



CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

-----***-----

Số: 23/2022/CV/TLD

Hà Nội, ngày 26 tháng 07 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: **CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG**

- Mã chứng khoán: **TLD**
- Địa chỉ: Thôn Trung, Xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: 024.3363.1063
- Email: thanglongdeco.jsc@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố: Công bố thông tin Báo cáo tình hình quản trị 06 tháng đầu năm 2022 của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long (*Chi tiết file đính kèm*).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/07/2022 tại đường dẫn <http://thanglongdeco.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT./.

**CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN
ĐÔ THỊ THĂNG LONG
NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT**

NGUYỄN THỊ NGÂN

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ (06 tháng đầu năm 2022)

- Kính gửi:**
- Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước;
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
 - Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

- Tên Công ty niêm yết: **CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG**
- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Trung, xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội
- Điện thoại: 0243.631.063
- Vốn điều lệ : **427.525.860.000 đồng** (Bốn trăm hai mươi bảy tỉ năm trăm hai mươi lăm triệu tám trăm sáu mươi nghìn đồng)
- Mã Chứng khoán : TLD
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. HOẠT ĐỘNG CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG:

Trong 06 tháng đầu năm 2022, Công ty đã tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 vào ngày 07/06/2022 với tỷ lệ tham dự và ủy quyền tham dự của 50 cổ đông đại diện cho 51,25% tổng số phiếu có quyền biểu quyết. Đại hội đồng Cổ đông đã ban hành Nghị quyết số 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ/TLĐ thông qua các vấn đề thuộc thẩm quyền quyết định của Đại hội đồng cổ đông tại cuộc họp, cụ thể như sau:

STT	SỐ NGHỊ QUYẾT	NGÀY	NỘI DUNG
1	01/2022/NQ-ĐHĐCĐ/TLĐ Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2022	07/06/2022	<ul style="list-style-type: none">- Thông qua Báo cáo thường niên năm 2021;- Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2021;- Thông qua Báo cáo phương hướng kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022;- Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2021 và ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2022;

STT	SỐ NGHỊ QUYẾT	NGÀY	NỘI DUNG
			<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua Phương án trả thù lao của HĐQT, BKS năm 2021 và kế hoạch trả thù lao HĐQT, BKS năm 2022; - Thông qua chủ trương nghiên cứu đầu tư các dự án mới.

II. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ (BÁO CÁO NĂM 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2022)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng Quản trị (HĐQT):

STT	THÀNH VIÊN HĐQT	CHỨC VỤ	NGÀY BẮT ĐẦU/KHÔNG CÒN LÀ THÀNH VIÊN HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn An Ngọc	Chủ tịch HĐQT	15/04/2021	
2	Nguyễn An Quân	Thành viên HĐQT	15/04/2021	
3	Phạm Văn Tuyến	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	15/04/2021	
4	Nguyễn Thanh Hải	Thành viên HĐQT độc lập	15/04/2021	
5	Phạm Văn Cường	Thành viên HĐQT độc lập	15/04/2021	

2. Các cuộc họp Hội đồng Quản trị

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị Thăng Long đã tổ chức 06 cuộc họp trong 06 tháng đầu năm 2022, cụ thể như sau:

STT	THÀNH VIÊN HĐQT	SỐ BUỔI HỌP HĐQT THAM DỰ	TỶ LỆ THAM DỰ HỌP	LÝ DO KHÔNG THAM DỰ HỌP
1	Nguyễn An Ngọc	06/06	100%	
2	Nguyễn An Quân	06/06	100%	
3	Phạm Văn Tuyến	06/06	100%	
4	Nguyễn Thanh Hải	06/06	100%	
5	Phạm Văn Cường	06/06	100%	

❖ Hoạt động của thành viên HĐQT độc lập

Trong 06 tháng đầu năm 2022, thành viên HĐQT độc lập đã tham gia đầy đủ vào các hoạt động của Hội đồng Quản trị, phù hợp với quy định của pháp luật và quy định nội bộ của TLD, cụ thể:

- Tham gia đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng Quản trị theo quy định;
- Tham gia biểu quyết ban hành các quy định nội bộ liên quan đến tổ chức, nhân sự, quản trị và hoạt động của TLD và các vấn đề khác thuộc thẩm quyền của Hội đồng Quản trị;
- Tham gia biểu quyết ban hành các chính sách, các chiến lược hoạt động của TLD thuộc thẩm quyền của Hội đồng Quản trị, tham gia giám sát việc thực thi các chính sách, chiến lược này theo sự phân công của Hội đồng Quản trị;

- Tham gia kiểm tra, giám sát các Báo cáo tài chính định kỳ của Công ty.
- Với tính chất độc lập khi tham gia vào Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long, vai trò của thành viên độc lập trong Hội đồng Quản trị đã góp phần tích cực trong việc nâng cao tính minh bạch, khách quan, hiệu quả và chất lượng các Nghị quyết của Hội đồng Quản trị.

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc

- Giám sát việc tổ chức thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022;
- Yêu cầu Ban Tổng Giám đốc báo cáo thường xuyên kết quả thực hiện theo từng kỳ sản xuất, đồng thời đề ra giải pháp kịp thời nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh;
- Chỉ đạo và giám sát Ban Tổng Giám đốc trong việc tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 theo đúng quy định của pháp luật;
- Thường xuyên nhắc nhở, đôn đốc Ban Tổng Giám đốc thực hiện báo cáo và công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật hiện hành;
- Ngoài ra, Hội đồng Quản trị tham gia giám sát các hoạt động khác của Ban Tổng Giám đốc theo quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ của Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị

❖ Thành viên Ban Kiểm toán nội bộ (BKTNB):

STT	THÀNH VIÊN BAN KTNB	CHỨC VỤ	NGÀY BẮT ĐẦU/KHÔNG CÒN LÀ THÀNH VIÊN TIỂU BAN KTNB	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn Thanh Hải	Thành viên HĐQT độc lập kiêm Trưởng BKTNB	30/03/2021	
2	Trần Đức Mưu	Thành viên BKS kiêm Thành viên BKTNB	30/03/2021	

❖ Hoạt động của Ban Kiểm toán nội bộ trong 06 tháng đầu năm 2022:

- Xây dựng kế hoạch, chương trình kiểm tra, kiểm soát theo phê duyệt của Hội đồng Quản trị;
- Kiểm tra, đánh giá và tư vấn hiệu quả của hệ thống-kiểm soát nội bộ, đưa ra những kiến nghị để phòng ngừa, phát hiện và xử lý các rủi ro của Công ty;
- Thẩm định Báo cáo kết quả kinh doanh, các Báo cáo tài chính định kỳ và phân tích đánh giá tình hình tài chính, hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty;
- Tham dự các cuộc họp của Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc có liên quan đến công tác kiểm toán nội bộ để tham gia đóng góp ý kiến về hoạt động điều hành, quản lý tài chính và hoàn thiện các quy chế quản của Công ty;
- Thực hiện các nhiệm vụ khác theo Quy chế hoạt động của Ban Kiểm toán nội bộ.

3835
CÔNG TY
PHẦN
CỐ Đ
THĂNG L
LONG
G-T

5. Các Nghị quyết của Hội đồng Quản trị (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2022):

STT	SỐ NGHỊ QUYẾT	NGÀY	NỘI DUNG	TỶ LỆ THÔNG QUA
1	Nghị quyết số 01/2022/NQ-HĐQT/TLD	11/01/2022	Thông qua nội dung chi tiết về phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán và phương án đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài	100%
2	Nghị quyết số 02/2022/NQ-HĐQT/TLD	13/01/2022	Thông qua việc đăng ký tăng vốn điều lệ, sửa đổi Điều lệ Công ty, đăng ký lưu ký và niêm yết bổ sung cổ phiếu	100%
3	Nghị quyết số 03/2022/NQ-HĐQT/TLD	22/02/2022	Thông qua việc đăng ký ngày giao dịch bổ sung cổ phiếu trả cổ tức năm 2020	100%
4	Nghị quyết số 04/2022/NQ-HĐQT/TLD	12/04/2022	Thông qua việc gia hạn và chốt danh sách cổ đông để tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022	100%
5	Nghị quyết số 05/2022/NQ-HĐQT/TLD	21/04/2022	Thông qua hồ sơ chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư	100%
6	Nghị quyết số 06/2022/NQ-HĐQT/TLD	14/06/2022	Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2022	100%

III. BAN KIỂM SOÁT (BÁO CÁO 06 THÁNG ĐẦU NĂM 2022)

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

STT	THÀNH VIÊN BKS	CHỨC VỤ HIỆN TẠI	NGÀY BẮT ĐẦU/KHÔNG CÒN LÀ THÀNH VIÊN BKS	TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN
1	Lê Thị Huyền Thanh	Trưởng BKS	Bổ nhiệm ngày 15/04/2021	Cử nhân kinh tế - Chuyên ngành kế toán
2	Trần Đức Mưu	TV.BKS	Bổ nhiệm ngày 15/04/2021	Cử nhân kinh tế
3	Mai Thị Hương Lan	TV.BKS	Bổ nhiệm ngày	Trung cấp kế toán



STT	THÀNH VIÊN BKS	CHỨC VỤ HIỆN TẠI	NGÀY BẮT ĐẦU/KHÔNG CÒN LÀ THÀNH VIÊN BKS	TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN
			15/04/2021	

2. Cuộc họp của Ban Kiểm soát:

STT	THÀNH VIÊN BKS	SỐ BUỔI HỌP THAM DỰ	TỶ LỆ THAM DỰ HỌP	TỶ LỆ BIỂU QUYẾT	LÝ DO KHÔNG THAM DỰ HỌP
1	Lê Thị Huyền Thanh	02/02	100%	100%	
2	Trần Đức Mưu	02/02	100%	100%	
3	Mai Thị Hương Lan	02/02	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ban Kiểm soát đối với Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông

- Phối hợp chặt chẽ với Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc trong việc điều hành, giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình tài chính của Công ty;
- Giám sát quá trình lập và thẩm định các Báo cáo tài chính của Công ty;
- Yêu cầu Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng/ban có liên quan cung cấp kịp thời và đầy đủ thông tin, tài liệu về công tác quản lý, điều hành và hoạt động kinh doanh của công ty để Ban Kiểm soát thực hiện quyền và nhiệm vụ theo quy định của pháp luật, Điều lệ công ty;
- Đối với cổ đông: Trong 06 tháng đầu năm 2022, Ban Kiểm soát không nhận được yêu cầu hay khiếu nại bằng văn bản nào của cổ đông hoặc nhóm cổ đông về các vấn đề liên quan đến công tác quản lý, điều hành của Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các mặt hoạt động của Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát đối với hoạt động của Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

- Tham gia đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc, đồng thời đóng góp ý kiến về các vấn đề liên quan đến tình hình thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh và thực hiện dự án của Công ty;
- Duy trì sự phối hợp chặt chẽ với Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc trong việc thực hiện chức năng và nhiệm vụ được giao;
- Ban Kiểm soát luôn được Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc cập nhật tài liệu về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình tài chính của Công ty để phục vụ cho công tác kiểm tra, giám sát.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có

IV. BAN ĐIỀU HÀNH:

STT	THÀNH VIÊN BAN ĐIỀU HÀNH	CHỨC VỤ HIỆN TẠI	TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN	NGÀY BỔ NHIỆM/ MIỄN NHIỆM THÀNH VIÊN BAN ĐIỀU HÀNH
1	Phạm Văn Tuyển	Tổng Giám đốc	Kỹ sư xây dựng	Bổ nhiệm 31/12/2021

V. KẾ TOÁN TRƯỞNG:

STT	HỌ VÀ TÊN	NGÀY THÁNG NĂM SINH	TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN NGHIỆP VỤ	NGÀY BỔ NHIỆM/ MIỄN NHIỆM
1	Trần Thị Nga	01/01/1956	Kế toán trưởng	Bổ nhiệm 10/05/2017

VI. ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY:

Các khóa đào tạo về quản trị Công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký Công ty đã tham gia theo quy định về quản trị Công ty: *Không có.*

VII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG (BÁO CÁO 6 THÁNG NĂM 2022) VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VỚI CHÍNH CÔNG TY:

1. Danh sách về người có liên quan của Công ty:

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
I	HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ								
1	Nguyễn An Ngọc		Chủ tịch HĐQT			15/04/2021		Bổ nhiệm	
2	Nguyễn An Quân		Thành viên HĐQT			15/04/2021		Bổ nhiệm	
3	Phạm Văn Tuyến		Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc			15/04/2021		Bổ nhiệm	
4	Phạm Văn Cường		Thành viên HĐQT độc lập			15/04/2021		Bổ nhiệm	
5	Nguyễn Thanh Hải		Thành viên HĐQT độc lập			15/04/2021		Bổ nhiệm	
II	BAN KIỂM SOÁT								
1	Lê Thị Huyền Thanh		Trưởng BKS			15/04/2021		Bổ nhiệm	
2	Trần Đức Mưu		Thành viên			15/04/2021		Bổ	

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
3	Mai Thị Lan Hương		BKS Thành viên BKS			15/04/2021		Bổ nhiệm	
III	KẾ TOÁN TRƯỞNG								
1	Trần Thị Nga		Kế toán trưởng			10/05/2017		Bổ nhiệm	
IV	NGƯỜI LIÊN QUAN KHÁC								
1	Nguyễn Thị Ngân		Người phụ trách quản trị			14/12/2021		Bổ nhiệm	
2	Công ty CP Xây dựng Thương mại và Sản xuất Ván ép Thăng Long			0107083714 cấp ngày 04/11/2015 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Thôn Hạ, Xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam.				Công ty con
3	Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Chế biến Lâm sản Thăng Long			0103645754 cấp ngày 16/03/2009 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Thôn Hạ, xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam				Công ty con
4	Công ty CP Ván ép			3101094151 cấp	Lô B5, KCN Bắc				Công ty liên

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Đồng Hới			ngày 11/12/2020 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Bình	Đồng Hới, xã Lý Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình, Việt Nam				kết
5	Chi nhánh Miền Trung CTCP Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long			0500383583-002 cấp ngày 06/08/2018 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Bình	Lô B5, KCN Bắc Đồng Hới, xã Lý Trạch, Bố Trạch, Quảng Bình				Chi nhánh trực thuộc, hạch toán độc lập

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung giao dịch	Số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
Giao dịch mua bán hàng hóa với các công ty con, công ty liên kết									
1	Chi nhánh Miền Trung CTCP Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long	Chi nhánh trực thuộc, hạch toán độc lập	0500383583-002 cấp ngày 06/08/2018 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Bình	Lô B5, KCN Bắc Đồng Hới, xã Lý Trạch, Bố Trạch,	Từ T01 đến T06/2022		Cho Chi nhánh thuế (máy móc thiết bị + cho thuê ô tô 16 chỗ)	5.515.170.000	Đã thanh toán 4.892.230.000

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung giao dịch	Số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
				Quảng Bình			Trong đó: cho thuê xe 16 chỗ	77.760.000	
2	CTCP Xây dựng Thương mại và Sản xuất Ván ép Thăng Long	Công ty con	ĐKKD mã số: 0107083714, Sở KH và ĐT Hà Nội cấp ngày 05/11/2015	Thôn Hạ xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, TP Hà Nội	Từ T01 đến T06/2022		Bán hàng cho Công ty con	1.173.357.555	Đã thanh toán 500.000.000
3	CTCP Đầu tư Xây dựng và Chế biến Lâm sản Thăng Long	Công ty con	ĐKKD mã số: 0103645754, Sở KH và ĐT Hà Nội cấp ngày 05/01/2017	Thôn Hạ xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, TP Hà Nội	Từ T1 đến T06/2022 Từ T06/2022		Mua hàng của Công ty con	0	
							Bán hàng cho Công ty con	1.580.364.505	Đã thanh toán 2.215.737.860
							Mua hàng của Công ty con	7.523.863.200	
							Mua hàng của Công ty con	7.523.863.200	
							Bán hàng cho Công ty con	8.268.892.060	
							Tổng		



- 3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:** *Không có*
- 4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác**
- 4.1.** Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *Không có*
- 4.2.** Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: *Không có*
- 4.3.** Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: *Không có*



III. GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ (BÁO CÁO 6 THÁNG NĂM 2022)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

S TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A	Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc							
I	Nguyễn An Ngọc		Chủ tịch HĐQT			4.378.673	10,24%	Bổ nhiệm
1	Trần Thị Thanh					0	0	Vợ
2	Nguyễn An Thanh					0	0	Anh trai
3	Nguyễn An Quang					0	0	Anh trai
4	Nguyễn An Bích					0	0	Em trai
5	Nguyễn An Cường					175.266	0,41%	Con
6	Nguyễn An Quân					3.278.373	7,67%	Con
7	Nguyễn An Dũng					0	0	Con trai
8	Nguyễn Thanh Diệp					0	0	Con gái
9	Lê Thị Ánh					1.474.032	3,44%	Con dâu
10	Nguyễn Thị Kim Tuyền					1.435.833	3,36%	Con dâu
11	Nguyễn Thị Thu Hằng					0	0	Con dâu
12	Nguyễn Duy Sơn					70.106	0,16%	Con rể
13	Nguyễn Thị Vinh					0	0	Chị gái
14	Trần Trọng Cảnh					0	0	Em vợ
15	Trần Trọng Sinh					0	0	Em vợ
II	Phạm Văn Cường		Thành viên HĐQT			87.633	0,20%	Bổ nhiệm



S TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Phạm Văn Bình					0	0	Bố
2	Phạm Thị Thái					0	0	Mẹ
3	Phạm Thị Nga					0	0	Em gái
III	Nguyễn Thanh Hải		Thành viên HĐQT			175.266	0,41%	Bố nhiệm
1	Nguyễn Văn Tụ			(Đã mất)		0	0	Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Vinh					0	0	Mẹ đẻ
3	Nguyễn Thanh Hưng					0	0	Con trai
4	Nguyễn Thị Thanh Lan					0	0	Em gái
5	Bùi Kim Thu					0	0	Vợ
IV	Nguyễn An Quân		Thành viên HĐQT			3.278.373	7,67%	Bố nhiệm
1	Nguyễn An Ngọc					4.378.673	10,24%	Bố đẻ
2	Trần Thị Thánh					0	0	Mẹ đẻ
3	Nguyễn An Cường					175.266	0,41%	Anh trai
4	Nguyễn An Dũng					0	0	Em trai
5	Nguyễn Thanh Điệp					0	0	Em gái
6	Nguyễn Thị Kim Tuyền					1.435.833	3,36%	Vợ
7	Nguyễn Thị Minh Châu			Còn nhỏ		0	0	Con gái
8	Nguyễn An Minh			Còn nhỏ		0	0	Con trai

S TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Huy							
9	Lê Thị Ánh					1.474.032	3,44%	Chị dâu
10	Nguyễn Thị Thu Hằng					0	0	Em dâu
11	Nguyễn Duy Sơn					70.106	0,16%	Em vợ
12	Nguyễn Gia Toàn					0	0	Anh vợ
13	Nguyễn Thị Bích Hương					0	0	Chị vợ
14	Nguyễn Gia Đạt					0	0	Em vợ
V	Phạm Văn Tuyến		Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc			87.633	0,20%	Bổ nhiệm
1	Nguyễn Thị Quý					0	0	Mẹ đẻ
2	Phạm Văn Mai					0	0	Bố đẻ
3	Lê Thị Thanh Huyền					0	0	Vợ
4	Phạm Thị Yến					0	0	Chị gái
B	Ban Kiểm soát							
I	Lê Thị Huyền Thanh		Trưởng BKS			35.053	0,08%	Bổ nhiệm
1	Lê Đức Sơn					0	0	Bố đẻ
2	Lê Đức Lam					0	0	Em trai
3	Nguyễn Công Hữu					0	0	Chồng
4	Nguyễn Thị Minh			Còn nhỏ		0	0	Con gái

S TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Thị Uyên Chi			Còn nhỏ		0	0	Con gái
6	Nguyễn Công Huy Anh			Còn nhỏ		0	0	Con trai
II	Trần Đức Mưu		Thành viên BKS			35.053	0,08%	Bố nhiệm
1	Trần Đức Tình					0	0	Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Sửu					0	0	Mẹ đẻ
3	Nguyễn Thị Thu					0	0	Vợ
4	Trần Đức Miên					0	0	Em trai
5	Trần Thị Tứ					0	0	Em gái
6	Trần Đức Phúc					0	0	Con trai
7	Trần Thị Minh Ngọc			Còn nhỏ		0	0	Con gái
8	Trần Thị Ngọc Bích			Còn nhỏ		0	0	Con gái
III	Mai Thị Hương Lan		Thành viên BKS			127	0,0002%	Bố nhiệm
1	Mai Văn Hợp					0	0	Bố đẻ
2	Mai Thị Lèn					0	0	Mẹ đẻ
3	Mai Văn Hiếu					0	0	Anh trai
4	Nguyễn Trạch Chiến					0	0	Chồng
5	Nguyễn Trạch Bảo Anh			Còn nhỏ		0	0	Con
6	Nguyễn Trạch Bảo Nam			Còn nhỏ		0	0	Con

S TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
7	Mai Văn Duy					0	0	Anh trai
8	Mai Văn Chúc					0	0	Anh trai
9	Hoàng Thị Thu Hằng					0	0	Chị dâu
10	Nguyễn Trạch Thắng					0	0	Bố chồng
11	Trần Thị Mỹ					0	0	Mẹ chồng
12	Nguyễn Thị Thùy Dung					0	0	Em chồng
13	Nguyễn Huy Quân					0	0	Em rể
C	Kế toán trưởng, Người phụ trách quản trị							
I	Trần Thị Nga		Kế toán trưởng			175.266	0,41%	Bố nhiệm
1	Nguyễn Đăng Thuật			Đã mất				Chồng
2	Trần Duy Hưng					0	0	Em trai
3	Nguyễn Thị Thu Hương					0	0	Con gái
4	Nguyễn Thị Ngân					0	0	Con gái
5	Nguyễn Thị Thùy					0	0	Con gái

S TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Dương							
II	Nguyễn Thị Ngân		Người phụ trách quản trị			0	0	Bố nhiệm
1	Nguyễn Văn Ngọ					0	0	Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Nga					0	0	Mẹ đẻ
3	Nguyễn Văn Hà					0	0	Anh trai
4	Nguyễn Văn Thành					0	0	Em trai
5	Nguyễn Thế Mạnh					0	0	Chồng
6	Nguyễn Ngọc Trang			Còn nhỏ		0	0	Con
7	Nguyễn Bá Bảo Minh			Còn nhỏ		0	0	Con
8	Nguyễn Bá Tùng Lâm			Còn nhỏ		0	0	Con
D	NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT							
	<i>Xem mục A. I</i>							
E	NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN							
	<i>Xem mục C. II</i>							
F	NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA CỔ ĐÔNG LỚN							
	<i>Xem mục A. I và A. IV</i>							
G	NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC							
	<i>Xem mục A. V</i>							
H	NGƯỜI LIÊN QUAN KHÁC							
1	Công ty Cổ phần Xây dựng Thương mại và Sản xuất Ván ép			0107083714, 04/11/2015, Sở Kế hoạch và	Thôn Hạ, Xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	

S TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Thăng Long			Đầu tư TP Hà Nội				
2	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Chế biến Lâm sản Thăng Long			0103645754, 16/03/2009, Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Thôn Hạ, xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	
3	Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại Hưng Thịnh			0500509733, 10/08/2006, Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Thôn Thúy Hội, Xã Tân Hội, Huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	
4	Công ty Cổ phần Ván ép Đồng Hới			3101094151, 11/12/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư Quảng Bình	Lô B5, KCN Bắc Đồng Hới, xã Lý Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình, Việt Nam	0	0	
5	Chi nhánh Miền Trung CTCP Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long			0500383583-002 cấp ngày 06/08/2018 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Bình	Lô B5, KCN Bắc Đồng Hới, xã Lý Trạch, Bố Trạch, Quảng Bình	0	0	

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty: Không có

IX. CÁC VẤN ĐỀ CẦN LƯU Ý KHÁC: Không có

Nơi nhận:

- UBCKNN;

- Sở GD&ĐT TP.HCM;

- Lưu VT.



NGUYỄN AN NGỌC

