

Hà nội, ngày 07 tháng 6 năm 2022

TỜ TRÌNH

Số 03/TTr-DHĐCĐ

Thông qua việc thay đổi ngành nghề kinh doanh và sửa đổi Điều lệ Công ty

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty CP Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Luật Chứng khoán 2019
- Điều lệ của Công ty CP Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh (Công ty);
- Nhu cầu hoạt động của Công ty,

Hội đồng quản trị Công ty CP Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua nội dung sau:

1. Thông qua việc thay đổi ngành nghề kinh doanh

Để phục vụ nhu cầu sản xuất kinh doanh HĐQT đề nghị Đại hội đồng cổ đông thông qua bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty như sau:

a. Bổ sung ngành nghề kinh doanh sau:

| STT | Mã ngành | Tên ngành, nghề kinh doanh được bổ sung |
|-----|---|---|
| 1. | 4221 | Xây dựng công trình điện |
| 2. | 4223 | Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc |
| 3. | 0810 | Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét |
| 4. | 4752 | Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: - Bán lẻ đá, cát, sỏi; |
| 5. | 3511 | Sản xuất điện |
| 6. | 3512 (Điều 31, 32, 33 Nghị định 137/2013/NĐ- | Truyền tải và phân phối điện Chi tiết: Hoạt động phân phối, bán buôn, bán lẻ điện (Loại trừ hoạt động truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia) |

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG BẢO TÀNG HỒ CHÍ MINH
HO CHI MINH MUSEUM CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY

| | | |
|--|--|--|
| | CP được sửa đổi, bổ sung Khoản 4, 5, 6 Điều 6 Nghị định 08/2018/NĐ-CP) | |
|--|--|--|

b. Sửa đổi chi tiết ngành nghề kinh doanh sau:

| STT | Mã ngành | Tên ngành, nghề kinh doanh được sửa đổi chi tiết |
|-----|--|--|
| 1. | 4311 | Phá dỡ (Loại trừ nổ mìn) |
| 2. | 4312 | Chuẩn bị mặt bằng (Không bao gồm nổ mìn, dò mìn và các loại tương tự tại mặt bằng xây dựng) |
| 3. | 7110 (Điểm c Khoản 4 Điều 89; Điều 93 Nghị định 15/2021/NĐ-CP) (Điều 92 Nghị định 15/2021/NĐ-CP) | Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: - Tư vấn xây dựng các dự án nhà ở đô thị, khu công nghiệp và các công trình xây dựng dân dụng; - Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng bao gồm: + Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp + Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình giao thông + Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn + Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật - Lập thiết kế quy hoạch xây dựng |

2. Thông qua việc sửa Đổi lệ công ty

Ngành nghề kinh doanh trong Điều lệ Công ty sau khi được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Điều 5: Ngành nghề kinh doanh và thời hạn hoạt động

Mục 5.1: Ngành nghề kinh doanh của Công ty”

| STT | Mã ngành | Tên ngành |
|-----|----------|----------------------------|
| 1 | 2391 | Sản xuất sản phẩm chịu lửa |

ỨNG
 C
 K
 H
 BA

| | | |
|----|------|---|
| | | Chi tiết: Sản xuất gạch Ceramic, gạch xây; |
| 2 | 2392 | Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét Chi tiết: - Sản xuất vật tư, vật liệu xây dựng |
| 3 | 2511 | Sản xuất các cấu kiện kim loại Chi tiết: Sản xuất phụ kiện kim loại cho xây dựng |
| 4 | 1079 | Sản xuất thực phẩm khác chưa được phân vào đâu Sản xuất chiết suất và chế phẩm từ chè hoặc đồ pha kèm |
| 5 | 5510 | Dịch vụ lưu trú ngắn ngày Chi tiết: khách sạn |
| 6 | 4663 | Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Kinh doanh vật tư, vật liệu xây dựng, cấu kiện bê tông, phụ kiện kim loại cho xây dựng, gạch Ceramic, gạch xây; |
| 7 | 4722 | Bán lẻ thực phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh Bán lẻ chè |
| 8 | 5610 | Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động |
| 9 | 5629 | Dịch vụ ăn uống khác |
| 10 | 5630 | Dịch vụ phục vụ đồ uống (Đối với các ngành nghề kinh doanh có điều kiện, Doanh nghiệp chỉ kinh doanh khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật) |
| 11 | 4311 | Phá dỡ (Loại trừ nổ mìn) |
| 12 | 4312 | Chuẩn bị mặt bằng (Không bao gồm nổ mìn, dò mìn và các loại tương tự tại mặt bằng xây dựng) |
| 13 | 4321 | Lắp đặt hệ thống điện |
| 14 | 4329 | Lắp đặt hệ thống xây dựng khác Chi tiết: + Thang máy, cầu thang tự động, + Các loại cửa tự động, + Hệ thống đèn chiếu sáng, + Hệ thống hút bụi, + Hệ thống âm thanh, + Hệ thống thiết bị dùng cho vui chơi giải trí. |

| | | |
|----|------|--|
| 15 | 4330 | Hoàn thiện công trình xây dựng |
| 16 | 4632 | Bán buôn thực phẩm Bán buôn chè |
| 17 | 6810 | Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Kinh doanh bất động sản |
| 18 | 7020 | Hoạt động tư vấn quản lý Chi tiết: Quản lý vận hành nhà chung cư Quản lý, vận hành khai thác sau đầu tư các dự án khu đô thị, khu công nghiệp và cụm công nghiệp |
| 19 | 7110 | Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: - Tư vấn xây dựng các dự án nhà ở đô thị, khu công nghiệp và các công trình xây dựng dân dụng; - Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng bao gồm: + Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp + Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình giao thông + Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn + Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật - Lập thiết kế quy hoạch xây dựng |
| | | (Điểm c Khoản 4 Điều 89; Điều 93 Nghị định 15/2021/NĐ-CP) (Điều 92 Nghị định 15/2021/NĐ-CP) |
| 20 | 7911 | Đại lý du lịch Chi tiết: - Đầu tư, kinh doanh du lịch; Du lịch sinh thái, lữ hành (không bao gồm kinh doanh phòng hát karaoke, vũ trường, quán bar) |
| 21 | 4322 | Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí |
| 22 | 2395 | Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao Chi tiết: Sản xuất cấu kiện bê tông, |

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG BẢO TÀNG HỒ CHÍ MINH
HO CHI MINH MUSEUM CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY

| | | |
|----|---|--|
| 23 | 5621 | Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng |
| 24 | 7730 | Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển |
| 25 | 4101 | Xây dựng nhà để ở |
| 26 | 4102 (Chính) | Xây dựng nhà không để ở |
| 27 | 4291 | Xây dựng công trình thủy |
| 28 | 4292 | Xây dựng công trình khai khoáng |
| 29 | 4293 | Xây dựng công trình chế biến, chế tạo |
| 30 | 4299 | Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Xây dựng công trình công nghiệp, giao thông, thủy lợi, bưu điện, các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị và khu công nghiệp, đường dây, trạm biến áp Đầu tư xây dựng các dự án khu đô thị, khu công nghiệp và cụm công nghiệp |
| 31 | 4221 | Xây dựng công trình điện |
| 32 | 4223 | Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc |
| 33 | 0810 | Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét |
| 34 | 4752 | Bán lẻ đồ ngũ kim, son, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: - Bán lẻ đá, cát, sỏi; |
| 35 | 3511 | Sản xuất điện |
| 36 | 3512 (Điều 31, 32, 33 Nghị định 137/2013/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung Khoản 4, 5, 6 Điều 6 Nghị định 08/2018/NĐ-CP) | Truyền tải và phân phối điện Chi tiết: Hoạt động phân phối, bán buôn, bán lẻ điện (Loại trừ hoạt động truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia) |

Y
T
À
N
H
H
A

Kính trình Đại hội cổ đông ủy quyền cho HĐQT tiến hành các thủ tục thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, chỉnh sửa điều lệ, công bố thông tin và các công việc khác theo quy định pháp luật

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP HĐQT



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Phạm Minh Đức

