

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG VÀ ĐẦU TƯ VISICONS**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

-----***-----

Số: 255 TB/VC6-CBTT

V/v: Chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền
nhận cổ tức năm 2021 bằng cổ phiếu và Báo
cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của VC6

Hà Nội, ngày 22 tháng 6 năm 2022

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

1. Tên tổ chức: **Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Visicons**
- Mã chứng khoán: VC6
- Địa chỉ: Tầng 5 Tòa nhà 29T2 - Phố Hoàng Đạo Thúy –
P. Trung Hoà – Q. Cầu Giấy – Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024.62513155 Fax: 024.62513156
- Email: vc6@visicons.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

2.1/ Nghị quyết số 22NQ/VC6-HĐQT ngày 22/6/2022 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Visicons về việc: “Kế hoạch chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2021 bằng cổ phiếu”.

2.2/ Ngày Đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2021 bằng cổ phiếu cho Cổ đông Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Visicons (Mã chứng khoán: VC6): **12/07/2022**.

2.3/ Báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức số 226/BC-VC6 ngày 07/6/2022 của Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Visicons theo đề nghị của Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước tại Văn bản số: 3677/UBCK-QLCB ngày 15/6/2022 về việc: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của VC6.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 22/06/2022 tại đường dẫn: www.visicons.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Văn bản số 3677/UBCK-QLCB ngày 15/6/2022 của Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước;
- Nghị quyết số 22NQ/VC6-HĐQT ngày 22/6/2022 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần VISICONS;
- Báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức số 226/BC-VC6 ngày 07/6/2022 của Công ty CP VISICONS.

Nơi nhận: *Phụ*

- Như trên;
- Lưu CBTT, HC

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hoàng Hoa Cường

VISICONS
Số CV đến: 65
Ngày: 16/6/22
L/đạo chỉ đạo:
Đ/v chủ trì: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Đ/v phối hợp:
Y/c giải quyết: T. hạn h. thành
TGD duyệt:

BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3677/UBCK-QLCB
V/v phát hành cổ phiếu
để trả cổ tức của VC6

Hà Nội, ngày 15 tháng 6 năm 2022

Kính gửi: CTCP Xây dựng và Đầu tư VISICONS

Về tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức kèm theo Báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức số 226/BC-VC6 ngày 7/6/2022 của CTCP Xây dựng và Đầu tư VISICONS (Công ty/HNX: VC6). Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) có ý kiến như sau:

1. UBCKNN đã công bố thông tin về việc nhận được tài liệu phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty trên trang thông tin điện tử www.ssc.gov.vn.
2. Phương án phát hành của Công ty thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 ngày 31/3/2022; Quyết định Hội đồng quản trị số 21 QĐ/VC6-HĐQT ngày 7/6/2022 của Công ty và các quy định của pháp luật.
3. Đề nghị Công ty thực hiện báo cáo và công bố thông tin về việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết./.

- Nơi nhận:**
- Như trên;
 - PCT V.T.C.Phương (để b/c);
 - HNX;
 - VSD;
 - GSĐC;
 - Lưu: VT, QLCB (07b).

TL. CHỦ TỊCH
VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Bùi Hoàng Hải

NGHỊ QUYẾT

V/v: Kế hoạch chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền
nhận cổ tức năm 2021 bằng cổ phiếu

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP XÂY DỰNG & ĐẦU TƯ VISICONS

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Visicons;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 ngày 31/3/2022 của Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Visicons;
- Căn cứ Văn bản số 3677/UBCK-QLCB ngày 15/6/2022 của Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước về việc: phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của VC6;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần VISICONS ngày 20/6/2022,

QUYẾT NGHỊ:

ĐIỀU 1. Thông qua kế hoạch chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2021 cho cổ đông hiện hữu của Công ty CP Xây dựng và Đầu tư Visicons, cụ thể như sau:


1. Ngày đăng ký cuối cùng: **12/07/2022**
 2. Lý do và mục đích: Trả cổ tức năm 2021 bằng cổ phiếu, tỷ lệ 10%
 3. Nội dung cụ thể: Trả cổ tức năm 2021 bằng cổ phiếu.
 - Tỷ lệ thực hiện: 10% (Người sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 10 cổ phiếu mới)
 - Nguyên tắc làm tròn và xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.
VD: Cổ đông A sở hữu 1256 cổ phần, với tỷ lệ thực hiện quyền là: 10:100 thì số cổ phần mà cổ đông A nhận được là: $1256 * 10 / 100 = 125,60$ cổ phần. Theo nguyên tắc làm tròn trên số cổ phần mới của cổ đông A được nhận là 125 cổ phần. Số cổ phần lẻ (0,60 cổ phần) sẽ được hủy bỏ.
- Địa điểm thực hiện:
- + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.



+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu chứng khoán làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Trụ sở chính của Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Visicons (Địa chỉ: Tầng 5 Tòa nhà 29T2, phố Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội) vào các ngày làm việc trong tuần. Khi đến thực hiện thủ tục, xuất trình Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần và Thẻ căn cước công dân/ Chứng minh nhân dân.

ĐIỀU 2. Hội đồng quản trị giao cho Tổng Giám đốc chỉ đạo tổ chức thực hiện thủ tục chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2021 bằng cổ phiếu cho Cổ đông hiện hữu của Công ty cổ phần Xây dựng Đầu tư Visicons tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam và thực hiện các công việc liên quan theo hướng dẫn của Ủy Ban chứng khoán Nhà nước tại văn bản số 3677/UBCK-QLCB ngày 15/6/2022 về việc “Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của VC6” đúng các quy định của Luật Doanh nghiệp, pháp luật Chứng khoán và Điều lệ Công ty.

ĐIỀU 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các ông/bà thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các phòng ban, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận: 

- Như điều 3;
- UBCKNN, VSD, HNX;
- Lưu HC, QHCD.



TRẦN VĂN KHÁNH

Số: 226./BC-VC6

Hà Nội, ngày 07 tháng 6 năm 2022

BÁO CÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Visicons
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5 Tòa nhà 29T2 – phố Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
3. Điện thoại: 024.62513155 Fax: 024.62513156 Website: www.visicons.vn
4. Vốn điều lệ: 80.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám mươi tỷ đồng).
5. Mã cổ phiếu: VC6
6. Nơi mở tài khoản thanh toán: Công ty cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Đầu tư và phát triển Việt Nam - BSC Số hiệu tài khoản: 002C138686
7. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Mã số doanh nghiệp 0100105503 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội cấp lần đầu ngày 17/07/2000, cấp thay đổi lần thứ 11 ngày 01/02/2021.

- Ngành nghề kinh doanh chính, Mã ngành:

STT	Ngành nghề kinh doanh chính	Mã ngành
1	Xây dựng nhà để ở	4101
2	Xây dựng nhà không để ở	4102
3	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Xây dựng đường dây và trạm biến thế đến 35Kv, lắp đặt kết cấu thép, các thiết bị cơ điện, nước, điều hòa không khí, thông tin tín hiệu Nhận thầu xây lắp các công trình dân dụng và công nghiệp, công trình kỹ thuật hạ tầng, các khu đô thị và khu công nghiệp, thi công các loại nền móng, công trình có quy mô lớn, các công trình đường giao thông, cầu, đường bộ, các công trình thủy lợi quy mô vừa (kênh, mương, đê kè, cống, trạm bơm) - Xây dựng công trình công nghiệp: Nhà máy lọc dầu, các xưởng hóa chất... - Xây dựng công trình cửa: Đường thủy, bến cảng và các công trình trên sông, các cảng du lịch, cửa cống ..., đập và đê ... - Xây dựng đường hầm ... - Xây dựng công trình thể thao ngoài trời ... - Xây dựng các công trình viễn thông	4299



4	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Xây dựng phát triển nhà, Kinh doanh bất động sản	6810
5	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: dịch vụ tư vấn quản lý dự án công trình	7110
6	Hoạt động thiết kế chuyên dụng	7410

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp; Bất động sản thương mại
- 8. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): **Không có**
- 9. Tổ chức phát hành thuộc ngành nghề kinh doanh có điều kiện mà pháp luật chuyên ngành quy định phải có chấp thuận của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về việc phát hành: **Không**

II. Thông tin về cổ phiếu của tổ chức phát hành

1. Cổ phiếu phổ thông

- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 8.000.000 cổ phiếu (Bằng chữ: Tám triệu cổ phiếu).
- Tổng số cổ phiếu đang lưu hành: 8.000.000 cổ phiếu (Bằng chữ: Tám triệu cổ phiếu).
- Tổng giá trị cổ phiếu đang lưu hành (tính theo mệnh giá): 80.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám mươi tỷ đồng).
- Đặc điểm (nêu rõ các đặc điểm hoặc các quyền kèm theo): Không
- Tổng số cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
- Đợt mua lại cổ phiếu gần nhất: Từ ngày 04/8/2008 đến ngày 31/10/2008
- + Số lượng cổ phiếu mua lại: 60.800 cổ phiếu.
- + Ngày kết thúc việc mua lại cổ phiếu: 31/10/2008

2. Cổ phiếu ưu đãi: Không có

III. Mục đích phát hành cổ phiếu:

Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021 theo quyết định đã được thông qua tại Điều 6 Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 ngày 31/3/2022 của Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Visicons.

IV. Phương án phát hành

1. Tên cổ phiếu: **Cổ phiếu Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Visicons**
2. Loại cổ phiếu: **Cổ phiếu phổ thông**
3. Mệnh giá cổ phiếu: **10.000 đồng/01 cổ phiếu** (Bằng chữ: Mười nghìn đồng/một cổ phiếu).
4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: **8.000.000 cổ phiếu** (Bằng chữ: Tám triệu cổ phiếu).
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: **8.000.000 cổ phiếu** (Bằng chữ: Tám triệu cổ phiếu).
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: **800.000 cổ phiếu** (Bằng chữ: Tám trăm nghìn cổ phiếu).
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: **8.000.000.000 đồng** (Bằng chữ: Tám tỷ đồng).
9. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): **10 %**.
10. Tỷ lệ thực hiện quyền: **10% cổ phiếu lưu hành** (Cổ phiếu phát hành cho cổ đông hiện hữu sẽ được phân phối theo phương thức thực hiện quyền theo tỷ lệ 10:01. Theo đó tại ngày chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phần sẽ được hưởng 01 quyền, cổ đông sở hữu 10 quyền sẽ nhận thêm 01 cổ phiếu mới).
11. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối theo Báo cáo tài chính năm 2021

của Công ty đã kiểm toán.

12. Thời gian dự kiến phát hành: Sau khi nhận được chấp thuận cho thực hiện phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Ủy ban chứng khoán Nhà nước (“UBCKNN”), dự kiến trong năm 2022.

13. Nguyên tắc làm tròn và xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

VD: Cổ đông A sở hữu 1256 cổ phần, với tỷ lệ thực hiện quyền là: 10:01 thì số cổ phần mà cổ đông A nhận được là: $1256 * 10 / 100 = 125,60$ cổ phần. Theo nguyên tắc làm tròn trên số cổ phần mới của cổ đông A được nhận là 125 cổ phần. Số cổ phần lẻ (0,60 cổ phần) sẽ được hủy bỏ.

V. Cam kết thực hiện đúng phương án phát hành và quy định của pháp luật

1. Chúng tôi xin đảm bảo rằng những thông tin trong tài liệu báo cáo này là đầy đủ và đúng sự thật, không phải là thông tin không chính xác hoặc thiếu có thể làm cho người mua chịu thiệt hại.

2. Chúng tôi cam kết:

- Nghiên cứu đầy đủ và thực hiện nghiêm chỉnh các văn bản pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán.

- Chịu mọi hình thức xử lý nếu vi phạm các cam kết nêu trên.

VI. Các bên liên quan: Không có

VII. Hồ sơ kèm theo

1. Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 ngày 31/3/2022 của Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Visicons (Điều 6: Thông qua phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021);

2. Quyết định số 21/QĐ/VC6-HĐQT ngày 07/6/2022 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Visicons về việc thông qua triển khai thực hiện phương án phát hành và Hồ sơ phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021;

3. Báo cáo tài chính năm 2021 đã được kiểm toán của Công ty CP Xây dựng và Đầu tư Visicons.

4. Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần thứ 11 ngày 01/02/2021 của Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Visicons.

Hà Nội, ngày 07 tháng 6 năm 2022

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG VÀ ĐẦU TƯ VISICONS**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hoàng Hoa Cường