra chạy thử đơn động và chạy thử liên động theo kế hoạch trước khi đề nghị nghiệm thu.
- Kiểm soát chất lượng công việc xây dựng và lắp đặt thiết bị; giám sát thi công xây dựng công trình đối với công việc xây dựng do nhà thầu phụ thực hiện.
- Xử lý, khắc phục các sai sót, khiếm khuyết về chất lượng trong quá trình thi công xây dựng (nếu có).
- Thí nghiệm kiểm tra chất lượng vật liệu xây dựng, cấu kiện xây dựng.
- Thực hiện nghiệm thu công việc chuyển bước thi công, nghiệm thu giai đoạn thi công xây dựng hoặc bộ phận công trình xây dựng, nghiệm thu hoàn thành hạng Mục công trình, công trình xây dựng.
- Thực hiện các công tác bảo đảm an toàn, bảo vệ và vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ.
- Bảo vệ công trường, mặt bằng thi công trong phạm vi hợp đồng thi công.
- Thực hiện các công tác bảo đảm an ninh trật tự cho khu vực công trường.
- Hợp tác với các nhà thầu khác trên công trường (nếu có).
- Thu dọn công trường và bàn giao sản phẩm xây dựng sau khi hoàn thành.
- Các công việc khác trong quá trình thực hiện hợp đồng theo thỏa thuận của hợp đồng, các tài liệu kèm theo hợp đồng và quy định của pháp luật.

Điều 6. Yêu cầu về chất lượng, nghiệm thu, bàn giao:

6.1. Yêu cầu về chất lượng:

Việc thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị phải được thi công theo đúng yêu cầu thiết kế, nhà cung cấp, chỉ dẫn kỹ thuật được nêu trong hồ sơ thiết kế được duyệt phù hợp với hệ thống quy chuẩn, tiêu chuẩn được áp dụng cho dự án và các quy định về chất lượng công

trình xây dựng của nhà nước có liên quan; Bên nhận thầu phải có sơ đồ và thuyết minh hệ thống quản lý chất lượng thi công cung cấp lắp đặt, giám sát chất lượng thi công của mình.

Bên nhận thầu phải cung cấp cho Bên giao thầu các kết quả thí nghiệm vật liệu, sản phẩm của công việc hoàn thành. Các kết quả thí nghiệm này phải được thực hiện bởi phòng thí nghiệm hợp chuẩn theo quy định.

Nhà thầu phải đảm bảo và chứng minh vật tư, hàng hóa mới 100%, có nguồn gốc xuất xứ rõ ràng, theo đúng chỉ dẫn theo hợp đồng.

Bên nhận thầu đảm bảo vật tư, thiết bị do nhà thầu cung cấp có nguồn gốc xuất xứ như quy định của hồ sơ hợp đồng.

6.2. Kiểm tra, giám sát của Bên giao thầu

Bên giao thầu được quyền vào các nơi trên công trường và các nơi khai thác nguyên vật liệu tự nhiên của Bên nhận thầu để kiểm tra;

Trong quá trình thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị nơi được quy định trong Hợp đồng Bên giao thầu được quyền kiểm tra, kiểm định, đo lường, và kiểm tra quá trình thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị.

Bên nhận thầu sẽ tạo mọi điều kiện cho người của Bên giao thầu để tiến hành các hoạt động này, bao gồm cả việc cho phép ra vào, cung cấp các phương tiện, các giấy phép và thiết bị an toàn. Những hoạt động này không làm giảm đi bất cứ nghĩa vụ hoặc trách nhiệm nào của nhà thầu.

Đối với các công việc mà người của Bên giao thầu được quyền xem xét đo lường và kiểm định, Bên nhận thầu phải thông báo cho Bên giao thầu biết khi bất kỳ công việc nào như vậy đã xong và trước khi được phủ lấp, hoặc không còn được nhìn thấy hoặc đóng gói để lưu kho hoặc vận chuyển. Khi đó Bên giao thầu sẽ tiến hành ngay việc kiểm tra, giám định, đo lường hoặc kiểm định không được chậm trễ mà không cần lý do, hoặc thông báo ngay cho Bên nhận thầu là Bên giao thầu không đòi hỏi phải làm như vậy.

6.3. Nghiệm thu công việc hoàn thành:

Bên giao thầu chỉ nghiệm thu các công việc hoàn thành đảm bảo chất lượng theo quy định tại khoản 6.1 nêu trên.

Căn cứ nghiệm thu và các chỉ dẫn kỹ thuật (kể cả phần sửa đổi được Bên giao thầu chấp thuận); thuyết minh kỹ thuật; các quy chuẩn, tiêu chuẩn có liên quan; chứng nhận sản phẩm, chứng chỉ kết quả thí nghiệm; biểu mẫu hồ sơ nghiệm thu bàn giao...

Thành phần nhân sự tham gia nghiệm thu, bàn giao gồm:

- Đại diện Chủ đầu tư.
- Đại diện Nhà thầu.
- Đại diện Ban Quản lý dự án
- Đại diện nhà tư vấn giám sát.

Hồ sơ nghiệm thu, bàn giao gồm:

- Biên bản nghiệm thu công việc hoàn thành, giai đoạn hoàn thành, nhật ký thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị (Theo mẫu biên bản nghiệm thu trên cơ sở quy định của nhà nước).
- Kết quả thí nghiệm vật liệu, kết quả kiểm tra cao độ, kích thước hình học sản phẩm cần nghiệm thu

6.4. Nghiệm thu, bàn giao công trình và các hạng Mục công trình

Sau khi các công việc theo hợp đồng được hoàn thành, đáp ứng các Điều kiện để nghiệm thu theo quy định tại Điều 23 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng, yêu cầu của hợp đồng thì Bên nhận thầu và Bên giao thầu tiến hành nghiệm thu công trình. Sau khi công trình đủ Điều kiện để nghiệm thu, hai bên lập biên bản nghiệm thu, bàn giao công trình hoàn thành theo hợp đồng. Nếu có những công việc nhỏ còn tồn đọng lại và các sai sót về cơ bản không làm ảnh hưởng đến việc sử dụng công trình thì những tồn đọng này được ghi trong biên bản nghiệm thu, bàn giao công trình và bên nhận thầu phải có trách nhiệm hoàn thành những tồn đọng này bằng chi phí của mình.

Trường hợp công trình chưa đủ Điều kiện để nghiệm thu, bàn giao; các bên xác định lý do và nêu cụ thể những công việc mà bên nhận thầu phải làm để hoàn thành công trình.

Việc kiểm tra công tác nghiệm thu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền trong quá trình thi công và khi hoàn thành thi công xây dựng công trình thực hiện theo quy định về quản lý chất lượng công trình xây dựng của nhà nước.

Bên nhận thầu được xem đã hoàn thành trách nhiệm khi các hạng mục công việc được Bên giao thầu và cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận, bàn giao và đưa vào sử dụng.

6.5. Trách nhiệm của nhà thầu đối với các sai sót

Bằng kinh phí của mình bên nhận thầu phải hoàn thành các công việc còn tồn đọng vào ngày đã nêu trong biên bản nghiệm thu, bàn giao trong Khoảng thời gian hợp lý mà bên giao thầu yêu cầu nhưng đảm bảo không vượt quá Khoảng thời gian thực hiện các công việc còn tồn đọng đó quy định trong hợp đồng.

Trường hợp không sửa chữa được sai sót:

- Nếu bên nhận thầu không sửa chữa được các sai sót hay hư hỏng trong Khoảng thời gian hợp lý, bên giao thầu hoặc đại diện của bên giao thầu có thể ấn định ngày để sửa chữa các sai sót hay hư hỏng và thông báo cho bên nhận thầu biết về ngày này.

- Nếu bên nhận thầu không sửa chữa được các sai sót hay hư hỏng vào ngày đã được thông báo, bên giao thầu có thể tự tiến hành công việc hoặc thuê người khác sửa chữa và bên nhận thầu phải chịu mọi chi phí (bên nhận thầu không được kiến nghị về chi phí sửa chữa nếu không cung cấp được tài liệu chứng minh sự thiếu chính xác trong cách xác định chi phí sửa chữa của bên giao thầu), bên nhận thầu sẽ không phải chịu trách nhiệm về công việc sửa chữa nhưng vẫn phải chịu trách nhiệm tiếp tục nghĩa vụ của mình đối với công trình theo hợp đồng.

Nếu sai sót hoặc hư hỏng dẫn đến việc bên giao thầu không sử dụng được công trình hay phần lớn công trình cho Mục đích đã định thì bên giao thầu sẽ chấm dứt hợp đồng; khi đó, bên nhận thầu sẽ phải bồi thường toàn bộ thiệt hại cho bên giao thầu theo hợp đồng và theo các quy định pháp luật.

Nếu sai sót hoặc hư hỏng không thể sửa chữa ngay trên công trường được và được bên giao thầu đồng ý, bên nhận thầu có thể chuyển khỏi công trường thiết bị hoặc cấu kiện bị sai sót hay hư hỏng để sửa chữa.

6.6. Các kiểm định thêm

Nếu việc sửa chữa sai sót hoặc hư hỏng làm ảnh hưởng đến sự vận hành của công trình, bên giao thầu có thể yêu cầu tiến hành lại bất cứ cuộc kiểm định nào nêu trong hợp đồng, bao gồm cả các cuộc kiểm định khi hoàn thành và kiểm định sau khi hoàn thành. Yêu cầu này được thông báo trong Khoảng thời gian 30 ngày sau khi đã sửa chữa sai sót hoặc hư hỏng.

Các kiểm định này phải được tiến hành theo các Điều kiện được áp dụng cho các kiểm định trước, chỉ khác là được tiến hành bằng kinh phí của bên nhận thầu.

6.7. Những nghĩa vụ chưa được hoàn thành

Sau khi đã cấp biên bản nghiệm thu, bàn giao; mỗi bên sẽ phải chịu trách nhiệm hoàn thành các nghĩa vụ vẫn chưa được thực hiện tại thời Điểm đó. Hợp đồng vẫn được coi là có hiệu lực đối với nội dung và phạm vi của những nghĩa vụ chưa được hoàn thành.

Điều 7. Thời gian và tiến độ thực hiện Hợp đồng:

7.1. Ngày khởi công, thời gian thực hiện Hợp đồng

Ngày khởi công công trình: Ngày Chủ đầu tư phát lệnh khởi công.

Bên nhận thầu sẽ bắt đầu tiến hành thi công xây dựng công trình ngay sau ngày khởi công và sẽ thực hiện thi công xây dựng công trình đúng thời gian thực hiện Hợp đồng mà không được chậm trễ.

Bên nhận thầu phải hoàn thành toàn bộ công việc theo nội dung của Hợp đồng trong khoảng thời gian 24 tháng kể từ ngày khởi công công trình.

7.2. Tiến độ thực hiện Hợp đồng

Căn cứ vào thời gian thực hiện Hợp đồng Bên nhận thầu phải lập tiến độ chi Tiết để trình cho chủ đầu tư trong vòng 05 ngày sau ngày khởi công Bên nhận thầu cũng phải trình tiến độ thi công đã được sửa đổi nếu tiến độ thi công trước đó không phù hợp với tiến độ thực tế hoặc không phù hợp với nghĩa vụ của Bên nhận thầu. Trừ khi được quy định khác trong Hợp đồng, mỗi bản tiến độ thi công sẽ bao gồm:

Trình tự thực hiện công việc của Bên nhận thầu và thời gian thi công cho mỗi giai đoạn chính của công trình;

Quá trình và thời gian kiểm tra, kiểm định;

Báo cáo tiến độ Bên nhận thầu phải thể hiện:

- Biện pháp tổ chức thi công trên công trường và các giai đoạn chính trong việc thi công công trình;

- Bên nhận thầu được phép Điều chỉnh tiến độ chi Tiết theo tuần, tháng nhưng phải phù hợp với tiến độ tổng thể của Hợp đồng.

Bên nhận thầu phải thực hiện theo tiến độ thi công và nghĩa vụ của mình theo Hợp đồng. Nếu bản tiến độ thi công này không phù hợp với Hợp đồng thì Bên giao thầu sẽ thông báo cho Bên nhận thầu trong vòng 07 ngày sau khi nhận được bản tiến độ thi công của Bên nhận thầu. Bên giao thầu sẽ được phép dựa vào bản tiến độ thi công này để yêu cầu Bên nhận thầu thực hiện theo tiến độ của Hợp đồng.

Bên nhận thầu phải thông báo cho Bên giao thầu về các tình huống cụ thể có thể xảy ra trong tương lai có tác động xấu hoặc làm chậm việc thi công công trình hay làm tăng giá hợp đồng. Trong trường hợp đó, Bên giao thầu hoặc nhà tư vấn có thể yêu cầu Bên nhận thầu báo cáo về những ảnh hưởng của các tình huống trong tương lai và đề xuất theo Khoản 7.3 [Gia hạn thời gian hoàn thành]. Bên nhận thầu phải nộp cho Bên giao thầu một bản tiến độ thi công sửa đổi phù hợp với Khoản này.

7.3. Gia hạn Thời gian hoàn thành

Bên nhận thầu được phép theo Điều 19 [Khiếu nại và xử lý các tranh chấp] gia hạn thời gian hoàn thành nếu do một trong những lý do sau đây:

- Có sự thay đổi phạm vi công việc, thiết kế, biện pháp thi công theo yêu cầu của Bên giao thầu làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện Hợp đồng.

- Do ảnh hưởng của các trường hợp bất khả kháng như: ảnh hưởng của động đất, bão, lũ, lụt, sóng thần, hỏa hoạn, dịch họa hoặc các sự kiện bất khả kháng khác;

- Sự chậm trễ, trở ngại trên công trường do Bên giao thầu, nhân lực của Bên giao thầu hay các nhà thầu khác của Bên giao thầu gây ra như: việc bàn giao mặt bằng không đúng với các thỏa thuận trong Hợp đồng, các thủ tục liên quan ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện Hợp đồng mà không do lỗi của Bên nhận thầu gây ra.

Nhà thầu phải có văn bản nêu rõ lý do chậm trễ tiến độ do các nguyên nhân khách quan, có xác nhận của Tư vấn giám sát để trình Chủ đầu tư xem xét gia hạn thời gian thi công.

7.4. Khắc phục tiến độ chậm trễ

Khi tiến độ đã bị chậm hơn so với tiến độ thi công như các bên đã thỏa thuận trong Hợp đồng của công việc đó mà không phải do những nguyên nhân đã nêu trong Khoản 7.3 [Gia hạn thời gian hoàn thành], khi đó Bên giao thầu yêu cầu Bên nhận thầu trình một bản tiến độ thi công được sửa đổi để thực hiện tiến độ hoàn thành, trong thời gian yêu cầu.

Điều 8. Giá Hợp đồng, tạm ứng và thanh toán

8.1. Giá Hợp đồng:

Giá trị Hợp đồng là 1.724.770.732.914 đồng (Bao gồm thuế GTGT và dự phòng phí)

Bằng chữ: Một nghìn, bảy trăm hai mươi bốn tỷ, bảy trăm bảy mươi triệu, bảy trăm ba mươi hai nghìn, chín trăm mười bốn đồng.

(Đính kèm bảng khối lượng, đơn giá kèm theo hợp đồng)

Loại hợp đồng: Hợp đồng đơn giá Điều chỉnh.

Giá Hợp đồng trên đã bao gồm toàn bộ các chi phí để thực hiện công việc theo Hợp đồng, đến bản quyền, lợi nhuận của Bên nhận thầu và tất cả các loại thuế liên quan đến công việc theo quy định của pháp luật.

Giá Hợp đồng chỉ được Điều chỉnh theo quy định tại Điều 9 [Điều chỉnh giá Hợp đồng].

Giá trị quyết toán hợp đồng là giá trị sau khi kiểm toán độc lập báo cáo quyết toán công trình được Chủ đầu tư phê duyệt.

8.2. Tạm ứng

- Trong trường hợp sau khi ký Hợp đồng, Bên giao thầu chưa kịp huy động được vốn thì Bên nhận thầu sẽ tự ứng vốn trước để triển khai thi công theo đúng tiến độ được duyệt.

- Trong trường hợp sau khi ký Hợp đồng, Bên giao thầu kịp huy động được vốn thì Bên giao thầu sẽ xem xét tạm ứng cho Bên nhận thầu một khoản tiền không vượt quá 50% giá trị hợp đồng (bao gồm VAT và dự phòng phí) sau khi Hợp đồng được ký kết và Bên giao thầu nhận được bảo lãnh (hoặc Cam kết tín dụng của Ngân hàng đảm bảo tài chính trong việc thi công hoàn thành công trình) của Bên nhận thầu.

- Phần giá trị hợp đồng tương ứng với mức tạm ứng hợp đồng vượt mức tạm ứng tối thiểu (10%) sẽ không được điều chỉnh giá kể từ thời điểm tạm ứng.

Việc tính toán, thu hồi dần tiền tạm ứng được thực hiện sau khi bên nhận thầu đã nhận được tiền tạm ứng.

Tiền tạm ứng được thu hồi hết khi thanh toán đạt 80% giá hợp đồng đã ký.

Tiền tạm ứng sẽ được thu hồi bằng cách giảm trừ trong các lần thanh toán.

Trường hợp tạm ứng vẫn chưa được hoàn trả trước khi ký biên bản nghiệm thu công trình và trước khi chấm dứt Hợp đồng theo Điều 14 [Tạm ngừng và chấm dứt hợp đồng bởi Bên giao thầu], Điều 15 [Tạm ngừng và chấm dứt hợp đồng bởi Bên nhận thầu] hoặc Điều 17 [Rủi ro và bất khả kháng] (tùy từng trường hợp), khi đó toàn bộ số tiền tạm ứng chưa thu hồi được này sẽ là nợ đến hạn và nhà thầu phải chịu trách nhiệm thanh toán cho Bên giao thầu.

8.3. Thanh toán:

8.3.1. Tiến độ thanh toán

Chủ đầu tư thỏa thuận với nhà thầu thanh toán làm nhiều lần theo khối lượng công việc hoàn thành được tổ chức nghiệm thu theo quy định. Nhà thầu cung cấp hóa đơn GTGT tương ứng với giá trị thanh toán tại thời điểm nghiệm thu khối lượng hoàn thành.

Nhà thầu sẽ được thanh toán 100% giá trị khối lượng thực hiện từng đợt sau khi trừ tiền tạm ứng theo tỷ lệ quy định.

Trường hợp nghiệm thu thanh toán khối lượng hoàn thành đạt trên từ 90% giá trị hợp đồng hoặc công trình thi công hoàn thành mà thanh toán khối lượng nhỏ hơn 90% của hợp đồng thì Chủ đầu tư sẽ giữ bảo hành theo giá trị khối lượng hoàn thành được nghiệm thu.

Sau khi công trình hoàn thành nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng Chủ đầu tư sẽ thanh toán cho nhà thầu 97% giá trị hoàn thành công trình và giữ lại tiền bảo hành công trình 3% giá trị hoàn thành công trình tại tài khoản của Chủ đầu tư đến khi hết hạn bảo hành công.

Trường hợp nhà thầu thanh toán khối lượng hoàn thành đạt 90% giá trị hợp đồng thì chủ đầu tư giữ lại 3% tiền bảo hành trên giá trị nghiệm thu thanh toán.

Hồ sơ thanh toán: Nhà thầu sẽ nộp hồ sơ thanh toán 07 bộ lên Chủ đầu tư lập theo mẫu qui định hiện hành.

Sau khi Chủ đầu tư nhận đủ hồ sơ thanh toán hợp lệ của Nhà thầu, Chủ đầu tư kiểm tra, hoàn thành các thủ tục và thực hiện thủ tục thanh toán cho Nhà thầu.

8.3.2. Thời hạn thanh toán

Chủ đầu tư sẽ thanh toán cho Nhà thầu trong vòng 30 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ đề nghị thanh toán hợp lệ của Nhà thầu.

8.3.3. Đồng tiền và hình thức thanh toán

Đồng tiền thanh toán: giá hợp đồng sẽ được thanh toán bằng đồng tiền Việt Nam (VNĐ).

Hình thức thanh toán: thanh toán bằng hình thức chuyển Khoản.

Điều 9. Điều chỉnh giá hợp đồng

9.1. Các trường hợp được điều chỉnh giá hợp đồng.

Thay đổi và / hoặc bổ sung công việc ngoài phạm vi quy định trong Hợp đồng đã ký kết. Trong trường hợp này, phần giá Giá hợp đồng điều chỉnh được xác định trên cơ sở khối lượng các công việc bổ sung và đơn giá các công việc bổ sung. Đơn giá các công việc bổ sung được xác định như sau:

a) Đối với các công việc bổ sung ngoài phạm vi công việc Hợp Đồng mà trong hợp đồng đã có đơn giá thì sử dụng đơn giá được quy định trong Hợp đồng.

b) Đối với những khối lượng công việc bổ sung mà trong Hợp đồng chưa có đơn giá thì đơn giá của khối lượng phát sinh đó sẽ do hai bên thỏa thuận áp dụng đơn giá mới (Áp dụng định mức theo bộ xây dựng công bố, đơn giá vật liệu, nhân công, máy thi công tại thời điểm thi công theo công bố của tỉnh Đồng Nai) trên cơ sở các quy định, chế độ chính sách hiện hành của Nhà Nước.

c) Trường hợp khối lượng công việc phát sinh lớn hơn 20% (Hai mươi phần trăm) so với khối lượng công việc tương ứng đã ghi trong Hợp đồng thì hai bên sẽ thỏa thuận xác định đơn giá mới cho phần khối lượng phát sinh (áp dụng định mức theo Bộ xây dựng công bố, đơn giá vật liệu, nhân công, máy thi công tại thời điểm thi công theo công bố của tỉnh Đồng Nai) trên cơ sở các quy định, chế độ chính sách hiện hành của Nhà nước.

d) Các quy định khác theo quy định của pháp luật hiện hành.

9.2 Phương pháp điều chỉnh giá hợp đồng.

Việc điều chỉnh giá Hợp đồng sẽ được thực hiện theo Điều 10 Thông tư số 07/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ xây dựng về hướng dẫn điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng.

Phương pháp điều chỉnh giá: Dùng hệ số điều chỉnh giá.

Giá hợp đồng được điều chỉnh bằng phương pháp hệ số (P_n) và được thực hiện theo công thức điều chỉnh giá như sau:

$$G_{TT} = G_{HD} \times P_n \quad (1)$$

Trong đó :

- G_{TT} : là giá thanh toán tương ứng với khối lượng công việc hoàn thành được nghiệm thu trong khoảng thời gian "n". " G_{HD} " có thể là giá trị của cả hợp đồng, hoặc của hạng mục công trình, hoặc loại công việc, hoặc yếu tố chi phí trong hợp đồng.

- P_n : Là hệ số điều chỉnh giá (tăng hoặc giảm) được áp dụng cho thanh toán hợp đồng đối với các khối lượng công việc hoàn thành được nghiệm thu trong khoảng thời gian "n".

" P_n " được xác định tương ứng và phù hợp với giá thanh toán " G_{TT} ", cụ thể:

+ Nếu " G_{TT} " là giá thanh toán của hợp đồng tại thời điểm "n", thì " P_n " là hệ số điều chỉnh được xác định cho cả hợp đồng tương ứng trong khoảng thời gian "n".

+ Nếu " G_{TT} " là giá thanh toán cho hạng mục công trình trong hợp đồng tại thời điểm "n", thì " P_n " là hệ số điều chỉnh được xác định cho hạng mục công trình tương ứng trong hợp đồng trong khoảng thời gian "n".

+ Nếu " G_{TT} " là giá thanh toán cho loại công việc hoặc yếu tố chi phí trong hợp đồng tại thời điểm "n", thì " P_n " là hệ số điều chỉnh giá được xác định cho loại công việc hoặc yếu tố chi phí tương ứng trong hợp đồng trong khoảng thời gian "n".

Khi điều chỉnh hợp đồng theo công thức (1) thì cơ sở dữ liệu đầu vào để tính toán điều chỉnh giá phải phù hợp với nội dung công việc trong hợp đồng.

" P_n " được xác định và áp dụng như sau:

Trong đó:

- a: Là hệ số cố định, thể hiện phần không điều chỉnh giá của các khoản thanh toán theo hợp đồng (hoặc theo hạng mục, hoặc công việc, hoặc yếu tố chi phí trong hợp đồng); $a=0,4$.

- b: Là hệ số điều chỉnh, thể hiện phần điều chỉnh giá của các khoản thanh toán theo hợp đồng (hoặc theo hạng mục, hoặc theo công việc, hoặc theo yếu tố chi phí trong hợp đồng); giá trị các hệ số: $b=0,6$.

- Tổng các hệ số: $a+b=1$

- I_n : Là các chỉ số giá phần xây dựng của công trình tương ứng với mỗi hạng mục công trình cho thời gian "n", được xác định trong khoảng thời gian 28 ngày trước ngày hết hạn nộp hồ sơ thanh toán quy định trong hợp đồng; trường hợp trong 28 ngày trước ngày hết hạn nộp hồ sơ thanh toán có cố bộ chỉ số giá của hai tháng (hoặc hai quý) liền kề thì lấy chỉ số giá của tháng (hoặc quý) gần nhất.

- I_0 : là các chỉ số giá phần xây dựng công trình tương ứng với mỗi hạng mục công trình, được xác định trong khoảng thời gian 28 ngày trước ngày đóng thầu.

- Các chỉ I_0 , I_n : Được lấy theo công bố chỉ số giá xây dựng do Sở xây dựng Đồng Nai hoặc Bộ xây dựng (trường hợp không có công bố giá của Sở Xây dựng Đồng Nai) ban hành.

Quy định loại hình Công trình tương ứng chỉ số giá phần xây dựng: Theo quy định của Bộ xây dựng.

Điều 10. Quyền và nghĩa vụ chung của chủ đầu tư Bên giao thầu

Quyền được thay đổi của Chủ đầu tư: Việc thay đổi có thể được Chủ đầu tư triển khai vào bất cứ lúc nào trước khi cấp biên bản nghiệm thu công trình.

Bản giao toàn bộ hoặc từng phần mặt bằng xây dựng cho Bên nhận thầu quản lý, sử dụng phù hợp với tiến độ và các thỏa thuận của Hợp đồng.

Cử và thông báo bằng văn bản cho nhà thầu về nhân lực chính tham gia quản lý và thực hiện Hợp đồng.

Bổ trí đủ nguồn vốn để thanh toán cho nhà thầu theo tiến độ thanh toán trong Hợp đồng.

Cử cán bộ giám sát trong suốt quá trình thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị hoặc thuê tư vấn giúp Bên giao thầu giám sát theo quy định.

Cung cấp kịp thời hồ sơ thiết kế và các tài liệu có liên quan, vật tư (nếu có) theo thỏa thuận trong Hợp đồng và quy định của pháp luật có liên quan.

Xem xét và chấp thuận kịp thời bằng văn bản các đề xuất liên quan đến chỉ dẫn kỹ thuật hàng hóa, thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị của Bên nhận thầu trong quá trình thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình. Nếu trong khoảng thời gian này mà Bên giao thầu không trả lời thì coi như Bên giao thầu đã chấp thuận đề nghị hay yêu cầu của Bên nhận thầu.

Kiểm tra về nhân lực (chỉ huy trưởng, cán bộ giám sát, cán bộ kỹ thuật, số lượng công nhân...) và chủng loại, số lượng thiết bị của nhà thầu thi công đưa vào công trường như cam kết trong hồ sơ dự thầu (nếu có).

Điều 11. Quyền và nghĩa vụ chung của Bên nhận thầu

11.1. Trách nhiệm chung của Nhà thầu:

Nhà thầu phải thi công và hoàn thành công trình theo hợp đồng.

Nhà thầu phải cung cấp thiết bị, máy móc, nguyên nhiên vật liệu và toàn bộ nhân lực để thi công như đã nêu trong hồ sơ dự thầu (nếu có).

Trong suốt quá trình thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình và cả thời gian cần thiết sau đó để hoàn thành các nghĩa vụ của Nhà thầu, Nhà thầu sẽ có sự giám sát cần thiết để vạch kế hoạch, sắp xếp, chỉ đạo, quản lý, kiểm tra công việc.

Nhân lực của Nhà thầu phải có trình độ chuyên môn, kỹ năng và kinh nghiệm phù hợp tương xứng về nghề nghiệp theo đúng cam kết trong hồ sơ dự thầu (nếu có).

Phải chịu trách nhiệm về tính đầy đủ, ổn định và an toàn của mọi thao tác trên công trường và mọi biện pháp thi công cung cấp lắp đặt.

Bất kỳ lúc nào Chủ đầu tư có thể yêu cầu, Nhà thầu phải đệ trình các chi tiết của việc bố trí và các biện pháp thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị mà Nhà thầu đề xuất để được chấp thuận áp dụng cho việc thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình. Không được thay đổi đáng kể những sự bố trí và các biện pháp nếu không thông báo trước cho Chủ đầu tư.

Nhà thầu chỉ được phép tiến hành thay đổi hoặc sửa chữa các công việc khi có sự chấp thuận của Chủ đầu tư. Trường hợp, Nhà thầu không thực hiện được bất kỳ thay đổi nào theo yêu cầu của Chủ đầu tư thì Nhà thầu phải thông báo ngay cho Chủ đầu tư và nêu rõ lý do.

Nhà thầu có trách nhiệm phối hợp với đơn vị tư vấn thiết kế, tư vấn giám sát, chủ đầu tư để đảm bảo tiến độ thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị, an toàn lao động, vệ sinh môi trường và phục vụ cho công tác nghiệm thu, thanh tra kiểm toán.

Nhà thầu sẽ chịu hoàn toàn trách nhiệm, không giới hạn về kinh phí, thủ tục pháp lý đối với các hành vi của Nhà thầu và nhân sự, thiết bị của Nhà thầu vi phạm các quy định của pháp luật, không đảm bảo an toàn lao động, bảo vệ môi trường và phòng chống cháy nổ.

Trường hợp khi Nghiệm thu, Thanh tra, Kiểm toán,... Bên nhận thầu có trách nhiệm cung cấp hồ sơ, phối hợp, giải trình với Bên giao thầu. Trong trường hợp giám trừ giá gói thầu; giám trừ giá trị theo dự toán duyệt; giảm trừ giá hợp đồng; giảm trừ khối lượng..., thì Nhà thầu phải chấp hành.

Nhà thầu đồng ý trưng dụng sử dụng lại 02 bộ phao tiêu hàng hải chuyên dụng theo đúng yêu cầu và đã được Tổng công ty bảo đảm hàng hải Miền Nam công bố thông báo hàng hải phục vụ đảm bảo an toàn giao thông để thi công xây dựng. Về giá trị, hai bên thống nhất dựa trên giá trị mà Bên giao thầu đã thanh toán cho đơn vị cung cấp lắp đặt, Bên giao thầu sẽ cung cấp các chứng từ liên quan đến hạng mục trên. Giá trị sẽ được khấu trừ vào giá trị mà Bên giao thầu phải thanh toán cho Bên nhận thầu.

11.2. Đảm bảo chất lượng:

Nhà thầu phải đảm bảo chất lượng công trình đúng yêu cầu kỹ thuật và hồ sơ thiết kế được phê duyệt.

Các loại vật liệu phải đảm bảo đúng tiêu chuẩn, đúng quy cách, nguồn gốc xuất xứ; kèm theo chứng nhận kiểm định về chất lượng; kiểm tra kiểm định sự phù hợp chất lượng và phải được Bên giao thầu phê duyệt trước khi đưa vào sử dụng.

Nhà thầu phải tuân thủ đúng Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng trong việc thi công xây dựng công trình phù hợp với các nội dung đã nêu trong hợp đồng, nhưng không làm giảm bớt bất kỳ nhiệm vụ, nghĩa vụ hoặc trách nhiệm nào của Nhà thầu theo hợp đồng và Chủ đầu tư có quyền kiểm tra bất cứ khâu nào trong quá trình thi công xây dựng của Nhà thầu.

11.3. Tránh ảnh hưởng đến các công trình và dân cư:

Nhà thầu không được can thiệp một cách không cần thiết hoặc không thích hợp vào: Sự thuận tiện của công chúng; việc tiếp cận, sử dụng và chiếm lĩnh toàn bộ đường đi, vỉa hè bất kể nó là công cộng hay thuộc quyền kiểm soát của Chủ đầu tư hoặc những người khác.

11.4. Máy móc - thiết bị Nhà thầu:

Nhà thầu phải chịu trách nhiệm cung cấp đầy đủ toàn bộ máy móc thiết bị để thi công công trình theo cam kết trong hồ sơ dự thầu. Khi được đưa tới công trình, thiết bị của Nhà thầu phải là để dùng riêng cho việc thi công công trình. Nhà thầu không được di chuyển ra khỏi công trường bất kỳ một mục thiết bị chủ yếu nào nếu không được sự đồng ý của Chủ đầu tư.

Xe ô tô tải vận chuyển vật liệu phục vụ thi công tại công trình không vượt tải trọng cho phép theo quy định tại Chỉ thị 07/CT-UBND ngày 19/3/2015 của UBND tỉnh chấn chỉnh và xử lý triệt để tình trạng phương tiện vận tải đường bộ vi phạm chở hàng quá tải trọng cho phép trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Xe máy, máy móc phục vụ thi công công trình phải an toàn, có đăng ký biển số, đăng kiểm, thiết bị phục vụ công tác thi công phải được kiểm định hợp chuẩn theo quy định của pháp luật.

Trường hợp nhà thầu không đáp ứng được xe máy – thiết bị đưa vào thi công gói thầu. Chủ đầu tư được quyền đình chỉ thi công gói thầu nói trên cho đến khi nhà thầu đáp ứng đầy đủ theo như cam kết trong hồ sơ dự thầu.

11.5. Báo cáo tiến độ:

Các báo cáo tiến độ thực hiện hàng tháng sẽ được Nhà thầu chuẩn bị và nộp cho Chủ đầu tư 01 bản. Báo cáo đầu tiên phải tính từ ngày khởi công đến ngày cuối cùng của tháng đầu. Sau đó, các báo cáo phải được nộp hàng tháng, mỗi báo cáo phải nộp trong vòng 05 ngày sau ngày cuối cùng của khoảng thời gian liên quan.

Báo cáo phải liên tục cho tới khi Nhà thầu hoàn thành toàn bộ công việc còn tồn tại tại thời điểm hoàn thành được nêu trong Biên bản nghiệm thu công trình.

So sánh tiến độ theo kế hoạch và thực tế, với chi tiết của mọi sự việc hoặc tình huống có thể gây nguy hiểm cho việc hoàn thành theo Hợp đồng, và các biện pháp đang (hoặc sẽ) được áp dụng để khắc phục sự chậm trễ.

11.6. Hoạt động của Nhà thầu trên công trường:

Trong thời gian thi công công trình, Nhà thầu phải giữ cho công trường không có các cản trở không cần thiết và phải cất giữ hoặc sắp xếp thiết bị hoặc vật liệu thừa của Nhà thầu. Nhà thầu phải dọn sạch rác và dỡ bỏ công trình tạm ra khỏi công trường khi không cần nữa.

Sau khi công trình được nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng, bằng chi phí của mình Nhà thầu phải dọn sạch và đưa đi tất cả thiết bị Nhà thầu, nguyên vật liệu thừa, phế thải xây dựng, rác rưởi và công trình tạm. Nhà thầu phải để lại những khu vực đó của công trường và công trình trong trạng thái sạch sẽ, an toàn.

Điều 12. An toàn lao động, bảo vệ môi trường và phòng chống cháy nổ

12.1. An toàn lao động

Bên nhận thầu phải lập các biện pháp an toàn cho người và công trình trên công trường xây dựng, kể cả các công trình phụ cận.

Biện pháp an toàn, nội quy về an toàn lao động phải được thể hiện công khai trên công trường xây dựng để mọi người biết và chấp hành; những vị trí nguy hiểm trên công trường phải bố trí người hướng dẫn, cảnh báo để phòng tai nạn.

Các bên có liên quan phải thường xuyên kiểm tra giám sát công tác an toàn lao động trên công trường. Khi phát hiện có vi phạm về an toàn lao động thì phải đình chỉ thi công xây dựng. Tổ chức, cá nhân để xảy ra vi phạm về an toàn lao động thuộc phạm vi quản lý của mình phải chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Bên nhận thầu có trách nhiệm đào tạo, hướng dẫn, phổ biến các quy định về an toàn lao động cho người lao động của mình. Đối với một số công việc yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động thì người lao động phải có giấy chứng nhận đào tạo về an toàn lao động.

Bên nhận thầu có trách nhiệm cấp đầy đủ các trang bị bảo hộ lao động, an toàn lao động cho người lao động.

Khi có sự cố về an toàn lao động, nhà thầu thi công xây dựng và các bên có liên quan có trách nhiệm tổ chức xử lý và báo cáo cơ quan quản lý nhà nước về an toàn lao động theo quy định của pháp luật đồng thời chịu trách nhiệm khắc phục và bồi thường những thiệt hại do Bên nhận thầu không bảo đảm an toàn lao động gây ra.

12.2. Bảo vệ môi trường

Bên nhận thầu phải thực hiện các biện pháp bảo đảm về môi trường cho người lao động trên công trường và bảo vệ môi trường xung quanh, bao gồm có biện pháp chống bụi, chống ồn, xử lý phế thải và thu dọn hiện trường. Phải thực hiện các biện pháp bao che, thu dọn phế thải đưa đến đúng nơi quy định.

Trong quá trình vận chuyển vật liệu xây dựng, phế thải phải có biện pháp che chắn bảo đảm an toàn, vệ sinh môi trường.

Các bên phải có trách nhiệm kiểm tra giám sát việc thực hiện bảo vệ môi trường xây dựng, đồng thời chịu sự kiểm tra giám sát của cơ quan quản lý nhà nước về môi trường. Trường hợp nhà thầu thi công xây dựng không tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường thì chủ đầu tư, cơ quan quản lý nhà nước về môi trường có quyền tạm ngừng thi công xây dựng và yêu cầu nhà thầu thực hiện đúng biện pháp bảo vệ môi trường.

Tổ chức, cá nhân để xảy ra các hành vi làm tổn hại đến môi trường trong quá trình thi công xây dựng công trình phải chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường thiệt hại do lỗi của mình gây ra.

12.3. Phòng chống cháy nổ:

Các bên tham gia hợp đồng xây dựng phải tuân thủ các quy định của nhà nước về phòng chống cháy nổ.

Điều 13. Điện, nước và an ninh công trường

13.1. Điện, nước trên công trường

Trừ trường hợp quy định ở dưới đây, Bên nhận thầu phải chịu trách nhiệm cung cấp điện, nước và các dịch vụ khác mà Bên nhận thầu cần.

Bên nhận thầu có quyền sử dụng việc cung cấp điện, nước và dịch vụ khác có thể có trên công trường cho Mục đích thi công công trình mà các chi Tiết và giá đã được đưa ra trong các yêu cầu của Bên giao thầu; Bên nhận thầu có trách nhiệm bảo vệ nguồn điện, nước để phục vụ thi công công trình. Bên nhận thầu phải tự mình chịu rủi ro và dùng chi phí của mình, cung cấp máy móc thiết bị cần thiết để sử dụng những dịch vụ này và để đo số lượng tiêu thụ.

Số lượng tiêu thụ và số tiền phải trả cho các dịch vụ trên Bên nhận thầu phải thanh toán theo quy định của Hợp đồng.

13.2. An ninh công trường

Trừ khi có quy định khác trong những Điều kiện riêng:

- Bên nhận thầu phải chịu trách nhiệm về việc cho phép những người không có nhiệm vụ vào công trường;

- Những người có nhiệm vụ được vào công trường gồm nhân lực của Bên nhận thầu và của Bên giao thầu và những người khác do Bên giao thầu (hoặc người thay mặt) thông báo cho Bên nhận thầu biết.

Điều 14. Tạm ngừng và chấm dứt Hợp đồng bởi Bên giao thầu

14.1. Tạm ngừng thực hiện công việc của Hợp đồng bởi Bên giao thầu

Nếu Bên nhận thầu không thực hiện nghĩa vụ theo Hợp đồng, Bên giao thầu có thể ra thông báo yêu cầu Bên nhận thầu phải thực hiện và sửa chữa các sai hỏng trong Khoảng thời gian hợp lý cụ thể.

Bên giao thầu quyết định ngừng thực hiện công việc trong Hợp đồng khi Bên nhận thầu không đáp ứng các yêu cầu về chất lượng, an toàn lao động và tiến độ theo Hợp đồng đã ký kết.

Trước khi tạm dừng, Bên giao thầu sẽ thông báo bằng văn bản cho Bên nhận thầu và trong thông báo sẽ nêu rõ lý do tạm ngừng.

14.2. Chấm dứt Hợp đồng bởi Bên giao thầu

Bên giao thầu sẽ được quyền chấm dứt Hợp đồng nếu Bên nhận thầu:

- Không thực hiện theo bảo đảm thực hiện hợp đồng hoặc một thông báo theo Khoản 14.1 của Hợp đồng này [Tạm ngừng thực hiện công việc của Hợp đồng bởi Bên giao thầu];

- Bỏ dở công trình hoặc thể hiện rõ ràng ý định không tiếp tục thực hiện nghĩa vụ theo Hợp đồng;

- Không có lý do chính đáng mà 07 ngày liên tục không thực hiện công việc theo Hợp đồng;

- Giao thầu phụ toàn bộ công trình, hoặc chuyển nhượng Hợp đồng mà không có sự thỏa thuận của Bên giao thầu;

- Bị phá sản hoặc vỡ nợ, bị đóng cửa, bị quản lý tài sản, phải thương lượng với chủ nợ hoặc tiếp tục kinh doanh dưới sự giám sát của người quản lý tài sản, người được ủy quyền hoặc người quản lý vì lợi ích của chủ nợ hoặc đã có hành động hoặc sự kiện nào xảy ra (theo các luật được áp dụng) có ảnh hưởng tương tự tới các hoạt động hoặc sự kiện này;

Nếu có ở một trong những trường hợp này, Bên giao thầu có thể, bằng cách thông báo cho Bên nhận thầu trước 07 ngày, chấm dứt Hợp đồng và trục xuất Bên nhận thầu ra khỏi công trường.

Sự lựa chọn của Bên giao thầu trong việc quyết định chấm dứt Hợp đồng sẽ không được làm ảnh hưởng đến các quyền lợi khác của Bên giao thầu theo Hợp đồng.

Bên nhận thầu phải rời công trường và chuyển các vật tư, vật liệu cần thiết, các tài liệu của Bên nhận thầu và các hồ sơ thiết kế khác của Bên nhận thầu cho Bên giao thầu. Tuy nhiên, Bên nhận thầu sẽ cố gắng hết mức để tuân thủ ngay lập tức các hướng dẫn hợp lý được nêu trong thông báo, bảo vệ tính mạng và tài sản hay cho sự an toàn của công trình.

Sau khi chấm dứt Hợp đồng, Bên giao thầu có thể hoàn thành công trình và sắp đặt cho các đơn vị khác thực hiện. Bên giao thầu và các đơn vị này khi đó có thể sử dụng bất cứ vật tư, vật liệu, tài liệu nào của Bên nhận thầu và các tài liệu thiết kế khác do Bên nhận thầu thực hiện hoặc do đại diện Bên nhận thầu thực hiện.

Bên giao thầu sẽ thông báo rằng thiết bị của Bên nhận thầu và các công trình tạm thời sẽ được giải phóng cho Bên nhận thầu ở tại hoặc gần công trường. Bên nhận thầu sẽ ngay lập tức sắp xếp để chuyển đi, rời ra và chi phí cho việc này sẽ do Bên nhận thầu chịu. Tuy nhiên, nếu đến lúc này mà Bên nhận thầu còn nợ Bên giao thầu một Khoản thanh toán nào thì Bên giao thầu được quyền bán chúng để lấy lại tiền. Số tiền dư ra sẽ được trả cho Bên nhận thầu.

Trường hợp đặc biệt, Bên giao thầu có quyền chấm dứt Hợp đồng vào bất cứ lúc nào thuận tiện cho Bên giao thầu, bằng cách thông báo cho Bên nhận thầu việc chấm dứt Hợp đồng. Việc chấm dứt này sẽ có hiệu lực sau 07 ngày sau khi Bên nhận thầu nhận được thông báo này của Bên giao thầu hoặc Bên giao thầu trả lại bảo lãnh thực hiện. Bên giao thầu sẽ không được chấm dứt Hợp đồng theo Khoản này để tự thi công công trình hoặc sắp xếp để cho Bên nhận thầu khác thi công công trình.

14.3. Xác định giá vào ngày chấm dứt Hợp đồng

Ngay khi thông báo chấm dứt theo Khoản 14.2 của Hợp đồng [Chấm dứt Hợp đồng bởi Bên giao thầu] có hiệu lực, Bên giao thầu sẽ xem xét đồng ý hoặc xác định giá trị của công trình, vật tư, vật liệu và tài liệu của Bên nhận thầu và các Khoản tiền phải thanh toán cho Bên nhận thầu cho các công việc được thực hiện theo đúng Hợp đồng.

14.4. Thanh toán sau khi chấm dứt Hợp đồng

Sau khi thông báo chấm dứt Hợp đồng theo Khoản 14.2 của Hợp đồng này [Chấm dứt Hợp đồng bởi Bên giao thầu] có hiệu lực, Bên giao thầu có thể:

- Không thanh toán thêm cho Bên nhận thầu cho đến khi chi phí thi công, hoàn thành và sửa chữa các sai sót và hư hỏng do chậm trễ trong thời gian hoàn thành (nếu có) và các chi phí khác mà Bên giao thầu chấp thuận đã được xác định;

- Thu lại từ Bên nhận thầu các phí tổn do hư hỏng, mất mát mà Bên giao thầu phải chịu và các chi phí thêm khác của việc hoàn thành công trình, sau khi tính đến bất kỳ một Khoản nợ nào đối với Bên nhận thầu. Sau khi đã thu hồi lại từ các mất mát, hư hỏng và các chi phí thêm, Bên giao thầu sẽ thanh toán phần tiền cân đối còn lại cho Bên nhận thầu.

Điều 15. Tạm ngừng và chấm dứt Hợp đồng bởi Bên nhận thầu

15.1. Quyền tạm ngừng công việc của Bên nhận thầu

Việc tạm ngừng công việc của Nhà thầu theo khoản này không làm ảnh hưởng đến quyền lợi của Nhà thầu đối với các chi phí tài chính và để chấm dứt Hợp đồng theo khoản 15.2 của Hợp đồng [Chấm dứt Hợp đồng bởi Nhà thầu].

Nếu Nhà thầu tiếp đó nhận được thanh toán trước khi thông báo chấm dứt Hợp đồng, Nhà thầu phải tiếp tục tiến hành công việc trở lại như bình thường ngay khi có thể được.

Nếu Nhà thầu phải chịu sự chậm trễ và các chi phí phát sinh là hậu quả của việc tạm ngừng công việc (hoặc do giám tỷ lệ công việc) theo khoản này, Nhà thầu phải thông báo cho Chủ đầu tư và theo Điều 19 của Hợp đồng [Khiếu nại và xử lý các tranh chấp]

15.2. Chấm dứt Hợp đồng bởi Bên nhận thầu

Bên nhận thầu được quyền chấm dứt Hợp đồng nếu:

- a) Bên nhận thầu không nhận được số tiền được thanh toán trong vòng 45 ngày kể từ ngày Bên giao thầu nhận đủ hồ sơ thanh toán hợp lệ;
- b) Bên giao thầu về cơ bản không thực hiện nghĩa vụ theo Hợp đồng;

c) Việc tạm ngừng bị kéo dài quá 45 ngày;

d) Bên giao thầu bị phá sản, vỡ nợ, bị đóng cửa, bị quản lý tài sản phải Điều đình với chủ nợ hoặc tiếp tục kinh doanh dưới sự Điều hành của người được ủy thác hoặc người đại diện cho quyền lợi của chủ nợ hoặc nếu đã có hành động hoặc sự kiện nào đó xảy ra (theo các Luật hiện hành) có tác dụng tương tự tới các hành động hoặc sự kiện đó.

Trong bất cứ sự kiện hoặc trường hợp nào được nêu trên, Bên nhận thầu có thể, bằng thông báo trước 30 ngày cho Bên giao thầu để chấm dứt Hợp đồng. Tuy nhiên trong trường hợp của Điểm (d) Bên giao thầu có thể thông báo chấm dứt Hợp đồng ngay lập tức.

15.3. Ngừng công việc và di dời thiết bị Bên nhận thầu

Sau khi nhận được thông báo chấm dứt Hợp đồng, Bên nhận thầu sẽ ngay lập tức:

- Ngừng tất cả các công việc thêm, ngoại trừ các công việc đã được Bên giao thầu hướng dẫn để bảo vệ con người và tài sản hoặc an toàn của công trình;
- Chuyển giao cho Bên giao thầu toàn bộ tài liệu của Bên nhận thầu, thiết bị, các vật liệu và các công việc khác mà Bên nhận thầu đã được thanh toán;
- Di dời tất cả vật tư, vật liệu khỏi công trường, ngoại trừ các thứ cần thiết cho việc an toàn và rời khỏi công trường.

15.4. Thanh toán khi chấm dứt Hợp đồng

Sau khi thông báo chấm dứt Hợp đồng theo Khoản 15.2 của Hợp đồng [Chấm dứt Hợp đồng bởi Bên nhận thầu] đã có hiệu lực, Bên giao thầu sẽ ngay lập tức:

- Trả lại bảo lãnh thực hiện cho Bên nhận thầu;
- Thanh toán cho Bên nhận thầu.

Điều 16. Bảo hiểm và bảo hành

16.1. Bảo hiểm

Bên giao thầu phải mua bảo hiểm công trình xây dựng theo quy định. Bên giao thầu đã mua bảo hiểm công trình; khi có tổn thất, thiệt hại xảy ra đối với công trình, mà tổn thất, thiệt hại đó thuộc phạm vi công việc của Bên nhận thầu, Bên nhận thầu phải thực hiện các thủ tục cần thiết theo quy định để được bồi thường. Bên giao thầu sẽ không chịu trách nhiệm đối với những trường hợp Bên nhận thầu không thực hiện những thủ tục trên. Trường hợp Bên nhận thầu được bồi thường thì Bên nhận thầu phải chịu mức khấu trừ theo quy định của hợp đồng cung cấp dịch vụ bảo hiểm xây dựng công trình ký giữa Bên giao thầu và đơn vị cung cấp dịch vụ bảo hiểm.

Bên nhận thầu phải thực hiện mua bảo hiểm đối với các thiết bị, nhân lực của Bên nhận thầu, bảo hiểm đối với bên thứ 3.

16.2. Bảo hành

Sau khi nhận được biên bản nghiệm thu công trình, hạng mục công trình để đưa vào sử dụng, Nhà thầu phải:

- Thực hiện việc bảo hành công trình trong thời gian 24 tháng kể từ ngày ký biên bản nghiệm thu công trình đưa vào sử dụng.

- Trong thời gian bảo hành công trình Nhà thầu phải sửa chữa mọi sai sót, khiếm khuyết do lỗi của Nhà thầu gây ra trong quá trình thi công cung cấp lắp đặt công trình bằng chi phí của Nhà thầu. Việc sửa chữa các lỗi này phải được bắt đầu trong vòng không quá 21 ngày

sau khi nhận được thông báo của Chủ đầu tư về các lỗi này. Nếu quá thời hạn này mà Bên nhận thầu không bắt đầu thực hiện các công việc sửa chữa thì Chủ đầu tư có quyền thuê một nhà thầu khác (bên thứ ba) thực hiện các công việc này và toàn bộ chi phí cho việc sửa chữa để chi trả cho bên thứ ba sẽ do Nhà thầu chịu và sẽ được khấu trừ vào tiền bảo hành của Nhà thầu và thông báo cho Nhà thầu giá trị trên, Nhà thầu buộc phải chấp thuận giá trị trên.

- Mức tiền cam kết để bảo hành công trình bằng 3% giá trị hoàn thành công trình. Sau khi công trình hoàn thành nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng Chủ đầu tư sẽ thanh toán 100% giá trị hoàn thành công trình cho Nhà thầu, khi Nhà thầu có thư bảo lãnh bảo hành (hoặc Cam kết tín dụng của Ngân hàng đảm bảo tài chính trong thời gian thực hiện bảo hành công trình) 3% giá trị hoàn thành công trình (Nhà thầu chỉ được Ngân hàng giải tỏa tiền bảo hành công trình (hoặc Cam kết tín dụng của Ngân hàng sẽ hết hiệu lực) khi Chủ đầu tư ký xác nhận kết thúc thời hạn bảo hành công trình) hoặc thanh toán cho nhà thầu 97% giá trị hoàn thành công trình và giữ lại tiền bảo hành công trình 3% giá trị hoàn thành công trình tại tài khoản của Chủ đầu tư đến khi hết hạn bảo hành công trình (Tiền giữ lại được tính theo lãi suất tiền gửi không kỳ hạn theo qui định của Ngân hàng và thanh toán cho nhà thầu bao gồm tiền 3% giữ lại cộng tiền lãi suất khi công trình hết hạn bảo hành (có biên bản nghiệm thu hết trách nhiệm bảo hành)

Điều 17. Rủi ro và Bất khả kháng

17.1. Rủi ro và bất khả kháng

- a) Rủi ro là nguy cơ ảnh hưởng tiêu cực đến việc thực hiện Hợp đồng.
- b) Bất khả kháng là một sự kiện rủi ro không thể chống đỡ nổi khi nó xảy ra và không thể lường trước khi ký kết Hợp đồng như: động đất, bão, lũ, lụt, lốc, sóng thần, lở đất hay hoạt động núi lửa, chiến tranh, dịch bệnh.
- c) Khi một bên bị rơi vào tình trạng bất khả kháng, thì phải thông báo bằng văn bản cho bên kia trong thời gian sớm nhất có thể.

17.2. Hậu quả của các rủi ro

Nếu và trong chừng mực nào đó mọi rủi ro được liệt kê trong Khoản 17.1 của Hợp đồng này dẫn đến mất mát hay hư hỏng cho công trình, bất động sản, vật tư thiết bị hay các tài liệu của Bên nhận thầu, thì Bên nhận thầu phải ngay lập tức gửi thông báo cho Bên giao thầu và sửa chữa sự mất mát và hư hỏng trong phạm vi Bên giao thầu yêu cầu.

17.3. Trách nhiệm của Bên nhận thầu đối với rủi ro

Bên nhận thầu sẽ chịu hoàn toàn trách nhiệm đối với việc bảo đảm công trình, và hàng hóa từ ngày khởi công cho đến ngày phát hành biên bản nghiệm thu hoặc coi như được phát hành theo Khoản 6.5 của Hợp đồng [Nghiệm thu, bàn giao công trình và các hạng Mục công trình] cho công trình, khi trách nhiệm được chuyển qua Bên giao thầu. Nếu biên bản nghiệm thu được phát hành (hoặc coi như đã phát hành) cho bất cứ hạng Mục hay công trình nào, thì trách nhiệm bảo đảm bất kỳ hạng Mục nào của công trình đó được chuyển cho Bên giao thầu.

Sau khi trách nhiệm được chuyển một cách phù hợp cho Bên giao thầu, Bên nhận thầu sẽ nhận trách nhiệm bảo đảm đến bất kỳ công việc nào còn tồn tại chưa giải quyết xong vào ngày được nêu trong biên bản nghiệm thu cho đến khi các công việc này được hoàn thành.

Nếu bất cứ việc mất mát hay hư hỏng nào xảy ra cho công trình, vật tư thiết bị hoặc tài liệu của Bên nhận thầu nào trong Khoản thời gian Bên nhận thầu đang chịu trách nhiệm bảo đảm, được liệt kê trong Khoản 17.3 của Hợp đồng [Trách nhiệm của Bên nhận thầu đối với rủi ro], Bên nhận thầu sẽ phải sửa những mất mát hay hư hỏng bằng sự rủi ro và chi phí của Bên nhận thầu, để công trình, vật tư thiết bị và tài liệu của Bên nhận thầu đúng với Hợp đồng.

Bên nhận thầu phải chịu trách nhiệm đối với bất cứ một hỏng hóc hay mất mát xảy ra sau khi biên bản nghiệm thu đã được phát hành và cả những việc xảy ra trước đó thuộc trách nhiệm của Bên nhận thầu.

17.4. Bồi thường rủi ro

Bên nhận thầu phải bồi thường và gánh chịu những tổn hại cho chủ đầu tư, các nhân viên của Bên giao thầu đối với các khiếu nại, hỏng hóc, mất mát và các chi phí (bao gồm phí và các chi phí pháp lý) có liên quan đến:

- Tổn hại thân thể, bệnh tật, ốm đau hay chết, của bất cứ người nào xảy ra do nguyên nhân thi công và hoàn thành công trình và sửa chữa các sai sót, trừ khi có thể quy cho việc cầu thả, cố ý làm hoặc vi phạm Hợp đồng bởi Bên giao thầu, các nhân viên của Bên giao thầu, hoặc bất kỳ đại diện riêng nào của họ;

- Hỏng hóc hay mất mát của bất cứ tài sản nào, là bất động sản hay của cá nhân (không phải là công trình), ở phạm vi mà những hỏng hóc hay mất mát này:

- Phát sinh từ hoặc trong quá trình tiến hành hoặc do nguyên nhân của thi công và hoàn thành công trình và sửa chữa các sai sót;

- Được quy cho sự bất cẩn, cố ý làm hoặc vi phạm hợp đồng bởi Bên nhận thầu, nhân lực của Bên nhận thầu, hoặc bất cứ người nào trực tiếp hay gián tiếp được họ thuê.

Bên giao thầu phải bồi thường và gánh chịu những tổn hại cho Bên nhận thầu, các nhân viên của Bên nhận thầu đối với các khiếu nại, thiệt hại, mất mát và chi phí (bao gồm phí và các chi phí pháp lý) liên quan đến tổn hại thân thể, ốm đau, bệnh, tật hay chết được quy cho sự cầu thả, cố ý làm hoặc vi phạm Hợp đồng bởi Bên giao thầu, các nhân viên của chủ đầu tư.

17.5. Thông báo về bất khả kháng

Nếu một bên bị cản trở thực hiện bất cứ nghĩa vụ của mình theo Hợp đồng do tình trạng bất khả kháng, bên đó phải gửi thông báo cho bên kia về sự việc hoặc trường hợp gây nên tình trạng bất khả kháng và phải nêu rõ các nghĩa vụ, công việc đã và sẽ bị cản trở. Thông báo phải được gửi sớm nhất sau khi bên đó nhận biết được tình trạng, hoặc lẽ ra đã nhận biết được về sự việc hoặc trường hợp gây nên tình trạng bất khả kháng.

Bên đó, khi đã thông báo, phải được miễn cho việc thực hiện công việc thuộc nghĩa vụ trong thời gian mà tình trạng bất khả kháng cản trở việc thực hiện của họ.

Dẫu cho có các quy định nào khác của Khoản này, thì bất khả kháng cũng không áp dụng đối với các nghĩa vụ thanh toán tiền của bất cứ bên nào cho bên kia theo Hợp đồng.

17.6. Các hậu quả của bất khả kháng

Nếu Bên nhận thầu bị cản trở thực hiện bất kỳ nhiệm vụ nào của mình theo Hợp đồng do bất khả kháng mà đã thông báo theo Khoản 17.5 của Hợp đồng [Thông báo về bất khả kháng], và chịu sự chậm trễ và chịu chi phí do bất khả kháng, nhà thầu sẽ có quyền theo Điều 19 của Hợp đồng [Khiếu nại và xử lý các tranh chấp]:

- Kéo dài thời gian do sự chậm trễ này, nếu việc hoàn thành bị và sẽ bị chậm trễ, theo Khoản 7.3 của Hợp đồng [Gia hạn thời gian hoàn thành];

- Nếu sự việc hay trường hợp thuộc loại được mô tả trong các Điều (b) Khoản 17.1 của Hợp đồng [Rủi ro và bất khả kháng] được thanh toán các chi phí này.

Sau khi nhận được thông báo này, Bên giao thầu phải xem xét để nhất trí hay quyết định các vấn đề này.

17.7. Chấm dứt Hợp đồng do bất khả kháng, thanh toán, hết trách nhiệm

Nếu việc thực hiện công trình cơ bản đang được tiến hành bị cản trở liên tục trong thời gian 60 ngày do bất khả kháng đã được thông báo theo Khoản 17.5 của Hợp đồng [Thông báo về bất khả kháng] hoặc trong nhiều Khoảng thời gian mà tổng số là trên 60 ngày do bất khả kháng đã được thông báo, thì một trong hai bên có thể gửi thông báo chấm dứt Hợp đồng cho bên kia. Trong trường hợp này, việc chấm dứt Hợp đồng sẽ có hiệu lực 15 ngày sau khi có thông báo.

Đối với trường hợp chấm dứt này, chủ đầu tư sẽ phải thanh toán cho Bên nhận thầu:

- Các Khoản thanh toán cho bất kỳ công việc nào đã được thực hiện mà giá đã được nêu trong Hợp đồng;

- Chi phí cho thiết bị và vật tư được đặt hàng cho công trình đã được chuyển tới cho Bên nhận thầu, hoặc những thứ Bên nhận thầu có trách nhiệm chấp nhận giao hàng; thiết bị và vật tư này sẽ trở thành tài sản (và là rủi ro) của Bên giao thầu khi đã được Bên giao thầu thanh toán, và Bên nhận thầu sẽ để cho Bên giao thầu tùy ý sử dụng;

- Mọi chi phí hoặc trách nhiệm khác mà trong trường hợp bất khả kháng Bên nhận thầu phải chịu để hoàn thành công trình;

- Chi phí di chuyển các công trình tạm và thiết bị của Bên nhận thầu khỏi công trình và trả lại các hạng Mục thiết bị này cho công trình của Bên nhận thầu;

- Chi phí bồi thường cho đội ngũ nhân viên và các người lao động được Bên nhận thầu thuê cho toàn bộ thời gian liên quan đến công trình vào thời Điểm chấm dứt Hợp đồng.

Điều 18. Phạt vi phạm hợp đồng

Nhà thầu chịu xử phạt nếu vi phạm tại Mục 1, chương II "Hành vi vi phạm hành chính, chính thức xử phạt và biện pháp khắc phục hậu quả trong hoạt động xây dựng" của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính Phủ.

Phạt vi phạm về an toàn lao động: Sau khi bên giao thầu hoặc nhà thầu giám sát thi công (nếu có) đã nhắc nhở 03 lần việc nhà thầu thi công vi phạm về an toàn lao động nhưng nhà thầu thi công không khắc phục, thực hiện tốt an toàn lao động trên công trường và bắt đầu vi phạm lần thứ 04 trở đi nhà thầu thi công sẽ bị phạt 30.000.000 đồng/01 lần.

Phạt vi phạm về việc làm hồ sơ nghiệm thu và thanh toán: Sau khi bên giao thầu hoặc nhà thầu giám sát thi công (nếu có) đã nhắc nhở 02 lần việc nhà thầu thi công vi phạm về chất lượng và tính chính xác của hồ sơ nghiệm thu và thanh toán dẫn đến việc sửa chữa, kéo dài thời gian, nhưng nhà thầu thi công không khắc phục và bắt đầu vi phạm từ lần thứ 03 trở đi nhà thầu thi công sẽ bị phạt 30.000.000 đồng/01 lần.

Phạt vi phạm chất lượng: Vi phạm do không hoàn thành đủ số lượng hoặc chất lượng sản phẩm không đảm bảo yêu cầu, quy định trong hợp đồng, Nhà thầu phải làm lại cho đảm bảo chất lượng ngoài ra còn bị phạt 8% giá trị phần hợp đồng bị vi phạm về chất lượng.

Vi phạm tiến độ thực hiện: nếu chậm tiến độ chi tiết cứ 02 ngày thì phạt 2% giá hợp đồng cho mỗi 02 ngày chậm nhưng tổng số tiền phạt không quá 12% giá trị hợp đồng bị vi phạm. Tổng số lần vi phạm không qua 05 lần, nếu quá 05 lần vi phạm chậm tiến độ chi tiết nhà thầu bị kết luận là chậm tiến độ thì công liên tục trong 10 ngày và bị chấm dứt hợp đồng theo khoản 14.1 điều 14 của hợp đồng này.

Tổng số các lần phạt không quá 12% giá trị phần hợp đồng bị vi phạm; Nếu nhà thầu không thực hiện hợp đồng đã ký thì Chủ đầu tư thu bảo đảm thực hiện hợp đồng và Nhà thầu phải hoàn trả tiền tạm ứng mà Chủ đầu tư đã tạm ứng cho Nhà thầu (nếu có)

Điều 19. Khiếu nại và xử lý các tranh chấp

19.1. Khiếu nại

Thực hiện theo quy định nêu tại Điều 44 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP.

19.2. Xử lý các tranh chấp

Thực hiện theo quy định nêu tại Điều 45 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP.

Khi có tranh chấp phát sinh trong quá trình thực hiện Hợp đồng, các bên sẽ cố gắng thương lượng để giải quyết bằng biện pháp hòa giải.

Trường hợp thương lượng không có kết quả thì trong vòng 30 ngày kể từ ngày phát sinh tranh chấp Hợp đồng không thể hòa giải, các bên sẽ gửi vấn đề lên trọng tài để xử lý tranh chấp theo các quy tắc của Việt Nam (hoặc Tòa án Nhân dân) theo quy định của pháp luật. Quyết định của trọng tài (hoặc Tòa án Nhân dân) là quyết định cuối cùng và có tính chất bắt buộc với các bên.

19.3. Hợp đồng bị vô hiệu, chấm dứt không ảnh hưởng đến hiệu lực của các Điều Khoản về giải quyết tranh chấp.

Điều 20. Quyết toán và thanh lý Hợp đồng

20.1. Quyết toán Hợp đồng

Trong vòng 30 ngày sau khi nhận được biên bản nghiệm thu và xác nhận của Chủ đầu tư rằng Nhà thầu đã hoàn thành tất cả các nghĩa vụ theo qui định của hợp đồng, Nhà thầu sẽ trình cho Chủ đầu tư 07 bộ hồ sơ quyết toán hợp đồng với các tài liệu trình bày chi tiết theo mẫu mà Chủ đầu tư đã chấp thuận:

- Giá trị của tất cả các công việc được làm theo đúng hợp đồng.
- Số tiền khác mà Nhà thầu coi là đến hạn thanh toán theo hợp đồng hoặc các thỏa thuận khác.

Hồ sơ quyết toán hợp đồng gồm:

- Bảng xác nhận khối lượng công việc hoàn thành theo hợp đồng.
- Các biên bản nghiệm thu khối lượng công việc hoàn thành.
- Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng.
- Hồ sơ kiểm định, thí nghiệm chất lượng công trình, xuất xứ hàng hóa.
- Các văn bản pháp lý có liên quan.
- Bản vẽ hoàn công, nhật ký công trình.
- Các tài liệu khác có liên quan....

20.2. Thanh lý Hợp đồng

Ngay sau khi nhà thầu hoàn thành nghĩa vụ bảo hành công trình, Chủ đầu sẽ ký xác nhận cho Nhà thầu là đã hoàn thành trách nhiệm bảo hành công trình và hai bên thực hiện thanh lý hợp đồng chấm dứt trách nhiệm giữa các bên tham gia hợp đồng.

Việc thanh lý hợp đồng phải được thực hiện xong trong thời hạn 45 ngày kể từ ngày các bên tham gia hoàn thành các nghĩa vụ theo hợp đồng.

Điều 21. Hiệu lực của Hợp đồng

21.1. Thời điểm có hiệu lực của Hợp đồng:

Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký hợp đồng.

21.2. Tính pháp lý của Hợp đồng:

Hợp đồng có hiệu lực là cơ sở pháp lý mà Bên giao thầu, Bên nhận thầu và các bên liên quan có nghĩa vụ thực hiện.

Hợp đồng có hiệu lực là cơ sở để giải quyết tranh chấp giữa các bên. Các tranh chấp phát sinh ngoài Hợp đồng sẽ được giải quyết trên cơ sở các quy định, của pháp luật có liên quan.

Điều 22. Điều Khoản chung

Hai bên cam kết thực hiện đúng những điều đã quy định trong Hợp đồng này. Khi một bên có kiến nghị, đề xuất, yêu cầu thì bên kia phải có trách nhiệm trả lời; mẫu kiến nghị, yêu cầu theo Phụ lục số 5 (Thông tư 09/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016).

Hợp đồng này bao gồm 25 trang được lập thành 10 bản bằng tiếng Việt, bên giao thầu sẽ giữ 06 bản, bên nhận thầu sẽ giữ 04 bản và có giá trị như nhau./.

[Signature] ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

[Signature] ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hoàng Sỹ Quyết



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Ngọc Thống

TỔNG HỢP GIÁ KÝ HỢP ĐỒNG

Gói thầu XL02: Thi công xây dựng Bến cảng, kê bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phân kỳ 1)
 Dự án: Cảng Phước An và khu dịch vụ hậu cần cảng (Logistic)

STT	Nội dung công việc	Thành tiền	Ghi chú
A	PHẦN XÂY DỰNG	1.457.831.536.711	Gxd
I	Hạng mục chính	1.311.988.109.186	
1	Bến cảng	613.204.099.683	
2	Kê bảo vệ	15.348.272.307	
3	Đường bãi	393.773.440.078	
4	Cầu vượt nội bộ	145.500.193.291	
5	Cấp thoát nước	54.998.474.307	
6	Điện ngoài nhà	81.457.282.250	
7	Tổ chức xây dựng	7.706.347.270	
II	Hạng mục phụ trợ	145.843.427.525	
1	Kết cấu	113.397.614.895	
2	Kiến trúc	23.737.795.458	
3	MEP	8.708.017.172	
B	PHẦN THIẾT BỊ	45.498.658.454	Gtb
1	Cấp thoát nước	461.869.788	
2	Điện ngoài nhà	40.111.166.858	
3	MEP	4.925.621.808	
C	Tổng cộng chi phí xây dựng trước thuế	1.503.330.195.165	Gxd + Gtb
	Thuế VAT 10%	150.333.019.517	
D	Tổng cộng chi phí xây dựng sau thuế	1.653.663.214.682	Gxdst
E	Chi phí dự phòng	71.107.518.232	Gdp
1	Dự phòng cho yếu tố phát sinh khối lượng (2,3%)	38.034.253.938	Gxdst *2,3%
2	Dự phòng cho yếu tố trượt giá (2%)	33.073.264.294	Gxdst *2%
F	Tổng cộng	1.724.770.732.914	Gdx = Gxdst + Gdp

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hoàng Sỹ Quyết

ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Ngọc Khánh

BẢNG CHI TIẾT GIÁ HỢP ĐỒNG

Gói thầu XL02: Thi công xây dựng Bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phần kỹ 1)

Hạng mục: Bến cảng

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
I	CỌC BT				263.104.668.965
1	Cọc BT PHC D800 dày 120mm loại C	m	63.470,100	2.398.000	152.201.299.800
2	Cọc PHC D700 dày 110mm loại C	m	4.412,000	2.039.000	8.996.068.000
	Thi công cọc (bao gồm cả cọc thử)				
3	Đóng cọc thẳng BTCT D800 dưới nước (bao gồm nổi cọc), ngập đất	100m	366,645	99.016.000	36.303.721.320
4	Đóng cọc thẳng BTCT D800 dưới nước (bao gồm nổi cọc), không ngập đất	100m	118,216	87.605.000	10.356.312.680
5	Đóng cọc xiên BTCT D800 dưới nước (bao gồm nổi cọc), ngập đất	100m	113,101	109.056.000	12.334.342.656
6	Đóng cọc xiên BTCT D800 dưới nước (bao gồm nổi cọc), không ngập đất	100m	36,739	95.148.000	3.495.642.372
7	Đóng cọc thẳng BTCT D700 dưới nước (bao gồm nổi cọc), ngập đất	100m	27,268	97.633.000	2.662.256.644
8	Đóng cọc thẳng BTCT D700 dưới nước (bao gồm nổi cọc), không ngập đất	100m	2,852	86.754.000	247.422.408
9	Đóng cọc xiên BTCT D700 dưới nước (bao gồm nổi cọc), ngập đất	100m	12,550	107.356.000	1.347.317.800
10	Đóng cọc xiên BTCT D700 dưới nước (bao gồm nổi cọc), không ngập đất	100m	1,450	93.992.000	136.288.400
11	Thí nghiệm ép cọc biến dạng lớn PDA, Đường kính cọc < 1.000mm	lần TN/cọc	32,000	19.893.036	636.577.152
12	Thí nghiệm kiểm tra chất lượng cọc bê tông bằng phương pháp biến dạng nhỏ (PIT)	lần TN/cọc	58,000	621.164	36.027.512
13	Bê tông đầu cọc đá 1x2, mác 450	m ³	1.561,700	3.369.602	5.262.307.443
14	Cốt thép đầu cọc d > 18mm	tấn	306,840	25.999.207	7.977.596.676
15	Cốt thép đầu cọc d ≤ 18mm	tấn	22,450	26.726.502	600.009.970
16	GC+LĐ thép tấm liên kết đầu cọc	tấn	23,600	39.347.580	928.602.888
17	Đập đầu cọc bê tông các loại (bao gồm đổ thải)	m ³	160,907	1.274.967	205.151.115
	Đài cọc				
18	Bê tông đài cọc đổ tại chỗ đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m ³	220,530	3.920.037	864.485.760
19	Bê tông đài cọc đúc sẵn đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m ³	1.468,090	5.322.585	7.814.033.813
20	Cốt thép đài cọc d ≤ 18mm	tấn	389,250	24.633.718	9.588.674.732
21	Lắp cấu kiện BTĐS đài cọc	cái	804,000	1.381.256	1.110.529.824
II	DÀM ĐÓ TẠI CHỖ				45.123.722.804
22	Bê tông dầm cầu trực đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m ³	6.316,770	3.058.128	19.317.491.207
23	Cốt thép dầm cầu đổ tại chỗ, dưới nước bằng cầu cầu 25T, d ≤ 18mm	tấn	154,580	27.515.399	4.253.330.377

Hạng mục: Bến cảng

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
24	Cốt thép dầm cầu đỡ tại chỗ, dưới nước bằng cần cầu 25T, d > 18mm	tấn	808,660	26.652.612	21.552.901.220
III	DẦM ĐÚC SẴN				50.336.686.179
25	Bê tông xà dầm đúc sẵn đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m3	4.332,400	5.493.881	23.801.690.044
26	Cốt thép bê tông đúc sẵn, cốt thép dầm, d ≤ 18mm	tấn	432,680	24.553.717	10.623.902.272
27	Cốt thép bê tông đúc sẵn, cốt thép dầm, d > 18mm	tấn	593,550	23.770.286	14.108.853.255
28	Lắp cấu kiện BTĐS dầm	cái	1.148,000	1.569.896	1.802.240.608
IV	BẢN TỰA, BẢN CHUYỂN TIẾP ĐÚC SẴN				2.811.085.706
29	Bê tông bản tựa tàu, bản chuyển tiếp đúc sẵn đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m3	234,000	5.194.720	1.215.564.480
30	Cốt thép bê tông đúc sẵn, cốt thép bản tựa tàu, d > 18mm	tấn	60,300	23.770.286	1.433.348.246
31	Lắp cấu kiện BTĐS bản tựa tàu, bản chuyển tiếp	cái	90,000	1.801.922	162.172.980
V	SÀN ĐÚC SẴN				61.528.835.705
32	Bê tông bản sàn đúc sẵn đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m3	5.620,120	5.409.435	30.401.673.832
33	Cốt thép bê tông đúc sẵn, cốt thép bản sàn, d ≤ 18mm	tấn	169,240	24.506.874	4.147.543.356
34	Cốt thép bê tông đúc sẵn, cốt thép bản sàn, d > 18mm	tấn	1.019,470	24.232.757	24.704.568.779
35	Lắp cấu kiện BTĐS bản sàn	cái	1.066,000	2.134.193	2.275.049.738
VI	SÀN ĐỠ TẠI CHỖ				79.780.253.069
36	Bê tông sàn đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m3	10.254,970	2.960.676	30.361.643.560
37	Cốt thép sàn, d ≤ 18mm	tấn	2,190	25.725.413	56.338.654
38	Cốt thép sàn, d > 18mm	tấn	1.462,550	25.725.413	37.624.702.783
39	GC+LD thép hình (thép neo, thép góc, thép coupler)	tấn	4,570	28.774.645	131.500.128
40	Bê tông phủ sàn đá 0,5x1, mác 450	m3	3.283,370	2.797.501	9.185.230.858
41	Cốt thép phủ sàn, d ≤ 18mm	tấn	95,390	25.378.311	2.420.837.086
VII	GỠ CHẮN XE				1.558.760.310
42	Bê tông gờ chắn đúc sẵn đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m3	8,490	6.351.524	53.924.439
43	Cốt thép bê tông đúc sẵn, cốt thép gờ chắn xe, d ≤ 10mm	tấn	0,500	25.514.119	12.757.060
44	Lắp cấu kiện BTĐS gờ chắn	cấu kiện	46,000	37.364	1.718.744
45	Bê tông gờ chắn đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m3	166,100	5.096.621	846.548.748
46	Cốt thép gờ chắn xe, d ≤ 10mm	tấn	13,250	26.200.437	347.155.790
47	GC+LD thép góc	tấn	8,910	28.774.645	256.382.087
48	Sơn gờ chắn xe	1m2	1.017,520	39.580	40.273.442
VIII	TƯỜNG GÓC				830.458.810

Hạng mục: Bến cảng

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
49	Bê tông tường cánh, bán thành đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m3	47,350	3.747.579	177.447.866
50	Cốt thép tường cánh, bán thành, d > 18mm	tấn	6,090	25.001.754	152.260.682
51	Bê tông bản đáy đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m3	68,610	2.776.426	190.490.588
52	Cốt thép bản đáy, d > 18mm	tấn	12,840	24.163.526	310.259.674
IX	CÁU KIỆN KHÁC				2.214.840.627
53	GC+LD thép đặt sẵn trong bê tông	tấn	44,523	39.210.823	1.745.783.472
54	Thép tấm không gỉ SS316L dày 5mm rãnh ray rải cấp	kg	17.104,000	24.522	419.424.288
55	Ống nhựa PVC D37	100m	2,261	4.325.326	9.779.562
56	Chèn Sikaflex	m3	0,100	324.636.349	32.463.635
57	Thanh Backer Rod D40	m	162,200	45.559	7.389.670
X	THIẾT BỊ PHỤ TRỢ				63.673.425.565
58	Đệm va tàu 1200H	bộ	50,000	759.508.477	37.975.423.850
59	Lắp đặt đệm va tàu	bộ	50,000	1.489.754	74.487.700
60	Bích neo tàu 150T	bộ	25,000	98.945.741	2.473.643.525
61	Lắp đặt bích neo tàu 150T	cái	25,000	1.146.663	28.666.575
62	CC+LD cầu thang mạ kẽm	cái	25,000	33.805.225	845.130.625
63	CC+LD lan can thép	m2	2.397,100	966.375	2.316.497.513
64	Vật liệu ray cầu trục	1m ray	1.270,000	15.183.558	19.283.118.660
65	Lắp đặt đường ray mặt đất của máy nâng chuyên	1m ray đơn	1.270,000	373.388	474.202.760
66	Bê tông bê tông lót móng chắn ray cầu trục rộng <=250cm đá 4x6, mác 150	m3	0,241	1.652.760	398.315
67	GC+LD móng chắn ray cầu trục	tấn	5,040	39.347.580	198.311.803
68	Sơn móng chắn ray cầu trục 2 lớp chống rỉ 1 lớp phản quang	1m2	65,100	54.443	3.544.239
XI	NẠO VẾT BỀN				42.241.361.943
69	Nạo vét dưới nước bằng máy đào gầu dây 2,3m3, chiều sâu <= 6m, (bao gồm vận chuyển đổ đi đúng nơi quy định)	m3	596.595,700	70.804	42.241.361.943
	Tổng cộng				613.204.099.683

BẢNG CHI TIẾT GIÁ HỢP ĐỒNG

Gói thầu XL02: Thi công xây dựng Bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phân kỳ 1)

Hạng mục: Kè bảo vệ

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
I	NẠO VẾT				655.232.645
1	Nạo vét trên cạn bằng máy đào 2,3m ³ , (bao gồm vận chuyển đổ đi đúng nơi quy định)	m ³	4.111,300	32.938	135.417.999
2	Nạo vét dưới nước bằng máy đào gầu dây 2,3m ³ , chiều sâu ≤ 6m, (bao gồm vận chuyển đổ đi đúng nơi quy định)	m ³	7.341,600	70.804	519.814.646
II	KẾT CẤU KÈ				14.693.039.662
3	Rải vải địa kỹ thuật trên cạn	100m ²	121,244	2.572.769	311.932.805
4	Rải vải địa kỹ thuật dưới nước	100m ²	216,507	3.471.237	751.547.109
5	Đá hộc 3kg	m ³	2.006,440	432.809	868.405.290
6	Đá hộc 6kg	m ³	7,120	432.809	3.081.600
7	Đá hộc 22kg	m ³	4.248,480	364.470	1.548.443.506
8	Đá hộc 22kg đổ khóa 2 đầu kè	m ³	65,390	364.470	23.832.693
9	Đắp đá trên bờ bằng máy ủi 180CV	100m ³	63,274	5.390.827	341.099.188
10	Thi công lớp đá hộc 3kg dưới nước	m ³	3.567,060	1.015.944	3.623.933.205
11	Thi công lớp đá hộc 22kg dưới nước	m ³	7.586,580	937.355	7.111.318.696
12	Thi công lớp đá hộc 22kg dưới nước đổ khóa 2 đầu kè	m ³	116,760	937.355	109.445.570
	Tổng cộng				15.348.272.307

BẢNG CHI TIẾT GIÁ HỢP ĐỒNG

Gói thầu XL02: Thi công xây dựng Bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phân kỳ 1)

Hạng mục: Đường bãi

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
I	ĐƯỜNG				60.904.826.304
1	Đắp cát công trình bằng máy lu bánh thép 16 tấn, độ chặt yêu cầu K=0,98	100m ³	266,753	37.478.825	9.997.589.005
2	Đắp đất nền đường bằng máy lu bánh thép 16 tấn, độ chặt yêu cầu K=0,98	100m ³	33,249	1.668.889	55.488.890
3	Rải vải địa kỹ thuật 25 KN/m	100m ²	637,247	2.547.680	1.623.501.437
4	Thi công móng cấp phối đá dăm lớp dưới	100m ³	62,814	45.000.525	2.826.662.977
5	Thi công móng cấp phối đá dăm lớp trên	100m ³	56,893	60.425.940	3.437.813.004
6	Thi công lớp móng cấp phối đá dăm gia cố xi măng, trạm trộn 50m ³ /h, tỷ lệ xi măng 5%	100m ³	16,625	84.940.622	1.412.137.841
7	Thi công lớp móng cấp phối đá dăm gia cố xi măng, trạm trộn 50m ³ /h, tỷ lệ xi măng 6%	100m ³	125,405	89.496.517	11.223.310.714
8	Rải thảm mặt đường bê tông nhựa Polyme C12,5, chiều dày mặt đường đã lên ép 3cm	100m ²	105,289	12.611.790	1.327.882.757
9	Rải thảm mặt đường bê tông nhựa C12,5, chiều dày mặt đường đã lên ép 5cm	100m ²	105,289	16.595.275	1.747.299.909
10	Tưới lớp dính bám mặt đường bằng nhựa pha dầu, lượng nhựa 0,5 kg/m ²	100m ²	210,578	1.694.855	356.899.176
11	Rải thảm mặt đường bê tông nhựa (loại C19, R19), chiều dày mặt đường đã lên ép 7cm	100m ²	105,289	22.127.752	2.329.808.880
12	Tưới lớp dính bám mặt đường bằng nhựa pha dầu, lượng nhựa 1,0 kg/m ²	100m ²	105,289	2.972.848	313.008.193
13	Bê tông lót móng rộng >250cm đá 4x6, mác 100	m ³	29,550	1.486.070	43.913.369
14	Đắp cát đệm bằng máy đầm đất cầm tay 70kg	100m ³	10,208	38.196.523	389.910.107
15	Lát gạch sân, nền đường, vỉa hè bằng gạch xi măng tự chèn KT 200*100*80 mm	m ²	34.196,830	327.152	11.187.561.328
16	Đắp cát taluy K95	100m ³	25,731	37.192.466	956.999.343
17	Bọc sét mái taluy	m ³	229,231	283.411	64.966.587
	Bó vỉa				
18	Bó vỉa hè, đường bằng tấm bê tông đúc sẵn, bó vỉa thẳng 18x33x100cm	m	1.477,740	164.857	243.615.783
	Đường tạm chờ lún				
19	Rải thảm mặt đường bê tông nhựa loại C19, chiều dày mặt đường đã lên ép 7cm	100m ²	214,075	22.127.752	4.736.998.509

Hạng mục: Đường bãi

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
20	Rải thảm mặt đường bê tông nhựa loại C19, chiều dày mặt đường đã lên ép 3cm	100m ²	214,075	9.513.403	2.036.581.747
21	Tưới lớp dính bám mặt đường bằng nhựa pha dầu, lượng nhựa 1,0 kg/m ²	100m ²	214,075	2.972.848	636.412.436
22	Thi công móng cấp phối đá dăm lớp dưới	100m ³	16,056	45.000.525	722.528.429
23	Thi công móng cấp phối đá dăm lớp trên	100m ³	53,519	60.425.940	3.233.935.883
II	BÃI				296.183.857.354
24	Đắp cát công trình bằng máy lu bánh thép 16 tấn, độ chặt yêu cầu K=0,98	100m ³	527,912	37.478.825	19.785.521.463
25	Rải vải địa kỹ thuật làm nền đường, mái dề, đập	100m ²	2.086,212	2.547.680	5.315.000.588
26	Thi công móng đá dăm thoát nước container	100m ³	151,611	60.262.723	9.136.491.697
27	Thi công móng cấp phối đá dăm lớp dưới	100m ³	377,920	45.000.525	17.006.598.408
28	Thi công lớp móng cấp phối đá dăm gia cố xi măng, trạm trộn 50m ³ /h, tỷ lệ xi măng 6%	100m ³	408,172	89.496.517	36.529.972.337
29	Đắp cát dệm bằng máy đầm dật cầm tay 70kg	100m ³	41,231	38.196.523	1.574.880.840
30	Lát gạch sân, nền đường, vỉa hè bằng gạch xi măng tự chèn KT 200*100*80 mm	m ²	105.582,350	327.152	34.541.476.967
	Cọc bãi				
31	Cọc BT PHC D500 dày 90mm	100m	878,640	97.320.431	85.509.623.494
32	Đóng cọc ống bê tông cốt thép trên cạn bằng máy đóng cọc 3,5T hoặc búa rung 170kW, đường kính cọc = 500mm	100m	878,640	14.356.874	12.614.523.771
33	Đập đầu cọc bê tông D500 (bao gồm đồ thái)	m ³	225,956	910.774	205.794.850
	Dầm bãi				
34	Thi công móng cấp phối đá dăm lớp dưới	100m ³	77,553	45.000.525	3.489.925.715
35	Thi công móng cấp phối đá dăm lớp trên	100m ³	29,961	60.425.940	1.810.421.588
36	Bê tông lót móng rộng >250cm đá 4x6, mác 150	m ³	3.828,720	1.606.614	6.151.275.154
37	Bê tông dầm bãi đá 1x2, mác 600 (bao gồm ván khuôn)	m ³	7.811,160	3.232.853	25.252.332.039
38	Cốt thép dầm bãi, d ≤ 18mm	tấn	233,550	24.633.718	5.753.204.839
39	Cốt thép dầm bãi, d > 18mm	tấn	1.288,780	24.051.359	30.996.910.452
	Dàn phục vụ container lạnh				
40	Làm lớp đá dệm móng, loại đá có đường kính Dmax ≤ 4	m ³	0,652	908.474	592.325
41	Bê tông lót móng rộng >250cm đá 4x6, mác 250	m ³	3,258	1.812.802	5.906.109

Hạng mục: Đường bãi

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
42	Bê tông móng đá 2x4, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m3	25,200	2.741.749	69.092.075
43	Trám khe móng	m	43,000	22.212	955.116
44	Vữa không co ngót chân cột	m3	0,100	21.874.147	2.187.415
45	GC+LD cột thép hình	tấn	3,549	33.525.275	118.981.201
46	GC+LD xà gỗ thép	tấn	2,744	28.774.645	78.957.626
47	GC+LD thép dầm cầu thang	tấn	0,842	37.021.366	31.171.990
48	GC+LD thép hệ sàn (bao gồm cả sàn hệ dàn và sàn caro cầu thang)	tấn	1,976	40.744.440	80.511.013
49	CC+LD lan can thép (lan can hệ dàn + lan can cầu thang)	m2	12,078	10.063.610	121.548.282
III	CÔNG VÀO				2.841.638.277
50	Đắp cát công trình bằng máy lu bánh thép 16 tấn, độ chặt yêu cầu K=0,98	100m3	50,383	37.478.825	1.888.295.640
51	Rải vải địa kỹ thuật làm nền đường, mái đê, đập	100m2	107,219	2.547.680	273.159.702
52	Thi công móng cấp phối đá dăm lớp dưới	100m3	15,115	45.000.525	680.182.935
IV	SƠN DẦM, SƠN KẼ VẠCH				1.612.281.442
53	Sơn dầm kê bằng sơn các loại, 1 nước lót, 1 nước phủ	m2	696,000	39.580	27.547.680
54	Sơn kê đường bằng sơn dẻo nhiệt phản quang, chiều dày lớp sơn 3,0mm	m2	2.817,600	323.068	910.276.397
55	Sơn kê đường bằng sơn dẻo nhiệt phản quang, chiều dày lớp sơn 2,0mm	m2	2.817,600	239.373	674.457.365
V	TÁM BÊ TÔNG MẶT ĐƯỜNG				32.230.836.701
56	Bê tông mặt đường bãi đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m3	10.372,680	2.726.315	28.279.193.074
57	Cốt thép mặt đường, bản mặt cầu, d <= 10mm	tấn	138,920	24.821.670	3.448.226.396
58	Rải giấy dầu lớp cách ly	100m2	230,642	669.738	154.469.712
59	Gia công thanh truyền lực khe co, khe giãn	tấn	9,110	30.070.162	273.939.176
60	Sơn sắt thép bằng sơn các loại, 1 nước lót, 1 nước phủ	m2	87,590	37.752	3.306.698
61	Lắp đặt ống nhựa nối bằng phương pháp hàn, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 32mm	100m	3,006	4.096.758	12.314.855
62	CC+LD Cột và biển báo tròn D70	cái	8,000	2.427.604	19.420.832
63	Trồng cỏ lá tre	100m2	7,900	5.058.982	39.965.958
	Tổng cộng				393.773.440.078

BẢNG CHI TIẾT GIÁ HỢP ĐỒNG

Gói thầu XL02: Thi công xây dựng Bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phần kỳ 1)

Hạng mục: Cầu vượt nội bộ

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
I	KẾT CẤU PHẦN DƯỚI				64.125.776.519
	Mổ cầu				
1	Bê tông mổ cầu trên cạn đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m ³	1.490,160	6.650.919	9.910.933.457
2	Cốt thép móng, mổ, trụ, mũ mổ, mũ trụ cầu trên cạn bằng cần cầu 16T, d ≤ 18mm	tấn	2,930	26.008.144	76.203.862
3	Cốt thép móng, mổ, trụ, mũ mổ, mũ trụ cầu trên cạn bằng cần cầu 16T, d > 18mm	tấn	124,690	25.460.391	3.174.656.154
4	Bê tông bít đáy đá 1x2, mác 250	m ³	298,120	2.423.667	722.543.606
5	Quét nhựa bitum lòng mổ	m ²	1.125,960	53.887	60.674.607
6	Vữa BT tạo dốc mác 450	m ³	9,920	2.825.334	28.027.313
	Bản chuyển tiếp đúc sẵn				
7	Bê tông đúc sẵn bản chuyển tiếp đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m ³	52,800	3.238.904	171.014.131
8	Cốt thép bê tông đúc sẵn, cốt thép bản chuyển tiếp D > 18mm	tấn	19,960	26.589.915	530.734.703
9	Lắp cầu kiện BTĐS bản chuyển tiếp	cái	136,000	279.547	38.018.392
10	Gối cao su bản thép loại 1	gối	44,000	5.177.136	227.793.984
11	Gối cao su bản thép loại 2	gối	44,000	7.247.991	318.911.604
12	Lắp đặt gối cầu, loại gối cao su	cái	88,000	981.203	86.345.864
	Cọc khoan nhồi				
13	Cọc khoan nhồi D1200 trên cạn	md	2.551,000	11.572.745	29.522.072.495
14	Cọc khoan nhồi D1500 trên cạn	md	1.117,000	16.763.092	18.724.373.764
15	Đào xúc đất bằng máy đào 1,25m ³ (bao gồm đổ thải)	100m ³	59,384	2.274.508	135.069.383
16	Đập dầm cọc (bao gồm đổ thải)	m ³	127,980	912.980	116.843.180
17	Thí nghiệm ép cọc biển dạng lớn PDA, Đường kính cọc < 1.500mm	lần TN/cọc	8,000	24.347.968	194.783.744
18	Thí nghiệm kiểm tra chất lượng cọc bê tông bằng phương pháp biển dạng nhỏ (PIT)	lần TN/cọc	40,000	621.164	24.846.560
19	Thí nghiệm kiểm tra chất lượng cọc bê tông bằng phương pháp siêu âm	mặt cắt	60,000	680.059	40.803.540
20	Khoan lấy mẫu kiểm tra tiếp xúc mũi cọc	md khoan	8,000	2.640.772	21.126.176
II	KẾT CẤU PHẦN TRÊN				16.060.321.079
21	Dầm DƯL I33 căng trước	dầm	44,000	181.976.654	8.006.972.776
22	Nâng hạ dầm cầu bằng cần cầu, chiều dài dầm 28 ≤ L < 35m	dầm	44,000	714.693	31.446.492
23	Lắp dựng dầm cầu I (24m < L ≤ 33m) bằng cần cầu, trên cạn	dầm	44,000	4.201.582	184.869.608
	Dầm ngang				

Hạng mục: Cầu vượt nội bộ

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
24	Bê tông dầm ngang đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m3	94,920	7.299.553	692.873.571
25	Cốt thép xà dầm, giằng, d <= 10mm, chiều cao <= 6m	tấn	4,410	25.081.579	110.609.763
26	Cốt thép xà dầm, giằng, d <= 18mm, chiều cao <= 6m	tấn	2,810	25.081.579	70.479.237
27	Cốt thép xà dầm, giằng, d > 18mm, chiều cao <= 6m	tấn	4,250	24.836.886	105.556.766
	Tấm BT đúc sẵn				
28	Bê tông đúc sẵn tấm bê tông đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m3	58,340	5.153.146	300.634.538
29	Cốt thép bê tông đúc sẵn, cốt thép tấm bê tông, D <= 10mm	tấn	60,300	26.589.915	1.603.371.875
30	Lắp cầu kiện tấm BTĐS	cái	2.880,000	24.889	71.680.320
	BT đổ tại chỗ				
31	Bê tông bản mặt cầu đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m3	448,800	3.011.257	1.351.452.142
32	Cốt thép bản mặt cầu, d <= 10mm	tấn	13,960	24.821.670	346.510.513
33	Cốt thép mặt đường, bản mặt cầu, d <= 18mm	tấn	44,240	24.848.458	1.099.295.782
34	Bê tông gờ chắn đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m3	65,120	3.928.673	255.835.186
35	Cốt thép gờ chắn xe, d <= 10mm	tấn	4,920	24.731.960	121.681.243
	Lan can				
36	CC+LD lan can thép cầu	m2	185,196	3.808.786	705.371.932
	Khe co giãn				
37	Lắp đặt khe co giãn mặt cầu bằng cao su, loại dầm đúc sẵn	m	120,000	1.921.780	230.613.600
38	Bê tông mặt cầu đá 1x2, mác 450	m3	13,360	2.825.334	37.746.462
39	Cốt thép mặt đường, bản mặt cầu, d <= 10mm	tấn	0,010	24.821.670	248.217
40	Cốt thép mặt đường, bản mặt cầu, d <= 18mm	tấn	2,260	24.848.458	56.157.515
41	GC+LD thép đặt sẵn trong bê tông (thép hình)	tấn	1,981	45.605.809	90.345.108
	Bê tông phủ				
42	Bê tông phủ đá 1x2, mác 450	m3	174,880	2.767.999	484.067.665
43	Gia công, lắp dựng lưới thép BT phủ	tấn	3,000	24.821.670	74.465.010
	Ụ neo				
44	Ụ neo cố định	cái	24,000	503.452	12.082.848
45	Ụ neo di động	cái	24,000	555.130	13.323.120
46	Lắp đặt ụ neo	tấn	0,400	6.574.476	2.629.790
III	ĐƯỜNG ĐẦU CẦU				65.314.095.693
	Cọc Xi măng đất				
47	Đào hữu cơ bằng máy đào 2,3 m3, đất cấp I	100m3	112,806	1.093.044	123.301.921
48	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 12 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp I	100m3	112,806	1.377.833	155.427.829

Hạng mục: Cầu vượt nội bộ

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
49	Đắp cát công trình bằng máy lu bánh thép 9 tấn, độ chặt yêu cầu K=0,95	100m ³	251,128	37.435.757	9.401.166.784
50	Thi công cọc xi măng đất đường kính 1000mm bằng phương pháp phun vớt sử dụng máy khoan cọc xi măng đất 2 cần, hàm lượng xi măng 280kg/m ³	1m	52.163,000	643.580	33.571.063.540
51	Vận chuyển đất bằng ôtô tự đổ 12 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp I	100m ³	409,480	1.377.833	564.195.057
52	Thi công lớp móng cát vàng gia cố xi măng, trạm trộn 50m ³ /h, tỷ lệ xi măng 6%	100m ³	73,701	97.964.102	7.220.052.282
53	Đào đất thi công đến cao độ -1,00m	100m ³	265,090	1.429.232	378.875.111
54	Vận chuyển đất bằng ôtô tự đổ 12 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp I	100m ³	265,090	1.377.833	365.249.750
	Đường đầu cầu				
55	Đắp cát công trình bằng máy lu bánh thép 16 tấn, độ chặt yêu cầu K=0,95	100m ³	76,512	37.360.165	2.858.500.944
56	Đắp cát công trình bằng máy lu bánh thép 16 tấn, độ chặt yêu cầu K=0,98	100m ³	14,118	37.478.825	529.126.051
57	Rải vải địa kỹ thuật làm nền đường, mái dề, đập	100m ²	28,236	2.547.680	71.936.292
58	Thi công móng cấp phối đá dăm lớp dưới	100m ³	4,235	60.262.723	255.212.632
59	Bọc sét mái taluy	m ³	767,430	299.963	230.200.605
	Chân khay, tứ nón đường				
60	Thi công móng cấp phối đá dăm lớp dưới	100m ³	1,785	60.262.723	107.568.961
61	Đắp cát công trình bằng máy lu bánh thép 16 tấn, độ chặt yêu cầu K=0,95	100m ³	31,141	37.360.165	1.163.432.898
62	Đắp cát công trình bằng máy lu bánh thép 16 tấn, độ chặt yêu cầu K=0,98	100m ³	5,728	37.478.825	214.678.710
63	Xây mái dốc thẳng bằng đá hộc, vữa XM mác 125	m ³	430,670	1.655.215	712.851.444
64	Làm lớp đá đệm	m ³	116,210	1.034.473	120.216.107
65	Rải vải địa kỹ thuật làm nền đường, mái dề, đập	100m ²	12,081	2.547.680	30.778.522
66	Lắp đặt ống nhựa miệng bát nổi bằng phương pháp dán keo, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 100mm	100m	1,620	8.958.189	14.512.266
67	Vải địa kỹ thuật bọc ống	100m ²	0,300	2.547.680	764.304
68	Thi công tầng lọc bằng đá dăm 1x2	100m ³	0,043		
69	Thi công lớp móng cấp phối đá dăm gia cố xi măng, trạm trộn 50m ³ /h, tỷ lệ xi măng 5%	100m ³	18,413	86.189.644	1.587.009.915
	BT mặt đường đầu cầu+tứ nón				
70	Bê tông mặt đường đá 1x2, mác 450 (bao gồm ván khuôn)	m ³	2.069,190	2.277.940	4.713.490.669
71	Cốt thép mặt đường, bản mặt cầu, d <= 10mm	tấn	37,245	24.821.670	924.483.099

Hạng mục: Cầu vượt nội bộ

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	Tổng cộng				145.500.193.291

BẢNG CHI TIẾT GIÁ HỢP ĐỒNG

Gói thầu XL02: Thi công xây dựng Bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phần kỹ 1)

Hạng mục: Cấp thoát nước

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
A	CHI PHÍ XÂY DỰNG				54.998.474.307
I	HỆ THỐNG CẤP NƯỚC NGOÀI BÃI				707.162.217
	Hệ thống cấp nước sinh hoạt khu bãi				
1	Lắp đặt ống nhựa HDPE phương pháp hàn gia nhiệt, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 160mm chiều dày 11,8mm	100m	4,610	42.390.658	195.420.933
2	Lắp đặt ống nhựa HDPE phương pháp hàn gia nhiệt, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 110mm chiều dày 8,1mm	100m	3,990	21.870.229	87.262.214
3	Lắp đặt ống nhựa HDPE nối bằng phương pháp hàn, đoạn ống dài 40m, đường kính ống 75mm	100m	0,380	9.152.529	3.477.961
4	Lắp đặt ống nhựa HDPE nối bằng phương pháp hàn, đoạn ống dài 50m, đường kính ống 50mm	100m	1,570	4.773.885	7.494.999
5	Lắp đặt ống nhựa nối bằng phương pháp hàn, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 100mm	100m	0,140	10.231.125	1.432.358
6	Lắp đặt tê nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 160x160	cái	3,000	464.123	1.392.369
7	Lắp đặt tê nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 160x110	cái	4,000	460.137	1.840.548
8	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 110x75	cái	1,000	271.066	271.066
9	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 110x50	cái	3,000	271.066	813.198
10	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 150mm	cái	4,000	3.156.451	12.625.804
11	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 100mm	cái	2,000	1.573.414	3.146.828
12	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 75mm	cái	1,000	1.334.529	1.334.529
13	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 50mm	cái	7,000	835.560	5.848.920
14	Lắp đặt côn nhựa HDPE bằng phương pháp dán keo, đường kính côn 160mm	cái	2,000	621.481	1.242.962
15	Lắp đặt côn nhựa HDPE bằng phương pháp dán keo, đường kính côn 75mm	cái	4,000	164.532	658.128
16	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp dán keo, đường kính cút 50mm 90°	cái	5,000	82.662	413.310
17	Hàn nối bích nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 150mm	bộ	8,000	386.354	3.090.832

Hạng mục: Cấp thoát nước

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
18	Hàn nối bích nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 110mm	bộ	4,000	243.266	973.064
19	Hàn nối bích nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 50mm	bộ	8,000	104.096	832.768
20	Lắp bích thép, đường kính 150mm	cặp bích	4,000	917.745	3.670.980
21	Lắp bích thép, đường kính 100mm	cặp bích	2,000	626.291	1.252.582
22	Lắp bích thép, đường kính 50mm	cặp bích	4,000	385.793	1.543.172
23	Lắp bích thép đặc, đường kính 50mm	cặp bích	4,000	430.069	1.720.276
24	Gioăng cao su D150	cái	8,000	35.991	287.928
25	Gioăng cao su D100	cái	4,000	22.438	89.752
26	Gioăng cao su D75	cái	2,000	11.723	23.446
27	Gioăng cao su D50	cái	96,000	7.842	752.832
28	Bu lông M16x100	bộ	160,000	20.501	3.280.160
29	Bê tông cạnh chặn phụ tùng đá 1x2, mác 250 (bao gồm ván khuôn)	m3	0,100	4.964.591	496.459
	Hệ thống cấp nước sinh hoạt (khu bến)				
30	Lắp đặt ống nhựa HDPE phương pháp hàn gia nhiệt, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 110mm chiều dày 8,1mm	100m	5,530	21.870.229	120.942.366
31	Lắp đặt ống nhựa HDPE nối bằng phương pháp hàn, đoạn ống dài 50m, đường kính ống 50mm	100m	0,120	4.773.885	572.866
32	Lắp đặt tê HDPE bằng phương pháp dán keo, đường kính 110x50mm	cái	6,000	171.452	1.028.712
33	Lắp đai HDPE, đường kính 110x50mm	cái	2,000	135.597	271.194
34	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 50mm	cái	6,000	515.581	3.093.486
35	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 15mm	cái	2,000	286.487	572.974
36	Lắp đặt van xả khí, đường kính van 15mm	cái	2,000	806.205	1.612.410
37	Lắp đặt cút nhựa HDPE 90° bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 110mm	cái	5,000	195.443	977.215
38	Lắp đặt cút nhựa HDPE 135° bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 110mm, chiều dày 8,1mm	cái	8,000	195.443	1.563.544
39	Lắp đặt cút thép 90° nối bằng phương pháp hàn, đường kính cút 50mm	cái	18,000	103.684	1.866.312
40	Lắp đặt mối nối mềm, đường kính 110mm	cái	3,000	740.336	2.221.008
41	Hàn nối bích nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 110mm	bộ	6,000	243.266	1.459.596

Hạng mục: Cấp thoát nước

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
42	Hàn nối bích nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 50mm	bộ	6,000	104.096	624.576
43	Lắp bích thép, đường kính ống 100mm	cặp bích	3,000	626.291	1.878.873
44	Lắp bích thép, đường kính ống 50mm	cặp bích	3,000	385.793	1.157.379
45	Gioăng cao su D110	cái	6,000	22.438	134.628
46	Gioăng cao su D50	cái	6,000	7.842	47.052
47	Bu lông M16x100	bộ	184,000	20.501	3.772.184
48	Lắp đặt tủ cấp nước 700x500x220 - chân H400mm	tủ	6,000	832.743	4.996.458
Trạm bơm cấp nước sinh hoạt					
49	Lắp đặt ống thép thép tráng kẽm nối bằng phương pháp măng sông, đường kính ống 15mm	100m	0,150	4.302.190	645.329
50	Lắp đặt ống thép thép tráng kẽm nối bằng phương pháp măng sông, đường kính ống 25mm	100m	0,010	5.257.127	52.571
51	Lắp đặt ống thép thép tráng kẽm nối bằng phương pháp măng sông, đường kính ống 50mm	100m	0,100	9.817.054	981.705
52	Lắp đặt ống thép thép tráng kẽm nối bằng phương pháp măng sông, đường kính ống 100mm	100m	0,880	17.610.672	15.497.391
53	Lắp đặt ống thép thép tráng kẽm nối bằng phương pháp măng sông, đường kính ống 150mm	100m	1,500	49.310.144	73.965.216
54	Lắp đặt ống nhựa PVC nối bằng phương pháp hàn, đường kính ống 100mm	100m	0,030	14.625.939	438.778
55	Lắp đặt tê thép nối bằng phương pháp hàn, Tê 150x100 mm	cái	5,000	740.339	3.701.695
56	Lắp đặt tê thép nối bằng phương pháp hàn, Tê 150x150 mm	cái	2,000	517.700	1.035.400
57	Lắp đặt tê thép nối bằng phương pháp hàn, Tê 100x100 mm	cái	2,000	329.982	659.964
58	Lắp đặt tê thép nối bằng phương pháp hàn, Tê 100x50 mm	cái	2,000	333.513	667.026
59	Lắp đặt tê thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính cắt 15mm	cái	1,000	59.117	59.117
60	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 150mm	cái	1,000	3.156.451	3.156.451
61	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 100mm	cái	5,000	1.573.414	7.867.070
62	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 50mm	cái	2,000	835.560	1.671.120
63	Lắp đặt van đồng, đường kính van 25mm	cái	1,000	389.005	389.005

Hạng mục: Cấp thoát nước

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
64	Lắp đặt van đồng, đường kính van 15mm	cái	2,000	286.487	572.974
65	Lắp đặt van 1 chiều, đường kính van 100mm	cái	4,000	1.670.820	6.683.280
66	Lắp đặt van chặn, đường kính van 100mm	cái	3,000	1.670.820	5.012.460
67	Lắp đặt cút thép 90° nối bằng phương pháp hàn, đường kính cút 100mm	cái	11,000	231.142	2.542.562
68	Lắp đặt cút thép 90° nối bằng phương pháp hàn, đường kính cút 50mm	cái	2,000	103.684	207.368
69	Lắp đặt cút thép 90° nối bằng phương pháp hàn, đường kính cút 15mm	cái	2,000	37.794	75.588
70	Lắp đặt côn thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính côn 100x50mm	cái	2,000	214.232	428.464
71	Lắp đặt côn thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính côn 100x32mm	cái	2,000	214.232	428.464
72	Lắp đặt mối nối mềm, đường kính 100mm	cái	8,000	667.848	5.342.784
73	Lắp đặt đồng hồ đo lưu lượng, quy cách đồng hồ <= 50mm	cái	1,000	3.960.967	3.960.967
74	Lắp đặt đồng hồ đo áp lực	cái	3,000	1.397.756	4.193.268
75	Lắp đặt bộ cảm biến	cái	1,000	145.322	145.322
76	Lắp đặt bồn áp lực 150L	bộ	1,000	12.798.623	12.798.623
77	Lắp đặt máy bơm điện	máy	2,000	984.708	1.969.416
78	Lắp đặt tủ điện điều khiển	tủ	1,000	2.706.866	2.706.866
79	Lắp bích thép, đường kính ống 100mm	cặp bích	64,000	626.291	40.082.624
80	Gioăng cao su D100	cái	83,000	22.438	1.862.354
81	Bu lông M16x100	bộ	664,000	20.501	13.612.664
82	Sơn sắt thép bằng sơn các loại, 1 nước lót, 1 nước phủ	m2	60,000	37.752	2.265.120
II	HỆ THỐNG CHỮA CHÁY				13.601.622.974
	Hệ thống cấp nước chữa cháy bãi				
83	Lắp đặt ống nhựa HDPE phương pháp hàn gia nhiệt, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 315mm chiều dày 35,2mm	100m	13,160	227.836.809	2.998.332.406
84	Lắp đặt ống nhựa HDPE phương pháp hàn gia nhiệt, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 250mm chiều dày 27,9mm	100m	40,020	144.133.511	5.768.223.110
85	Lắp đặt ống nhựa HDPE phương pháp hàn gia nhiệt, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 200mm chiều dày 22,4mm	100m	18,340	95.946.598	1.759.660.607
86	Lắp đặt ống nhựa HDPE phương pháp hàn gia nhiệt, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 160mm chiều dày 17,9mm	100m	0,910	62.008.031	56.427.308
87	Lắp đặt ống nhựa HDPE phương pháp hàn gia nhiệt, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 125mm chiều dày 14mm	100m	0,240	38.712.641	9.291.034

Hạng mục: Cấp thoát nước

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
88	Lắp đặt ống nhựa HDPE phương pháp hàn gia nhiệt, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 110mm chiều dày 12,3mm	100m	6,850	30.938.515	211.928.828
89	Lắp đặt ống thép bằng phương pháp hàn, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 110mm	100m	1,760	20.042.193	35.274.260
90	Lắp đặt ống nhựa nối bằng phương pháp hàn, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 150mm	100m	2,680	25.047.630	67.127.648
91	Lắp đặt Tê HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 315x315mm	cái	4,000	3.639.189	14.556.756
92	Lắp đặt Tê HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 315x250mm	cái	1,000	3.155.420	3.155.420
93	Lắp đặt Tê HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 315x200mm	cái	18,000	3.155.420	56.797.560
94	Lắp đặt Tê HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 315x160mm	cái	7,000	3.155.420	22.087.940
95	Lắp đặt Tê HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 315x125mm	cái	3,000	3.155.420	9.466.260
96	Lắp đặt Tê HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 315x110mm	cái	46,000	3.155.420	145.149.320
97	Lắp đặt Tê HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 250x250mm	cái	9,000	2.000.492	18.004.428
98	Lắp đặt Tê HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 250x125mm	cái	8,000	2.000.492	16.003.936
99	Lắp đặt Tê HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 250x110mm	cái	14,000	2.000.492	28.006.888
100	Lắp đặt Tê HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 200x200mm	cái	2,000	1.191.673	2.383.346
101	Lắp đặt Tê HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 200x125mm	cái	1,000	1.191.673	1.191.673
102	Lắp đặt Tê HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 200x110mm	cái	17,000	1.191.673	20.258.441
103	Lắp đặt Tê HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 160x160mm	cái	5,000	276.460	1.382.300
104	Lắp đặt Tê HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 160x110mm	cái	2,000	437.868	875.736
105	Lắp đặt Thập HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 315x315mm	cái	2,000	4.902.395	9.804.790
106	Lắp đặt Thập HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 250x250mm	cái	4,000	2.878.965	11.515.860
107	Lắp đặt Thập HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 200x200mm	cái	2,000	1.638.143	3.276.286
108	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 300mm	cái	7,000	8.969.067	62.783.469
109	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 250mm	cái	14,000	6.393.914	89.514.796
110	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 200mm	cái	7,000	4.372.346	30.606.422

Hạng mục: Cấp thoát nước

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
111	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 150mm	cái	15,000	3.156.451	47.346.765
112	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 125mm	cái	12,000	2.313.818	27.765.816
113	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 100mm	cái	79,000	1.573.414	124.299.706
114	Hạng ổ khóa + bản lề bằng gang	bộ	134,000	569.485	76.310.990
115	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 315mm, chiều dày 35,2mm (135°)	cái	1,000	3.138.699	3.138.699
116	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 315mm, chiều dày 35,2mm (90°)	cái	1,000	3.138.699	3.138.699
117	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 250mm, chiều dày 27,9mm (135°)	cái	9,000	1.731.771	15.585.939
118	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 250mm, chiều dày 27,9mm (90°)	cái	5,000	1.731.771	8.658.855
119	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 200mm, chiều dày 22,4mm, (135°)	cái	4,000	1.041.364	4.165.456
120	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 200mm, chiều dày 22,4mm (90°)	cái	3,000	1.041.364	3.124.092
121	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 160mm, chiều dày 17,9mm (135°)	cái	14,000	600.984	8.413.776
122	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 160mm, chiều dày 17,9mm (90°)	cái	5,000	600.984	3.004.920
123	Lắp đặt cút gang nối bằng phương pháp hàn, đường kính cút 125mm	cái	12,000	1.633.850	19.606.200
124	Lắp đặt cút thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính cút 110mm	cái	75,000	251.565	18.867.375
125	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 110mm, chiều dày 12,3mm	cái	14,000	303.516	4.249.224
126	Lắp đặt côn nhựa HDPE bằng phương pháp dán keo, đường kính côn 315x250	cái	4,000	548.473	2.193.892
127	Lắp đặt côn nhựa HDPE bằng phương pháp dán keo, đường kính côn 315x200	cái	1,000	548.473	548.473
128	Hàn nối bích nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 315mm, chiều dày 35,2 mm	bộ	15,000	1.722.077	25.831.155
129	Hàn nối bích nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 250mm, chiều dày 27,9 mm	bộ	37,000	1.191.649	44.091.013

Hạng mục: Cấp thoát nước

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
130	Hàn nối bích nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 200mm, chiều dày 22,4 mm	bộ	21,000	1.040.459	21.849.639
131	Hàn nối bích nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 160mm, chiều dày 17,9 mm	bộ	40,000	435.753	17.430.120
132	Hàn nối bích nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 125mm, chiều dày 14,0 mm	bộ	36,000	297.276	10.701.936
133	Hàn nối bích nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 110mm, chiều dày 12,3 mm	bộ	266,000	257.934	68.610.444
134	Lắp bích thép, đường kính ống 315mm	cặp bích	7,500	2.306.060	17.295.450
135	Lắp bích thép, đường kính ống 250mm	cặp bích	18,500	1.619.840	29.967.040
136	Lắp bích thép, đường kính ống 200mm	cặp bích	10,500	1.207.002	12.673.521
137	Lắp bích thép, đường kính ống 150mm	cặp bích	20,000	917.745	18.354.900
138	Lắp bích thép, đường kính ống 125mm	cặp bích	18,000	704.888	12.687.984
139	Lắp bích thép, đường kính ống 110mm	cặp bích	133,000	626.291	83.296.703
140	Gioăng cao su D300	cái	16,000	129.956	2.079.296
141	Gioăng cao su D250	cái	37,000	87.701	3.244.937
142	Gioăng cao su D200	cái	15,000	57.062	855.930
143	Gioăng cao su D160	cái	30,000	35.991	1.079.730
144	Gioăng cao su D125	cái	36,000	24.539	883.404
145	Gioăng cao su D110	cái	304,000	22.438	6.821.152
146	Bu lông M16x100	bộ	3.716,000	20.501	76.181.716
147	Lắp đặt họng cứu hoả, đường kính 2Φ65	cái	75,000	1.101.793	82.634.475
148	Lắp đặt trụ cứu hoả, đường kính (2xØ65+Ø80)	cái	12,000	14.349.521	172.194.252
149	Lắp đặt tủ chữa cháy 1400x900	tủ	75,000	1.226.205	91.965.375
150	Bê tông bệ tủ PCCC đá 1x2, mác 200 (bao gồm ván khuôn)	m ³	7,776	3.209.486	24.956.963
151	Bê tông cạnh chặn phụ tầng đá 1x2, mác 250 (bao gồm ván khuôn)	m ³	0,100	4.964.591	496.459
Hệ thống cấp nước chữa cháy bên					
152	Lắp đặt ống nhựa HDPE phương pháp hàn gia nhiệt, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 160mm chiều dày 17,9mm	100m	9,410	62.008.031	583.495.572
153	Lắp đặt ống nhựa HDPE phương pháp hàn gia nhiệt, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 110mm chiều dày 12,3mm	100m	0,060	30.938.515	1.856.311
154	Lắp đặt Tê HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 160x110mm	cái	6,000	437.868	2.627.208

Hạng mục: Cấp thoát nước

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
155	Lắp đặt van bướm, đường kính van 100mm	cái	6,000	925.238	5.551.428
156	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 160mm, chiều dày 17,9mm (90°)	cái	4,000	600.984	2.403.936
157	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 160mm, chiều dày 17,9mm (135°)	cái	8,000	600.984	4.807.872
158	Lắp đặt cút thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính cút 110mm	cái	6,000	251.565	1.509.390
159	Hàn nối bích nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 110mm, chiều dày 12,3 mm	bộ	6,000	257.934	1.547.604
160	Lắp bích thép, đường kính ống 110mm	cặp bích	6,000	626.291	3.757.746
161	Gioăng cao su D110	cái	24,000	22.438	538.512
162	Bu lông M16x100	bộ	192,000	20.501	3.936.192
163	Lắp đặt trụ cứu hoả, đường kính (2xΦ65)	cái	6,000	14.349.521	86.097.126
164	Lắp đặt tủ chữa cháy 1400x900	tủ	6,000	1.226.205	7.357.230
Trạm bơm cấp nước chữa cháy					
165	Lắp đặt ống thép thép tráng kẽm nối bằng phương pháp măng sông, đường kính ống 15mm	100m	0,150	4.302.190	645.329
166	Lắp đặt ống thép thép tráng kẽm nối bằng phương pháp măng sông, đường kính ống 25mm	100m	0,010	5.257.127	52.571
167	Lắp đặt ống thép thép tráng kẽm nối bằng phương pháp măng sông, đường kính ống 50mm	100m	0,150	9.817.054	1.472.558
168	Lắp đặt ống thép thép tráng kẽm nối bằng phương pháp măng sông, đường kính ống 150mm	100m	0,050	49.310.144	2.465.507
169	Lắp đặt ống thép thép tráng kẽm nối bằng phương pháp măng sông, đường kính ống 200mm	100m	0,020	75.949.776	1.518.996
170	Lắp đặt ống thép thép tráng kẽm nối bằng phương pháp măng sông, đường kính ống 250mm	100m	0,090	172.296.588	15.506.693
171	Lắp đặt ống thép thép tráng kẽm nối bằng phương pháp măng sông, đường kính ống 300mm	100m	0,200	209.700.815	41.940.163
172	Lắp đặt ống nhựa PVC nối bằng phương pháp hàn, đường kính ống 100mm	100m	0,010	14.625.939	146.259
173	Lắp đặt tê thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính 300x300	cái	1,000	2.278.889	2.278.889
174	Lắp đặt tê thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính 300x250	cái	2,000	2.557.446	5.114.892

Hạng mục: Cấp thoát nước

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
175	Lắp đặt tê thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính 300x150	cái	1,000	2.557.446	2.557.446
176	Lắp đặt tê thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính 300x50	cái	1,000	2.557.446	2.557.446
177	Lắp đặt tê thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính 15x15mm	cái	3,000	59.117	177.351
178	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 300mm	cái	1,000	8.969.067	8.969.067
179	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 250mm	cái	2,000	6.393.914	12.787.828
180	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 150mm	cái	1,000	3.156.451	3.156.451
181	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 50mm	cái	1,000	835.560	835.560
182	Lắp đặt van đồng, đường kính van 25mm	cái	1,000	389.005	389.005
183	Lắp đặt van đồng, đường kính van 15mm	cái	3,000	286.487	859.461
184	Lắp đặt van một chiều, đường kính van 250mm	cái	4,000	8.950.583	35.802.332
185	Lắp đặt van chặn, đường kính van 250mm	cái	3,000	7.621.997	22.865.991
186	Lắp đặt van một chiều, đường kính van 50mm	cái	4,000	365.923	1.463.692
187	Lắp đặt van chặn, đường kính van 50mm	cái	3,000	829.530	2.488.590
188	Lắp đặt cút thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính cút 300mm	cái	2,000	1.564.175	3.128.350
189	Lắp đặt cút thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính cút 250mm	cái	2,000	1.029.216	2.058.432
190	Lắp đặt cút thép 90° nối bằng phương pháp hàn, đường kính cút 50mm	cái	3,000	103.684	311.052
191	Lắp đặt côn thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính côn 250x150mm	cái	2,000	1.029.216	2.058.432
192	Lắp đặt côn thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính côn 250x200mm	cái	2,000	1.029.216	2.058.432
193	Lắp đặt côn thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính côn 50x25mm	cái	1,000	103.684	103.684
194	Lắp đặt côn thép nối bằng phương pháp hàn, đường kính côn 50x32mm	cái	1,000	103.684	103.684
195	Lắp đặt mối nối mềm, đường kính 250mm	cái	4,000	1.655.379	6.621.516
196	Lắp đặt mối nối mềm, đường kính 50mm	cái	2,000	399.289	798.578
197	Lắp đặt đồng hồ đo lưu lượng, quy cách đồng hồ <= 50mm	cái	1,000	3.960.967	3.960.967
198	Lắp đặt đồng hồ đo áp lực	cái	4,000	1.397.756	5.591.024
199	Lắp đặt bộ cảm biến	cái	3,000	145.322	435.966
200	Lắp đặt bồn áp lực 200L	bộ	1,000	15.971.211	15.971.211

Hạng mục: Cấp thoát nước

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
201	Gioăng cao su D300	cái	4,000	129.956	519.824
202	Gioăng cao su D250	cái	22,000	87.701	1.929.422
203	Gioăng cao su D200	cái	2,000	57.062	114.124
204	Gioăng cao su D150	cái	2,000	35.991	71.982
205	Lắp bích thép, đường kính ống 150mm	cặp bích	1,000	917.745	917.745
206	Lắp bích thép, đường kính ống 200mm	cặp bích	1,000	1.207.002	1.207.002
207	Lắp bích thép, đường kính ống 250mm	cặp bích	10,000	1.619.840	16.198.400
208	Lắp bích thép, đường kính ống 300mm	cặp bích	2,000	2.306.060	4.612.120
209	Lắp bích thép đặc, đường kính ống 300mm	cặp bích	1,000	2.306.060	2.306.060
210	Bu lông M16x100	bộ	344,000	20.501	7.052.344
211	Sơn sắt thép bằng sơn các loại, 1 nước lót, 1 nước phủ	m ²	60,000	37.752	2.265.120
III	NHÀ FOAM				513.951.383
212	Bê tông lót móng rộng >250cm đá 4x6, mác 150	m ³	4,590	1.606.614	7.374.358
213	Bê tông nền đá 1x2, mác 250 (bao gồm ván khuôn)	m ³	12,970	2.348.611	30.461.485
214	Bê tông bệ máy đá 1x2, mác 250 (bao gồm ván khuôn)	m ³	1,180	2.508.457	2.959.979
215	Cốt thép bệ máy, d ≤ 10mm	tấn	0,111	25.163.689	2.793.169
216	Cốt thép móng, d ≤ 10mm	tấn	0,757	24.731.960	18.722.094
217	GC+LĐ cột thép hình	tấn	0,335	33.525.275	11.230.967
218	GC+LĐ xà gỗ thép	tấn	0,192	28.774.645	5.524.732
219	GC+LĐ giằng mái thép	tấn	0,225	32.375.562	7.284.501
220	Lắp đặt ống nhựa nổi bằng phương pháp măng sông, đoạn ống dài 8m, đường kính ống 90mm	100m	0,180	7.925.565	1.426.602
221	Lợp mái che tường bằng tôn múi chiều dài bất kỳ	100m ²	0,426	11.735.024	4.999.120
222	Cầu chắn rác D140	cái	4,000	38.021	152.084
223	Máng xối thoát nước mưa	m	15,200	227.794	3.462.469
224	Lắp đặt bồn Foam, dung tích bồn 12m ³	bồn	1,000	417.559.823	417.559.823
IV	HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI				873.425.988
225	Lắp đặt ống bê tông bằng thủ công, đoạn ống dài 2m, đường kính 300mm	đoạn ống	154,000	2.080.919	320.461.526
226	Nổi ống bê tông bằng vành đai bê tông đúc sẵn dùng thủ công, đường kính 300mm	mỗi nổi	153,000	130.231	19.925.343
227	Lắp đặt khối móng bê tông đỡ đoạn ống, đường kính 300mm	cái	154,000	163.975	25.252.150
228	Lắp đặt ống nhựa HDPE phương pháp hàn gia nhiệt, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 110mm chiều dày 8,1mm	100m	8,290	21.870.229	181.304.198

Hạng mục: Cấp thoát nước

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
229	Lắp đặt tê nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 110x110	cái	3,000	276.648	829.944
230	Lắp đặt van mặt bích, đường kính van 100mm	cái	3,000	1.573.414	4.720.242
231	Lắp đặt van một chiều, đường kính van 50mm	cái	6,000	365.923	2.195.538
232	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 110mm, chiều dày 8,1mm (90°)	cái	10,000	195.443	1.954.430
233	Lắp đặt cút nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 110mm, chiều dày 8,1mm (135°)	cái	3,000	195.443	586.329
234	Lắp đặt côn nhựa HDPE bằng phương pháp dán keo, đường kính côn 100mm	cái	6,000	43.952	263.712
235	Lắp đặt côn nhựa HDPE bằng phương pháp dán keo, đường kính côn 50mm	cái	6,000	85.606	513.636
236	Hàn nối bích nhựa HDPE bằng phương pháp hàn gia nhiệt, đường kính 50mm	bộ	12,000	104.096	1.249.152
237	Lắp bích thép, đường kính 50mm	cặp bích	6,000	385.793	2.314.758
238	Gioăng cao su D50	cái	12,000	7.842	94.104
239	Bu lông M16x100	bộ	48,000	20.501	984.048
Tổng hợp hồ ga thoát nước thải					
240	Cốt thép hồ ga, d <= 10mm	tấn	4,748	24.731.960	117.427.346
241	Cốt thép hồ ga, d > 18mm	tấn	0,195	24.051.359	4.690.015
242	GC+LD thép đặt sẵn trong bê tông	tấn	0,765	39.378.791	30.124.775
243	Trát trong hồ ga, chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 100	m ²	128,550	95.704	12.302.749
244	Bê tông lót móng rộng >250cm đá 1x2, mác 100	m ³	4,395	1.680.455	7.385.600
245	Bê tông hồ ga, hồ van đá 1x2, mác 300 (bao gồm ván khuôn)	m ³	35,268	3.597.029	126.860.019
Nắp đan BTCT					
246	Cốt thép nắp đan, d <= 10mm	tấn	0,240	27.434.441	6.584.266
247	Chèn cao su	m	0,290	171.289	49.674
248	Bê tông nắp đan BTCT đá 1x2, mác 300 (bao gồm ván khuôn)	m ³	1,940	2.527.869	4.904.066
249	Lắp cấu kiện BTĐS nắp đan	cái	12,000	37.364	448.368
V	HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MƯA				38.552.354.753
250	Lắp đặt ống nhựa gân xoắn HDPE 2 lớp nối màng keo, đoạn ống dài 5m, đường kính ống 350mm	100m	23,270	97.338.396	2.265.064.475
251	Lắp đặt ống nhựa gân xoắn HDPE 2 lớp nối màng keo, đoạn ống dài 5m, đường kính ống 400mm	100m	0,240	118.196.987	28.367.277
252	Lắp đặt ống nhựa gân xoắn HDPE 2 lớp nối màng keo, đoạn ống dài 5m, đường kính ống 600mm	100m	9,810	242.041.817	2.374.430.225

Hạng mục: Cấp thoát nước

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
253	Lắp đặt ống nhựa gân xoắn HDPE 2 lớp nối màng keo, đoạn ống dài 5m, đường kính ống 800mm	100m	1,940	498.283.799	966.670.570
254	Lắp đặt ống nhựa gân xoắn HDPE 2 lớp nối màng keo, đoạn ống dài 5m, đường kính ống 1000mm	100m	4,410	692.362.715	3.053.319.573
255	Lắp đặt ống nhựa gân xoắn HDPE 2 lớp nối màng keo, đoạn ống dài 5m, đường kính ống 1200mm	100m	5,110	923.676.602	4.719.987.436
256	Lắp đặt ống bê tông bằng cần cầu, đoạn ống dài 5m, đường kính =600mm	đoạn ống	167,200	3.959.894	662.094.277
257	Lắp đặt ống bê tông bằng cần cầu, đoạn ống dài 5m, đường kính =800mm	đoạn ống	34,200	6.216.415	212.601.393
258	Lắp đặt ống bê tông bằng cần cầu, đoạn ống dài 5m, đường kính =1000mm	đoạn ống	33,000	8.962.705	295.769.265
259	Lắp đặt ống bê tông bằng cần cầu, đoạn ống dài 5m, đường kính =1200mm	đoạn ống	22,000	15.671.182	344.766.004
260	Nối ống bê tông bằng vành đai bê tông đúc sẵn dùng thủ công, đường kính 600mm	mỗi nối	139,000	218.143	30.321.877
261	Nối ống bê tông bằng vành đai bê tông đúc sẵn dùng thủ công, đường kính 800mm	mỗi nối	20,000	269.082	5.381.640
262	Nối ống bê tông bằng vành đai bê tông đúc sẵn dùng thủ công, đường kính 1000mm	mỗi nối	28,000	360.865	10.104.220
263	Nối ống bê tông bằng vành đai bê tông đúc sẵn dùng cần trục, đường kính 1200mm	mỗi nối	18,000	465.233	8.374.194
Lỗ thông hơi					
264	Cốt thép móng, d <= 10mm	tấn	0,014	24.731.960	346.247
265	Lắp dựng lưới thép	m ²	1,270	385.265	489.287
266	Bê tông hồ van, hồ ga đá 1x2, mác 300	m ³	2,200	2.353.817	5.178.397
267	Lắp đặt ống nhựa HDPE phương pháp hàn gia nhiệt, đoạn ống dài 6m, đường kính ống 200mm chiều dày 14,7mm	100m	0,141	64.835.579	9.141.817
268	Vải địa kỹ thuật 24 kN/m	100m ²	28,204	2.519.645	71.064.068
Tổng hợp mương thoát nước mưa					
269	Cốt thép mương cáp, rãnh nước, d <= 10mm	tấn	223,870	24.423.582	5.467.707.302
270	Bê tông mương cáp đá 1x2, mác 300 (bao gồm ván khuôn)	m ³	1.484,440	3.177.770	4.717.208.899
Nắp mương BTCT					
271	Cốt thép nắp mương, d <= 10mm	tấn	38,790	27.434.441	1.064.181.966
272	GC+LD thép đặt sẵn trong bê tông	tấn	149,010	39.378.791	5.867.833.647
273	Bê tông nắp đan BTCT đá 1x2, mác 300 (bao gồm ván khuôn)	m ³	381,790	2.527.869	965.115.106
274	Lắp cấu kiện BTĐS nắp đan	cấu kiện	3.674,000	37.364	137.275.336

Hạng mục: Cấp thoát nước

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	Gõ đỡ mương				
275	Cốt thép gõ đỡ mương, d ≤ 10mm	tấn	16,420	24.731.960	406.098.783
276	Bê tông gõ đỡ đá 1x2, mác 300 (bao gồm ván khuôn)	m ³	222,940	2.986.999	665.921.557
277	Quét nhựa bitum nóng vào tường	m ²	501,530	35.658	17.883.557
	Tổng hợp hố ga thoát nước mưa				
278	Cốt thép hố ga, d ≤ 10mm	tấn	55,840	24.731.960	1.381.032.646
279	Cốt thép hố ga, d > 18mm	tấn	1,070	24.051.359	25.734.954
280	GC+LD thép đặt sẵn trong bê tông	tấn	3,490	39.378.791	137.431.981
281	Trát trong hố ga, chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 100	m ²	1.672,690	95.704	160.083.124
282	Nắp lưới thép mạ kẽm 660x290x400	cái	148,000	8.304	1.228.992
283	Chèn cao su	m	115,440	171.289	19.773.602
284	Bê tông lót móng rộng >250cm đá 1x2, mác 100	m ³	42,140	1.680.455	70.814.374
285	Bê tông hố ga, hố van đá 1x2, mác 300 (bao gồm ván khuôn)	m ³	425,730	3.597.029	1.531.363.156
	Nắp đan hố ga BTCT				
286	Cốt thép nắp đan, d ≤ 10mm	tấn	0,850	27.434.441	23.319.275
287	Bê tông nắp đan BTCT đá 1x2, mác 300 (bao gồm ván khuôn)	m ³	4,990	2.527.869	12.614.066
288	Lắp cấu kiện BTĐS nắp đan	cấu kiện	2,000	37.364	74.728
	Tổng hợp cửa xả				
289	Cốt thép cửa xả bằng cần cầu 16T, d ≤ 10mm	tấn	9,450	26.493.213	250.360.863
290	Bê tông lót móng rộng >250cm đá 4x6, mác 150	m ³	5,260	1.606.614	8.450.790
291	Bê tông cửa xả đá 1x2, mác 300 (bao gồm ván khuôn)	m ³	128,180	3.182.189	407.892.986
292	Lắp đặt van một chiều, đường kính van 600mm	cái	3,000	4.317.823	12.953.469
293	Lắp đặt van một chiều, đường kính van 1200mm	cái	6,000	10.632.836	63.797.016
294	Đá lót 4x6	m ³	47,210	1.034.473	48.837.470
295	Thảm đá lót rãnh nước	m ³	26,300	908.474	23.892.866
IV	TỔNG HỢP ĐÀO ĐẬP CẤP THOÁT NƯỚC				749.956.992
296	Đào kênh mương, chiều rộng ≤ 6m, máy đào 1,25m ³ , đất cấp I	100m ³	91,942	2.051.696	188.637.034
297	Đắp đất nền móng công trình, nền đường	m ³	3.604,320	134.648	485.314.479
298	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi ≤ 500m, đất cấp I	100m ³	55,899	1.359.693	76.005.479
	Tổng cộng				54.998.474.307

BẢNG CHI TIẾT GIÁ HỢP ĐỒNG

Gói thầu XL02: Thi công xây dựng Bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phần kỹ 1)

Hạng mục: Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	HỆ THỐNG ĐIỆN, CHIẾU SÁNG VÀ CHỐNG SÉT				
A	CHI PHÍ MUA SẴM VẬT LIỆU CHÍNH				69.104.632.459
I	PHẦN CẤP NGẦM TRUNG THỂ				
1	Đầu cáp ngầm trung thế 3x240mm ² (loại ngoài trời)-24kV	Bộ	48,000	3.679.091	176.596.368
2	Đầu cáp ngầm trung thế 3x95mm ² (loại ngoài trời)-24kV	Bộ	30,000	3.074.545	92.236.350
3	Cáp ngầm 22kV Cu/XLPE/SEhh/PVC/DSTA/PVC 3Cx240mm ²	Mét	1.990,000	2.370.595	4.717.484.050
4	Cáp ngầm 22kV Cu/XLPE/SEhh/PVC/DSTA/PVC 3Cx95mm ²	Mét	1.761,000	1.090.942	1.921.148.862
5	Kẹp Spliltbolt 300mm ²	Cái	3,000	79.091	237.273
6	Kẹp và cọc tiếp địa - Thép mạ đồng Đ16L2,4m	Bộ	15,000	79.091	1.186.365
7	Hàn cadwell liên kết cọc tiếp đất với cáp C50mm ²	điểm	18,000	1.140.000	20.520.000
8	Cáp Cu trần C50mm ²	m	70,000	120.000	8.400.000
9	Đầu cosse Cu - 50mm ²	Cái	8,000	5.900	47.200
10	Bảng keo trung thế	Cuộn	10,000	280.000	2.800.000
11	Bảng chỉ danh đầu cáp	Cái	8,000	50.000	400.000
12	Bảng chỉ danh tủ trung thế	Cái	3,000	50.000	150.000
13	Giá đỡ đầu cáp trung thế & tang cuốn cáp	Cái	4,000	7.000.000	28.000.000
14	Nắp chụp đầu cực trung thế	Bộ	42,000	350.000	14.700.000
15	Hộp đầu cáp trung thế & tang cuốn cáp (tại hồ cáp cấp nguồn cho cầu bến)	Cái	4,000	30.875.000	123.500.000
16	Trụ bê tông đầu nối, loại 12m	Cái	1,000	6.175.000	6.175.000
II	PHẦN TRẠM BIẾN THỂ & TỦ PHÂN PHỐI HẠ THỂ				
17	Nắp chụp cách điện busing máy biến thể	Bộ	20,000	215.000	4.300.000
18	Cọc tiếp địa - thép mạ đồng Đ16 L2,4m	Bộ	15,000	79.091	1.186.365
19	Cáp Cu trần C50mm ²	Mét	60,000	120.000	7.200.000
20	Hàn Cadwell liên kết cọc tiếp địa với cáp C50mm ²	điểm	25,000	1.140.000	28.500.000
21	Bảng tên trạm	Cái	3,000	50.000	150.000
22	Bảng keo hạ thế	Cuộn	45,000	5.500	247.500
23	Bảng báo nguy hiểm	Cái	10,000	50.000	500.000
24	Máng cáp 200x100x2mm - Thép sơn tĩnh điện	Mét	60,000	160.000	9.600.000
25	Khay cáp 300x100x2mm - Thép sơn tĩnh điện	Mét	30,000	199.000	5.970.000

Hạng mục: Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
26	Máng cáp 800x100x2mm - Thép sơn tĩnh điện	Mét	60,000	395.000	23.700.000
27	Giá đỡ máng cáp	Cái	75,000	85.000	6.375.000
28	Sơ đồ nguyên lý trạm (mica nổi)	Bộ	3,000	165.000	495.000
III	PHẦN CÁP NGẦM HẠ THỂ, CHIẾU SÁNG VÀ CHỐNG SÉT				
	HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG				
29	Đèn pha IP66, bóng LED 900W	Bộ	154,000	49.849.200	7.676.776.800
30	Trụ đèn 30m kèm theo giá lắp, bu lông & móng trụ	Bộ	14,000	219.584.700	3.074.185.800
	PHẦN CÁP NGẦM				
31	Cáp điện loại 0.6/1kV Cu/XLPE/PVC 1C 400 mm ²	m	700,000	684.720	479.304.000
32	Cáp điện loại 0.6/1kV Cu/XLPE/PVC 1C 300 mm ²	m	54.010,000	524.070	28.305.020.700
33	Cáp điện loại 0.6/1kV Cu/XLPE/PVC 1C 240 mm ²	m	17.128,000	418.140	7.161.901.920
34	Cáp điện loại 0.6/1kV Cu/XLPE/PVC 1C 185 mm ²	m	3.320,000	319.680	1.061.337.600
35	Cáp điện loại 0.6/1kV Cu/XLPE/PVC 1C 150 mm ²	m	14.150,000	262.890	3.719.893.500
36	Cáp điện loại 0.6/1kV Cu/XLPE/PVC 1C 120 mm ²	m	4.336,000	215.280	933.454.080
37	Cáp điện loại 0.6/1kV Cu/XLPE/PVC 1C 70 mm ²	m	2.280,000	120.330	274.352.400
38	Cáp điện loại 0.6/1kV Cu/XLPE/PVC 1C 50 mm ²	m	2.720,000	85.140	231.580.800
39	Cáp điện loại 0.6/1kV Cu/XLPE/PVC 1C 35 mm ²	m	4.960,000	63.000	312.480.000
40	Cáp điện loại 0.6/1kV Cu/XLPE/PVC 1C 25 mm ²	m	1.440,000	46.260	66.614.400
41	Cáp điện loại 0.6/1kV Cu/XLPE/PVC 1C 16 mm ²	m	1.560,000	29.970	46.753.200
42	Cáp điện loại 0.6/1kV Cu/XLPE/PVC 1C 10 mm ²	m	1.940,000	20.430	39.634.200
43	Cáp điện loại 0.6/1kV Cu/XLPE/PVC 1C 6 mm ²	m	3.040,000	13.167	40.027.680
44	Cáp điện loại 0.6/1kV Cu/XLPE/PVC 1C 4 mm ²	m	2.380,000	9.495	22.598.100
45	Cáp điện loại 0.6kV Cu/PVC 1C 185 mm ²	m	3.240,000	413.865	1.340.922.600
46	Cáp điện loại 0.6kV Cu/PVC 1C 95 mm ²	m	70,000	212.859	14.900.130
47	Cáp điện loại 0.6kV Cu/PVC 1C 70 mm ²	m	1.604,000	153.954	246.942.216
48	Cáp điện loại 0.6kV Cu/PVC 1C 16 mm ²	m	2.860,000	38.475	110.038.500
49	Cáp điện loại 0.6kV Cu/PVC 1C 10 mm ²	m	865,000	25.317	21.899.205

Hạng mục: Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
50	Cáp điện loại 0.6kV Cu/PVC 1C 6 mm ²	m	1.120,000	15.291	17.125.920
51	Cáp điện loại 0.6kV Cu/PVC 1C 4 mm ²	m	1.380,000	10.395	14.345.100
52	Đầu cosse hạ thế 400mm ²	cái	70,000	85.000	5.950.000
53	Đầu cosse hạ thế 300mm ²	cái	630,000	73.500	46.305.000
54	Đầu cosse hạ thế 240mm ²	cái	82,000	48.400	3.968.800
55	Đầu cosse hạ thế 185mm ²	cái	58,000	37.400	2.169.200
56	Đầu cosse hạ thế 150mm ²	Cái	120,000	31.500	3.780.000
57	Đầu cosse hạ thế 120mm ²	cái	40,000	18.000	720.000
58	Đầu cosse hạ thế 95mm ²	cái	2,000	13.800	27.600
59	Đầu cosse hạ thế 70mm ²	cái	20,000	10.800	216.000
60	Đầu cosse hạ thế 50mm ²	cái	16,000	7.800	124.800
61	Đầu cosse hạ thế 35mm ²	cái	40,000	5.700	228.000
62	Đầu cosse hạ thế 25mm ²	cái	16,000	4.500	72.000
63	Đầu cosse hạ thế 16mm ²	cái	38,000	3.300	125.400
64	Đầu cosse hạ thế 10mm ²	cái	32,000	2.320	74.240
65	Đầu cosse hạ thế 6mm ²	cái	26,000	1.200	31.200
66	Đầu cosse hạ thế 4mm ²	cái	42,000	1.200	50.400
67	Dây rút 500mm ²	bịch	30,000	420.000	12.600.000
68	Băng keo hạ thế	Cuộn	120,000	5.500	660.000
69	Cable Gland cáp 400mm ²	cái	70,000	79.091	5.536.370
70	Cable Gland cáp 300mm ²	cái	630,000	79.091	49.827.330
71	Cable Gland cáp 240mm ²	cái	82,000	54.545	4.472.690
72	Cable Gland cáp 185mm ²	cái	58,000	54.545	3.163.610
73	Cable Gland cáp 150mm ²	Cái	120,000	41.818	5.018.160
74	Cable Gland cáp 120mm ²	cái	40,000	41.818	1.672.720
75	Cable Gland cáp 95mm ²	cái	2,000	25.000	50.000
76	Cable Gland cáp 70mm ²	cái	20,000	17.273	345.460
77	Cable Gland cáp 50mm ²	cái	16,000	17.273	276.368
78	Cable Gland cáp 35mm ²	cái	40,000	10.909	436.360
79	Cable Gland cáp 25mm ²	cái	16,000	10.000	160.000
80	Cable Gland cáp 16mm ²	cái	38,000	6.364	241.832
81	Cable Gland cáp 10mm ²	cái	32,000	6.364	203.648
82	Cable Gland cáp 6mm ²	cái	26,000	6.364	165.464
83	Cable Gland cáp 4mm ²	cái	42,000	6.364	267.288
84	Silicon	Chai	10,000	215.000	2.150.000
85	Ống luồn cáp điện loại HDPE Φ 195/150, dây 2,8mm (±0,5mm)	m	23.220,000	149.220	3.464.888.400
86	Ống luồn cáp điện loại HDPE Φ 130/100, dây 2,3mm (±0,4mm)	m	18.378,000	70.290	1.291.789.620
87	Bảng chỉ danh cáp ngầm	m	4.053,000	25.000	101.325.000
88	Cọc mốc định vị cáp ngầm	cái	4.053,000	237.500	962.587.500
89	Cọc tiếp địa nối đất an toàn - thép mạ đồng 16 L2,4m	cọc	5,000	79.091	395.455
90	cáp Cu trần C50mm ²	m	185,000	120.000	22.200.000
91	Đầu cosse Cu - 50mm ²	cái	10,000	5.900	59.000
92	Hàn Cadwell liên kết cọc tiếp địa với cáp C50mm ²	điểm	25,000	1.140.000	28.500.000
IV	PHẦN CHỐNG SÉT				

Hạng mục: Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
93	Kim thu sét phóng tia tiên đạo, bán kính bảo vệ 107m (bảo vệ cấp 3)	bộ	16,000	6.555.000	104.880.000
94	Cột đặt kim thu sét	cột	16,000	900.000	14.400.000
95	Cọc tiếp địa chống sét - thép mạ đồng P16 L2,4m	cọc	80,000	145.000	11.600.000
96	Cáp Cu trần C50mm ²	m	560,000	120.000	67.200.000
97	Đầu cosse Cu - 50mm ²	cái	48,000	5.900	283.200
98	Hàn Cadwell liên kết cọc tiếp địa với cáp C50mm ²	điểm	80,000	1.140.000	91.200.000
99	Hộp kiểm tra định kỳ	cái	1,000	431.000	431.000
100	Khớp nhiệt cách điện	cái	1,000	440.000	440.000
101	Phiếu kiểm định điện trở đất	phiếu	1,000	1.000.000	1.000.000
102	Phụ kiện (ống, kẹp, đinh, vít)	trg	1,000	650.000	650.000
103	Phải vận chuyển + công lắp đặt	trg	1,000	7.200.000	7.200.000
V	HỆ THỐNG CCTV				
104	Ống luồn cáp điện loại HDPE Φ 130/100, dày 2,3mm (±0,4mm)	m	3.404,000	70.290	239.267.160
105	Bảng chỉ danh cáp ngầm	Cái	1.702,000	50.000	85.100.000
106	Móc báo hiệu cáp ngầm	móc	1.702,000	26.000	44.252.000
B	CHI PHÍ LẮP ĐẶT				7.139.426.812
	CÁP NGẦM TRUNG THỂ:				
107	Làm và lắp đặt đầu cáp ngầm trung thể 3x240mm ² (loại ngoài trời)-24kV	1 đầu cáp (1 pha)	48,000	1.454.443	69.813.264
108	Làm và lắp đặt đầu cáp ngầm trung thể 3x95mm ² (loại ngoài trời)-24kV	1 đầu cáp (1 pha)	30,000	1.183.741	35.512.230
109	Cáp điện loại 22kV Cu/XLPE/PVC/DSTA/PVC 3x240 mm ² (ρ=16.818kg/m)	100m	19,900	8.271.463	164.602.114
110	Cáp điện loại 22kV Cu/XLPE/PVC/DSTA/PVC 3x240 mm ² (ρ=8.971kg/m)	100m	17,610	3.471.629	61.135.387
	CÁP NGẦM HẠ THỂ CHIẾU SÁNG VÀ CHỐNG SÉT:				
111	Cáp điện loại 0.6kV Cu/XLPE/PVC 1C 400 mm ²	100m	7,000	2.661.463	18.630.241
112	Cáp điện loại 0.6kV Cu/XLPE/PVC 1C 300 mm ²	100m	540,100	2.006.920	1.083.937.492
113	Cáp điện loại 0.6kV Cu/XLPE/PVC 1C 240 mm ²	100m	171,280	2.006.920	343.745.258
114	Cáp điện loại 0.6kV Cu/XLPE/PVC 1C 185 mm ²	100m	33,200	1.611.763	53.510.532
115	Cáp điện loại 0.6kV Cu/XLPE/PVC 1C 120 mm ²	100m	43,360	1.611.763	69.886.044
116	Cáp điện loại 0.6kV Cu/XLPE/PVC 1C 70 mm ²	100m	22,800	1.416.564	32.297.659
117	Cáp điện loại 0.6kV Cu/XLPE/PVC 1C 50 mm ²	100m	27,200	1.416.564	38.530.541

Hạng mục: Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
118	Cáp điện loại 0.6kV Cu/XLPE/PVC 1C 35 mm ²	100m	49,600	1.416.564	70.261.574
119	Cáp điện loại 0.6kV Cu/XLPE/PVC 1C 25 mm ²	100m	14,400	1.416.564	20.398.522
120	Cáp điện loại 0.6kV Cu/XLPE/PVC 1C 16 mm ²	100m	15,600	1.416.564	22.098.398
121	Cáp điện loại 0.6kV Cu/XLPE/PVC 1C 10 mm ²	100m	19,400	1.416.564	27.481.342
122	Cáp điện loại 0.6kV Cu/XLPE/PVC 1C 6 mm ²	100m	30,400	1.416.564	43.063.546
123	Cáp điện loại 0.6kV Cu/XLPE/PVC 1C 4 mm ²	100m	23,800	1.416.564	33.714.223
124	Cáp điện loại 0.6kV Cu/PVC 1C 185 mm ²	100m	32,400	1.611.763	52.221.121
125	Cáp điện loại 0.6kV Cu/PVC 1C 95 mm ²	100m	0,700	1.416.564	991.595
126	Cáp điện loại 0.6kV Cu/PVC 1C 70 mm ²	100m	16,040	1.416.564	22.721.687
127	Cáp điện loại 0.6kV Cu/PVC 1C 16 mm ²	100m	28,600	1.416.564	40.513.730
128	Cáp điện loại 0.6kV Cu/PVC 1C 10 mm ²	100m	8,650	1.416.564	12.253.279
129	Cáp điện loại 0.6kV Cu/PVC 1C 6 mm ²	100m	11,200	1.416.564	15.865.517
130	Cáp điện loại 0.6kV Cu/PVC 1C 4 mm ²	100m	13,800	1.416.564	19.548.583
131	Ép đầu cốt, tiết diện cáp 400mm ²	10 đầu cốt	7,000	1.409.745	9.868.215
132	Ép đầu cốt, tiết diện cáp 300mm ²	10 đầu cốt	63,000	1.060.213	66.793.419
133	Ép đầu cốt, tiết diện cáp 240mm ²	10 đầu cốt	8,200	886.778	7.271.580
134	Ép đầu cốt, tiết diện cáp 150mm ²	10 đầu cốt	3,000	595.477	1.786.431
135	Ép đầu cốt, tiết diện cáp 120mm ²	10 đầu cốt	2,000	488.672	977.344
136	Ép đầu cốt, tiết diện cáp 70mm ²	10 đầu cốt	0,600	304.176	182.506
137	Ép đầu cốt, tiết diện cáp 35mm ²	10 đầu cốt	2,400	197.371	473.690
138	Ép đầu cốt, tiết diện cáp 16mm ²	10 đầu cốt	0,600	119.681	71.809
139	Ép đầu cốt, tiết diện cáp 10mm ²	10 đầu cốt	0,800	119.681	95.745
140	Ép đầu cốt, tiết diện cáp 6mm ²	10 đầu cốt	0,200	119.681	23.936
141	Ống luồn cáp điện loại HDPE Φ 195/150, dày 2,8mm (±0,5mm)	100m	232,200	11.816.049	2.743.686.578
142	Ống luồn cáp điện loại HDPE Φ 130/100, dày 2,3mm (±0,4mm)	100m	217,820	8.861.269	1.930.161.614

Hạng mục: Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
143	Cọc tiếp địa nối đất an toàn - thép mạ đồng Ø16 L2,4m	10 cọc	8,400	1.278.121	10.736.216
144	Cáp Cu trần C50mm ² (1kg dài 2.2m)	km/dây	0,471	9.864.655	4.646.253
145	Đầu cosse Cu 50mm ²	10 đầu cốt	0,800	197.371	157.897
146	Hàn Cadwell liên kết cọc tiếp địa với cáp C50mm ²	điện cực	68,000	143.525	9.759.700
C	CHI PHÍ XÂY DỰNG				5.213.222.979
	TRỤ ĐỀN:				
147	Lấp đất nền ở độ cao H>=3m	bộ	154,000	437.459	67.368.686
148	Dựng cột thép ống bằng thủ công kết hợp máy cầu, cao <=35m	cột	14,000	4.513.194	63.184.716
	HỐ GA:				
149	Đào hố ga bằng máy đào 0,8m ³ , chiều rộng móng ≤6m - Cấp đất I	100m ³	10,199	1.552.320	15.832.112
150	Cốt thép móng, d ≤10mm	tấn	95,970	24.059.070	2.308.948.948
151	Bê tông lót móng, chiều rộng ≤250cm, M100, đá 4x6	m ³	32,500	1.240.180	40.305.850
152	Bê tông hố ga đá 1x2, mác 300 (bao gồm ván khuôn)	m ³	381,140	3.435.200	1.309.292.128
153	Đắp cát công trình bằng máy đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt Y/C K = 0,90 (tận dụng cát đào)	100m ³	2,011	1.896.361	3.813.582
154	Nắp gang hố ga chịu tải trọng 40T	cái	282,000	4.819.693	1.359.153.426
	HỐ TIẾP ĐỊA:				
155	Đào hố tiếp địa bằng máy đào 0,8m ³ , chiều rộng móng ≤6m - Cấp đất I	100m ³	0,034	1.552.320	52.779
156	Cốt thép móng, d ≤18mm	tấn	0,464	23.964.946	11.119.735
157	Bê tông lót móng, chiều rộng ≤250cm, M100, đá 4x6	m ³	0,441	1.240.180	546.919
158	Bê tông bê hố tiếp địa đá 1x2, mác 300 (bao gồm ván khuôn)	m ³	5,061	6.167.108	31.211.734
159	GC+LĐ thép L30x30x3	tấn	0,063	37.642.915	2.371.504
160	Đắp cát công trình bằng máy đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt Y/C K = 0,90 (tận dụng cát đào)	100m ³	0,011	1.896.361	20.860
	Tổng cộng				81.457.282.250

BẢNG CHI TIẾT GIÁ HỢP ĐỒNG

Gói thầu XL02: Thi công xây dựng Bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phần kỹ 1)

Hạng mục: Tổ chức xây dựng

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
I	CẦU TẠM				3.785.536.468
1	Gia công hệ khung Panel	tấn	63,778	19.771.828	1.261.007.646
2	Gia công cột đầu dương, cột đầu âm	tấn	1,222	19.301.050	23.585.883
3	Gia công hệ giằng đứng khung panel	tấn	1,049	16.537.550	17.347.890
4	Gia công thanh xiên	tấn	0,280	19.657.642	5.504.140
5	Gia công bản nối hệ giằng	tấn	0,095	25.265.498	2.400.222
6	Gia công hệ dầm ngang	tấn	15,401	19.823.953	305.308.700
7	Gia công hệ sàn dầm	tấn	34,967	19.104.096	668.012.925
8	Gia công kết cấu cầu thép gờ chắn bánh	tấn	2,455	19.552.821	48.002.176
9	Gia công gối đỡ, gia cường	tấn	9,436	18.645.247	175.936.551
10	Lắp dựng dầm cầu thép các loại, trên cạn	tấn	15,401	7.942.038	122.315.327
11	Lắp dựng kết cấu thép còn lại của cầu tạm	tấn	118,785	5.386.018	639.778.148
12	Đóng cọc ống thép bằng búa máy có trọng lượng búa $\leq 1,8T$ trên cạn, Cọc D800mm	100m	3,440	72.028.011	247.776.358
13	Đóng cọc ống thép bằng búa máy có trọng lượng búa $\leq 1,8T$ trên cạn, cọc D800mm (HSNC:0,75;HSMTC:0,75)	100m	0,160	71.132.609	11.381.217
14	Tháo dỡ cầu thép tạm các loại bằng cầu, cắt thép bằng máy hàn, tháo sàn cầu	tấn	34,967	1.306.075	45.669.525
15	Tháo dỡ cầu thép tạm các loại bằng cầu, cắt thép bằng máy hàn, tháo dầm cầu	tấn	99,219	1.941.628	192.646.389
16	Nhổ cọc thép hình, cọc thép ống bằng cần cầu 25T, trên cạn	100m cọc	3,440	5.483.538	18.863.371
II	MỔ NHỎ				3.120.810.802
17	Cừ larsen IV mổ nhỏ (thời gian khấu hao 24 tháng 1,17%/tháng, 1 lần đóng nhỏ khấu hao 3,5%/lần)	tấn	68,042	25.264.425	1.719.042.006
18	Ép cọc cừ larsen bằng máy ép thủy lực, phần ngập đất	100m	16,017	9.599.695	153.758.315
19	Ép cọc cừ larsen bằng máy ép thủy lực, phần không ngập đất (HSNC:0,75;HSMTC:0,75)	100m	4,503	7.199.771	32.420.569
20	Lắp dựng kết cấu thép hệ khung dầm, sàn đạo trên cạn (khấu hao 24 tháng tính 1,5%/tháng, lắp dựng tháo dỡ 1 lần là 5%, hệ số khấu hao VL chính 41%)	tấn	42,744	5.379.780	229.953.316
21	Đóng cọc thép hình H350 trên cạn bằng máy đóng cọc 1,2T, chiều dài cọc > 10m, đất cấp I (thi công 24 tháng, đóng nhỏ 1 lần, khấu hao VL chính $1,17\% \cdot 24 + 3,5\% = 31,58\%$)	100m	2,400	16.739.132	40.173.917

Hạng mục: Tổ chức xây dựng

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
22	Nhổ cọc thép hình, cọc thép ống bằng cần cầu 25T, trên cạn	100m cọc	2,400	5.483.538	13.160.491
23	Rải vải địa kỹ thuật 12kN/m	100m ²	10,460	1.381.251	14.447.885
24	Đắp cát công trình bằng máy lu bánh thép 9 tấn, độ chặt yêu cầu K=0,95	100m ³	16,150	37.435.757	604.587.476
25	Đắp đất bờ bao (đất tận dụng)	100m ³	3,825	680.371	2.602.419
26	Thi công móng cấp phối đá dăm loại 1	100m ³	1,938	60.425.940	117.105.472
27	Cấp D25	m	169,000	20.046	3.387.774
28	Nhổ cọc cừ larsen bằng máy ép thủy lực	100m	16,017	5.492.417	87.972.043
29	Tháo dỡ kết cấu thép hệ giằng	tấn	42,744	2.354.428	100.637.670
30	Tháo dỡ bờ bao (60% đắp bờ bao) (HSNC:0,6;HSMTC:0,6)	100m ³	3,825	408.222	1.561.449
III	HỆ MÓNG TRẠM TRỘN BTXM				800.000.000
31	Móng trạm trộn	trộn gói	1,000	800.000.000	800.000.000
	Tổng cộng				7.706.347.270

BẢNG CHI TIẾT GIÁ HỢP ĐỒNG

Gói thầu XL02: Thi công xây dựng Bến cảng, kê bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phân kỳ 1)

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	NHÀ ĐIỀU HÀNH				9.074.786.792
	GIẢI ĐOẠN 1				5.885.900.780
1	Đào đất hố móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	1,358	2.190.507	2.974.709
2	Đắp đất nền móng công trình, đất cấp II	100m ³	0,817	3.761.588	3.073.217
3	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp II	100m ³	0,541	1.586.822	858.471
4	Cọc ly tâm ứng suất trước PHC D500	100m	20,730	88.422.370	1.832.995.730
5	Bê tông chèn liên kết móng và cọc đá 1x2 M300	m ³	3,360	2.533.690	8.513.198
6	Thí nghiệm nén tĩnh thử tải cọc bê tông bằng phương pháp chất tải, Tải trọng nén từ 100 đến <= 500 tấn	tấn/tấn	130,000	171.376	22.278.880
7	Ép lõi cọc đại trà	100m	0,825	22.644.931	18.682.068
8	Ép dương cọc thí nghiệm	100m	0,005	83.030.720	415.154
9	Cắt dầu cọc thí nghiệm	m ³	0,190	808.340	153.585
10	Vận chuyển phế thải đầu cọc bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m	100m ³	0,002	2.047.513	4.095
11	Bê tông lót móng đá 1x2 B12.5	m ³	9,994	1.552.034	15.511.028
12	Bê tông lót đà kiềng đá 1x2 B12.5	m ³	14,346	1.552.034	22.265.480
13	Bê tông lót sàn trệt đá 4x6 M150	m ³	17,275	1.552.034	26.811.387
14	Bê tông lót ram dốc đá 4x6 M150	m ³	1,654	1.552.034	2.567.064
15	Bê tông móng đá 1x2 M350	m ³	44,110	1.911.677	84.324.072
16	Bê tông đà kiềng đá 1x2 M350	m ³	3,558	2.271.029	8.080.321
17	Bê tông dầm đá 1x2 M350	m ³	127,590	2.271.029	289.760.590
18	Bê tông sàn đá 1x2 M350	m ³	232,585	2.271.029	528.207.280
19	Bê tông cổ cột, vách đá 1x2 M350	m ³	4,085	2.517.789	10.285.168
20	Bê tông cột, vách đá 1x2 M350	m ³	26,523	2.517.789	66.779.318
21	Bê tông cầu thang đá 1x2 M350	m ³	174,560	2.271.029	396.430.822
22	Bê tông tam cấp đá 1x2 M350	m ³	2,970	2.271.029	6.744.956
23	Bê tông ram dốc đá 1x2 M350	m ³	12,268	2.271.029	27.860.984
24	Bê tông bổ trụ đá 1x2 M200	m ³	10,099	2.337.939	23.610.846
25	Bê tông lanh tô đá 1x2 M200	m ³	3,429	1.818.702	6.236.329
26	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng	100m ²	0,862	11.011.631	9.492.026
27	SXLD và tháo dỡ ván khuôn đà kiềng	100m ²	0,285	6.375.336	1.816.971
28	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m ²	13,076	11.923.439	155.910.888
29	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sàn	100m ²	11,265	10.676.002	120.265.163
30	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cổ cột, vách	100m ²	0,412	14.023.318	5.777.607
31	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột, vách	100m ²	3,134	14.023.318	43.949.079
32	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cầu thang	100m ²	1,362	10.676.002	14.540.715
33	SXLD và tháo dỡ ván khuôn tam cấp	100m ²	0,188	10.676.002	2.007.088
34	SXLD và tháo dỡ ván khuôn ram dốc	100m ²	0,541	10.676.002	5.775.717
35	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bổ trụ	100m ²	2,931	14.023.318	41.102.345
36	SXLD và tháo dỡ ván khuôn lanh tô	100m ²	4,337	8.260.014	35.823.681
37	GCLD cốt thép liên kết cọc vào đài, D<10	tấn	0,061	28.796.239	1.756.571

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
38	GCLD cốt thép liên kết cọc vào đài, D<=18	tấn	0,690	27.970.638	19.299.740
39	GCLD cốt thép móng, D<=18	tấn	4,282	27.436.558	117.483.341
40	GCLD cốt thép móng, D>18	tấn	0,414	26.843.460	11.113.192
41	GCLD cốt thép đà kiềng, D<10	tấn	0,136	29.150.276	3.964.438
42	GCLD cốt thép đà kiềng, D<=18	tấn	0,215	28.014.144	6.023.041
43	GCLD cốt thép dầm D<10	tấn	4,658	29.150.276	135.781.986
44	GCLD cốt thép dầm D<=18	tấn	14,329	28.014.144	401.414.669
45	GCLD cốt thép cột, vách D<10	tấn	0,334	28.796.239	9.617.944
46	GCLD cốt thép cột, vách D<=18	tấn	3,073	27.970.638	85.953.771
47	GCLD cốt thép cột, vách D>18	tấn	6,103	27.627.071	168.608.014
48	GCLD cốt thép nền trệt, D<10	tấn	0,342	27.708.415	9.476.278
49	GCLD cốt thép nền trệt, D<=18	tấn	4,834	27.436.558	132.628.321
50	GCLD cốt thép sàn, D<10	tấn	3,089	28.626.876	88.428.420
51	GCLD cốt thép sàn, D<=18	tấn	16,586	28.141.186	466.749.711
52	GCLD cốt thép cầu thang, D<10	tấn	0,556	29.675.620	16.499.645
53	GCLD cốt thép cầu thang, D<=18	tấn	1,650	29.117.641	48.044.108
54	GCLD cốt thép ram dốc, D<10	tấn	0,037	29.675.620	1.097.998
55	GCLD cốt thép ram dốc, D<=18	tấn	0,940	29.117.641	27.370.583
56	GCLD cốt thép cầu thang, D>18	tấn	0,374	29.675.620	11.098.682
57	GCLD cốt thép lanh tô, bổ trụ, D<10	tấn	0,214	30.021.091	6.424.513
58	GCLD cốt thép lanh tô, bổ trụ, D<=18	tấn	0,841	29.825.653	25.083.374
59	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	13.475,022	18.560	250.096.408
	GIAI ĐOẠN 2				3.188.886.012
1	Đào đất hồ móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	0,680	2.190.507	1.489.545
2	Đắp đất nền móng công trình, đất cấp II	100m ³	0,407	3.761.588	1.530.966
3	Vận chuyển đất đào, cự ly 1km đầu, ô tô 10T, đất cấp II	100m ³	0,274	2.071.759	567.662
4	Vận chuyển đất đào, cự ly 4km tiếp theo, ô tô 10T, đất cấp II	100m ³ /km	0,274	792.064	217.026
5	Cọc ly tâm ứng suất trước PHC D500	100m	11,100	88.422.370	981.488.307
6	Ép lõi cọc đại trà	100m	0,450	22.644.931	10.190.219
7	Bê tông chèn liên kết móng và cọc đá 1x2 M300	m ³	1,766	2.533.690	4.474.497
8	Bê tông lót móng đá 1x2 M150	m ³	5,142	1.552.034	7.980.559
9	Bê tông lót đà kiềng đá 1x2 M150	m ³	10,362	1.552.034	16.082.176
10	Bê tông lót sàn trệt đá 1x2 M150	m ³	12,877	1.552.034	19.985.542
11	Bê tông móng đá 1x2 M350	m ³	22,240	1.911.677	42.515.696
12	Bê tông đà kiềng đá 1x2 M350	m ³	3,156	2.271.029	7.167.368
13	Bê tông dầm đá 1x2 M350	m ³	76,764	2.271.029	174.333.270
14	Bê tông sàn đá 1x2 M350	m ³	166,588	2.271.029	378.326.179
15	Bê tông cổ cột, vách đá 1x2 M350	m ³	1,920	2.517.789	4.834.155
16	Bê tông cột, vách đá 1x2 M350	m ³	22,743	2.517.789	57.262.075
17	Bê tông bổ trụ đá 1x2 M200	m ³	0,902	2.337.939	2.108.821
18	Bê tông lanh tô đá 1x2 M200	m ³	5,854	1.818.702	10.646.682
19	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng	100m ²	0,468	11.011.631	5.153.443
20	SXLD và tháo dỡ ván khuôn đà kiềng	100m ²	0,252	6.375.336	1.606.585
21	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m ²	7,334	11.923.439	87.446.502
22	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sàn	100m ²	8,057	10.676.002	86.016.548
23	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cổ cột, vách	100m ²	0,194	14.023.318	2.720.524

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
24	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột, vách	100m ²	2,705	14.023.318	37.933.075
25	SXLD và tháo dỡ ván khuôn đỡ trụ	100m ²	0,244	14.023.318	3.421.690
26	SXLD và tháo dỡ ván khuôn lanh tô	100m ²	0,978	8.260.014	8.078.294
27	GCLD cốt thép liên kết cọc vào đài, D<10	tấn	0,034	28.796.239	979.072
28	GCLD cốt thép liên kết cọc vào đài, D<=18	tấn	0,384	27.970.638	10.740.725
29	GCLD cốt thép móng, D<=18	tấn	2,063	27.436.558	56.601.619
30	GCLD cốt thép móng, D>18	tấn	0,138	26.843.460	3.704.397
31	GCLD cốt thép dầm kiềng, D<10	tấn	0,121	29.150.276	3.527.183
32	GCLD cốt thép dầm kiềng, D<=18	tấn	0,196	28.014.144	5.490.772
33	GCLD cốt thép dầm D<10	tấn	2,925	29.150.276	85.264.557
34	GCLD cốt thép dầm D<=18	tấn	9,513	28.014.144	266.498.552
35	GCLD cốt thép cột, vách D<10	tấn	0,183	28.796.239	5.269.712
36	GCLD cốt thép cột, vách D<=18	tấn	2,202	27.970.638	61.591.345
37	GCLD cốt thép cột, vách D>18	tấn	5,176	27.627.071	142.997.719
38	GCLD cốt thép nền trệt, D<10	tấn	0,248	27.708.415	6.871.687
39	GCLD cốt thép nền trệt, D<=18	tấn	3,509	27.436.558	96.274.882
40	GCLD cốt thép sàn, D<10	tấn	1,148	28.626.876	32.863.654
41	GCLD cốt thép sàn, D<=18	tấn	11,378	28.141.186	320.190.414
42	GCLD cốt thép lanh tô, đỡ trụ, D<10	tấn	0,147	30.021.091	4.413.100
43	GCLD cốt thép lanh tô, đỡ trụ, D<=18	tấn	0,478	29.825.653	14.256.662
44	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	6.345,504	18.560	117.772.554
II	KHO I VÀ 2				47.440.185.944
	KHO I				23.720.092.972
1	Ép cọc dự ứng lực PHC D600	100m	129,680	107.949.874	13.998.939.660
2	Tải trọng thử tĩnh tải dọc trục	tấn/lần	1.125,000	171.886	193.371.750
3	Cắt đầu cọc	m ³	11,804	889.939	10.504.840
4	Vận chuyển phế thải đầu cọc bằng ôtô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m	100m ³	0,118	2.047.513	241.607
5	Ép lõi cọc đại trà	100m	0,572	21.924.840	12.541.008
6	Ép dương cọc D600	100m	0,840	102.468.664	86.073.678
7	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	5,905	2.190.507	12.934.944
8	Đắp đất nền móng công trình, đất cấp II	100m ³	3,374	3.761.588	12.691.598
9	Vận chuyển đất bằng ôtô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp II	100m ³	2,531	1.586.822	4.016.246
10	Bê tông lót móng đá 1x2 B12.5	m ³	35,537	1.552.034	55.154.632
11	Bê tông lót dầm giằng đá 1x2 B12.5	m ³	11,021	1.552.034	17.104.967
12	Bê tông lót dầm tầng 1 đá 1x2 B12.5	m ³	4,176	1.552.034	6.481.294
13	Bê tông lót sàn đá 1x2 B12.5	m ³	40,250	1.552.034	62.469.369
14	Bê tông chốt đầu cọc 1x2 B25	m ³	23,054	2.608.489	60.136.105
15	Bê tông móng đá 1x2 B25	m ³	502,650	1.911.677	960.904.444
16	Bê tông dầm giằng đá 1x2 B25	m ³	74,845	2.271.029	169.975.166
17	Bê tông dầm tầng 1 đá 1x2 B25	m ³	162,338	2.271.029	368.674.306
18	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m ³	965,428	2.271.029	2.192.514.985
19	Bê tông cột đá 1x2 B25	m ³	25,479	2.517.789	64.150.746
20	Bê tông đỡ trụ đá 1x2 M200	m ³	13,616	2.337.939	31.833.377
21	Bê tông lanh tô đá 1x2 M200	m ³	15,626	1.818.702	28.419.037
22	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng	100m ²	12,895	11.011.631	141.994.982

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
23	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m ²	0,806	11.011.631	8.875.375
24	SXLD và tháo dỡ ván khuôn đà kiềng	100m ²	5,064	6.375.336	32.284.702
25	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m ²	5,267	11.923.439	62.800.753
26	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm tầng 1	100m ²	0,139	6.375.336	886.172
27	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m ²	1,861	14.023.318	26.097.395
28	SXLD và tháo dỡ ván khuôn lanh tô	100m ²	3,268	8.260.014	26.993.726
29	SXLD và tháo dỡ ván khuôn hỗ trợ	100m ²	2,864	14.023.318	40.162.783
30	Bản thép đầu cọc dày 1.8mm	tấn	2,005	42.898.063	86.010.616
31	Lắp đặt bản thép đầu cọc dày 1.8mm	tấn	2,005	10.242.894	20.537.002
32	GCLD cốt thép cọc, D<10	tấn	0,450	30.107.037	13.548.167
33	GCLD cốt thép cọc, 10<=D<=18	tấn	3,030	30.107.037	91.224.322
34	GCLD cốt thép móng, 10<=D<=18	tấn	20,484	27.436.558	562.010.454
35	GCLD cốt thép móng, D>18	tấn	2,309	26.843.460	61.981.549
36	GCLD cốt thép dầm giằng, D<10	tấn	2,674	29.150.276	77.947.838
37	GCLD cốt thép dầm giằng, 10<=D<=18	tấn	0,830	28.014.144	23.251.740
38	GCLD cốt thép dầm giằng, D>18	tấn	8,687	27.686.040	240.508.629
39	GCLD cốt thép dầm tầng 1, D<10	tấn	0,215	29.150.276	6.267.309
40	GCLD cốt thép dầm tầng 1, 10<=D<=18	tấn	8,619	28.014.144	241.453.907
41	GCLD cốt thép dầm tầng 1, D>18	tấn	18,789	27.686.040	520.193.006
42	GCLD cốt thép cột D<10	tấn	1,061	28.796.239	30.552.810
43	GCLD cốt thép cột, 10<=D<=18	tấn	5,016	27.970.638	140.300.720
44	GCLD cốt thép cột D>18	tấn	1,155	27.627.071	31.909.267
45	GCLD cốt thép sàn, D<10	tấn	0,102	28.626.876	2.919.941
46	GCLD cốt thép sàn, 10<=D<=18	tấn	98,514	28.141.186	2.772.300.798
47	GCLD cốt thép lanh tô, hỗ trợ, D<10	tấn	0,329	30.021.091	9.876.939
48	GCLD cốt thép lanh tô, hỗ trợ, D>=10	tấn	2,205	29.825.653	65.765.565
49	SXLD gia công bu lông	cái	1.844,000	5.800	10.695.200
50	Sika grout	m	0,132	1.855.956	244.986
51	Ti giăng	m	560,000	11.600	6.496.000
52	Cáp giăng	m	854,400	17.400	14.866.560
III	XƯỞNG SỬA CHỮA				23.042.062.286
1	Ép cọc dự ứng lực PHC D600	100m	72,620	107.949.874	7.839.319.850
2	Tải trọng thử tĩnh tải dọc trục	tấn/lần	750,000	186.112	139.584.000
3	Ép lõi cọc đại trà	100m	77,350	23.021.082	1.780.680.693
4	Ép lõi cọc thí nghiệm	100m	1,000	102.468.664	102.468.664
5	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	8,818	2.190.507	19.315.891
6	Đắp đất nền móng công trình, đất cấp II	100m ³	5,611	3.761.588	21.106.270
7	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp II	100m ³	3,207	1.586.822	5.088.938
8	Đập đầu cọc bê tông các loại bằng búa cần khí nén 3m ³ /ph, trên cạn	m ³	6,875	889.939	6.118.331
9	Vận chuyển phế thải đầu cọc bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m	100m ³	0,069	2.047.513	141.278
10	Bê tông lót móng đá 2x4 B12.5	m ³	16,161	1.552.034	25.082.421
11	Bê tông lót dầm tầng 1 đá 2x4 B12.5	m ³	7,391	1.552.034	11.471.083
12	Bê tông chốt đầu cọc 1x2 B25	m ³	10,897	2.608.489	28.424.705

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
13	Bê tông móng đá 1x2 B25	m3	226,953	1.911.677	433.860.830
14	Bê tông dầm tầng 1 đá 1x2 B25	m3	70,160	2.271.029	159.335.395
15	Bê tông lót sàn đá 1x2 B12.5	m3	25,700	1.514.266	38.916.636
16	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m3	405,975	2.271.029	921.980.998
17	Bê tông cột đá 1x2 B25	m3	34,116	2.517.789	85.896.890
18	Bê tông bổ trụ đá 1x2 M200	m3	6,374	2.337.939	14.902.023
19	Bê tông lanh tô đá 1x2 M200	m3	4,526	1.818.702	8.231.445
20	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng	100m2	5,998	11.011.631	66.047.763
21	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m2	0,377	11.011.631	4.151.385
22	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm tầng 1	100m2	2,515	11.923.439	29.987.449
23	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm tầng 1	100m2	0,208	6.375.336	1.326.070
24	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m2	2,231	14.023.318	31.286.022
25	SXLD và tháo dỡ ván khuôn lanh tô	100m2	0,978	8.260.014	8.078.294
26	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bổ trụ	100m2	1,511	14.023.318	21.189.233
27	Bàn thép đầu cọc dày 1.8mm	tấn	0,947	42.898.063	40.624.466
28	Lắp đặt bàn thép đầu cọc dày 1.8mm	tấn	0,947	10.242.894	9.700.021
29	GCLD cốt thép cọc, D<10	tấn	0,213	30.107.037	6.412.799
30	GCLD cốt thép cọc, 10<=D<=18	tấn	1,432	30.107.037	43.113.277
31	GCLD cốt thép móng, 10<=D<=18	tấn	11,691	27.436.558	320.760.800
32	GCLD cốt thép dầm tầng 1, D<10	tấn	3,353	29.150.276	97.740.875
33	GCLD cốt thép dầm tầng 1, 10<=D<=18	tấn	7,834	28.014.144	219.462.804
34	GCLD cốt thép dầm tầng 1, D>18	tấn	0,133	27.686.040	3.682.243
35	GCLD cốt thép cột D<10	tấn	1,305	28.796.239	37.579.092
36	GCLD cốt thép cột, 10<=D<=18	tấn	6,716	27.970.638	187.850.805
37	GCLD cốt thép sàn, 10<=D<=18	tấn	41,866	28.141.186	1.178.158.893
38	GCLD cốt thép lanh tô, bổ trụ, D<10	tấn	0,216	29.825.653	6.442.341
39	GCLD cốt thép lanh tô, bổ trụ, D>=10	tấn	1,414	29.825.653	42.173.473
40	Gia công kết cấu thép dạng hình	tấn	169,443	40.625.894	6.883.773.357
41	Lắp đặt gia công thép dạng hình	tấn	169,443	10.791.270	1.828.505.163
42	SXLD gia công bu lông	cái	3.460,000	5.800	20.068.000
43	Sika grout	m3	0,622	1.855.956	1.154.405
44	Tì giăng	m	507,000	11.600	5.881.200
45	Cáp giăng	m	484,880	17.400	8.436.912
46	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	15.977,845	18.560	296.548.803
IV	NHÀ HẢI QUAN				3.934.462.062
1	Ép cọc D400 loại A vào đất cấp II	100m	14,470	62.508.364	904.496.027
2	Tải trọng thử tĩnh tái đọc trực	tấn/lần	480,000	186.112	89.333.760
3	Cắt đầu cọc thí nghiệm	m3	0,246	889.939	218.925
4	Ép lõi cọc đại trà	100m	0,481	21.924.840	10.545.848
5	Ép dương cọc thí nghiệm	100m	1,000	57.116.714	57.116.714
6	Đào đất hồ móng, giăng móng bằng máy, đất cấp II	100m3	2,797	2.190.507	6.126.848
7	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m3	2,150	3.761.588	8.087.414
8	Vận chuyển đất bằng ôtô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp II	100m3	0,647	1.586.822	1.026.674
9	Bê tông đầu cọc đá 1x2, B22.5	m3	1,340	2.533.690	3.395.145

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
10	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	2,887	1.552.034	4.480.722
11	Bê tông lót dầm tầng 1 đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	5,467	1.552.034	8.484.970
12	Bê tông lót sàn đá 1x2 dày 50, B12.5	m3	20,465	1.552.034	31.762.376
13	Bê tông lót giằng móng đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	1,268	1.552.034	1.967.979
14	Bê tông móng đá 1x2 B25	m3	33,145	1.911.677	63.362.534
15	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m3	93,268	2.271.029	211.814.333
16	Bê tông giằng móng đá 1x2 B25	m3	6,088	2.271.029	13.826.025
17	Bê tông nền đá 1x2, dày 100, B7.5	m3	0,452	1.514.266	684.448
18	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m3	239,768	2.271.029	544.520.081
19	Bê tông cổ cột đá 1x2 B25	m3	3,838	2.517.789	9.663.274
20	Bê tông cột đá 1x2 B25	m3	27,799	2.517.789	69.992.016
21	Bê tông lanh tổ, bổ trợ đá 1x2 B15	m3	1,860	1.818.702	3.382.786
22	Bê tông cầu thang đá 1x2 M350	m3	9,369	2.271.029	21.277.271
23	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng	100m2	0,686	11.011.631	7.553.979
24	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m2	0,064	11.011.631	704.744
25	SXLD và tháo dỡ ván khuôn giằng móng	100m2	0,406	6.375.336	2.588.386
26	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót giằng móng	100m2	0,051	6.375.336	325.142
27	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m2	6,017	11.923.439	71.743.332
28	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm	100m2	0,224	6.375.336	1.428.075
29	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sàn	100m2	13,015	10.676.002	138.948.166
30	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m2	2,512	14.023.318	35.226.575
31	SXLD và tháo dỡ ván khuôn lanh tổ	100m2	1,124	8.260.014	9.284.256
32	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cầu thang	100m2	0,177	10.676.002	1.889.652
33	GCLD cốt thép mỗi nối cọc, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,428	30.107.037	12.885.812
34	Thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,032	42.898.063	1.372.738
35	Lắp đặt thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,032	10.242.894	327.773
36	GCLD cốt thép móng, $10 \leq D \leq 18$	tấn	2,563	27.436.558	70.319.898
37	GCLD cốt thép móng, $D > 18$	tấn	0,219	26.843.460	5.878.718
38	GCLD cốt thép giằng móng, $10 > D$	tấn	0,101	29.150.276	2.944.178
39	GCLD cốt thép giằng móng, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,484	28.014.144	13.558.846
40	GCLD cốt thép dầm $D < 10$	tấn	3,954	29.150.276	115.260.191
41	GCLD cốt thép dầm, $10 \leq D \leq 18$	tấn	9,667	28.014.144	270.812.730
42	GCLD cốt thép dầm $D > 18$	tấn	1,338	27.686.040	37.043.922
43	GCLD cốt thép cột $D < 10$	tấn	2,318	28.796.239	66.749.682
44	GCLD cốt thép cột, $10 \leq D \leq 18$	tấn	3,701	27.970.638	103.519.331
45	GCLD cốt thép sàn, $D < 10$	tấn	1,365	28.626.876	39.075.686
46	GCLD cốt thép sàn, $10 \leq D \leq 18$	tấn	22,509	28.141.186	633.429.956
47	GCLD cốt thép lanh tổ, bổ trợ, $D < 10$	tấn	0,352	30.021.091	10.567.424
48	GCLD cốt thép lanh tổ bổ trợ, $10 \leq D \leq 18$	tấn	1,495	29.825.653	44.589.351
49	GCLD cốt thép cầu thang, $D < 10$	tấn	0,061	29.675.620	1.810.213
50	GCLD cốt thép cầu thang, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,180	29.117.641	5.241.175

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
51	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	8.826,291	18.560	163.815.961
V	TRẠM THU GOM RÁC				171.324.048
1	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	0,815	2.190.507	1.785.263
2	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m ³	0,723	3.761.588	2.719.628
3	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp II	100m ³	0,092	1.586.822	145.988
4	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, M150	m ³	0,972	1.552.034	1.508.577
5	Bê tông lót dầm tầng 1 đá 1x2, dày 50, M150	m ³	0,600	1.552.034	931.220
6	Bê tông móng đá 1x2 B25	m ³	4,608	1.911.677	8.809.008
7	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m ³	4,477	2.271.029	10.167.397
8	Bê tông lót nền đá 1x2, dày 50, M150	m ³	2,138	1.552.034	3.318.249
9	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m ³	4,775	2.271.029	10.844.163
10	Bê tông cột đá 1x2 B25	m ³	1,605	2.517.789	4.041.051
11	Bê tông vách đá 1x2 B15	m ³	1,100	2.231.786	2.454.965
12	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng	100m ²	0,115	11.011.631	1.266.338
13	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m ²	0,022	11.011.631	242.256
14	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m ²	0,548	11.923.439	6.534.045
15	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm	100m ²	0,003	6.375.336	19.126
16	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sàn	100m ²	0,518	10.676.002	5.530.169
17	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m ²	0,278	14.023.318	3.898.482
18	GCLD cốt thép móng, 10<=D<=18	tấn	0,230	27.436.558	6.310.408
19	GCLD cốt thép dầm D<10	tấn	0,514	29.150.276	14.983.242
20	GCLD cốt thép dầm, 10<=D<=18	tấn	0,328	28.014.144	9.188.639
21	GCLD cốt thép cột D<10	tấn	0,211	28.796.239	6.076.006
22	GCLD cốt thép cột, 10<=D<=18	tấn	0,299	27.970.638	8.363.221
23	GCLD cốt thép sàn, D<10	tấn	0,662	28.626.876	18.950.992
24	GCLD cốt thép sàn, 10<=D<=18	tấn	0,015	28.141.186	422.118
25	Sản xuất cốt thép hình	tấn	0,444	33.566.366	14.903.467
26	Lắp đặt cốt thép hình	tấn	0,444	10.287.105	4.567.475
27	Gia công xà gỗ thép	tấn	0,448	26.180.321	11.728.784
28	Lắp dựng xà gỗ thép	tấn	0,448	3.124.926	1.399.967
29	Sản xuất, lắp dựng bu lông neo M18	cái	24,000	4.640	111.360
30	Sản xuất, lắp dựng bu lông M14	cái	24,000	4.060	97.440
31	Sản xuất, lắp dựng ty giằng xà gỗ	cái	10,000	23.199	231.990
32	Diện tích sơn	m ²	51,840	55.703	2.887.644
33	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	370,979	18.560	6.885.370
VI	TRẠM BƠM BỂ CHỨA NƯỚC				4.113.693.029
1	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	20,497	2.190.507	44.898.822
2	Đắp đất nền móng công trình, đất cấp II	100m ³	16,896	3.761.588	63.555.791
3	Vận chuyển đất đào, cự ly 1km đầu, ô tô 10T, đất cấp II	100m ³	3,601	2.071.759	7.460.404
4	Vận chuyển đất đào, cự ly 4km tiếp theo, ô tô 10T, đất cấp II	100m ³ /km	3,601	3.168.256	11.408.890
5	Bê tông lót bê đá 1x2, dày 50, B7.5	m ³	50,862	1.414.000	71.918.868
6	Bê tông bể chứa nước thái đá 1x2 B25	m ³	309,237	2.808.015	868.342.135

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
7	Bê tông tam cấp đá 1x2 B25	m3	0,396	2.271.029	899.327
8	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m3	8,654	2.271.029	19.653.485
9	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m3	20,352	2.271.029	46.219.982
10	Bê tông cột đá 1x2 B25	m3	3,240	2.517.789	8.157.636
11	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê	100m2	6,323	11.011.631	69.626.543
12	SXLD và tháo dỡ ván khuôn tam cấp	100m2	0,148	11.105.562	1.643.623
13	SXLD và tháo dỡ ván sàn	100m2	1,023	11.105.562	11.360.990
14	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót đáy bê	100m2	0,090	11.011.631	991.047
15	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m2	2,207	12.352.999	27.263.069
16	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m2	0,432	14.452.878	6.243.643
17	GCLD cốt thép móng, $10 \leq D \leq 18$	tấn		27.436.558	
18	GCLD cốt thép dầm $D < 10$	tấn	0,716	29.033.197	20.787.769
19	GCLD cốt thép dầm, $10 \leq D \leq 18$	tấn	1,497	27.892.677	41.755.337
20	GCLD cốt thép dầm, $D > 18$	tấn	2,611	27.643.472	72.177.105
21	GCLD cốt thép cột $D < 10$	tấn	0,109	28.676.305	3.125.717
22	GCLD cốt thép cột, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,640	27.903.164	17.858.025
23	GCLD cốt thép sàn, $D < 10$	tấn	1,589	28.687.730	45.584.803
24	GCLD cốt thép sàn, $10 \leq D \leq 18$	tấn	37,743	28.194.881	1.064.159.394
25	Đóng cọc gỗ (hoặc cọc tràm) đường kính 8-10cm bằng thủ công, chiều dài cọc > 2,5m vào đất cấp I	100m	499,600	2.911.624	1.454.647.350
26	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	7.217,310	18,560	133.953.274
VII	BỂ CHỨA NƯỚC THẢI				982.615.880
1	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m3	3,931	2.190.507	8.610.883
2	Đắp đất nền móng công trình, đất cấp II	100m3	2,983	3.761.588	11.220.817
3	Vận chuyển đất đào, cự ly 1km đầu, ô tô 10T, đất cấp II	100m3	0,949	2.071.759	1.966.099
4	Vận chuyển đất đào, cự ly 4km tiếp theo, ô tô 10T, đất cấp II	100m3/ km	0,949	3.168.256	3.006.675
5	Bê tông lót bê đá 1x2, dày 50, B7.5	m3	14,400	1.414.000	20.361.600
6	Bê tông bể chứa nước thải đá 1x2 B25	m3	80,460	2.808.015	225.932.887
7	Bê tông tam cấp đá 1x2 B25	m3	0,396	2.271.029	899.327
8	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m3	2,576	2.271.029	5.850.171
9	Bê tông cột đá 1x2 B25	m3	0,243	2.517.789	611.823
10	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê	100m2	3,070	11.011.631	33.805.707
11	SXLD và tháo dỡ ván khuôn tam cấp	100m2	0,018	11.105.562	199.900
12	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót đáy bê	100m2	0,048	11.011.631	528.558
13	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m2	0,286	12.352.999	3.532.958
14	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m2	0,032	14.452.878	462.492
15	GCLD cốt thép dầm $D < 10$	tấn	0,039	29.033.197	1.132.295
16	GCLD cốt thép dầm, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,225	27.892.677	6.275.852
17	GCLD cốt thép cột $D < 10$	tấn	0,009	28.676.305	258.087
18	GCLD cốt thép cột, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,053	27.903.164	1.478.868
19	GCLD cốt thép sàn, $D < 10$	tấn	0,045	28.687.730	1.290.948
20	GCLD cốt thép sàn, $10 \leq D \leq 18$	tấn	7,193	28.194.881	202.805.779
21	Đóng cọc gỗ (hoặc cọc tràm) đường kính 8-10cm bằng thủ công, chiều dài cọc > 2,5m vào đất cấp I	100m	144,000	2.911.624	419.273.856

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
22	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	1.783,960	18.560	33.110.298
VIII	TRẠM ĐIỆN KHU VĂN PHÒNG				1.168.264.932
1	Ép cọc D500 loại A vào đất cấp II	100m	5,200	87.002.425	452.412.610
2	Tải trọng thử tĩnh tải dọc trục	tấn/lần	70,000	186.112	13.027.840
3	Đập đầu cọc bê tông các loại bằng búa cần khí nén 3m ³ /ph, trên cạn	m ³	0,200	889.939	177.988
4	Ép lõi cọc đại trà	100m	0,182	87.002.425	15.834.441
5	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	2,128	2.190.507	4.661.399
6	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m ³	1,922	3.761.588	7.229.772
7	Vận chuyển đất đào, cự ly 1km đầu, ô tô 10T, đất cấp II	100m ³	0,205	2.071.759	424.711
8	Vận chuyển đất đào, cự ly 4km tiếp theo, ô tô 10T, đất cấp II	100m ³ /km	0,205	3.168.256	649.492
9	Bê tông đầu cọc đá 1x2, B22.5	m ³	0,183	2.533.690	463.665
10	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B7.5	m ³	1,123	1.414.000	1.587.922
11	Bê tông lót dầm tầng 1 đá 1x2, dày 50, B7.5	m ³	1,972	1.552.034	3.060.611
12	Bê tông lót giằng móng đá 1x2, dày 50, B7.5	m ³	1,038	1.552.034	1.611.011
13	Bê tông lót sàn đá 1x2, dày 50, B7.5	m ³	6,869	1.514.266	10.401.493
14	Bê tông móng đá 1x2 B25	m ³	9,828	1.911.677	18.787.962
15	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m ³	11,897	2.271.029	27.018.432
16	Bê tông giằng móng đá 1x2 B25	m ³	4,152	2.271.029	9.429.312
17	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m ³	61,900	2.271.029	140.576.695
18	Bê tông cột đá 1x2 B25	m ³	6,156	2.517.789	15.499.509
19	Bê tông vách đá 1x2 B15	m ³	10,304	2.231.786	22.996.323
20	Bê tông lanh tô, ô văng đá 1x2 B15	m ³	2,317	1.818.702	4.213.933
21	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng (xây gạch)	100m ²	0,280	11.011.631	3.083.257
22	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m ²	0,033	11.011.631	363.384
23	SXLD và tháo dỡ ván khuôn giằng móng	100m ²	0,415	6.375.336	2.645.764
24	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót giằng móng	100m ²	0,055	6.375.336	350.643
25	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m ²	1,327	12.352.999	16.392.430
26	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm	100m ²	0,083	6.375.336	529.153
27	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sàn	100m ²	1,285	11.105.562	14.270.647
28	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót sàn	100m ²	0,401	11.011.631	4.415.664
29	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m ²	0,821	14.452.878	11.865.813
30	SXLD và tháo dỡ ván khuôn vách	100m ²	1,432	14.009.675	20.061.855
31	SXLD và tháo dỡ ván khuôn lanh tô, ô văng	100m ²	0,407	8.260.014	3.361.826
32	GCLD cốt thép mối nối cọc, 10<=D<=18	tấn	0,184	30.107.037	5.539.695
33	Thép hình mối nối cọc	tấn	0,016	42.898.063	686.369
34	Lắp đặt thép hình mối nối cọc	tấn	0,016	10.242.894	163.886
35	GCLD cốt thép móng, 10<=D<=18	tấn	0,611	27.436.558	16.763.737

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
36	GCLD cốt thép dầm D<10	tấn	0,432	29.203.971	12.616.115
37	GCLD cốt thép dầm, 10<=D<=18	tấn	1,564	28.057.100	43.881.304
38	GCLD cốt thép giằng móng, 10>D	tấn	0,076	29.203.971	2.219.502
39	GCLD cốt thép giằng móng, 10<=D<=18	tấn	0,386	28.057.100	10.830.041
40	GCLD cốt thép cột D<10	tấn	0,134	28.676.305	3.842.625
41	GCLD cốt thép cột 10<D<18	tấn	0,731	27.903.164	20.397.213
42	GCLD cốt thép sàn, D<10	tấn	1,544	28.687.730	44.293.855
43	GCLD cốt thép sàn, 10<=D<=18	tấn	2,820	28.194.881	79.509.564
44	GCLD cốt thép vách, D<10	tấn	1,327	28.336.544	37.602.594
45	GCLD cốt thép vách, 10<=D<=18	tấn	0,214	28.181.748	6.030.894
46	GCLD cốt thép lanh tô, ô văng, D<10	tấn	0,114	30.074.786	3.428.526
47	GCLD cốt thép lanh tô, ô văng, 10<=D<=18	tấn	0,395	29.868.609	11.798.101
48	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	2.222,810	18.560	41.255.354
IX	TRẠM ĐIỆN BÈN				1.927.256.267
1	Ép cọc D500 loại A vào đất cấp II	100m	9,620	87.002.425	836.963.329
2	Tải trọng thử tĩnh tải dọc trục	tấn/lần	130,000	186.112	24.194.560
3	Đập đầu cọc bê tông các loại bằng búa cần khí nén 3m ³ /ph, trên cạn	m ³	0,200	889.939	177.988
4	Vận chuyển phế thải đầu cọc bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m	100m ³	0,002	2.047.513	4.095
5	Ép lõi cọc đại trà	100m	0,322	21.566.601	6.944.446
6	Ép dương cọc thí nghiệm	100m	0,005	81.610.774	408.054
7	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	3,637	2.190.507	7.966.874
8	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m ³	3,216	3.761.588	12.097.267
9	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp II	100m ³	0,421	1.586.822	668.052
10	Bê tông đầu cọc đá 1x2, B22,5	m ³	1,158	2.533.690	2.934.013
11	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B12,5	m ³	2,246	1.552.034	3.485.868
12	Bê tông lót dầm tầng 1 đá 1x2, dày 50, B12,5	m ³	3,330	1.552.034	5.168.273
13	Bê tông lót giằng móng đá 1x2, dày 50, B12,5	m ³	1,252	1.552.034	1.943.147
14	Bê tông lót sàn đá 1x2, dày 50, B7,5	m ³	13,822	1.514.266	20.930.185
15	Bê tông móng đá 1x2 B25	m ³	20,826	1.911.677	39.812.585
16	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m ³	23,609	2.271.029	53.616.724
17	Bê tông giằng móng đá 1x2 B25	m ³	5,008	2.271.029	11.373.313
18	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m ³	61,479	2.271.029	139.620.592
19	Bê tông cột đá 1x2 B25	m ³	7,695	2.517.789	19.374.386
20	Bê tông vách đá 1x2 B15	m ³	18,540	2.231.786	41.377.312
21	Bê tông lanh tô, ô văng đá 1x2 B15	m ³	2,499	1.818.702	4.544.936
22	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng (xây gạch)	100m ²	0,480	11.011.631	5.285.583
23	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m ²	0,054	11.011.631	594.628
24	SXLD và tháo dỡ ván khuôn giằng móng	100m ²	0,501	6.375.336	3.194.043

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
25	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót giằng móng	100m ²	0,065	6.375.336	414.397
26	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m ²	2,313	11.923.439	27.578.914
27	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm	100m ²	0,141	6.375.336	898.922
28	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sàn	100m ²	2,267	10.676.002	24.202.497
29	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót sàn	100m ²	0,058	11.011.631	638.675
30	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m ²	1,026	14.023.318	14.387.924
31	SXLD và tháo dỡ ván khuôn vách	100m ²	2,957	13.580.115	40.156.400
32	SXLD và tháo dỡ ván khuôn lanh tô, ô văng	100m ²	0,441	8.260.014	3.642.666
33	GCLD cốt thép mỗi nối cọc, 10<=D<=18	tấn	0,316	30.107.037	9.513.824
34	Thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,027	42.898.063	1.158.248
35	Lắp đặt thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,027	10.242.894	276.558
36	GCLD cốt thép móng, 10<=D<=18	tấn	2,108	27.436.558	57.836.264
37	GCLD cốt thép dầm D<10	tấn	0,742	29.150.276	21.629.505
38	GCLD cốt thép dầm, 10<=D<=18	tấn	2,958	28.014.144	82.865.838
39	GCLD cốt thép giằng móng, 10>D	tấn	0,115	29.150.276	3.352.282
40	GCLD cốt thép giằng móng, 10<=D<=18	tấn	0,523	28.014.144	14.651.397
41	GCLD cốt thép cột D<10	tấn	0,167	28.676.305	4.788.943
42	GCLD cốt thép cột 10<D<18	tấn	1,272	27.903.164	35.492.825
43	GCLD cốt thép sàn, D<10	tấn	3,166	28.626.876	90.632.689
44	GCLD cốt thép sàn, 10<=D<=18	tấn	4,184	28.141.186	117.742.722
45	GCLD cốt thép vách, D<10	tấn	2,076	28.336.544	58.826.665
46	GCLD cốt thép vách, 10<=D<=18	tấn	0,083	28.181.748	2.339.085
47	GCLD cốt thép lanh tô, ô văng, D<10	tấn	0,129	30.021.091	3.872.721
48	GCLD cốt thép lanh tô, ô văng, 10<=D<=18	tấn	0,412	29.825.653	12.288.169
49	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	2.984,261	18.560	55.387.884
X	TRẠM ĐIỆN BÃI				1.927.256.267
1	Ép cọc D500 loại A vào đất cấp II	100m	9,620	87.002.425	836.963.329
2	Tải trọng thử tĩnh tải dọc trục	tấn/lần	130,000	186.112	24.194.560
3	Đập đầu cọc bê tông các loại bằng búa cân khí nén 3m ³ /ph, trên cạn	m ³	0,200	889.939	177.988
4	Vận chuyển phế thải đầu cọc bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m	100m ³	0,002	2.047.513	4.095
5	Ép lõi cọc đại trà	100m	0,322	21.566.601	6.944.446
6	Ép dương cọc thí nghiệm	100m	0,005	81.610.774	408.054
7	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	3,637	2.190.507	7.966.874
8	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m ³	3,216	3.761.588	12.097.267
9	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp II	100m ³	0,421	1.586.822	668.052
10	Bê tông đầu cọc đá 1x2, B22.5	m ³	1,158	2.533.690	2.934.013
11	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B12.5	m ³	2,246	1.552.034	3.485.868
12	Bê tông lót dầm tầng 1 đá 1x2, dày 50, B12.5	m ³	3,330	1.552.034	5.168.273

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
13	Bê tông lót giằng móng đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	1,252	1.552.034	1.943.147
14	Bê tông lót sàn đá 1x2, dày 50, B7.5	m3	13,822	1.514.266	20.930.185
15	Bê tông móng đá 1x2 B25	m3	20,826	1.911.677	39.812.585
16	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m3	23,609	2.271.029	53.616.724
17	Bê tông giằng móng đá 1x2 B25	m3	5,008	2.271.029	11.373.313
18	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m3	61,479	2.271.029	139.620.592
19	Bê tông cột đá 1x2 B25	m3	7,695	2.517.789	19.374.386
20	Bê tông vách đá 1x2 B15	m3	18,540	2.231.786	41.377.312
21	Bê tông lanh tô, ô văng đá 1x2 B15	m3	2,499	1.818.702	4.544.936
22	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng (xây gạch)	100m2	0,480	11.011.631	5.285.583
23	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m2	0,054	11.011.631	594.628
24	SXLD và tháo dỡ ván khuôn giằng móng	100m2	0,501	6.375.336	3.194.043
25	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót giằng móng	100m2	0,065	6.375.336	414.397
26	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m2	2,313	11.923.439	27.578.914
27	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm	100m2	0,141	6.375.336	898.922
28	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sàn	100m2	2,267	10.676.002	24.202.497
29	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót sàn	100m2	0,058	11.011.631	638.675
30	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m2	1,026	14.023.318	14.387.924
31	SXLD và tháo dỡ ván khuôn vách	100m2	2,957	13.580.115	40.156.400
32	SXLD và tháo dỡ ván khuôn lanh tô, ô văng	100m2	0,441	8.260.014	3.642.666
33	GCLD cốt thép mỗi nối cọc, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,316	30.107.037	9.513.824
34	Thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,027	42.898.063	1.158.248
35	Lắp đặt thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,027	10.242.894	276.558
36	GCLD cốt thép móng, $10 \leq D \leq 18$	tấn	2,108	27.436.558	57.836.264
37	GCLD cốt thép dầm $D < 10$	tấn	0,742	29.150.276	21.629.505
38	GCLD cốt thép dầm, $10 \leq D \leq 18$	tấn	2,958	28.014.144	82.865.838
39	GCLD cốt thép giằng móng, $10 > D$	tấn	0,115	29.150.276	3.352.282
40	GCLD cốt thép giằng móng, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,523	28.014.144	14.651.397
41	GCLD cốt thép cột $D < 10$	tấn	0,167	28.676.305	4.788.943
42	GCLD cốt thép cột $10 < D < 18$	tấn	1,272	27.903.164	35.492.825
43	GCLD cốt thép sàn, $D < 10$	tấn	3,166	28.626.876	90.632.689
44	GCLD cốt thép sàn, $10 \leq D \leq 18$	tấn	4,184	28.141.186	117.742.722
45	GCLD cốt thép vách, $D < 10$	tấn	2,076	28.336.544	58.826.665
46	GCLD cốt thép vách, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,083	28.181.748	2.339.085
47	GCLD cốt thép lanh tô, ô văng, $D < 10$	tấn	0,129	30.021.091	3.872.721
48	GCLD cốt thép lanh tô, ô văng, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,412	29.825.653	12.288.169
49	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	2.984,261	18.560	55.387.884
XI	CẦN TÍN				1.303.058.686
1	Ép cọc BTCT D500, đất cấp II	100m	5,550	87.002.425	482.863.459
2	Ép lõi cọc đại trà D500	100m	0,083	21.964.407	1.823.046

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
3	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	0,260	2.190.507	569.532
4	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m ³	0,053	3.761.588	199.364
5	Vận chuyển đất bằng ôtô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp II	100m ³	0,207	1.586.822	328.472
6	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B12.5	m ³	1,080	1.552.034	1.676.197
7	Bê tông dầu cọc B25	m ³	0,724	2.417.859	1.750.530
8	Bê tông lót dầm tầng 1 đá 1x2, dày 50, B12.5	m ³	2,951	1.552.034	4.580.052
9	Bê tông lót nền đá 1x2, dày 50, B12.5	m ³	10,200	1.552.034	15.830.747
10	Bê tông móng đá 1x2 B25	m ³	7,500	1.911.677	14.337.578
11	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m ³	29,445	2.271.029	66.870.449
12	Bê tông giằng móng đá 1x2 B25	m ³	44,163	2.271.029	100.295.454
13	Bê tông cột đá 1x2 B25	m ³	11,429	2.517.789	28.775.810
14	Bê tông vách đá 1x2 B15	m ³	0,576	2.231.786	1.285.509
15	Bê tông lam trang trí đá 1x2 B15	m ³	0,234	1.818.702	425.576
16	Bê tông lanh tô, bổ trụ đá 1x2 B15	m ³	1,664	1.818.702	3.026.320
17	Bê tông cầu thang đá 1x2 M350	m ³	3,111	2.271.029	7.065.171
18	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng (xây gạch)	100m ²	0,300	11.011.631	3.303.489
19	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m ²	0,036	11.011.631	396.419
20	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm tầng 1	100m ²	0,160	6.375.336	1.020.054
21	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m ²	4,342	11.923.439	51.771.572
22	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sàn	100m ²	1,985	10.676.002	21.191.864
23	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m ²	1,483	14.023.318	20.796.581
24	SXLD và tháo dỡ ván khuôn vách	100m ²	0,055	13.580.115	746.906
25	SXLD và tháo dỡ ván khuôn lam trang trí	100m ²	0,045	8.260.014	371.701
26	SXLD và tháo dỡ ván khuôn lanh tô bổ trụ	100m ²	0,286	8.260.014	2.362.364
27	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cầu thang	100m ²	0,213	10.676.002	2.273.988
28	GCLD cốt thép móng, 10<=D<=18	tấn	0,533	27.436.558	14.623.685
29	GCLD cốt thép mỗi nối cọc, 10<=D<=18	tấn	0,165	30.107.037	4.967.661
30	Thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,012	42.898.063	514.777
31	Lắp đặt thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,012	10.242.894	122.915
32	GCLD cốt thép dầm D<10	tấn	1,126	29.150.276	32.823.211
33	GCLD cốt thép dầm, 10<=D<=18	tấn	3,367	28.014.144	94.323.623
34	GCLD cốt thép cột D<10	tấn	0,327	28.796.239	9.416.370
35	GCLD cốt thép cột, 10<=D<=18	tấn	3,654	27.970.638	102.204.711
36	GCLD cốt thép sàn, D<10	tấn	2,171	28.626.876	62.148.948
37	GCLD cốt thép sàn, 10<=D<=18	tấn	2,308	28.141.186	64.949.857
38	GCLD cốt thép sàn sê-nô, D<10	tấn	0,856	28.141.186	24.088.855
39	GCLD cốt thép lam trang trí, D<10	tấn	0,016	30.021.091	480.337
40	GCLD cốt thép lam trang trí, 10<=D<=18	tấn	0,035	29.825.653	1.043.898
41	GCLD cốt thép lanh tô, bổ trụ, D<10	tấn	0,043	30.021.091	1.290.907

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
42	GCLD cốt thép lanh tô hỗ trợ, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,144	29.825.653	4.294.894
43	GCLD cốt thép cầu thang, $D < 10$	tấn	0,065	29.675.620	1.928.915
44	GCLD cốt thép cầu thang, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,279	29.117.641	8.123.822
45	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	2.142,947	18.560	39.773.096
XII	NHÀ NGHỈ CÔNG NHÂN				1.579.187.945
1	Ép cọc D500 loại A vào đất cấp II	100m	5,930	87.002.425	515.924.380
2	Tải trọng thử tĩnh tải dọc trục D500	tấn/lần	130,000	186.112	24.194.560
3	Ép lõi cọc đại trà D500	100m	0,090	87.002.425	7.830.218
4	Ép cọc D300 loại A vào đất cấp II	100m	3,210	47.276.221	151.756.669
5	Tải trọng thử tĩnh tải dọc trục D300 (tải trọng 50T)	lần TN	1,000	24.202.372	24.202.372
6	Đập đầu cọc bê tông các loại bằng búa cần khí nén 3m ³ /ph, trên cạn	m ³	0,166	889.939	147.730
7	Vận chuyển phế thải đầu cọc bằng ôtô tự đổ 10 tấn trong phạm vi $\leq 500m$	100m ³	0,002	2.047.513	4.095
8	Ép lõi cọc đại trà D300	100m	0,042	22.644.931	951.087
9	Ép dương cọc thí nghiệm	100m	0,010	41.884.571	418.846
10	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	0,718	2.190.507	1.572.784
11	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m ³	0,380	3.761.588	1.429.403
12	Vận chuyển đất bằng ôtô tự đổ 10 tấn trong phạm vi $\leq 500m$, đất cấp II	100m ³	0,338	1.586.822	536.346
13	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B12.5	m ³	1,552	1.552.034	2.408.757
14	Bê tông đầu cọc B25	m ³	0,894	2.517.789	2.250.903
15	Bê tông lót dầm tầng 1 đá 1x2, dày 50, B12.5	m ³	5,883	1.552.034	9.130.616
16	Bê tông lót nền đá 1x2, dày 50, B12.5	m ³	10,200	1.552.034	15.830.747
17	Bê tông móng đá 1x2 B25	m ³	10,560	1.911.677	20.187.309
18	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m ³	29,275	2.271.029	66.484.374
19	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m ³	33,350	2.271.029	75.738.817
20	Bê tông cột đá 1x2 B25	m ³	18,369	2.517.789	46.249.266
21	Bê tông lam trang trí đá 1x2 B15	m ³	0,149	1.818.702	270.987
22	Bê tông lanh tô đá 1x2 B15	m ³	0,790	1.818.702	1.436.775
23	Bê tông hỗ trợ đá 1x2 B15	m ³	0,720	2.223.733	1.601.088
24	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng (xây gạch)	100m ²	0,448	11.011.631	4.933.211
25	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m ²	0,054	11.011.631	594.628
26	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm tầng 1	100m ²	0,275	6.375.336	1.753.217
27	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m ²	3,864	11.923.439	46.072.168
28	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sàn	100m ²	2,779	10.676.002	29.668.610
29	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m ²	2,424	14.023.318	33.992.523
30	SXLD và tháo dỡ ván khuôn lam trang trí	100m ²	0,052	8.260.014	429.521
31	SXLD và tháo dỡ ván khuôn hỗ trợ	100m ²	0,161	14.023.318	2.257.754
32	SXLD và tháo dỡ ván khuôn lanh tô	100m ²	0,174	8.260.014	1.437.242
33	GCLD cốt thép móng, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,754	27.436.558	20.687.165

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
34	GCLD cốt thép mỗi nối cọc D500, 10<=D<=18	tấn	0,176	30.107.037	5.298.839
35	Thép hình mỗi nối cọc D500	tấn	0,013	42.898.063	557.675
36	Lắp đặt thép hình mỗi nối cọc D500	tấn	0,013	10.242.894	133.158
37	GCLD cốt thép mỗi nối cọc D300, 10<=D<=18	tấn	0,088	30.107.037	2.649.419
38	Thép hình mỗi nối cọc D300	tấn	0,006	42.898.063	257.388
39	Lắp đặt thép hình mỗi nối cọc D300	tấn	0,006	10.242.894	61.457
40	GCLD cốt thép dầm D<10	tấn	1,286	29.150.276	37.487.255
41	GCLD cốt thép dầm, 10<=D<=18	tấn	3,567	28.014.144	99.926.452
42	GCLD cốt thép cột D<10	tấn	0,523	28.676.305	14.997.708
43	GCLD cốt thép cột 10<D<18	tấn	5,292	27.903.164	147.663.544
44	GCLD cốt thép sàn, D<10	tấn	1,591	28.626.876	45.545.360
45	GCLD cốt thép sàn, 10<=D<=18	tấn	1,398	28.141.186	39.341.378
46	GCLD cốt thép sàn sê-nô, D<10	tấn	0,850	28.626.876	24.332.845
47	GCLD cốt thép lam trang trí, D<10	tấn	0,007	30.021.091	210.148
48	GCLD cốt thép lam trang trí, 10<=D<=18	tấn	0,045	29.825.653	1.342.154
49	GCLD cốt thép lanh tô hỗ trợ, D<10	tấn	0,044	30.021.091	1.320.928
50	GCLD cốt thép lanh tô hỗ trợ, 10<=D<=18	tấn	0,219	29.825.653	6.531.818
51	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	2.109,173	18.560	39.146.251
XIII	TRẠM PCCC				2.494.354.024
1	Đóng cọc BTCT D500, đất cấp II	100m	18,020	88.780.609	1.599.826.574
2	Tái trọng thứ tính tải dọc trục	tấn/lần	80,000	186.112	14.888.960
3	Cắt đầu cọc thí nghiệm	m3	0,222	889.939	197.566
4	Vận chuyển phế thải đầu cọc bằng ôtô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m	100m3	0,002	2.047.513	4.095
5	Ép lõi cọc đại trà	100m	0,187	23.021.082	4.304.942
6	Ép dương cọc D600	100m	0,010	83.030.720	830.307
7	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m3	0,551	2.190.507	1.206.969
8	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m3	0,105	3.761.588	394.967
9	Vận chuyển đất bằng ôtô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp II	100m3	0,446	1.586.822	707.723
10	Bê tông cọc B30	m3	1,800	2.648.180	4.766.724
11	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	2,178	1.552.034	3.380.330
12	Bê tông lót dầm tầng 1 đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	3,831	1.552.034	5.945.842
13	Bê tông móng đá 1x2 B25	m3	21,780	1.911.677	41.636.325
14	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m3	19,065	2.271.029	43.297.168
15	Bê tông lót nền đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	13,607	1.552.034	21.118.527
16	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m3	55,743	2.271.029	126.593.970
17	Bê tông cổ cột đá 1x2 B25	m3	0,676	2.517.789	1.702.025
18	Bê tông cột đá 1x2 B25	m3	3,428	2.517.789	8.630.981
19	Bê tông lanh tô, hỗ trợ đá 1x2 M200	m3	3,576	1.818.702	6.503.678
20	Bê tông vách đá 1x2 B15	m3	0,795	2.231.786	1.774.270
21	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cọc	100m2	0,180	8.822.531	1.588.056
22	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng (xây gạch)	100m2	0,578	11.011.631	6.364.723

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
23	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m ²	0,068	11.011.631	748.791
24	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m ²	2,533	11.923.439	30.202.071
25	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm	100m ²	0,766	6.375.336	4.883.507
26	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sàn	100m ²	2,801	10.676.002	29.903.482
27	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cổ cột	100m ²	0,007	14.023.318	98.163
28	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m ²	0,034	14.023.318	476.793
29	SXLD và tháo dỡ ván khuôn tường bao	100m ²	0,159	13.580.115	2.159.238
30	SXLD và tháo dỡ ván khuôn lanh tô, ô văng	100m ²	0,358	8.260.014	2.957.085
31	Bán thép đầu cọc dày 8mm	tấn	0,270	33.566.366	9.062.919
32	Lắp đặt bán thép đầu cọc dày 8mm	tấn	0,270	10.287.105	2.777.518
33	GCLD cốt thép mối nối cọc, 10<=D<=18	tấn	0,002	30.107.037	60.214
34	Thép hình mối nối cọc	tấn	0,002	42.898.063	85.796
35	Lắp đặt thép hình mối nối cọc	tấn	0,002	10.242.894	20.486
36	GCLD cốt thép móng, 10<=D<=18	tấn	0,899	27.436.558	24.665.466
37	GCLD cốt thép dầm D<10	tấn	0,436	29.150.276	12.709.520
38	GCLD cốt thép dầm, 10<=D<=18	tấn	2,103	28.014.144	58.913.745
39	GCLD cốt thép giằng móng, 10>D	tấn	0,001	29.150.276	29.150
40	GCLD cốt thép giằng móng, 10<=D<=18	tấn	0,001	28.014.144	28.014
41	GCLD cốt thép cột D<10	tấn	0,119	28.676.305	3.412.480
42	GCLD cốt thép cột 10<D<18	tấn	1,228	27.903.164	34.265.085
43	GCLD cốt thép sàn, D<10	tấn	0,020	28.626.876	572.538
44	GCLD cốt thép sàn, 10<=D<=18	tấn	5,385	28.141.186	151.540.287
45	Sản xuất cốt thép hình	tấn	2,910	33.566.366	97.678.125
46	Lắp đặt cốt thép hình	tấn	2,910	10.287.105	29.935.476
47	Gia công xà gỗ thép	tấn	1,779	26.180.321	46.574.791
48	Lắp dựng xà gỗ thép	tấn	1,779	3.124.926	5.559.243
49	Sản xuất, lắp dựng bu lông neo M18	cái	36,000	4.060	146.160
50	Sản xuất, lắp dựng bu lông M18	cái	24,000	4.060	97.440
51	Sản xuất, lắp dựng ty giằng D12	cái	51,000	23.199	1.183.149
52	Diện tích sơn	m ²	72,312	55.703	4.027.995
53	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	2.366,087	18.560	43.914.575
XIV	TRẠM CÁN 1				1.399.132.296
1	Ép cọc D500 loại A vào đất cấp II	100m	5,930	87.002.425	515.924.380
2	Tái trọng thử tĩnh tải dọc trục	tấn/lần	130,000	189.573	24.644.490
3	Đập đầu cọc bê tông các loại bằng búa cán khí nén 3m ³ /ph, trên cạn	m ³	0,116	889.939	103.233
4	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp II	100m ³	0,001	1.586.822	1.587
5	Ép lõi cọc đại trà	100m	0,090	22.644.931	2.038.044
6	Ép dương cọc thí nghiệm	100m	0,500	81.610.774	40.805.387
7	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	1,237	2.190.507	2.709.657
8	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m ³	-0,078	3.761.588	-293.404
9	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp II	100m ³	1,315	1.586.822	2.086.671
10	Bê tông đầu cọc B25	m ³	0,901	2.608.489	2.350.249

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
11	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	19,404	1.552.034	30.115.668
12	Bê tông lót 1x2, dày 50, B12.5	m3	0,264	1.440.285	380.235
13	Bê tông móng đá 1x2 B25	m3	112,055	1.911.677	214.212.966
14	Bê tông cột đá 1x2 B25	m3	0,552	2.517.789	1.389.820
15	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m3	2,180	2.271.029	4.950.843
16	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m3	1,960	2.271.029	4.451.217
17	Bê tông lanh tô đá 1x2 M200	m3	0,257	1.818.702	467.406
18	Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn thép, cây chống gỗ, bê tông lót trạm cân	100m2	1,940	10.958.738	21.259.952
19	SXLD và tháo dỡ ván khuôn trạm 01	100m2	0,015	10.589.764	158.846
20	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót trạm 01	100m2	0,010	6.328.192	63.282
21	Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn thép, cây chống gỗ, bê tông thành cân	100m2	0,346	13.493.877	4.668.881
22	GCLD cốt thép mỗi nối cọc, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,220	30.064.573	6.614.206
23	GCLD cốt thép móng, $D < 10$	tấn	0,108	27.708.415	2.992.509
24	GCLD cốt thép mỗi nối cọc D500, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,176	30.064.573	5.291.365
25	Thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,013	42.898.063	557.675
26	Lắp đặt thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,013	10.242.894	133.158
27	GCLD cốt thép móng, $10 \leq D \leq 18$	tấn	10,511	27.373.429	287.722.112
28	GCLD cốt thép dầm, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,612	27.949.006	17.104.792
29	GCLD cốt thép sàn, $D < 10$	tấn	0,053	28.626.876	1.517.224
30	GCLD cốt thép sàn, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,758	28.076.622	21.282.079
31	Thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,552	42.898.063	23.679.731
32	Lắp đặt thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,552	10.242.894	5.654.077
33	Sản xuất, lắp dựng bu lông neo M22	cái	217,021	4.640	1.006.977
34	Diện tích sơn	m2	1.285,878	56.378	72.495.230
35	GCLD cốt thép hồ ga thu nước đường kính $\leq 10\text{mm}$	tấn	0,467	27.708.415	12.939.830
36	GCLD cốt thép trạm 01, $D < 10$	tấn	0,175	27.708.415	4.848.973
37	GCLD cốt thép trạm 01, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,516	27.373.429	14.124.689
38	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	2.622,751	18.560	48.678.259
XV	TRẠM CÂN 2				1.399.132.296
1	Ép cọc D500 loại A vào đất cấp II	100m	5,930	87.002.425	515.924.380
2	Tải trọng thử tĩnh tải dọc trục	tấn/lần	130,000	189.573	24.644.490
3	Đập đầu cọc bê tông các loại bằng búa cân khí nén 3m3/ph, trên cạn	m3	0,116	889.939	103.233
4	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi $\leq 500\text{m}$, đất cấp II	100m3	0,001	1.586.822	1.587
5	Ép lõi cọc đại trà	100m	0,090	22.644.931	2.038.044
6	Ép dương cọc thí nghiệm	100m	0,500	81.610.774	40.805.387
7	Đào đất hồ móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m3	1,237	2.190.507	2.709.657
8	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m3	-0,078	3.761.588	-293.404
9	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi $\leq 500\text{m}$, đất cấp II	100m3	1,315	1.586.822	2.086.671
10	Bê tông đầu cọc B25	m3	0,901	2.608.489	2.350.249

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
11	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	19,404	1.552.034	30.115.668
12	Bê tông lót 1x2, dày 50, B12.5	m3	0,264	1.440.285	380.235
13	Bê tông móng đá 1x2 B25	m3	112,055	1.911.677	214.212.966
14	Bê tông cột đá 1x2 B25	m3	0,552	2.517.789	1.389.820
15	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m3	2,180	2.271.029	4.950.843
16	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m3	1,960	2.271.029	4.451.217
17	Bê tông lanh tô đá 1x2 M200	m3	0,257	1.818.702	467.406
18	Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn thép, cây chống gỗ, bê tông lót trạm cân	100m2	1,940	10.958.738	21.259.952
19	SXLD và tháo dỡ ván khuôn trạm 01	100m2	0,015	10.589.764	158.846
20	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót trạm 01	100m2	0,010	6.328.192	63.282
21	Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn thép, cây chống gỗ, bê tông thành cần	100m2	0,346	13.493.877	4.668.881
22	GCLD cốt thép mỗi nối cọc, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,220	30.064.573	6.614.206
23	GCLD cốt thép móng, $D < 10$	tấn	0,108	27.708.415	2.992.509
24	GCLD cốt thép mỗi nối cọc D500, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,176	30.064.573	5.291.365
25	Thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,013	42.898.063	557.675
26	Lắp đặt thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,013	10.242.894	133.158
27	GCLD cốt thép móng, $10 \leq D \leq 18$	tấn	10,511	27.373.429	287.722.112
28	GCLD cốt thép dầm, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,612	27.949.006	17.104.792
29	GCLD cốt thép sàn, $D < 10$	tấn	0,053	28.626.876	1.517.224
30	GCLD cốt thép sàn, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,758	28.076.622	21.282.079
31	Thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,552	42.898.063	23.679.731
32	Lắp đặt thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,552	10.242.894	5.654.077
33	Sản xuất, lắp dựng bu lông neo M22	cái	217,021	4.640	1.006.977
34	Diện tích sơn	m2	1.285,878	56.378	72.495.230
35	GCLD cốt thép hồ ga thu nước đường kính $\leq 10\text{mm}$	tấn	0,467	27.708.415	12.939.830
36	GCLD cốt thép trạm 01, $D < 10$	tấn	0,175	27.708.415	4.848.973
37	GCLD cốt thép trạm 01, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,516	27.373.429	14.124.689
38	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	2.622,751	18.560	48.678.259
XVI	CÔNG VÀO				1.435.410.117
1	Ép cọc D300 loại A vào đất cấp II	100m	4,690	47.276.221	221.725.476
2	Tái trọng thử tĩnh tải dọc trục	tấn/lần	70,000	186.112	13.027.840
3	Đập đầu cọc bê tông các loại bằng búa cần khí nén 3m ³ /ph, trên cạn	m3	0,072	889.939	64.076
4	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi $\leq 500\text{m}$, đất cấp II	100m3	0,001	1.586.822	1.587
5	Ép lõi cọc đại trà	100m	0,121	22.644.931	2.740.037
6	Ép dương cọc thí nghiệm	100m	0,005	47.276.221	236.381
7	Đào đất hồ móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m3	1,601	2.190.507	3.507.002
8	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m3	1,109	3.761.588	4.171.601
9	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi $\leq 500\text{m}$, đất cấp II	100m3	0,492	1.586.822	780.716
10	Bê tông đầu cọc đá 1x2, B22.5	m3	0,183	2.533.690	463.665

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
11	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	0,384	1.552.034	595.981
12	Bê tông lót dầm tầng 1 đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	5,540	1.552.034	8.598.268
13	Bê tông lót giằng móng đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	1,358	1.552.034	2.107.662
14	Bê tông móng đá 1x2 B25	m3	2,160	1.911.677	4.129.222
15	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m3	65,876	2.271.029	149.606.306
16	Bê tông giằng móng đá 1x2 B25	m3	6,516	2.271.029	14.798.025
17	Bê tông lót nền đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	6,319	1.552.034	9.807.303
18	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m3	28,498	2.271.029	64.719.784
19	Bê tông cột đá 1x2 B25	m3	9,314	2.517.789	23.450.687
20	Bê tông vách đá 1x2 B15	m3	26,181	2.231.786	58.430.389
21	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng (xây gạch)	100m2	0,144	11.011.631	1.585.675
22	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m2	0,192	11.011.631	2.114.233
23	SXLD và tháo dỡ ván khuôn giằng móng	100m2	0,434	6.375.336	2.766.896
24	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót giằng móng	100m2	0,056	6.375.336	357.019
25	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m2	5,022	11.923.439	59.879.511
26	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm	100m2	0,232	6.375.336	1.479.078
27	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sàn	100m2	0,897	10.676.002	9.576.374
28	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m2	1,164	14.023.318	16.323.142
29	SXLD và tháo dỡ ván khuôn tường bao	100m2	3,626	13.580.115	49.241.497
30	GCLD cốt thép mỗi nối cọc, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,132	30.107.037	3.974.129
31	Thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,004	42.898.063	171.592
32	Lắp đặt thép hình mỗi nối cọc	tấn	0,004	10.242.894	40.972
33	GCLD cốt thép móng, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,136	27.436.558	3.731.372
34	GCLD cốt thép dầm $D < 10$	tấn	2,186	29.150.276	63.722.503
35	GCLD cốt thép dầm, $10 \leq D \leq 18$	tấn	5,966	28.014.144	167.132.383
36	GCLD cốt thép cột $D < 10$	tấn	0,440	28.796.239	12.670.345
37	GCLD cốt thép cột, $10 \leq D \leq 18$	tấn	1,963	27.970.638	54.906.362
38	GCLD cốt thép sàn, $D < 10$	tấn	1,293	28.626.876	37.014.551
39	GCLD cốt thép sàn, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,693	28.141.186	19.501.842
40	GCLD cốt thép vách, $D < 10$	tấn	1,015	28.484.058	28.911.319
41	GCLD cốt thép vách, $10 \leq D \leq 18$	tấn	2,179	28.474.401	62.045.720
42	Sản xuất thép hình	tấn	3,068	26.180.321	80.321.225
43	Lắp đặt thép hình	tấn	3,068	3.124.926	9.587.273
44	Sản xuất thép bản mã	tấn	0,255	42.898.063	10.939.006
45	Lắp đặt thép bản mã	tấn	0,255	10.242.894	2.611.938
46	Gia công xà gỗ thép	tấn	2,251	26.180.321	58.931.903
47	Lắp dựng xà gỗ thép	tấn	2,251	3.124.926	7.034.208
48	Sản xuất , lắp dựng bu lông neo M20	cái	56,000	4.640	259.840
49	Sản xuất , lắp dựng bu lông M18	cái	48,000	4.060	194.880
50	Sản xuất , lắp dựng bu lông M14	cái	640,000	23.199	14.847.360
51	Diện tích sơn	m2	328,710	55.703	18.310.133
52	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	2.815,939	18.560	52.263.828

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
XVII	CÔNG RA				1.757.392.949
1	Ép cọc D300 loại A vào đất cấp II	100m	5,860	47.276.221	277.038.655
2	Tải trọng thử tĩnh tải dọc trục	tấn/lần	70,000	186.112	13.027.840
3	Đập đầu cọc bê tông các loại bằng búa cần khí nén 3m ³ /ph, trên cạn	m ³	0,072	889.939	64.076
4	Vận chuyển phế thải đầu cọc bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m	100m ³	0,001	2.047.513	2.048
5	Ép lõi cọc đại trà	100m	0,154	22.644.931	3.487.319
6	Ép dương cọc thí nghiệm	100m	0,005	41.884.571	209.423
7	Đào đất hố móng, giăng móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	2,032	2.190.507	4.451.110
8	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m ³	1,418	3.761.588	5.333.932
9	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp II	100m ³	0,614	1.586.822	974.309
10	Bê tông đầu cọc đá 1x2, B22.5	m ³	0,229	2.533.690	580.215
11	Bê tông lót móng đá 1x2, dầy 50, B12.5	m ³	0,480	1.552.034	744.976
12	Bê tông lót dầm tầng 1 đá 1x2, dầy 50, B12.5	m ³	6,925	1.552.034	10.747.835
13	Bê tông lót giăng móng đá 1x2, dầy 50, B12.5	m ³	1,763	1.552.034	2.736.236
14	Bê tông móng đá 1x2 B25	m ³	2,700	1.911.677	5.161.528
15	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m ³	80,254	2.271.029	182.259.161
16	Bê tông giăng móng đá 1x2 B25	m ³	8,460	2.271.029	19.212.905
17	Bê tông lót nền đá 1x2, dầy 50, B12.5	m ³	7,899	1.552.034	12.259.517
18	Bê tông sân đá 1x2 B25	m ³	35,886	2.271.029	81.498.147
19	Bê tông cột đá 1x2 B25	m ³	11,224	2.517.789	28.259.664
20	Bê tông vách đá 1x2 B15	m ³	30,009	2.231.786	66.973.666
21	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng (xây gạch)	100m ²	0,180	11.011.631	1.982.094
22	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m ²	0,240	11.011.631	2.642.791
23	SXLD và tháo dỡ ván khuôn giăng móng	100m ²	0,564	6.375.336	3.595.690
24	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót giăng móng	100m ²	0,072	6.375.336	459.024
25	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m ²	6,116	11.923.439	72.923.753
26	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm	100m ²	0,290	6.375.336	1.848.847
27	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sân	100m ²	1,323	10.676.002	14.124.351
28	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m ²	1,428	14.023.318	20.025.298
29	SXLD và tháo dỡ ván khuôn tường bao	100m ²	4,175	13.580.115	56.696.980
30	GCLD cốt thép mối nối cọc, 10<=D<=18	tấn	0,165	30.107.037	4.967.661
31	Thép hình mối nối cọc	tấn	0,005	42.898.063	214.490
32	Lắp đặt thép hình mối nối cọc	tấn	0,005	10.242.894	51.214
33	GCLD cốt thép móng, 10<=D<=18	tấn	0,170	27.436.558	4.664.215
34	GCLD cốt thép dầm D<10	tấn	2,670	29.150.276	77.831.237
35	GCLD cốt thép dầm, 10<=D<=18	tấn	7,254	28.014.144	203.214.601
36	GCLD cốt thép cột D<10	tấn	0,516	28.796.239	14.858.859
37	GCLD cốt thép cột, 10<=D<=18	tấn	2,406	27.970.638	67.297.355

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
38	GCLD cốt thép sàn, D<10	tấn	1,622	28.626.876	46.432.793
39	GCLD cốt thép sàn, 10<=D<=18	tấn	0,885	28.141.186	24.904.950
40	GCLD cốt thép vách, D<10	tấn	1,181	28.484.058	33.639.672
41	GCLD cốt thép vách, 10<=D<=18	tấn	2,472	28.474.401	70.388.719
42	Sản xuất thép hình	tấn	3,835	26.180.321	100.401.531
43	Lắp dựng thép hình	tấn	3,835	3.124.926	11.984.091
44	Sản xuất thép bán mã	tấn	0,318	42.898.063	13.641.584
45	Lắp dựng thép bán mã	tấn	0,318	10.242.894	3.257.240
46	Gia công xà gỗ thép	tấn	2,882	26.180.321	75.451.685
47	Lắp dựng xà gỗ thép	tấn	2,882	3.124.926	9.006.037
48	Sản xuất, lắp dựng bu lông neo M20	cái	70,000	4.640	324.800
49	Sản xuất, lắp dựng bu lông M18	cái	60,000	4.060	243.600
50	Sản xuất, lắp dựng bu lông M14	cái	800,000	23.199	18.559.200
51	Diện tích sơn	m2	410,910	55.703	22.888.920
52	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	3.440,038	18.560	63.847.105
XVIII	NHÀ BẢO VỆ + CÔNG CẢNG				91.976.977
1	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m3	0,498	2.190.507	1.090.872
2	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m3	0,435	3.761.588	1.636.291
3	Vận chuyển đất bằng ôtô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp II	100m3	0,063	1.586.822	99.970
4	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	0,867	1.552.034	1.345.613
5	Bê tông lót dầm tầng 1 đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	0,377	1.552.034	585.117
6	Bê tông móng đá 1x2 B25	m3	4,050	1.911.677	7.742.292
7	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m3	2,719	2.271.029	6.174.928
8	Bê tông lót nền đá 1x2, dày 50, B12.5	m3	0,840	1.552.034	1.303.709
9	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m3	5,011	2.271.029	11.380.126
10	Bê tông cột đá 1x2 B25	m3	1,838	2.517.789	4.627.696
11	Bê tông vách đá 1x2 B15	m3	1,200	2.231.786	2.678.143
12	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng	100m2	0,054	11.011.631	594.628
13	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m2	0,020	11.011.631	220.233
14	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m2	0,363	11.923.439	4.328.208
15	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm	100m2	0,019	6.375.336	121.131
16	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sàn	100m2	0,250	10.676.002	2.669.001
17	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m2	0,265	14.023.318	3.716.179
18	SXLD và tháo dỡ ván khuôn tường bao	100m2	0,240	13.580.115	3.259.228
19	GCLD cốt thép móng, 10<=D<=18	tấn	0,174	27.436.558	4.773.961
20	GCLD cốt thép dầm D<10	tấn	0,086	29.150.276	2.506.924
21	GCLD cốt thép dầm, 10<=D<=18	tấn	0,247	28.014.144	6.919.494
22	GCLD cốt thép cột D<10	tấn	0,067	28.676.305	1.921.312
23	GCLD cốt thép cột, 10<=D<=18	tấn	0,201	27.903.164	5.608.536
24	GCLD cốt thép sàn, D<10	tấn	0,430	28.626.876	12.309.557
25	GCLD cốt thép vách, D<10	tấn	0,154	28.336.544	4.363.828
XIX	HÀNG RÀO				3.475.678.929
1	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m3	48,635	2.190.507	106.535.308
2	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m3	42,972	3.761.588	161.642.960

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
3	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp II	100m ³	5,663	1.586.822	8.986.173
4	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B12.5	m ³	77,660	1.552.034	120.530.960
5	Bê tông lót giằng móng đá 1x2, dày 50, B12.5	m ³	44,068	1.552.034	68.395.034
6	Bê tông móng đá 1x2 B25	m ³	345,978	1.911.677	661.398.185
7	Bê tông giằng móng, đầm đá 1x2 B25	m ³	98,597	2.271.029	223.916.646
8	Bê tông cột đá 1x2 B25	m ³	92,600	2.517.789	233.147.261
9	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng	100m ²	11,108	11.011.631	122.317.197
10	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m ²	2,148	11.011.631	23.652.983
11	SXLD và tháo dỡ ván khuôn giằng móng, đầm	100m ²	11,603	11.923.439	138.347.663
12	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót giằng móng	100m ²	2,229	6.375.336	14.210.624
13	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m ²	11,323	14.023.318	158.786.030
14	GCLD cốt thép móng, 10<=D<=18	tấn	9,760	27.436.558	267.780.806
15	GCLD cốt thép đầm D<10	tấn	2,409	29.150.276	70.223.015
16	GCLD cốt thép đầm, 10<=D<=18	tấn	11,207	28.014.144	313.954.512
17	GCLD cốt thép cột D<10	tấn	3,064	28.676.305	87.864.199
18	GCLD cốt thép cột, 10<=D<=18	tấn	8,841	27.903.164	246.691.873
19	Sản xuất thép hình	tấn	7,517	26.180.321	196.797.473
20	Lắp dựng thép hình	tấn	7,517	3.124.926	23.490.069
21	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	12.231,140	18.560	227.009.958
XX	VĂN PHÒNG HẢI QUAN				835.785.709
1	Ép cọc D500 đất cấp II	100m	3,135	87.002.425	272.752.602
2	Tải trọng thử tĩnh tải dọc trục D500	tấn/lần	130,000	186.112	24.194.560
3	Ép lõi cọc đại trà D500	100m	0,060	21.964.407	1.317.864
4	Ép cọc D300 loại A vào đất cấp II	100m	0,815	47.276.221	38.530.120
5	Tải trọng thử tĩnh tải dọc trục D300	tấn/lần	70,000	186.112	13.027.840
6	Đập đầu cọc bê tông các loại bằng búa cần khí nén 3m ³ /ph, trên cạn	m ³	0,217	889.939	193.117
7	Vận chuyển phế thải đầu cọc bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m	100m ³	0,002	2.047.513	4.095
8	Ép lõi cọc đại trà D300	100m	0,010	22.644.931	226.449
9	Ép dương cọc thí nghiệm	100m	0,005	81.610.774	408.054
10	Ép dương cọc thí nghiệm	100m	0,005	41.884.571	209.423
11	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	0,546	2.190.507	1.196.017
12	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m ³	0,418	3.761.588	1.572.344
13	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp II	100m ³	0,129	1.586.822	204.700
14	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B12.5	m ³	0,712	1.552.034	1.105.048
15	Bê tông đầu cọc B25	m ³	0,417	2.608.489	1.087.740
16	Bê tông lót đầm tầng I đá 1x2, dày 50, B12.5	m ³	1,105	1.552.034	1.714.998
17	Bê tông lót nền đá 1x2, dày 50, B12.5	m ³	7,165	1.552.034	11.120.324
18	Bê tông móng đá 1x2 B25	m ³	6,168	1.911.677	11.791.224
19	Bê tông đầm đá 1x2 B25	m ³	13,626	2.271.029	30.945.041

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
20	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m3	28,541	2.271.029	64.817.439
21	Bê tông cột đá 1x2 B25	m3	5,277	2.517.789	13.286.373
22	Bê tông lanh tô, bổ trợ đá 1x2 B15	m3	1,644	1.818.702	2.989.946
23	Bê tông cầu thang đá 1x2 M350	m3	1,388	2.271.029	3.152.188
24	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng	100m2	0,218	11.011.631	2.400.536
25	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m2	0,021	11.011.631	231.244
26	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm tầng 1	100m2	0,129	6.375.336	822.418
27	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m2	1,979	11.923.439	23.596.486
28	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sàn	100m2	1,608	10.676.002	17.167.011
29	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m2	0,650	14.023.318	9.115.157
30	SXLD và tháo dỡ ván khuôn lanh tô bổ trợ	100m2	0,337	8.260.014	2.783.625
31	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cầu thang	100m2	0,084	10.676.002	896.784
32	GCLD cốt thép móng, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,437	27.436.558	11.989.776
33	GCLD cốt thép mỗi nối cọc D500, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,088	30.107.037	2.649.419
34	Thép hình mỗi nối cọc D500	tấn	0,006	42.898.063	257.388
35	Lắp đặt thép hình mỗi nối cọc D500	tấn	0,006	10.242.894	61.457
36	GCLD cốt thép mỗi nối cọc D300, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,022	30.107.037	662.355
37	Thép hình mỗi nối cọc D300	tấn	0,002	42.898.063	85.796
38	Lắp đặt thép hình mỗi nối cọc D300	tấn	0,002	10.242.894	20.486
39	GCLD cốt thép móng, $D > 18$	tấn	0,001	26.843.460	26.843
40	GCLD cốt thép giằng móng, $10 > D$	tấn	0,001	29.150.276	29.150
41	GCLD cốt thép giằng móng, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,001	28.014.144	28.014
42	GCLD cốt thép dầm $D < 10$	tấn	0,768	29.150.276	22.387.412
43	GCLD cốt thép dầm, $10 \leq D \leq 18$	tấn	2,105	28.014.144	58.969.773
44	GCLD cốt thép dầm $D > 18$	tấn	0,260	27.686.040	7.198.370
45	GCLD cốt thép cột $D < 10$	tấn	0,148	28.796.239	4.261.843
46	GCLD cốt thép cột, $10 \leq D \leq 18$	tấn	1,718	27.970.638	48.053.556
47	GCLD cốt thép sàn, $D < 10$	tấn	1,859	28.626.876	53.217.362
48	GCLD cốt thép sàn, $10 \leq D \leq 18$	tấn	1,233	28.141.186	34.698.082
49	GCLD cốt thép lanh tô, bổ trợ, $D < 10$	tấn	0,066	30.021.091	1.981.392
50	GCLD cốt thép lanh tô bổ trợ, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,196	29.825.653	5.845.828
51	GCLD cốt thép cầu thang, $D < 10$	tấn	0,040	29.675.620	1.187.025
52	GCLD cốt thép cầu thang, $10 \leq D \leq 18$	tấn	0,196	29.117.641	5.707.058
53	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	1.271,905	18.560	23.606.557
XXI	TRẠM CẤP NHIÊN LIỆU				3.844.597.460
	BÊ NHIÊN LIỆU				3.225.484.751
1	Ép cọc PHC D300	100m	25,700	47.276.221	1.214.998.880
2	Đập đầu cọc bê tông các loại bằng búa cần khí nén 3m ³ /ph, trên cạn	m3	0,421	889.939	374.664
3	Thí nghiệm nén tĩnh thử tải cọc bê tông	lần TN	2,000	24.202.372	48.404.744
4	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m3	20,174	2.190.507	44.191.288
5	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m3	18,016	3.761.588	67.768.769

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
6	Vận chuyển đất đào, cự ly 1km đầu, ô tô 10T, đất cấp II	100m ³	2,158	2.071.759	4.470.856
7	Vận chuyển đất đào, cự ly 4km tiếp theo, ô tô 10T, đất cấp II	100m ³ /km	2,158	3.168.256	6.837.096
8	Bê tông lót bề đá 1x2, dày 50, B7.5	m ³	34,133	1.414.000	48.264.062
9	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B7.5	m ³	-3,178	1.414.000	-4.493.692
10	Bê tông bê chứa nước nhiên liệu đá 1x2 B25	m ³	184,883	2.336.347	431.950.842
11	Bê tông móng đá 1x2 B25	m ³	9,440	1.911.677	18.046.231
12	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m ³	17,123	2.271.029	38.886.830
13	Bê tông cột đá 1x2 B25	m ³	3,000	2.517.789	7.553.367
14	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê	100m ²	3,386	11.011.631	37.285.383
15	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót đáy bê	100m ²	0,074	11.011.631	814.861
16	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng	100m ²	0,303	11.011.631	3.336.524
17	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m ²	0,351	11.011.631	3.865.082
18	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m ²	1,086	12.352.999	13.415.357
19	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m ²	0,480	14.452.878	6.937.381
20	GCLD cốt thép móng, 10<=D<=18	tấn	2,195	27.436.558	60.223.245
21	GCLD cốt thép dầm D<10	tấn	0,089	29.203.971	2.599.153
22	GCLD cốt thép dầm, 10<=D<=18	tấn	0,381	28.057.100	10.689.755
23	GCLD cốt thép cột D<10	tấn	0,110	28.676.305	3.154.394
24	GCLD cốt thép cột 10<D<18	tấn	0,432	27.903.164	12.054.167
25	GCLD cốt thép sàn, D<10	tấn	0,111	28.687.730	3.184.338
26	GCLD cốt thép sàn, 10<=D<=18	tấn	14,136	28.194.881	398.562.838
27	SX Thép hình	tấn	11,109	42.898.063	476.554.582
28	Lắp đặt thép hình	tấn	11,109	10.242.894	113.788.309
29	Sản xuất, lắp dựng bu lông neo M14	cái	84,000	3.480	292.320
30	Sản xuất, lắp dựng bu lông neo U14	cái	104,000	3.480	361.920
31	Sản xuất, lắp dựng bu lông M14	cái	208,000	3.480	723.840
32	Diện tích sơn	m ²	1.192,260	55.703	66.412.459
33	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	4.524,510	18.560	83.974.906
	BÊ TÁCH DẦU				114.526.536
34	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	0,445	2.190.507	974.776
35	Đắp đất nền móng công trình, đất cấp II	100m ³	0,328	3.761.588	1.233.801
36	Vận chuyển đất đào, cự ly 1km đầu, ô tô 10T, đất cấp II	100m ³	0,117	2.071.759	242.396
37	Vận chuyển đất đào, cự ly 4km tiếp theo, ô tô 10T, đất cấp II	100m ³ /km	0,117	3.168.256	370.686
38	Bê tông lót bề đá 1x2, dày 50, B7.5	m ³	1,123	1.414.000	1.587.922
39	Bê tông bê tách dầu đá 1x2 B25	m ³	10,598	2.808.015	29.759.343
40	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê	100m ²	1,112	11.011.631	12.244.934
41	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót đáy bê	100m ²	0,013	11.011.631	143.151
42	GCLD cốt thép sàn, D<10	tấn	0,019	28.687.730	545.067
43	GCLD cốt thép sàn, 10<=D<=18	tấn	2,248	28.194.881	63.382.092
44	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	217,800	18.560	4.042.368
	NHÀ QUẢN LÝ				69.853.982

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
45	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	0,728	2.190.507	1.594.689
46	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m ³	0,678	3.761.588	2.550.357
47	Vận chuyển đất đào, cự ly 1km đầu, ô tô 10T, đất cấp II	100m ³	0,050	2.071.759	103.588
48	Vận chuyển đất đào, cự ly 4km tiếp theo, ô tô 10T, đất cấp II	100m ³ / km	0,050	3.168.256	158.413
49	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B7.5	m ³	0,648	1.414.000	916.272
50	Bê tông lót dầm tầng 1 đá 1x2, dày 50, B7.5	m ³	0,320	1.552.034	496.651
51	Bê tông móng đá 1x2 B25	m ³	3,072	1.911.677	5.872.672
52	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m ³	2,208	2.271.029	5.014.432
53	Bê tông lót nền đá 1x2, dày 50, B7.5	m ³	0,648	1.514.266	981.244
54	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m ³	3,053	2.271.029	6.933.452
55	Bê tông cột đá 1x2 B25	m ³	0,695	2.517.789	1.749.863
56	Bê tông vách đá 1x2 B15	m ³	0,260	2.063.333	536.467
57	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng	100m ²	0,077	11.011.631	847.896
58	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m ²	0,014	11.011.631	154.163
59	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m ²	0,368	12.352.999	4.545.904
60	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm	100m ²	0,002	6.375.336	12.751
61	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sàn	100m ²	0,191	11.105.562	2.121.162
62	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m ²	0,129	14.452.878	1.864.421
63	GCLD cốt thép móng, 10<=D<=18	tấn	0,094	27.436.558	2.579.036
64	GCLD cốt thép dầm D<10	tấn	0,055	29.203.971	1.606.218
65	GCLD cốt thép dầm, 10<=D<=18	tấn	0,188	28.057.100	5.274.735
66	GCLD cốt thép cột D<10	tấn	0,029	28.676.305	831.613
67	GCLD cốt thép cột, 10<=D<=18	tấn	0,154	27.903.164	4.297.087
68	GCLD cốt thép sàn, D<10	tấn	0,523	28.687.730	15.003.683
69	Phụ gia bền sunfat cho bê tông	kg	205,130	18.560	3.807.213
	TRẠM BƠM				434.732.191
70	Đào đất hố móng, giằng móng bằng máy, đất cấp II	100m ³	0,818	2.190.507	1.791.835
71	Đắp đất nền móng công trình đất cấp II	100m ³	0,685	3.761.588	2.576.688
72	Vận chuyển đất đào, cự ly 1km đầu, ô tô 10T, đất cấp II	100m ³	0,133	2.071.759	275.544
73	Vận chuyển đất đào, cự ly 4km tiếp theo, ô tô 10T, đất cấp II	100m ³ / km	0,133	3.168.256	421.378
74	Bê tông lót móng đá 1x2, dày 50, B7.5	m ³	1,430	1.414.000	2.022.020
75	Bê tông lót dầm tầng 1 đá 1x2, dày 50, B7.5	m ³	0,521	1.552.034	808.610
76	Bê tông móng đá 1x2 B25	m ³	8,580	1.911.677	16.402.189
77	Bê tông dầm đá 1x2 B25	m ³	2,776	2.271.029	6.304.377
78	Bê tông lót nền đá 1x2, dày 50, B7.5	m ³	1,228	1.514.266	1.859.519
79	Bê tông sàn đá 1x2 B25	m ³	3,193	2.271.029	7.251.396
80	Bê tông cột đá 1x2 B25	m ³	0,088	2.517.789	221.565
81	Bê tông vách đá 1x2 B15	m ³	0,050	2.231.786	111.589
82	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng	100m ²	0,532	11.011.631	5.858.188
83	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót móng	100m ²	0,037	11.011.631	407.430

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kết cấu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
84	SXLD và tháo dỡ ván khuôn dầm	100m ²	0,416	12.352.999	5.138.848
85	SXLD và tháo dỡ ván khuôn bê tông lót dầm	100m ²	0,486	6.375.336	3.098.413
86	SXLD và tháo dỡ ván khuôn sàn	100m ²	0,246	11.105.562	2.731.968
87	SXLD và tháo dỡ ván khuôn cột	100m ²	0,013	14.452.878	187.887
88	GCLD cốt thép móng, 10<=D<=18	tấn	0,956	27.436.558	26.229.349
89	GCLD cốt thép dầm D<10	tấn	0,546	29.203.971	15.945.368
90	Sản xuất cốt thép hình	tấn	5,802	42.898.063	248.894.562
91	Lắp dựng cốt thép hình	tấn	5,802	10.242.894	59.429.271
92	Sản xuất , lắp dựng bu lông neo M18	cái	8,000	4.408	35.264
93	Sản xuất , lắp dựng bu lông M16	cái	88,000	4.176	367.488
94	Diện tích sơn	m ²	473,250	55.703	26.361.445
	Tổng cộng				113.397.614.895

BẢNG CHI TIẾT GIÁ HỢP ĐỒNG

Gói thầu XL02: Thi công xây dựng Bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phần kỹ 1)

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
I	NHÀ ĐIỀU HÀNH				6.853.896.224
	GIAI ĐOẠN 1				4.439.953.578
1	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 180, vữa M75, h<=28m	m3	122,605	1.696.604	208.012.133
2	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 80, vữa M75, h<=28m	m3	106,023	1.770.104	187.671.736
3	Xây tường hộp gen, gạch ống 8x8x18 dày 80, vữa M75, h<=28m	m3	12,374	1.770.104	21.903.267
4	Xây kết cấu phức tạp bằng gạch thẻ 4x8x18 dày 80, vữa M75, h<=6m	m3	19,242	3.128.651	60.201.503
5	Lát gạch Ceramic 60x60 (Dạng bóng mờ, màu sáng)	m2	962,929	279.179	268.829.555
6	Lát gạch Ceramic nhám chống trượt, KT 300*300 (màu sậm)	m2	156,153	228.710	35.713.753
7	Lát gạch Ceramic nhám chống trượt, KT 600*600 (màu sậm)	m2	51,218	279.179	14.298.990
8	Lát đá granite tự nhiên dày 20mm cầu thang bộ, bậc tam cấp	m2	138,268	1.744.636	241.227.330
9	Óp len chân tường gạch Ceramic KT 10x60	m2	80,216	308.763	24.767.733
10	Óp tường vệ sinh gạch Ceramic 300*300	m2	545,136	246.853	134.568.457
11	Óp đá chẻ chân tường ngoài nhà	m2	61,112	2.704.758	165.293.171
12	Láng vữa tạo dốc dày 3cm M75	m2	1.765,937	78.150	138.007.977
13	Chống thấm sàn, vách theo quy trình của nhà cung cấp	m2	918,399	181.128	166.347.774
14	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m2	1.097,028	129.743	142.331.704
15	Trát tường trong nhà dày 2cm, vữa M75	m2	3.400,086	98.337	334.354.257
16	Trát cột dày 2cm, vữa M75	m2	384,500	210.812	81.057.214
17	Trát xà dầm, vữa XM mác 75	m2	286,980	133.105	38.198.473
18	Trát trần vữa M75	m2	7,650	179.595	1.373.902
19	Bả mastic tường ngoài nhà	m2	1.035,916	33.932	35.150.702
20	Bả mastic tường trong nhà	m2	2.186,482	33.932	74.191.707
21	Bả mastic cột, cầu thang, dầm, trần	m2	1.843,138	39.642	73.065.677
22	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu xám	m2	1.035,916	79.947	82.818.376
23	Sơn nước màu xám tường trong nhà	m2	4.029,620	64.207	258.729.811
24	Ké ron chống co ngót rộng 20mm, sâu 10mm cách khoảng 1,5m	10m	91,711	396.069	36.323.884
25	Trần thạch cao dày 9mm, khung nhôm nổi sơn tĩnh điện	m2	962,930	139.197	134.036.967
26	Trần thạch cao chống ẩm dày 9mm, khung nhôm nổi sơn tĩnh điện	m2	155,940	173.996	27.132.936
	Trần thạch cao chống ẩm dày 9mm, khung nhôm chìm sơn tĩnh điện		45,138	173.996	7.853.831

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
28	Lắp đặt vách compact bồn tiểu 500x1200 mm	Cái	15,000	759.255	11.388.825
29	SXLD vách ngăn vệ sinh tắm compact 12mm (bao gồm sản xuất LD cửa nhà vệ sinh)	m2	78,989	1.265.425	99.954.655
30	CCLD cửa đi thép chống cháy (Bao gồm phụ kiện)	m2	7,920	4.639.890	36.747.929
31	Cung cấp LD cửa đi 2 cánh mở, khung kính cố định (Khung thép không gỉ 45*100*1,5mm, panel kính trong cường lực dày 12mm và 10mm) (Bao gồm phụ kiện)	m2	10,540	3.189.924	33.621.799
32	Cung cấp LD cửa đi 2 cánh mở (Khung thép không gỉ 45*100*1,5mm, panel kính trong cường lực dày 12mm và 10mm) (Bao gồm phụ kiện)	m2	8,680	3.189.924	27.688.540
33	Cung cấp LD cửa đi nhôm 2 cánh. (Khung nhôm, panel nhôm lá sách, kính mờ cường lực dày 10mm) (Bao gồm phụ kiện)	m2	42,240	3.189.924	134.742.390
34	Cung cấp LD cửa đi nhôm 1 cánh. (Khung nhôm, panel nhôm lá sách, kính mờ cường lực dày 10mm) (Bao gồm phụ kiện)	m2	48,840	2.899.931	141.632.630
35	Cung cấp LD vách kính cường lực dày 10mm khung nhôm (Bao gồm phụ kiện)	m2	94,900	2.899.931	275.203.452
36	Cung cấp LD cửa sổ khung nhôm, kính cường lực dày 10mm, bao gồm phụ kiện	m2	130,680	3.189.924	416.859.268
37	Cung cấp LD cửa kỹ thuật thép 1 cánh (Khung thép không gỉ dày 1,5mm; Panel thép không gỉ dày 1,5mm)	m2	1,620	2.899.931	4.697.888
38	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	250,520	98.972	24.794.465
39	Vách kính khung nhôm trong nhà	m2	94,900	95.499	9.062.855
40	Lắp đặt bàn đá Granite lavabo (bao gồm hệ khung)	Cái	6,000	2.319.945	13.919.670
41	CCLD kính thủy chống ổ bồn lavabo (bao gồm khung)	m2	10,680	927.978	9.910.805
42	Đặt đèn trộn phần hữu cơ bồn hoa	m3	55,752	98.598	5.497.036
43	Cung cấp tay vịn gỗ D50	m	52,600	139.197	7.321.762
44	CCLD lan can cầu thang tay vịn gỗ D50, song ngang thép tròn D9, song đứng thép thanh 16*44	m	50,800	811.981	41.248.635
45	Sơn dầu hoàn thiện màu xám lan can cầu thang	m2	45,720	64.207	2.935.544
46	Lắp dựng dẫn giáo ngoài, chiều cao <= 16 m	100m2	12,670	2.153.076	27.279.473
47	Lắp dựng dẫn giáo trong, chiều cao cao chuẩn 3,6m	100m2	13,808	1.461.106	20.174.952
48	Kẽ Joint chống trượt mũi bậc	m	669,450	139.197	93.185.432

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
49	Lớp đất dõ dày 400mm tạo độ cao bồn hoa	m3	74,336	115.997	8.622.753
	GIAI ĐOẠN 2				2.413.942.646
1	Tháo dỡ cửa	m2	18,760	10.711	200.938
2	Phá dỡ bằng máy khoan Kết cấu tường gạch	m3	8,788	429.895	3.777.917
3	Phá dỡ bằng máy khoan Kết cấu bê tông nền bực tam cấp	m3	1,842	672.581	1.238.894
4	Phá dỡ bằng máy khoan Kết cấu bê tông có cốt thép	m3	0,972	672.581	653.749
5	Phá dỡ bằng thủ công nền gạch cũ	m2	10,453	22.039	230.374
6	Dỡ bỏ, dọn dẹp bồn hoa	m2	47,455	115.997	5.504.638
7	Vận chuyển phế thải trong phạm vi 1000m bằng ô tô - 5,0T	m3	11,810	39.725	469.152
8	Vận chuyển phế thải tiếp 1000m bằng ô tô 5,0T, tạm tính vận chuyển tổng cộng 5km	m3	11,810	79.450	938.305
9	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 180, vữa M75, h<=28m	m3	80,767	1.696.604	137.029.615
10	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 80, vữa M75, h<=28m	m3	48,050	1.770.104	85.053.497
11	Xây tường hộp gen, gạch ống 8x8x18 dày 80, vữa M75, h<=28m	m3	6,738	1.770.104	11.926.961
12	Xây kết cấu phức tạp bằng gạch thẻ 4x8x18 dày 80, vữa M75, h<=6m	m3	8,776	3.128.651	27.457.041
13	Lát gạch Ceramic 60x60 (Dạng bóng mờ, màu sáng)	m2	859,134	279.179	239.852.171
14	Lát gạch Ceramic nhám chống trượt, KT 400*400 (màu sậm)	m2	311,930	240.484	75.014.174
15	Lát gạch Ceramic nhám chống trượt, KT 600*600 (màu sậm)	m2	4,136	279.179	1.154.684
16	Lát đá granite tự nhiên dày 20mm cầu thang bộ, bậc tam cấp	m2	10,453	1.744.636	18.236.680
17	Óp lên chân tường gạch Ceramic KT 10x60	m2	56,190	308.763	17.349.393
18	Óp đá chẻ chân tường ngoài nhà	m2	57,280	2.704.758	154.928.538
19	Lãng vữa tạo dốc dày 3cm M75	m2	1.228,060	78.150	95.972.889
20	Chống thấm sàn, vách theo quy trình của nhà cung cấp	m2	56,984	181.128	10.321.398
21	Trái màng chống thấm sàn theo quy trình của nhà cung cấp	m2	305,914	231.995	70.970.518
22	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m2	849,118	129.743	110.167.117
23	Trát tường trong nhà dày 2cm, vữa M75	m2	1.563,516	98.337	153.751.473
24	Trát cột dày 2cm, vữa M75	m2	202,780	210.812	42.748.457
25	Trát xà dầm, vữa XM mác 75	m2	125,880	133.105	16.755.257
26	Bả mastic tường ngoài nhà	m2	791,838	33.932	26.868.647
27	Bả mastic tường trong nhà	m2	1.153,012	33.932	39.124.003
28	Bả mastic cột, cầu thang, dầm, trần	m2	1.187,230	39.642	47.064.172

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
29	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu xám	m2	791,838	79.947	63.305.073
30	Sơn nước màu xám tường trong nhà	m2	2.340,242	64.207	150.259.918
31	Trần thạch cao dày 9mm, khung nhôm nổi sơn tĩnh điện	m2	858,570	258.358	221.818.428
32	Cung cấp LD cửa đi 2 cánh mở, khung kính cố định (Khung thép không gỉ 45*100*1,5mm, panel kính trong cường lực dày 12mm và 10mm) (Bao gồm phụ kiện)	m2	8,680	2.319.945	20.137.123
33	Cung cấp LD cửa đi nhôm 2 cánh. (Khung nhôm, panel nhôm lá sặc, kính mở cường lực dày 10mm) (Bao gồm phụ kiện)	m2	58,080	2.857.750	165.978.120
34	Cung cấp LD cửa sổ khung nhôm, kính cường lực dày 10mm, bao gồm phụ kiện	m2	122,400	2.725.935	333.654.444
35	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	189,160	98.972	18.721.544
36	Đất đen trộn phân hữu cơ bón hoa	m3	23,892	110.197	2.632.827
37	Lắp dựng đàn giã ngoài, chiều cao <= 16 m	100m2	8,510	2.153.076	18.322.677
38	Lắp dựng đàn giã trong, chiều cao cao chuẩn 3,6m	100m2	8,891	1.461.106	12.990.693
39	Kẽ Joint chống trượt mũi bậc	m	56,400	139.197	7.850.711
40	Lớp đất đỏ dày 400mm tạo độ cao bồn hoa	m3	31,856	110.197	3.510.436
II	KHO				2.912.723.557
1	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 180, vữa M75, h<=28m	m3	78,012	1.696.604	132.355.471
2	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 80, vữa M75, h<=28m	m3	7,621	1.770.104	13.489.963
3	Xây kết cấu phức tạp bằng gạch không nung 8x8x18 dày 80, vữa M75, h<=6m	m3	1,050	3.128.651	3.285.084
4	Lãng hồ dầu tạo màu xanh nhạt	m2	38,146	578.743	22.076.730
5	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m2	630,131	129.743	81.755.086
6	Trát tường trong nhà dày 2cm, vữa M75	m2	487,833	98.337	47.972.034
7	Trát xả dầm, vữa XM mác 75	m2	110,880	133.105	14.758.682
8	Bả mastic tường ngoài nhà	m2	630,131	33.932	21.381.605
9	Bả mastic tường trong nhà	m2	457,913	33.932	15.537.904
10	Bả mastic cột, dầm, trần	m2	110,880	39.642	4.395.505
11	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu xám	m2	741,170	79.947	59.254.318
12	Sơn nước màu xám tường trong nhà	m2	568,793	64.207	36.520.492
13	Gờ chỉ trang trí 100 mm	m	200,720	40.766	8.182.552
14	Gờ cắt nước dày 50mm	m	12,600	40.766	513.652
15	Sơn gờ chỉ trang trí bằng sơn nước màu trắng	m2	62,976	79.947	5.034.742
16	Tường lợp tole mạ màu	100m2	7,921	20.722.944	164.146.439
17	Lợp mái tôn mạ màu 0,8ly	100m2	39,995	23.538.882	941.437.586

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
18	Cung cấp lắp đặt tôn viền cạnh tường	m	85,640	92.798	7.947.221
19	Xoa vữa trộn phụ gia tăng cứng (Hardener) dày 50mm	m2	3.483,340	38.771	135.052.575
20	Tạo rãnh chống trượt rộng 20mm, sâu 10mm cách khoảng 300mm, độ dốc 15%	10m	25,691	396.069	10.175.409
21	CC Lắp dựng cửa sắt xếp, cửa cuốn (Bao gồm phụ kiện)	m2	379,500	1.391.967	528.251.477
22	Cung cấp lắp dựng lam nhôm (Bao gồm phụ kiện)	m2	70,400	579.986	40.831.014
23	Cung cấp Lắp dựng cửa đi thép chống cháy đạt EI 60' (Bao gồm phụ kiện)	m2	13,200	4.639.890	61.246.548
24	CC Lắp dựng vách kính 10ly khung nhôm (Bao gồm phụ kiện)	m2	47,600	2.899.931	138.036.716
25	CC Lắp đặt cầu thông gió (1000*1000)	Cái	24,000	4.639.890	111.357.360
26	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	83,600	98.972	8.274.059
27	Vách kính khung nhôm trong nhà	m2	47,600	95.499	4.545.752
28	Xoa phẳng nền bằng máy xoa chuyên dụng	m2	256,907	69.598	17.880.213
29	Lợp tôn lấy sáng Composite dày 3mm	100m2	3,456	37.784.399	130.582.883
30	CCLD lan can cầu thang	m2	22,032	927.978	20.445.211
31	Lắp dựng dãn giãn giáo ngoài, chiều cao <= 16 m	100m2	34,060	2.153.076	73.333.769
32	Lắp dựng dãn giãn giáo trong, chiều cao cao chuẩn 3,6m	100m2	29,495	1.461.106	43.095.321
33	Lắp dựng dãn giãn giáo trong, mỗi 1,2m chiều cao tăng thêm	100m2	29,495	324.468	9.570.184
III	XƯỞNG BẢO TRÌ				2.416.542.370
1	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 180, vữa M75, h<=28m	m3	105,117	1.696.604	178.341.923
2	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 80, vữa M75, h<=28m	m3	12,695	1.770.104	22.471.470
3	Lát gạch Terrazo 400*400	m2	231,340	137.454	31.798.608
4	Lát gạch Ceramic chống trượt KT 300*300	m2	51,537	228.710	11.787.027
5	Lát gạch Ceramic KT 600*600	m2	173,217	279.179	48.358.549
6	Ôp tường vệ sinh gạch Ceramic 250*400	m2	198,413	231.256	45.884.197
7	Láng vữa tạo dốc chiều dày tùy vị trí (theo chỉ dẫn BVTC) M100	m2	456,094	56.905	25.954.029
8	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m2	370,427	129.743	48.060.310
9	Trát tường trong nhà dày 2cm, vữa M75	m2	966,710	98.337	95.063.361
10	Trát cột dày 2cm, vữa M75	m2	156,170	210.812	32.922.510
11	Bả mastic tường ngoài nhà	m2	370,427	33.932	12.569.329
12	Bả mastic tường trong nhà	m2	771,957	33.932	26.194.045
13	Bả mastic cột, dầm, trần	m2	614,156	39.642	24.346.372
14	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu xám	m2	397,271	79.947	31.760.625
15	Sơn nước màu xám tường trong nhà	m2	1.386,114	64.207	88.998.222

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
16	Gờ chỉ trang trí 100 mm	m	52,590	40.766	2.143.884
17	Trần thạch cao dày 9mm, khung nhôm chìm	m2	401,984	139.197	55.954.967
18	Trần thạch cao dày 9mm, khung nhôm chìm chống ẩm	m2	56,003	173.996	9.744.298
19	CCLĐ nắp thăm trần bằng thạch cao KT 0,6x0,6	cái	3,000	579.986	1.739.958
20	Tường lợp tole mạ màu	100m2	9,805	20.722.944	203.188.466
21	Lợp mái tôn mạ màu 0,5ly	100m2	15,412	20.722.944	319.382.013
22	Cung cấp lắp đặt tôn viền cạnh tường	m	64,656	92.798	5.999.947
23	Xoa vừa trộn phụ gia tăng cứng (Hardener) dày 50mm	m2	1.197,104	17.359	20.780.528
24	Tạo rãnh chống trượt rộng 20mm, sâu 10mm cách khoảng 300mm, độ dốc 15%	10m	8,709	394.678	3.437.251
25	Lắp dựng cửa cuốn thép	m2	266,875	1.391.967	371.481.193
26	Cung cấp lắp dựng lam nhôm (Bao gồm phụ kiện)	m2	51,200	579.986	29.695.283
27	Cung cấp Lắp dựng cửa đi thép	m2	11,000	2.899.931	31.899.241
28	Cung cấp Lắp dựng cửa đi nhôm kính	m2	13,320	3.189.924	42.489.788
29	Cung cấp Lắp dựng cửa đi thép chống cháy đạt EI 60' (Bao gồm phụ kiện)	m2	17,600	4.639.890	81.662.064
30	Cung cấp Lắp dựng cửa cuốn thép chống cháy, đạt thời gian chống cháy tối thiểu 60'	m2	12,200	4.639.890	56.606.658
31	Cung cấp Lắp dựng cửa sổ nhôm kính	m2	67,440	2.899.931	195.571.347
32	CC Lắp đặt cầu thông gió (1000*1000)	Cái	8,000	4.639.890	37.119.120
33	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	160,560	98.972	15.890.944
34	Lắp đặt bàn đá Granite lavabo (bao gồm hệ khung)	Cái	2,000	2.319.945	4.639.890
35	Lắp đặt vách compact bồn tiểu 500x1300 mm	Cái	3,000	8.225.260	24.675.780
36	CCLĐ kính thủy chống ổ bàn lavabo (bao gồm khung)	m2	3,560	927.978	3.303.602
37	CCLĐ nắp thép dầy mương thoát nước	cái	24,000	2.899.931	69.598.344
38	Xoa phẳng nền bằng máy xoa chuyên dụng	m2	87,090	69.598	6.061.290
39	Lợp tôn lợp sáng Composite dày 3mm	100m2	1,747	20.722.944	36.202.983
40	Quét chống thấm gốc tinh thể chân tường nhà vệ sinh	m2	21,267	181.128	3.852.049
41	Lắp dựng dàn giàn giáo ngoài, chiều cao <= 16 m	100m2	14,392	2.153.076	30.987.070
42	Lắp dựng dàn giáo trong, chiều cao cao chuẩn 3,6m	100m2	14,625	1.461.106	21.368.675
43	Láng vừa tạo dốc 20-100 (theo chỉ dẫn BVTC) M75	m2	48,300	53.575	2.587.673
44	Gia công thép neo D8	tấn	0,002	36.319.906	72.640
45	Lắp đặt thép neo D8	tấn	0,002	6.715.804	13.432
46	Gia công thép V (50*50*3) viền cạnh	tấn	0,110	31.850.047	3.503.505
47	Lắp đặt thép V (50*50*3) viền cạnh	tấn	0,110	3.435.549	377.910
IV	NHÀ HẢI QUAN				2.291.301.924

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 180, vữa M75, h<=28m	m3	79,532	1.696.604	134.934.309
2	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 80, vữa M75, h<=28m	m3	5,091	1.770.104	9.011.599
3	Xây kết cấu phức tạp bằng gạch thẻ 4x8x18 dày 80, vữa M75, h<=6m	m3	0,579	3.128.651	1.811.489
4	Lát gạch Ceramic 60x60 (Dạng bóng mờ, màu sáng)	m2	572,040	279.179	159.701.555
5	Lát gạch Ceramic nhám chống trượt, KT 300*300 (màu sậm)	m2	58,210	228.710	13.313.209
6	Lát gạch Ceramic nhám chống trượt, KT 600*600 (màu sậm)	m2	24,580	279.179	6.862.220
7	Lát đá granite tự nhiên dày 20mm cầu thang bộ, bậc tam cấp	m2	16,553	1.744.636	28.878.960
	Lát sàn Vinyl chống tĩnh điện		29,700	632.712	18.791.546
9	Ốp len chân tường gạch Ceramic KT 10x60	m2	20,578	308.763	6.353.725
10	Ốp tường vệ sinh gạch Ceramic 300*300	m2	189,817	246.853	46.856.896
11	Ốp đá chèn chân tường ngoài nhà	m2		2.704.758	
12	Láng vữa dày 2cm M75	m2	720,753	53.575	38.614.342
13	Chống thấm sân, vách theo quy trình của nhà cung cấp	m2	653,717	181.128	118.406.453
14	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m2	335,915	129.743	43.582.620
15	Trát tường trong nhà dày 2cm, vữa M75	m2	921,105	98.337	90.578.702
16	Trát cột, cầu thang dày 1,5cm, vữa M75	m2	193,580	185.793	35.965.809
17	Trát xà dầm, vữa XM mác 75	m2	137,500	133.105	18.301.938
18	Trát trần vữa M75	m2	149,250	179.595	26.804.554
19	Bả mastic tường ngoài nhà	m2	335,915	33.932	11.398.268
20	Bả mastic tường trong nhà	m2	511,725	33.932	17.363.853
21	Bả mastic cột, cầu thang, dầm, trần	m2	1.331,200	39.642	52.771.430
22	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu xám	m2	315,540	79.947	25.226.476
23	Sơn nước màu xám tường trong nhà	m2	1.842,925	64.207	118.328.685
24	Kẻ ron chống co ngót rộng 20mm, sâu 10mm cách khoảng 1,5m	10m	36,330	394.678	14.338.652
25	Trần thạch cao dày 9mm, khung nhôm nổi	m2	584,660	173.996	101.728.501
26	Trần thạch cao chống ẩm dày 9mm, khung nhôm nổi	m2	58,210	195.086	11.355.956
27	Ốp gạch Ceramic KT 600*300 chân tường ngoài nhà	m2	20,175	308.763	6.229.294
28	CCLĐ màng xối inox dày 0,2mm vị trí giao mái ngói	m2	14,050	79.089	1.111.200
29	Kẻ Joint chống trượt mũi bậc	m	93,600	139.197	13.028.839
30	Lắp đặt vách compact bốn tiêu 500x1200 mm	Cái	7,000	442.899	3.100.293

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
31	SXLD vách ngăn vệ sinh tấm compact 12mm (bao gồm sản xuất LD cửa nhà vệ sinh)	m2	14,220	1.265.425	17.994.344
32	Lắp đặt bàn đá Granite lavabo (bao gồm hệ khung)	Cái	1,000	2.972.778	2.972.778
33	CCLD kính thủy chống ố bàn lavabo (bao gồm khung)	cái	1,000	738.164	738.164
34	Cung cấp LD cửa chống cháy 1 cánh mở	m2	3,150	3.287.468	10.355.524
35	Cung cấp LD cửa chống cháy 2 cánh mở	m2	6,720	3.411.374	22.924.433
36	Cung cấp LD cửa đi 2 cánh mở, khung kính cố định (Khung nhôm nổi hệ 65 dày 3.5mm, panel kính trong cường lực dày 12mm và 8mm) (Bao gồm phụ kiện)	m2	22,620	3.189.924	72.156.081
37	Cung cấp LD cửa đi 2 cánh mở (Khung nhôm nổi hệ 55 dày 2mm, panel kính trong cường lực dày 12mm và 10mm) (Bao gồm phụ kiện)	m2	8,840	2.899.931	25.635.390
38	Cung cấp LD cửa đi 1 cánh mở (Khung nhôm nổi hệ 55 dày 2mm, panel kính trong cường lực dày 12mm và 10mm) (Bao gồm phụ kiện)	m2	4,230	2.899.931	12.266.708
39	Cung cấp LD cửa đi 1 cánh mở (Khung nhôm nổi hệ 55 dày 2mm, panel thép dày 1mm sơn tĩnh điện hoàn thiện) (Bao gồm phụ kiện)	m2	15,540	3.189.924	49.571.419
40	Cung cấp LD cửa kỹ thuật 1 cánh mở, khung và panel bằng thép không gỉ dày 1.5mm	m2	1,080	2.099.550	2.267.514
41	Cung cấp LD cửa sổ lật khung kính cố định, (Khung nhôm hệ 55 dày 2mm, panel kính trong cường lực 2 lớp dày 24mm)	m2	69,420	3.305.922	229.497.105
42	Cung cấp LD cửa sổ trượt khung kính cố định, (Khung nhôm hệ 55 dày 2mm, panel kính trong cường lực 2 lớp dày 24mm)	m2	76,725	3.305.922	253.646.865
43	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	206,435	98.972	20.431.285
44	Cung cấp tay vịn gỗ D50	m	8,950	474.534	4.247.079
45	CCLD lan can cầu thang tay vịn gỗ D50, song ngang thép tròn D9, song đứng thép thanh 16*44	m	8,529	1.101.974	9.398.736
46	Sơn dầu hoàn thiện màu xám lan can cầu thang	m2	17,058	64.207	1.095.243
47	Lắp dựng dàn giáo ngoài, chiều cao <= 16 m	100m2	8,395	2.153.076	18.075.073
48	Lắp dựng dàn giáo trong, chiều cao cao chuẩn 3,6m	100m2	6,588	1.461.106	9.625.766

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
49	Lớp đất đỏ dày 400mm tạo độ cao bồn hoa	m3	74,336	110.197	8.191.604
50	Lợp ngói úp nóc 3v/m (lợp ngói Thái màu nâu xám hoặc xám)	m	70,250	57.366	4.029.962
51	Lợp ngói Thái (10 viên/m ²)	100m ²	4,814	16.248.666	78.221.078
52	SXLD vách ngăn thạch cao (bao gồm cửa đi 1 cánh mở)	m ²	208,000	1.265.425	263.208.400
V	TRẠM THU GOM RÁC				119.046.146
1	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 180, vữa M75, h<=28m	m ³	14,961	1.696.604	25.382.892
2	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m ²	83,116	129.743	10.783.719
3	Trát tường trong nhà dày 2cm, vữa M75	m ²	83,116	98.337	8.173.378
4	Trát bê tông cột dày 20mm, vữa XM M75	m ²	15,360	210.812	3.238.072
5	Trát xâ dầm, ô văng vữa XM mác 75	m ²	34,950	133.105	4.652.020
6	Đắp chỉ ngăn nước tròn D20	m	3,700	40.766	150.834
7	Láng nền sàn vữa XM M75, tạo dốc dày trung bình 30mm	m ²	3,880	78.150	303.222
8	Màng chống thấm theo hướng dẫn nhà cung cấp	m ²	3,880	181.128	702.777
9	Lợp mái tôn mạ kẽm dày 0,5mm	100m ²	0,522	20.722.944	10.817.377
10	Ôp đá chế quanh chân tường ngoài nhà	m ²	6,000	2.704.758	16.228.548
11	Bả mastic tường ngoài nhà	m ²	83,116	33.932	2.820.292
12	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu xám	m ²	83,116	79.947	6.644.875
13	Sơn nước hoàn thiện màu trắng cho ô văng che mưa	m ²	4,144	79.947	331.300
14	Cung cấp LD cửa đi thép phủ sơn tĩnh điện	m ²	7,875	2.899.931	22.836.957
15	Lam bê tông đúc sẵn (800*420*50)	m ²	3,360	579.986	1.948.753
16	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m ²	40,730	98.972	4.031.130
VI	TRẠM BƠM BỂ CHỨA NƯỚC				535.610.678
	PHẦN HOÀN THIỆN TRẠM BƠM				
2	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 180, vữa M75, h<=28m	m ³	18,853	1.696.604	31.986.075
3	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m ²	104,740	129.743	13.589.282
4	Trát tường trong nhà dày 2cm, vữa M75	m ²	104,740	98.337	10.299.817
5	Trát bê tông cột dày 20mm, vữa XM M75	m ²	17,430	210.812	3.674.453
6	Trát trần vữa XM mác 75 dày 20mm	m ²	65,221	179.595	11.713.365
7	Trát bê tông dầm, ô văng vữa XM mác 75 dày 20mm	m ²	82,022	133.105	10.917.538
8	Màng chống thấm theo hướng dẫn nhà cung cấp	m ²	386,988	181.128	70.094.362
9	Láng nền vữa xi măng mác 75, dày 20mm	m ²	63,796	53.575	3.417.871

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
10	Lát gạch gốm 300x300 (gạch chống nóng)	m2	59,786	189.105	11.305.832
11	Bả mastic tường ngoài nhà	m2	104,740	33.932	3.554.038
12	Bả mastic tường trong	m2	104,740	33.932	3.554.038
13	Bả mastic cột dầm trần	m2	164,680	39.642	6.528.245
14	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu trắng	m2	104,740	79.947	8.373.649
15	Sơn nước màu trắng tường trong nhà	m2	104,740	64.207	6.725.041
16	Sơn nước màu trắng cột dầm trần	m2	164,680	64.207	10.573.609
17	Cung cấp LD cửa đi thép chống cháy 60 phút	m2	2,640	3.287.468	8.678.916
18	Cung cấp LD cửa sổ nhôm lá sách	m2	1,440	1.693.560	2.438.726
19	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	4,080	98.972	403.806
20	Đập chỉ ngăn nước tròn D20	m	11,560	40.766	471.255
21	Kẻ ron trang trí rộng 10mm, sâu 20mm	10m	13,528	394.678	5.339.204
22	Kẻ ron chống co ngót rộng 20mm, sâu 10mm cách khoảng 2m	10m	29,259	394.678	11.547.884
PHẦN HOÀN THIỆN BỂ NƯỚC					
24	Quét chống thấm góc tinh thể	m2	699,495	181.128	126.698.130
25	Láng nền sàn vữa XM M75 tạo dốc dày trung bình 30mm	m2	333,548	78.150	26.066.776
26	Trát tường bê tông, M75 dày 20mm	m2	365,947	98.337	35.986.130
27	Sơn epoxy màu xanh đáy bể	m2	333,548	92.798	30.952.587
	sơn epoxy màu xanh tường bể nước		365,947	92.798	33.959.150
29	Xây bậc tam cấp bằng gạch thẻ, M75	m3	0,265	3.128.651	829.093
30	Xây tường lan can tam cấp gạch ống, M75	m3	0,078	3.128.651	244.035
31	Trát vữa xi măng mác 75 dày 20mm bậc tam cấp	m2	4,704	129.743	610.311
32	Trát tường bê tông ngoài nhà dày 20 mm, vữa XM M75	m2	84,089	129.743	10.909.959
33	Bả mastic tường ngoài	m2	84,090	33.932	2.853.342
34	Sơn nước màu trắng tường ngoài nhà	m2	84,090	79.947	6.722.743
35	Cung cấp lắp đặt nắp thấm composite, KT 850x850	cái	4,000	3.189.924	12.759.696
36	Cung cấp lắp đặt thang inox 304, KT 3,3x0,45m	Cái	4,000	2.957.930	11.831.720
VII	BỂ CHỨA NƯỚC THẢI				125.768.572
1	Quét chống thấm gốc hắc ín	m2	272,740	87.803	23.947.390
2	Trải màng chống thấm	m2	105,270	181.128	19.067.345
3	Trát tường bê tông bên trong bể M75 dày 20mm	m2	183,248	98.337	18.020.059
4	Bả mastic thành bể tông	m2	183,248	33.932	6.217.971
5	Sơn epoxy màu xanh thành bể	m2	183,248	92.798	17.005.048
6	Xây bậc tam cấp bằng gạch thẻ, M75	m3	0,265	3.128.651	829.093
7	Xây tường lan can tam cấp gạch ống, M75	m3	0,074	3.128.651	231.520
8	Láng vữa xi măng mác 75 dày 20mm bậc tam cấp	m2	4,655	78.150	363.788
9	Láng nền sàn vữa XM M75 tạo dốc dày trung bình 40mm	m2	89,492	259.487	23.222.011

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
10	Cung cấp lắp đặt nắp thấm composite, KT 850x850	cái	4,000	3.189.924	12.759.696
11	Kẻ ron chống nứt rộng 20mm, sâu 10mm cách khoảng 2m	10m	10,400	394.678	4.104.651
VIII	TRẠM ĐIỆN KHU VĂN PHÒNG				395.959.807
1	Xây tường gạch ống 80x80x180mm dày 180mm, vữa XM mác 75	m3	25,242	1.696.604	42.825.678
2	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m2	120,690	129.743	15.658.683
3	Trát tường trong nhà dày 2cm, vữa M75	m2	159,790	98.337	15.713.269
4	Trát bê tông cột dày 20mm, vữa XM M75	m2	54,432	210.812	11.474.919
5	Trát bê tông trần vữa XM mác 75 dày 20mm	m2	134,620	179.595	24.177.079
6	Trát bê tông dầm, ô văng vữa XM mác 75 dày 20mm	m2	189,718	133.105	25.252.414
7	Kẻ ron trang trí sâu 10 rộng 20mm	10m	24,829	394.678	9.799.460
8	Quét chống thấm gốc tinh thể	m2	102,860	62.991	6.479.254
9	Màng chống thấm	m2	112,000	62.991	7.054.992
10	Láng nền vữa xi măng mác 75, dày 20mm	m2	150,370	53.575	8.056.073
11	Láng nền sàn vữa XM M75 tạo dốc dày trung bình 30mm	m2	32,760	78.150	2.560.194
12	Lát gạch gốm 300x300 (gạch chống nóng)	m2	112,000	189.105	21.179.760
13	Óp tường sợi bông thủy tinh cách nhiệt, dày 100mm	m2	73,314	125.664	9.212.930
14	Bả matis tường trong	m2	159,790	33.932	5.421.994
15	Bả mastic tường ngoài nhà	m2	120,690	33.932	4.095.253
16	Bả matis cột dầm trần	m2	338,638	39.642	13.424.288
17	Sơn nước màu trắng xám tường ngoài nhà	m2	120,690	79.947	9.648.803
18	Sơn nước màu xám tường trong nhà	m2	159,790	64.207	10.259.637
19	Sơn nước màu trắng cột dầm trần ô văng	m2	338,638	64.207	21.742.930
20	Cung cấp LD cửa đi thép chống cháy 60 phút	m2	6,380	3.287.468	20.974.046
21	Cung cấp LD cửa sổ nhôm lá sách chớp	m2	21,504	1.693.560	36.418.314
22	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	27,884	98.972	2.759.735
23	Cung cấp lắp dựng vách lưới B40 bảo vệ	m2	7,350	86.175	633.386
24	Cung cấp LD cửa cuốn treo nổi trên tường	m2	8,550	6.495.846	55.539.483
25	Cung cấp nắp hồ thu dầu đan bê tông 1,5x1,5m dày 50mm	cái	1,000	3.885.908	3.885.908
26	Cung cấp nắp thép, thép la dày 5mm	md	26,970	46.399	1.251.381
27	Cung cấp thép V viền cạnh dày 2mm	md	49,350	34.799	1.717.331
28	Óp đá chẻ cao 400 chân tường ngoài nhà	m2	12,270	308.515	3.785.479

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
29	Xoa phẳng mặt nền bê tông	m2	92,527	53.575	4.957.134
IX	TRẠM ĐIỆN BẾN				588.182.386
1	Xây tường gạch ống 80x80x180mm dày 180mm, vữa XM mác 75	m3	37,255	1.696.604	63.206.982
2	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m2	156,786	129.743	20.341.886
3	Trát tường trong nhà dày 2cm, vữa M75	m2	257,160	98.337	25.288.343
4	Trát bê tông cột dày 20mm, vữa XM M75	m2	69,768	210.812	14.707.932
5	Trát bê tông trần vữa XM mác 75 dày 20mm	m2	216,930	179.595	38.959.543
6	Trát bê tông dầm, ô văng vữa XM mác 75 dày 20mm	m2	342,374	133.105	45.571.691
7	Kẻ ron trang trí sâu 10 rộng 20mm	10m	33,956	394.678	13.401.686
8	Quét chống thấm gốc tinh thể	m2	176,010	62.991	11.087.046
9	Màng chống thấm	m2	189,000	62.991	11.905.299
10	Láng nền vữa xi măng mác 75, dày 20mm	m2	243,490	53.575	13.044.977
11	Láng nền sàn vữa XM M75 tạo dốc dày trung bình 30mm	m2	43,920	78.150	3.432.348
12	Lát gạch gốm 300x300 (gạch chống nóng)	m2	189,000	189.105	35.740.845
13	Óp tường sợi bông thủy tinh cách nhiệt, dày 100mm	m2	80,524	125.664	10.118.968
14	Bã matis tường trong	m2	257,160	33.932	8.725.953
15	Bã mastic tường ngoài nhà	m2	156,786	33.932	5.320.063
16	Bã matis cột dầm trần	m2	538,874	39.642	21.362.043
17	Sơn nước màu trắng xám tường ngoài nhà	m2	156,786	79.947	12.534.570
18	Sơn nước màu xám tường trong nhà	m2	257,160	64.207	16.511.472
19	Sơn nước màu trắng cột dầm trần ô văng	m2	538,874	64.207	34.599.483
20	Cung cấp LD cửa đi thép chống cháy 60 phút	m2	12,760	3.287.468	41.948.092
21	Cung cấp LD cửa sổ nhôm lá sách chớp	m2	33,492	1.693.560	56.720.712
22	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	46,252	98.972	4.577.653
23	Cung cấp lắp dựng vách lưới B40 bảo vệ	m2	17,688	86.175	1.524.263
24	Cung cấp LD cửa cuốn treo nổi trên tường	m2	8,550	6.495.846	55.539.483
25	Cung cấp nắp hồ thu dầu đan bê tông 1,5x1,5m dày 50mm	cái	1,000	3.885.908	3.885.908
26	Cung cấp nắp thép, thép la dày 5mm	md	53,820	46.399	2.497.194
27	Cung cấp thép V viền cạnh dày 2mm	md	90,200	34.799	3.138.870
28	Óp đá chế cao 400 chân tường ngoài nhà	m2	15,470	308.515	4.772.727
29	Xoa phẳng mặt nền bê tông	m2	144,029	53.575	7.716.354
X	TRẠM ĐIỆN BÀI				588.182.386

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Xây tường gạch ống 80x80x180mm dày 180mm, vữa XM mác 75	m3	37,255	1.696.604	63.206.982
2	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m2	156,786	129.743	20.341.886
3	Trát tường trong nhà dày 2cm, vữa M75	m2	257,160	98.337	25.288.343
4	Trát bê tông cột dày 20mm, vữa XM M75	m2	69,768	210.812	14.707.932
5	Trát bê tông trần vữa XM mác 75 dày 20mm	m2	216,930	179.595	38.959.543
6	Trát bê tông dầm, ô văng vữa XM mác 75 dày 20mm	m2	342,374	133.105	45.571.691
7	Kè ron trang trí sâu 10 rộng 20mm	10m	33,956	394.678	13.401.686
8	Quét chống thấm gốc tinh thể	m2	176,010	62.991	11.087.046
9	Màng chống thấm	m2	189,000	62.991	11.905.299
10	Láng nền vữa xi măng mác 75, dày 20mm	m2	243,490	53.575	13.044.977
11	Láng nền sàn vữa XM M75 tạo dốc dày trung bình 30mm	m2	43,920	78.150	3.432.348
12	Lát gạch gốm 300x300 (gạch chống nóng)	m2	189,000	189.105	35.740.845
13	Óp tường sợi bông thủy tinh cách nhiệt, dày 100mm	m2	80,524	125.664	10.118.968
14	Bã matis tường trong	m2	257,160	33.932	8.725.953
15	Bã mastic tường ngoài nhà	m2	156,786	33.932	5.320.063
16	Bã matis cột dầm trần	m2	538,874	39.642	21.362.043
17	Sơn nước màu trắng xám tường ngoài nhà	m2	156,786	79.947	12.534.570
18	Sơn nước màu xám tường trong nhà	m2	257,160	64.207	16.511.472
19	Sơn nước màu trắng cột dầm trần ô văng	m2	538,874	64.207	34.599.483
20	Cung cấp LD cửa đi thép chống cháy 60 phút	m2	12,760	3.287.468	41.948.092
21	Cung cấp LD cửa sổ nhôm lá sách chớp	m2	33,492	1.693.560	56.720.712
22	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	46,252	98.972	4.577.653
23	Cung cấp lắp dựng vách lưới B40 bảo vệ	m2	17,688	86.175	1.524.263
24	Cung cấp LD cửa cuốn treo nổi trên tường	m2	8,550	6.495.846	55.539.483
25	Cung cấp nắp hố thu dầu đan bê tông 1,5x1,5m dày 50mm	cái	1,000	3.885.908	3.885.908
26	Cung cấp nắp thép, thép la dày 5mm	md	53,820	46.399	2.497.194
27	Cung cấp thép V viền cạnh dày 2mm	md	90,200	34.799	3.138.870
28	Óp đá chế cao 400 chân tường ngoài nhà	m2	15,470	308.515	4.772.727
29	Xoa phẳng mặt nền bê tông	m2	144,029	53.575	7.716.354
XI	CẦN TIN				1.117.061.488
1	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 180, vữa M75, h<=28m	m3	55,782	1.696.604	94.639.964

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
2	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 80, vữa M75, h<=28m	m3	20,412	1.770.104	36.131.363
3	Xây tường hộp gen, gạch ống 8x8x18 dày 80, vữa M75, h<=28m	m3	4,682	1.770.104	8.287.627
4	Xây kết cấu phức tạp bằng gạch thẻ 4x8x18 dày 80, vữa M75, h<=6m	m3	0,756	3.128.651	2.365.260
5	Lát gạch Ceramic 60x60 (Dạng bóng mờ, màu sáng)	m2	227,837	279.179	63.607.306
6	Lát gạch Ceramic nhám chống trượt, KT 300*300 (màu sẫm)	m2	169,820	228.710	38.839.532
7	Lát đá granite thiên nhiên màu xám dày 20mm cầu thang bộ	m2	21,424	1.744.636	37.377.082
8	Óp len chân tường gạch Ceramic KT 10x60	m2	14,691	308.763	4.536.037
9	Óp tường vệ sinh gạch Ceramic 300*600	m2	174,823	338.827	59.234.753
10	Óp đá bazan KT 100*200 chân tường ngoài nhà	m2	28,360	1.661.127	47.109.562
11	Láng vữa tạo dốc chiều dày tùy vị trí (theo chỉ dẫn BVTC) M75	m2	487,001	53.575	26.091.079
12	Chống thấm sân, vách theo quy trình của nhà cung cấp	m2	90,650	181.128	16.419.253
13	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m2	399,035	129.743	51.771.998
14	Trát tường trong nhà dày 2cm, vữa M75	m2	851,721	98.337	83.755.688
15	Trát cột, cầu thang dày 1,5cm, vữa M75	m2	129,947	185.793	24.143.243
16	Trát trần vữa M75	m2	75,950	179.595	13.640.240
17	Bả mastic tường ngoài nhà	m2	399,035	33.932	13.540.056
18	Bả mastic tường trong nhà	m2	551,292	33.932	18.706.440
19	Bả mastic cột, cầu thang, dầm, trần	m2	489,418	39.642	19.401.508
20	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu vàng nhạt	m2	34,440	79.947	2.753.375
21	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu vàng	m2	287,854	79.947	23.013.064
22	Sơn nước màu trắng tường trong nhà	m2	1.098,491	64.207	70.530.812
23	Kê ron trang trí rộng 50mm, sâu 10mm	10m	13,328	396.069	5.278.808
24	Gờ chỉ trang trí	m	271,210	40.766	11.056.147
25	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu vàng đậm	m2	18,960	79.947	1.515.795
26	Trần thạch cao dày 9mm, khung nhôm nổi	m2	250,766	173.996	43.632.281
27	Trần thạch cao chống âm dày 9mm, khung nhôm nổi	m2	32,755	195.086	6.390.042
28	Óp gạch Ceramic KT 600*300 chân tường ngoài nhà	m2		308.763	
29	Cung cấp LD cửa đi nhôm 2 cánh, mở 1 chiều (Khung hệ nhôm 55, dày 2mm, sơn tĩnh điện; panel kính cường lực dày 8mm) (Bao gồm phụ kiện)	m2	13,200	2.741.753	36.191.140

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
30	Cung cấp LD cửa đi nhôm 1 cánh, mở 1 chiều (Khung hệ nhôm 55, dày 2mm, sơn tĩnh điện; panel kính cường lực dày 8mm) (Bao gồm phụ kiện)	m2	23,320	2.741.753	63.937.680
31	Cung cấp LD cửa sổ 2 cánh trượt (Khung hệ nhôm 55, dày 2mm, sơn tĩnh điện; panel kính cường lực dày 8mm) (Bao gồm phụ kiện)	m2	36,000	2.725.935	98.133.660
32	Lắp đặt bàn đá Granite lavabo (bao gồm hệ khung)	Cái	4,000	2.972.778	11.891.112
33	CCLD gương soi dày 5mm	Cái	4,000	695.984	2.783.936
34	Đất đen trộn phân hữu cơ bón hoa	m3	6,322	110.197	696.665
35	Cung cấp tay vịn lan can ban công bằng Inox 304, thanh tròn vịn loại mở D60, thanh nổi loại mở D30 cách khoảng 1,2m	m	21,920	474.534	10.401.785
36	CCLD lan can cầu thang bộ kính cường lực dày 10mm	m	6,318	1.449.966	9.160.885
37	Cung cấp tay vịn gỗ 60x60 vạt góc	m	7,020	474.534	3.331.229
38	Lắp dựng dàn giàn giáo ngoài, chiều cao <= 16 m	100m2	5,578	2.153.076	12.009.858
39	Lợp ngói Thái (10 viên/m2)	100m2	1,863	16.248.666	30.271.265
40	Lắp dựng dàn giáo trong, chiều cao cao chuẩn 3,6m	100m2	2,835	1.461.106	4.142.236
41	Lớp cát đổ bù dày 200mm cho bồn hoa	m2	6,322	110.197	696.665
42	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	72,520	98.972	7.177.449
43	Cung cấp LD gạch bông gió (200*200)	viên	78,000	31.636	2.467.608
XII	NHÀ NGHỈ CÔNG NHÂN				803.354.366
1	Xây tường gạch ống (8x8x18) cm chiều dày 18cm, vữa XM M75, h<=6m	m3	32,823	1.600.225	52.524.185
2	Xây tường gạch ống (8x8x18) cm chiều dày 80, vữa XM M75, h<=6m	m3	16,637	1.659.450	27.608.270
3	Xây tường hộp gen, gạch ống 8x8x18 dày 80, vữa M75	m3	3,971	1.548.555	6.149.312
4	Xây kết cấu phức tạp bằng gạch thê 4x8x18 dày 80, vữa M75, h<=6m	m3	0,774	3.128.651	2.421.576
5	Lát gạch Ceramic 60x60 (Dạng bóng mờ, màu sáng)	m2	176,600	279.179	49.303.011
6	Lát gạch Ceramic nhám chống trượt, KT 300*300	m2	16,965	228.710	3.880.065
7	Lát đá granite thiên nhiên màu xám dày 20mm	m2	6,300	1.744.636	10.991.207
8	Óp len chân tường gạch Ceramic KT 10x60	m2	12,996	308.763	4.012.684
9	Óp tường vệ sinh gạch Ceramic 300*600	m2	94,488	338.827	32.015.086
10	Láng vữa M75, chiều dày theo thiết kế tương ứng	m2	238,382	53.575	12.771.316
11	Quét chống thấm theo quy trình của nhà cung cấp	m2	66,396	181.128	12.026.175

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
12	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m2	347,926	129.743	45.140.963
13	Trát tường trong nhà dày 2cm, vữa M75	m2	642,185	98.337	63.150.546
14	Trát cột dày 2cm, vữa M75	m2	101,987	185.793	18.948.471
15	Trát trần vữa M75	m2	44,069	179.595	7.914.572
16	Bả mastic tường ngoài nhà	m2	347,926	33.932	11.805.825
17	Bả mastic tường trong nhà	m2	444,883	33.932	15.095.770
18	Bả mastic cột, cầu thang, dầm, trần	m2	339,621	39.642	13.463.256
19	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu vàng đậm	m2	93,569	79.947	7.480.561
20	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu vàng nhạt	m2	273,950	79.947	21.901.481
21	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu vàng nhạt có kẻ ron màu trắng	m2	12,320	79.947	984.947
22	Óp đá bazan KT 100*200 bỏ vữa bồn hoa	m2	36,564	1.661.127	60.737.448
23	Sơn nước màu trắng tường trong nhà	m2	764,911	64.207	49.112.641
24	Trần thạch cao dày 9mm, khung nhôm nổi	m2	176,600	173.996	30.727.694
25	Trần thạch cao chống ẩm dày 9mm, khung nhôm nổi	m2	16,965	195.086	3.309.634
26	Gờ chỉ trang trí	m	112,215	40.766	4.574.557
27	Cung cấp LD cửa đi nhôm 1 cánh, mở 1 chiều (Khung hệ nhôm 55, dày 2mm, sơn tĩnh điện; panel kính cường lực dày 8mm) (Bao gồm phụ kiện)	m2	27,720	2.899.931	80.386.087
28	Cung cấp LD cửa sổ 2 cánh trượt, khung nhôm, kính cường lực dày 8mm, bao gồm phụ kiện	m2	29,920	3.305.922	98.913.186
29	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	57,640	98.972	5.704.746
30	Cung cấp LD gạch bông gió (200*200)	viên	120,000	19.509	2.341.080
31	Lợp ngói Thái (10 viên/m2)	100m2	2,182	16.248.666	35.454.589
32	Đất đen trộn phân hữu cơ bồn hoa	m3	12,155	110.197	1.339.445
33	Lớp cát đỏ bù dày 200mm cho bồn hoa	m2	12,155	110.197	1.339.445
34	Lắp dựng dàn giáo ngoài, chiều cao <= 16 m	100m2	2,780	2.153.076	5.985.551
35	Lắp dựng dàn giáo trong, chiều cao cao chuẩn 3,6m	100m2	2,150	1.461.106	3.141.378
36	Lắp dựng dàn giáo trong, mỗi 1,2m chiều cao tăng thêm	100m2	2,150	324.468	697.606
XIII	TRẠM PCCC				362.602.706
1	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 180, vữa M75	m3	45,372	1.696.604	76.978.317
2	Xây kết cấu phức tạp bằng gạch không nung 8x8x18 dày 80, vữa M75, h<=6m	m3	0,808	3.128.651	2.527.950
3	Trát tường trong nhà dày 2cm, vữa M75	m2	508,728	98.337	50.026.785
4	Trát xà dầm, vữa XM mác 75	m2	78,241	133.105	10.414.268
5	Trát trụ cột, lam dứng, cầu thang, chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 75	m2	31,587	210.812	6.658.919

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
6	Tạo rãnh chống trượt rộng 10mm, sâu 10mm cách khoảng 100mm	10m	5,639	396.069	2.233.433
7	Láng nền sàn vữa XM M75, dày 20mm	m2	32,560	53.575	1.744.402
8	Láng vữa XM M75 tạo dốc sẽ nở dày 20-30mm	m2	13,000	53.575	696.475
9	Lợp mái tôn mạ màu dày 0.5mm	100m2	2,236	20.722.944	46.336.503
10	Cung cấp lắp đặt diêm tôn mạ màu dày 0,5mm	m	6,388	92.798	592.794
11	Bả mastic tường trong nhà	m2	280,959	33.932	9.533.501
12	Bả mastic tường ngoài nhà	m2	223,179	33.932	7.572.910
13	Bả mastic cột, dầm, trần	m2	109,828	39.642	4.353.802
14	Óp gạch ceramic 600x100mm	m2	2,170	392.613	851.970
15	Lát gạch ceramic 600x600mm	m2	32,560	288.759	9.401.993
16	Màng chống thấm	m2	35,457	181.128	6.422.255
17	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước	m2	223,179	79.947	17.842.492
18	Sơn nước hoàn thiện màu trắng tường trong	m2	280,959	64.207	18.039.535
19	Sơn nước hoàn thiện màu trắng cột dầm sàn	m2	109,828	64.207	7.051.726
20	Trần thạch cao khung nhôm nổi dày 9mm	m2	32,560	92.798	3.021.503
21	CC Lắp đặt cầu thông gió (1000*1000)	Cái	4,000	4.639.890	18.559.560
22	Cung cấp LD cửa đi nhôm lá sách dày 0.8mm, kính cường lực 8mm, sơn tĩnh điện	m2	8,140	2.899.931	23.605.438
23	Cung cấp LD cửa sổ nhôm lá sách dày 1.2mm	m2	13,200	2.551.940	33.685.608
24	Cung cấp LD cửa cuốn treo nổi trên tường, lá thép dày 1.1mm	m2	1,680	1.391.967	2.338.505
25	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	21,340	98.972	2.112.062
XIV	TRẠM CÂN 1				36.314.819
1	Xây tường gạch ống 80x80x180mm, vữa XM M75	m3	1,466	1.659.450	2.432.754
2	Trát tường vữa XM M75, dày 20mm	m2	28,292	129.743	3.670.689
3	Trát bê tông cột dày 20mm, vữa XM M75	m2	7,300	210.812	1.538.928
4	Trát bê tông trần vữa XM mác 75 dày 20mm	m2	6,810	179.595	1.223.042
5	Trát bê tông dầm, ô văng vữa XM mác 75 dày 20mm	m2	15,165	133.105	2.018.537
6	Trát trần chống thấm	m2	3,400	181.128	615.835
7	Quét chống thấm gốc tinh thể	m2	3,040	181.128	550.629
8	Láng nền sàn vữa XM M100 tạo dốc dày trung bình 30mm	m2	3,940	78.150	307.911
9	Láng nền sàn vữa XM M100, dày 40mm	m2	4,720	107.149	505.743
10	Lát gạch cách nhiệt 300x300x20mm	m2	3,400	189.105	642.957
11	Lát gạch ceramic 400x400mm	m2	7,296	189.512	1.382.680
12	Bả matis trần bê tông	m2	3,230	39.642	128.044
13	Bả matis tường trong	m2	8,894	33.932	301.791
14	Bả matis tường ngoài	m2	16,822	33.932	570.804

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
15	Bã matis cột dầm sàn	m2	26,045	39.642	1.032.476
16	Sơn nước tường ngoài màu xám nhạt	m2	16,822	79.947	1.344.868
17	Sơn nước tường trong	m2	8,894	64.207	571.057
18	Sơn nước cột dầm sàn	m2	26,045	64.207	1.672.271
19	Sơn nước trần bê tông tầng trệt	m2	3,230	64.207	207.389
20	Gờ trang trí rộng 200mm, cao 100mm	m	6,860	40.766	279.655
21	Cung cấp cửa đi khung nhôm sơn tĩnh điện, panô kính cường lực dày 10mm	m2	1,760	1.623.962	2.858.173
22	Cung cấp cửa sổ khung nhôm sơn tĩnh điện, panô kính cường lực dày 10mm	m2	4,200	1.623.962	6.820.640
23	Cung cấp vách kính khung nhôm sơn tĩnh điện, panô kính cường lực dày 10mm	m2	2,100	2.308.345	4.847.525
24	Vách kính khung nhôm trong nhà	m2	2,100	95.499	200.548
25	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	5,960	98.972	589.873
XV	TRẠM CẦN 2				36.314.819
1	Xây tường gạch ống 80x80x180mm, vữa XM M75	m3	1,466	1.659.450	2.432.754
2	Trát tường vữa XM M75, dày 20mm	m2	28,292	129.743	3.670.689
3	Trát bê tông cột dày 20mm, vữa XM M75	m2	7,300	210.812	1.538.928
4	Trát bê tông trần vữa XM mác 75 dày 20mm	m2	6,810	179.595	1.223.042
5	Trát bê tông dầm, ô văng vữa XM mác 75 dày 20mm	m2	15,165	133.105	2.018.537
6	Trải màn chống thấm	m2	3,400	181.128	615.835
7	Quét chống thấm gốc tinh thể	m2	3,040	181.128	550.629
8	Láng nền sàn vữa XM M100 tạo dốc dày trung bình 30mm	m2	3,940	78.150	307.911
9	Láng nền sàn vữa XM M100, dày 40mm	m2	4,720	107.149	505.743
10	Lát gạch cách nhiệt 300x300x20mm	m2	3,400	189.105	642.957
11	Lát gạch ceramic 400x400mm	m2	7,296	189.512	1.382.680
12	Bã matis trần bê tông	m2	3,230	39.642	128.044
13	Bã matis tường trong	m2	8,894	33.932	301.791
14	Bã matis tường ngoài	m2	16,822	33.932	570.804
15	Bã matis cột dầm sàn	m2	26,045	39.642	1.032.476
16	Sơn nước tường ngoài màu xám nhạt	m2	16,822	79.947	1.344.868
17	Sơn nước tường trong	m2	8,894	64.207	571.057
18	Sơn nước cột dầm sàn	m2	26,045	64.207	1.672.271
19	Sơn nước trần bê tông tầng trệt	m2	3,230	64.207	207.389
20	Gờ trang trí rộng 200mm, cao 100mm	m	6,860	40.766	279.655
21	Cung cấp cửa đi khung nhôm sơn tĩnh điện, panô kính cường lực dày 10mm	m2	1,760	1.623.962	2.858.173
22	Cung cấp cửa sổ khung nhôm sơn tĩnh điện, panô kính cường lực dày 10mm	m2	4,200	1.623.962	6.820.640
23	Cung cấp vách kính khung nhôm sơn tĩnh điện, panô kính cường lực dày 10mm	m2	2,100	2.308.345	4.847.525
24	Vách kính khung nhôm trong nhà	m2	2,100	95.499	200.548
25	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	5,960	98.972	589.873

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
					434.745.495
XVI	CÔNG VÀO				
1	Xây tường gạch ống (8x8x18) dày 80, vữa M75, h<=6m	m3	11,366	1.659.450	18.861.309
2	Xây tường gạch thẻ 4x8x18 dày 180, vữa M75, h<=6m	m3	4,316	2.682.066	11.575.797
3	Xây kết cấu phức tạp bằng gạch thẻ 4x8x18 dày 80, vữa M75, h<=6m	m3	0,094	3.094.229	290.858
4	Lãng vữa tạo dốc dày 2cm M75	m2	350,766	53.575	18.792.288
5	Quét chống thấm gốc tinh thể	m2	52,500	162.080	8.509.200
6	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m2	401,162	129.743	52.047.961
7	Trát cột dày 2cm, vữa M75	m2	120,336	210.812	25.368.273
8	Trát trần, vữa XM mác 75	m2	66,285	179.595	11.904.455
9	Bả mastic tường ngoài nhà	m2	401,118	33.932	13.610.736
10	Bả mastic cột, dầm, trần	m2	186,621	39.642	7.398.030
11	Sơn trần, tường ngoài nhà bằng sơn nước màu trắng	m2	467,403	79.947	37.367.468
12	Sơn cột bằng sơn nước màu xám nhạt	m2	120,336	64.207	7.726.414
13	Lợp mái tôn mạ màu 0,5ly	100m2	4,594	20.722.944	95.201.205
14	Kê Join lôm, chống co ngót bề mặt, 20*10 cách khoảng 2m	10m	9,680	394.678	3.820.483
15	Trần thạch cao, khung nhôm nổi (600*600)	m2	422,915	92.798	39.245.666
16	Tạo rãnh chống nứt bề mặt, 20*10 cách khoảng 1,5m	10m	4,375	394.678	1.726.716
17	Sơn phản quang màu vàng+đen bộ soát cách bằng thủ công	m2	259,707	231.995	60.250.725
18	Lát gạch Ceramic KT 300*300	m2	12,500	199.274	2.490.925
19	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu xám đậm	m2	12,516	79.947	1.000.617
20	CCLD Tấm lợp nhôm quanh trạm soát xe	100m2	0,301	20.595.640	6.199.288
21	Lắp dựng dàn giàn giáo ngoài, chiều cao <= 16 m	100m2	4,332	2.153.076	9.327.125
22	Lợp tôn úp nóc	m	21,875	92.798	2.029.956
					434.765.046
XVII	CÔNG RA				
1	Xây tường gạch ống (8x8x18) dày 80, vữa M75, h<=6m	m3	11,366	1.659.450	18.861.309
2	Xây tường gạch thẻ 4x8x18 dày 180, vữa M75, h<=6m	m3	4,316	2.682.066	11.575.797
3	Xây kết cấu phức tạp bằng gạch thẻ 4x8x18 dày 80, vữa M75, h<=6m	m3	0,094	3.094.229	290.858
4	Lãng vữa tạo dốc dày 2cm M75	m2	350,766	53.575	18.792.288
5	Quét chống thấm gốc tinh thể	m2	52,500	162.080	8.509.200
6	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m2	401,162	129.743	52.047.961
7	Trát cột dày 2cm, vữa M75	m2	120,336	210.812	25.368.273
8	Trát trần, vữa XM mác 75	m2	66,285	179.595	11.904.455
9	Bả mastic tường ngoài nhà	m2	401,118	33.932	13.610.736
10	Bả mastic cột, dầm, trần	m2	186,621	39.642	7.398.030

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
11	Sơn trần, tường ngoài nhà bằng sơn nước màu trắng	m2	467,403	79.947	37.367.468
12	Sơn cột bằng sơn nước màu xám nhạt	m2	120,336	64.207	7.726.414
13	Lợp mái tôn mạ màu 0,5ly	100m2	4,594	20.722.944	95.201.205
14	Kẻ Join lôm, chống co ngót bề mặt, 20*10 cách khoảng 2m	10m	9,680	396.069	3.833.948
15	Trần thạch cao, khung nhôm nổi (600*600)	m2	422,915	92.798	39.245.666
16	Tạo rãnh chống nứt bề mặt, 20*10 cách khoảng 1,5m	10m	4,375	396.069	1.732.802
17	Sơn phản quang màu vàng+đen bề soát cách bằng thủ công	m2	259,707	231.995	60.250.725
18	Lát gạch Ceramic KT 300*300	m2	12,500	199.274	2.490.925
19	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu xám đậm	m2	12,516	79.947	1.000.617
20	CCLD Tấm lợp nhôm quanh trạm soát xe	100m2	0,301	20.595.640	6.199.288
21	Lắp dựng dàn giàn giáo ngoài, chiều cao <= 16 m	100m2	4,332	2.153.076	9.327.125
22	Lợp tôn úp nóc	m	21,875	92.798	2.029.956
XVIII	NHÀ BẢO VỆ + CÔNG CẢNG				227.870.326
	NHÀ BẢO VỆ				
1	Xây tường gạch ống 80x80x180mm, vữa XM M75	m3	4,814	1.659.450	7.988.592
2	Trát tường vữa XM M75, dày 20mm	m2	108,104	129.743	14.025.737
3	Trát bê tông cột dày 20mm, vữa XM M75	m2	4,716	210.812	994.189
4	Trát bê tông trần vữa XM mác 75 dày 20mm	m2	21,300	179.595	3.825.374
5	Trát bê tông dầm, ô văng vữa XM mác 75 dày 20mm	m2	7,823	133.105	1.041.280
6	Trát màn chống thấm	m2	16,400	181.128	2.970.499
7	Quét chống thấm gốc hắc ín	m2	30,760	97.547	3.000.546
8	Lát gạch cách nhiệt 300x300x20mm	m2	47,350	189.105	8.954.122
9	Láng nền sàn vữa XM M100, dày 40mm	m2	15,750	107.149	1.687.597
10	Lát gạch ceramic 400x400mm	m2	15,750	189.512	2.984.814
11	Óp gạch ceramic 400x100mm	m2	1,468	309.849	454.858
12	Đóng trần thạch cao khung nhôm chìm	m2	15,200	92.798	1.410.530
13	Bã matis trần thạch cao khung nhôm chìm	m2	15,200	39.642	602.558
14	Bã matis tường trong	m2	43,496	33.932	1.475.906
15	Bã matis tường ngoài	m2	60,180	33.932	2.042.028
16	Bã matis cột dầm sàn	m2	33,839	39.642	1.341.446
17	Sơn nước tường ngoài	m2	60,180	79.947	4.811.210
18	Sơn nước tường trong	m2	43,496	64.207	2.792.748
19	Sơn nước cột dầm sàn	m2	33,839	64.207	2.172.701
20	Sơn nước trần thạch cao khung nhôm chìm tầng trệt	m2	15,200	64.207	975.946
21	Cung cấp cửa đi khung nhôm sơn tĩnh điện, panô kính cường lực dày 10mm	m2	2,160	1.623.962	3.507.758

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
22	Cung cấp cửa sổ khung nhôm sơn tĩnh điện, panô kính cường lực dày 10mm	m2	6,600	1.623.962	10.718.149
23	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	8,760	98.972	866.995
CÔNG VÀO KHU VĂN PHÒNG					
24	Xây kết cấu phức tạp bằng gạch thẻ 4x8x18, vữa M75, h<=6m	m3	2,501	3.094.229	7.738.667
25	Trát tường ngoài chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 75.	m2	26,726	129.743	3.467.511
26	Trát cột dày 2cm, vữa M75	m2	7,920	210.812	1.669.631
27	Trát tường ngoài chiều dày trát 1.5cm, vữa XM mác 75.	m2	3,258	104.762	341.315
28	Óp đá granite màu nâu sậm dày 20mm	m2	29,234	2.704.758	79.070.895
29	Óp đá granite màu xám nhạt	m2	9,140	2.704.758	24.721.488
30	Cung cấp LD cột cờ, ống inox 304, gồm 3 đoạn tương ứng D90-D76-D60 rỗng dày 2mm	cột	5,000	5.799.863	28.999.315
31	Kê Join lõi dày 20, rộng 50	10m	1,056	396.069	418.249
32	Kê Join lõm 20*10	10m	1,859	396.069	736.292
33	Lớp đất đen trộn phân hữu cơ trồng cây	m3	0,557	110.197	61.380
XIX	HÀNG RÀO				1.984.485.203
HÀNG RÀO R1					
1	Cung cấp LD hàng rào lưới thép đôi mạ kẽm (thanh dọc thép D6 mạ kẽm, đặt cách khoảng 50; 2 thanh ngang thép D6 mạ kẽm, đặt cách khoảng 200)	m2	594,660	133.397	79.325.860
2	Sơn dầu màu xám cột thép ống D76, dày 2mm	m2	54,076	81.706	4.418.334
HÀNG RÀO R2					
3	Xây kết cấu phức tạp bằng gạch thẻ 4x8x18 dày 80, vữa M75, h<=6m	m3	19,951	3.094.229	61.732.963
4	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m2	498,775	129.743	64.712.565
5	Trát cột dày 2cm, vữa M75	m2	69,958	210.812	14.747.986
6	Bả mastic tường ngoài nhà	m2	498,775	33.932	16.924.433
7	Bả mastic cột	m2	69,958	39.642	2.773.275
8	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu trắng	m2	498,775	79.947	39.875.565
9	Sơn nước màu xám đậm cột hàng rào	m2	63,240	79.947	5.055.848
10	Sơn nước màu xám nhạt cột hàng rào	m2	6,718	79.947	537.084
11	Tạo gờ trang trí	m	106,080	96.069	10.191.000
HÀNG RÀO R3					
12	Xây kết cấu phức tạp bằng gạch thẻ 4x8x18, vữa M75, h<=6m	m3	32,090	3.094.229	99.293.809
13	Trát tường ngoài chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 75.	m2	802,256	129.743	104.087.100
14	Trát cột dày 2cm, vữa M75	m2	111,110	210.812	23.423.321
15	Bả mastic tường ngoài nhà	m2	802,256	33.932	27.222.151
16	Bả mastic cột	m2	111,110	39.642	4.404.623
17	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu trắng	m2	802,256	79.947	64.137.960
18	Sơn nước màu xám đậm cột hàng rào	m2	100,440	79.947	8.029.877

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
19	Sơn nước màu xám nhạt cột hàng rào	m2	10,670	79.947	853.034
20	Tạo gờ trang trí	m	168,480	96.069	16.185.705
HÀNG RÀO R4:					
21	Xây kết cấu phức tạp bằng gạch thẻ 4x8x18, vữa M75, h<=6m	m3	93,275	3.094.229	288.614.210
22	Trát tường ngoài chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 75.	m2	2.331,868	129.743	302.543.550
23	Trát cột dày 2cm, vữa M75	m2	327,158	210.812	68.968.832
24	Bả matit tường ngoài nhà	m2	2.331,868	33.932	79.124.945
25	Bả mastic cột	m2	327,158	39.642	12.969.197
26	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước màu trắng	m2	2.331,868	79.947	186.425.851
27	Sơn nước màu xám đậm cột hàng rào	m2	295,740	79.947	23.643.526
28	Sơn nước màu xám nhạt cột hàng rào	m2	31,418	79.947	2.511.775
29	Tạo gờ trang trí	m	496,080	96.069	47.657.910
HÀNG RÀO R5					
30	Cung cấp LD hàng rào lưới thép đôi mạ kẽm (thanh dọc thép D6 mạ kẽm, đặt cách khoảng 50; 2 thanh ngang thép D6 mạ kẽm, đặt cách khoảng 200)	m2	1.648,587	133.397	219.916.560
31	Sơn dầu màu xám cột thép ống D76, dày 2mm	m2	152,777	81.706	12.482.798
HÀNG RÀO R6					
32	Cung cấp LD hàng rào lưới thép đôi mạ kẽm (thanh dọc thép D6 mạ kẽm, đặt cách khoảng 50; 2 thanh ngang thép D6 mạ kẽm, đặt cách khoảng 200)	m2	650,393	133.397	86.760.475
33	Sơn dầu màu xám cột thép ống D76, dày 2mm	m2	60,376	81.706	4.933.081
XX	VĂN PHÒNG HẢI QUAN				520.722.092
1	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 180, vữa M75, h<=28m	m3	22,220	1.696.604	37.698.541
2	Xây tường gạch không nung gạch ống 8x8x18 dày 80, vữa M75, h<=28m	m3	5,486	1.770.104	9.710.791
3	Xây tường hộp gen, gạch ống 8x8x18 dày 80, vữa M75, h<=28m	m3	1,441	1.770.104	2.550.720
4	Xây kết cấu phức tạp bằng gạch thẻ 4x8x18 dày 80, vữa M75, h<=6m	m3	0,366	3.094.229	1.132.488
5	Lát gạch Ceramic 60x60 màu xám nhạt	m2	83,685	279.179	23.363.095
6	Lát gạch Ceramic KT 300*600 màu xám nhạt	m2	3,534	288.759	1.020.474
7	Lát gạch gốm 300*300 (gạch chống nóng)	m2	70,121	189.105	13.260.232
8	Lát đá granite tự nhiên dày 20mm cầu thang bộ, bậc tam cấp	m2	12,193	1.744.636	21.272.347
9	Óp len chân tường gạch Ceramic KT 10x60	m2	6,220	308.763	1.920.506
10	Óp tường vệ sinh gạch Ceramic 300*600	m2	22,128	338.827	7.497.564
11	Láng vữa dày 2cm M75	m2	175,226	53.575	9.387.733
12	Trải mản chống thấm	m2	107,166	181.128	19.410.763

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
13	Lớp chống thấm (theo hướng dẫn nhà cung cấp)	m2	25,662	181.128	4.648.107
14	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vữa M75	m2	213,171	129.743	27.657.445
15	Trát tường trong nhà dày 2cm, vữa M75	m2	296,542	98.337	29.161.051
16	Trát cột, cầu thang dày 1,5cm, vữa M75	m2	53,898	185.793	10.013.871
17	Trát xà dầm, vữa XM mác 75	m2	77,240	133.105	10.281.030
18	Trát trần vữa M75	m2	30,551	179.595	5.486.807
19	Bả mastic tường ngoài nhà	m2	213,171	33.932	7.233.318
20	Bả mastic tường trong nhà	m2	250,700	33.932	8.506.752
21	Bả mastic cột, cầu thang, dầm, trần	m2	161,689	39.642	6.409.675
22	Sơn tường ngoài nhà bằng sơn nước ngoại thất hoàn thiện màu trắng	m2	213,171	79.947	17.042.382
23	Sơn nước màu trắng tường trong nhà	m2	412,389	64.207	26.478.261
24	Kê ron chống co ngót rộng 20mm, sâu 10mm cách khoảng 1,5m	10m	0,307	394.678	121.166
25	Trần thạch cao dày 9mm, khung nhôm nổi	m2	83,685	173.996	14.560.855
26	Trần thạch cao chống ẩm dày 9mm, khung nhôm nổi	m2	3,534	195.086	689.434
27	CCLD cửa cuốn treo nổi trên tường	m2	8,178	6.495.846	53.123.029
28	Cung cấp LD cửa đi nhôm 1 cánh. (Khung nhôm, panel nhôm lá sách dày 0.8mm, kính mờ cường lực dày 8mm) (Bao gồm phụ kiện)	m2	9,240	1.739.959	16.077.221
29	Cung cấp LD cửa sổ 2 cánh trượt, khung nhôm, kính cường lực dày 8mm, bao gồm phụ kiện	m2	32,760	2.725.935	89.301.631
30	Cung cấp LD cửa sổ khung kính cố định, khung nhôm, kính cường lực dày 8mm, bao gồm phụ kiện	m2	0,720	1.739.959	1.252.770
31	CC Lắp đặt bản đá Granite lavabo màu đen huyền dày 20mm (bao gồm hệ khung) (KT: 2.56*0.6*0.3)	Cái	1,000	2.972.778	2.972.778
32	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	42,720	98.972	4.228.084
33	CCLD tay vịn cầu thang bằng thép mã kẽm D60 dày 2mm	m	16,122	632.712	10.200.583
34	CCLD lan can cầu thang tay vịn thép mã kẽm D60 dày 2mm, khung bằng thép hộp mạ kẽm 20*20*1,2mm xen kẽ 30*30*1,2mm	m2	12,736	1.391.967	17.728.092
35	Sơn dầu hoàn thiện lan can cầu thang và tay vịn	m2	15,773	64.207	1.012.737
36	Lắp dựng đàn giàn giáo ngoài, chiều cao <= 16 m	100m2	2,980	2.153.076	6.416.166
37	Lắp dựng đàn giào trong, chiều cao cao chuẩn 3,6m	100m2	1,296	1.461.106	1.893.593
XXI	TRẠM CẤP NHIÊN LIỆU				952.345.048
	BỂ NHIÊN LIỆU				788.328.781

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Quét chống thấm gốc tinh thể	m2	472,821	181.128	85.641.122
2	Lãng nền sân vừa XM M75 tạo dốc dày trung bình 30mm	m2	215,355	78.150	16.829.993
3	Trát tường bê tông, M75 dày 20mm	m2	338,496	98.337	33.286.681
4	Sơn epoxy màu xanh đáy bê	m2	500,931	92.798	46.485.395
5	Cung cấp lắp đặt nắp thấm gang, KT 1060x1200	cái	15,000	3.131.926	46.978.890
6	Cung cấp lắp đặt nắp thấm gang, KT 1060x950	cái	15,000	2.899.931	43.498.965
7	Cung cấp lắp đặt nắp thấm gang, KT 1060x800	cái	165,000	2.899.931	478.488.615
8	Cung cấp lắp đặt thang inox 304, KT 3,3x0,45m	Cái	4,000	9.279.780	37.119.120
	BÊ TÁCH ĐẦU				10.900.454
9	Quét chống thấm gốc hắc ín	m2	63,436	62.991	3.995.897
10	Trát tường bê tông dày 20mm, vừa xi măng M75	m2	59,100	98.337	5.811.717
11	Lãng vừa tạo dốc dày trung bình 30mm, vừa xi măng M75	m2	4,336	78.150	338.858
12	Cung cấp và lắp đặt giỏ rác 880x580x800	cái	1,000	753.982	753.982
	TRẠM NHIÊN LIỆU				80.324.114
13	Lợp mái tôn mạ kẽm dày 0,5mm	100m2	0,880	20.722.944	18.236.191
14	Quét chống thấm mương thu dầu	m2	52,470	181.128	9.503.786
15	Lãng nền tạo dốc dày trung bình 30mm, M75	m2	48,990	78.150	3.828.569
16	Trát thành bê tông mương thu dầu dày 20mm, vừa XM M75	m2	34,080	98.337	3.351.325
17	Sơn epoxy màu xám ghi cột, dầm thép	m2	15,594	92.798	1.447.092
18	Cung cấp nắp mương thu dầu, KT 400x500x50	m	58,300	753.982	43.957.151
	NHÀ QUẢN LÝ				72.791.699
19	Xây tường gạch ống 80x80x180mm dày 80mm, vừa XM M75	m3	3,152	1.770.104	5.579.368
20	Trát tường ngoài nhà dày 2cm, vừa M75	m2	78,936	129.743	10.241.393
21	Trát bê tông cột dày 20mm, vừa XM M75	m2	2,600	210.812	548.111
22	Trát xà dầm, vừa XM mác 75	m2	5,250	133.105	698.801
23	Trát trần vừa XM mác 75 dày 20mm	m2	34,824	179.595	6.254.216
24	Quét chống thấm gốc hắc ín	m2	38,600	62.991	2.431.453
25	Lãng nền sân vừa XM M75, tạo dốc dày 20mm	m2	25,000	78.150	1.953.750
26	Lãng nền sân dày 50mm, vừa XM M75	m2	14,440	195.374	2.821.201
27	Lát gạch cách nhiệt 300x300mm	m2	16,000	208.372	3.333.952
28	Lát gạch ceramic 600x600mm	m2	14,440	288.759	4.169.680
29	Óp gạch ceramic 600x100mm	m2	1,428	392.613	560.651
30	Bã matis tường trong	m2	37,968	33.932	1.288.330
31	Bã mastic tường ngoài nhà	m2	39,396	33.932	1.336.785
32	Bã matis cột dầm trần	m2	42,674	39.642	1.691.683

Hạng mục: Phụ trợ - Phần Kiến trúc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
33	Sơn nước hoàn thiện màu xám tường ngoài	m2	39,396	79.947	3.149.592
34	Sơn nước hoàn thiện màu trắng tường trong	m2	37,968	64.207	2.437.811
35	Sơn nước hoàn thiện màu trắng cột dầm trần	m2	42,674	64.207	2.739.970
36	Cung cấp LD cửa đi khung nhôm sơn tĩnh điện, panô kính cường lực dày 6mm	m2	1,980	3.189.924	6.316.050
37	Cung cấp LD cửa sổ khung nhôm sơn tĩnh điện, panô kính cường lực dày 6mm	m2	2,400	2.667.937	6.403.049
38	Cung cấp LD cửa sổ khung nhôm sơn tĩnh điện, panô kính cường lực dày 6mm	m2	1,800	2.667.937	4.802.287
39	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m2	6,180	98.972	611.647
40	Cung cấp nắp hồ thu composite bể chứa dầu	cái	1,000	3.421.919	3.421.919
	Tổng cộng				23.737.795.458

BẢNG CHI TIẾT GIÁ HỢP ĐỒNG

Gói thầu XL02: Thi công xây dựng Bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phần kỹ 1)

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
I	NHÀ ĐIỀU HÀNH				2.537.004.422
I.1	GIAI ĐOẠN 1				1.541.378.072
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				1.541.378.072
	HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ				
	THANG CẤP, KHAY CẤP, MÁNG CẤP				
1	Thang cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	21,000	125.277	2.630.817
2	Lắp đặt máng cấp trong nhà có độ cao lắp đặt h > 3m	lm	21,000	501.372	10.528.812
3	Khay cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	123,000	125.277	15.409.071
4	Co ngang khay cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	10,000	125.277	1.252.770
5	Tê khay cấp 200x200x100, tole dày 1.0mm	Cái	3,000	125.277	375.831
	CẤP ĐIỆN HẠ THỂ				
	TỦ TỬ MSB ĐÈN FDB-GF				
6	Cấp 4C-16mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,070	31.696.213	2.218.735
7	Cấp 1C-16mm ² Cu/PVC	100m	0,070	7.587.042	531.093
	TỦ TỬ FDB-GF ĐÈN TẢI				
8	Cấp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	1,320	2.042.698	2.696.361
9	Cấp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	1,720	1.576.529	2.711.630
	TỦ TỬ FDB-GF ĐÈN DB-GF.01				
10	Cấp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,210	6.228.761	1.308.040
11	Cấp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,210	2.661.497	558.914
	TỦ TỬ DB-GF.01 ĐÈN TẢI				
12	Cấp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,660	2.661.497	1.756.588
13	Cấp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
14	Cấp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,660	1.576.529	1.040.509
	TỦ TỬ FDB-GF ĐÈN DB-GF.02				
15	Cấp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,260	6.228.761	1.619.478
16	Cấp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,260	2.661.497	691.989
	TỦ TỬ DB-GF.02 ĐÈN TẢI				
17	Cấp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,530	2.661.497	1.410.593
18	Cấp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
19	Cấp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,690	1.576.529	1.087.805
	TỦ TỬ FDB-GF ĐÈN DB-GF.03				
20	Cấp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,310	6.228.761	1.930.916
21	Cấp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,310	2.661.497	825.064
	TỦ TỬ DB-GF.03 ĐÈN TẢI				
22	Cấp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,360	2.661.497	958.139
23	Cấp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
24	Cấp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,330	1.576.529	520.255
	TỦ TỬ FDB-GF ĐÈN DB-GF.04				
25	Cấp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,140	6.228.761	872.027

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
26	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,140	2.661.497	372.610
	TỦ TỦ DB-GF.04 ĐẾN TÀI				
27	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,630	2.661.497	1.676.743
28	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
29	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,460	1.576.529	725.203
	TỦ TỦ FDB-GF ĐẾN DB-GF.05				
30	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,310	6.228.761	1.930.916
31	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,310	2.661.497	825.064
	TỦ TỦ DB-GF.05 ĐẾN TÀI				
32	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	1,020	2.042.698	2.083.552
33	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	4,690	1.576.529	7.393.921
	TỦ TỦ MSB ĐẾN FDB-1F				
34	Cáp 4C-16mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,150	31.696.213	4.754.432
35	Cáp 1C-16mm ² Cu/PVC	100m	0,150	7.587.042	1.138.056
	TỦ TỦ FDB-1F ĐẾN TÀI				
36	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	1,450	2.042.698	2.961.912
37	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	3,560	1.576.529	5.612.443
	TỦ TỦ FDB-1F ĐẾN DB-1F.01				
38	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,140	6.228.761	872.027
39	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,140	2.661.497	372.610
	TỦ TỦ DB-1F.01 ĐẾN TÀI				
40	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,730	2.661.497	1.942.893
41	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,300	2.042.698	612.809
42	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,690	1.576.529	1.087.805
	TỦ TỦ FDB-1F ĐẾN DB-1F.02				
43	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,230	6.228.761	1.432.615
44	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,230	2.661.497	612.144
	TỦ TỦ DB-1F.02 ĐẾN TÀI				
45	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,660	2.661.497	1.756.588
46	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,300	2.042.698	612.809
47	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,690	1.576.529	1.087.805
	TỦ TỦ FDB-1F ĐẾN DB-1F.03				
48	Cáp 4C-6mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,280	13.926.154	3.899.323
49	Cáp 1C-6mm ² Cu/PVC	100m	0,280	3.513.381	983.747
	TỦ TỦ DB-1F.03 ĐẾN TÀI				
50	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,660	2.661.497	1.756.588
51	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,300	2.042.698	612.809
52	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,790	1.576.529	1.245.458
	TỦ TỦ FDB-1F ĐẾN DB-1F.04				
53	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,320	6.228.761	1.993.204
54	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,320	2.661.497	851.679
	TỦ TỦ DB-1F.04 ĐẾN TÀI				
55	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,330	2.661.497	878.294
56	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
57	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,300	1.576.529	472.959
	TỦ TỦ FDB-1F ĐẾN DB-1F.05				
58	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,340	6.228.761	2.117.779
59	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,340	2.661.497	904.909
	TỦ TỦ DB-1F.05 ĐẾN TÀI				
60	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,830	2.661.497	2.209.043
61	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,100	2.042.698	204.270

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
62	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,530	1.576.529	835.560
	TỦ TỦ FDB-1F ĐẾN DB-1F.06				
63	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,250	6.228.761	1.557.190
64	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,250	2.661.497	665.374
	TỦ TỦ DB-1F.06 ĐẾN TÀI				
65	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,730	2.661.497	1.942.893
66	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
67	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,760	1.576.529	1.198.162
	TỦ TỦ FDB-1F ĐẾN DB-1F.07				
68	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,190	6.228.761	1.183.465
69	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,190	2.661.497	505.684
	TỦ TỦ DB-1F.07 ĐẾN TÀI				
70	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,760	2.661.497	2.022.738
71	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
72	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,790	1.576.529	1.245.458
	TỦ TỦ FDB-1F ĐẾN DB-1F.08				
73	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,140	6.228.761	872.027
74	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,140	2.661.497	372.610
	TỦ TỦ DB-1F.08 ĐẾN TÀI				
75	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,760	2.661.497	2.022.738
76	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
77	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,790	1.576.529	1.245.458
	TỦ TỦ MSB ĐẾN FDB-2F				
78	Cáp 4C-16mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,240	31.696.213	7.607.091
79	Cáp 1C-16mm ² Cu/PVC	100m	0,240	7.587.042	1.820.890
	TỦ TỦ FDB-2F ĐẾN TÀI				
80	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	2,900	2.042.698	5.923.824
81	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	5,940	1.576.529	9.364.582
	TỦ TỦ FDB-2F ĐẾN DB-2F.01				
82	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,140	6.228.761	872.027
83	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,140	2.661.497	372.610
	TỦ TỦ DB-2F.01 ĐẾN TÀI				
84	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,730	2.661.497	1.942.893
85	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,300	2.042.698	612.809
86	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,690	1.576.529	1.087.805
	TỦ TỦ FDB-2F ĐẾN DB-2F.02				
87	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,230	6.228.761	1.432.615
88	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,230	2.661.497	612.144
	TỦ TỦ DB-2F.02 ĐẾN TÀI				
89	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,660	2.661.497	1.756.588
90	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,300	2.042.698	612.809
91	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,690	1.576.529	1.087.805
	TỦ TỦ FDB-2F ĐẾN DB-2F.03				
92	Cáp 4C-6mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,280	13.926.154	3.899.323
93	Cáp 1C-6mm ² Cu/PVC	100m	0,280	3.513.381	983.747
	TỦ TỦ DB-2F.03 ĐẾN TÀI				
94	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,660	2.661.497	1.756.588
95	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,300	2.042.698	612.809
96	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,790	1.576.529	1.245.458
	TỦ TỦ FDB-2F ĐẾN DB-2F.04				
97	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,320	6.228.761	1.993.204

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
98	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,320	2.661.497	851.679
	TỦ TỦ DB-2F.04 ĐẾN TÀI				
99	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,330	2.661.497	878.294
100	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
101	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	0,300	1.576.529	472.959
	TỦ TỦ FDB-2F ĐẾN DB-2F.05				
102	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,340	6.228.761	2.117.779
103	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,340	2.661.497	904.909
	TỦ TỦ DB-2F.05 ĐẾN TÀI				
104	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,830	2.661.497	2.209.043
105	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,100	2.042.698	204.270
106	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	0,530	1.576.529	835.560
	TỦ TỦ FDB-2F ĐẾN DB-2F.06				
107	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,250	6.228.761	1.557.190
108	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,250	2.661.497	665.374
	TỦ TỦ DB-2F.06 ĐẾN TÀI				
109	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,730	2.661.497	1.942.893
110	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
111	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	0,760	1.576.529	1.198.162
	TỦ TỦ FDB-2F ĐẾN DB-2F.07				
112	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,190	6.228.761	1.183.465
113	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,190	2.661.497	505.684
	TỦ TỦ DB-2F.07 ĐẾN TÀI				
114	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,760	2.661.497	2.022.738
115	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
116	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	0,790	1.576.529	1.245.458
	TỦ TỦ FDB-2F ĐẾN DB-2F.08				
117	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,140	6.228.761	872.027
118	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,140	2.661.497	372.610
	TỦ TỦ DB-2F.08 ĐẾN TÀI				
119	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,760	2.661.497	2.022.738
120	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
121	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	0,790	1.576.529	1.245.458
	TỦ TỦ FDB-2F ĐẾN DB-2F.09				
122	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,280	6.228.761	1.744.053
123	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,280	2.661.497	745.219
	TỦ TỦ DB-2F.09 ĐẾN TÀI				
124	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	1,850	2.661.497	4.923.769
125	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,730	2.042.698	1.491.170
126	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	1,980	1.576.529	3.121.527
	TỦ TỦ MSB ĐẾN MSSB-TF-VRF				
127	Cáp 4x1C-70mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,480	125.976.087	60.468.522
128	Cáp 1C-35mm2 Cu/PVC	100m	0,480	15.479.982	7.430.391
	TỦ TỦ MSSB-TF-VRF ĐẾN TÀI				
129	Cáp 3C-25mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,330	36.843.335	12.158.301
130	Cáp 3C-16mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,360	24.518.233	8.826.564
131	Cáp 1C-16mm2 Cu/PVC	100m	0,690	7.587.042	5.235.059
	TỦ TỦ MSB ĐẾN FDB-GF-ELV				
132	Cáp 4C-4mm2 Cu/Fr	100m	0,200	14.259.808	2.851.962
133	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,200	2.661.497	532.299
	TỦ TỦ FDB-GF-ELV ĐẾN TÀI				

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
134	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	1,120	2.661.497	2.980.877
135	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,170	2.042.698	347.259
136	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,660	1.576.529	1.040.509
	HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CÁP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM				
	Phần đèn chiếu sáng+Công tắc				
137	Đèn Led panel 0.6x0.6m âm trần (nhiệt độ màu 6500K)	bộ	98,000	1.413.124	138.486.152
138	Đèn LED downlight lắp nổi 12W	bộ	31,000	235.185	7.290.735
139	Đèn LED downlight âm trần 12W	bộ	40,000	266.249	10.649.960
140	Đèn LED downlight âm trần 9W	bộ	59,000	233.990	13.805.410
141	Bộ máng đèn Led tuýp lắp nổi 1,2m (1x20W), nhiệt độ màu 6500K (Loại chống cháy nổ)	bộ	12,000	232.557	2.790.684
142	Đèn LED trang trí gắn tường 9W	bộ	2,000	218.458	436.916
143	Đèn LED pha 50W, ánh sáng trắng 6500K, loại lắp đặt ngoài trời	bộ	2,000	260.275	520.550
144	Công tắc mặt đơn, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	10,000	45.574	455.740
145	Công tắc mặt đôi, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	38,000	57.650	2.190.700
146	Công tắc mặt ba, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	3,000	71.301	213.903
147	Công tắc mặt đơn, 2 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	4,000	57.814	231.256
148	Công tắc mặt đôi, 2 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	4,000	83.356	333.424
	Phần ổ cắm				
149	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	99,000	66.404	6.573.996
150	Công tắc 2 cực 220V/20A, loại lắp chìm cho bếp điện	cái	3,000	94.541	283.623
151	Hộp đấu dây chờ 220V/32A (kích thước: 110x110x50mm) cho bếp điện	hộp	3,000	80.458	241.374
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
152	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèmẮc quy dự phòng trong 2h	5 đèn	6,000	2.256.304	13.537.824
153	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèmẮc quy dự phòng trong 2h, có chỉ 1 hướng thoát nạn	5 đèn	1,200	3.982.059	4.778.471
154	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèmẮc quy dự phòng trong 2h	5 đèn	12,800	2.890.314	36.996.019
155	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	374,000	72.204	27.004.296
156	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	374,000	14.382	5.378.868
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				
157	Ống luồn điện PVC Ø20	m	865,000	19.939	17.247.235

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
158	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN VIỄN THÔNG, ĐIỆN NHỆ HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				
159	Hộp chờ đầu nối điện nhệ	hộp	20,000	116.452	2.329.040
160	Ổ cắm mạng đơn RJ45, kèm theo mặt, hạt, đế âm tường	cái	40,000	110.592	4.423.680
161	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	20,000	93.635	1.872.700
162	Cáp quang Single mode 16 Core	10 m	0,600	174.746	104.848
163	Cáp quang Single mode 32 Core	10 m	4,000	220.365	881.460
164	Cáp quang Single mode 2 Core	10 m	31,900	61.840	1.972.696
165	Cáp Cat3e 10x2x0.5mm	10 m	1,700	328.709	558.805
166	Cáp Cat3e 2x2x0.5mm	10 m	31,900	88.071	2.809.465
167	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	23,200	88.071	2.043.247
168	Cáp mạng UTP cat6	10 m	48,500	144.552	7.010.772
169	Ống PVC D20	m	288,000	20.498	5.903.424
170	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
171	Cáp quang Single mode 2 Core	1 km cáp	0,061	3.288.046	200.571
172	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	19,500	144.552	2.818.764
173	Ống PVC luồn cáp D20	m	55,000	19.939	1.096.645
174	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG ÂM THANH				
175	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm ²	m	158,000	58.572	9.254.376
176	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	68,000	15.524	1.055.632
177	Ống PVC luồn cáp D20	m	17,000	19.939	338.963
178	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	THANG CÁP, KHAY CÁP, MÁNG CÁP				
179	Thang cáp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	7,000	115.997	811.979
180	Khay cáp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	88,000	115.997	10.207.736
181	Lắp đặt máng cáp trong nhà có độ cao lắp đặt h > 3m.	1m	95,000	419.550	39.857.250
182	Tê khay cáp W200-200-200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	3,000	242.179	726.537
183	Co ngang khay cáp W200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	1,000	115.997	115.997
	PHẦN BẢO CHÁY				
	HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG				
184	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	4,300	8.048.860	34.610.098
185	Đầu báo nhiệt địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,300	9.393.373	2.818.012
186	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	1,600	6.958.905	11.134.248
187	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	1,600	8.395.815	13.433.304

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
188	Module giám sát van cổng chính (Sprinkler Gate Valve)	bộ	4,000	2.652.238	10.608.952
189	Module giám sát công tắc dòng chảy (Flow Switch)	bộ	4,000	3.110.216	12.440.864
190	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm ²	m	292,600	59.714	17.472.316
191	Cáp cấp nguồn báo cháy Cu/Fr 1C-2.5mm ²	m	81,400	31.288	2.546.843
192	Ống luồn dây PVC D20	m	235,000	19.939	4.685.665
193	Ống mềm luồn dây D20	m	32,000	16.469	527.008
194	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN CHỮA CHÁY					
195	Van khoá DN80	cái	2,000	1.451.616	2.903.232
196	Van xả khí tự động DN25	cái	2,000	433.032	866.064
197	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	8,000	255.442	2.043.536
198	Bình chữa cháy CO ₂ - 5Kg	bình	12,000	579.986	6.959.832
199	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	bình	12,000	579.986	6.959.832
200	Tủ chữa cháy trong nhà	hộp	8,000	340.670	2.725.360
201	Van góc DN50 cho tủ chữa cháy	cái	8,000	446.886	3.575.088
Ống thép tráng kẽm					
202	Ống thép tráng kẽm DN80	100m	1,550	13.009.986	20.165.478
203	Ống thép tráng kẽm DN65	100m	0,030	10.965.792	328.974
204	Ống thép tráng kẽm DN50	100m	0,390	8.858.909	3.454.975
Co 90 ren					
205	Co ren DN50	cái	29,000	58.355	1.692.295
Co 90 hàn					
206	Co 90 hàn DN65	cái	1,000	153.214	153.214
207	Co 90 hàn DN80	cái	14,000	181.081	2.535.134
Tee hàn					
208	Tee hàn DN80	cái	6,000	211.412	1.268.472
209	Tee hàn DN300/80	cái	1,000	2.979.501	2.979.501
210	Tee hàn DN80/65	cái	1,000	212.978	212.978
211	Tee hàn DN80/50	cái	6,000	212.978	1.277.868
212	Tee hàn DN65/50	cái	1,000	176.985	176.985
Nối giảm hàn					
213	Nối giảm hàn DN150/80	cái	1,000	354.387	354.387
214	Nối giảm hàn DN65/50	cái	1,000	146.786	146.786
215	Nối giảm hàn DN80/25	cái	2,000	174.410	348.820
216	Vật tư phụ: Kẹp treo ống, sơn ống, bó quấn ống,	lô	1,000	115.997	115.997
217	Thư áp lực đường ống gang và đường ống thép, đường kính ống <100mm	100m	1,970	521.206	1.026.776
PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC					
CẤP NƯỚC					
218	Bồn cầu	bộ	24,000	2.458.425	59.002.200
219	Vòi xịt	cái	24,000	180.110	4.322.640
220	Tê chia 3 D15	cái	24,000	32.069	769.656
221	Lavabo âm bàn	bộ	12,000	1.640.325	19.683.900
222	Vòi lạnh + bộ xả	bộ	12,000	987.154	11.845.848
223	Lavabo treo tường	bộ	6,000	989.621	5.937.726

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
224	Vòi lạnh + bộ xả	bộ	6,000	987.154	5.922.924
225	Bồn rửa bếp 02 ngăn	bộ	3,000	5.233.512	15.700.536
226	Vòi lạnh + bộ xả	bộ	3,000	987.154	2.961.462
227	Ấu tiêu nam + nút nhấn	bộ	18,000	1.275.135	22.952.430
228	Vòi sen lạnh	bộ	12,000	547.820	6.573.840
229	Vòi nước inox D15	cái	3,000	195.741	587.223
230	Gương soi	cái	18,000	223.247	4.018.446
231	Hộp xà phòng	cái	15,000	310.876	4.663.140
232	Hộp giấy vệ sinh	cái	24,000	130.373	3.128.952
233	Phễu thu nước D50	cái	25,000	264.118	6.602.950
234	Dây mềm cấp nước	cái	45,000	41.126	1.850.670
235	Máy sấy tay	cái	6,000	3.920.942	23.525.652
236	Ống uPVC D15	100m	2,404	1.442.907	3.468.748
237	Ống uPVC D20	100m	0,256	1.717.668	439.723
238	Ống uPVC D25	100m	0,744	2.108.515	1.568.735
239	Ống uPVC D32	100m	0,585	2.896.082	1.694.208
240	Ống uPVC D40	100m	0,584	4.200.922	2.453.338
	Co uPVC				
241	Co uPVC D15	cái	92,000	10.490	965.080
242	Co uPVC D20	cái	7,000	10.786	75.502
243	Co uPVC D25	cái	9,000	11.736	105.624
244	Co uPVC D32	cái	7,000	13.108	91.756
245	Co uPVC D40	cái	8,000	17.926	143.408
	Tê giảm uPVC				
246	Tê giảm uPVC D20/15	cái	12,000	15.880	190.560
247	Tê giảm uPVC D25/15	cái	45,000	16.471	741.195
248	Tê giảm uPVC D25/20	cái	2,000	16.471	32.942
249	Tê giảm uPVC D32/20	cái	5,000	17.632	88.160
250	Tê giảm uPVC D32/25	cái	4,000	17.949	71.796
251	Tê giảm uPVC D40/32	cái	3,000	24.295	72.885
	Tê uPVC				
252	Tê uPVC D20	cái	3,000	15.733	47.199
253	Tê uPVC D25	cái	1,000	17.949	17.949
	Côn uPVC				
254	Côn uPVC D20/15	cái	12,000	23.030	276.360
255	Côn uPVC D25/20	cái	2,000	10.680	21.360
256	Côn uPVC D40/25	cái	1,000	14.760	14.760
257	Co răng trong uPVC D15	cái	33,000	11.947	394.251
258	Co răng ngoài uPVC D15	cái	45,000	11.630	523.350
259	Van khóa D20	cái	9,000	403.502	3.631.518
260	Van khóa D25	cái	7,000	449.906	3.149.342
261	Van khóa D32	cái	3,000	607.634	1.822.902
	THOÁT NƯỚC				
262	Quả cầu chắn rác D80	cái	12,000	41.126	493.512
263	Phễu thu nước mưa D50	cái	2,000	255.553	511.106
264	Ống uPVC D40	100m	0,849	4.200.922	3.566.583
265	Ống uPVC D50	100m	1,046	5.114.700	5.349.976
266	Ống uPVC D65	100m	0,165	8.289.007	1.367.686
267	Ống uPVC D80	100m	2,057	10.749.555	22.111.835
268	Ống uPVC D100	100m	1,121	21.618.858	24.234.740
269	Ống uPVC D125	100m	0,090	26.200.756	2.358.068

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
270	Ống uPVC D150	100m	0,520	37.447.561	19.472.732
271	Cơ uPVC D40	cái	20,000	17.926	358.520
	Cơ lõi uPVC				
272	Cơ lõi uPVC D50	cái	62,000	33.471	2.075.202
273	Cơ lõi uPVC D65	cái	5,000	62.395	311.975
274	Cơ lõi uPVC D80	cái	30,000	74.253	2.227.590
275	Cơ lõi uPVC D100	cái	41,000	109.990	4.509.590
276	Tê uPVC D40	cái	12,000	20.038	240.456
	Chữ Y giảm uPVC				
277	Chữ Y giảm uPVC D80/50	cái	11,000	69.991	769.901
278	Chữ Y giảm uPVC D80/65	cái	1,000	81.391	81.391
279	Chữ Y giảm uPVC D100/50	cái	8,000	92.272	738.176
280	Chữ Y giảm uPVC D150/80	cái	4,000	240.204	960.816
	Chữ Y uPVC				
281	Chữ Y uPVC D50	cái	54,000	42.764	2.309.256
282	Chữ Y uPVC D80	cái	1,000	82.869	82.869
283	Chữ Y uPVC D100	cái	27,000	118.556	3.201.012
284	Thông tắc (C.O) D50	cái	10,000	60.341	603.410
285	Thông tắc (C.O) D100	cái	4,000	89.765	359.060
286	Họng thông tắc sàn (F.C.O) D100	cái	1,000	98.331	98.331
287	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 15mm	100m	2,404	269.419	647.683
288	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 20mm	100m	0,256	284.120	72.735
289	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 25mm	100m	0,744	302.131	224.785
290	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 32mm	100m	0,585	328.374	192.099
291	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 40mm	100m	1,433	346.613	496.696
292	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 50mm	100m	1,046	369.480	386.476
293	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 65mm	100m	0,165	393.738	64.967
294	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	2,057	435.323	895.459
295	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 100mm	100m	1,121	520.935	583.968
296	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 125mm	100m	0,090	618.196	55.638
297	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 150mm	100m	0,520	734.892	382.144
	Hố ga, bể tự hoại				
298	Đào đất hố ga thoát nước	100m ³	0,017	2.089.529	35.522
299	Bê tông đáy hố ga đá 4x6 M.100	m ³	0,144	1.187.261	170.966
300	Bê tông chêm cống tại đáy hố ga đá 1x2 mác 200	m ³	0,018	1.774.592	31.943
301	Ván khuôn đáy hố ga	100m ²	0,005	14.386.978	71.935
302	Xây tường hố ga bằng gạch thẻ dày 200mm, vữa XM mác 75	m ³	0,576	1.537.015	885.321

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
303	Trát tường bên trong hồ ga, vữa XM mác 75 dày 1,5mm	m2	2,256	77.326	174.447
304	Bê tông nắp hồ ga đá 1x2 mác 200	m3	0,146	1.676.741	244.804
305	Ván khuôn nắp hồ ga	100m2	0,014	8.332.514	116.655
306	Gia công lắp đặt cốt thép nắp đan hồ ga	tấn	0,003	22.522.355	67.567
307	Đào đất bê tự hoại	100m3	0,173	2.089.529	361.489
308	Bê tông lót đáy bê tự hoại, đá 4x6 mác 150	m3	0,933	1.310.028	1.222.256
309	Bê tông đáy bê tự hoại, đá 1x2 B20 (mác 250)	m3	0,792	1.855.086	1.469.228
310	Bê tông nắp bê tự hoại, đá 1x2 mác 200	m3	0,844	1.676.741	1.415.169
311	Cốp pha bê tông lót và bê tông đáy bể	100m2	0,028	14.386.978	402.835
312	Cốp pha bê tông nắp bê tự hoại	100m2	0,067	8.332.514	558.278
313	Gia công lắp đặt cốt thép bê tự hoại	tấn	0,115	19.770.041	2.273.555
314	Xây tường gạch thẻ bê tự hoại dày 200, vữa XM mác 75	m3	3,900	1.537.015	5.994.359
315	Trát vữa tường bên trong bê tự hoại, vữa XM mác 75 dày 2cm	m2	16,892	90.273	1.524.892
316	Tê uPVC D110 bên trong bể	cái	2,000	109.990	219.980
317	Ống uPVC D110 bên trong bể gắn vào Tê uPVC	100m	0,010	12.203.799	122.038
318	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 5 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp I	100m3	0,190	1.654.552	314.365
ĐIỀU HÒA THÔNG GIÓ					
VẬT TƯ THI CÔNG					
Hạng mục ống đồng kèm cách nhiệt					
319	Ống đồng D 6.4 dày 0.8mm	100m	0,290	7.552.193	2.190.136
320	Ống đồng D9.5 dày 0.8mm	100m	1,900	11.538.377	21.922.916
321	Ống đồng D12.7 dày 0.8mm	100m	0,590	15.458.530	9.120.533
322	Ống đồng D15.9 dày 1.0mm	100m	2,310	17.944.134	41.450.950
323	Ống đồng D19.1 dày 1.0mm	100m	1,050	24.797.886	26.037.780
324	Ống đồng D22.2 dày 1.0mm	100m	0,170	30.946.452	5.260.897
325	Ống đồng D28.6 dày 1.0mm	100m	1,040	38.265.611	39.796.235
326	Ống đồng D34.9 dày 1.1mm	100m	0,370	48.472.384	17.934.782
327	Ống đồng D41.3 dày 1.45mm	100m	0,500	65.430.344	32.715.172
328	Cách nhiệt ống đồng D 6.4 dày 15mm	100m	0,290	2.124.811	616.195
329	Cách nhiệt ống đồng D 9.5 dày 15mm	100m	1,900	2.294.771	4.360.065
330	Cách nhiệt ống đồng D 12.7 dày 15mm	100m	0,590	2.677.656	1.579.817
331	Cách nhiệt ống đồng D 15.9 dày 15mm	100m	2,310	3.051.567	7.049.120
332	Cách nhiệt ống đồng D 19.1 dày 15mm	100m	1,050	3.333.299	3.499.964
333	Cách nhiệt ống đồng D 22.2 dày 20mm	100m	0,170	4.510.707	766.820
334	Cách nhiệt ống đồng D 28.6 dày 20mm	100m	1,040	5.380.483	5.595.702
335	Cách nhiệt ống đồng D 34.9 dày 20mm	100m	0,370	5.540.546	2.050.002

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
336	Cách nhiệt ống đồng D 41.3 dày 20mm	100m	0,500	6.697.873	3.348.937
	Trunking ống ga , sơn tĩnh điện				
337	Trunking ống ga , sơn tĩnh điện 150x100	m	3,000	124.863	374.589
338	Trunking ống ga , sơn tĩnh điện 300x100	m	16,000	166.277	2.660.432
	Hạng mục ống nước ngưng kèm cách nhiệt				
339	uPVC D21 dày 2mm	100m	1,500	2.026.643	3.039.965
340	uPVC D34 dày 2mm	100m	0,390	3.131.048	1.221.109
341	uPVC D42 dày 2mm	100m	0,240	3.950.602	948.144
342	Cách nhiệt ống nước ngưng D21 dày 10mm	100m	1,500	3.206.688	4.810.032
343	Cách nhiệt ống nước ngưng D34 dày 10mm	100m	0,390	4.100.512	1.599.200
344	Cách nhiệt ống nước ngưng D42 dày 10mm	100m	0,240	4.505.179	1.081.243
	Hạng mục điện điều khiển				
345	Cáp điện điều khiển 1.25 mm ² (2 core) từ dàn nóng đến dàn lạnh, từ dàn lạnh về dàn lạnh	m	545,000	32.387	17.650.915
346	Cáp điện khiển cho remote 0.75 mm ² (2 core)	m	304,000	22.930	6.970.720
347	Ống luồn dây tín hiệu	m	848,000	14.756	12.513.088
	HỆ PHÂN PHỐI GIÓ TƯƠI VÀ THẢI				
	Quạt gió tươi FAF loại hướng trục				
348	Quạt gió tươi FAF loại hướng trục 100 l/s - 100 Pa	cái	1,000	1.581.973	1.581.973
349	Quạt gió tươi FAF loại hướng trục 300 l/s - 150 Pa	cái	2,000	2.683.084	5.366.168
350	Quạt gió tươi FAF loại hướng trục 400 l/s - 150 Pa	cái	1,000	3.045.207	3.045.207
	Quạt gió thải EAF loại hướng trục				
351	Quạt gió thải EAF loại hướng trục 360 l/s - 100 Pa	cái	3,000	2.896.098	8.688.294
	Quạt gió thải EAF loại gắn trần				
352	Quạt gió thải EAF loại gắn trần 35 l/s - 50 Pa	cái	7,000	1.362.403	9.536.821
	Cửa lấy gió tươi / thải FAL / EAL kèm lưới chắn côn trùng				
353	Cửa lấy gió tươi / thải FAL / EAL kèm lưới chắn côn trùng 200x100	cửa	3,000	118.758	356.274
354	Cửa lấy gió tươi / thải FAL / EAL kèm lưới chắn côn trùng 400x100	cửa	2,000	188.512	377.024
355	Cửa lấy gió tươi / thải FAL / EAL kèm lưới chắn côn trùng 600x100	cửa	1,000	222.674	222.674
356	Cửa lấy gió tươi / thải FAL / EAL kèm lưới chắn côn trùng 900x200	cửa	5,000	455.597	2.277.985

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
357	Cửa lấy gió tươi / thái FAL / EAL kèm lưới chắn côn trùng 900x300	cửa	1,000	534.686	534.686
	Miếng gió thái CC2				
358	Miếng gió thái CC2 200x200 c/w OBD	cửa	21,000	363.407	7.631.547
	Van chia gió VCD				
359	Van chia gió VCD Ø 100	cửa	1,000	118.758	118.758
360	Van chia gió Ø 150	cửa	20,000	141.958	2.839.160
361	Van chia gió Ø 200	cửa	3,000	157.569	472.707
	Ống mềm không cách nhiệt				
362	Ống mềm không cách nhiệt Ø 100	m	2,000	67.694	135.388
363	Ống mềm không cách nhiệt Ø 125	m	16,000	68.275	1.092.400
364	Ống mềm không cách nhiệt Ø 150	m	70,000	85.317	5.972.190
365	Ống mềm không cách nhiệt Ø 200	m	6,000	107.798	646.788
					995.626.350
1.2	GIẢI ĐOẠN 2				995.626.350
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				
	HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ				
	THANG CẤP, KHAY CẤP, MÁNG CẤP				
1	Khay cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	50,000	125.277	6.263.850
2	Lắp đặt khay máng cấp trong nhà có độ cao lắp đặt h > 3m	1m	50,000	501.372	25.068.600
	CÁP ĐIỆN HẠ THỂ				
	TỦ TỬ MSB ĐẾN FDB-GF.02				
3	Cáp 4C-16mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,070	31.696.213	2.218.735
4	Cáp 1C-16mm ² Cu/PVC	100m	0,070	7.587.042	531.093
	TỦ TỬ FDB-GF ĐẾN TÀI				
5	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	1,350	2.042.698	2.757.642
6	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	1,020	1.576.529	1.608.060
	TỦ TỬ FDB-GF.02 ĐẾN DB-GF.05				
7	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,140	6.228.761	872.027
8	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,140	2.661.497	372.610
	TỦ TỬ DB-GF.05 ĐẾN TÀI				
9	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	1,390	2.661.497	3.699.481
10	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
11	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,790	1.576.529	1.245.458
	TỦ TỬ FDB-GF.02 ĐẾN DB-GF.06				
12	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,140	6.228.761	872.027
13	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,140	2.661.497	372.610
	TỦ TỬ DB-GF.06 ĐẾN TÀI				
14	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	1,320	2.661.497	3.513.176
15	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
16	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	1,060	1.576.529	1.671.121
	TỦ TỬ FDB-GF.02 ĐẾN DB-GF.07				
17	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,400	6.228.761	2.491.504
18	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,400	2.661.497	1.064.599
	TỦ TỬ DB-GF.07 ĐẾN TÀI				
19	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	1,520	2.661.497	4.045.475
20	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
21	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	1,060	1.576.529	1.671.121

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	TỦ TỬ FDB-GF.02 ĐẾN DB-GF.08				
22	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,400	6.228.761	2.491.504
23	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,400	2.661.497	1.064.599
	TỦ TỬ DB-GF.08 ĐẾN TÀI				
24	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,690	2.661.497	1.836.433
25	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
26	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,560	1.576.529	882.856
	TỦ TỬ FDB-GF.02 ĐẾN DB-GF.09				
27	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,350	6.228.761	2.180.066
28	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,350	2.661.497	931.524
	TỦ TỬ DB-GF.09 ĐẾN TÀI				
29	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,690	2.661.497	1.836.433
30	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
31	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,560	1.576.529	882.856
	TỦ TỬ MSB ĐẾN FDB-1F.02				
32	Cáp 4C-16mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,150	31.696.213	4.754.432
33	Cáp 1C-16mm ² Cu/PVC	100m	0,150	7.587.042	1.138.056
	TỦ TỬ FDB-1F.02 ĐẾN TÀI				
34	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	1,350	2.042.698	2.757.642
35	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	1,020	1.576.529	1.608.060
	TỦ TỬ FDB-1F ĐẾN DB-1F.01				
36	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,140	6.228.761	872.027
37	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,140	2.661.497	372.610
	TỦ TỬ DB-1F.01 ĐẾN TÀI				
38	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,730	2.661.497	1.942.893
39	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
40	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,560	1.576.529	882.856
	TỦ TỬ FDB-1F.02 ĐẾN DB-1F.10				
41	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,210	6.228.761	1.308.040
42	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,210	2.661.497	558.914
	TỦ TỬ DB-1F.10 ĐẾN TÀI				
43	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,690	2.661.497	1.836.433
44	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
45	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,590	1.576.529	930.152
	TỦ TỬ FDB-1F.02 ĐẾN DB-1F.11				
46	Cáp 4C-6mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,200	13.926.154	2.785.231
47	Cáp 1C-6mm ² Cu/PVC	100m	0,200	3.513.381	702.676
	TỦ TỬ DB-1F.11 ĐẾN TÀI				
48	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,660	2.661.497	1.756.588
49	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
50	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,660	1.576.529	1.040.509
	TỦ TỬ FDB-1F.02 ĐẾN DB-1F.12				
51	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,320	6.228.761	1.993.204
52	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,320	2.661.497	851.679
	TỦ TỬ DB-1F.12 ĐẾN TÀI				
53	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,660	2.661.497	1.756.588
54	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
55	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,660	1.576.529	1.040.509
	TỦ TỬ FDB-1F.02 ĐẾN DB-1F.13				
56	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,350	6.228.761	2.180.066
57	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,350	2.661.497	931.524

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	TỦ TỦ DB-1F.13 ĐẾN TÀI				
58	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,730	2.661.497	1.942.893
59	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
60	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,690	1.576.529	1.087.805
	TỦ TỦ FDB-1F.02 ĐẾN DB-1F.014				
61	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,400	6.228.761	2.491.504
62	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,400	2.661.497	1.064.599
	TỦ TỦ DB-1F.14 ĐẾN TÀI				
63	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,730	2.661.497	1.942.893
64	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
65	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,690	1.576.529	1.087.805
	TỦ TỦ FDB-1F.02 ĐẾN DB-1F.15				
66	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,410	6.228.761	2.553.792
67	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,410	2.661.497	1.091.214
	TỦ TỦ DB-1F.15 ĐẾN TÀI				
68	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,730	2.661.497	1.942.893
69	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
70	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,690	1.576.529	1.087.805
	TỦ TỦ FDB-1F.02 ĐẾN DB-1F.16				
71	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,350	6.228.761	2.180.066
72	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,350	2.661.497	931.524
	TỦ TỦ DB-1F.16 ĐẾN TÀI				
73	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,730	2.661.497	1.942.893
74	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
75	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,690	1.576.529	1.087.805
	TỦ TỦ MSB ĐẾN FDB-2F.02				
76	Cáp 4C-16mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,220	31.696.213	6.973.167
77	Cáp 1C-16mm ² Cu/PVC	100m	0,220	7.587.042	1.669.149
	TỦ TỦ FDB-2F.02 ĐẾN TÀI				
78	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	1,350	2.042.698	2.757.642
79	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	1,020	1.576.529	1.608.060
	TỦ TỦ FDB-2F.02 ĐẾN DB-2F.10				
80	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,140	6.228.761	872.027
81	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,140	2.661.497	372.610
	TỦ TỦ DB-2F.10 ĐẾN TÀI				
82	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,730	2.661.497	1.942.893
83	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
84	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,560	1.576.529	882.856
	TỦ TỦ FDB-2F.02 ĐẾN DB-2F.11				
85	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,210	6.228.761	1.308.040
86	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,210	2.661.497	558.914
	TỦ TỦ DB-2F.11 ĐẾN TÀI				
87	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,690	2.661.497	1.836.433
88	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
89	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,590	1.576.529	930.152
	TỦ TỦ FDB-2F.02 ĐẾN DB-2F.12				
90	Cáp 4C-6mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,200	13.926.154	2.785.231
91	Cáp 1C-6mm ² Cu/PVC	100m	0,200	3.513.381	702.676
	TỦ TỦ DB-2F.12 ĐẾN TÀI				
92	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,660	2.661.497	1.756.588
93	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
94	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC TỦ TỦ FDB-2F.02 ĐẾN DB-2F.13	100m	0,660	1.576.529	1.040.509
95	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,320	6.228.761	1.993.204
96	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC TỦ TỦ DB-2F.13 ĐẾN TÀI	100m	0,320	2.661.497	851.679
97	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,660	2.661.497	1.756.588
98	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
99	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC TỦ TỦ FDB-2F.02 ĐẾN DB-2F.14	100m	0,660	1.576.529	1.040.509
100	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,350	6.228.761	2.180.066
101	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC TỦ TỦ DB-2F.14 ĐẾN TÀI	100m	0,350	2.661.497	931.524
102	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,730	2.661.497	1.942.893
103	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
104	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC TỦ TỦ FDB-2F.02 ĐẾN DB-2F.15	100m	0,690	1.576.529	1.087.805
105	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,400	6.228.761	2.491.504
106	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC TỦ TỦ DB-2F.15 ĐẾN TÀI	100m	0,400	2.661.497	1.064.599
107	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,730	2.661.497	1.942.893
108	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
109	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC TỦ TỦ FDB-2F.02 ĐẾN DB-2F.16	100m	0,690	1.576.529	1.087.805
110	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,410	6.228.761	2.553.792
111	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC TỦ TỦ DB-2F.16 ĐẾN TÀI	100m	0,410	2.661.497	1.091.214
112	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,730	2.661.497	1.942.893
113	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
114	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC TỦ TỦ FDB-2F.02 ĐẾN DB-2F.17	100m	0,690	1.576.529	1.087.805
115	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,350	6.228.761	2.180.066
116	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC TỦ TỦ DB-2F.17 ĐẾN TÀI	100m	0,350	2.661.497	931.524
117	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,730	2.661.497	1.942.893
118	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,070	2.042.698	142.989
119	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC TỦ TỦ MSB ĐẾN MSSB-TF-VRF	100m	0,690	1.576.529	1.087.805
120	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,480	6.228.761	2.989.805
121	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC TỦ TỦ MSSB-TF-VRF ĐẾN TÀI	100m	0,480	2.661.497	1.277.519
122	Cáp 3C-16mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,690	24.518.233	16.917.581
123	Cáp 1C-16mm2 Cu/PVC HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CÁP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM Phần đèn chiếu sáng+Công tắc				
124	Đèn Led panel 0.6x0.6m âm trần (nhiệt độ màu 6500K)	bộ	128,000	1.413.124	180.879.872
125	Đèn LED downlight âm trần 12W	bộ	21,000	266.249	5.591.229
126	Công tắc mặt đôi, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	30,000	57.650	1.729.500

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	Phần ổ cắm				
127	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	96,000	66.404	6.374.784
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
128	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	4,800	2.256.304	10.830.259
129	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	5,600	2.890.314	16.185.758
130	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	162,000	72.204	11.697.048
131	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	162,000	14.382	2.329.884
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				
132	Ống luồn điện PVC Ø20	m	936,000	19.939	18.662.904
133	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHIỆ HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				
134	Hộp chờ đầu nối điện nhẹ	hộp	19,000	116.452	2.212.588
135	Ổ cắm mạng đơn RJ45, kèm theo mặt, hạt, đế âm tường	cái	40,000	110.592	4.423.680
136	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	19,000	93.635	1.779.065
137	Cáp quang Single mode 2 Core	10 m	50,800	61.840	3.141.472
138	Cáp Cat3e 2x2x0.5mm	10 m	50,800	88.071	4.474.007
139	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	19,700	88.071	1.734.999
140	Cáp mạng UTP cat6	10 m	40,700	144.552	5.883.266
141	Ống PVC D20	m	360,000	20.498	7.379.280
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
142	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	13,200	144.552	1.908.086
143	Ống PVC luồn cáp D20	m	9,000	19.939	179.451
	HỆ THỐNG ÂM THANH				
144	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm ²	m	139,000	58.572	8.141.508
145	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	10,000	15.524	155.240
146	Ống PVC luồn cáp D20	m	1,000	19.939	19.939
	THANG CÁP, KHAY CÁP, MĂNG CÁP				
147	Khay cáp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	53,000	125.277	6.639.681
	PHẦN BẢO CHÁY				
	HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG				
148	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	3,400	8.048.860	27.366.124
149	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm ²	m	393,000	59.714	23.467.602
150	Ống luồn dây PVC D20	m	357,000	19.939	7.118.223
151	Ống mềm luồn dây D20	m	34,000	16.469	559.946
	PHẦN CÁP THOÁT NƯỚC THOÁT NƯỚC				
152	Quả cầu chắn rác D80	cái	8,000	125.277	1.002.216

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
153	Ống uPVC D80	100m	1,060	10.749.555	11.394.528
154	Ống uPVC D150	100m	0,260	37.447.561	9.736.366
155	Cơ lõi uPVC D80	cái	26,000	74.253	1.930.578
156	Chữ Y giảm uPVC D150/80	cái	4,000	240.204	960.816
157	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	1,060	435.323	461.442
158	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 150mm	100m	0,260	734.892	191.072
	HỆ MÁY LẠNH TRUNG TÂM VRV / VRF				
	VẬT TƯ THI CÔNG				
	Hạng mục ống đồng kèm cách nhiệt				
159	Ống đồng D9.5 dày 0.8mm	100m	2,500	11.538.377	28.845.943
160	Ống đồng D12.7 dày 0.8mm	100m	1,940	15.458.530	29.989.548
161	Ống đồng D15.9 dày 1.0mm	100m	2,070	17.944.134	37.144.357
162	Ống đồng D19.1 dày 1.0mm	100m	1,320	24.797.886	32.733.210
163	Ống đồng D22.2 dày 1.0mm	100m	1,010	30.946.452	31.255.917
164	Ống đồng D28.6 dày 1.0mm	100m	1,230	38.265.611	47.066.702
165	Ống đồng D34.9 dày 1.1mm	100m	0,090	48.472.384	4.362.515
166	Ống đồng D41.3 dày 1.45mm	100m	0,860	65.430.344	56.270.096
167	Cách nhiệt ống đồng D 9.5 dày 15mm	100m	2,500	2.294.771	5.736.928
168	Cách nhiệt ống đồng D 12.7 dày 15mm	100m	1,940	2.677.656	5.194.653
169	Cách nhiệt ống đồng D 15.9 dày 15mm	100m	2,070	3.051.567	6.316.744
170	Cách nhiệt ống đồng D 19.1 dày 15mm	100m	1,320	3.333.299	4.399.955
171	Cách nhiệt ống đồng D 22.2 dày 20mm	100m	1,010	4.510.707	4.555.814
172	Cách nhiệt ống đồng D 28.6 dày 20mm	100m	1,230	5.380.483	6.617.994
173	Cách nhiệt ống đồng D 34.9 dày 20mm	100m	0,090	5.540.546	498.649
174	Cách nhiệt ống đồng D 41.3 dày 20mm	100m	0,860	6.697.873	5.760.171
	Trunking ống ga, sơn tĩnh điện				
175	Trunking ống ga, sơn tĩnh điện 150x100	m	3,000	124.863	374.589
176	Trunking ống ga, sơn tĩnh điện 300x100	m	16,000	166.277	2.660.432
	Hạng mục ống nước ngưng kèm cách nhiệt				
177	uPVC D21 dày 2mm	100m	1,660	2.026.643	3.364.227
178	uPVC D34 dày 2mm	100m	0,410	3.131.048	1.283.730
179	Cách nhiệt ống nước ngưng D21 dày 10mm	100m	1,660	3.206.688	5.323.102
180	Cách nhiệt ống nước ngưng D34 dày 10mm	100m	0,410	4.100.512	1.681.210
	Hạng mục điện điều khiển				

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
181	Cáp điện điều khiển 1.25 mm ² (2 core) từ dàn nóng đến dàn lạnh, từ dàn lạnh về dàn lạnh	m	725,000	32.387	23.480.575
182	Cáp điện khiển cho remote 0.75 mm ² (2 core)	m	342,000	22.930	7.842.060
183	Ống luồn dây tín hiệu	m	1.067,000	14.756	15.744.652
HỆ PHÂN PHỐI GIÓ TƯƠI VÀ THẢI					
Quạt gió tươi FAF loại hướng trục					
184	Quạt gió tươi FAF loại hướng trục 150 l/s - 100 Pa	cái	2,000	2.097.298	4.194.596
185	Quạt gió tươi FAF loại hướng trục 300 l/s - 150 Pa	cái	3,000	2.683.084	8.049.252
186	Quạt gió tươi FAF loại hướng trục 350 l/s - 150 Pa	cái	1,000	2.896.098	2.896.098
Cửa lấy gió tươi / thải FAL / EAL kèm lưới chắn côn trùng					
187	Cửa lấy gió tươi / thải FAL / EAL kèm lưới chắn côn trùng 600x150	cửa	2,000	253.044	506.088
188	Cửa lấy gió tươi / thải FAL / EAL kèm lưới chắn côn trùng 900x200	cửa	4,000	455.597	1.822.388
Van chia gió VCD					
189	Van chia gió Ø 150	cửa	16,000	141.958	2.271.328
190	Van chia gió Ø 200	cửa	8,000	157.569	1.260.552
Ống mềm không cách nhiệt					
191	Ống mềm không cách nhiệt Ø 150	m	32,000	85.317	2.730.144
192	Ống mềm không cách nhiệt Ø 200	m	16,000	180.320	2.885.120
					2.850.984.870
II KHO 1 VÀ 2					1.425.492.435
KHO 1					1.425.492.435
CHI PHÍ XÂY DỰNG					
PHẦN ĐIỆN HẠ THẾ, CHIẾU SÁNG					
ỐNG LUỒN CÁP+HỐ GA+PHỤ KIỆN+KHAY CÁP					
1	Khay cáp điện W200xH100	m	280,000	186.292	52.161.760
2	Lắp đặt máng cáp trong nhà h>3m	lm	280,000	501.372	140.384.160
3	Cơ 90 khay cáp W200xH100	cái	1,000	223.550	223.550
4	Tê khay cáp W200xH100	cái	1,000	223.550	223.550
5	Ngã 4 khay cáp điện W200xH100	cái	1,000	223.550	223.550
CÁP ĐIỆN HẠ THẾ					
TỬ TỬ FDB-GF ĐÈN TẢI					
6	Cáp 3C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	2,255	8.053.212	18.159.993
7	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	16,353	2.661.497	43.523.460
HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CÁP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM					
Phần đèn chiếu sáng+Công tắc					
8	Đèn treo Led Highbay 100W, nhiệt độ màu 6500K	bộ	72,000	2.826.645	203.518.440
9	Công tắc mặt ba, 2 chiều 10A (mặt che + để âm + hạt công tắc)	cái	8,000	96.656	773.248

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	Phần ổ cắm				
10	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	20,000	66.404	1.328.080
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
11	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	1,600	2.256.304	3.610.086
12	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	2,800	2.890.314	8.092.879
13	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	363,000	72.204	26.210.052
14	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	363,000	14.382	5.220.666
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				
15	Ống luồn điện PVC Ø20	m	545,087	19.939	10.868.490
16	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHỆ HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				
17	Ổ cắm mạng đơn RJ45, kèm theo mặt, hạt, đế âm tường	cái	2,000	110.592	221.184
18	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	2,000	93.635	187.270
19	Cáp quang Single mode 2 Core	10 m	22,000	61.840	1.360.480
20	Cáp Cat3e 2x2x0.5mm	10 m	22,000	88.071	1.937.562
21	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	5,500	88.071	484.391
22	Cáp mạng UTP cat6	10 m	5,500	144.552	795.036
23	Ống PVC D20	m	50,000	20.498	1.024.900
24	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
25	Cáp quang Single mode 2 Core	10 m	22,000	61.840	1.360.480
26	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	66,550	144.552	9.619.936
27	Ống PVC luồn cáp D20	m	605,000	19.939	12.063.095
28	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG ÂM THANH				
29	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm ²	m	220,000	58.572	12.885.840
30	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	220,000	15.524	3.415.280
31	Ống PVC luồn cáp D20	m	220,000	19.939	4.386.580
32	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	THANG CÁP, KHAY CÁP, MÁNG CÁP				
33	Khay cáp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	260,000	115.997	30.159.220
34	Lắp đặt máng cáp trong nhà h>3m	1m	260,000	501.372	130.356.720
35	Tê khay cáp 200x200x200, tole dày 1.0mm	Cái	1,000	115.997	115.997
36	Co 90 khay cáp W200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	4,000	115.997	463.988
37	Ngã 4 khay cáp W200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	4,000	115.997	463.988
	PHẦN BÁO CHÁY				

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	HỆ THỐNG BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG				
38	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	1,400	6.958.905	9.742.467
39	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	1,400	8.395.815	11.754.141
40	Đầu báo cháy Beam 100m (đầu phát tín hiệu + gương phản chiếu)	10 đầu	0,300	111.885.644	33.565.693
41	Đầu báo cháy Beam 50m (đầu phát tín hiệu + gương phản chiếu)	10 đầu	0,300	71.617.462	21.485.239
42	Module giám sát van cổng chính (Sprinkler Gate Valve)	bộ	1,000	2.652.238	2.652.238
43	Module giám sát công tắc dòng chảy (Flow Switch)	bộ	1,000	3.110.216	3.110.216
44	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm ²	m	306,900	59.714	18.326.227
45	Cáp cấp nguồn báo cháy Cu/Fr 1C-2.5mm ²	m	5,500	31.288	172.084
46	Ống luồn dây PVC D20	m	284,000	19.939	5.662.676
47	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN CHỮA CHÁY THIẾT BỊ				
48	Hạng tiếp nước 4 ngã DN150	cái	2,000	740.013	1.480.026
49	Van 1 chiều DN150	cái	2,000	2.224.362	4.448.724
50	Van khóa DN150	cái	2,000	3.319.063	6.638.126
51	Van khóa DN50	cái	2,000	943.774	1.887.548
52	Van xả khí tự động DN32	cái	2,000	625.036	1.250.072
53	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	10,000	255.442	2.554.420
54	Bình chữa cháy CO2 - 5Kg	binh	10,000	579.986	5.799.860
55	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	binh	10,000	579.986	5.799.860
56	Tủ chữa cháy trong nhà	hộp	10,000	340.670	3.406.700
57	Cuộn vòi chữa cháy DN65/ 20m	Cuộn	20,000	579.986	11.599.720
58	Lăng phun chữa cháy DN65	Cái	20,000	579.986	11.599.720
59	Van góc DN65 cho tủ chữa cháy	cái	20,000	520.710	10.414.200
60	Đầu Sprinkler hướng xuống (T=570C, K=8)	cái	320,000	430.984	137.914.880
61	Van khóa kèm công tắc giám sát DN150	cái	2,000	5.662.442	11.324.884
62	Van công DN25 xả nước Sprinkler	cái	4,000	547.517	2.190.068
63	Công tắc dòng chảy DN150	cái	2,000	2.999.512	5.999.024
64	Kính quan sát DN25	Cái	2,000	579.986	1.159.972
65	Khớp nối DN25	cái	2,000	10.786	21.572
	XÂY LẬP				
	Ống thép tráng kẽm				
66	Ống thép tráng kẽm DN150	100m	0,840	25.100.067	21.084.056
67	Ống thép tráng kẽm DN125	100m	2,330	23.023.935	53.645.769
68	Ống thép tráng kẽm DN80	100m	0,680	15.858.612	10.783.856
69	Ống thép tráng kẽm DN65	100m	0,060	10.965.792	657.948
70	Ống thép tráng kẽm DN50	100m	1,550	8.858.909	13.731.309
71	Ống thép tráng kẽm DN40	100m	3,840	6.511.469	25.004.041
72	Ống thép tráng kẽm DN32	100m	4,800	5.325.345	25.561.656
73	Ống thép tráng kẽm DN25	100m	0,150	4.395.124	659.269

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	Co ren				
74	Co ren DN25	cái	4,000	36.267	145.068
75	Co ren DN32	cái	128,000	43.350	5.548.800
76	Co ren DN50	cái	4,000	58.355	233.420
	Co hàn				
77	Co hàn DN150	cái	6,000	390.165	2.340.990
78	Co hàn DN125	cái	4,000	300.636	1.202.544
79	Co hàn DN80	cái	40,000	181.081	7.243.240
80	Co hàn DN65	cái	20,000	153.214	3.064.280
	Tee ren				
81	Tee ren DN25	cái	4,000	71.210	284.840
82	Tee ren DN50	cái	64,000	131.593	8.421.952
83	Tee ren DN40/32	cái	192,000	139.466	26.777.472
	Tee hàn				
84	Tee hàn DN150	cái	6,000	527.246	3.163.476
85	Tee hàn DN150/125	cái	2,000	753.991	1.507.982
86	Tee hàn DN125/80	cái	10,000	475.100	4.751.000
87	Tee hàn DN125/50	cái	64,000	475.100	30.406.400
88	Tee hàn DN80	cái	10,000	277.371	2.773.710
	Nối giảm ren				
89	Nối giảm ren DN32/20	cái	320,000	46.126	14.760.320
90	Nối giảm ren DN40/32	cái	128,000	54.855	7.021.440
91	Nối giảm ren DN50/25	cái	2,000	61.194	122.388
92	Nối giảm ren DN50/40	cái	128,000	61.890	7.921.920
	Nối giảm hàn				
93	Nối giảm hàn DN150/125	cái	4,000	354.387	1.417.548
94	Nối giảm hàn DN150/65	cái	4,000	354.387	1.417.548
95	Nối giảm hàn DN80/65	cái	20,000	174.410	3.488.200
96	Nối giảm hàn DN65/32	cái	2,000	146.786	293.572
97	Vật tư phụ: Kẹp treo ống, sơn ống, bộ quần ống,	Lô	1,000	579.986	579.986
98	Thử áp lực đường ống gang và đường ống thép, đường kính ống 150mm	100m	0,840	965.485	811.007
99	Thử áp lực đường ống gang và đường ống thép, đường kính ống 125mm	100m	2,330	800.779	1.865.815
100	Thử áp lực đường ống gang và đường ống thép, đường kính ống <100mm	100m	11,080	521.206	5.774.962
	PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC				
101	Quả cầu chắn rác D100	cái	26,000	115.997	3.015.922
102	Ống uPVC D100	100m	2,629	21.618.858	56.835.978
103	Co lọc uPVC D100	cái	104,000	109.990	11.438.960
104	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 100mm	100m	2,629	520.935	1.369.538
III	XƯƠNG BẢO TRÌ				1.000.602.303
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				1.000.602.303
	HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ				
	ỐNG LUỒN CẤP+HỒ GA+PHỤ KIỆN+KHAY CẤP				
1	Khay cấp W200xH100, tole dày 1.5mm	m	130,000	255.194	33.175.220

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
2	Lắp đặt máng cáp trong nhà h>3m	lm	130,000	501.372	65.178.360
3	Nối thẳng khay cáp W200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	43,000	255.194	10.973.342
4	Tê khay cáp 200x200x200, tole dày 1.0mm	Cái	3,000	255.194	765.582
5	Cơ 90 khay cáp W200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	4,000	255.194	1.020.776
CÁP ĐIỆN HẠ THỂ					
TỦ TỦ MSB ĐẾN DB-GF.01					
6	Cáp 4C-35mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,480	66.118.235	31.736.753
7	Cáp 1C-16mm ² Cu/PVC	100m	0,480	7.587.042	3.641.780
TỦ TỦ DB-GF.01 ĐẾN TÀI					
8	Cáp 4C-6mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,030	13.842.472	415.274
9	Cáp 4C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	1,400	10.089.451	14.125.231
10	Cáp 1C-6mm ² Cu/PVC	100m	0,030	3.513.381	105.401
11	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	4,500	2.661.497	11.976.737
12	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	8,710	2.042.698	17.791.900
TỦ TỦ MSB ĐẾN DB-GF.02					
13	Cáp 4C-35mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,700	66.118.235	46.282.765
14	Cáp 1C-16mm ² Cu/PVC	100m	0,700	7.587.042	5.310.929
TỦ TỦ DB-GF.02 ĐẾN TÀI					
15	Cáp 4C-6mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,030	13.842.472	415.274
16	Cáp 4C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	1,050	10.089.451	10.593.924
17	Cáp 1C-6mm ² Cu/PVC	100m	0,030	3.513.381	105.401
18	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	3,920	2.661.497	10.433.068
19	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	8,710	2.042.698	17.791.900
TỦ TỦ MSB ĐẾN DB-GF.03					
20	Cáp 4C-6mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,550	13.842.472	7.613.360
21	Cáp 1C-6mm ² Cu/PVC	100m	0,550	3.513.381	1.932.360
TỦ TỦ DB-GF.03 ĐẾN TÀI					
22	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	3,270	2.661.497	8.703.095
23	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	1,320	2.042.698	2.696.361
24	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	3,990	1.576.529	6.290.351
TỦ TỦ MSB ĐẾN DB-GF.04					
25	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,260	6.228.761	1.619.478
26	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,260	2.661.497	691.989
TỦ TỦ DB-GF.04 ĐẾN TÀI					
27	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	2,970	2.661.497	7.904.646
28	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,330	2.042.698	674.090
29	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	3,530	1.576.529	5.565.147
TỦ TỦ MSB ĐẾN DB-GF.05					
30	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,220	6.228.761	1.370.327
31	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,220	2.661.497	585.529
TỦ TỦ DB-GF.05 ĐẾN TÀI					
32	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,760	2.661.497	2.022.738
33	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,170	2.042.698	347.259
34	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,500	1.576.529	788.265
HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CÁP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM					
Phần đèn chiếu sáng+Công tắc					

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
35	Đèn Led panel 0.6x0.6m âm trần (nhiệt độ màu 6500K)	bộ	28,000	1.413.124	39.567.472
36	Đèn LED downlight âm trần 9W	bộ	17,000	233.990	3.977.830
37	Bộ máng đèn Led tuýp lắp nổi 1,2m (1x20W), nhiệt độ màu 6500K (Loại chống cháy nổ)	bộ	3,000	229.794	689.382
38	Bộ máng đèn Led tuýp lắp nổi 1,2m (2x20W), nhiệt độ màu 6500K.	bộ	21,000	401.455	8.430.555
39	Đèn treo Led Highbay 100W, nhiệt độ màu 6500K	bộ	72,000	2.826.645	203.518.440
40	Công tắc mặt đơn, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	10,000	45.574	455.740
41	Công tắc mặt đôi, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	5,000	57.650	288.250
42	Công tắc mặt ba, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	4,000	71.301	285.204
43	Công tắc mặt ba, 2 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	4,000	96.656	386.624
	Phần ổ cắm				
44	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	41,000	66.404	2.722.564
45	Ổ cắm đơn, 3P+N+E gắn tủ	cái	4,000	61.749	246.996
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
46	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	2,200	2.256.304	4.963.869
47	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	2,400	2.890.314	6.936.754
48	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	184,000	72.204	13.285.536
49	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	184,000	14.382	2.646.288
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				
50	Ống luồn điện PVC Ø20	m	383,000	19.939	7.636.637
51	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHẹ				
	HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				
52	Hộp chờ đầu nối điện nhẹ	hộp	3,000	116.452	349.356
53	Ổ cắm mạng đơn RJ45, kèm theo mặt, hạt, đế âm tường	cái	9,000	110.592	995.328
54	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	4,000	93.635	374.540
55	Cáp quang Single mode 2 Core	10 m	5,800	61.840	358.672
56	Cáp Cat3e 2x2x0.5mm	10 m	5,800	88.071	510.812
57	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	7,500	88.071	660.533
58	Cáp mạng UTP cat6	10 m	17,200	144.552	2.486.294
59	Ống PVC D20	m	90,000	20.498	1.844.820
60	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
61	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	56,400	144.552	8.152.733

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
62	Ống PVC luồn cáp D20	m	150,000	19.939	2.990.850
63	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
HỆ THỐNG ẨM THANH					
64	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm2	m	139,000	58.572	8.141.508
65	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm2	m	139,000	15.524	2.157.836
66	Ống PVC luồn cáp D20	m	117,000	19.939	2.332.863
67	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
THANG CÁP, KHAY CÁP, MÁNG CÁP					
68	Khay cáp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	126,000	115.997	14.615.622
69	Lắp đặt máng cáp trong nhà h>3m	1m	126,000	501.372	63.172.872
70	Tê khay cáp 200x200x200, tole dày 1.0mm	Cái	1,000	115.997	115.997
71	Co 90 khay cáp W200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	4,000	115.997	463.988
PHẦN BẢO CHÁY					
HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG					
72	Đầu báo cháy Beam 100m (đầu phát tín hiệu + gương phản chiếu)	10 đầu	0,200	111.885.644	22.377.129
73	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	1,300	8.048.860	10.463.518
74	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,800	6.958.905	5.567.124
75	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,800	8.395.815	6.716.652
76	Module giám sát vùng các đầu báo thường	bộ	2,000	2.652.238	5.304.476
77	Module giám sát van cổng chính (Sprinkler Gate Valve)	bộ	1,000	2.652.238	2.652.238
78	Module giám sát công tắc dòng chảy (Flow Switch)	bộ	1,000	3.110.216	3.110.216
79	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm2	m	197,000	59.714	11.763.658
80	Cáp cấp nguồn báo cháy Cu/Fr 1C-2.5mm2	m	61,000	31.288	1.908.568
81	Ống luồn dây PVC D20	m	103,000	19.939	2.053.717
82	Ống mềm luồn dây D20	m	7,000	16.469	115.283
83	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN CHỮA CHÁY					
84	Van khóa DN50	cái	2,000	943.774	1.887.548
85	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	2,000	255.442	510.884
86	Bình chữa cháy CO2 - 5Kg	binh	6,000	579.986	3.479.916
87	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	binh	6,000	579.986	3.479.916
88	Tủ chữa cháy trong nhà	hộp	2,000	340.670	681.340
89	Cuộn vòi chữa cháy DN50/ 20m	Cuộn	4,000	579.986	2.319.944
90	Lăng phun chữa cháy DN50	Cái	2,000	579.986	1.159.972
91	Van góc DN50 cho tủ chữa cháy	cái	2,000	446.886	893.772
Ống thép tráng kẽm					
92	Ống thép tráng kẽm DN50	100m	0,340	8.858.909	3.012.029
Co 90 ren					

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
93	Cơ ren DN50	cái	5,000	58.355	291.775
	Nối giảm hàn				
94	Nối giảm hàn DN150/50	cái	2,000	354.387	708.774
95	Vật tư phụ: Kẹp treo ống, sơn ống, bô quần ống,	Lô	1,000	579.986	579.986
96	Thử áp lực đường ống gang và đường ống thép, đường kính ống <100mm	100m	0,340	521.206	177.210
	PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC				
	CẤP NƯỚC				
97	Bồn cầu	bộ	7,000	2.458.425	17.208.975
98	Vòi xịt	cái	7,000	180.110	1.260.770
99	Tê chia 3 D15	cái	7,000	32.069	224.483
100	Lavabo âm bàn	bộ	4,000	1.640.325	6.561.300
101	Vòi lạnh + bộ xả	bộ	4,000	987.154	3.948.616
102	Chậu rửa inox 03 ngăn	bộ	1,000	6.681.437	6.681.437
103	Vòi lạnh + bộ xả	bộ	1,000	987.154	987.154
104	Ấu tiêu nam + nút nhấn	bộ	4,000	1.275.135	5.100.540
105	Vòi nước inox D15	cái	2,000	195.741	391.482
106	Gương soi	cái	4,000	223.247	892.988
107	Hộp xả phòng	cái	2,000	310.876	621.752
108	Hộp giấy vệ sinh	cái	7,000	130.373	912.611
109	Phiếu thu nước D50	cái	11,000	264.118	2.905.298
110	Dây mềm cấp nước	m	12,000	41.126	493.512
111	Máy sấy tay	cái	2,000	3.920.942	7.841.884
112	Ống uPVC D15	100m	0,123	1.442.907	177.478
113	Ống uPVC D20	100m	0,190	1.717.668	326.357
114	Ống uPVC D25	100m	0,130	2.108.515	274.107
	Co uPVC				
115	Co uPVC D15	cái	5,000	10.490	52.450
116	Co uPVC D20	cái	10,000	10.786	107.860
117	Co uPVC D25	cái	5,000	11.736	58.680
	Tê giảm uPVC				
118	Tê giảm uPVC D20/15	cái	12,000	15.880	190.560
119	Tê giảm uPVC D25/15	cái	3,000	16.471	49.413
120	Tê giảm uPVC D25/20	cái	2,000	16.471	32.942
	Tê uPVC				
121	Tê uPVC D20	cái	1,000	15.733	15.733
122	Tê uPVC D25	cái	1,000	17.949	17.949
	Côn uPVC				
123	Côn uPVC D20/15	cái	5,000	23.030	115.150
124	Côn uPVC D25/20	cái	2,000	10.680	21.360
125	Co răng trong uPVC D15	cái	6,000	11.947	71.682
126	Co răng ngoài uPVC D15	cái	12,000	11.630	139.560
127	Van khóa D25	cái	1,000	449.906	449.906
128	Quả cầu chắn rác D80	cái	27,000	115.997	3.131.919
129	Ống uPVC D40	100m	0,100	4.200.922	420.092
130	Ống uPVC D50	100m	0,240	5.114.700	1.227.528
131	Ống uPVC D80	100m	2,221	10.749.555	23.874.762
132	Ống uPVC D100	100m	0,160	21.618.858	3.459.017
133	Ống uPVC D125	100m	0,280	26.200.756	7.336.212
134	Ống uPVC D150	100m	0,940	37.447.561	35.200.707

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
135	Cơ uPVC D40	cái	4,000	17.926	71.704
	Cơ lõi uPVC				
136	Cơ lõi uPVC D50	cái	10,000	33.471	334.710
137	Cơ lõi uPVC D80	cái	72,000	74.253	5.346.216
138	Cơ lõi uPVC D100	cái	3,000	109.990	329.970
139	Cơ lõi uPVC D150	cái	2,000	380.258	760.516
140	Tê uPVC D40	cái	1,000	25.035	25.035
	Chữ Y giảm uPVC				
141	Chữ Y giảm uPVC D80/50	cái	9,000	69.991	629.919
142	Chữ Y giảm uPVC D100/50	cái	2,000	92.272	184.544
	Chữ Y uPVC				
143	Chữ Y uPVC D50	cái	10,000	42.764	427.640
144	Chữ Y uPVC D100	cái	8,000	118.556	948.448
145	Hạng thông tắc sàn (F.C.O) D50	cái	1,000	60.341	60.341
146	Hạng thông tắc sàn (F.C.O) D80	cái	1,000	74.473	74.473
147	Hạng thông tắc sàn (F.C.O) D100	cái	2,000	98.331	196.662
148	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 15mm	100m	0,123	269.419	33.139
149	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 20mm	100m	0,190	284.120	53.983
150	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 25mm	100m	0,130	302.131	39.277
151	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 40mm	100m	0,100	346.613	34.661
152	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 50mm	100m	0,240	369.480	88.675
153	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	2,221	435.323	966.852
154	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 100mm	100m	0,160	520.935	83.350
155	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 125mm	100m	0,280	618.196	173.095
156	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 150mm	100m	0,940	734.892	690.798
	Hồ ga thoát nước, bể tự hoại				
157	Đào đất hồ ga thoát nước	100m ³	0,104	2.089.529	217.311
158	Bê tông đáy hồ ga đá 4x6 M.100	m ³	0,864	1.376.892	1.189.635
159	Bê tông chêm cống tại đáy hồ ga đá 1x2 mác 200	m ³	0,108	1.918.665	207.216
160	Ván khuôn đáy hồ ga	100m ²	0,029	14.307.099	414.906
161	Xây tường hồ ga bằng gạch thẻ dày 200mm, vữa XM mác 75	m ³	3,456	1.526.494	5.275.563
162	Trát tường bên trong hồ ga, vữa XM mác 75 dày 1,5mm	m ²	13,536	80.083	1.084.003
163	Bê tông nắp hồ ga đá 1x2 mác 200	m ³	0,875	1.818.702	1.591.364
164	Ván khuôn nắp hồ ga	100m ²	0,087	8.257.533	718.405
165	Đào đất bể tự hoại	100m ³	0,173	2.089.529	361.489
166	Bê tông lót đáy bể tự hoại, đá 4x6 mác 150	m ³	0,933	1.499.660	1.399.183
167	Bê tông đáy bể tự hoại, đá 1x2 B20 (mác 250)	m ³	0,792	1.996.613	1.581.317

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
168	Bê tông nắp bể tự hoại, đá 1x2 mác 200	m3	0,844	1.818.702	1.534.984
169	Cốp pha bê tông lót và bê tông đáy bể	100m2	0,028	14.307.099	400.599
170	Cốp pha bê tông nắp bể tự hoại	100m2	0,067	8.257.533	553.255
171	Gia công lắp đặt cốt thép bể tự hoại	tấn	0,115	27.708.415	3.186.468
172	Xây tường gạch thẻ bể tự hoại dày 200, vữa XM mác 75	m3	3,900	1.526.494	5.953.327
173	Trát vữa tường bên trong bể tự hoại, vữa XM mác 75 dày 2cm	m2	16,892	94.003	1.587.899
174	Tê uPVC D110 bên trong bể	cái	2,000	118.556	237.112
175	Ống uPVC D110 bên trong bể gắn vào Tê uPVC	100m	0,010	11.037.040	110.370
176	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 5 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp I	100m3	0,276	1.654.552	456.656
IV	NHÀ HẢI QUAN				764.315.569
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				764.315.569
	THANG CẤP, KHAY CẤP, MÁNG CẤP				
1	Thang cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	5,000	125.277	626.385
2	Khay cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	47,000	125.277	5.888.019
3	Lắp đặt thang máng cấp trong nhà có độ cao lắp đặt h > 3m (HSNC:)	1m	52,000	501.372	26.071.344
4	Tê khay cấp W200-200-200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	1,000	125.277	125.277
5	Cơ ngang khay cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	3,000	125.277	375.831
6	Nối thẳng khay cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	16,000	223.550	3.576.800
	CẤP ĐIỆN HẠ THỂ				
	TỦ TỬ MSB ĐÈN DB-GF.01				
7	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,240	6.228.761	1.494.903
8	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,240	2.661.497	638.759
	TỦ TỬ DB-GF.01 ĐÈN TẢI				
9	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,660	2.661.497	1.756.588
10	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,170	2.042.698	347.259
11	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	0,590	1.576.529	930.152
	TỦ TỬ FDB-GF ĐÈN DB-GF.02				
12	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,340	6.228.761	2.117.779
13	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,340	2.661.497	904.909
	TỦ TỬ DB-GF.02 ĐÈN TẢI				
14	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,660	2.661.497	1.756.588
15	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,170	838.229	142.499
16	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	0,920	838.229	771.171
	TỦ TỬ MSB ĐÈN DB-GF.03				
17	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,360	838.229	301.762
18	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,360	838.229	301.762
	TỦ TỬ DB-GF.03 ĐÈN TẢI				
19	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,660	838.229	553.231
20	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,170	838.229	142.499

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
21	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC TỦ TỦ MSB ĐẾN DB-GF.04	100m	0,860	838.229	720.877
22	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,220	838.229	184.410
23	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC TỦ TỦ DB-GF.04 ĐẾN TÀI	100m	0,220	838.229	184.410
24	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,330	1.892.866	624.646
25	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,170	2.042.698	347.259
26	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC TỦ TỦ MSB ĐẾN CHIẾU SÁNG, Ô CẮM	100m	0,460	1.576.529	725.203
27	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,860	2.661.497	2.288.887
28	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	1,650	2.042.698	3.370.452
29	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC TỦ TỦ MSB ĐẾN FDB-1F	100m	5,280	1.576.529	8.324.073
30	Cáp 4C-6mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,260	13.926.154	3.620.800
31	Cáp 1C-6mm ² Cu/PVC TỦ TỦ FDB-1F ĐẾN CHIẾU SÁNG, Ô CẮM	100m	0,260	3.513.381	913.479
32	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,830	2.661.497	2.209.043
33	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	1,220	2.042.698	2.492.092
34	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC TỦ TỦ FDB-1F ĐẾN DB-1F.01	100m	2,240	1.576.529	3.531.425
35	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,400	6.228.761	2.491.504
36	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC TỦ TỦ DB-1F.01 ĐẾN TÀI	100m	0,400	2.661.497	1.064.599
37	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,890	2.661.497	2.368.732
38	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,170	2.042.698	347.259
39	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC TỦ TỦ FDB-1F ĐẾN DB-1F.02	100m	0,660	1.576.529	1.040.509
40	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,330	6.228.761	2.055.491
41	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC TỦ TỦ DB-1F.02 ĐẾN TÀI	100m	0,330	2.661.497	878.294
42	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	1,650	2.661.497	4.391.470
43	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,170	2.042.698	347.259
44	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC TỦ TỦ FDB-1F ĐẾN DB-1F.03	100m	1,450	1.576.529	2.285.967
45	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,240	6.228.761	1.494.903
46	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC TỦ TỦ DB-1F.03 ĐẾN TÀI	100m	0,240	2.661.497	638.759
47	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,860	2.661.497	2.288.887
48	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,170	2.042.698	347.259
49	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC TỦ TỦ FDB-1F ĐẾN DB-1F.04	100m	1,060	1.576.529	1.671.121
50	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,180	6.228.761	1.121.177
51	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC TỦ TỦ DB-1F.04 ĐẾN TÀI	100m	0,180	2.661.497	479.069
52	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,960	2.661.497	2.555.037
53	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,170	2.042.698	347.259
54	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC TỦ TỦ FDB-2F ĐẾN DB-2F.02	100m	0,730	1.576.529	1.150.866
55	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,150	6.228.761	934.314

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
56	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,150	2.661.497	399.225
	TỦ TỦ DB-1F.05 ĐÈN TÀI				
57	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,860	2.661.497	2.288.887
58	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,170	2.042.698	347.259
59	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,730	1.576.529	1.150.866
	TỦ TỦ FDB-1F ĐÈN DB-1F.06				
60	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,350	6.228.761	2.180.066
61	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,350	2.661.497	931.524
	TỦ TỦ DB-1F.06 ĐÈN TÀI				
62	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,460	2.661.497	1.224.289
63	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,170	2.042.698	347.259
64	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,500	1.576.529	788.265
	TỦ TỦ MSB ĐÈN MSSB-1F.VRF				
65	Cáp 4C-25mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,350	48.982.679	17.143.938
66	Cáp 1C-16mm ² Cu/PVC	100m	0,350	7.587.042	2.655.465
	TỦ TỦ DB-1F.06 ĐÈN TÀI				
67	Cáp 4C-4mm ² Cu/Tr	100m	0,030	14.259.808	427.794
68	Cáp 1C-16mm ² Cu/PVC	100m	0,030	8.355.673	250.670
	HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CÁP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM				
	Phần đèn chiếu sáng+Công tắc				
69	Đèn Led panel 0.6x0.6m âm trần (nhiệt độ màu 6500K)	bộ	53,000	1.413.124	74.895.572
70	Đèn LED downlight lắp nổi 12W	bộ	8,000	235.185	1.881.480
71	Đèn LED downlight âm trần 12W	bộ	26,000	266.249	6.922.474
72	Đèn LED downlight âm trần 9W	bộ	15,000	233.990	3.509.850
73	Bộ máng đèn Led tuýp lắp nổi 1,2m (1x20W), nhiệt độ màu 6500K (Loại chống cháy nổ)	bộ	1,000	232.557	232.557
74	Công tắc mặt đơn, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	6,000	45.574	273.444
75	Công tắc mặt đôi, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	9,000	57.650	518.850
76	Công tắc mặt ba, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	6,000	71.301	427.806
77	Công tắc mặt đơn, 2 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	6,000	57.814	346.884
	Phần ổ cắm				
78	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	36,000	66.404	2.390.544
79	Ổ cắm đôi âm sàn, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	41,000	1.205.899	49.441.859
80	Ổ cắm đơn, 2P+E 16A có mặt nạ chống nước	cái	2,000	1.127.145	2.254.290
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
81	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèmẮc quy dự phòng trong 2h	5 đèn	2,000	2.256.304	4.512.608

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
82	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèm Ấc quy dự phòng trong 2h, cô chỉ 1 hướng thoát nạn	5 đèn	0,400	3.982.059	1.592.824
83	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ấc quy dự phòng trong 2h	5 đèn	3,400	2.890.314	9.827.068
84	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	188,000	72.204	13.574.352
85	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	188,000	14.382	2.703.816
Phần ống luồn PVC+phụ kiện					
86	Ống luồn điện PVC Ø20	m	329,000	19.939	6.559.931
87	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHẹ HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI					
88	Hộp chờ đầu nối điện nhẹ	hộp	8,000	116.452	931.616
89	Ố cắm mạng đơn RJ45, kèm theo mặt, hạt, để âm tường	cái	49,000	110.592	5.419.008
90	Ố cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và để âm tường	cái	48,000	93.635	4.494.480
91	Cáp quang Single mode 8 Core	10 m	2,310	140.532	324.629
92	Cáp quang Single mode 4 Core	10 m	1,680	83.509	140.295
93	Cáp quang Single mode 2 Core	10 m	15,510	61.840	959.138
94	Cáp Cat3e 10x2x0.5mm	10 m	3,990	328.709	1.311.549
95	Cáp Cat3e 2x2x0.5mm	10 m	15,510	88.071	1.365.981
96	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	43,780	88.071	3.855.748
97	Cáp mạng UTP cat6	10 m	43,780	144.552	6.328.487
98	Ống PVC D20	m	381,000	20.498	7.809.738
99	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	1,000	115.997	115.997
HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)					
100	Cáp quang Single mode 2 Core	1 km cáp	0,018	3.288.046	59.185
101	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	8,910	144.552	1.287.958
102	Ống PVC luồn cáp D20	m	28,000	19.939	558.292
103	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
HỆ THỐNG ẨM THANH					
104	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C- 1.5mm ²	m	81,400	58.572	4.767.761
105	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	81,400	15.524	1.263.654
106	Ống PVC luồn cáp D20	m	66,000	19.939	1.315.974
107	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
THANG CẤP, KHAY CẤP, MẮNG CẤP					
108	Thang cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	6,000	115.997	695.982
109	Khay cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	45,000	115.997	5.219.865
110	Lắp đặt thang máng cáp trong nhà có độ cao lắp đặt h > 3m (HSNC:)	1m	51,000	501.372	25.569.972
111	T khay cáp W200-200-200xH100, tole dày 1.0mm	m	3,000	242.179	726.537

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
112	Cơ ngang khay cáp W200-200xH100, tole dày 1.0mm	m	3,000	115.997	347.991
113	Nối thẳng khay cáp W200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	15,000	223.550	3.353.250
114	Phụ kiện (giá đỡ, ty treo, ...)	Lô	1,000	223.550	223.550
PHẦN BÁO CHÁY					
HỆ THỐNG BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG					
115	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	2,000	8.048.860	16.097.720
116	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,600	6.958.905	4.175.343
117	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,600	8.395.815	5.037.489
118	Module giám sát van cổng chính (Sprinkler Gate Valve)	bộ	2,000	2.652.238	5.304.476
119	Module giám sát công tắc dòng chảy (Flow Switch)	bộ	2,000	3.110.216	6.220.432
120	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm ²	m	171,600	59.714	10.246.922
121	Cáp cấp nguồn báo cháy Cu/Fr 1C-2.5mm ²	m	42,000	31.288	1.314.096
122	Ống luồn dây PVC D20	m	136,000	19.939	2.711.704
123	Ống mềm luồn dây D20	m	10,000	16.469	164.690
124	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN CHỮA CHÁY					
THIẾT BỊ					
125	Van khoá DN65	cái	1,000	1.359.138	1.359.138
126	Van xả khí tự động DN25	cái	1,000	433.032	433.032
127	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	4,000	255.442	1.021.768
128	Bình chữa cháy CO ₂ - 5Kg	bình	5,000	579.986	2.899.930
129	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	bình	5,000	579.986	2.899.930
130	Tủ chữa cháy trong nhà	hộp	2,000	340.670	681.340
131	Cuộn vòi chữa cháy DN50/ 20m	Cuộn	2,000	558.896	1.117.792
132	Lăng phun chữa cháy DN50	Cái	2,000	558.896	1.117.792
133	Van góc DN50 cho tủ chữa cháy	cái	2,000	446.886	893.772
134	Quả cầu chữa cháy tự động bột BC treo trần - 8Kg	Bình	2,000	717.074	1.434.148
XÂY LẬP					
Ống thép tráng kẽm					
135	Ống thép tráng kẽm DN65	100m	0,530	10.965.792	5.811.870
136	Ống thép tráng kẽm DN50	100m	0,010	8.858.909	88.589
Cơ 90 ren					
137	Cơ ren DN50	cái	2,000	58.355	116.710
Cơ 90 hàn					
138	Cơ 90 hàn DN65	cái	2,000	153.214	306.428
Tee hàn					
139	Tee hàn DN65/50	cái	2,000	176.985	353.970
Nối giảm hàn					
140	Nối giảm hàn DN100/65	cái	1,000	218.182	218.182
141	Nối giảm hàn DN65/25	cái	1,000	146.786	146.786
142	Vật tư phụ: Kẹp treo ống, sơn ống, bộ quần ống,	lô	1,000	115.997	115.997

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
143	Thứ áp lực đường ống gang và đường ống thép, đường kính ống <100mm	100m	0,540	521.206	281.451
	PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC				
	CẤP NƯỚC				
144	Bồn cầu	bộ	10,000	2.458.425	24.584.250
145	Vòi xịt	cái	10,000	180.110	1.801.100
146	Tê chia 3 D15	cái	10,000	32.069	320.690
147	Lavabo âm bàn	bộ	2,000	1.640.325	3.280.650
148	Vòi lạnh + bộ xả	bộ	2,000	987.154	1.974.308
149	Lavabo treo tường	bộ	6,000	989.621	5.937.726
150	Vòi lạnh + bộ xả	bộ	6,000	987.154	5.922.924
151	Bồn rửa bếp 02 ngăn	bộ	1,000	5.233.512	5.233.512
152	Vòi lạnh + bộ xả	bộ	1,000	987.154	987.154
153	Chậu giặt dụng cụ vệ sinh	bộ	1,000	258.766	258.766
154	Vòi lạnh + bộ xả	bộ	1,000	987.154	987.154
155	Ấu tiêu nam + nút nhấn	bộ	7,000	1.275.135	8.925.945
156	Gương soi	cái	8,000	223.247	1.785.976
157	Hộp xả phòng	cái	8,000	310.876	2.487.008
158	Hộp giấy vệ sinh	cái	10,000	130.373	1.303.730
159	Phểu thu nước D50	cái	9,000	264.118	2.377.062
160	Dây mềm cấp nước	cái	20,000	41.126	822.520
161	Máy sấy tay	cái	5,000	3.920.942	19.604.710
	XÂY LẬP				
162	Ống uPVC D15	100m	0,793	1.442.907	1.144.225
163	Ống uPVC D20	100m	0,140	1.717.668	240.474
164	Ống uPVC D25	100m	0,254	2.108.515	535.563
	Co uPVC				
165	Co uPVC D15	cái	35,000	10.490	367.150
166	Co uPVC D20	cái	2,000	10.786	21.572
167	Co uPVC D25	cái	6,000	11.736	70.416
	Tê giảm uPVC				
168	Tê giảm uPVC D20/15	cái	14,000	15.880	222.320
169	Tê giảm uPVC D25/15	cái	6,000	16.471	98.826
170	Tê giảm uPVC D25/20	cái	4,000	16.471	65.884
	Tê uPVC				
171	Tê uPVC D20	cái	1,000	15.733	15.733
172	Tê uPVC D25	cái	1,000	17.949	17.949
	Côn uPVC				
173	Côn uPVC D20/15	cái	7,000	23.030	161.210
174	Côn uPVC D25/20	cái	2,000	10.680	21.360
175	Co răng trong uPVC D15	cái	7,000	11.947	83.629
176	Co răng ngoài uPVC D15	cái	20,000	11.630	232.600
177	Van khóa D20	cái	2,000	403.502	807.004
178	Van khóa D25	cái	2,000	449.906	899.812
	THOÁT NƯỚC				
179	Quả cầu chắn rác D80	cái	5,000	41.126	205.630
180	Phểu thu nước mưa D50	cái	1,000	255.553	255.553
	XÂY LẬP				
181	Ống uPVC D40	100m	0,162	4.200.922	680.549
182	Ống uPVC D50	100m	0,445	5.114.700	2.276.042
183	Ống uPVC D80	100m	0,495	10.749.555	5.321.030

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
184	Ống uPVC D100	100m	0,262	21.618.858	5.664.141
185	Ống uPVC D125	100m	0,070	26.200.756	1.834.053
186	Cơ uPVC D40	cái	7,000	17.926	125.482
	Cơ lõi uPVC				
187	Cơ lõi uPVC D50	cái	17,000	33.471	569.007
188	Cơ lõi uPVC D80	cái	22,000	74.253	1.633.566
189	Cơ lõi uPVC D100	cái	7,000	109.990	769.930
190	Tê uPVC D40	cái	1,000	20.038	20.038
	Chữ Y giảm uPVC				
191	Chữ Y giảm uPVC D80/50	cái	5,000	69.991	349.955
192	Chữ Y giảm uPVC D100/50	cái	5,000	92.272	461.360
	Chữ Y uPVC				
193	Chữ Y uPVC D50	cái	20,000	42.764	855.280
194	Chữ Y uPVC D100	cái	11,000	118.556	1.304.116
195	Thông tắc (C.O) D50	cái	3,000	60.341	181.023
196	Thông tắc (C.O) D100	cái	1,000	89.765	89.765
197	Họng thông tắc sàn (F.C.O) D50	cái	2,000	60.341	120.682
198	Họng thông tắc sàn (F.C.O) D80	cái	1,000	83.039	83.039
199	Họng thông tắc sàn (F.C.O) D100	cái	1,000	98.331	98.331
200	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 15mm	100m	0,793	269.419	213.649
201	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 20mm	100m	0,140	284.120	39.777
202	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 25mm	100m	0,254	302.131	76.741
203	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 40mm	100m	0,162	346.613	56.151
204	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 50mm	100m	0,445	369.480	164.419
205	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,495	435.323	215.485
206	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 100mm	100m	0,262	520.935	136.485
207	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 125mm	100m	0,070	618.196	43.274
	Bê tự hoại				
208	Đào đất bê tự hoại	100m ³	0,173	1.923.662	332.794
209	Bê tông lót đáy bê tự hoại, đá 4x6 mác 150	m ³	0,933	1.499.660	1.399.183
210	Bê tông đáy bê tự hoại, đá 1x2 B20 (mác 250)	m ³	0,792	1.996.613	1.581.317
211	Bê tông nắp bê tự hoại, đá 1x2 mác 200	m ³	0,844	1.818.702	1.534.984
212	Cốp pha bê tông lót và bê tông đáy bê	100m ²	0,028	14.307.099	400.599
213	Cốp pha bê tông nắp bê tự hoại	100m ²	0,067	8.257.533	553.255
214	Gia công lắp đặt cốt thép bê tự hoại	tấn	0,115	27.708.415	3.186.468
215	Xây tường gạch thẻ bê tự hoại dày 200, vữa XM mác 75	m ³	3,900	1.526.494	5.953.327
216	Trát vữa tường bên trong bê tự hoại, vữa XM mác 75 dày 2cm	m ²	16,892	94.003	1.587.899
217	Tê uPVC D110 bên trong bê	cái	2,000	109.990	219.980

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
218	Ống uPVC D110 bên trong bể gắn vào Tê uPVC	100m	0,010	11.037.040	110.370
219	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 5 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp 1	100m ³	0,173	1.374.833	237.846
	ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ - THÔNG GIÓ				
	VẬT TƯ THI CÔNG				
	Hạng mục ống đồng kèm cách nhiệt				
220	Ống đồng D 6.4 dày 0.8mm	100m	0,166	7.552.193	1.253.664
221	Ống đồng D9.5 dày 0.8mm	100m	1,090	11.538.377	12.576.831
222	Ống đồng D12.7 dày 0.8mm	100m	0,366	15.458.530	5.657.822
223	Ống đồng D15.9 dày 1.0mm	100m	0,952	17.944.134	17.082.816
224	Ống đồng D19.1 dày 1.0mm	100m	0,435	24.797.886	10.787.080
225	Ống đồng D28.6 dày 1.0mm	100m	0,338	38.265.611	12.933.777
226	Ống đồng D34.9 dày 1.1mm	100m	0,021	48.472.384	1.017.920
227	Ống đồng D41.3 dày 1.45mm	100m	0,138	65.430.344	9.029.387
228	Cách nhiệt ống đồng D 6.4 dày 15mm	100m	0,166	2.124.811	352.719
229	Cách nhiệt ống đồng D 9.5 dày 15mm	100m	1,090	2.294.771	2.501.300
230	Cách nhiệt ống đồng D 12.7 dày 15mm	100m	0,366	2.677.656	980.022
231	Cách nhiệt ống đồng D 15.9 dày 15mm	100m	0,952	3.051.567	2.905.092
232	Cách nhiệt ống đồng D 19.1 dày 15mm	100m	0,435	3.333.299	1.449.985
233	Cách nhiệt ống đồng D 28.6 dày 20mm	100m	0,338	5.380.483	1.818.603
234	Cách nhiệt ống đồng D 34.9 dày 20mm	100m	0,021	5.540.546	116.351
235	Cách nhiệt ống đồng D 41.3 dày 20mm	100m	0,138	6.697.873	924.306
236	Trunking ống ga , sơn tĩnh điện 150x100	m	9,000	124.863	1.123.767
	Hạng mục ống nước ngưng kèm cách nhiệt				
237	uPVC D21 dày 2mm	100m	0,495	2.026.643	1.003.188
238	uPVC D34 dày 2mm	100m	0,736	3.131.048	2.304.451
239	Cách nhiệt ống nước ngưng D21 dày 10mm	100m	0,495	3.206.688	1.587.311
240	Cách nhiệt ống nước ngưng D34 dày 10mm	100m	0,736	4.100.512	3.017.977
	Hạng mục điện điều khiển				
241	Cáp điện điều khiển 1.25 mm ² (2 core) từ dàn nóng đến dàn lạnh, từ dàn lạnh về dàn lạnh	m	269,100	32.387	8.715.342
242	Cáp điện khiển cho remote 0.75 mm ² (2 core)	m	102,120	22.930	2.341.612
243	Ống luồn dây tín hiệu	m	371,220	14.756	5.477.722
	HỆ PHÂN PHỐI GIÓ TƯƠI VÀ THẢI				
	Quạt gió tươi FAF loại hướng trục				

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
244	Quạt gió tươi FAF loại hướng trục 250 l/s - 150 Pa	cái	1,000	2.448.770	2.448.770
245	Quạt gió tươi FAF loại hướng trục 300 l/s - 150 Pa	cái	1,000	2.683.084	2.683.084
	Quạt gió thải EAF loại hướng trục				
246	Quạt gió thải EAF loại hướng trục 210 l/s - 100 Pa	cái	1,000	2.214.456	2.214.456
247	Quạt gió thải EAF loại hướng trục 310 l/s - 100 Pa	cái	1,000	13.642.610	13.642.610
	Cửa lấy gió tươi / thải FAL / EAL kèm lưới chắn côn trùng				
248	Cửa lấy gió tươi / thải FAL / EAL kèm lưới chắn côn trùng 500x200	cửa	3,000	269.389	808.167
249	Cửa lấy gió tươi / thải FAL / EAL kèm lưới chắn côn trùng 700x200	cửa	1,000	449.797	449.797
	Miệng gió thải CC2				
250	Miệng gió thải CC2 150x150 c/w OBD	cửa	8,000	363.407	2.907.256
251	Miệng gió thải CC2 200x200 c/w OBD	cửa	4,000	363.407	1.453.628
	Van chia gió VCD				
252	Van chia gió VCD Ø 100	cửa	3,000	118.758	356.274
253	Van chia gió Ø 150	cửa	10,000	141.958	1.419.580
	Ống mềm không cách nhiệt				
254	Ống mềm không cách nhiệt Ø 100	m	6,000	67.694	406.164
255	Ống mềm không cách nhiệt Ø 125	m	16,000	68.275	1.092.400
256	Ống mềm không cách nhiệt Ø 150	m	28,000	85.317	2.388.876
	Ống tole thông gió				
257	Ống tole thông gió dày 0.58 mm	m ²	89,700	205.104	18.397.829
V	TRẠM THU GOM RÁC				30.783.051
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				30.783.051
	HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ				
	CÁP ĐIỆN HẠ THỂ				
	TỦ TỬ FDB-GF ĐÈN TẢI				
1	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,990	2.661.497	2.634.882
2	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,165	2.042.698	337.045
3	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,792	1.576.529	1.248.611
	HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CÁP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM				
	Phần đèn chiếu sáng+Công tắc				
4	Bộ máng đèn Led Tuýp 2x20W, nhiệt độ màu 6500K	bộ	6,000	416.819	2.500.914
5	Công tắc mặt đôi, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	1,000	57.650	57.650
	Phần ổ cắm				
6	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	5,000	66.404	332.020
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
7	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèmẮc quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,200	2.256.304	451.261

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
8	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ấc quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,400	2.890.314	1.156.126
9	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	22,000	72.204	1.588.488
10	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	22,000	14.382	316.404
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				
11	Ống luồn điện PVC Ø20	m	22,000	19.939	438.658
12	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHẹ				
	HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				
13	Hộp chờ đầu nối điện nhẹ	hộp	1,000	116.452	116.452
14	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	1,000	93.635	93.635
15	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	1,100	88.071	96.878
16	Ống PVC D20	m	10,000	20.498	204.980
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
17	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	2,860	144.552	413.419
18	Ống PVC luồn cáp D20	m	26,000	19.939	518.414
	HỆ THỐNG ẨM THANH				
19	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm ²	m	11,000	58.572	644.292
20	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	11,000	15.524	170.764
21	Ống PVC luồn cáp D20	m	10,000	19.939	199.390
	PHẦN BẢO CHÁY				
	HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG				
22	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,200	8.048.860	1.609.772
23	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,200	6.958.905	1.391.781
24	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,200	8.395.815	1.679.163
25	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm ²	m	17,600	59.714	1.050.966
26	Ống luồn dây PVC D20	m	14,000	19.939	279.146
27	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN CHỮA CHÁY				
28	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	1,000	255.442	255.442
29	Bình chữa cháy CO2 - 5Kg	bình	1,000	579.986	579.986
30	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	bình	1,000	717.074	717.074
31	Quả cầu chữa cháy tự động bột BC treo trần - 8Kg	Bình	6,000	717.074	4.302.444
	PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC				
	CẤP NƯỚC				
32	Vòi nước inox D15	cái	2,000	195.741	391.482
33	Phểu thu nước D50	cái	3,000	264.118	792.354
	XÂY LẤP				
34	Ống uPVC D15	100m	0,070	1.442.907	101.003
35	Ống uPVC D20	100m	0,070	1.717.668	120.237
	Co uPVC				
36	Co uPVC D15	cái	5,000	10.490	52.450
37	Co uPVC D20	cái	5,000	10.786	53.930

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
38	Tê giảm uPVC D20/15	cái	1,000	15.880	15.880
39	Côn uPVC D20/15	cái	1,000	23.030	23.030
40	Co răng trong uPVC D15	cái	2,000	11.947	23.894
41	Van khóa D20	cái	1,000	403.502	403.502
	THOÁT NƯỚC				
42	Quả cầu chắn rác D80	cái	2,000	125.277	250.554
	XÂY LẬP				
43	Ông uPVC D50	100m	0,020	5.114.700	102.294
44	Ông uPVC D80	100m	0,200	10.749.555	2.149.911
45	Co lõi uPVC D80	cái	4,000	74.253	297.012
46	Chữ Y giảm uPVC D80/50	cái	3,000	69.991	209.973
47	Họng thông tắc sàn (F.C.O) D80	cái	1,000	83.039	83.039
48	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 50mm	100m	0,020	369.480	7.390
49	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,200	435.323	87.065
VI	TRẠM BƠM BỂ CHỨA NƯỚC				32.297.234
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				32.297.234
	HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ				
	CẤP ĐIỆN HẠ THỂ				
	TỬ TỦ HSSB-GF-TP ĐÈN TÀI				
1	Cấp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	1,056	1.892.866	1.998.866
2	Cấp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,165	2.042.698	337.045
3	Cấp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	1,485	1.576.529	2.341.146
	HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CẤP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM				
	Phần đèn chiếu sáng+Công tắc				
4	Bộ máng đèn Led Tuýp 1x20W, nhiệt độ màu 6500K (Loại chống cháy nổ)	bộ	9,000	246.003	2.214.027
5	Công tắc mặt ba, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	1,000	71.301	71.301
	Phần ổ cắm				
6	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	6,000	66.404	398.424
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
7	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,200	2.256.304	451.261
8	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,400	2.890.314	1.156.126
9	Cấp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	22,000	72.204	1.588.488
10	Cấp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	22,000	14.382	316.404
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				
11	Ống luồn điện PVC Ø20	m	37,000	19.939	737.743
12	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHẹ				
	HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				
13	Hộp chờ đầu nối điện nhẹ	hộp	1,000	116.452	116.452

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
14	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	1,000	93.635	93.635
15	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	0,550	88.071	48.439
16	Ống PVC D20	m	5,000	20.498	102.490
17	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
18	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	2,860	144.552	413.419
19	Ống PVC luồn cáp D20	m	26,000	19.939	518.414
20	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG ÂM THANH				
21	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm2	m	11,000	58.572	644.292
22	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm2	m	11,000	15.524	170.764
23	Ống PVC luồn cáp D20	m	10,000	19.939	199.390
24	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN BẢO CHÁY				
	HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG				
25	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,200	8.048.860	1.609.772
26	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,200	6.958.905	1.391.781
27	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,200	8.395.815	1.679.163
28	Module giám sát bơm điện	bộ	1,000	2.652.238	2.652.238
29	Module giám sát bơm gia áp	bộ	1,000	2.652.238	2.652.238
30	Module giám sát mực nước	bộ	1,000	2.652.238	2.652.238
31	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm2	m	26,400	59.714	1.576.450
32	Ống luồn dây PVC D20	m	24,000	19.939	478.536
33	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN CHỮA CHÁY				
34	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	1,000	255.442	255.442
35	Bình chữa cháy CO2 - 5Kg	bình	1,000	579.986	579.986
36	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	bình	1,000	717.074	717.074
	PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC				
	THOÁT NƯỚC				
37	Quả cầu chắn rác D80	cái	2,000	125.277	250.554
	XÂY LẬP				
38	Ống uPVC D80	100m	0,090	10.749.555	967.460
39	Co lõi uPVC D80	cái	4,000	74.253	297.012
40	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,090	435.323	39.179
VII	TRẠM ĐIỆN KHU VĂN PHÒNG				47.103.210
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				47.103.210
	HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ				
	CẤP ĐIỆN HẠ THỂ				
	TỬ TỦ FDB-GF ĐẾN TẢI				
1	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	1,749	1.892.866	3.310.623
2	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,396	2.042.698	808.908
3	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	1,551	1.576.529	2.445.196

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CẤP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM				
	Phần đèn chiếu sáng+Công tắc				
4	Bộ máng đèn Led Tuýp 1x20W, nhiệt độ màu 6500K (Loại chống cháy nổ)	bộ	12,000	246.003	2.952.036
5	Công tắc mặt đôi, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	2,000	57.650	115.300
	Phần ổ cắm				
6	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	8,000	66.404	531.232
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
7	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,200	2.256.304	451.261
8	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,800	2.890.314	2.312.251
9	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	35,000	72.204	2.527.140
10	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	35,000	14.382	503.370
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				
11	Ống luồn điện PVC Ø20	m	47,000	19.939	937.133
12	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHẹ				
	HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				
13	Hộp chờ đầu nối điện nhẹ	hộp	1,000	116.452	116.452
14	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	2,000	93.635	187.270
15	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	1,320	88.071	116.254
16	Ống PVC D20	m	12,000	20.498	245.976
17	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
18	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	3,190	144.552	461.121
19	Ống PVC luồn cáp D20	m	22,000	19.939	438.658
20	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG ẨM THANH				
21	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm ²	m	13,200	58.572	773.150
22	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	13,200	15.524	204.917
23	Ống PVC luồn cáp D20	m	12,000	19.939	239.268
24	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN BẢO CHÁY				
	HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG				
25	Đầu báo nhiệt địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,200	9.393.373	1.878.675
26	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,400	8.048.860	3.219.544
27	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,200	6.958.905	1.391.781
28	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,200	8.395.815	1.679.163
29	Module điều khiển Coupler từ MSB	bộ	1,000	42.827	42.827

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
30	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm2	m	39,600	59.714	2.364.674
31	Ống luồn dây PVC D20	m	36,000	19.939	717.804
32	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN CHỮA CHÁY					
33	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	1,000	255.442	255.442
34	Bình chữa cháy CO2 - 5Kg	bình	1,000	579.986	579.986
35	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	bình	1,000	717.074	717.074
36	Quả cầu chữa cháy tự động bột BC treo trần - 8Kg	m2	15,000	717.074	10.756.110
PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC					
THOÁT NƯỚC					
37	Quả cầu chắn rác D80	cái	4,000	125.277	501.108
XÂY LẬP					
38	Ống uPVC D80	100m	0,192	10.749.555	2.063.915
39	Cơ loai uPVC D80	cái	8,000	74.253	594.024
40	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,192	435.323	83.582
VIII	TRẠM ĐIỆN BÊN				118.957.797
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				118.957.797
HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ					
CẤP ĐIỆN HẠ THỂ					
TỬ TÚ FDB-GF ĐÈN TẢI					
1	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	6,006	2.661.497	15.984.951
2	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	1,386	2.042.698	2.831.179
3	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	5,610	1.576.529	8.844.328
HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CẤP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM					
Phần đèn chiếu sáng+Công tắc					
4	Bộ mảng đèn Led Tuýp 1x20W, nhiệt độ màu 6500K (Loại chống cháy nổ)	bộ	36,000	246.003	8.856.108
5	Công tắc mặt đôi, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	6,000	57.650	345.900
Phần ổ cắm					
6	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	20,000	66.404	1.328.080
Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm					
7	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,800	2.256.304	1.805.043
8	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	1,600	2.890.314	4.624.502
9	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	90,000	72.204	6.498.360
10	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	90,000	14.382	1.294.380
Phần ống luồn PVC+phụ kiện					
11	Ống luồn điện PVC Ø20	m	132,000	19.939	2.631.948
12	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHẹ				
	HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				
13	Hộp chờ đầu nối điện nhẹ	hộp	2,000	116.452	232.904
14	Ố cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	6,000	93.635	561.810
15	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	6,160	88.071	542.517
16	Ống PVC D20	m	12,000	20.498	245.976
17	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	2,000	115.997	231.994
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
18	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	6,380	144.552	922.242
19	Ống PVC luồn cáp D20	m	32,000	19.939	638.048
20	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	2,000	115.997	231.994
	HỆ THỐNG ÂM THANH				
21	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm2	m	39,600	58.572	2.319.451
22	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm2	m	39,600	15.524	614.750
23	Ống PVC luồn cáp D20	m	36,000	19.939	717.804
24	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	2,000	115.997	231.994
	PHẦN BẢO CHÁY				
	HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG				
25	Đầu báo nhiệt địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,400	9.393.373	3.757.349
26	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	1,200	8.048.860	9.658.632
27	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,800	6.958.905	5.567.124
28	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,800	8.395.815	6.716.652
29	Module điều khiển Coupler tử MSB	bộ	4,000	42.827	171.308
30	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm2	m	105,600	59.714	6.305.798
31	Ống luồn dây PVC D20	m	96,000	19.939	1.914.144
32	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	2,000	115.997	231.994
	PHẦN CHỮA CHÁY				
33	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	1,000	255.442	255.442
34	Bình chữa cháy CO2 - 5Kg	bình	1,000	579.986	579.986
35	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	bình	1,000	717.074	717.074
36	Quả cầu chữa cháy tự động bột BC treo trần - 8Kg	m2	24,000	717.074	17.209.776
	PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC				
	THOÁT NƯỚC				
37	Quả cầu chắn rác D80	cái	4,000	125.277	501.108
	XÂY LẬP				
38	Ống uPVC D80	100m	0,190	10.749.555	2.042.415
39	Co lơi uPVC D80	cái	8,000	74.253	594.024
40	Thứ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,190	435.323	82.711
IX	TRẠM ĐIỆN BÃI				118.957.797
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				118.957.797
	HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ				
	CẤP ĐIỆN HẠ THỂ				

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	TỬ TỦ FDB-GF ĐÈN TÀI				
1	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	6,006	2.661.497	15.984.951
2	Cáp 1C-2,5mm ² Cu/PVC	100m	1,386	2.042.698	2.831.179
3	Cáp 1C-1,5mm ² Cu/PVC	100m	5,610	1.576.529	8.844.328
	HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CÁP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM				
	Phần đèn chiếu sáng+Công tắc				
4	Bộ máng đèn Led Tuýp 1x20W, nhiệt độ màu 6500K (Loại chống cháy nổ)	bộ	36,000	246.003	8.856.108
5	Công tắc mặt đôi, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	6,000	57.650	345.900
	Phần ổ cắm				
6	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	20,000	66.404	1.328.080
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
7	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèmẮc quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,800	2.256.304	1.805.043
8	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèmẮc quy dự phòng trong 2h	5 đèn	1,600	2.890.314	4.624.502
9	Cáp điện Cu/Fr 2C-2,5mm ²	m	90,000	72.204	6.498.360
10	Cáp điện Cu/PVC 1C-1,5mm ²	m	90,000	14.382	1.294.380
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				
11	Ống luồn điện PVC Ø20	m	132,000	19.939	2.631.948
12	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHẹ				
	HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				
13	Hộp chờ đầu nối điện nhẹ	hộp	2,000	116.452	232.904
14	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	6,000	93.635	561.810
15	Cáp Cat3e 2x0,5mm	10 m	6,160	88.071	542.517
16	Ống PVC D20	m	12,000	20.498	245.976
17	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	2,000	115.997	231.994
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
18	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	6,380	144.552	922.242
19	Ống PVC luồn cáp D20	m	32,000	19.939	638.048
20	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box...)	Lô	2,000	115.997	231.994
	HỆ THỐNG ẨM THANH				
21	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1,5mm ²	m	39,600	58.572	2.319.451
22	Cáp Cu/PVC 1C-1,5mm ²	m	39,600	15.524	614.750
23	Ống PVC luồn cáp D20	m	36,000	19.939	717.804
24	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box...)	Lô	2,000	115.997	231.994
	PHẦN BÁO CHÁY				
	HỆ THỐNG BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG				
25	Đầu báo nhiệt địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,400	9.393.373	3.757.349
26	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	1,200	8.048.860	9.658.632

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
27	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,800	6.958.905	5.567.124
28	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,800	8.395.815	6.716.652
29	Module điều khiển Coupler từ MSB	bộ	4,000	42.827	171.308
30	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm ²	m	105,600	59.714	6.305.798
31	Ống luồn dây PVC D20	m	96,000	19.939	1.914.144
32	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	2,000	115.997	231.994
PHẦN CHỮA CHÁY					
33	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	1,000	255.442	255.442
34	Bình chữa cháy CO ₂ - 5Kg	binh	1,000	579.986	579.986
35	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	binh	1,000	717.074	717.074
36	Quả cầu chữa cháy tự động bột BC treo trần - 8Kg	m ²	24,000	717.074	17.209.776
PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC					
THOÁT NƯỚC					
37	Quả cầu chắn rác D80	cái	4,000	125.277	501.108
XÂY LẬP					
38	Ống uPVC D80	100m	0,190	10.749.555	2.042.415
39	Cơ lõi uPVC D80	cái	8,000	74.253	594.024
40	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,190	435.323	82.711
X	CÁN TIN				332.733.699
CHI PHÍ XÂY DỰNG					
332.733.699					
HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ					
THANG CẤP, KHAY CẤP, MÁNG CẤP					
1	Thang cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	5,000	125.277	626.385
2	Máng cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	3,000	125.277	375.831
3	Máng cấp W150xH100, tole dày 1.0mm	m	18,000	125.277	2.254.986
4	Lắp đặt thang, máng cấp trong nhà có độ cao lắp đặt h > 3m	1m	26,000	501.372	13.035.672
5	Tê máng cấp W200-200-200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	2,000	125.277	250.554
6	Cơ ngang máng cấp W150xH100, tole dày 1.0mm	Cái	3,000	202.114	606.342
7	Nối giảm máng cấp W200-150xH100, tole dày 1.0mm	Cái	1,000	202.114	202.114
8	Nối thẳng máng cấp W150xH100, tole dày 1.0mm	Cái	6,000	202.114	1.212.684
CẤP ĐIỆN HẠ THỂ					
TỦ TỬ MSB ĐẾN DB-GF.01					
9	Cáp 4C-4mm ² Cu/Fr	100m	0,170	14.259.808	2.424.167
10	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,170	2.661.497	452.454
TỦ TỬ DB-GF.01 ĐẾN TẢI					
11	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	1,850	2.661.497	4.923.769
12	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	2,440	2.042.698	4.984.183

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
13	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	2,110	1.576.529	3.326.476
	TỦ TỬ MSB ĐẾN DB-GF.02				
14	Cáp 4C-16mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,130	31.696.213	4.120.508
15	Cáp 1C-16mm2 Cu/PVC	100m	0,130	7.587.042	986.315
	TỦ TỬ DB-GF.02 ĐẾN TÀI				
16	Cáp 1C-6mm2 Cu/PVC	100m	1,190	3.513.381	4.180.923
17	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	1,060	2.661.497	2.821.187
18	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,530	2.042.698	1.082.630
19	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	0,590	1.576.529	930.152
	TỦ TỬ MSB ĐẾN DB-1F.01				
20	Cáp 4C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,180	10.173.133	1.831.164
21	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,180	2.661.497	479.069
	TỦ TỬ DB-1F.01 ĐẾN TÀI				
22	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	2,640	2.661.497	7.026.352
23	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	3,660	2.042.698	7.476.275
24	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	1,780	1.576.529	2.806.222
	TỦ TỬ MSB ĐẾN DB-1F.02				
25	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,210	6.228.761	1.308.040
26	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,210	2.661.497	558.914
	TỦ TỬ DB-1F.02 ĐẾN TÀI				
27	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,660	2.661.497	1.756.588
28	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,170	2.042.698	347.259
29	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	0,530	1.576.529	835.560
	TỦ TỬ MSB ĐẾN MSSB-1F-LT				
30	Cáp 4C-10mm2 Cu/XLPE/PVC	100m	0,130	21.354.107	2.776.034
31	Cáp 1C-10mm2 Cu/PVC	100m	0,130	5.270.392	685.151
	HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẨM-CÔNG TẮC-CÁP CHIẾU SÁNG, Ồ CẨM				
	Phần đèn chiếu sáng+ Công tắc				
32	Đèn LED downlight lắp nổi 12W	bộ	6,000	235.185	1.411.110
33	Đèn LED downlight âm trần 12W	bộ	15,000	266.249	3.993.735
34	Đèn LED trang trí gắn tường 9W	bộ	2,000	218.458	436.916
35	Đèn rọi gương soi 9W	bộ	4,000	204.121	816.484
36	Bộ máng đèn Led tuýp lắp nổi 1,2m (2x20W), nhiệt độ màu 6500K (Loại chống cháy nổ)	bộ	25,000	406.754	10.168.850
37	Bộ máng đèn Led tuýp lắp nổi 1,2m (1x20W), nhiệt độ màu 6500K (Loại chống cháy nổ)	bộ	2,000	232.557	465.114
38	Công tắc mặt đơn, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	2,000	45.574	91.148
39	Công tắc mặt đôi, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	7,000	57.650	403.550
40	Công tắc mặt ba, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	1,000	71.301	71.301
41	Công tắc mặt đơn, 2 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	2,000	57.814	115.628
	Phần ổ cắm				

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
42	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	27,000	66.404	1.792.908
43	Ổ cắm đơn, 2P+E 16A có mặt nạ chống nước	cái	6,000	1.127.145	6.762.870
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
44	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,600	2.256.304	1.353.782
45	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèm Ác quy dự phòng trong 2h, có chỉ 1 hướng thoát nạn	5 đèn	0,400	3.982.059	1.592.824
46	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	2,800	2.890.314	8.092.879
47	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	104,000	72.204	7.509.216
48	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	104,000	14.382	1.495.728
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				
49	Ống luồn điện PVC Ø20	m	213,000	19.939	4.247.007
50	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHẹ HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				
51	Ổ cắm mạng đơn RJ45, kèm theo mặt, hạt, đế âm tường	cái	2,000	110.592	221.184
52	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	2,000	93.635	187.270
53	Cáp quang Single mode 2 Core	10 m	2,900	61.840	179.336
54	Cáp Cat3e 2x2x0.5mm	10 m	2,900	88.071	255.406
55	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	1,800	88.071	158.528
56	Cáp mạng UTP cat6	10 m	5,700	144.552	823.946
57	Ống PVC D20	m	34,000	20.498	696.932
58	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
59	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	8,100	144.552	1.170.871
60	Ống PVC luồn cáp D20	m	56,000	19.939	1.116.584
61	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG ẨM THANH				
62	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm ²	m	62,000	58.572	3.631.464
63	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	62,000	15.524	962.488
64	Ống PVC luồn cáp D20	m	44,000	19.939	877.316
65	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	THANG CẤP, KHAY CẤP, MÁNG CẤP				
66	Máng cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	3,000	115.997	347.991
67	Máng cấp W150xH100, tole dày 1.0mm	m	9,000	115.997	1.043.973
68	Thang cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	6,000	125.277	751.662

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
69	Lắp đặt thang máng cáp trong nhà có độ cao lắp đặt h > 3m	1m	18,000	501.372	9.024.696
70	Cơ ngang máng cáp W200-200xH100, tole dày 1.0mm	m	1,000	115.997	115.997
71	Cơ ngang máng cáp W150-150xH100, tole dày 1.0mm	m	2,000	148.523	297.046
72	Nối thẳng máng cáp W150xH100, tole dày 1.0mm	Cái	3,000	148.523	445.569
73	Phụ kiện (giá đỡ, ty treo, ...)	Lô	1,000	148.523	148.523
PHẦN BẢO CHÁY					
HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG					
74	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,200	8.048.860	1.609.772
75	Đầu báo nhiệt địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	1,000	9.393.373	9.393.373
76	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,400	6.958.905	2.783.562
77	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,400	8.395.815	3.358.326
78	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm ²	m	86,000	59.714	5.135.404
79	Ống luồn dây PVC D20	m	78,000	19.939	1.555.242
80	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tác kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN CHỮA CHÁY					
81	Van khóa DN50	cái	1,000	943.774	943.774
82	Tủ chữa cháy trong nhà	hộp	1,000	340.670	340.670
83	Cuộn vòi chữa cháy DN50/ 20m	Cuộn	1,000	558.896	558.896
84	Lăng phun chữa cháy DN50	Cái	1,000	558.896	558.896
85	Van góc DN50 cho tủ chữa cháy	cái	1,000	446.886	446.886
86	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	4,000	255.442	1.021.768
87	Bình chữa cháy CO ₂ - 5Kg	bình	5,000	579.986	2.899.930
88	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	bình	5,000	579.986	2.899.930
XÂY LẬP					
Ống thép tráng kẽm					
89	Ống thép tráng kẽm DN50	100m	0,080	8.858.909	708.713
Co ren					
90	Co ren DN50	cái	3,000	58.355	175.065
91	Thứ áp lực đường ống gang và đường ống thép, đường kính ống <100mm	100m	0,080	521.206	41.696
PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC					
CẤP NƯỚC					
92	Bồn cầu	bộ	5,000	2.458.425	12.292.125
93	Vòi xịt	cái	5,000	180.110	900.550
94	Tê chia 3 D15	cái	5,000	32.069	160.345
95	Lavabo âm bàn	bộ	6,000	1.640.325	9.841.950
96	Vòi lạnh + bộ xả	bộ	6,000	987.154	5.922.924
97	Bồn rửa bếp 01 ngăn	bộ	7,000	1.605.599	11.239.193
98	Vòi lạnh + bộ xả	bộ	7,000	987.154	6.910.078
99	Ấu tiêu nam + nút nhấn	bộ	5,000	1.275.135	6.375.675
100	Vòi nước inox D15	cái	2,000	195.741	391.482
101	Gương soi	cái	6,000	223.247	1.339.482
102	Hộp xả phòng	cái	4,000	310.876	1.243.504
103	Hộp giấy vệ sinh	cái	6,000	130.373	782.238

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
104	Phễu thu nước D50	cái	9,000	264.118	2.377.062
105	Dây mềm cấp nước	cái	18,000	41.126	740.268
106	Máy sấy tay	cái	4,000	3.920.942	15.683.768
	XÂY LẬP				
107	Ống uPVC D15	100m	0,560	1.442.907	808.028
108	Ống uPVC D20	100m	0,260	1.717.668	446.594
109	Ống uPVC D25	100m	0,070	2.108.515	147.596
110	Ống uPVC D32	100m	0,220	2.896.082	637.138
	Cơ uPVC				
111	Cơ uPVC D15	cái	30,000	10.490	314.700
112	Cơ uPVC D20	cái	3,000	10.786	32.358
113	Cơ uPVC D32	cái	3,000	13.108	39.324
	Tê giảm uPVC				
114	Tê giảm uPVC D20/15	cái	12,000	15.880	190.560
115	Tê giảm uPVC D25/15	cái	2,000	16.471	32.942
116	Tê giảm uPVC D25/20	cái	2,000	16.471	32.942
117	Tê giảm uPVC D32/25	cái	1,000	17.949	17.949
	Tê uPVC				
118	Tê uPVC D20	cái	7,000	15.733	110.131
119	Tê uPVC D25	cái	1,000	17.949	17.949
	Côn uPVC				
120	Côn uPVC D20/15	cái	12,000	23.030	276.360
121	Côn uPVC D25/20	cái	2,000	10.680	21.360
122	Côn uPVC D32/20	cái	1,000	13.598	13.598
123	Cơ rãnh trong uPVC D15	cái	7,000	11.947	83.629
124	Cơ rãnh ngoài uPVC D15	cái	18,000	11.630	209.340
125	Van khóa D20	cái	1,000	403.502	403.502
126	Van khóa D25	cái	2,000	449.906	899.812
	THOÁT NƯỚC				
127	Quả cầu chắn rác D80	cái	10,000	41.126	411.260
128	Phễu thu nước mưa D50	cái	5,000	255.553	1.277.765
	XÂY LẬP				
129	Ống uPVC D40	100m	0,100	4.200.922	420.092
130	Ống uPVC D50	100m	0,480	5.114.700	2.455.056
131	Ống uPVC D80	100m	0,960	10.749.555	10.319.573
132	Ống uPVC D100	100m	0,350	21.618.858	7.566.600
133	Ống uPVC D125	100m	0,090	26.200.756	2.358.068
134	Cơ uPVC D40	cái	3,000	17.926	53.778
	Cơ lõi uPVC				
135	Cơ lõi uPVC D50	cái	16,000	33.471	535.536
136	Cơ lõi uPVC D80	cái	22,000	74.253	1.633.566
137	Cơ lõi uPVC D100	cái	9,000	109.990	989.910
138	Tê uPVC D40	cái	1,000	20.038	20.038
	Chữ Y giảm uPVC				
139	Chữ Y giảm uPVC D80/50	cái	13,000	69.991	909.883
140	Chữ Y giảm uPVC D100/50	cái	8,000	92.272	738.176
141	Chữ Y giảm uPVC D100/80	cái	1,000	98.289	98.289
	Chữ Y uPVC				
142	Chữ Y uPVC D50	cái	8,000	42.764	342.112
143	Chữ Y uPVC D80	cái	1,000	82.869	82.869
144	Chữ Y uPVC D100	cái	6,000	118.556	711.336

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
145	Côn uPVC D80/50	cái	1,000	33.613	33.613
146	Thông tắc (C.O) D100	cái	1,000	89.765	89.765
147	Hạng thông tắc sàn (F.C.O) D50	cái	1,000	60.341	60.341
148	Hạng thông tắc sàn (F.C.O) D80	cái	1,000	74.473	74.473
149	Hạng thông tắc sàn (F.C.O) D100	cái	1,000	98.331	98.331
150	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 15mm	100m	0,560	269.419	150.875
151	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 20mm	100m	0,260	284.120	73.871
152	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 25mm	100m	0,070	302.131	21.149
153	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 32mm	100m	0,220	328.374	72.242
154	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 40mm	100m	0,100	346.613	34.661
155	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 50mm	100m	0,480	369.480	177.350
156	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,960	435.323	417.910
157	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 100mm	100m	0,350	520.935	182.327
158	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 125mm	100m	0,090	618.196	55.638
	Bể tự hoại 3mx2m				
159	Đào đất bể tự hoại	100m ³	0,173	2.089.529	361.489
160	Bê tông lót đáy bể tự hoại, đá 4x6 mác 150	m ³	0,933	1.499.660	1.399.183
161	Bê tông đáy bể tự hoại, đá 1x2 B20 (mác 250)	m ³	0,792	1.996.613	1.581.317
162	Bê tông nắp bể tự hoại, đá 1x2 mác 200	m ³	0,844	1.818.702	1.534.984
163	Cốp pha bê tông lót và bê tông đáy bể	100m ²	0,028	14.307.099	400.599
164	Cốp pha bê tông nắp bể tự hoại	100m ²	0,067	8.257.533	553.255
165	Gia công lắp đặt cốt thép bể tự hoại	tấn	0,115	27.708.415	3.186.468
166	Xây tường gạch thẻ bể tự hoại dày 200, vữa XM mác 75	m ³	3,900	1.526.494	5.953.327
167	Trát vữa tường bên trong bể tự hoại, vữa XM mác 75 dày 2cm	m ²	16,892	94.003	1.587.899
168	Tê uPVC D110 bên trong bể	cái	2,000	118.556	237.112
169	Ống uPVC D110 bên trong bể gắn vào Tê uPVC	100m	0,010	11.037.040	110.370
170	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 5 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp I	100m ³	0,173	1.654.552	286.237
	VẬT TƯ				
	Ống gas kèm cách nhiệt Thermobreak dày 13 mm				
171	Ống gas kèm cách nhiệt Thermobreak dày 13 mm Ø 6.35/9.52	100m	0,030	15.165.352	454.961
172	Ống gas kèm cách nhiệt Thermobreak dày 13 mm Ø 6.35/12.7	100m	0,280	15.411.894	4.315.330
173	Cách nhiệt ống đồng, D 9.5 dày 15mm	100m	0,030	2.294.771	68.843

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
174	Cách nhiệt ống đồng D 12.7 dày 15mm	100m	0,280	2.677.656	749.744
	Ống nước xả kèm cách nhiệt dày 9 mm				
175	Ống nước xả kèm cách nhiệt dày 9 mm Ø 21	100m	0,380	2.099.053	797.640
176	Cách nhiệt ống nước ngưng D21 dày 10mm	100m	0,380	3.206.688	1.218.541
177	Khung đỡ dàn nóng	m	11,000	115.997	1.275.967
178	Dây điện khiển 1.5 mm ² từ dàn nóng đến dàn lạnh	m	136,000	14.382	1.955.952
	HỆ PHÂN PHỐI GIÓ TƯƠI VÀ THẢI				
179	Quạt gió thải EAF loại gắn tường 100 l/s	cái	4,000	1.581.973	6.327.892
XI	NHÀ NGHỈ CÔNG NHÂN				303.264.191
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				303.264.191
	THANG CẤP, KHAY CẤP, MÁNG CẤP				
1	Khay cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	20,000	186.292	3.725.840
2	Lắp đặt máng cấp trong nhà có độ cao lắp đặt h > 3m.	1m	20,000	501.372	10.027.440
3	Tê khay cấp W200-200-200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	1,000	186.292	186.292
4	Nối thẳng khay cấp W200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	7,000	223.550	1.564.850
	CẤP ĐIỆN HẠ THỂ				
	TỦ TỬ MSB ĐẾN DB-GF.01				
5	Cấp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,170	6.228.761	1.058.889
6	Cấp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,170	2.661.497	452.454
	TỦ TỬ DB-GF.01 ĐẾN TÀI				
7	Cấp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,790	2.661.497	2.102.583
8	Cấp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,630	2.042.698	1.286.900
9	Cấp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,530	1.576.529	835.560
	TỦ TỬ MSB ĐẾN DB-GF.02				
10	Cấp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,150	6.228.761	934.314
11	Cấp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,150	6.228.761	934.314
	TỦ TỬ DB-GF.02 ĐẾN TÀI				
12	Cấp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,660	2.661.497	1.756.588
13	Cấp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,590	2.042.698	1.205.192
14	Cấp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,460	1.576.529	725.203
	TỦ TỬ MSB ĐẾN DB-GF.03				
15	Cấp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,110	6.228.761	685.164
16	Cấp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,110	6.228.761	685.164
	TỦ TỬ DB-GF.03 ĐẾN TÀI				
17	Cấp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,660	2.661.497	1.756.588
18	Cấp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,590	2.042.698	1.205.192
19	Cấp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,460	1.576.529	725.203
	TỦ TỬ MSB ĐẾN DB-GF.04				
20	Cấp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,110	6.228.761	685.164

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
21	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,110	6.228.761	685.164
	TỦ TỦ DB-GF.04 ĐẾN TÀI				
22	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,660	2.661.497	1.756.588
23	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,590	2.042.698	1.205.192
24	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,460	1.576.529	725.203
	TỦ TỦ MSB ĐẾN DB-GF.05				
25	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,110	6.228.761	685.164
26	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,110	6.228.761	685.164
	TỦ TỦ DB-GF.05 ĐẾN TÀI				
27	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,660	6.228.761	4.110.982
28	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,590	6.228.761	3.674.969
29	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,460	6.228.761	2.865.230
	TỦ TỦ MSB ĐẾN DB-GF.06				
30	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,150	6.228.761	934.314
31	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,150	6.228.761	934.314
	TỦ TỦ DB-GF.06 ĐẾN TÀI				
32	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,660	6.228.761	4.110.982
33	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,590	6.228.761	3.674.969
34	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,460	6.228.761	2.865.230
	TỦ TỦ MSB ĐẾN DB-GF.07				
35	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLPE/PVC	100m	0,170	6.228.761	1.058.889
36	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,170	6.228.761	1.058.889
	TỦ TỦ DB-GF.07 ĐẾN TÀI				
37	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,790	6.228.761	4.920.721
38	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,630	6.228.761	3.924.119
39	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,530	6.228.761	3.301.243
	TỦ TỦ FDB-GF ĐẾN TÀI Ở CẢM, ĐÈN				
40	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,920	6.228.761	5.730.460
41	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,730	6.228.761	4.546.996
42	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,730	6.228.761	4.546.996
	HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ở CẢM-CÔNG TẮC-CÁP CHIẾU SÁNG, Ở CẢM				
	Phần đèn chiếu sáng+Công tắc				
43	Đèn LED downlight âm trần 12W	bộ	27,000	266.249	7.188.723
44	Đèn LED downlight âm trần 09W	bộ	7,000	233.990	1.637.930
45	Công tắc mặt đôi, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	14,000	57.650	807.100
46	Công tắc mặt đơn, 2 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	2,000	57.814	115.628
	Phần ổ cắm				
47	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	38,000	66.404	2.523.352
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
48	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	1,400	2.256.304	3.158.826
49	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	1,800	2.890.314	5.202.565
50	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	42,000	72.204	3.032.568

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
51	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	42,000	14.382	604.044
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				
52	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN VIÊN THỐNG, ĐIỆN NHẹ				
	HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				
53	Hộp chờ đầu nối điện nhẹ	hộp	7,000	116.452	815.164
54	Ó cắm mạng đơn RJ45, kèm theo mặt, hạt, đế âm tường	cái	7,000	110.592	774.144
55	Cáp quang Single mode 2 Core	10 m	7,200	61.840	445.248
56	Cáp mạng UTP cat6	10 m	9,200	144.552	1.329.878
57	Ống PVC D20	m	116,000	20.498	2.377.768
58	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, ...)	lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
59	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	1,300	144.552	187.918
60	Ống PVC luồn cáp D20	m	1,000	19.939	19.939
61	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG ÂM THANH				
62	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm ²	m	11,000	58.572	644.292
63	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	11,000	15.524	170.764
64	Ống PVC luồn cáp D20	m	1,000	19.939	19.939
65	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	THANG CÁP, KHAY CÁP, MẢNG CÁP				
66	Khay cáp W200xH100, tole dày 1.0mm	m	20,000	115.997	2.319.940
67	T khay cáp W200-200-200xH100, tole dày 1.0mm	m	1,000	115.997	115.997
68	Nối thẳng khay cáp W200xH100, tole dày 1.0mm	Cái	7,000	223.550	1.564.850
69	Phụ kiện (giá đỡ, ty treo, ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN BẢO CHÁY				
	HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG				
70	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,700	8.048.860	5.634.202
71	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,200	6.958.905	1.391.781
72	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,200	8.395.815	1.679.163
73	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm ²	m	33,000	59.714	1.970.562
74	Ống luồn dây PVC D20	m	30,000	19.939	598.170
75	Ống mềm luồn dây D20	m	4,000	16.469	65.876
76	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN CHỨA CHÁY				
77	Van khóa DN80	cái	1,000	1.451.616	1.451.616
78	Van xả khí tự động DN25	cái	1,000	433.032	433.032
79	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	4,000	255.442	1.021.768
80	Bình chữa cháy CO2 - 5Kg	bình	8,000	579.986	4.639.888
81	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	bình	8,000	579.986	4.639.888

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
82	Tủ chữa cháy trong nhà	hộp	4,000	340.670	1.362.680
83	Cuộn vòi chữa cháy DN50/ 20m	Cuộn	4,000	558.896	2.235.584
84	Lăng phun chữa cháy DN50	Cái	4,000	558.896	2.235.584
85	Van góc DN50 cho tủ chữa cháy	cái	4,000	446.886	1.787.544
	XÂY LẬP				
	Ống thép tráng kẽm				
86	Ống thép tráng kẽm DN80	100m	0,260	13.009.986	3.382.596
87	Ống thép tráng kẽm DN50	100m	0,600	8.858.909	5.315.345
	Co 90 ren				
88	Co ren DN50	cái	20,000	58.355	1.167.100
	Co 90 hàn				
89	Co 90 hàn DN80	cái	2,000	103.600	207.200
	Tee hàn				
90	Tee hàn DN80/50	cái	4,000	135.526	542.104
	Nối giảm hàn				
91	Nối giảm hàn DN80/50	cái	1,000	96.924	96.924
92	Thử áp lực đường ống gang và đường ống thép, đường kính ống <100mm	100m	0,860	521.206	448.237
	PHÂN CẤP THOÁT NƯỚC				
	CẤP NƯỚC				
93	Bồn cầu	bộ	7,000	2.458.425	17.208.975
94	Vòi xịt	cái	7,000	180.110	1.260.770
95	Tê chia 3 D15	cái	7,000	32.069	224.483
96	Lavabo treo tường	bộ	7,000	989.621	6.927.347
97	Vòi lạnh + bộ xả	bộ	7,000	987.154	6.910.078
98	Vòi sen lạnh	bộ	7,000	1.695.502	11.868.514
99	Gương soi	cái	7,000	223.247	1.562.729
100	Hộp xả phòng	cái	7,000	310.876	2.176.132
101	Hộp giấy vệ sinh	cái	7,000	130.373	912.611
102	Phểu thu nước D50	cái	7,000	264.118	1.848.826
103	Dây mềm cấp nước	cái	14,000	41.126	575.764
	XÂY LẬP				
104	Ống uPVC D15	100m	0,310	1.442.907	447.301
105	Ống uPVC D20	100m	0,290	1.717.668	498.124
106	Ống uPVC D32	100m	0,310	2.896.082	897.785
	Co uPVC				
107	Co uPVC D15	cái	24,000	10.490	251.760
108	Co uPVC D20	cái	22,000	10.786	237.292
109	Co uPVC D32	cái	2,000	13.108	26.216
	Tê giảm uPVC				
110	Tê giảm uPVC D20/15	cái	11,000	15.880	174.680
111	Tê giảm uPVC D32/20	cái	5,000	17.632	88.160
	Tê uPVC				
112	Tê uPVC D20	cái	7,000	15.733	110.131
113	Tê uPVC D32	cái	1,000	22.395	22.395
	Côn uPVC				
114	Côn uPVC D20/15	cái	16,000	23.030	368.480
115	Côn uPVC D32/20	cái	2,000	13.598	27.196
116	Co răng trong uPVC D15	cái	7,000	11.947	83.629
117	Co răng ngoài uPVC D15	cái	14,000	11.630	162.820
118	Van khóa D20	cái	7,000	403.502	2.824.514

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	THOÁT NƯỚC				
119	Quả cầu chắn rác D80	cái	10,000	41.126	411.260
120	Ống uPVC D40	100m	0,080	4.200.922	336.074
121	Ống uPVC D50	100m	0,270	5.114.700	1.380.969
122	Ống uPVC D80	100m	0,760	10.749.555	8.169.662
123	Ống uPVC D100	100m	0,410	21.618.858	8.863.732
124	Ống uPVC D125	100m	0,380	26.200.756	9.956.287
125	Cơ uPVC D40	cái	4,000	17.926	71.704
	Cơ lới uPVC				
126	Cơ lới uPVC D50	cái	8,000	33.471	267.768
127	Cơ lới uPVC D80	cái	42,000	74.253	3.118.626
128	Cơ lới uPVC D100	cái	2,000	109.990	219.980
129	Tê uPVC D40	cái	1,000	20.038	20.038
	Chữ Y giảm uPVC				
130	Chữ Y giảm uPVC D80/50	cái	9,000	69.991	629.919
131	Chữ Y giảm uPVC D125/80	cái	5,000	131.339	656.695
	Chữ Y uPVC				
132	Chữ Y uPVC D50	cái	4,000	42.764	171.056
133	Chữ Y uPVC D80	cái	2,000	82.869	165.738
134	Chữ Y uPVC D100	cái	9,000	118.556	1.067.004
135	Họng thông tắc sàn (F.C.O) D80	cái	3,000	74.473	223.419
136	Họng thông tắc sàn (F.C.O) D100	cái	3,000	98.331	294.993
137	Họng thông tắc sàn (F.C.O) D125	cái	1,000	126.911	126.911
138	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 15mm	100m	0,310	269.419	83.520
139	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 20mm	100m	0,290	284.120	82.395
140	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 32mm	100m	0,310	328.374	101.796
141	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 40mm	100m	0,080	346.613	27.729
142	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 50mm	100m	0,270	369.480	99.760
143	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,760	435.323	330.845
144	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 100mm	100m	0,410	520.935	213.583
145	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 125mm	100m	0,380	618.196	234.914
	Bể tự hoại 3mx2m				
146	Đào kênh mương, chiều rộng <= 6m, máy đào 1,25m ³ , đất cấp I	100m ³	0,173	2.089.529	361.489
147	Bê tông đá dăm sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông lót móng rộng <=250cm đá 4x6, vữa bê tông mác 150	m ³	0,933	1.499.660	1.399.183
148	Bê tông đá dăm sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông hố van, hố ga đá 1x2, vữa bê tông mác 250	m ³	0,792	1.996.613	1.581.317

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
149	Sản xuất cầu kiện bê tông đúc sẵn, bê tông tấm đan, mái hắt, lanh tô... đá 1x2, vữa bê tông mác 200	m3	0,844	1.818.702	1.534.984
150	Ván khuôn gỗ, ván khuôn tường thẳng, chiều dày <= 45cm	100m2	0,028	14.307.099	400.599
151	Công tác gia công, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn. Ván khuôn gỗ, ván khuôn nắp đan, tấm chốp	100m2	0,067	8.257.533	553.255
152	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép móng, đường kính cốt thép <= 10mm	tấn	0,115	27.708.415	3.186.468
153	Xây tường thẳng bằng gạch đất sét nung 6,5x10,5x22, chiều dày <=33cm, chiều cao <=6m, vữa XM mác 75	m3	3,900	1.526.494	5.953.327
154	Trát tường trong, chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 75	m2	16,892	94.003	1.587.899
155	Lắp đặt côn nhựa miệng bát nối bằng phương pháp dán keo, đường kính côn 100mm	cái	2,000	109.990	219.980
156	Lắp đặt ống nhựa nối bằng phương pháp măng sông, đoạn ống dài 8m, đường kính ống 110mm	100m	0,010	11.037.040	110.370
157	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 5 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp I	100m3	0,173	1.654.552	286.237
	ĐIỀU HÓA KHÔNG KHÍ - THÔNG GIÓ				
	VẬT TƯ				
	Ống gas kèm cách nhiệt Thermobreak dày 13 mm				
158	Ống gas kèm cách nhiệt Thermobreak dày 13 mm Ø 6.35/12.7	100m	0,170	15.411.894	2.620.022
159	Cách nhiệt ống đồng D 12.7 dày 15mm	100m	0,170	2.677.656	455.202
	Ống nước xả kèm cách nhiệt dày 9 mm				
160	Khung đỡ dàn nóng	m	29,000	115.997	3.363.913
161	Dây điện khiển 1.5 mm ² từ dàn nóng đến dàn lạnh	m	75,000	14.382	1.078.650
	HỆ PHÂN PHỐI GIÓ TƯỚI VÀ THẢI				
162	Quạt gió thải EAF loại gắn trần 35 l/s - 50 Pa	cái	7,000	1.362.403	9.536.821
	Cửa lấy gió thải EAL kèm lưới chắn côn trùng				
163	Cửa lấy gió thải EAL kèm lưới chắn côn trùng 200x100	cửa	7,000	118.758	831.306
	Ống mềm không cách nhiệt				
164	Ống mềm không cách nhiệt Ø 125	m	7,000	68.275	477.925
	Ống tole thông gió				
165	Ống tole thông gió dày 0.58 mm	m2	20,000	205.104	4.102.080
XII	TRẠM PCCC				56.565.148

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				56.565.148
	HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ				
	CÁP ĐIỆN HẠ THỂ				
	TỦ TỦ FDB-GF ĐẾN TÀI				
1	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,374	838.229	313.498
2	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	3,344	838.229	2.803.038
3	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	1,320	838.229	1.106.462
4	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	2,376	838.229	1.991.632
	HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ó CẮM-CÔNG TẮC-CÁP CHIẾU SÁNG, Ó CẮM				
	Phần đèn chiếu sáng+Công tắc				
5	Bộ máng đèn Led Tuýp 2x20W, nhiệt độ màu 6500K	bộ	3,000	406.754	1.220.262
6	Công tắc mặt đôi, 2 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	2,000	83.356	166.712
7	Công tắc mặt đơn, 2 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	1,000	57.814	57.814
	Phần ổ cắm				
8	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	11,000	66.404	730.444
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
9	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	1,000	2.256.304	2.256.304
10	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,800	2.890.314	2.312.251
11	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	50,000	72.204	3.610.200
12	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	50,000	14.382	719.100
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				
13	Ống luồn điện PVC Ø20	m	286,000	19.939	5.702.554
14	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHẹ				
	HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				
15	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	1,000	93.635	93.635
16	Ổ cắm mạng đơn RJ45, kèm theo mặt, hạt, đế âm tường	cái	1,000	110.592	110.592
17	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10m	0,330	133.298	43.988
18	Cáp mạng UTP cat6	10 m	0,300	144.552	43.366
19	Ống PVC D20	m	6,000	20.498	122.988
20	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
21	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	3,300	144.552	477.022
22	Ống PVC luồn cáp D20	m	30,000	19.939	598.170
23	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG ÂM THANH				

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
24	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm ²	m	26,400	58.572	1.546.301
25	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	26,400	15.524	409.834
26	Ống PVC luồn cáp D20	m	24,000	19.939	478.536
27	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN BẢO CHÁY					
HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG					
28	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,100	8.048.860	804.886
29	Đầu báo nhiệt địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	1,000	9.393.373	9.393.373
30	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,400	6.958.905	2.783.562
31	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,400	8.395.815	3.358.326
32	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm ²	m	55,000	59.714	3.284.270
33	Ống luồn dây PVC D20	m	46,000	19.939	917.194
34	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN CHỮA CHÁY					
35	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	2,000	255.442	510.884
36	Bình chữa cháy CO ₂ - 5Kg	bình	2,000	579.986	1.159.972
37	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	bình	2,000	579.986	1.159.972
PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC					
THOÁT NƯỚC					
38	Quả cầu chặn rác D80	cái	4,000	125.277	501.108
XÂY LẬP					
39	Ống uPVC D80	100m	0,212	10.749.555	2.278.906
40	Cơ lõi uPVC D80	cái	16,000	74.253	1.188.048
41	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,212	435.323	92.288
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ - THÔNG GIÓ					
VẬT TƯ					
Ống gas kèm cách nhiệt Thermobreak dày 13 mm					
42	Ống gas kèm cách nhiệt Thermobreak dày 13 mm Ø 6.35/12.7	100m	0,070	15.411.894	1.078.833
43	Cách nhiệt ống đồng D 12.7 dày 15mm	100m	0,070	2.677.656	187.436
Ống nước xả kèm cách nhiệt dày 9 mm					
44	Ống nước xả kèm cách nhiệt dày 9 mm Ø 21	100m	0,070	2.099.053	146.934
45	Cách nhiệt ống nước ngưng D21 dày 10mm	100m	0,070	3.206.688	224.468
XIII	TRẠM CÁN 1				10.887.460
CHI PHÍ XÂY DỰNG					
HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ					
CẤP ĐIỆN HẠ THỂ					
TỬ TỦ FDB-GF ĐẾN TẢI					
1	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,330	838.229	276.616

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
2	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,066	2.042.698	134.818
3	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,165	1.576.529	260.127
HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CÁP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM					
Phần đèn chiếu sáng+ Công tắc					
4	Bộ máng đèn Led Tuýp 2x20W, nhiệt độ màu 6500K	bộ	1,000	406.754	406.754
5	Công tắc mặt đôi, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	1,000	57.650	57.650
Phần ổ cắm					
6	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	3,000	66.404	199.212
Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm					
7	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,200	2.890.314	578.063
8	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	4,000	72.204	288.816
9	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	4,000	14.382	57.528
Phần ống luồn PVC+phụ kiện					
10	Ống luồn điện PVC Ø20	m	22,000	19.939	438.658
11	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHẹ					
HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI					
12	Ổ cắm mạng đơn RJ45, kèm theo mặt, hạt, đế âm tường	cái	1,000	110.592	110.592
13	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	1,000	93.635	93.635
14	Cáp mạng UTP cat6	10 m	0,440	144.552	63.603
15	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	0,550	88.071	48.439
16	Ống PVC D20	m	7,000	20.498	143.486
17	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	1,000	115.997	115.997
HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)					
18	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	0,440	144.552	63.603
19	Ống PVC luồn cáp D20	m	5,000	19.939	99.695
20	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box...)	Lô	1,000	115.997	115.997
HỆ THỐNG ÂM THANH					
21	Loa thùng gắn tường 10W	1 loa	1,000	231.766	231.766
22	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm ²	m	4,400	58.572	257.717
23	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	4,400	15.524	68.306
24	Ống PVC luồn cáp D20	m	4,000	19.939	79.756
25	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN BẢO CHÁY					
HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG					
26	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,100	8.048.860	804.886
27	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,200	6.958.905	1.391.781
28	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,200	8.395.815	1.679.163

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
29	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm ²	m	5,500	59.714	328.427
30	Ống luồn dây PVC D20	m	6,000	19.939	119.634
31	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN CHỮA CHÁY				
	THIẾT BỊ				
32	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	1,000	255.442	255.442
33	Bình chữa cháy CO ₂ - 5Kg	binh	1,000	579.986	579.986
34	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	binh	1,000	579.986	579.986
	PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC				
	THIẾT BỊ				
35	Quả cầu chắn rác D80	cái	1,000	125.277	125.277
	XÂY LẬP				
36	Ống uPVC D80	100m	0,030	10.749.555	322.487
37	Cơ lõi uPVC D80	cái	2,000	74.253	148.506
38	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,030	435.323	13.060
XIV	TRẠM CÂN 2				10.887.460
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				10.887.460
	HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ				
	CẤP ĐIỆN HẠ THỂ				
	TỦ TỬ FDB-GF ĐÈN TẢI				
1	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,330	838.229	276.616
2	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,066	2.042.698	134.818
3	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,165	1.576.529	260.127
	HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CẤP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM				
	Phần đèn chiếu sáng+Công tắc				
4	Bộ máng đèn Led Tuýp 2x20W, nhiệt độ màu 6500K	bộ	1,000	406.754	406.754
5	Công tắc mặt đôi, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	1,000	57.650	57.650
	Phần ổ cắm				
6	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	3,000	66.404	199.212
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
7	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ấc quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,200	2.890.314	578.063
8	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	4,000	72.204	288.816
9	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	4,000	14.382	57.528
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				
10	Ống luồn điện PVC Ø20	m	22,000	19.939	438.658
11	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHỆ				
	HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
12	Ổ cắm mạng đơn RJ45, kèm theo mặt, hạt, đế âm tường	cái	1,000	110.592	110.592
13	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	1,000	93.635	93.635
14	Cáp mạng UTP cat6	10 m	0,440	144.552	63.603
15	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	0,550	88.071	48.439
16	Ống PVC D20	m	7,000	20.498	143.486
17	Phụ kiện lắp đặt (Cò, Tê, tắc kê,...)	lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
18	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	0,440	144.552	63.603
19	Ống PVC luồn cáp D20	m	5,000	19.939	99.695
20	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG ÂM THANH				
21	Loa thùng gắn tường 10W	1 loa	1,000	231.766	231.766
22	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm2	m	4,400	58.572	257.717
23	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm2	m	4,400	15.524	68.306
24	Ống PVC luồn cáp D20	m	4,000	19.939	79.756
25	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN BÁO CHÁY				
	HỆ THỐNG BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG				
26	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,100	8.048.860	804.886
27	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,200	6.958.905	1.391.781
28	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,200	8.395.815	1.679.163
29	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm2	m	5,500	59.714	328.427
30	Ống luồn dây PVC D20	m	6,000	19.939	119.634
31	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN CHỮA CHÁY				
	THIẾT BỊ				
32	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	1,000	255.442	255.442
33	Bình chữa cháy CO2 - 5Kg	bình	1,000	579.986	579.986
34	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	bình	1,000	579.986	579.986
	PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC				
	THIẾT BỊ				
35	Quả cầu chắn rác D80	cái	1,000	125.277	125.277
	XÂY LẬP				
36	Ống uPVC D80	100m	0,030	10.749.555	322.487
37	Cơ lõi uPVC D80	cái	2,000	74.253	148.506
38	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,030	435.323	13.060
XV	CÔNG VÀO				155.059.026
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				155.059.026
	HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THÊ				
	CÁP ĐIỆN HẠ THÊ				
	TỦ TỦ FDB-GF ĐÉN TÀI Ô CẢM, CHIẾU SÁNG				

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,330	2.661.497	878.294
2	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,330	2.042.698	674.090
3	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	0,396	1.576.529	624.305
	TỦ TỦ FDB-GF ĐẾN DB-GF.01				
4	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLP/PVC	100m	0,132	6.312.442	833.242
5	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,132	2.661.497	351.318
	TỦ TỦ DB-GF.01 ĐẾN TÀI				
6	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,330	2.661.497	878.294
7	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,330	2.042.698	674.090
8	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	1,188	1.576.529	1.872.916
	TỦ TỦ FDB-GF ĐẾN DB-GF.02				
9	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLP/PVC	100m	0,198	6.312.442	1.249.864
10	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,198	2.661.497	526.976
	TỦ TỦ DB-GF.02 ĐẾN TÀI				
11	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,330	2.661.497	878.294
12	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,330	2.042.698	674.090
13	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	1,188	1.576.529	1.872.916
	TỦ TỦ FDB-GF ĐẾN DB-GF.03				
14	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLP/PVC	100m	0,264	6.312.442	1.666.485
15	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,264	2.661.497	702.635
	TỦ TỦ DB-GF.03 ĐẾN TÀI				
16	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,330	2.661.497	878.294
17	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,330	2.042.698	674.090
18	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	1,188	1.576.529	1.872.916
	TỦ TỦ FDB-GF ĐẾN DB-GF.04				
19	Cáp 2C-4mm2 Cu/XLP/PVC	100m	0,330	6.228.761	2.055.491
20	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,330	2.661.497	878.294
	TỦ TỦ DB-GF.04 ĐẾN TÀI				
21	Cáp 1C-4mm2 Cu/PVC	100m	0,330	2.661.497	878.294
22	Cáp 1C-2.5mm2 Cu/PVC	100m	0,330	2.042.698	674.090
23	Cáp 1C-1.5mm2 Cu/PVC	100m	1,188	1.576.529	1.872.916
	HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CÁP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM				
	Phần đèn chiếu sáng+Công tắc				
24	Đèn Led Highbay 150W, nhiệt độ màu 6500K	bộ	16,000	3.435.979	54.975.664
25	Bộ máng đèn Led Tuýp 1x20W, nhiệt độ màu 6500K	bộ	10,000	232.557	2.325.570
26	Công tắc mặt ba, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	5,000	71.301	356.505
	Phần ổ cắm				
27	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	15,000	66.404	996.060
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
28	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèmẮc quy dự phòng trong 2h	5 đèn	1,000	2.890.314	2.890.314
29	Cáp điện Cu/Fe 2C-2,5mm ²	m	50,000	72.204	3.610.200
30	Cáp điện Cu/PVC 1C-1,5mm ²	m	50,000	14.382	719.100
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
31	Ông luồn điện PVC Ø20	m	95,000	19.939	1.894.205
32	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHỆ					
HỆ THỐNG MẠNG- ĐIỆN THOẠI					
33	Ố cắm mạng đơn RJ45, kèm theo mặt hạt, đế âm tường	cái	5,000	110.592	552.960
34	Ố cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	5,000	93.635	468.175
35	Cáp quang Single mode 2 Core	10 m	9,240	61.840	571.402
36	Cáp mạng UTP cat6	10 m	4,400	144.552	636.029
37	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	4,400	88.071	387.512
38	Ông PVC D20	m	136,400	20.498	2.795.927
39	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	1,000	115.997	115.997
HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)					
40	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	49,500	145.331	7.193.885
41	Ông PVC luồn cáp D20	m	110,000	19.939	2.193.290
42	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
HỆ THỐNG ÂM THANH					
43	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm2	m	48,400	58.572	2.834.885
44	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm2	m	48,400	15.524	751.362
45	Ông PVC luồn cáp D20	m	44,000	19.939	877.316
46	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN BẢO CHÁY					
HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG					
47	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,500	8.048.860	4.024.430
48	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	1,000	6.958.905	6.958.905
49	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	1,000	8.395.815	8.395.815
50	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm2	m	52,800	59.714	3.152.899
51	Ông luồn dây PVC D20	m	48,000	19.939	957.072
52	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN CHỮA CHÁY					
53	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	5,000	255.442	1.277.210
54	Bình chữa cháy CO2 - 5Kg	bình	5,000	579.986	2.899.930
55	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	bình	5,000	579.986	2.899.930
PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC					
THOÁT NƯỚC					
56	Quả cầu chắn rác D80	cái	12,000	125.277	1.503.324
XÂY LẬP					
57	Ông uPVC D80	100m	0,686	10.749.555	7.374.195
58	Co lồi uPVC D80	cái	48,000	74.253	3.564.144
59	Thứ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,686	435.323	298.632
XVI	CÔNG RA				120.999.633
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				120.999.633

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ				
	CÁP ĐIỆN HẠ THỂ				
	TỦ TỦ FDB-GF ĐẾN TÀI Ở CẢM, CHIẾU SÁNG				
1	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,330	2.661.497	878.294
2	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,330	2.042.698	674.090
3	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,396	1.576.529	624.305
	TỦ TỦ FDB-GF ĐẾN DB-GF.01				
4	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLP/PVC	100m	0,132	6.312.442	833.242
5	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,132	2.661.497	351.318
	TỦ TỦ DB-GF.01 ĐẾN TÀI				
6	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,330	2.661.497	878.294
7	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,330	2.042.698	674.090
8	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	1,188	1.576.529	1.872.916
	TỦ TỦ FDB-GF ĐẾN DB-GF.02				
9	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLP/PVC	100m	0,198	6.312.442	1.249.864
10	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,198	2.661.497	526.976
	TỦ TỦ DB-GF.02 ĐẾN TÀI				
11	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,330	2.661.497	878.294
12	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,330	2.042.698	674.090
13	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	1,188	1.576.529	1.872.916
	TỦ TỦ FDB-GF ĐẾN DB-GF.03				
14	Cáp 2C-4mm ² Cu/XLP/PVC	100m	0,264	6.312.442	1.666.485
15	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,264	2.661.497	702.635
	TỦ TỦ DB-GF.03 ĐẾN TÀI				
16	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,330	2.661.497	878.294
17	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,330	2.042.698	674.090
18	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	1,188	1.576.529	1.872.916
	HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ở CẢM-CÔNG TẮC-CÁP CHIẾU SÁNG, Ở CẢM				
	Phần đèn chiếu sáng+Công tắc				
19	Đèn Led Highbay 150W, nhiệt độ màu 6500K	bộ	12,000	3.435.979	41.231.748
20	Bộ máng đèn Led Tuýp 1x20W, nhiệt độ màu 6500K	bộ	8,000	232.557	1.860.456
21	Công tắc mặt ba, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	4,000	71.301	285.204
	Phần ổ cắm				
22	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	12,000	66.404	796.848
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
23	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ấc quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,800	2.890.314	2.312.251
24	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	40,000	72.204	2.888.160
25	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	40,000	14.382	575.280
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				
26	Ống luồn điện PVC Ø20	m	75,000	19.939	1.495.425

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
27	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHỆ HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				
28	Ổ cắm mạng đơn RJ45, kèm theo mặt, hạt, đế âm tường	cái	4,000	110.592	442.368
29	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	4,000	93.635	374.540
30	Cáp quang Single mode 2 Core	10 m	5,940	61.840	367.330
31	Cáp mạng UTP cat6	10 m	3,520	144.552	508.823
32	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	3,520	88.071	310.010
33	Ống PVC D20	m	75,000	20.498	1.537.350
34	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
35	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	39,600	144.552	5.724.259
36	Ống PVC luồn cáp D20	m	90,000	19.939	1.794.510
37	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG ÂM THANH				
38	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm2	m	48,400	58.572	2.834.885
39	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm2	m	48,400	15.524	751.362
40	Ống PVC luồn cáp D20	m	44,000	19.939	877.316
41	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN BÁO CHÁY				
	HỆ THỐNG BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG				
42	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,400	8.048.860	3.219.544
43	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,800	6.958.905	5.567.124
44	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,800	8.395.815	6.716.652
45	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm2	m	50,600	59.714	3.021.528
46	Ống luồn dây PVC D20	m	46,000	19.939	917.194
47	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN CHỮA CHÁY				
48	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	4,000	255.442	1.021.768
49	Bình chữa cháy CO2 - 5Kg	bình	4,000	579.986	2.319.944
50	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	bình	4,000	579.986	2.319.944
	PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC THOÁT NƯỚC				
51	Quả cầu chắn rác D80	cái	10,000	125.277	1.252.770
	XÂY LẬP				
52	Ống uPVC D80	100m	0,567	10.749.555	6.094.998
53	Co lơi uPVC D80	cái	40,000	74.253	2.970.120
54	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,567	435.323	246.828
XVII	NHÀ BẢO VỆ				18.350.367
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				18.350.367
	HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ				

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	CÁP ĐIỆN HẠ THỂ				
	TỬ TỦ FDB-GF ĐẾN TÀI				
1	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,726	2.661.497	1.932.247
2	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,165	2.042.698	337.045
3	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	0,396	1.576.529	624.305
	HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CÁP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM				
	Phần đèn chiếu sáng+Công tắc				
4	Bộ máng đèn Led Tuýp 2x20W, nhiệt độ màu 6500K	bộ	2,000	416.819	833.638
5	Công tắc mặt đôi, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	1,000	57.650	57.650
	Phần ổ cắm				
6	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	5,000	66.404	332.020
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
7	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,200	2.890.314	578.063
8	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	12,000	72.204	866.448
9	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	12,000	14.382	172.584
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				
10	Ống luồn điện PVC Ø20	m	22,000	19.939	438.658
11	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHẹ				
	HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				
12	Hộp chờ đầu nối điện nhẹ	hộp	1,000	116.452	116.452
13	Ổ cắm mạng đơn RJ45, kèm theo mặt, hạt, đế âm tường	cái	1,000	61.749	61.749
14	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	1,000	61.749	61.749
15	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	1,100	144.552	159.007
16	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	1,100	88.071	96.878
17	Ống PVC D20	m	10,000	20.498	204.980
18	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
19	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	1,320	144.552	190.809
20	Ống PVC luồn cáp D20	m	12,000	19.939	239.268
21	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG ÂM THANH				
22	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm ²	m	11,000	58.572	644.292
23	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	11,000	15.524	170.764
24	Ống PVC luồn cáp D20	m	10,000	19.939	199.390
25	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN BÁO CHÁY				
	HỆ THỐNG BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG				

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
26	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,100	8.048.860	804.886
27	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,200	6.958.905	1.391.781
28	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,200	8.395.815	1.679.163
29	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm ²	m	13,200	59.714	788.225
30	Ống luồn dây PVC D20	m	12,000	19.939	239.268
31	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN CHỮA CHÁY					
32	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	1,000	255.442	255.442
33	Bình chữa cháy CO ₂ - 5Kg	bình	1,000	579.986	579.986
34	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	bình	1,000	717.074	717.074
PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC					
THOÁT NƯỚC					
35	Quả cầu chắn rác D80	cái	4,000	125.277	501.108
XÂY LẬP					
36	Ống uPVC D80	100m	0,170	10.749.555	1.827.424
37	Cơ lõi uPVC D80	cái	8,000	74.253	594.024
38	Thủ áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,170	435.323	74.005
XVIII	VĂN PHÒNG HẢI QUAN				109.058.196
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				109.058.196
HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ					
CẤP ĐIỆN HẠ THỂ					
TỬ TỦ FDB-GF ĐÈN TÀI					
1	Cáp 3C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,198	8.136.894	1.611.105
2	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	3,300	2.661.497	8.782.940
3	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	2,937	2.042.698	5.999.404
4	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	2,211	1.576.529	3.485.706
HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CẤP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM					
Phần đèn chiếu sáng+Công tắc					
5	Bộ máng đèn Led Tuýp 2x20W, nhiệt độ màu 6500K	bộ	18,000	406.754	7.321.572
6	Đèn Led tròn lắp nổi 9W, nhiệt độ màu 6500K	bộ	2,000	218.458	436.916
7	Công tắc mặt đôi, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	4,000	57.650	230.600
8	Công tắc mặt đơn, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	2,000	45.574	91.148
Phần ổ cắm					
9	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	18,000	66.404	1.195.272
Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm					
10	Đèn chiếu sáng thoát hiểm 8W (2 mặt) kèmẮc quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,600	2.256.304	1.353.782
11	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèmẮc quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,800	2.890.314	2.312.251

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
12	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	14,000	72.204	1.010.856
13	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	14,000	14.382	201.348
Phần ống luồn PVC+phụ kiện					
14	Ống luồn điện PVC Ø20	m	132,000	19.939	2.631.948
15	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHỆ HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI					
16	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	2,000	93.635	187.270
17	Ổ cắm mạng đơn RJ45, kèm theo mặt, hạt, đế âm tường	cái	4,000	110.592	442.368
18	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	2,310	88.071	203.444
19	Cáp mạng UTP cat6	10 m	5,200	144.552	751.670
20	Ống PVC D20	m	73,000	20.498	1.496.354
21	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	1,000	115.997	115.997
HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)					
22	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	3,300	144.552	477.022
23	Ống PVC luồn cáp D20	m	30,000	19.939	598.170
24	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
HỆ THỐNG ÂM THANH					
25	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm ²	m	19,800	58.572	1.159.726
26	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	19,800	15.524	307.375
27	Ống PVC luồn cáp D20	m	18,000	19.939	358.902
28	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN BẢO CHÁY					
HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG					
29	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,500	8.048.860	4.024.430
30	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,400	6.958.905	2.783.562
31	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,400	8.395.815	3.358.326
32	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm ²	m	22,000	59.714	1.313.708
33	Ống luồn dây PVC D20	m	20,000	19.939	398.780
34	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
PHẦN CHỮA CHÁY					
35	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	3,000	255.442	766.326
36	Bình chữa cháy CO2 - 5Kg	bình	3,000	579.986	1.739.958
37	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	bình	3,000	579.986	1.739.958
PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC					
CẤP NƯỚC					
38	Bồn cầu	bộ	2,000	2.458.425	4.916.850
39	Vòi xịt	cái	2,000	180.110	360.220
40	Tê chia 3 D15	cái	2,000	32.069	64.138
41	Lavabo âm bàn	bộ	2,000	1.640.325	3.280.650
42	Vòi lạnh + bộ xả	bộ	2,000	987.154	1.974.308
43	Gương soi	cái	2,000	223.247	446.494
44	Hộp xả phòng	cái	2,000	310.876	621.752

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
45	Hộp giấy vệ sinh	cái	2,000	130.373	260.746
46	Phễu thu nước D50	cái	2,000	264.118	528.236
47	Dây mềm cấp nước	cái	4,000	41.126	164.504
48	Máy sấy tay	cái	1,000	3.920.942	3.920.942
	XÂY LẬP				
49	Ống uPVC D15	100m	0,070	1.442.907	101.003
50	Ống uPVC D20	100m	0,050	1.717.668	85.883
	Co uPVC				
51	Co uPVC D15	cái	5,000	10.490	52.450
52	Co uPVC D20	cái	4,000	10.786	43.144
53	Tê giảm uPVC D20/15	cái	3,000	15.880	47.640
54	Côn uPVC D20/15	cái	1,000	23.030	23.030
55	Co răng ngoài uPVC D15	cái	4,000	11.630	46.520
56	Van khóa D20	cái	1,000	403.502	403.502
	THOÁT NƯỚC				
57	Quả cầu chắn rác D80	cái	3,000	41.126	123.378
	XÂY LẬP				
58	Ống uPVC D40	100m	0,110	4.200.922	462.101
59	Ống uPVC D50	100m	0,100	5.114.700	511.470
60	Ống uPVC D80	100m	0,240	10.749.555	2.579.893
61	Ống uPVC D100	100m	0,070	21.618.858	1.513.320
62	Ống uPVC D125	100m	0,020	26.200.756	524.015
63	Co uPVC D40	cái	3,000	17.926	53.778
	Co lõi uPVC				
64	Co lõi uPVC D50	cái	3,000	33.471	100.413
65	Co lõi uPVC D80	cái	6,000	74.253	445.518
	Chữ Y uPVC				
66	Chữ Y uPVC D50	cái	4,000	42.764	171.056
67	Chữ Y uPVC D100	cái	1,000	118.556	118.556
68	Họng thông tắc sàn (F.C.O) D50	cái	1,000	60.341	60.341
69	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 15mm	100m	0,070	269.419	18.859
70	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 20mm	100m	0,050	284.120	14.206
71	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 40mm	100m	0,110	346.613	38.127
72	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 50mm	100m	0,100	369.480	36.948
73	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,240	435.323	104.478
74	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 100mm	100m	0,070	520.935	36.465
75	Thử áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 125mm	100m	0,020	618.196	12.364
	Bê tự hoại				
76	Đào kênh mương, chiều rộng <= 6m, máy đào 1,25m ³ , đất cấp I	100m ³	0,173	2.089.529	361.489
77	Bê tông đá dăm sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông lót móng rộng <=250cm đá 4x6, vữa bê tông mác 150	m ³	0,933	1.499.660	1.399.183

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
78	Bê tông đá dăm sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông hồ van, hồ ga đá 1x2, vữa bê tông mác 250	m3	0,792	1.996.613	1.581.317
79	Sản xuất cầu kiện bê tông đúc sẵn, bê tông tấm đan, mái hắt, lanh tổ... đá 1x2, vữa bê tông mác 200	m3	0,844	1.818.702	1.534.984
80	Ván khuôn gỗ, ván khuôn tường thẳng, chiều dày <= 45cm	100m2	0,028	14.307.099	400.599
81	Công tác gia công, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn. Ván khuôn gỗ, ván khuôn nắp đan, tấm chóp	100m2	0,067	8.257.533	553.255
82	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép móng, đường kính cốt thép <= 10mm	tấn	0,115	27.708.415	3.186.468
83	Xây tường thẳng bằng gạch đất sét nung 6,5x10,5x22, chiều dày <=33cm, chiều cao <=6m, vữa XM mác 75	m3	3,900	1.526.494	5.953.327
84	Trát tường trong, chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 75	m2	16,892	94.003	1.587.899
85	Lắp đặt côn nhựa miệng bát nổi bằng phương pháp dán keo, đường kính côn 100mm	cái	2,000	109.990	219.980
86	Lắp đặt ống nhựa nổi bằng phương pháp măng sông, đoạn ống dài 8m, đường kính ống 110mm	100m	0,010	11.037.040	110.370
87	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 5 tấn trong phạm vi <= 500m, đất cấp 1	100m3	0,173	1.654.552	286.237
	VẬT TƯ				
	Ống gas kèm cách nhiệt Thermobreak dày 13 mm				
88	Ống gas kèm cách nhiệt Thermobreak dày 13 mm Ø 6.35/9.52	100m	0,030	15.165.352	454.961
89	Ống gas kèm cách nhiệt Thermobreak dày 13 mm Ø 9.52/15.88	100m	0,120	15.887.930	1.906.552
90	Cách nhiệt ống đồng D 9.52 dày 15mm	100m	0,030	2.445.590	73.368
91	Cách nhiệt ống đồng D 15,88 dày 15mm	100m	0,120	3.051.567	366.188
	Ống nước xả kèm cách nhiệt dày 9 mm				
92	Ống nước xả kèm cách nhiệt dày 9 mm Ø 21	100m	0,050	2.099.053	104.953
93	Ống nước xả kèm cách nhiệt dày 9 mm Ø 34	100m	0,130	3.657.141	475.428
94	Cách nhiệt ống nước ngưng D21 dày 10mm	100m	0,050	3.206.688	160.334
95	Cách nhiệt ống nước ngưng D34 dày 25mm	100m	0,130	4.505.179	585.673
96	Ty treo dàn lạnh	bộ	2,000	94.907	189.814
97	Khung đỡ dàn nóng	m	3,000	115.997	347.991

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
98	Dây điện khiển 1.5 mm ² từ dàn nóng đến dàn lạnh	m	13,800	14.382	198.472
99	Dây điện khiển 2.5 mm ² từ dàn nóng đến dàn lạnh	m	55,200	19.137	1.056.362
	HỆ PHÂN PHỐI GIÓ TƯƠI VÀ THẢI				
100	Quạt gió thải EAF loại gắn tường 35 l/s	cái	2,000	1.171.756	2.343.512
XXI	TRẠM CẤP NHIÊN LIỆU				89.205.739
	CHI PHÍ XÂY DỰNG				89.205.739
	HỆ THỐNG PHÂN PHỐI CHÍNH HẠ THỂ				
	CẤP ĐIỆN HẠ THỂ				
	TỬ TỦ FDB-GF ĐẾN TÀI				
1	Cáp 4C-4mm ² Cu/XLPE/PVC/DSTA/PVC	100m	1,100	12.928.740	14.221.614
2	Cáp 1C-4mm ² Cu/PVC	100m	0,530	2.661.497	1.410.593
3	Cáp 1C-2.5mm ² Cu/PVC	100m	0,170	2.042.698	347.259
4	Cáp 1C-1.5mm ² Cu/PVC	100m	2,180	1.576.529	3.436.833
5	HDPE D40/30	m	110,000	98.414	10.825.540
	HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG-Ồ CẮM-CÔNG TẮC-CẤP CHIẾU SÁNG, Ồ CẮM				
	Phần đèn chiếu sáng+Công tắc				
6	Đèn LED downlight lắp nổi 12W (nhiệt độ màu 6500K)	bộ	4,000	235.185	940.740
7	Bộ máng đèn Led Tuýp 1x20W, nhiệt độ màu 6500K	bộ	10,000	246.003	2.460.030
8	Công tắc mặt ba, 1 chiều 10A (mặt che + đế âm + hạt công tắc)	cái	1,000	71.301	71.301
	Phần ổ cắm				
9	Ổ cắm đôi gắn tường, 2P+E-16A (mặt che + đế âm + ổ cắm)	cái	4,000	66.404	265.616
	Phần đèn chiếu sáng khẩn cấp thoát hiểm				
10	Đèn chiếu sáng sự cố 2x5W, kèm Ác quy dự phòng trong 2h	5 đèn	0,400	2.890.314	1.156.126
11	Cáp điện Cu/Fr 2C-2.5mm ²	m	30,000	72.204	2.166.120
12	Cáp điện Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	30,000	14.382	431.460
	Phần ống luồn PVC+phụ kiện				
13	Ống luồn điện PVC Ø20	m	132,000	19.939	2.631.948
14	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê, kẹp đỡ ống...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN VIÊN THÔNG, ĐIỆN NHỆ				
	HỆ THỐNG MẠNG-ĐIỆN THOẠI				
15	Ổ cắm mạng đơn RJ45, kèm theo mặt, hạt, đế âm tường	cái	1,000	61.749	61.749
16	Ổ cắm thoại đơn RJ11, kèm theo mặt hạt và đế âm tường	cái	1,000	61.749	61.749
17	Cáp Cat3e 2x0.5mm	10 m	0,700	88.071	61.650
18	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	0,700	144.552	101.186
19	Ống PVC D20	m	6,000	20.498	122.988

Hạng mục: Phụ trợ - Phần MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
20	Phụ kiện lắp đặt (Co, Tê, tắc kê,...)	lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT (CCTV)				
21	Cáp mạng UTP Cat6	10 m	8,800	144.552	1.272.058
22	Ống PVC luồn cáp D20	m	80,000	19.939	1.595.120
23	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	HỆ THỐNG ÂM THANH				
24	Cáp chống cháy, chống nhiễu Cu-Fr 2C-1.5mm ²	m	55,000	58.572	3.221.460
25	Cáp Cu/PVC 1C-1.5mm ²	m	55,000	15.524	853.820
26	Ống PVC luồn cáp D20	m	50,000	19.939	996.950
27	Phụ kiện (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN BẢO CHÁY				
	HỆ THỐNG BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG				
28	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,300	8.048.860	2.414.658
29	Đầu báo khói địa chỉ bao gồm đế	10 đầu	0,400	8.048.860	3.219.544
30	Nút nhấn khẩn cấp loại địa chỉ	5 nút	0,200	6.958.905	1.391.781
31	Còi + Đèn chớp báo cháy loại địa chỉ	5 đèn	0,200	8.395.815	1.679.163
32	Cáp tín hiệu mạch vòng chống cháy Cu/Fr 2C-1.5mm ²	m	66,000	59.714	3.941.124
33	Ống luồn dây PVC D20	m	60,000	19.939	1.196.340
34	Phụ kiện ống (kẹp đỡ ống, tắc kê, box ...)	Lô	1,000	115.997	115.997
	PHẦN CHỮA CHÁY				
35	Bộ tiêu lệnh và nội quy PCCC	cái	1,000	255.442	255.442
36	Bình chữa cháy CO ₂ - 5Kg	binh	6,000	579.986	3.479.916
37	Bình bột chữa cháy ABC - 8Kg	binh	6,000	717.074	4.302.444
38	Hộp đựng bình chữa cháy	Hộp	5,000	340.670	1.703.350
39	Xe đẩy	Xe	3,000	1.950.863	5.852.589
40	Thùng cát	Thùng	5,000	1.950.863	9.754.315
	PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC				
	THOÁT NƯỚC				
41	Quả cầu chắn rác D80	cái	1,000	125.277	125.277
	XÂY LẬP				
42	Ống uPVC D80	100m	0,040	10.749.555	429.982
43	Co lơi uPVC D80	cái	2,000	74.253	148.506
44	Thì áp lực đường ống nhựa, đường kính ống 80mm	100m	0,040	435.323	17.413
	Tổng cộng				8.708.017.172

BẢNG CHI TIẾT GIÁ HỢP ĐỒNG

Gói thầu XL02: Thi công xây dựng Bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phần kỹ 1)

Hạng mục: Thiết bị - Cấp thoát nước

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
I	CHI PHÍ MUA SẴM THIẾT BỊ				451.038.000
1	Máy bơm điện Q=67m ³ /h, H=50m	cái	2,000	51.580.000	103.160.000
2	Máy bơm Q= 10m ³ /h, H= 20m	cái	6,000	12.550.000	75.300.000
3	Máy bơm điện Q=400m ³ /h, H=80m	cái	1,000	110.699.000	110.699.000
4	Máy bơm điện Q=10m ³ /h, H=80m	cái	1,000	42.683.000	42.683.000
5	Máy bơm Diesel Q=400m ³ /h, H=80m	cái	1,000	119.196.000	119.196.000
II	CHI PHÍ LẮP ĐẶT, HIỆU CHỈNH THIẾT BỊ				10.831.788
6	Lắp đặt máy bơm nước các loại chữa cháy	máy	11,000	984.708	10.831.788
	Tổng cộng				461.869.788

BẢNG CHI TIẾT GIÁ HỢP ĐỒNG

Gói thầu XL02: Thi công xây dựng Bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phân kỳ 1)

Hạng mục: Thiết bị - Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	HỆ THỐNG ĐIỆN, CHIẾU SÁNG VÀ CHỐNG SÉT				
I	CHI PHÍ MUA SẴM THIẾT BỊ				38.916.650.783
	PHẦN CẤP NGÀM TRUNG THỂ				440.009.000
1	LA 18kV - 10kA	Bộ	3,000	1.250.000	3.750.000
2	DS 1P 24kV - 630A	Bộ	6,000	5.054.000	30.324.000
3	Tủ storage	Bộ	1,000	5.985.000	5.985.000
4	LBS và phụ kiện	Bộ	1,000	126.350.000	126.350.000
5	Recloser 24kV 630A kèm theo tủ điều khiển đóng cắt	Cái	1,000	273.600.000	273.600.000
	PHẦN TRẠM BIẾN THỂ & TỦ PHÂN PHỐI HẠ THỂ				35.477.836.000
1	Lắp đặt máy biến thế 2000kVA 22kV/0,38(0,23)kV-DYN-11 loại kín, sử dụng dầu làm mát tại trạm MS	Máy	1,000	1.125.000.000	1.125.000.000
2	Lắp đặt máy biến thế 3000kVA 22kV/0,38(0,23)kV-DYN-11 loại kín, sử dụng dầu làm mát tại trạm SS1	Máy	2,000	1.426.500.000	2.853.000.000
3	Lắp đặt máy biến thế 2000kVA 22kV/0,38(0,23)kV-DYN-11 loại kín, sử dụng dầu làm mát tại trạm SS2	Máy	2,000	1.125.000.000	2.250.000.000
4	Lắp đặt máy phát điện 230/380V, 3 pha, 4 dây, 50 Hz, công suất liên tục 750kVA /công suất dự phòng 825kVA	Máy	3,000	2.790.000.000	8.370.000.000
5	Tủ dao cắt tải đầu vào tại trạm chính (trạm điện MS) - Tủ trung thể loại 24kV 630A 25kA/1s	Tủ	1,000	1.978.200.000	1.978.200.000
	<i>Ngăn lõ vào sử dụng Dao cách ly + máy cắt VCB 630A, Relay bảo vệ 50,51, 50N, 51N, 46, 86; Chống sét LA</i>	Bộ	1,000		
	<i>Ngăn đo đếm. CT, VT, Đồng hồ đo đo Điện Lực cấp</i>	Bộ	1,000		
	<i>Ngăn lõ ra bảo vệ máy biến thế sử dụng Dao cách ly + máy cắt VCB 630A, Relay bảo vệ 50,51, 50N, 51N, 46, 49</i>	Bộ	4,000		
	<i>Bộ pin & bộ sạc 24VDC cấp nguồn cho relay bảo vệ</i>	Bộ	1,000		
6	Tủ dao cắt tải đầu vào tại trạm 1 (trạm điện SS1) - Tủ trung thể 24kV 630A 25kA/1s	Tủ	1,000	1.957.500.000	1.957.500.000
	<i>Ngăn lõ vào sử dụng Dao cách ly + máy cắt VCB 630A, Relay bảo vệ 50,51, 50N, 51N, 46, 86</i>	Bộ	2,000		
	<i>Ngăn đo đếm. CT, VT, Đồng hồ đo đo Điện Lực cấp</i>	Bộ	1,000		

Hạng mục: Thiết bị - Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	Ngăn lộ ra bảo vệ máy biến thế sử dụng Dao cách ly + máy cắt VCB 630A, Relay bảo vệ 50,51, 50N, 51N, 46, 49	Bộ	3,000		
	Bộ pin & bộ sạc 24VDC cấp nguồn cho relay bảo vệ	Bộ	1,000		
7	Tủ dao cắt tải đầu vào tại trạm 2 (trạm điện SS2) - Tủ trung thế 24kV 630A 25kA/1s	Tủ	1,000	3.332.700.000	3.332.700.000
	Ngăn lộ vào sử dụng Dao cách ly + máy cắt VCB 630A, Relay bảo vệ 50,51, 50N, 51N, 46, 86	Bộ	2,000		
	Ngăn đo đếm. CT, VT, Đồng hồ đo đo Điện Lực cấp	Bộ	1,000		
	Ngăn lộ ra bảo vệ máy biến thế sử dụng Dao cách ly + máy cắt VCB 630A, Relay bảo vệ 50,51, 50N, 51N, 46, 49	Bộ	7,000		
	Bộ pin & bộ sạc 24VDC cấp nguồn cho relay bảo vệ	Bộ	1,000		
8	Tủ hạ thế MSB-01, gồm:	Tủ	1,000	1.327.425.300	1.327.425.300
	Vỏ tủ sơn tĩnh điện, tôn dày 2.0mm. Hệ thống thanh cái đồng và dây đấu nối. Nhân công và phụ kiện lắp ráp. Tủ điện sản xuất theo tiêu chuẩn IEC 61439-1, IP54, Form 3b	Tủ	1,000		
	Lộ vào:				
	ACB 3000A 3P 100kA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	ACB 1250A 3P 100KA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	- Cuộn ngắt 220VAC/DC ACB cố định	bộ	2,000		
	- Cuộn đóng 220VAC/DC ACB cố định	bộ	2,000		
	- Gear Motor 220VAC for ACB cố định	bộ	2,000		
	- Khóa liên động cơ cho 2 ACB cố định	bộ	1,000		
	Bộ ATS Control	bộ	1,000		
	IDMT Rơ le chạm đất (50G, 51G)	bộ	2,000		
	Biến dòng bảo vệ 3200/5A lớp 5P10 15VA	bộ	4,000		
	Biến dòng bảo vệ 1600/5A lớp 5P10 15VA	bộ	4,000		
	Đồng hồ đa chức năng L50/CL1/IP52	bộ	2,000		
	Biến dòng đo lường 3200/5A lớp 1 15VA	bộ	3,000		
	Biến dòng đo lường 1600/5A lớp 1 15VA	bộ	3,000		

Hạng mục: Thiết bị - Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	Đèn báo 3 pha 230VAC c/w Cầu chì	bộ	2,000		
	Lô ra:				
	ACB 2000A 3P 100KA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	MCCB 400AT/630AF 3P 50KA CVS	bộ	1,000		
	MCCB 320AT/630AF 3P 50KA CVS	bộ	5,000		
	MCCB 200AT/250AF 3P 50KA	bộ	1,000		
	MCCB 125AT/250AF 3P 50KA	bộ	1,000		
	MCCB 100AT/250AF 3P 50KA	bộ	1,000		
	MCCB 50AT/250AF 3P 50KA	bộ	1,000		
	MCCB 40AT/250AF 3P 50KA	bộ	3,000		
	MCCB 32AT/250AF 3P 50KA	bộ	1,000		
	MCCB 25AT/250AF 3P 50KA	bộ	1,000		
	MCB 20A 1P 10KA	bộ	3,000		
	MCB 16A 1P 10KA	bộ	3,000		
	Tủ tụ bù 800kVAr				
	MCCB 1600AT/1600AF 3P 50KA	bộ	1,000		
	MCCB 200AT/250AF 3P 36KA CVS	bộ	5,000		
	MCCB 100AT/250AF 3P 36KA CVS	bộ	6,000		
	Contactoer 200A 90KW AC3 TVS	bộ	5,000		
	Contactoer 120A 55KW 1NO-NC AC3 TVS	bộ	6,000		
	Tủ bù 100KVA/440V (82.6KVA/400V) - 1 Bộ (4x 25KVA)	bộ	5,000		
	Tủ bù 20.8KVA/440V (17.2KVA/400V)	bộ	5,000		
	Tủ bù 60KVA/440V (49.6KVA/400V) - 1 Bộ (2x 30KVA)	bộ	6,000		
	Bộ điều khiển hệ số công suất 12 bước	bộ	1,000		
	Biến dòng đo lường 3200/5A lớp 1 15VA	bộ	1,000		
	Đèn báo 1 pha 230VAC c/w Cầu chì	bộ	11,000		
9	Tủ hạ thế MSB-02, gồm:	Tủ	1,000	2.286.859.500	2.286.859.500
	Vỏ tủ sơn tĩnh điện, tôn dày 2.0mm. Hệ thống thanh cát đồng và dây đấu nối. Nhân công và phụ kiện lắp ráp. Tủ điện sản xuất theo tiêu chuẩn IEC 61439-1, IP42, Form 4b	Tủ	1,000		
	Lô vào:				
	ACB 5000A 3P 100kA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	ACB 1250A 3P 100KA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	- Cuộn ngắt 220VAC/DC ACB cố định	bộ	2,000		
	- Cuộn đồng 220VAC/DC ACB cố định	bộ	2,000		

Hạng mục: Thiết bị - Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	- Gear Motor 220VAC for ACB cố định	bộ	2,000		
	- Khóa liên động cơ cho 2 ACB cố định	bộ	1,000		
	Bộ ATS Control	bộ	1,000		
	IDMT Rơ le chạm đất (50G, 51G)	bộ	2,000		
	Biến dòng bảo vệ 5000/5A lớp 5P10 15VA	bộ	4,000		
	Biến dòng bảo vệ 1600/5A lớp 5P10 15VA	bộ	4,000		
	Đồng hồ đa chức năng L50/CL1/IP52	bộ	2,000		
	Biến dòng đo lường 5000/5A lớp 1 15VA	bộ	3,000		
	Biến dòng đo lường 1600/5A lớp 1 15VA	bộ	3,000		
	Đèn báo 3 pha 230VAC c/w Cầu chì	bộ	2,000		
	Lộ ra:				
	ACB 4000A 3P 100kA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	ACB 1600A 3P 100KA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	2,000		
	MCCB 200AT/250AF 3P 70KA	bộ	1,000		
	MCCB 100AT/250AF 3P 70KA	bộ	1,000		
	MCCB 40AT/250AF 3P 70KA	bộ	2,000		
	MCB 16A 1P 10KA	bộ	2,000		
	Tủ tụ bù 1250kVAr:				
	ACB 2500A 3P 100kA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	MCCB 400AT/630AF 3P 36KA CVS	bộ	3,000		
	MCCB 200AT/250AF 3P 36KA CVS	bộ	4,000		
	MCCB 100AT/250AF 3P 36KA CVS	bộ	5,000		
	Contacto 400A 220KW AC3	bộ	3,000		
	Contacto 200A 90KW AC3 TVS		4,000		
	Contacto 120A 55KW 1NO-NC AC3 TVS	bộ	5,000		
	Tủ bù 100KVA/440V (82.6KVA/400V) - 1 Bộ (4x 25KVA)	bộ	10,000		
	Tủ bù 20.8KVA/440V (17.2KVA/400V)	bộ	10,000		
	Tủ bù 60KVA/440V (49.6KVA/400V) - 1 Bộ (2x 30KVA)	bộ	5,000		
	Bộ điều khiển hệ số công suất 12 bước.	bộ	1,000		
	Biến dòng đo lường 5000/5A lớp 1 15VA	bộ	1,000		
	Đèn báo 1 pha 230VAC c/w Cầu chì	bộ	11,000		
10	Tủ hạ thế MSB-02A, gồm:	Tủ	1,000	2.245.438.800	2.245.438.800

Hạng mục: Thiết bị - Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	Vỏ tủ sơn tĩnh điện, tôn dày 2.0mm. Hệ thống thanh cái đồng và dây đấu nối. Nhân công và phụ kiện lắp ráp. Tủ điện sản xuất theo tiêu chuẩn IEC 61439-1, IP42, Form 4b	Tủ	1,000		
	Lộ vào:				
	ACB 5000A 3P 100kA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	ACB 1250A 3P 100KA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	- Cuộn ngắt 220VAC/DC ACB cố định	bộ	2,000		
	- Cuộn đóng 220VAC/DC ACB cố định	bộ	2,000		
	- Gear Motor 220VAC for ACB cố định	bộ	2,000		
	- Khóa liên động cơ cho 2 ACB cố định	bộ	1,000		
	Bộ ATS Control	bộ	1,000		
	IDMT Rơ le chạm đất (50G, 51G)	bộ	2,000		
	Biến dòng bảo vệ 5000/5A lớp 5P10 15VA	bộ	4,000		
	Biến dòng bảo vệ 1600/5A lớp 5P10 15VA	bộ	4,000		
	Đồng hồ đa chức năng L50/CL1/IP52	bộ	2,000		
	Biến dòng đo lường 5000/5A lớp 1 15VA	bộ	3,000		
	Biến dòng đo lường 1600/5A lớp 1 15VA	bộ	3,000		
	Đèn báo 3 pha 230VAC c/w Cầu chì	bộ	2,000		
	Lộ ra:				
	ACB 4000A 3P 100kA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	ACB 2000A 3P 100KA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	ACB 1600A 3P 100KA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	MCCB 200AT/250AF 3P 70KA	bộ	1,000		
	MCCB 100AT/250AF 3P 70KA	bộ	1,000		
	Tủ tụ bù 1250kVAr:				
	ACB 2500A 3P 100kA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	MCCB 400AT/630AF 3P 36KA CVS	bộ	3,000		
	MCCB 200AT/250AF 3P 36KA CVS	bộ	4,000		
	MCCB 100AT/250AF 3P 36KA CVS	bộ	5,000		
	Contacto 400A 220KW AC3	bộ	3,000		
	Contacto 200A 90KW AC3 TVS		4,000		
	Contacto 120A 55KW 1NO-NC AC3 TVS	bộ	5,000		

Hạng mục: Thiết bị - Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	Tụ bù 100KVA/440V (82.6KVA/400V) - 1 Bộ (4x 25KVA)	bộ	10,000		
	Tụ bù 20.8KVA/440V (17.2KVA/400V)	bộ	10,000		
	Tụ bù 60KVA/440V (49.6KVA/400V) - 1 Bộ (2x 30KVA)	bộ	5,000		
	Bộ điều khiển hệ số công suất 12 bước	bộ	1,000		
	Biến dòng đo lường 5000/3A lớp 1 15VA	bộ	1,000		
	Đèn báo 1 pha 230VAC c/w Cầu chì	bộ	11,000		
11	Tủ hạ thế MSB-03, gồm:	Tủ	1,000	1.424.397.600	1.424.397.600
	Vỏ tủ sơn tĩnh điện, tôn dày 2.0mm. Hệ thống thanh cái đồng và dây đầu nối. Nhân công và phụ kiện lắp ráp. Tủ điện sản xuất theo tiêu chuẩn IEC 61439-1, IP42, Form 4b	Tủ	1,000		
	Lộ vào:				
	ACB 3200A 3P 100kA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	ACB 1250A 3P 100KA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	- Cuộn ngắt 220VAC/DC ACB cố định	bộ	2,000		
	- Cuộn đóng 220VAC/DC ACB cố định	bộ	2,000		
	- Gear Motor 220VAC for ACB cố định	bộ	2,000		
	- Khóa liên động cơ cho 2 ACB cố định	bộ	1,000		
	Bộ ATS Control	bộ	1,000		
	IDMT Rơ le chạm đất (50G, 51G)	bộ	2,000		
	Biến dòng bảo vệ 3200/5A lớp 5P10 15VA	bộ	4,000		
	Biến dòng bảo vệ 1600/5A lớp 5P10 15VA	bộ	4,000		
	Đồng hồ đa chức năng LS0/CL1/IP52	bộ	2,000		
	Biến dòng đo lường 3200/5A lớp 1 15VA	bộ	3,000		
	Biến dòng đo lường 1600/5A lớp 1 15VA	bộ	3,000		
	Đèn báo 3 pha 230VAC c/w Cầu chì	bộ	2,000		
	Lộ ra:				
	ACB 2000A 3P 100KA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	2,000		
	ACB 1600A 3P 100KA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	MCCB 200AT/250AF 3P 50KA	bộ	1,000		

Hạng mục: Thiết bị - Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	MCCB 100AT/250AF 3P 50KA	bộ	1,000		
	Tụ tụ bù 800kVAr:				
	MCCB 1600AT/1600AF 3P 50kA	bộ	1,000		
	MCCB 200AT/250AF 3P 36KA CVS	bộ	5,000		
	MCCB 100AT/250AF 3P 36KA CVS	bộ	6,000		
	Contactoer 200A 90KW AC3 TVS	bộ	5,000		
	Contactoer 120A 55KW 1NO-NC AC3 TVS	bộ	6,000		
	Tụ bù 100KVA/440V (82.6KVA/400V) - 1 Bộ (4x 25KVA)		5,000		
	Tụ bù 20.8KVA/440V (17.2KVA/400V)	bộ	5,000		
	Tụ bù 60KVA/440V (49.6KVA/400V) - 1 Bộ (2x 30KVA)	bộ	6,000		
	Bộ điều khiển hệ số công suất 12 bước	bộ	1,000		
	Biến dòng đo lường 3200/5A lớp 1 15VA	bộ	1,000		
	Đèn báo 1 pha 230VAC c/w Cầu chì	bộ	11,000		
12	Tủ hạ thế MSB-03A, gồm:	Tủ	1,000	1.560.311.100	1.560.311.100
	Vỏ tủ sơn tĩnh điện, tôn dày 2.0mm. Hệ thống thanh cái đồng và dây dẫn nổi. Nhân công và phụ kiện lắp ráp. Tủ điện sản xuất theo tiêu chuẩn IEC 61439-1, IP42, Form 4b	Tủ	1,000		
	Lộ vào:				
	ACB 3200A 3P 100kA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	ACB 1250A 3P 100KA cố định, Micrologic 2.0A	bộ	1,000		
	- Cuộn ngắt 220VAC/DC ACB cố định	bộ	2,000		
	- Cuộn đóng 220VAC/DC ACB cố định	bộ	2,000		
	- Gear Motor 220VAC for ACB cố định	bộ	2,000		
	- Khóa liên động cơ cho 2 ACB cố định	bộ	1,000		
	Bộ ATS Control	bộ	1,000		
	IDMT Rơ le chạm đất (50G, 51G)	bộ	2,000		
	Biến dòng bảo vệ 3200/5A lớp 5P10 15VA	bộ	4,000		
	Biến dòng bảo vệ 1600/5A lớp 5P10 15VA	bộ	4,000		
	Đồng hồ đa chức năng L50/CL1/IP52	bộ	2,000		
	Biến dòng đo lường 3200/5A lớp 1 15VA	bộ	3,000		

Hạng mục: Thiết bị - Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	<i>Biến dòng đo lường 1600/5A lớp 1 15VA</i>	<i>bộ</i>	<i>3,000</i>		
	<i>Đèn báo 3 pha 230VAC c/w Cầu chì</i>	<i>bộ</i>	<i>2,000</i>		
	<i>Lộ ra:</i>				
	<i>ACB 2000A 3P 100KA cố định, Micrologic 2.0A</i>	<i>bộ</i>	<i>1,000</i>		
	<i>ACB 1600A 3P 100KA cố định, Micrologic 2.0A</i>	<i>bộ</i>	<i>2,000</i>		
	<i>MCCB 500AT/630AF 3P 50KA CVS</i>	<i>bộ</i>	<i>1,000</i>		
	<i>MCCB 200AT/250AF 3P 50KA</i>	<i>bộ</i>	<i>1,000</i>		
	<i>MCCB 100AT/250AF 3P 50KA</i>	<i>bộ</i>	<i>1,000</i>		
	<i>MCCB 40AT/250AF 3P 50KA</i>	<i>bộ</i>	<i>6,000</i>		
	<i>MCB 16A 1P 10KA</i>	<i>bộ</i>	<i>2,000</i>		
	<i>Tụ tự bù 800kVAr:</i>				
	<i>MCCB 1600AT/1600AF 3P 50kA</i>	<i>bộ</i>	<i>1,000</i>		
	<i>MCCB 200AT/250AF 3P 36KA CVS</i>	<i>bộ</i>	<i>5,000</i>		
	<i>MCCB 100AT/250AF 3P 36KA CVS</i>	<i>bộ</i>	<i>6,000</i>		
	<i>Contacto 200A 90KW AC3 TVS</i>	<i>bộ</i>	<i>5,000</i>		
	<i>Contacto 120A 55KW 1NO-NC AC3 TVS</i>	<i>bộ</i>	<i>6,000</i>		
	<i>Tụ bù 100KVA/440V (82.6KVA/400V) - 1 Bộ (4x 25KVA)</i>		<i>5,000</i>		
	<i>Tụ bù 20.8KVA/440V (17.2KVA/400V)</i>	<i>bộ</i>	<i>5,000</i>		
	<i>Tụ bù 60KVA/440V (49.6KVA/400V) - 1 Bộ (2x 30KVA)</i>	<i>bộ</i>	<i>6,000</i>		
	<i>Bộ điều khiển hệ số công suất 12 bước</i>	<i>bộ</i>	<i>1,000</i>		
	<i>Biến dòng đo lường 3200/5A lớp 1 15VA</i>	<i>bộ</i>	<i>1,000</i>		
	<i>Đèn báo 1 pha 230VAC c/w Cầu chì</i>	<i>bộ</i>	<i>11,000</i>		
13	Tủ điện phân phối DB-01 (form 2b, IP55)	Tủ	1,000	583.755.300	583.755.300
14	Tủ điện phân phối DB-02 (form 2b, IP55)	Tủ	1,000	606.361.500	606.361.500
15	Tủ điện phân phối DB-06, 08, 09, 11, 13 (form 2b, IP55)	Tủ	5,000	101.675.700	508.378.500
16	Tủ điện phân phối DB-03, 04 (form 2b, IP55)	Tủ	2,000	138.241.800	276.483.600
17	Tủ điện phân phối DB-05, 07, 10, 12 (form 2b, IP55)	Tủ	4,000	234.513.900	938.055.600
18	Tủ điện phân phối DB-RF (form 1, IP55)	Tủ	11,000	119.116.800	1.310.284.800
19	Tủ điện phân phối DB-RPL (form 1, IP55)	Tủ	17,000	6.218.000	105.706.000
20	Tủ điện phân phối tổng HT đèn HIGH MAST (nâng hạ) (form 1, IP55)	Tủ	14,000	20.820.600	291.488.400

Hạng mục: Thiết bị - Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	Vỏ tủ sơn tĩnh điện, tôn dày 2.0mm. Hệ thống thanh cái đồng và dây đấu nối. Nhân công và phụ kiện lắp ráp. Tủ điện sản xuất theo tiêu chuẩn IEC 61439-1, IP42, Form 1	Tủ	1,000		
	Lộ vào:				
	MCCB 3P 500A 36kA	cái	1,000		
	Đèn báo pha màu xanh 230V	cái	1,000		
	Đèn báo pha màu đỏ 230V	cái	1,000		
	Đèn báo pha màu vàng 230V	cái	1,000		
	Cầu chì 2A	Cái	3,000		
	Đế cầu chì IP 32A	Cái	3,000		
	Lộ ra:				
	MCB 3P 50A, 10kA (IEC 898)	cái	2,000		
	MCB 3P 32A, 10kA (IEC 898)	cái	3,000		
	MCB 3P 25A, 10kA (IEC 898)	cái	10,000		
21	Tủ điện nối dây bằng inox chống thấm - Cấp nguồn điện sử dụng cho camera	Tủ	6,000	24.415.000	146.490.000
	Vỏ tủ inox 304 dày 2.0mm. Hệ thống thanh cái đồng và dây đấu nối. Nhân công và phụ kiện lắp ráp. Tủ điện sản xuất theo tiêu chuẩn IEC 61439-1, IP55, Form 1	Tủ	1,000		
	MCCB 250AT/250AF 3P 36KA CVS	cái	1,000		
	Đèn báo 3 pha 230VAC c/w Cầu chì	cái	1,000		
	MCCB 125AT/250AF 3P 25KA CVS	cái	2,000		
	Ổ cắm 5P - 125A - IP67 (380-415V)	cái	2,000		
	HỆ THỐNG CCTV	hệ thống	1,000	2.998.805.783	2.998.805.783
II	CHI PHÍ QUẢN LÝ MUA SẴM THIẾT BỊ CỦA NHÀ THẦU	%	1,1%		428.083.159
III	CHI PHÍ LẮP ĐẶT THIẾT BỊ VÀ THÍ NGHIỆM HIỆU CHỈNH				766.432.916
III.1	Chi phí cài đặt cấu hình và hướng dẫn vận hành CCTV	trọn gói	1,000	20.000.000	20.000.000
III.2	Chi phí lắp đặt thiết bị công nghệ trong công trình xây dựng				746.432.916
	THIẾT BỊ ĐIỆN NHẸ				
1	Lắp đặt thiết bị của Hệ thống Camera. Loại thiết bị : Camera	1 thiết bị	88,000	762.899	67.135.112
2	Kiểm tra và hiệu chỉnh hệ thống camera. Loại camera	1 hệ thống	88,000	1.005.215	88.458.920
3	Màn hình quan sát 55inch	1 thiết bị	5,000	620.074	3.100.370
4	Lắp đặt thiết bị chuyển mạch SAN - SAN Switch, <16 cổng	1 thiết bị	2,000	460.914	921.828
5	Lắp đặt thiết bị chuyển mạch SAN - SAN Switch, từ 16 đến 48 cổng	1 thiết bị	4,000	685.428	2.741.712
6	Lắp đặt thiết bị lưu điện UPS 6KVA	1 bộ	1,000	581.420	581.420
7	Lắp đặt thiết bị lưu điện UPS 2 KVA	1 bộ	2,000	532.643	1.065.286
8	Lắp đặt cáp quang	10m	1.330,000	58.735	78.117.550

Hạng mục: Thiết bị - Điện ngoài nhà

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
	THIẾT BỊ TRẠM ĐIỆN				
9	Lắp đặt máy biến áp	máy	5,000	52.079.411	260.397.055
10	Lắp đặt tổ máy phát điện	tán	21,300	3.101.188	66.055.304
11	Lắp đặt tủ điện dao cắt	1 tủ	3,000	1.397.617	4.192.851
12	Lắp đặt tủ điện hạ thế	1 tủ	5,000	2.110.593	10.552.965
13	Lắp đặt tủ điện DB<, Hệ số NC=1.3	1 tủ	61,000	2.184.833	133.274.813
	THÍ NGHIỆM HIỆU CHỈNH				
14	Thí nghiệm máy biến áp	máy	5,000	4.438.702	22.193.510
15	Thí nghiệm máy phát điện	máy	3,000	2.136.508	6.409.524
16	Thí nghiệm cáp lực, điện áp >1-35Kv	1 sợi, 1 ruột	2,000	617.348	1.234.696
	Tổng cộng				40.111.166.858

BẢNG CHI TIẾT GIÁ HỢP ĐỒNG

Gói thầu XL02: Thi công xây dựng Bến cảng, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phần kỹ 1)

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
I	NHÀ ĐIỀU HÀNH				2.905.895.028
I.1	GIAI ĐOẠN 1				1.722.259.612
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				1.429.582.876
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH MSB Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCCB 25kA 4P 400A T/Adj "kWh Meter 3P4W .../5A, Digital LCD Display, RS485" Biến dòng MCT 400/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chi NGÕ RA MCCB 25kA 3P 200A T/Adj MCCB 18kA 3P 160A T/Adj MCCB 18kA 3P 63A @iC60L MCCB 18kA 3P 25A @iC60L	tủ	1,000	10.500.000	10.500.000
2	TỦ ĐIỆN FDB-GF (Cấp nguồn tầng trệt)" Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCB 18kA 2P 63A NGÕ RA MCB 10kA 1P 25A MCB 10kA 1P 16A	tủ	1,000	6.750.000	6.750.000
3	TỦ ĐIỆN DB-GF.01, DB-GF.02, DB-GF.03, DB-GF.04, DB-GF.05 (Cấp nguồn văn phòng tầng trệt)" Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 10kA 2P 25A NGÕ RA RCBO 4.5kA IP+N 20A MCB 4.5kA 1P 16A	tủ	5,000	2.850.000	14.250.000

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
4	TỦ ĐIỆN FDB-1F (Cấp nguồn lầu 1) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCB 18kA 4P 63A Biến dòng MCT 63/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chì NGÕ RA MCB 10kA 1P 25A MCB 10kA 1P 16A	tủ	1,000	8.250.000	8.250.000
5	TỦ ĐIỆN DB-1F.01,DB-1F.02,DB-1F.03,DB-1F.04,DB-1F.05,DB-1F.06,DB-1F.07,DB-1F.08 Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 10kA 2P 25A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	tủ	8,000	2.850.000	22.800.000
6	TỦ ĐIỆN FDB-2F (Cấp nguồn lầu 2) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCB 18kA 4P 63A Biến dòng MCT 63/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chì NGÕ RA MCB 10kA 1P 25A MCB 10kA 1P 16A	tủ	1,000	8.250.000	8.250.000
7	TỦ ĐIỆN DB-2F.01,DB-2F.02,DB-2F.03 (Cấp nguồn văn phòng) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 10kA 2P 25A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	tủ	3,000	2.850.000	8.550.000

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
8	TỦ ĐIỆN DB-2F.04,DB-2F.05,DB-2F.06,DB-2F.07,DB-2F.08 Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 10kA 2P 25A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	tủ	5,000	2.850.000	14.250.000
9	TỦ ĐIỆN DB-2F.09 (Cấp điện cho Trạm quan sát) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 10 Line NGÕ VÀO MCB 10kA 2P 25A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
10	TỦ ĐIỆN FDB-GF-ELV (Cấp nguồn điện nhẹ + trung tâm bảo cháy)* Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 10 Line NGÕ VÀO MCB 18kA 4P 25A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
11	Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 20U	Bộ	1,000	3.403.636	3.403.636
12	Tủ Rack điện nhẹ phân phối tầng 19" 6U	Bộ	3,000	1.047.273	3.141.819
13	Tổng đài điện thoại PABX 6 trung kế, 200 máy nhánh	Bộ	1,000	102.969.091	102.969.091
14	Hộp nối dây MDF 200 Pair	Bộ	1,000	1.818.182	1.818.182
15	Hộp nối dây IDF 20 Pair	Bộ	2,000	163.636	327.272
16	Hộp nối dây IDF 10 Pair	Bộ	1,000	136.364	136.364
17	Tủ phối quang MODF - 144FO	Bộ ODF	1,000	4.727.273	4.727.273
18	Hộp phối quang ODF - 16FO	Bộ ODF	1,000	1.163.636	1.163.636
19	Hộp phối quang ODF - 24FO	Bộ ODF	2,000	1.318.182	2.636.364
20	Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	Bộ	20,000	500.000	10.000.000
21	Switch 4 Port	Bộ	19,000	650.000	12.350.000
22	Switch 8 Port	Bộ	1,000	1.081.818	1.081.818
23	Đầu ghi kỹ thuật số NVR Poe 128 kênh + Software	Bộ	1,000	63.980.909	63.980.909
24	Màn hình quan sát LCD 24"	Cái	4,000	3.627.273	14.509.092
25	Bộ nguồn dự phòng UPS - 2kVA	Bộ	1,000	10.272.727	10.272.727
26	Bộ máy vi tính	Bộ	1,000	15.000.000	15.000.000
27	Switch 24 Port Managed	Bộ	1,000	7.691.818	7.691.818

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
28	SWITCH 8 PORT PoE (8 CÔNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	3,000	2.863.636	8.590.908
29	Camera Dome IP thân tròn, loại cố định	Bộ	9,000	1.227.273	11.045.457
30	Bộ kết nối mạng thông báo và báo cháy	Cái	1,000	6.236.364	6.236.364
31	Bộ điều khiển trung tâm 8 zone	Cái	1,000	6.236.364	6.236.364
32	Bộ chuyển mạch	Cái	1,000	900.000	900.000
33	Bộ phát nhạc nền	Cái	1,000	11.625.900	11.625.900
34	Bộ nguồn dự phòng UPS - 5kVA	Cái	2,000	43.090.909	86.181.818
35	Bàn gọi	Cái	2,000	1.913.636	3.827.272
36	Power Amplifier 500W	Cái	1,000	15.000.000	15.000.000
37	Power Amplifier 400W	Cái	1,000	11.636.364	11.636.364
38	Power Amplifier 300W	Cái	1,000	8.363.636	8.363.636
39	Power Amplifier 100W	Cái	1,000	3.818.182	3.818.182
40	Loa âm trần 6W	Cái	14,000	263.636	3.690.904
41	Tủ báo cháy trung tâm 4 Loop	Tủ	1,000	35.565.091	35.565.091
42	Phần mềm lập trình Site Graphic + Máy tính + Máy in	Bộ	1,000	21.818.182	21.818.182
43	Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 3.6 kw	máy	2,000	20.295.455	40.590.910
44	Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 5.6 kw	máy	1,000	25.045.455	25.045.455
45	Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 7.1 kw	máy	9,000	31.868.182	286.813.638
46	Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 9.0 kw	máy	5,000	31.954.545	159.772.725
47	Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 11.2 kw	máy	5,000	39.295.455	196.477.275
48	Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 14 kw	máy	2,000	46.204.545	92.409.090
49	Giá đỡ dàn nóng VRV/VRF 2 modul	bộ	1,000	1.000.000	1.000.000
50	Giá đỡ dàn nóng VRV/VRF 3 modul	bộ	1,000	1.500.000	1.500.000
51	Gas R410A nạp bổ sung	kg	130,000	92.518	12.027.340
52	Giá treo ống đồng	bộ	415,000	60.000	24.900.000
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				292.676.736
1	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH MSB	tủ	1,000	901.421	901.421
2	Lắp đặt TỦ ĐIỆN FDB-GF	tủ	1,000	901.421	901.421
3	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.01, DB-GF.02, DB-GF.03, DB-GF.04, DB-GF.05	tủ	5,000	901.421	4.507.105
4	Lắp đặt TỦ ĐIỆN FDB-1F (Cấp nguồn lâu 1)	tủ	1,000	901.421	901.421

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
5	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-1F.01,DB-1F.02,DB-1F.03,DB-1F.04,DB-1F.05,DB-1F.06,DB-1F.07,DB-1F.08	tủ	8,000	901.421	7.211.368
6	Lắp đặt TỦ ĐIỆN FDB-2F (Cấp nguồn lầu 2)	tủ	1,000	901.421	901.421
7	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-2F.01,DB-2F.02,DB-2F.03 (Cấp nguồn văn phòng)	tủ	3,000	901.421	2.704.263
8	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-2F.04,DB-2F.05,DB-2F.06,DB-2F.07,DB-2F.08	tủ	5,000	901.421	4.507.105
9	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-2F.09 (Cấp điện cho Trạm quan sát)	tủ	1,000	901.421	901.421
10	Lắp đặt TỦ ĐIỆN FDB-GF-ELV (Cấp nguồn điện nhẹ + trung tâm báo cháy)	tủ	1,000	901.421	901.421
11	Lắp đặt TỦ ĐIỆN MSSB-TF-VRF (Cấp nguồn dân nóng điều hòa trung tâm)	tủ	1,000	901.421	901.421
12	Lắp đặt Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 20U	1 tủ	1,000	343.250	343.250
13	Lắp đặt Tủ Rack điện nhẹ phân phối tầng 19" 6U	1 tủ	3,000	343.250	1.029.750
14	Lắp đặt Tổng đài điện thoại PABX 6 trung kế, 200 máy nhánh	1 thiết bị	1,000	2.009.195	2.009.195
15	Lắp đặt Hộp nối dây MDF 200 Pair	1 phiên	1,000	23.120	23.120
16	Lắp đặt Hộp nối dây IDF 20 Pair	1 phiên	2,000	23.120	46.240
17	Lắp đặt Hộp nối dây IDF 10 Pair	1 phiên	1,000	23.120	23.120
18	Lắp đặt Tủ phối quang MODF - 144FO	1 bộ ODF	1,000	6.057.233	6.057.233
19	Lắp đặt Hộp phối quang ODF - 16FO	1 bộ ODF	1,000	2.862.486	2.862.486
20	Lắp đặt Hộp phối quang ODF - 24FO	1 bộ ODF	2,000	2.862.486	5.724.972
21	Lắp đặt Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	1 thiết bị	20,000	2.630.762	52.615.240
22	Lắp đặt Switch 4 Port	1 thiết bị	19,000	2.630.762	49.984.478
23	Lắp đặt Switch 8 Port	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
24	Lắp đặt Đầu ghi kỹ thuật số NVR Poe 128 kênh + Software	1 thiết bị	1,000	781.347	781.347
25	Lắp đặt Màn hình quan sát LCD 24"	cái	4,000	185.146	740.584
26	Lắp đặt Bộ nguồn dự phòng UPS - 2kVA	1 bộ	1,000	345.196	345.196
27	Lắp đặt Bộ máy vi tính	1 thiết bị	1,000	56.261	56.261
28	Lắp đặt Switch 24 Port Managed	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
29	Lắp đặt SWITCH 8 PORT PoE (8 CÔNG 10/100/1000 Mbps)	1 thiết bị	3,000	2.630.762	7.892.286
30	Lắp đặt Camera Dome IP thân tròn, loại cố định	thiết bị	9,000	723.821	6.514.389

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
31	Lắp đặt Bộ kết nối mạng thông báo và báo cháy	thiết bị	1,000	723.821	723.821
32	Lắp đặt Bộ điều khiển trung tâm 8 zone	trung tâm	1,000	876.503	876.503
33	Lắp đặt Bộ chuyển mạch	bộ	1,000	449.558	449.558
34	Lắp đặt hiệu chỉnh thiết bị tăng âm công suất <= 120 W	1 thiết bị	1,000	973.865	973.865
35	Lắp đặt Bộ nguồn dự phòng UPS - 5kVA	1 bộ	2,000	345.196	690.392
36	Lắp đặt Bàn gọi	1 hệ thống	2,000	14.997.107	29.994.214
37	Lắp đặt Power Amplifier 500W	1 thiết bị	1,000	1.806.231	1.806.231
38	Lắp đặt Power Amplifier 400W	1 thiết bị	1,000	1.806.231	1.806.231
39	Lắp đặt Power Amplifier 300W	1 thiết bị	1,000	1.279.379	1.279.379
40	Lắp đặt Power Amplifier 100W	1 thiết bị	1,000	973.865	973.865
41	Lắp đặt Loa âm trần 6W	1 loa	14,000	231.766	3.244.724
42	Lắp đặt Tủ báo cháy trung tâm 4 Loop	trung tâm	1,000	876.503	876.503
43	Lắp đặt Phần mềm lập trình Site Graphic + Máy tính + Máy in	1 thiết bị	1,000	56.261	56.261
44	Lắp đặt Dàn nóng 1 chiều lạnh Gas R410A, 100% máy nén biến tần. Điện nguồn : 3P/380-415V/50Hz 76 kw	máy	1,000	3.238.497	3.238.497
45	Lắp đặt Dàn nóng 1 chiều lạnh Gas R410A, 100% máy nén biến tần. Điện nguồn : 3P/380-415V/50Hz 124 kw	máy	1,000	3.238.497	3.238.497
46	Lắp đặt Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 3.6 kw	máy	2,000	3.120.739	6.241.478
47	Lắp đặt Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 5.6 kw	máy	1,000	3.120.739	3.120.739
48	Lắp đặt Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 7.1 kw	máy	9,000	3.120.739	28.086.651
49	Lắp đặt Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 9.0 kw	máy	5,000	3.120.739	15.603.695
50	Lắp đặt Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 11.2 kw	máy	5,000	3.120.739	15.603.695

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
51	Lắp đặt Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 14 kw	máy	2,000	3.120.739	6.241.478
I.2	GIAI ĐOẠN 2				1.183.635.416
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				996.837.921
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH MSB Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCCB 25kA 4P 200A T/Adj "kWh Meter 3P4W .../5A, Digital LCD Display, RS485" Biến dòng MCT 200/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chi NGÕ RA MCCB 18kA 3P 160A T/Adj MCCB 18kA 3P 63A @iC60L.	Tủ	1,000	10.500.000	10.500.000
2	TỦ ĐIỆN FDB-GF.02 (Cấp nguồn tầng trệt) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCB 18kA 2P 63A NGÕ RA MCB 10kA 1P 25A MCB 10kA 1P 16A	Tủ	1,000	6.750.000	6.750.000
3	TỦ ĐIỆN DB-GF.05, DB-GF.06, DB-GF.07 (Cấp nguồn khu tiếp khách, phòng họp và căn tin) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 12 Line NGÕ VÀO MCB 10kA 2P 25A NGÕ RA RCBO 4.5kA 1P+N 20A MCB 4.5kA 1P 16A	Tủ	3,000	2.850.000	8.550.000
4	TỦ ĐIỆN DB-GF.08, DB-GF.09 (Cấp nguồn văn phòng) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 10kA 2P 25A NGÕ RA RCBO 4.5kA 1P+N 20A MCB 4.5kA 1P 16A	Tủ	2,000	2.850.000	5.700.000

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
5	TỦ ĐIỆN FDB-1F.02 (Cấp nguồn lầu 1) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCB 18kA 4P 63A Biến dòng MCT 63/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chì NGÕ RA MCB 10kA 1P 25A MCB 10kA 1P 16A	Tủ	1,000	8.250.000	8.250.000
6	TỦ ĐIỆN DB-1F.09,DB-1F.10,DB-1F.11,DB-1F.12,DB-1F.13,DB-1F.14 (Cấp nguồn cho văn phòng) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 10kA 2P 25A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Tủ	6,000	2.850.000	17.100.000
7	TỦ ĐIỆN DB-1F.15,DB-1F.16 (Cấp nguồn cho phòng họp) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 10kA 2P 25A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Tủ	2,000	2.850.000	5.700.000
8	TỦ ĐIỆN FDB-2F.02 (Cấp nguồn lầu 2)" Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCB 18kA 4P 63A Biến dòng MCT 63/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chì NGÕ RA MCB 10kA 1P 25A MCB 10kA 1P 16A	Tủ	1,000	8.250.000	8.250.000

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
9	TỦ ĐIỆN DB-2F.10,DB-2F.11,DB-2F.12,DB-2F.13,DB-2F.14,DB-2F.15 (Cấp nguồn cho văn phòng) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 10kA 2P 25A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Tủ	6,000	2.850.000	17.100.000
10	TỦ ĐIỆN DB-2F.16,DB-1F.17 (Cấp nguồn cho phòng họp) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 10kA 2P 25A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Tủ	2,000	2.850.000	5.700.000
11	Switch 4 Port	Bộ	18,000	650.000	11.700.000
12	Switch 8 Port	Bộ	1,000	1.081.818	1.081.818
13	Camera Dome IP thân tròn, loại cố định	Bộ	6,000	1.227.273	7.363.638
14	Loa âm trần 6W	Cái	7,000	263.636	1.845.452
15	Tủ báo cháy trung tâm 1 Loop	Tủ	1,000	19.292.727	19.292.727
16	Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 7.1 kw	máy	8,000	31.868.182	254.945.456
17	Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 9.0 kw	máy	10,000	31.954.545	319.545.450
18	Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 11.2 kw	máy	6,000	39.295.455	235.772.730
19	Giá đỡ dàn nóng VRV/VRF 2 modul	bộ	1,000	1.000.000	1.000.000
20	Giá đỡ dàn nóng VRV/VRF 3 modul	bộ	1,000	1.500.000	1.500.000
21	Gas R410A nạp bổ sung	kg	175,000	92.518	16.190.650
22	Giá treo ống đồng	bộ	550,000	60.000	33.000.000
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				186.797.495
1	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH MSB	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
2	Lắp đặt TỦ ĐIỆN FDB-GF.02 (Cấp nguồn tầng trệt)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
3	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.05, DB- GF.06,DB-GF.07 (Cấp nguồn khu tiếp khách, phòng họp và căn tin)	tủ	3,000	1.869.096	5.607.288
4	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.08,DB-GF.09 (Cấp nguồn văn phòng)	tủ	2,000	1.869.096	3.738.192
5	Lắp đặt TỦ ĐIỆN FDB-1F.02 (Cấp nguồn lầu 1)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
6	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-1F.09,DB-1F.10,DB-1F.11,DB-1F.12,DB-1F.13,DB-1F.14 (Cấp nguồn cho văn phòng)	tủ	6,000	1.869.096	11.214.576
7	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-1F.15,DB-1F.16 (Cấp nguồn cho phòng họp)	tủ	2,000	1.869.096	3.738.192
8	Lắp đặt TỦ ĐIỆN FDB-2F.02 (Cấp nguồn lầu 2)"	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
9	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-2F.10,DB-2F.11,DB-2F.12,DB-2F.13,DB-2F.14,DB-2F.15 (Cấp nguồn cho văn phòng)	tủ	6,000	1.869.096	11.214.576
10	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-2F.16,DB-1F.17 (Cấp nguồn cho phòng họp)	tủ	2,000	1.869.096	3.738.192
11	Lắp đặt TỦ ĐIỆN MSSB-TF-VRF.02 (Cấp nguồn dân nóng điều hòa trung tâm)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
12	Lắp đặt Switch 4 Port	1 thiết bị	18,000	2.630.762	47.353.716
13	Lắp đặt Switch 8 Port	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
14	Lắp đặt Camera Dome IP thân tròn, loại cố định	thiết bị	6,000	723.821	4.342.926
15	Lắp đặt Loa âm trần 6W	1 loa	7,000	231.766	1.622.362
16	Lắp đặt Tủ báo cháy trung tâm 1 Loop	trung tâm	1,000	876.503	876.503
17	Lắp đặt Dàn nóng 1 chiều lạnh Gas R410A, 100% máy nén biến tần. Điện nguồn : 3P/380-415V/50Hz 92 kw	máy	1,000	3.238.497	3.238.497
18	Lắp đặt Dàn nóng 1 chiều lạnh Gas R410A, 100% máy nén biến tần. Điện nguồn : 3P/380-415V/50Hz 107 kw	máy	1,000	3.238.497	3.238.497
19	Lắp đặt Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 7.1 kw	máy	8,000	3.120.739	24.965.912
20	Lắp đặt Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 9.0 kw	máy	10,000	3.120.739	31.207.390
21	Lắp đặt Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 11.2 kw	máy	6,000	3.120.739	18.724.434
II	KHO 1 VÀ 2				127.169.588
	KHO 1				63.584.794
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				41.989.998
1	Tủ điện phân phối nguồn FDB-GF	Tủ	1,000	12.750.000	12.750.000
2	Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	Bộ	1,000	1.680.000	1.680.000

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
3	Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	Bộ	1,000	500.000	500.000
4	Switch 4 Port	Bộ	1,000	650.000	650.000
5	Phiến đấu dây IDF 10 Pair	Bộ	1,000	136.364	136.364
6	SWITCH 16 PORT PoE (16 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	1,000	2.971.818	2.971.818
7	Camera IP thân dài, loại cố định	Bộ	12,000	1.090.909	13.090.908
8	Loa nén gắn tường 15W	Cái	12,000	850.909	10.210.908
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				21.594.796
1	Lắp đặt tủ điện phân phối FDB-GF	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
2	Lắp đặt tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	1 tủ	1,000	343.250	343.250
3	Lắp đặt Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
4	Lắp đặt thiết bị mạng. Switch 4 Port	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
5	Lắp đặt Phiến đấu dây IDF 10 Pair	1 phiến	1,000	23.120	23.120
6	Lắp đặt thiết bị mạng. SWITCH 16 PORT PoE (16 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
7	Lắp đặt Camera IP thân dài, loại cố định	thiết bị	12,000	723.821	8.685.852
8	Lắp đặt hiệu chỉnh loa. Loa nén gắn tường 15W	1 loa	12,000	231.766	2.781.192
III	XƯỞNG BẢO TRÌ				104.940.561
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				61.381.818
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH MSB: Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGỒ VÀO MCCB 18kA 4P 200A T/Adj "kWh Meter 3P4W .../5A, Digital LCD Display, RS485" Biến dòng MCT 200/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chi NGỒ RA MCCB 10kA 3P 100A T/Adj MCCB 6kA 3P 63A MCB 6kA 3P 40A MCB 6kA 1P 32A MCB 6kA 1P 25A	Bộ	1,000	12.750.000	12.750.000

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
2	TỦ ĐIỆN DB-GF.01 (Cấp nguồn Workshop + ổ cắm 3 pha)" Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nối (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCB 10kA 4P 100A Biến dòng MCT 100/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chi NGÕ RA MCB 4.5kA 3P 25A MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 3P+N 32A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	2.850.000	2.850.000
3	TỦ ĐIỆN DB-GF.02 (Cấp nguồn Workshop + ổ cắm 3 pha)" Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nối (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCB 10kA 4P 100A Biến dòng MCT 100/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chi NGÕ RA MCB 4.5kA 3P 25A MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 3P+N 32A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	2.850.000	2.850.000
4	TỦ ĐIỆN DB-GF.03 (Cấp nguồn văn phòng)" Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 14 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 4P 40A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 20A MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	2.850.000	2.850.000
5	TỦ ĐIỆN DB-GF.04 (Cấp nguồn nhà kho)" Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	2.850.000	2.850.000

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
6	TỦ ĐIỆN DB-GF.05 (Cấp nguồn phòng Switch)* Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 2P 25A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	2.850.000	2.850.000
7	Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 6U	Bộ	1,000	1.047.273	1.047.273
8	Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	Bộ	1,000	1.680.000	1.680.000
9	Hộp nối dây IDF 10 Pair	Bộ	1,000	136.364	136.364
10	Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	Bộ	1,000	500.000	500.000
11	Switch 4 Port	Bộ	1,000	650.000	650.000
12	Switch 12 Port	Bộ	1,000	2.609.091	2.609.091
13	Phiến đấu dây IDF 10 Pair	Bộ	1,000	136.364	136.364
14	modem router (wifi)	Bộ	2,000	817.273	1.634.546
15	SWITCH 16 PORT PoE (16 CÔNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	1,000	2.971.818	2.971.818
16	Camera Dome IP thân tròn, loại cố định	Bộ	3,000	1.227.273	3.681.819
17	Camera IP thân dài, loại cố định	Bộ	11,000	1.090.909	11.999.999
18	Loa âm trần 6W	Cái	2,000	263.636	527.272
19	Loa nén gắn tường 15W	Cái	8,000	850.909	6.807.272
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				43.558.743
1	Lắp đặt tủ phân phối chính MSB	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
2	Lắp đặt tủ điện DB-GF.01 (Cấp nguồn Workshop + ổ cắm 3 pha)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
3	Lắp đặt tủ điện DB-GF.02 (Cấp nguồn Workshop + ổ cắm 3 pha)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
4	Lắp đặt tủ điện DB-GF.03 (Cấp nguồn văn phòng)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
5	Lắp đặt tủ điện DB-GF.04 (Cấp nguồn nhà kho)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
6	Lắp đặt tủ điện DB-GF.05 (Cấp nguồn phòng Switch)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
7	Lắp đặt Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 6U	1 tủ	1,000	343.250	343.250
8	Lắp đặt Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	1 tủ	1,000	343.250	343.250
9	Lắp đặt Hộp nối dây IDF 10 Pair	1 phiến	1,000	23.120	23.120
10	Lắp đặt Hộp phối quang ODF - 4FO	1 bộ ODF	1,000	721.819	721.819
11	Lắp đặt Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	1 thiết bị	2,000	2.630.762	5.261.524
12	Lắp đặt Switch 4 Port	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
13	Lắp đặt Switch 12 Port.	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
14	Lắp đặt Phiên đầu dây IDF 10 Pair	1 phiên	2,000	23.120	46.240
15	Lắp đặt modem router (wifi)	1 thiết bị	2,000	2.630.762	5.261.524
16	Lắp đặt SWITCH 16 PORT PoE (16 CỒNG 10/100/1000 Mbps)	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
17	Lắp đặt Camera Dome IP thân tròn, loại cố định	thiết bị	3,000	723.821	2.171.463
18	Lắp đặt Camera IP thân dài, loại cố định	thiết bị	11,000	723.821	7.962.031
19	Lắp đặt Loa âm trần 6W	1 loa	2,000	231.766	463.532
20	Lắp đặt Loa nén gắn tường 15W	1 loa	8,000	231.766	1.854.128
IV	NHÀ HẢI QUAN				671.928.126
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				552.755.762
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH MSB Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCCB 25kA 4P 125A T/Adj "kWh Meter 3P4W .../5A, Digital LCD Display, RS485" Biến dòng MCT 125/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chi NGÕ RA MCCB 18kA 3P 80A MCB 10kA 3P 40A MCB 10kA 1P 32A MCB 10kA 1P 16A RCBO 6kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	10.500.000	10.500.000
2	TỦ ĐIỆN DB-GF.01 (Cấp nguồn phòng làm việc 01 tầng trệt) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	2.850.000	2.850.000
3	TỦ ĐIỆN DB-GF.02 (Cấp nguồn phòng làm việc 02 tầng trệt) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 10 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	2.850.000	2.850.000

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
4	TỦ ĐIỆN DB-GF.03 (Cấp nguồn phòng làm việc 03 tầng trệt) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	2.850.000	2.850.000
5	TỦ ĐIỆN DB-GF.04 (Cấp nguồn phòng làm việc 04 tầng trệt) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	2.850.000	2.850.000
6	TỦ ĐIỆN FDB-1F (Cấp nguồn phòng làm việc 04 tầng trệt) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCB 6kA 4P 40A Biến dòng MCT 40/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chi NGÕ RA MCB 6kA 1P 32A MCB 6kA 1P 16A RCBO 6kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	8.250.000	8.250.000
7	TỦ ĐIỆN MSSB-1F.VRF (Cấp nguồn điều hòa trung tâm VRF) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCCB 18kA 4P 80A Biến dòng MCT 80/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chi NGÕ RA MCCB 10kA 3P 63A MCCB 10kA 1P 32A	Bộ	1,000	6.750.000	6.750.000

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
8	TỦ ĐIỆN DB-1F.01 (Cấp nguồn phòng làm việc 01 lầu 01) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vô tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	2.850.000	2.850.000
9	TỦ ĐIỆN DB-1F.02 (Cấp nguồn phòng làm việc 02 lầu 01) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vô tủ âm tường 12 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	2.850.000	2.850.000
10	TỦ ĐIỆN DB-1F.03 (Cấp nguồn phòng làm việc 03 lầu 01)* Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vô tủ âm tường 10 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	2.850.000	2.850.000
11	TỦ ĐIỆN DB-1F.04 (Cấp nguồn phòng làm việc 04 lầu 01) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vô tủ âm tường 10 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	2.850.000	2.850.000
12	TỦ ĐIỆN DB-1F.05 (Cấp nguồn phòng điều hành lầu 01) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vô tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	2.850.000	2.850.000

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
13	TỦ ĐIỆN DB-1F.06 (Cấp nguồn căn tin lầu 01) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Bộ	1,000	2.850.000	2.850.000
14	Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 6U	Bộ	1,000	1.047.273	1.047.273
15	Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	Bộ	1,000	1.680.000	1.680.000
16	Hộp nối dây IDF 20 Pair	Bộ	1,000	163.636	163.636
17	Hộp nối dây IDF 40 Pair	Bộ	1,000	218.182	218.182
18	Hộp phối quang ODF - 8FO	Bộ	1,000	318.182	318.182
19	Hộp phối quang ODF - 4FO	Bộ	1,000	140.909	140.909
20	Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	Bộ	8,000	500.000	4.000.000
21	Switch 4 Port	Bộ	3,000	650.000	1.950.000
22	Switch 8 Port	Bộ	4,000	1.081.818	4.327.272
23	Switch 16 Port	Bộ	1,000	2.971.818	2.971.818
24	Phiến đầu dây điện thoại 10 Pair	Bộ	7,000	136.364	954.548
25	Phiến đầu dây điện thoại 20 Pair	Bộ	1,000	163.636	163.636
26	SWITCH 8 PORT PoE (8 CÔNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	1,000	2.863.636	2.863.636
27	Camera Dome IP thân tròn, loại cố định	Bộ	4,000	1.227.273	4.909.092
28	Loa âm trần 6W	Cái	6,000	263.636	1.581.816
29	Loa âm trần 3W	Cái	2,000	181.818	363.636
30	Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 3.6 kw	máy	1,000	20.295.455	20.295.455
31	Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 5.6 kw	máy	1,000	25.045.455	25.045.455
32	Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 7.1 kw	máy	3,000	31.868.182	95.604.546
33	Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 9.0 kw	máy	3,000	31.954.545	95.863.635
34	Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 11.2 kw	máy	2,000	39.295.455	78.590.910
35	Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 14 kw	máy	3,000	46.204.545	138.613.635
36	Giá đỡ dàn nóng VRV/VRF 3 modul	bộ	1,000	1.500.000	1.500.000
37	Gas R410A nạp bổ sung	kg	55,000	92.518	5.088.490
38	Giá treo ống đồng	bộ	175,000	60.000	10.500.000
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				119.172.364

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHẦN PHỐI CHÍNH MSB	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
2	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.01 (Cấp nguồn phòng làm việc 01 tầng trệt)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
3	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.02 (Cấp nguồn phòng làm việc 02 tầng trệt)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
4	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.03 (Cấp nguồn phòng làm việc 03 tầng trệt)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
5	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.04 (Cấp nguồn phòng làm việc 04 tầng trệt)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
6	Lắp đặt TỦ ĐIỆN FDB-1F (Cấp nguồn phòng làm việc 04 tầng trệt)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
7	Lắp đặt TỦ ĐIỆN MSSB-1F.VRF (Cấp nguồn điều hòa trung tâm VRF)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
8	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-1F.01 (Cấp nguồn phòng làm việc 01 lầu 01)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
9	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-1F.02 (Cấp nguồn phòng làm việc 02 lầu 01)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
10	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-1F.03 (Cấp nguồn phòng làm việc 03 lầu 01)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
11	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-1F.04 (Cấp nguồn phòng làm việc 04 lầu 01)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
12	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-1F.05 (Cấp nguồn phòng điều hành lầu 01)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
13	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-1F.06 (Cấp nguồn căn tin lầu 01)	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
14	Lắp đặt Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 6U	1 tủ	1,000	343.250	343.250
15	Lắp đặt Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	1 tủ	1,000	343.250	343.250
16	Lắp đặt Hộp nối dây IDF 20 Pair	1 phiên	1,000	23.120	23.120
17	Lắp đặt Hộp nối dây IDF 40 Pair	1 phiên	1,000	23.120	23.120
18	Lắp đặt Hộp phối quang ODF - 8FO	1 bộ ODF	1,000	337.973	337.973
19	Lắp đặt Hộp phối quang ODF - 4FO	1 bộ ODF	1,000	337.973	337.973
20	Lắp đặt Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	1 thiết bị	8,000	2.630.762	21.046.096
21	Lắp đặt Switch 4 Port	1 thiết bị	3,000	2.630.762	7.892.286
22	Lắp đặt Switch 8 Port	1 thiết bị	4,000	2.630.762	10.523.048
23	Lắp đặt Switch 16 Port	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
24	Lắp đặt Phiên đầu dây điện thoại 10 Pair	1 phiên	7,000	23.120	161.840
25	Lắp đặt Phiên đầu dây điện thoại 20 Pair	1 phiên	1,000	23.120	23.120
26	Lắp đặt SWITCH 8 PORT PoE (8 CÔNG 10/100/1000 Mbps)	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
27	Lắp đặt Camera Dome IP thân tròn, loại cố định	thiết bị	4,000	723.821	2.895.284
28	Lắp đặt Loa âm trần 6W	1 loa	6,000	231.766	1.390.596
29	Lắp đặt Loa âm trần 3W	1 loa	2,000	231.766	463.532
30	Lắp đặt Dàn nóng 1 chiều lạnh Gas R410A, 100% máy nén biến tần. Điện nguồn : 3P/380-415V/50Hz 120 kw	máy	1,000	3.238.497	3.238.497
31	Lắp đặt Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 3.6 kw	máy	1,000	3.120.739	3.120.739
32	Lắp đặt Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 5.6 kw	máy	1,000	3.120.739	3.120.739
33	Lắp đặt Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 7.1 kw	máy	3,000	3.120.739	9.362.217
34	Lắp đặt Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 9.0 kw	máy	3,000	3.120.739	9.362.217
35	Lắp đặt Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 11.2 kw	máy	2,000	3.120.739	6.241.478
36	Lắp đặt Dàn lạnh loại Cassette âm trần 4 hướng thổi kèm bơm nước ngưng + mặt nạ. điện nguồn 1P/220V/50Hz 14 kw	máy	3,000	3.120.739	9.362.217
V	TRẠM THU GOM RÁC				11.903.802
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				6.669.091
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGỒ VÀO MCB 6kA 4P 50A NGỒ RA RCBO 4.5kA 1P+N 20A MCB 4.5kA 1P 16A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
2	Phiến đầu dây điện thoại 10 Pair	Bộ	1,000	136.364	136.364
3	SWITCH 4 PORT PoE (4 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	1,000	650.000	650.000
4	Camera IP thân dài, loại cố định	Bộ	2,000	1.090.909	2.181.818
5	Loa nén gắn tường 15W	Cái	1,000	850.909	850.909
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				5.234.711

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF	tủ	1,000	901.421	901.421
2	Lắp đặt Phiên đầu dây điện thoại 10 Pair	1 phiên	1,000	23.120	23.120
3	Lắp đặt SWITCH 4 PORT PoE (4 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
4	Lắp đặt Camera IP thân dài, loại cố định	thiết bị	2,000	723.821	1.447.642
5	Lắp đặt Loa nén gắn tường 15W	1 loa	1,000	231.766	231.766
VI	TRẠM BƠM BÈ CHỨA NƯỚC				18.271.477
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				12.069.091
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI TẢI CỤM BƠM TRUNG CHUYÊN, Ô CẮM, CHIẾU SÁNG HSSB-GF-TP Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ RA RCBO 6kA 1P+N 20A MCB 6kA 1P 16A	Tủ	1,000	8.250.000	8.250.000
2	Phiên đầu dây điện thoại 10 Pair	Bộ	1,000	136.364	136.364
3	SWITCH 4 PORT PoE (4 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	1,000	650.000	650.000
4	Camera IP thân dài, loại cố định	Bộ	2,000	1.090.909	2.181.818
5	Loa nén gắn tường 15W	Cái	1,000	850.909	850.909
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				6.202.386
1	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI TẢI CỤM BƠM TRUNG CHUYÊN, Ô CẮM, CHIẾU SÁNG HSSB-GF-TP	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
2	Lắp đặt Phiên đầu dây điện thoại 10 Pair	1 phiên	1,000	23.120	23.120
3	Lắp đặt SWITCH 4 PORT PoE (4 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
4	Lắp đặt Camera IP thân dài, loại cố định	thiết bị	2,000	723.821	1.447.642
5	Lắp đặt Loa nén gắn tường 15W	1 loa	1,000	231.766	231.766
VII	TRẠM ĐIỆN KHU VĂN PHÒNG				15.768.882
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				8.610.909
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 12 Line NGÕ VÀO MCCB 10kA 4P 50A NGÕ RA RCBO 6kA 1P+N 20A MCB 6kA 1P 16A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
2	Phiên đầu dây điện thoại 10 Pair	Bộ	1,000	136.364	136.364

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
3	SWITCH 4 PORT PoE (4 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	1,000	650.000	650.000
4	Camera IP thân dài, loại cố định	Bộ	3,000	1.090.909	3.272.727
5	Loa nén gắn tường 15W	Cái	2,000	850.909	1.701.818
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				7.157.973
1	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
2	Lắp đặt Phiên đầu dây điện thoại 10 Pair	1 phiên	1,000	23.120	23.120
3	Lắp đặt SWITCH 4 PORT PoE (4 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
4	Lắp đặt Camera IP thân dài, loại cố định	thiết bị	3,000	723.821	2.171.463
5	Lắp đặt Loa nén gắn tường 15W	1 loa	2,000	231.766	463.532
VIII	TRẠM ĐIỆN BÊN				28.984.018
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				16.073.636
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 14 Line NGỒ VÀO MCCB 10kA 4P 50A NGỒ RA RCBO 6kA 1P+N 20A MCB 6kA 1P 16A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
2	Phiên đầu dây điện thoại 10 Pair	Bộ	2,000	136.364	272.728
3	SWITCH 4 PORT PoE (4 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	2,000	650.000	1.300.000
4	Camera IP thân dài, loại cố định	Bộ	6,000	1.090.909	6.545.454
5	Loa nén gắn tường 15W	Cái	6,000	850.909	5.105.454
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				12.910.382
1	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
2	Lắp đặt Phiên đầu dây điện thoại 10 Pair	1 phiên	2,000	23.120	46.240
3	Lắp đặt SWITCH 4 PORT PoE (4 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	1 thiết bị	2,000	2.630.762	5.261.524
4	Lắp đặt Camera IP thân dài, loại cố định	thiết bị	6,000	723.821	4.342.926
5	Lắp đặt loa nén gắn tường 15W	1 loa	6,000	231.766	1.390.596
IX	TRẠM ĐIỆN BÀI				28.984.018
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				16.073.636

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 14 Line NGÕ VÀO MCCB 10kA 4P 50A NGÕ RA RCBO 6kA 1P+N 20A MCB 6kA 1P 16A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
2	Phiến đầu dây điện thoại 10 Pair	Bộ	2,000	136.364	272.728
3	SWITCH 4 PORT PoE (4 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	2,000	650.000	1.300.000
4	Camera IP thân dài, loại cố định	Bộ	6,000	1.090.909	6.545.454
5	Loa nén gắn tường 15W	Cái	6,000	850.909	5.105.454
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				12.910.382
1	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
2	Lắp đặt Phiến đầu dây điện thoại 10 Pair	1 phiến	2,000	23.120	46.240
3	Lắp đặt SWITCH 4 PORT PoE (4 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	1 thiết bị	2,000	2.630.762	5.261.524
4	Lắp đặt Camera IP thân dài, loại cố định	thiết bị	6,000	723.821	4.342.926
5	Lắp đặt loa nén gắn tường 15W	1 loa	6,000	231.766	1.390.596
X	CÁN TIN				322.992.647
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				251.944.543
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH MSB Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCCB 15kA 4P 100A T/Adj "kWh Meter 3P4W .../5A, Digital LCD Display, RS485" Biến dòng MCT 100/5A Đèn hiển thị pha Cầu chì NGÕ RA MCB 10kA 3P 63A MCB 10kA 3P 50A MCB 10kA 3P 32A MCB 10kA 1P 32A RCBO 6kA 1P+N 20A	Tủ	1,000	10.500.000	10.500.000

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
2	TỦ ĐIỆN DB-GF.01 (Cấp nguồn căn tin tầng trệt) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 14 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 4P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Tủ	1,000	3.300.000	3.300.000
3	TỦ ĐIỆN DB-GF.02 (Cấp nguồn nhà bếp tầng trệt) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 18 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 4P 63A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A RCBO 4.5kA 1P+N 25A	Tủ	1,000	3.300.000	3.300.000
4	TỦ ĐIỆN DB-1F.01 (Cấp nguồn căn tin lầu 1) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 16 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 4P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Tủ	1,000	3.300.000	3.300.000
5	TỦ ĐIỆN DB-1F.02 (Cấp nguồn phòng quản lý lầu 1) Nhân công lắp đặt + Phụ kiện Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
6	TỦ ĐIỆN MSSB-1F-LT (Cấp nguồn thang nâng thức ăn) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCB 6kA 4P 50A Biến dòng MCT 50/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chì NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 10A	Tủ	1,000	8.250.000	8.250.000
7	Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	Bộ	1,000	1.680.000	1.680.000
8	Hộp nối dây IDF 10 Pair	Bộ	1,000	136.364	136.364

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
9	Hộp phối quang ODF - 4FO	Bộ	1,000	140.909	140.909
10	Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	Bộ	1,000	500.000	500.000
11	Switch 8 Port	Bộ	2,000	1.081.818	2.163.636
12	router wifi	Bộ	2,000	817.273	1.634.546
13	Phiến đầu dây điện thoại 10 Pair	Bộ	2,000	136.364	272.728
14	SWITCH 8 PORT PoE (8 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	1,000	2.863.636	2.863.636
15	Camera Dome IP thân tròn, loại cố định	Bộ	5,000	1.227.273	6.136.365
16	Loa thùng gắn tường 10W	Cái	4,000	1.070.000	4.280.000
17	Máy ĐHND dòng inverter 1 chiều lạnh loại treo tường Gas R32. Điện nguồn : 1P/220-240V/50Hz 2,8 kW	máy	1,000	8.454.545	8.454.545
18	Máy ĐHND dòng inverter 1 chiều lạnh loại treo tường Gas R32. Điện nguồn : 1P/220-240V/50Hz 5,2 kW	máy	6,000	16.454.545	98.727.270
19	Máy ĐHND dòng inverter 1 chiều lạnh loại treo tường Gas R32. Điện nguồn : 1P/220-240V/50Hz 7,1 kW	máy	4,000	23.363.636	93.454.544
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				71.048.104
1	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHẢN PHỐI CHÍNH MSB	tủ	1,000	901.421	901.421
2	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.01 (Cấp nguồn căn tin tầng trệt)	tủ	1,000	901.421	901.421
3	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.02 (Cấp nguồn nhà bếp tầng trệt)	tủ	1,000	901.421	901.421
4	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-1F.01 (Cấp nguồn căn tin lầu 1)	tủ	1,000	901.421	901.421
5	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-1F.02 (Cấp nguồn phòng quản lý lầu 1)	tủ	1,000	901.421	901.421
6	Lắp đặt TỦ ĐIỆN MSSB-1F-LT (Cấp nguồn thang nâng thức ăn)	tủ	1,000	901.421	901.421
7	Lắp đặt Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	1 tủ	1,000	343.250	343.250
8	Lắp đặt Hộp nối dây IDF 10 Pair	1 phiến	1,000	23.120	23.120
9	Lắp đặt Hộp phối quang ODF - 4FO	1 bộ ODF	1,000	337.973	337.973
10	Lắp đặt Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
11	Lắp đặt Switch 8 Port	1 thiết bị	2,000	2.630.762	5.261.524
12	Lắp đặt router wifi	1 thiết bị	2,000	2.630.762	5.261.524
13	Lắp đặt Phiến đầu dây điện thoại 10 Pair	1 phiến	2,000	23.120	46.240
14	Lắp đặt SWITCH 8 PORT PoE (8 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
15	Lắp đặt Camera Dome IP thân tròn, loại cố định	thiết bị	5,000	723.821	3.619.105
16	Lắp đặt Loa thùng gắn tường 10W	1 loa	4,000	231.766	927.064

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
17	Lắp đặt Máy ĐHND dòng inverter 1 chiều lạnh loại treo tường Gas R32. Điện nguồn : 1P/220-240V/50Hz 2,8 kW	máy	1,000	3.120.739	3.120.739
18	Lắp đặt Máy ĐHND dòng inverter 1 chiều lạnh loại treo tường Gas R32. Điện nguồn : 1P/220-240V/50Hz 5,2 kW	máy	6,000	3.120.739	18.724.434
19	Lắp đặt Máy ĐHND dòng inverter 1 chiều lạnh loại treo tường Gas R32. Điện nguồn : 1P/220-240V/50Hz 7,1 kW	máy	4,000	3.120.739	12.482.956
20	Gia công và lắp đặt khung giá đỡ dàn nóng	tấn	0,234	43.718.481	10.230.125
XI	NHÀ NGHỈ CÔNG NHÂN				209.623.799
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				154.679.995
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCCB 10kA 4P 63A T/Adj "kWh Meter 3P4W .../5A, Digital LCD Display, RS485" Biến dòng MCT 63/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chì NGÕ RA MCB 6kA 1P 32A RCBO 6kA 1P+N 20A MCB 6kA 1P 16A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
2	TỦ ĐIỆN DB-GF.01 (Cấp nguồn phòng nghỉ nhân viên 01) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
3	TỦ ĐIỆN DB-GF.02 (Cấp nguồn phòng nghỉ nhân viên 02) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGÕ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
4	TỦ ĐIỆN DB-GF.03 (Cấp nguồn phòng nghỉ nhân viên 03) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGỒ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGỒ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
5	TỦ ĐIỆN DB-GF.04 (Cấp nguồn phòng nghỉ nhân viên 04) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGỒ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGỒ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
6	TỦ ĐIỆN DB-GF.05 (Cấp nguồn phòng nghỉ nhân viên 05) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGỒ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGỒ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
7	TỦ ĐIỆN DB-GF.06 (Cấp nguồn phòng nghỉ nhân viên 06) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGỒ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGỒ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
8	TỦ ĐIỆN DB-GF.07 (Cấp nguồn phòng nghỉ nhân viên 07) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGỒ VÀO MCB 6kA 2P 32A NGỒ RA MCB 4.5kA 1P 16A RCBO 4.5kA 1P+N 20A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
9	Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	Bộ	1,000	1.680.000	1.680.000
10	Hộp phối quang ODF - 8FO	Bộ	1,000	318.182	318.182
11	modem wifi c/w switch	Bộ	7,000	1.172.727	8.209.089
12	SWITCH 4 PORT PoE (4 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	1,000	650.000	650.000

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
				1.227.273	1.227.273
13	Camera Dome IP thân tròn, loại cố định	Bộ	1,000		
14	Loa âm trần 6W	Cái	1,000	263.636	263.636
15	Máy ĐHND dòng inverter 1 chiều lạnh loại treo tường Gas R32. Điện nguồn : 1P/220-240V/50Hz 5,2 kW	máy	7,000	16.454.545	115.181.815
16	Khung đỡ dàn nóng	m	29,000	150.000	4.350.000
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				54.943.804
1	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF	tủ	1,000	702.340	702.340
2	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.01 (Cấp nguồn phòng nghỉ nhân viên 01)	tủ	1,000	702.340	702.340
3	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.02 (Cấp nguồn phòng nghỉ nhân viên 02)	tủ	1,000	702.340	702.340
4	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.03 (Cấp nguồn phòng nghỉ nhân viên 03)	tủ	1,000	702.340	702.340
5	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.04 (Cấp nguồn phòng nghỉ nhân viên 04)	tủ	1,000	702.340	702.340
6	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.05 (Cấp nguồn phòng nghỉ nhân viên 05)	tủ	1,000	702.340	702.340
7	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.06 (Cấp nguồn phòng nghỉ nhân viên 06)	tủ	1,000	702.340	702.340
8	Lắp đặt TỦ ĐIỆN DB-GF.07 (Cấp nguồn phòng nghỉ nhân viên 07)	tủ	1,000	702.340	702.340
9	Lắp đặt Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	1 tủ	1,000	312.656	312.656
10	Lắp đặt Hộp phối quang ODF - 8FO	1 bộ ODF	1,000	287.880	287.880
11	Lắp đặt modem wifi c/w switch	1 thiết bị	7,000	2.619.634	18.337.438
12	Lắp đặt SWITCH 4 PORT PoE (4 CỒNG 10/100/1000 Mbps)	1 thiết bị	1,000	2.619.634	2.619.634
13	Lắp đặt Camera Dome IP thân tròn, loại cố định	thiết bị	1,000	726.187	726.187
14	Lắp đặt Loa âm trần 6W	1 loa	1,000	227.312	227.312
15	Lắp đặt Máy ĐHND dòng inverter 1 chiều lạnh loại treo tường Gas R32. Điện nguồn : 1P/220-240V/50Hz 5,2 kW	máy	7,000	502.101	3.514.707
16	Gia công, lắp đặt Khung đỡ dàn nóng	tấn	0,618	37.701.084	23.299.270
XII	TRẠM PCCC				44.376.357
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				43.895.454

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGỒ VÀO MCB 18kA 4P 50A NGỒ RA RCBO 6kA 1P+N 20A MCB 6kA 1P 16A MCB 6kA 1P 25A MCB 6kA 3P 25A	Tủ	1,000	9.750.000	9.750.000
2	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI DB-GF.01 Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 8 Line NGỒ VÀO MCB 6kA 2P 25A NGỒ RA RCBO 4.5kA 1P+N 20A MCB 4.5kA 1P 16A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
3	Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 10U	Bộ	1,000	1.680.000	1.680.000
4	Hộp nối dây IDF 10 Pair	Bộ	1,000	136.364	136.364
5	Hộp phối quang ODF - 4FO	Bộ	2,000	140.909	281.818
6	Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	Bộ	1,000	500.000	500.000
7	Switch 4 Port	Bộ	1,000	650.000	650.000
8	SWITCH 4 PORT PoE (4 CỒNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	1,000	650.000	650.000
9	Camera IP thân dài, loại cố định	Bộ	2,000	1.090.909	2.181.818
10	Loa nền gắn tường 15W	Cái	2,000	850.909	1.701.818
11	Máy ĐHND dòng inverter 1 chiều lạnh loại treo tường Gas R32. Điện nguồn : 1P/220-240V/50Hz 7,1 kW	máy	1,000	23.363.636	23.363.636
12	Khung đỡ dàn nóng	bộ	1,000	150.000	150.000
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				480.903
1	Gia công và lắp đặt giá đỡ ống điều hòa không khí	tấn	0,011	43.718.481	480.903
XIII	TRẠM CẢN 1				20.076.977
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				8.271.819
1	TỦ ĐIỆN DB-1F.05 (Cấp nguồn phòng điều hành lầu 01)" Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 6 Line NGỒ VÀO MCB 6kA 4P 50A NGỒ RA RCBO 4.5kA 1P+N 20A MCB 4.5kA 1P 16A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
2	Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 6U	Bộ	1,000	1.047.273	1.047.273

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
3	Hộp nối dây IDF 10 Pair	Bộ	1,000	136.364	136.364
4	Hộp phối quang ODF - 4FO	Bộ	1,000	140.909	140.909
5	Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	Bộ	1,000	500.000	500.000
6	Switch 4 Port	Bộ	1,000	650.000	650.000
7	SWITCH 4 PORT PoE (4 CÔNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	1,000	650.000	650.000
8	Camera Dome IP tròn, loại cố định	Bộ	1,000	1.227.273	1.227.273
9	Loa thùng gắn tường 10W	Cái	1,000	1.070.000	1.070.000
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				11.805.158
1	Lắp đặt tủ điện hạ thế, tủ đấu dây, tủ điều khiển máy cắt	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
2	Lắp đặt tủ thiết bị	1 tủ	1,000	343.250	343.250
3	Lắp đặt phiên đấu dây vào khung giá. Loại phiên đấu cáp thoại, cáp tin hiệu	1 phiên	1,000	23.120	23.120
4	Hàn nối ODF cáp sợi quang, loại cáp quang <=8 FO	1 bộ ODF	1,000	721.819	721.819
5	Lắp đặt thiết bị mạng. Loại thiết bị Modem/Converter	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
6	Lắp đặt thiết bị mạng. Loại thiết bị Modem/Converter	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
7	Lắp đặt thiết bị mạng. Loại thiết bị Modem/Converter	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
8	Lắp đặt thiết bị của hệ thống camera, lắp đặt Camera	thiết bị	1,000	723.821	723.821
9	Lắp đặt hiệu chỉnh loa. Loại loa gắn trần và loa treo cột, tường (3w - 30w)	1 loa	1,000	231.766	231.766
					20.076.977
XIV	TRẠM CÁN 2				8.271.819
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				
1	TỦ ĐIỆN DB-1F.05 (Cấp nguồn phòng điều hành lầu 01) Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 6 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 4P 50A NGÕ RA RCBO 4.5kA 1P+N 20A MCB 4.5kA 1P 16A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
2	Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 6U	Bộ	1,000	1.047.273	1.047.273
3	Hộp nối dây IDF 10 Pair	Bộ	1,000	136.364	136.364
4	Hộp phối quang ODF - 4FO	Bộ	1,000	140.909	140.909
5	Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	Bộ	1,000	500.000	500.000
6	Switch 4 Port	Bộ	1,000	650.000	650.000
7	SWITCH 4 PORT PoE (4 CÔNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	1,000	650.000	650.000
8	Camera Dome IP tròn, loại cố định	Bộ	1,000	1.227.273	1.227.273
9	Loa thùng gắn tường 10W	Cái	1,000	1.070.000	1.070.000
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				11.805.158

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Lắp đặt tủ điện hạ thế, tủ đầu dây, tủ điều khiển máy cắt	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
2	Lắp đặt tủ thiết bị	1 tủ	1,000	343.250	343.250
3	Lắp đặt phiên đầu dây vào khung giá. Loại phiên đầu cáp thoại, cáp tín hiệu	1 phiên	1,000	23.120	23.120
4	Hàn nối ODF cáp sợi quang, loại cáp quang <=8 FO	1 bộ ODF	1,000	721.819	721.819
5	Lắp đặt thiết bị mạng. Loại thiết bị Modem/Converter	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
6	Lắp đặt thiết bị mạng. Loại thiết bị Modem/Converter	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
7	Lắp đặt thiết bị mạng. Loại thiết bị Modem/Converter	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
8	Lắp đặt thiết bị của hệ thống camera, lắp đặt Camera	thiết bị	1,000	723.821	723.821
9	Lắp đặt hiệu chỉnh loa. Loại loa gắn trần và loa treo cột, tường (3w - 30w)	1 loa	1,000	231.766	231.766
XV	CÔNG VÀO				127.607.393
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				77.853.636
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCB 6kA 4P 50A *kWh Meter 3P4W .../5A, Digital LCD Display, RS485" Biến dòng MCT 50/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chỉ NGÕ RA RCBO 4.5kA 1P+N 20A MCB 4.5kA 1P 25A MCB 4.5kA 1P 16A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000
2	TỦ DB-GF.01, DB-GF.02, DB-GF.03, DB-GF.04 Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCB 4.5kA 2P 25A Biến dòng MCT 25/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chỉ NGÕ RA RCBO 4.5kA 1P+N 20A MCB 4.5kA 1P 16A	Tủ	4,000	8.250.000	33.000.000
3	Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	Bộ	5,000	1.680.000	8.400.000
4	Switch 4 Port	Bộ	5,000	650.000	3.250.000
5	Phiên đầu dây điện thoại 10 Pair	Bộ	5,000	136.364	681.820

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
6	SWITCH 8 PORT MANAGED	Bộ	1,000	2.901.818	2.901.818
7	SWITCH 4 PORT PoE (4 CỒNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	5,000	650.000	3.250.000
8	Camera IP thân dài, loại cố định	Bộ	20,000	1.090.909	21.818.180
9	Loa nén gắn tường 15W	Cái	2,000	850.909	1.701.818
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				49.753.757
1	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF	tủ	1,000	901.421	901.421
2	Lắp đặt TỦ DB-GF.01, DB-GF.02, DB-GF.03, DB-GF.04	tủ	4,000	901.421	3.605.684
3	Lắp đặt Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	1 tủ	5,000	343.250	1.716.250
4	Lắp đặt Switch 4 Port	1 thiết bị	5,000	2.630.762	13.153.810
5	Lắp đặt Phiến đầu dây điện thoại 10 Pair	1 phiến	5,000	23.120	115.600
6	Lắp đặt SWITCH 8 PORT MANAGED	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
7	Lắp đặt SWITCH 4 PORT PoE (4 CỒNG 10/100/1000 Mbps)	1 thiết bị	5,000	2.630.762	13.153.810
8	Lắp đặt Camera IP thân dài, loại cố định	thiết bị	20,000	723.821	14.476.420
XVI	CÔNG RA				102.014.508
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				61.221.818
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGỒ VÀO MCB 6kA 4P 50A "kWh Meter 3P4W .../5A, Digital LCD Display, RS485" Biến dòng MCT 50/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chi NGỒ RA RCBO 4.5kA 1P+N 20A MCB 4.5kA 1P 25A MCB 4.5kA 1P 16A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
2	TỦ DB-GF.01, DB-GF.02, DB-GF.03 Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi (Composite Enclosure) NGÕ VÀO MCB 4.5kA 2P 25A Biến dòng MCT 25/5A Đèn hiển thị pha Cầu Chì NGÕ RA RCBO 4.5kA 1P+N 20A MCB 4.5kA 1P 16A	Tủ	3,000	8.250.000	24.750.000
3	Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	Bộ	4,000	1.680.000	6.720.000
4	Switch 4 Port	Bộ	4,000	650.000	2.600.000
5	Phiến đầu dây điện thoại 10 Pair	Bộ	4,000	136.364	545.456
6	SWITCH 4 PORT MANAGED	Bộ	1,000	2.000.000	2.000.000
7	SWITCH 4 PORT PoE (4 CÔNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	4,000	650.000	2.600.000
8	Camera IP thân dài, loại cố định	Bộ	16,000	1.090.909	17.454.544
9	Loa nén gắn tường 15W	Cái	2,000	850.909	1.701.818
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				40.792.690
1	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF	tủ	1,000	901.421	901.421
2	Lắp đặt TỦ DB-GF.01, DB-GF.02, DB- GF.03	tủ	3,000	901.421	2.704.263
3	Lắp đặt Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	1 tủ	4,000	343.250	1.373.000
4	Lắp đặt Switch 4 Port	1 thiết bị	4,000	2.630.762	10.523.048
5	Lắp đặt Phiến đầu dây điện thoại 10 Pair	1 phiến	4,000	23.120	92.480
6	Lắp đặt SWITCH 4 PORT MANAGED	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
7	Lắp đặt SWITCH 4 PORT PoE (4 CÔNG 10/100/1000 Mbps)	1 thiết bị	4,000	2.630.762	10.523.048
8	Lắp đặt Camera IP thân dài, loại cố định	thiết bị	16,000	723.821	11.581.136
9	Lắp đặt Loa nén gắn tường 15W	1 loa	2,000	231.766	463.532
XVII	NHÀ BẢO VỆ				11.934.929
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				6.456.364
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 10 Line NGÕ VÀO MCB 6kA 4P 50A NGÕ RA RCBO 4.5kA 1P+N 20A MCB 4.5kA 1P 16A	Tủ	1,000	2.850.000	2.850.000

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
2	modem wifi c/w switch	Bộ	1,000	1.172.727	1.172.727
3	Phiến đầu dây điện thoại 10 Pair	Bộ	1,000	136.364	136.364
4	Camera Dome IP tròn, loại cố định	Bộ	1,000	1.227.273	1.227.273
5	Loa thùng gắn tường 10W	Cái	1,000	1.070.000	1.070.000
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				5.478.565
1	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
2	Lắp đặt modem wifi c/w switch	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
3	Lắp đặt Phiến đầu dây điện thoại 10 Pair	1 phiến	1,000	23.120	23.120
4	Lắp đặt Camera Dome IP tròn, loại cố định	thiết bị	1,000	723.821	723.821
5	Lắp đặt Loa thùng gắn tường 10W	1 loa	1,000	231.766	231.766
XVIII	VĂN PHÒNG HẢI QUAN				123.940.699
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				104.741.818
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ lắp nổi NGÕ VÀO MCB 18kA 4P 63A NGÕ RA RCBO 6kA 1P+N 20A MCB 6kA 1P 16A MCB 6kA 1P 25A MCB 6kA 3P 25A	Tủ	1,000	7.500.000	7.500.000
2	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI DB-GF.01 Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Nhân công lắp đặt + Phụ kiện Vỏ tủ lắp nổi NGÕ VÀO MCB 6kA 4P 25A NGÕ RA RCBO 4.5kA 1P+N 20A MCB 4.5kA 1P 16A	Tủ	1,000	6.750.000	6.750.000
3	Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 10U	Bộ	1,000	1.680.000	1.680.000
4	Hộp nối dây IDF 10 Pair	Bộ	1,000	136.364	136.364
5	Hộp phối quang ODF - 4FO	Bộ	1,000	140.909	140.909
6	Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	Bộ	1,000	500.000	500.000
7	Switch 4 Port	Bộ	1,000	650.000	650.000
8	SWITCH 4 PORT PoE (4 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	1,000	650.000	650.000
9	Camera IP thân dài, loại cố định	Bộ	2,000	1.090.909	2.181.818
10	Loa nền gắn tường 15W	Cái	3,000	850.909	2.552.727
11	Máy DHND dòng inverter 1 chiều lạnh loại treo tường Gas R32. Điện nguồn : 1P/220-240V/50Hz 2,8 kW	máy	1,000	8.454.545	8.454.545

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
12	Máy ĐHND dòng inverter 1 chiều lạnh loại Casette âm trần 4 hướng thổi Gas R410A . Điện nguồn : 1P/220-240V/50Hz 7,1 kW	máy	1,000	33.545.455	33.545.455
13	Máy ĐHND dòng inverter 1 chiều lạnh loại Casette âm trần 4 hướng thổi Gas R410A . Điện nguồn : 1P/220-240V/50Hz 12,3 kW	máy	1,000	40.000.000	40.000.000
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thí nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				19.198.881
1	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
2	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI DB-GF.01	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
3	Lắp đặt Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 10U	1 tủ	1,000	343.250	343.250
4	Lắp đặt Hộp nối dây IDF 10 Pair	1 phiên	1,000	23.120	23.120
5	Lắp đặt hộp phối quang ODF - 4FO	1 bộ ODF	1,000	721.819	721.819
6	Lắp đặt Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	1 phiên	1,000	23.120	23.120
7	Lắp đặt Switch 4 Port	1 phiên	1,000	23.120	23.120
8	Lắp đặt SWITCH 4 PORT PoE (4 CỔNG 10/100/1000 Mbps)	1 phiên	1,000	23.120	23.120
9	Lắp đặt Camera IP thân dài, loại cố định	thiết bị	2,000	723.821	1.447.642
10	Lắp đặt Loa nền gắn tường 15W	1 loa	3,000	231.766	695.298
11	Lắp đặt Máy ĐHND dòng inverter 1 chiều lạnh loại treo tường Gas R32. Điện nguồn : 1P/220-240V/50Hz 2,8 kW	máy	1,000	3.120.739	3.120.739
12	Lắp đặt Máy ĐHND dòng inverter 1 chiều lạnh loại Casette âm trần 4 hướng thổi Gas R410A . Điện nguồn : 1P/220-240V/50Hz 7,1 kW	máy	1,000	3.120.739	3.120.739
13	Lắp đặt Máy ĐHND dòng inverter 1 chiều lạnh loại Casette âm trần 4 hướng thổi Gas R410A . Điện nguồn : 1P/220-240V/50Hz 12,3 kW	máy	1,000	3.120.739	3.120.739
14	Gia công và lắp đặt giá đỡ dàn nóng	tần	0,064	43.718.481	2.797.983
XIX	TRẠM CẤP NHIÊN LIỆU				29.132.022
	Chi phí mua sắm thiết bị; Chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn				15.645.454

Hạng mục: Thiết bị - MEP

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF Thanh cái, dây dẫn, phụ kiện lắp đặt Vỏ tủ âm tường 26 Line NGÕ VÀO MCCB 6kA 4P 50A NGÕ RA MCB 4.5kA 3P 25A RCBO 4.5kA 1P+N 20A MCB 4.5kA 1P 16A RCCB 4.5kA 3P+1N 25A	Tủ	1,000	3.750.000	3.750.000
2	Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	Bộ	1,000	1.680.000	1.680.000
3	Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	Bộ	1,000	500.000	500.000
4	Switch 4 Port	Bộ	1,000	650.000	650.000
5	Phiến đầu dây điện thoại 10 Pair	Bộ	1,000	136.364	136.364
6	SWITCH 8 PORT PoE (8 CỒNG 10/100/1000 Mbps)	Bộ	1,000	2.863.636	2.863.636
7	Camera IP thân dài, loại cố định	Bộ	4,000	1.090.909	4.363.636
8	Loa nén gắn tường 15W	Cái	2,000	850.909	1.701.818
	Chi phí lắp đặt thiết bị và thi nghiệm, hiệu chỉnh thiết bị				13.486.568
1	Lắp đặt TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI CHÍNH FDB-GF	tủ	1,000	1.869.096	1.869.096
2	Lắp đặt Tủ Rack trung tâm mạng, điện thoại 19" 10U	1 tủ	1,000	343.250	343.250
3	Lắp đặt Bộ thiết bị (ADSL + Wifi + Voip)	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
4	Lắp đặt Switch 4 Port	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
5	Lắp đặt Phiến đầu dây điện thoại 10 Pair	1 phiến	1,000	23.120	23.120
6	Lắp đặt SWITCH 8 PORT PoE (8 CỒNG 10/100/1000 Mbps)	1 thiết bị	1,000	2.630.762	2.630.762
7	Lắp đặt Camera IP thân dài, loại cố định	thiết bị	4,000	723.821	2.895.284
8	Lắp đặt Loa nén gắn tường 15W	1 loa	2,000	231.766	463.532
	Tổng cộng				4.925.621.808