

Số: ..65.../CV-TCG-O.LG

No.: ..65.../CV-TCG-O.LG

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 06 năm 2022  
Hochiminh City, day.28. month 06 year 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán; Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;  
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.**

**To: State Securities Commission of Vietnam; Vietnam Stock Exchange;  
Hochiminh Stock Exchange.**

- Tên tổ chức/Name of organization:**  
Công ty cổ phần dệt may đầu tư thương mại Thành Công/Thanh Cong Textile Garment Investment Trading JSC.
  - Mã chứng khoán/Stock code: TCM
  - Địa chỉ/Address: 36 Tây Thạnh, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, Tp.HCM
  - Điện thoại liên hệ/Tel.: (08) 38 153 962 Fax: (08) 38 152 757 – (08) 38 154
  - E-mail: tcm@thanhcong.com.vn
- Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:**
  - Thực hiện ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 và quyết định của Hội đồng quản trị, ngày 28/06/2022, Công ty đã chính thức ký hợp đồng kiểm toán với Công ty TNHH PwC Việt Nam để thực hiện việc kiểm toán các báo cáo tài chính của Công ty trong năm tài chính 2022/ Pursuant to authorization of the Annual General Shareholders' Meeting 2022 and resolution of BOD, on June 28<sup>th</sup>, 2022, Thanh Cong has signed auditing service contract with PwC Vietnam. Accordingly, PwC Vietnam is the independent auditor who conducts auditing financial statement of Thanh Cong in the fiscal year 2022.
  - Ngày 27/06/2022, HĐQT Công ty đã phê duyệt thực hiện giao dịch với bên có liên quan- Công ty TNHH E.Land Việt Nam, một công ty do cổ đông chiến lược E-Land Asia Holdings. Pte. sở hữu toàn bộ vốn điều lệ, chi tiết và thông tin giao dịch theo Quyết định của HĐQT đính kèm/ On 27<sup>th</sup> June, 2022, the BOD approved to conduct a transaction with related party- E.Land Vietnam Corp., a subsidiary entirely owned by shareholder E-Land Asia Holdings. Pte, kindly find further details as the Board Decision attached to this disclosure.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 28/06/2022 tại đường dẫn [www.thanhcong.com.vn](http://www.thanhcong.com.vn), xem mục Quan hệ cổ đông/ This information was published on the Company's website on 28 June, 2022, as in the link [www.thanhcong.com.vn](http://www.thanhcong.com.vn), refer to the Investor Relation section.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

Quyết định số 9A/2022/QĐ-HĐQT ngày 27/06/2022/ Board Decision no. 9A/2022/QĐ-HĐQT dated 27 June, 2022.

**Nơi nhận/Recipients:**

- Như trên/hereinabove;
- Lưu: P.NS, P.Pháp chế  
Archive: HR Dept., Legal Dept.

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người UQ CBTT – Giám đốc Pháp chế

Person authorized to disclose information – Chief Legal Officer

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



**TỰ NHỊ THỊ THU SA**

Số: 9A/2022/QĐ-HĐQT

TP.HCM, ngày 27 tháng 06 năm 2022

HCM city, June 27, 2022

**QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
BOARD OF DIRECTORS' DECISION**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP DỆT MAY ĐTTM THÀNH CÔNG  
THE BOARD OF DIRECTORS OF THANH CONG TEXTILE GARMENT -  
INVESTMENT - TRADING JSC.**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp hiện hành;  
*Pursuant to the current Enterprise Law;*
- Căn cứ điều lệ Công ty Cổ phần Dệt may ĐT - TM Thành Công;  
*Pursuant to the Charter of Thanh Cong Textile Garment - Investment - Trading JS. Company;*
- Căn cứ Nghị quyết của HĐQT số 09/2022/NQ-HĐQT, ngày 27/06/2022.  
*According to the BOD's Resolution no. 09/2022/NQ-HĐQT dated June 27, 2022.*

**QUYẾT ĐỊNH/DECIDES:**

**Điều 1.** Chấp thuận thực hiện giao dịch giữa Công ty với người có liên quan như sau:

- 1.1. Bên thực hiện giao dịch với Công ty: Công ty TNHH E.Land Việt Nam.
- 1.2. Mỗi quan hệ giữa Bên thực hiện giao dịch với Công ty:
  - Cổ đông chiến lược của Công ty là E-Land Asia Holdings., Pte. Ltd (hiện nắm giữ 44,96% tổng số cổ phần của Công ty) đồng thời là chủ sở hữu toàn bộ phần vốn điều lệ của Bên thực hiện giao dịch;
  - Thành viên HĐQT của Công ty - Ông Lee Eun Hong, là người đại diện cho chủ sở hữu của Bên thực hiện giao dịch, đồng thời là đại diện phần vốn của cổ đông E-Land Asia Holdings., Pte. Ltd tại Công ty.
- 1.3. Loại giao dịch: mua hàng hóa đã qua sử dụng.
- 1.4. Chủng loại và số lượng hàng hóa giao dịch: 139 máy móc, thiết bị của Ngành may (Danh sách chi tiết hàng hóa được đính kèm).
- 1.5. Giá trị giao dịch: 238.830.900 Việt Nam đồng (giá trị tham khảo bằng Đô-la Mỹ: 10.290).

**Article 1.** To approve the execution of the transaction between the Company and the related person as follow:

- 1.1. The Party performing the transaction with the Company: E.Land Viet Nam Company Limited.
- 1.2. The relationship between the Party performing the transaction and the Company:
  - E-Land Asia Holdings., Pte. Ltd is the strategic shareholder of the Company (currently holds 44.96% of the total shares of the Company) and is also the owner of the entire charter capital of the Party performing the transaction;
  - Member of the Board of Directors of the Company - Mr. Lee Eun Hong, who is the representative of the owner of the Party performing the transaction, and is simultaneously the representative of the capital share of the shareholder of E-Land Asia Holdings., Pte. Ltd at the Company.
- 1.3. Type of the transaction: purchase second-hand goods.



- 1.4. *Type and quantity of goods of the transaction: 139 machineries and equipments of Sewing (The detailed list of goods is attached).*
- 1.5. *Value of the transaction: 238,830,900 Vietnamese Dong (the reference value in US dollars: 10,290).*

**Điều 2.** Ủy quyền cho Phó Tổng Giám đốc – Ông Song Jae Ung triển khai việc đàm phán, ký kết, thực hiện giao dịch với bên có liên quan theo quy định của pháp luật, trên nguyên tắc bình đẳng, tự nguyện, đảm bảo lợi ích của Công ty và các cổ đông.

*Article 2. To authorize Deputy General Director – Mr. Song Jae Ung on the implementation of the negotiation, signing and performance of the transaction with related party in accordance with the provisions of law, on the principle of equality, voluntariness, and assurance of interests of the Company and shareholders*

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Tổng giám đốc, các Phó Tổng Giám đốc có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

*Article 3. This Decision is effective from the signing date. All members of BoD, the General Director and Deputy General Directors are responsible to implement this Decision.*

**Nơi nhận/Receivers:**

- CT.HĐQT- the Chairman
- Các thành viên HĐQT – BoD members
- Lưu tại Công ty – file at the Company

Chủ tịch HĐQT

Chairman



**TRẦN NHƯ TÙNG**



**DETAILED LIST OF GOODS**

Attached the BOD's Decision No. 9A/2022/NQ-HDQT dated June 27, 2022

**DANH SÁCH CHI TIẾT HÀNG HÓA**

**Đính kèm Quyết định HDQT số 9A/2022/NQ-HDQT ngày 27/06/2022**

NO	Machine (Tên hàng)	Quantity (Pcs) (số lượng)	New machine purchase price (Giá mua máy mới)		Secondhand machine purchase price (Giá mua máy đã qua sử dụng)		Eland VN price for TC (Giá máy Eland VN bán cho TC)				REMARK GHI CHÚ
			Price (Đơn giá)	Total amount (Tổng cộng)	Market offer (Đơn giá máy cũ trên thị trường)	Total amount (Tổng cộng)	Official offer (USD) (Giá giảm chính thức 30%)	Official offer (VND) (Giá giảm chính thức 30%)	Total amount (USD) (Tổng Cộng)	Total amount (VND) (Tổng Cộng)	
1	Lockstitch Sewing machine . 1 needle LS2- H9000-SD (Máy 1 kim mũi to đồng trục, Mã: LS2- H9000-SD)	42	\$ 430.00	\$ 18,060.00	\$ 215.00	\$ 9,030.00	\$ 171.00	3,968,910.00	\$ 7,182.00	166,694,220	
2	1 needle Lockstitch machine with vertical edge trimmer JK-5559W/B-3B (Máy xén 1 kim, mã: JK-5559WB-2B)	5	\$ 600.00	\$ 3,000.00	\$ 300.00	\$ 1,500.00	\$ 237.00	5,500,770.00	\$ 1,185.00	27,503,850	
3	Overlock machine 2 needle, 4 thread JK- 798E-4 (Máy may 2 kim 4 chỉ mã: JK-798E-4)	5	\$ 590.00	\$ 2,950.00	\$ 295.00	\$ 1,475.00	\$ 204.00	4,734,840.00	\$ 1,020.00	23,674,200	
4	Lockstitch Sewing machine . 1 needle (Máy may 1 kim, mã: JK-SHIRLEY IIINH)	2	\$ 430.00	\$ 860.00	\$ 172.00	\$ 344.00	\$ 171.00	3,968,910.00	\$ 342.00	7,937,820	
5	Long chair (Bàn ghế xoay nệm)	85	\$ 21.00	\$ 1,785.00	\$ 10.00	\$ 850.00	\$ 6.60	153,186.00	\$ 561.00	13,020,810	VL : 60 pcs + HCM 25 pcs
	<b>TOTAL TỔNG CỘNG</b>	<b>139</b>		<b>26,655</b>		<b>13,199</b>			<b>\$ 10,290.00</b>	<b>VND 238,830,900</b>	

