

Số: 96 /2022/CBTT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 06 năm 2022

V/v: Công bố thông tin

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- TRUNG TÂM LƯU KÝ CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM

1. Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi
(tên cũ: Công ty Cổ phần Bất động sản Netland)
- Mã chứng khoán : NRC
 - Địa chỉ trụ sở chính : Số 3 Trần Nhật Duật, P. Tân Định, Q.1, TP. Hồ Chí Minh
 - Điện thoại : (84-28) 3622 1399
 - E-mail : info@danhkhoi.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công bố thông tin Thông báo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/06/2022 tại đường dẫn <https://danhkhoi.com.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-3/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

Phó Tổng giám đốc



CÔNG TY
CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN
DANH KHÔI
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

NGUYỄN HỮU QUANG

THÔNG BÁO

Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN DANH KHÔI**
- Tên viết tắt: **TẬP ĐOÀN DANH KHÔI**
- Địa chỉ trụ sở chính: 03 Trần Nhật Duật, Phường Tân Định, Quận 1, TPHCM
- Số điện thoại: (84-28) 3622 1399 Website: www.danhkhoi.com.vn
- Vốn điều lệ: 881.886.860.000 đồng.
- Mã cổ phiếu: NRC
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Gia Định.
Số hiệu tài khoản: 124634218
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0312695565 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM cấp lần đầu ngày 19/03/2014, cấp thay đổi lần thứ 14 ngày 14/03/2022.
- Ngành nghề kinh doanh chính: Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất. Mã ngành: 6820
- Sản phẩm/dịch vụ chính: Môi giới và kinh doanh Bất động sản
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành):
Không

II. Phương án phát hành

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 88.188.686 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 88.188.686 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 4.409.434 cổ phiếu.
- Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 44.094.340.000 đồng.
- Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:5 (cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu sẽ được nhận được 5 cổ phiếu mới)
- Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối ghi nhận trên báo cáo tài chính kiểm toán hợp nhất tại thời điểm 31/12/2021: 270.285.196.542 đồng. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối ghi nhận trên báo cáo tài chính kiểm toán Công ty Mẹ tại thời điểm 31/12/2021: 270.088.077.090 đồng.



10. Phương án làm tròn, xử lý cổ phiếu lẻ: số cổ phiếu phát hành sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị, phần lẻ thập phân sẽ bị hủy bỏ. Ví dụ: tại ngày chốt danh sách thực hiện quyền, cổ đông A sở hữu 625 cổ phần. Theo tỷ lệ thực hiện quyền 100:5, cổ đông A nhận được số lượng cổ phiếu mới là $625 \times 5 / 100 = 31,25$ cổ phiếu. Căn cứ quy định xử lý cổ phiếu lẻ, thì cổ đông A sẽ nhận được 31 cổ phiếu mới, phần lẻ 0,25 sẽ bị hủy bỏ.

11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 04/07/2022

12. Địa điểm thực hiện:

- Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
- Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Trụ sở Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi, địa chỉ: 89 Phan Đình Phùng, Phường 17, quận Phú Nhuận, TP.HCM và xuất trình chứng minh nhân dân/Căn cước công dân hoặc giấy đăng ký sở hữu khác theo quy định.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN DANH KHÔI
CHỦ TỊCH HĐQT



LÊ THỐNG NHẤT

