



**CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH THỦY HẢI SẢN SÀI GÒN**

Lô 4-6-8, Đường 1A, KCN Tân Tạo, Quận Bình Tân, TP.HCM, Việt Nam

ĐT: (028) 37541889 – 37541812 Fax: (028) 3754.1808 - 37541891

Email: [aptco@apt.com.vn](mailto:aptco@apt.com.vn)

Web: [www.apt.com.vn](http://www.apt.com.vn)

Số: 121 /CV – THS

Thành phố Hồ Chí Minh, Ngày 13 tháng 07 năm 2022

V/v Công bố thông tin trên cổng  
thông tin điện tử của UBCKNN  
và Sở Giao dịch CK Hà Nội  
V/v nhận được GCN Đăng ký  
Đầu tư điều chỉnh lần 1

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Công ty: **Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn.**

Mã Chứng khoán: **APT.**

Trụ sở chính: Lô 4-6-8, đường số 1A, Khu Công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo A,  
Quận Bình Tân, TP. Hồ Chí Minh.

Điện thoại: 84-28-37541802 Fax: 84-28-37541808.

Người thực hiện Công bố thông tin: Ông NGUYỄN THÀNH VINH.

Điện thoại: 84-28-37541802 Fax: 84-28-37541808.

Di động: 0913724726.

Loại Thông tin công bố: 24h.

Nội dung thông tin công bố:

Về việc nhận được giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh lần 1: Điều chỉnh tên  
người đại diện pháp luật...vv

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn  
toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**NGUYỄN THÀNH VINH**

**Nơi nhận:**

- Như trên (để công bố TT);
- HĐQT/BKS Công ty (để báo cáo);
- Ban Tổng Giám đốc (để TT);
- Lưu: VT, TK-HĐQT.



# GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ



MÃ SỐ DỰ ÁN: 2103.003536.....

NGÀY CẤP: 11-7-2022.....

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
**BAN QUẢN LÝ**  
**CÁC KHU CHẾ XUẤT VÀ CÔNG NGHIỆP**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

## GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 2103003536

Chứng nhận lần đầu: ngày 07 tháng 5 năm 2015

Chứng nhận điều chỉnh lần thứ nhất: ngày 11 tháng 7 năm 2022

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020; Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ, quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;

Căn cứ Quyết định số 731/TTg ngày 03 tháng 10 năm 1996 của Thủ tướng Chính phủ thành lập Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 41221000633, chứng nhận lần đầu ngày 07/5/2015 do Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp thành phố Hồ Chí Minh cấp cho Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn nộp ngày 07/7/2022,

### **BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CHẾ XUẤT VÀ CÔNG NGHIỆP** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Chứng nhận:

Dự án đầu tư CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH THỦY HẢI SẢN SÀI GÒN; Giấy chứng nhận đầu tư số 41221000633, chứng nhận lần đầu ngày 07/5/2015 do Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp thành phố Hồ Chí Minh cấp;

Được đăng ký điều chỉnh nội dung như sau: thông tin tổ chức kinh tế thực hiện dự án, mục tiêu và quy mô dự án, tiến độ thực hiện dự án.



### **Tổ chức kinh tế thực hiện dự án đầu tư:**

Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0300523755, đăng ký lần đầu ngày 20/12/2006, đăng ký thay đổi lần thứ 10 ngày 10/5/2022 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp;

Địa chỉ trụ sở chính: Lô 4-6-8, đường 1A, khu công nghiệp Tân Tạo, phường Tân Tạo A, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh; số điện thoại: 028.37541889; số fax: 028.37541808; địa chỉ email: aptco@apt.com.vn; địa chỉ website: www.apt.vn;

Đại diện bởi Ông Nguyễn Thành Vinh; chức vụ Tổng giám đốc; sinh ngày 16/5/1976; căn cước công dân số 079076014004, cấp ngày 17/8/2021, nơi cấp Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội; hộ khẩu thường trú và chỗ ở hiện nay tại 688/2/1/5B Hương Lộ 2, phường Bình Trị Đông A, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh; số điện thoại: 0903.774.381; địa chỉ email: ntvinhapt@gmail.com.

### **Điều 1: Nội dung dự án đầu tư**

1. Tên dự án đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH THỦY HẢI SẢN SÀI GÒN

2. Mục tiêu và quy mô dự án:

- Chế biến thủy hải sản quy mô 6.000 tấn/năm;
- Chế biến nước mắm, nước chấm quy mô 300 tấn/năm;
- Cho thuê nhà xưởng quy mô 6.000 m<sup>2</sup>.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Lô 4-6-8, đường 1A, khu công nghiệp Tân Tạo, phường Tân Tạo A, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh.

Diện tích đất dự kiến sử dụng: 20.340 m<sup>2</sup> (trong đó, diện tích Lô 4 là 6.590 m<sup>2</sup>, diện tích Lô 6-8 là 13.750 m<sup>2</sup>).

4. Tổng vốn đầu tư: 84.908.000.000 (Tám mươi bốn tỷ chín trăm lẻ tám triệu) đồng Việt Nam.

Trong đó, vốn góp thực hiện dự án: 84.908.000.000 (Tám mươi bốn tỷ chín trăm lẻ tám triệu) đồng Việt Nam, góp bằng tiền.

Tiến độ góp vốn: đến tháng 12/2005.

5. Thời hạn hoạt động của dự án: đến ngày 17/6/2047.

6. Tiến độ thực hiện dự án:

\* Xưởng chế biến thủy hải sản

- Xây dựng nhà xưởng : từ tháng 01/2002 đến tháng 8/2005.



- Lắp đặt máy móc thiết bị : đến tháng 8/2005;
- Sản xuất chính thức : từ tháng 09/2004;
- \* Xưởng chế biến nước mắm, nước chấm
- Xây dựng nhà xưởng : từ tháng 07/2015 đến tháng 02/2016;
- Lắp đặt máy móc thiết bị : đến tháng 02/2016;
- Sản xuất chính thức : từ tháng 03/2016;
- \* Cho thuê nhà xưởng: : đến tháng 7/2027;
- \* Hoàn tất tổng vốn đầu tư : đến tháng 12/2005.

## **Điều 2: Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:**

a) Thuế thu nhập doanh nghiệp: ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp đối với dự án đầu tư tại khu công nghiệp thực hiện theo quy định của pháp luật về thuế thu nhập doanh nghiệp;

b) Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu và các loại thuế khác: theo quy định hiện hành tại thời điểm nộp thuế.

## **Điều 3: Các điều kiện đối với hoạt động của dự án:**

- Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai dự án đầu tư theo mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết và tuân thủ các quy định tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, các quy định pháp luật về đất đai, môi trường, lao động và pháp luật liên quan trong quá trình triển khai dự án.

- Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định tại Điều 72 Luật Đầu tư và cập nhật đầy đủ, kịp thời, chính xác các thông tin liên quan vào Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư theo quy định tại Điều 71 Luật Đầu tư và chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

- Dự án sẽ chấm dứt hoạt động theo quy định tại Điều 48 Luật Đầu tư và các văn bản hướng dẫn, điều chỉnh có liên quan.

- Đối với việc cho thuê nhà xưởng:

+ Việc cho thuê nhà xưởng của doanh nghiệp phải tuân thủ các điều kiện theo quy định của Luật Kinh doanh Bất động sản, Luật Đầu tư và pháp luật có liên quan; Bên cho thuê và Bên thuê nhà xưởng phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính pháp lý của Hợp đồng thuê nhà xưởng được ký giữa các Bên.

+ Doanh nghiệp phải có phương án bố trí nhà để xe công nhân, lối ra vào, lối thoát hiểm và các công trình phụ trợ khác phục vụ cho Bên thuê nhà xưởng trong suốt quá trình thực hiện hoạt động cho thuê nhà xưởng.



+ Doanh nghiệp phải áp dụng và duy trì các biện pháp và phương án cụ thể đáp ứng các yêu cầu về phòng chống cháy nổ, an toàn lao động tại địa điểm thực hiện dự án theo quy định pháp luật hiện hành.

+ Bên cho thuê và Bên thuê nhà xưởng có trách nhiệm liên hệ Công ty cổ phần Đầu tư và Công nghiệp Tân Tạo để thỏa thuận về các vấn đề phát sinh có liên quan đến quản lý điều hành của khu công nghiệp Tân Tạo.

**Điều 4:** Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Giấy chứng nhận đầu tư số 41221000633, chứng nhận lần đầu ngày 07/5/2015 do Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp thành phố Hồ Chí Minh cấp.

**Điều 5:** Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 02 (hai) bản gốc; 01 bản cấp cho Công ty Cổ phần Kinh doanh Thủy hải sản Sài Gòn; 01 bản lưu tại Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp thành phố Hồ Chí Minh và được đăng tải lên hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư:



**TRƯỞNG BAN**

**Hứa Quốc Hưng**