



INTRESCO

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ
INVESTMENT AND TRADING OF REAL ESTATE JSC

18 Nguyễn Bình Khiêm, P. Đakao, Q. 1, TP. HCM. ĐT: 38230256 - Fax: 38293764 - www.intresco.com.vn

Số:92...../CV/ĐTKDN

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 06 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDK TP.HCM**

**Kính gửi: -Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
-Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM**

Công ty: Công ty cổ phần Đầu tư - Kinh doanh Nhà
Tên giao dịch: Investment and Trading of Real Estate Joint Stock Company
Mã chứng khoán: ITC
Địa chỉ trụ sở chính: 18 Nguyễn Bình Khiêm - Phường Đakao - Quận 1 - TP. HCM
Điện thoại: (84.8) 38.230.256 - Fax : (84.8) 38.293.764
Người thực hiện công bố thông tin: Ông Đoàn Hữu Chí – Phó Tổng Giám đốc
Điện thoại (cơ quan): (84.8) 38.230.256 - Fax : (84.8) 38.293.764
Loại thông tin công bố: 24 giờ 72 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ
Nội dung thông tin công bố:

- Ngày 29/06/2022, Công ty cổ phần Đầu tư - Kinh doanh Nhà nhận được quyết định số 1769/QĐ-CT về việc xử phạt vi phạm hành chính về thuế của Cục Thuế TP Hồ Chí Minh.
- Tài liệu đính kèm: Quyết định xử phạt vi phạm hành chính về thuế.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29/06/2022 tại đường dẫn www.intresco.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người được ủy quyền công bố thông tin



ĐOÀN HỮU CHÍ
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Số: 17.69./QĐ-CT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc xử phạt vi phạm hành chính về thuế

CỤC TRƯỞNG CỤC THUẾ TP HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20 tháng 6 năm 2012; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 13 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Luật Quản lý thuế ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn;

Căn cứ Quyết định số 1836/QĐ-BTC ngày 08 tháng 10 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục Thuế trực thuộc Tổng cục Thuế;

Căn cứ Quyết định số 211/QĐ-TCT ngày 12 tháng 3 năm 2019 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thuế về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các Phòng và Văn phòng thuộc Cục Thuế;

Căn cứ Biên bản kiểm tra thuế ký ngày 13 tháng 6 năm 2022 tại Công ty Cổ phần Đầu tư - Kinh doanh Nhà theo Quyết định số 617/QĐ-CT-KT ngày 11 tháng 5 năm 2022 của Cục Thuế Thành phố Hồ Chí Minh về việc kiểm tra tại trụ sở người nộp thuế;

Căn cứ Quyết định số 5185/QĐ-CTTPHCM ngày 31 tháng 12 năm 2021 của Cục trưởng Cục Thuế Thành phố Hồ Chí Minh về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Thanh tra - Kiểm tra số 8.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

1. Công ty Cổ phần Đầu tư - Kinh doanh Nhà

Địa chỉ trụ sở chính: 18 Nguyễn Bình Khiêm, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

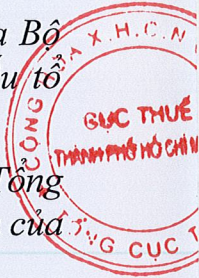
Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0302199864

Ngày cấp: 28/12/2000; nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Mã số thuế: 0302199864

Người đại diện theo pháp luật: Trương Minh Thuận - Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc.



2. Đã có các hành vi vi phạm hành chính:

- Khai sai thuế thu nhập doanh nghiệp (năm 2020, 2021) dẫn đến thiếu số tiền thuế phải nộp theo quy định tại khoản 1, Điều 142 Luật Quản lý thuế ngày 13 tháng 6 năm 2019.

- Khai sai thuế giá trị gia tăng (năm 2020, 2021) dẫn đến thiếu số tiền thuế phải nộp theo quy định tại khoản 1, Điều 142 Luật Quản lý thuế ngày 13 tháng 6 năm 2019.

- Khai sai thuế giá trị gia tăng (năm 2021) nhưng không dẫn đến thiếu số tiền thuế phải nộp theo quy định tại khoản 1, Điều 141 Luật Quản lý thuế ngày 13 tháng 6 năm 2019.

3. Hành vi vi phạm hành chính quy định tại:

- Khoản 1, Điều 16 Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn. Áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả tại khoản 2 Điều 16 Nghị định này.

- Khoản 3, Điều 16 Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn. Áp dụng xử phạt theo quy định tại khoản 3, Điều 12 Nghị định này.

4. Các tình tiết tăng nặng, giảm nhẹ:

a) Các tình tiết giảm nhẹ: Không có

b) Các tình tiết tăng nặng: Không có.

5. Các tình tiết liên quan đến việc giải quyết vi phạm: Không có

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt và biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Phạt vi phạm hành chính với mức tiền phạt: 484.284.599 đồng (bằng chữ: Bốn trăm tám mươi bốn triệu hai trăm tám mươi bốn ngàn năm trăm chín mươi chín đồng).

Trong đó:

- Phạt hành vi khai sai dẫn đến thiếu số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp (tiểu mục 4254): 423.990.668 đồng.

- Phạt hành vi khai sai dẫn đến thiếu số thuế giá trị gia tăng phải nộp (tiểu mục 4254): 53.793.931 đồng.

- Phạt hành vi khai sai nhưng không dẫn đến thiếu số thuế giá trị gia tăng phải nộp (tiểu mục 4254): 6.500.000 đồng.

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không có

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Truy thu số tiền thuế: 2.388.922.995 đồng (bằng chữ: Hai tỷ ba trăm tám mươi tám triệu chín trăm hai mươi hai ngàn chín trăm chín mươi lăm đồng).

Trong đó:

+ Truy thu thuế thu nhập doanh nghiệp (tiểu mục 1052): 2.119.953.340 đồng.

+ Truy thu thuế giá trị gia tăng (tiểu mục 1701): 268.969.656 đồng.

- Tiền chậm nộp tiền thuế: 132.573.220 đồng (bằng chữ: Một trăm ba mươi hai triệu năm trăm bảy mươi ba ngàn hai trăm hai mươi đồng).

Trong đó:

+ Tiền chậm nộp tiền thuế thu nhập doanh nghiệp (tiểu mục 4918): 92.261.720 đồng.

+ Tiền chậm nộp tiền thuế giá trị gia tăng (tiểu mục 4931): 40.311.500 đồng.

Số tiền chậm nộp tiền thuế nêu trên được tính đến hết ngày 13/6/2022. Công ty Cổ phần Đầu tư - Kinh doanh Nhà có trách nhiệm tự tính và nộp số tiền chậm nộp tiền thuế kể từ sau ngày 13/6/2022 đến thời điểm thực nộp số tiền thuế truy thu và tiền phạt vào ngân sách nhà nước theo quy định.

Tổng số tiền truy thu, tiền thuế thu hồi, tiền chậm nộp tiền thuế và tiền phạt là: 3.005.780.814 đồng (bằng chữ: Ba tỷ không trăm lẻ năm triệu bảy trăm tám mươi ngàn tám trăm mười bốn đồng).

- Giảm khấu trừ thuế Giá trị gia tăng (Tiểu mục 1701): 1.284.229.073 đồng (bằng chữ: Một tỷ hai trăm tám mươi bốn triệu hai trăm hai mươi chín ngàn không trăm bảy mươi ba đồng). Đề nghị Công ty Cổ phần Đầu tư - Kinh doanh Nhà khai điều chỉnh số thuế giảm khấu trừ nêu trên vào hồ sơ khai thuế giá trị gia tăng của kỳ tính thuế nhận được Quyết định này (chỉ tiêu 37 trên Tờ khai thuế giá trị gia tăng - Mẫu số 01/GTGT).

- Biện pháp khắc phục hậu quả khác: Không có.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông (bà) Trương Minh Thuận là đại diện cho tổ chức vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này, Công ty Cổ phần Đầu tư - Kinh doanh Nhà phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Số tiền truy thu, tiền phạt, tiền chậm nộp tiền thuế quy định tại Điều 1 phải nộp vào tài khoản số 7111.1056137 mở tại Kho bạc Nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: số 37 Nguyễn Huệ, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nếu quá thời hạn nêu trên mà Công ty Cổ phần Đầu tư - Kinh doanh Nhà không chấp hành quyết định xử phạt thì sẽ bị cưỡng chế thi hành quyết định hành chính theo quy định của pháp luật.

Công ty Cổ phần Đầu tư - Kinh doanh Nhà có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi Kho bạc Nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh để thu tiền.

✓

3. Gửi Phòng Kế khai và Kế toán thuế, Phòng Quản lý nợ và cưỡng chế nợ thuế, Phòng Thanh tra - Kiểm tra số 8 để tổ chức thực hiện Quyết định này. / //

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TTKT 8 (nchien, 6b).

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Nguyễn Thị Bích Hạnh