

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

-----  
Đà Nẵng, ngày 07.. tháng 06.. năm 2022

**THÔNG BÁO**

**Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;  
- Công ty cổ phần Địa Ốc First Real.

1. Thông tin về cá nhân:

- Họ và tên cá nhân: Nguyễn Xuân Trung  
- Quốc tịch: Việt Nam  
- Số CCCD: Ngày cấp: Nơi cấp:  
- Địa chỉ liên hệ:  
- Điện thoại: Fax: Email:  
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Kế toán trưởng

2. Mã chứng khoán giao dịch

Mã chứng khoán cơ sở: FIR

3. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: 3057C021566 tại Công ty cổ phần Chứng Khoán Kis Việt Nam.

4. Số lượng cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 204.873 cổ phiếu (cổ tức sắp được nhận là 30.728 cổ phiếu)

- Tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 0,76%

5. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi:

- Loại giao dịch đăng ký: Mua

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 102.437 Cổ phiếu

6. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 1.024.370.000 VND

7. Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 338.038 Cổ phiếu (Trong đó bao gồm 30.728 cổ phiếu từ việc nhận cổ tức bằng cổ phiếu)

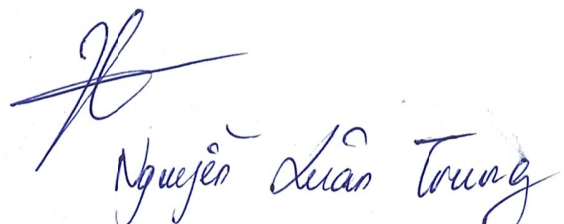
-Tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 0,76%

8. Mục đích thực hiện giao dịch: Mua cổ phiếu phát hành thêm với tỷ lệ thực hiện quyền 2:1

9. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền theo quy định của Trung tâm Lưu ký Chứng khoán và Công ty cổ phần Địa ốc First Real

10. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: Từ ngày 13/06/2022 đến ngày 15/06/2022 (hoặc thời gian khác dài hơn trong trường hợp Công ty cổ phần Địa ốc First Real công bố thời gian gia hạn nộp tiền).

**CÁ NHÂN BÁO CÁO**

  
Nguyễn Xuân Trung