



TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN XÂY DỰNG THỦY LỢI VIỆT NAM - CTCP

Địa chỉ: Số 02 ngõ 95 Chùa Bộc, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, HN

ĐT: (84-24) 3852.6285

Fax: (84-24) 3563.2169

**TCT TƯ VẤN XÂY DỰNG
THỦY LỢI VIỆT NAM - CTCP**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**BÁO CÁO BAN TỔNG GIÁM ĐỐC
TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN XÂY DỰNG THỦY LỢI VIỆT NAM - CTCP**

Kính thưa: Quý Cổ đông TCT Tư vấn Xây dựng Thủy lợi Việt Nam - CTCP

Ban Tổng giám đốc TCT Tư vấn Xây dựng Thủy lợi Việt Nam - CTCP báo cáo Đại hội đồng cổ đông về tình hình hoạt động, công tác quản trị, kinh doanh năm 2021 và định hướng phát triển trong năm 2022 như sau:

I. BÁO CÁO KẾT QUẢ ĐIỀU HÀNH NĂM 2021:

1. Đánh giá tình hình chung năm 2021:

Kinh tế - xã hội năm 2021 của nước ta diễn ra trong bối cảnh kinh tế thế giới có xu hướng phục hồi khi các nước đẩy mạnh chương trình tiêm chủng vắc-xin phòng chống dịch Covid-19.

Năm 2021 ngành thủy lợi tập trung chủ yếu cho công tác thi công hoàn thiện các dự án lớn, trọng điểm để đảm bảo hoàn thành kế hoạch giải ngân kéo dài của các dự án nằm trong kế hoạch 2016-2020, đồng thời gấp rút hoàn thiện danh mục đầu tư các dự án trong kế hoạch trung hạn tiếp theo. Các Ban quản lý dự án trực thuộc Bộ Nông nghiệp và PTNT hầu hết đều không có dự án mới để triển khai. Hiện nay các dự án mới của thời kỳ vốn trung hạn 2021-2026 đã xong quá trình đề xuất, lập danh mục và đang trong quá trình nghiên cứu trình Chính phủ. Các nguồn vốn khác như WB, vốn địa phương, vốn khẩn cấp... Tổng Công ty cũng đã nỗ lực tiếp cận nhưng thực sự gặp khó khăn về cơ chế và thể chế. Ngoài ra năm 2021 lại xảy ra dịch COVID 19, nên công tác triển khai khảo sát, thiết kế bị gián đoạn. Bên cạnh đó, tiến trình thoái vốn của SCIC tại Tổng Công ty kéo quá dài. Do đó, 2021 là năm thực sự khó khăn trong công tác tìm kiếm việc làm. Từ đó làm ảnh hưởng không nhỏ đến thu nhập, đời sống, tâm tư nguyện vọng và lợi ích của Tổng Công ty cũng như của các cổ đông.

2. Thuận lợi và khó khăn:

a. Thuận lợi

- Ban Lãnh đạo và người lao động Tổng công ty có sự đoàn kết, thống nhất, phát huy tính năng động, sáng tạo trong công tác quản lý và sản xuất. Mặc dù năm có dịch bệnh COVID-19, nhưng một số đơn vị khối khảo sát vẫn duy trì được sản xuất, các đơn vị khối thiết kế tuy có lúc phải gián đoạn do yêu cầu giãn cách xã hội nhưng vẫn bố trí được việc làm online tại nhà. Công tác sản xuất cơ bản được duy trì, nên thu nhập của người lao động





không bị giảm sút nhiều và Tổng công ty vẫn thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ đối với Nhà nước;

- Lực lượng các chuyên gia tư vấn đầu ngành ở các chuyên ngành tuy còn không nhiều nhưng vẫn đồng bộ và thường xuyên được nâng cao trình độ qua công việc thực tế;
- Nhờ có uy tín và năng lực chuyên môn cao nên các đơn vị khảo sát đã liên danh, liên kết với các nhà thầu xây lắp chính nên đã tiếp cận được nguồn công việc khoan phụt xử lý nền các công trình thủy lợi, giúp tạo công việc, thu nhập trong thời gian tới;
- Việc đầu tư, phát triển mở rộng thị trường vẫn được chú trọng và đang dần phát huy hiệu quả.

b. Khó khăn

- Các dự án đấu thầu mới chủ yếu là các công trình nhỏ được triển khai thực hiện ở các Ban địa phương. Do vậy, việc tiếp cận và cạnh tranh trong công tác đấu thầu gặp rất nhiều khó khăn;
- Nguồn tài chính và công việc của Tổng công ty trong năm qua tập trung chủ yếu ở các công trình chuyển tiếp từ năm 2018 sang và nguồn việc từ các hạng mục bổ sung phát sinh trong quá trình thi công của các dự án đang triển khai thi công;
- Trải qua một năm không những có nhiều biến động bất lợi đối với hoạt động sản xuất của Tổng công ty, mà còn cộng thêm việc thoái vốn tại Tổng công ty do SCIC đang nắm giữ. Từ đó dẫn đến có nhiều luồng thông tin ảnh hưởng không nhỏ tới tâm lý người lao động. Vì họ cho rằng, khi SCIC thoái toàn bộ vốn Nhà nước, thì chủ sở hữu mới sẽ như thế nào, họ có giữ và phát triển ngành nghề truyền thống hay không. Vì vậy, trong năm 2021 đã có trên 29 người lao động có kinh nghiệm công tác xin chấm dứt HĐLĐ để chuyển sang cơ quan khác. Do có người ra đi nên không những ảnh hưởng đến tâm lý của người ở lại, làm cho hiệu suất lao động không cao mà còn gây khó khăn trong khâu bố trí, sắp xếp nhân sự, nhất là những nhân sự đang nắm giữ vị trí trọng yếu trong dây chuyền sản xuất;
- Trong năm qua cũng do nguồn nhân lực hẫng hụt, Tổng công ty đã phải sáp nhập hai Chi nhánh HEC12 và HEC13 thành Trung tâm tư vấn.
- Về tài chính: khi nguồn thu từ các Chủ đầu tư chưa phân bổ về, Tổng công ty phải tiếp tục huy động vốn từ nguồn vay cá nhân và vay vốn ngân hàng để duy trì hoạt động.

3. Đánh giá tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021

a. Về công tác sản xuất chính



TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN XÂY DỰNG THỦY LỢI VIỆT NAM - CTCP

Địa chỉ: Số 02 ngõ 95 Chùa Bộc, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, HN

ĐT: (84-24) 3852.6285 Fax: (84-24) 3563.2169

- Năm 2021, Tổng công ty đã ký kết 25 hợp đồng, phụ lục hợp đồng với các Chủ đầu tư, đồng thời ủy quyền cho Giám đốc các Chi nhánh ký kết hợp đồng, phụ lục hợp đồng với tổng kinh phí hợp đồng (bao gồm KH1+KH2) là: 61,592 tỷ đồng.

Tổng sản lượng thực hiện (bao gồm KH1+KH2) là: 54,017 tỷ đồng. Sản lượng trên không tính các B phụ, Công ty con, Công ty liên kết.

b. Công tác nghiệm thu thanh toán với các Chủ đầu tư

Công tác nghiệm thu thanh toán với các Chủ đầu tư luôn được Tổng công ty đặt lên hàng đầu để đảm bảo nguồn thu, đáp ứng được yêu cầu sản xuất.

- Tổng số biên bản nghiệm thu thanh toán với các Chủ đầu tư và đối tác khác: 31 biên bản nghiệm thu, kinh phí nghiệm thu KH1 là: 44,683 tỷ đồng.
- Tổng doanh thu: 77,481 tỷ đồng

Trong đó:

- + Doanh thu từ khảo sát thiết kế: 71,792 tỷ đồng
- + Thu nhập tài chính: 1,029 tỷ đồng
- + Thu nhập khác: 4,660 tỷ đồng

c. Về đầu tư XDCB và mua sắm trang thiết bị:

- Tiến hành sửa chữa cải tạo tại trụ sở chính với tổng kinh phí là: 0,130 tỷ đồng.
- Sửa chữa máy tính, ô tô với kinh phí là: 0,168 tỷ đồng.

4. Những nét nổi bật của kết quả sản xuất kinh doanh năm 2021

a. Doanh thu và lợi nhuận

- Kết quả kinh doanh năm 2021
- + Tổng doanh thu : 77.480.441.077 đồng;
- + Lợi nhuận trước thuế : 4.453.426.408 đồng;
- + Lợi nhuận sau thuế : 3.894.672.251 đồng.

b. Tình hình thực hiện so với kế hoạch

Các mục tiêu được đề ra trong Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.

Cụ thể như sau:

007
ÔNG C
VẤN
THỦ
ỆT N
VG Đ



TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN XÂY DỰNG THỦY LỢI VIỆT NAM - CTCP

Địa chỉ: Số 02 ngõ 95 Chùa Bộc, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, HN

ĐT: (84-24) 3852.6285

Fax: (84-24) 3563.2169

- Doanh thu sản xuất chính: 71,792 tỷ đồng; đạt 119,65% so với chỉ tiêu của Hội nghị người lao động đề ra (71,792/60,00 tỷ đồng) và đạt 70,38% so với yêu cầu chỉ tiêu tăng trưởng của SCIC (71,792/102,00 tỷ đồng).
- Lợi nhuận sau thuế: 3,895 tỷ đồng; đạt 82,87% (3,895/4,70 tỷ đồng).
- Tỷ lệ chi trả cổ tức dự kiến: 8%/cổ phiếu/năm đạt chỉ tiêu so với kế hoạch.
- Thu nhập bình quân người lao động là: 6,6 triệu đồng/người/tháng (kế hoạch là 7,0 triệu đồng/người/tháng); đạt 94,63%.

c. **Đánh giá chung**

- Năm 2021 là năm khó khăn về công việc lại là năm dịch bệnh kéo dài nhưng Ban lãnh đạo HEC đã cơ bản hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh đã đề ra trong Hội nghị người lao động toàn Tổng công ty.
- Doanh nghiệp hoạt động đã đảm bảo được các yếu tố sau:
 - + Cơ bản bảo toàn được vốn của Chủ sở hữu;
 - + Kinh doanh có lãi, đảm bảo lợi ích của các nhà đầu tư;
 - + Đảm bảo các quyền, lợi ích của người lao động;
 - + Đảm bảo thực hiện đúng nghĩa vụ thuế và các nghĩa vụ khác đối với Nhà nước.

5. **Báo cáo tài chính**

5.1. **Ý kiến kiểm toán**

a. **Đơn vị kiểm toán độc lập**

- Tên đơn vị kiểm toán độc lập: Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC
- Trụ sở chính: Số 1 Lê Phụng Hiểu, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024 38241990 Fax: 024 38253973
- Website: www.aasc.com.vn

b. **Ý kiến Kiểm toán độc lập**

- **Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ:**

Tại thời điểm 31/12/2020, Tổng công ty chưa đối chiếu, xác nhận đầy đủ công nợ phải thu khách hàng là 19,5 tỷ đồng; 1,8 tỷ đồng và 8,2 tỷ đồng. Điều này dẫn đến việc chúng tôi phải đưa ý kiến ngoại trừ đối với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020 của Tổng công ty. Vấn đề này vẫn chưa được Tổng công ty khắc phục triệt để, các khoản phải thu khách hàng, trả trước cho người bán, phải trả người bán và người mua trả tiền trước chưa đối chiếu, xác nhận tại thời điểm 31/12/2021 lần lượt là 16



tỷ đồng; 1,5 tỷ đồng và 5,3 tỷ đồng và 3,4 tỷ đồng. Chúng tôi đã thực hiện các thủ tục kiểm toán theo quy định nhưng vẫn không thể thu thập được đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp để có thể xác định được liệu có cần thiết phải điều chỉnh các số liệu này hay không.

- Ý kiến của Kiểm toán viên:

Theo ý kiến của chúng tôi, ngoại trừ vấn đề nêu tại đoạn “Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ”, Báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Tổng công ty Tư vấn xây dựng Thủy lợi Việt Nam - CTCP tại ngày 31/12/2021, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

- Vấn đề cần nhấn mạnh:

Như Tổng công ty đã trình bày tại Thuyết minh số 5 - Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng, tại ngày 31/12/2021, một số khoản phải thu đã quá hạn thanh toán theo hợp đồng với số tiền là 9,6 tỷ đồng. Tuy nhiên, do đặc thù hoạt động của Tổng Công ty là tư vấn, thiết kế, giám sát các công trình xây dựng thủy điện, thủy lợi thuộc các chủ đầu tư là các ban A trực thuộc Bộ, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thuộc các tỉnh, các công trình Công ty thực hiện thường có thời gian thanh quyết toán kéo dài với chủ đầu tư nên Ban Tổng giám đốc của Tổng Công ty đánh giá các khoản công nợ trên vẫn có khả năng thu hồi khi quyết toán.

Vấn đề cần nhấn mạnh này không làm thay đổi ý kiến kiểm toán ngoại trừ nêu trên của chúng tôi.

5.2. Báo cáo tài chính đã được kiểm toán

- Báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất năm 2021 đã được Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC kiểm toán theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán Việt Nam hiện hành.

- Báo cáo tài chính năm riêng và báo cáo tài chính hợp nhất 2021 đã được kiểm toán được đăng tải toàn bộ trên website của HEC theo địa chỉ <http://www.hec.com.vn> vào mục “Quan hệ cổ đông”.

6. Các công tác khác:

6.1. Công tác quản trị doanh nghiệp:

- Thực hiện chỉ đạo của Hội đồng quản trị về tăng cường công tác quản trị doanh nghiệp hiện hành, Ban điều hành đã chỉ đạo quyết liệt các bộ phận triển khai việc kiểm tra, rà soát và đề xuất cơ cấu tổ chức, nhân sự của đơn vị mình (xây dựng cơ cấu tổ chức; định



biên nhân sự; triển khai xây dựng bản mô tả công việc và các công cụ đánh giá hiệu quả thực hiện nhiệm vụ được giao...); đồng thời rà soát, điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung và hoàn thiện các quy định tại Điều lệ, Nội quy, quy chế, quy định nội bộ của Tổng công ty nhằm tạo hành lang pháp lý thống nhất, minh bạch để áp dụng trong toàn Tổng công ty.

- Nâng cao trách nhiệm và sự phối hợp trong triển khai các hoạt động sản xuất của Tổng công ty giữa các phòng ban; trong triển khai các hoạt động đầu tư, quản lý, vận hành giữa Công ty mẹ và các công ty con đảm bảo sự hỗ trợ, tương tác trong các hoạt động, đồng thời sử dụng tối đa lợi thế các nguồn lực của Công ty mẹ và các Công ty thành viên.

6.2. Công tác tổ chức, nhân sự:

- Kiện toàn nhân sự chủ chốt trong Ban điều hành, trưởng các Ban chức năng của Công ty đồng thời rà soát, đánh giá và sắp xếp nhân sự tại các đơn vị nhằm đảm bảo tinh gọn, hiệu quả.

- Nghiên cứu, áp dụng các quy trình công tác đối với từng vị trí công việc; quy định các tiêu chí đánh giá hiệu quả công việc được giao; triển khai xây dựng cơ chế lương thưởng đảm bảo việc trả lương, xét thưởng đúng người, đúng việc, đúng thành tích...

6.3. Công tác áp dụng công nghệ thông tin: Ban điều hành chỉ đạo các bộ phận nghiên cứu, đề xuất các giải pháp áp dụng công nghệ thông tin vào thực hiện nhiệm vụ của đơn vị mình như phần mềm quản lý văn bản; phần mềm quản lý nhân sự, tiền lương; phần mềm quản lý dự án; phần mềm kế toán...

II. KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2022:

Năm 2022, theo báo cáo của Chính phủ, dự báo tình hình thế giới, khu vực tiếp tục có diễn biến phức tạp, khó lường, trì trệ do ảnh hưởng của đại dịch Covid-19. Cuộc cách mạng công nghiệp lần thứ 4 tác động trên nhiều phương diện, vừa là cơ hội nhưng cũng vừa là thách thức đối với Tổng Công ty. Ở trong nước, nền kinh tế vẫn còn nhiều tồn tại: Dự địa chính sách tài khóa, tiền tệ ngày càng hạn hẹp. Việc cơ cấu lại nền kinh tế, các ngành, lĩnh vực trọng yếu đòi hỏi nguồn lực và thời gian thực hiện. Nhu cầu đầu tư phát triển kinh tế, bảo đảm an sinh xã hội, củng cố quốc phòng, an ninh, bảo vệ chủ quyền quốc gia và ứng phó biến đổi khí hậu rất lớn trong khi nguồn lực còn hạn hẹp. Vì vậy, hoạt động của các doanh nghiệp cũng không tránh khỏi những khó khăn, đồng thời sự cạnh tranh từ các đối thủ trong cùng ngành nghề đặc biệt là lĩnh vực Thủy lợi ngày một khốc liệt.

Tiếp nối những kết quả đạt được trong năm 2021, Tổng Công ty bước vào năm kế hoạch 2022 với quyết tâm vượt mọi khó khăn để tiếp tục ổn định, phát triển, vươn tới những thành



TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN XÂY DỰNG THỦY LỢI VIỆT NAM - CTCP

Địa chỉ: Số 02 ngõ 95 Chùa Bộc, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, HN

ĐT: (84-24) 3852.6285

Fax: (84-24) 3563.2169

công mới, nâng cao hiệu quả, giá trị thương hiệu, tăng cường năng lực cạnh tranh, đảm bảo thu nhập cho người lao động và làm tốt trách nhiệm với xã hội, với cộng đồng.

1. Mục tiêu kế hoạch năm 2022:

- Tiếp tục duy trì định hướng **“Đẩy mạnh sản xuất kinh doanh, tăng cường quan hệ, nâng cao thương hiệu HEC”**;
- Tập trung hoàn thành lập thiết kế cơ sở một số dự án trong kế hoạch trung hạn 2021 – 2025 của Bộ Nông nghiệp Việt Nam. Ngoài ra sẽ tăng cường công tác tổ chức thực hiện từng phương án kinh doanh; tăng cường công tác nghiệm thu, thanh toán các công trình, dự án có nguy cơ chậm tiến độ và các dự án hiện đang bị nợ đọng bảo đảm nguồn vốn để ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh liên tục;
- Sửa đổi quy chế, quy trình theo hướng mở (ủy quyền và trao quyền) tạo điều kiện thuận lợi tối đa cho các Chi nhánh chủ động điều hành phát triển kinh doanh;
- Tăng cường đầu tư chiều sâu, nâng cao năng lực, khả năng cạnh tranh trong lĩnh vực kinh doanh truyền thống của Tổng công ty;
- Triển khai hoạt động các lĩnh vực đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội chấp thuận bổ sung trong Giấy phép kinh doanh:

• **Phát triển các Cụm / Khu công nghiệp:** Tổng công ty đã ký Biên bản ghi nhớ hợp tác đầu tư cùng Công ty Cổ phần Onsen Fuji Bắc Kạn về việc phát triển Cụm Công nghiệp Quảng Chu với hình thức góp vốn đầu tư hoặc sở hữu cổ phần. Cụm Công nghiệp Quảng Chu có tổng diện tích 74,4 Ha tại thôn Đồng Luông, xã Quảng Chu, huyện Chợ Mới được xây dựng nhằm thu hút các doanh nghiệp đầu tư vào sản xuất sản phẩm, phụ tùng, lắp ráp và sửa chữa máy móc, thiết bị, phục vụ sản xuất nông nghiệp, nông thôn; sản xuất các sản phẩm công nghiệp hỗ trợ thuộc Danh mục sản phẩm công nghiệp hỗ trợ ưu tiên phát triển do Chính phủ ban hành; sản xuất các sản phẩm tiêu dùng, sử dụng nguyên liệu tại chỗ, lao động ở địa phương; công nghiệp chế biến nông, lâm, thủy sản; các ngành, nghề, sản phẩm có thế mạnh của địa phương, vùng và các lĩnh vực, ngành, nghề khác phù hợp quy hoạch phát triển công nghiệp, tiêu thụ công nghiệp của tỉnh; các cơ sở sản xuất, kinh doanh gây ô nhiễm hoặc có nguy cơ gây ô nhiễm trong làng nghề, khu dân cư, đô thị và các cơ sở sản xuất khác cần di dời vào Cụm công nghiệp.

• **Thực hiện đầu tư vào Công ty Cổ phần Khoáng nóng Thanh Thủy:** Công ty Cổ phần Khoáng nóng Thanh Thủy (tiền thân Công ty Cổ Xây dựng và Dịch vụ Sơn Hải), được thành lập ngày 13/05/2008 với vốn điều lệ đăng ký ban đầu là

75-
TY
ỨNG
I
TCP
HÀ N



TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN XÂY DỰNG THỦY LỢI VIỆT NAM - CTCP

Địa chỉ: Số 02 ngõ 95 Chùa Bộc, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, HN

ĐT: (84-24) 3852.6285

Fax: (84-24) 3563.2169

20 tỷ đồng theo Giấy CNĐKDN số 0102750587 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Phú Thọ cấp. Kể từ khi thành lập đến nay, hoạt động kinh doanh chủ yếu của Công ty là lĩnh vực cung cấp dịch vụ du lịch và kinh doanh bất động sản nghỉ dưỡng. Trải qua 02 lần tăng vốn, đến thời điểm hiện tại vốn điều lệ Công ty đã tăng lên 450 tỷ đồng.

Hoạt động kinh doanh chính của CTCP Khoáng nóng Thanh Thủy là đầu tư phát triển và khai thác dịch vụ tại các dự án bất động sản, trong đó chủ đạo là bất động sản nghỉ dưỡng. Nguồn thu chính của Công ty đến từ (i) Doanh thu bán bất động sản (ii) Doanh thu từ hoạt động vận hành, khai thác các khu nghỉ dưỡng và (iii) Doanh thu từ kinh doanh, khai thác nguồn khoáng nóng tự nhiên.

Năm 2021, Khoáng nóng Thanh Thủy ghi nhận tổng doanh thu là 56,36 tỷ đồng, trong đó doanh thu từ hoạt động buôn bán thành phẩm Bất động sản đạt 51,8 tỷ đồng (chiếm 91,93% tổng doanh thu). Việc kinh doanh dịch vụ du lịch đạt 4,5 tỷ đồng (chiếm 8,1% tổng doanh thu). Lợi nhuận sau thuế đạt trên 19 tỷ đồng. Năm 2022, Khoáng nóng Thanh Thủy đặt kế hoạch doanh thu ghi nhận trên 800 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế trên 150 tỷ đồng sau khi tiến hành bàn giao toàn bộ khu căn hộ shoptel, đưa vào vận hành khai thác khu shoptel, công viên khoáng nóng và Khối Đế thương mại thuộc dự án Thanh Thủy giai đoạn 1 trong tháng 09/2022.

2. Các chỉ tiêu kế hoạch năm 2022:

Các chỉ tiêu Kế hoạch công ty mẹ năm 2022

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch 2022
1	Tổng doanh thu, trong đó:	Đồng	148,633,930,230
	Doanh thu thủy lợi	Đồng	98,000,000,000
	Doanh thu từ mảng cho thuê bất động sản	Đồng	6,301,793,230
	Doanh thu từ tư vấn phát triển BĐS và quản lý vận hành KCN	Đồng	8,000,000,000
	Doanh thu từ đầu tư tài chính	Đồng	36,332,137,000
2	Lợi nhuận sau thuế, trong đó:		32,386,430,230
	Lợi nhuận thủy lợi	Đồng	4,812,652,740



TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN XÂY DỰNG THỦY LỢI VIỆT NAM - CTCP

Địa chỉ: Số 02 ngõ 95 Chùa Bộc, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, HN

ĐT: (84-24) 3852.6285

Fax: (84-24) 3563.2169

	Lợi nhuận từ mảng cho thuê bất động sản	Đồng	2,666,883,123
	Lợi nhuận từ tư vấn phát triển BĐS và quản lý vận hành KCN	Đồng	574,757,367
	Lợi nhuận từ đầu tư tài chính	Đồng	24,332,137,000
3	Lãi cơ bản trên cổ phiếu		1204

Các chỉ tiêu Kế hoạch công ty hợp nhất năm 2022

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch 2022
1	Tổng doanh thu	Đồng	983,160,787,997
2	Lợi nhuận sau thuế	Đồng	64,594,715,867

Trên đây là các nội dung cơ bản hoạt động của Tổng công ty Tư vấn Xây dựng Thủy lợi Việt Nam - CTCP trong năm 2021 và kế hoạch 2022. Tôi thay mặt Ban điều hành Tổng công ty Tư vấn Xây dựng Thủy lợi Việt Nam - CTCP sẽ quyết tâm hết sức để hoàn thành các kế hoạch đã đề ra.

Trân trọng./.

TM. BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

TỔNG GIÁM ĐỐC



Võ Văn Lung



