

**CÔNG TY CỔ PHẦN
AAV GROUP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 121/2022/CV-AAV

Hải Dương, ngày 25 tháng 7 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GD&ĐT HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Tên Công ty : **CÔNG TY CỔ PHẦN AAV GROUP**

Trụ sở chính : Tòa nhà Việt Tiên Sơn, Khu dân cư Phía Đông đường Yết Kiêu,
phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương, Việt Nam.

Điện thoại : (84-220).6266.066

Fax : (84-220).6266.373

Website : <http://www.aavgroup.com.vn>

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phan Văn Hải, Chánh Văn phòng kiêm Người
phụ trách quản trị công ty

Email : cbtt@aavgroup.com.vn

Loại thông tin công bố:

24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Thông báo số 101/2022/TB-AAV ngày 25/7/2022 của Công ty cổ phần AAV
Group về việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần
AAV Group vào ngày 25/7/2022 tại đường dẫn: <http://aavgroup.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn
chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu kèm theo:

Thông báo số 101/2022/TB-AAV
ngày 25/7/2022 của Công ty cổ
phần AAV Group



Phan Văn Hải

Số: 101/2022/TB-AAV

Hải Dương, ngày 25 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN AAV GROUP
2. Tên viết tắt: AAV GROUP
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Việt Tiên Sơn, Khu dân cư phía Đông đường Yết Kiêu, phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương
4. Điện thoại: 0220.6296.583, Fax: 0220.6266.373, Website: aavgroup.com.vn
5. Vốn điều lệ: 666.561.800.000 đồng.
6. Mã cổ phiếu: AAV
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bắc Hải Dương. Số hiệu tài khoản: 46110000158617
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0800819038 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương cấp lần đầu ngày 12/04/2010; đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 17/6/2022.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Kinh doanh bất động sản; Giao dịch, mua bán, chuyển nhượng, cho thuê, mua và môi giới bất động sản. Mã ngành: 6810
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh bất động sản
9. Giấy phép thành lập và hoạt động: Thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0800819038 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương cấp.

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần AAV Group
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 66.656.180 cổ phiếu.

4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 66.656.180 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 2.332.970 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 23.329.700.000 đồng (*Hai mươi ba tỷ, ba trăm hai chín nghìn, bảy trăm ngàn đồng*).
8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:3,5 (cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được nhận 01 quyền, 100 quyền được quyền nhận 3,5 cổ phiếu mới).
9. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính kiểm toán 2021
10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ thập phân (nếu có phát sinh) sẽ được Công ty tiêu hủy.
Ví dụ: Nhà đầu tư A sở hữu 650 cổ phiếu AAV tại thời điểm chốt danh sách cổ đông để nhận cổ tức bằng cổ phiếu. Theo tỷ lệ thực hiện nhà đầu tư A nhận được 22,75 cổ phiếu. Tuy nhiên theo phương án làm tròn xuống, xử lý cổ phiếu lẻ, phần lẻ thập phân 0,75 cổ phiếu phát sinh sẽ bị hủy. Như vậy thực tế cổ đông A sẽ nhận được 22 cổ phiếu phát hành để trả cổ tức.
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: **05/8/2022**

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP.

Hải Dương, ngày 25 tháng 7 năm 2022

CÔNG TY CỔ PHẦN AAV GROUP

Người đại diện theo pháp luật *th*



CHỦ TỊCH HĐQT
Phạm Quang Khánh