

Số: 51 /2022/CV-TNS

Hà Nội, ngày 02 tháng 6. năm 2022

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC NĂM 2021**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

**I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành**

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings
2. Tên viết tắt: TNS HOLDINGS
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội
4. Số điện thoại: 024 37307 3099 Fax: Không có Website: [tnsholdings.vn](http://tnsholdings.vn)
5. Vốn điều lệ: 345.507.370.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi lăm tỷ năm trăm linh bảy triệu ba trăm bảy mươi ngàn đồng)
6. Mã cổ phiếu: TN1
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam – Chi nhánh Long Biên  
Số hiệu tài khoản: 03401010333556.
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0106673358 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 23/10/2014, cấp thay đổi lần thứ 17 ngày 17/01/2022.  
- Ngành nghề kinh doanh chính: Tư vấn, môi giới, đầu giá bất động sản, đầu giá quyền sử dụng đất (Chi tiết: Hoạt động của đại lý kinh doanh bất động sản và môi giới; Trung gian trong việc mua, bán hoặc cho thuê bất động sản trên cơ sở phí hoặc hợp đồng; Quản lý bất động sản trên cơ sở phí hoặc hợp đồng; Sàn giao dịch bất động sản). Mã ngành: 6820.  
- Sản phẩm/dịch vụ chính: Tư vấn, môi giới, đầu giá bất động sản, đầu giá quyền sử dụng đất.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không
10. Tổ chức phát hành thuộc ngành, nghề kinh doanh có điều kiện mà pháp luật chuyên ngành quy định phải có chấp thuận của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về việc phát hành: Không.

**II. Phương án phát hành**

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings.
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 34.550.737 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 34.550.737 cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 8.637.684 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 86.376.840.000 đồng.

8. Tỷ lệ thực hiện quyền: **100:25** (Cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu được nhận thêm 25 cổ phiếu mới).

9. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến hết năm 2021.

10. Phương án xử lý phân lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu mới phát hành sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần lẻ thập phân phát sinh (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.

*Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách, cổ đông A sở hữu 125 cổ phiếu sẽ được nhận thêm  $((125 \times 25)/100 = 31,25$  cổ phiếu). Do làm tròn xuống đến hàng đơn vị nên cổ đông A chỉ nhận được 31 cổ phiếu mới, phần cổ phiếu lẻ (0,25 cổ phiếu) sẽ bị hủy bỏ.*

11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: **17.1.6../2022**.

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TNS HOLDINGS  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**

(Chữ ký, họ tên, đóng dấu)



**Nguyễn Việt Sơn**

**BỘ TÀI CHÍNH**  
**ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 3319 /UBCK-QLCB  
V/v phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của  
TN1

Hà Nội, ngày 01 tháng 6 năm 2022

Kính gửi: Công ty cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo Báo cáo phát hành số 48/2022/CV-TNS ngày 26/5/2022 của Công ty cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings (Mã cổ phiếu: TN1 – niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh). Sau khi xem xét, UBCKNN có ý kiến như sau:

1. UBCKNN đã công bố trên trang thông tin điện tử của UBCKNN về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty. Phương án phát hành cổ phiếu của Công ty được thực hiện theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2022 số 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/4/2022, Nghị quyết HĐQT số 07/2022/NQ-HĐQT ngày 16/5/2022 và quy định của pháp luật.

2. UBCKNN đề nghị Công ty thực hiện việc báo cáo và công bố thông tin theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện. /.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HSX;
- VSD;
- Vụ GSDC;
- Lưu: VT, QLCB (06b).

**TL. CHỦ TỊCH**  
**VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN**



**Bùi Hoàng Hải**