

Số: 34/DIC Group-CBTT

Vũng Tàu, ngày 28 tháng 07 năm 2022

"V/v: Báo cáo quản trị công ty 6 tháng/2022"

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TPHCM**

Kính gửi :

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG (DIC Group)

Mã chứng khoán: **DIG/HOSE**

Địa chỉ trụ sở chính: 15 Thi Sách, P. Thắng Tam, TP. Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa -Vũng Tàu.

Điện thoại : 0254 3 859 248 Fax: 0254 3 586 927.

Người thực hiện công bố thông tin: Ông **NGUYỄN QUANG TÍN**

Điện thoại: 0254 3 859 248 (Ext: 41001) Fax: 0254 3 586 927.

Di động: 0908411368 E-mail: congbothongtin@dic.vn

Loại thông tin công bố 24 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Ngày 28/07/2022, Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (DIC Group) đã ban hành Báo cáo quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2022.

Đính kèm Báo cáo quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2022.

Thông tin này đã được công bố trên website của DIC Group tại địa chỉ:
<http://www.dic.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, TGD (b/c);
- Người phụ trách QT;
- BBT web www.dic.vn;
- Lưu VP, ĐTTC&IR.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**



NGUYỄN QUANG TÍN
Phó Tổng Giám đốc



Số: 61.../BC-DIC Group-HĐQT

Vũng Tàu, ngày 28 tháng 7 năm 2022

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(6 tháng (months)/2022)**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Tp.HCM.
To: - The State Securities Commission;
- Ho Chi Minh Stock Exchange.

- Tên công ty/Name of company: TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG (DIC GROUP)
- Địa chỉ trụ sở chính /Address of headoffice: số 15 Thi Sách, phường Thắng Tam, TP.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.
- Điện thoại /Telephone: 84-64 3859 248; Fax: 84-64 3560 712; Email: congbothongtin@dic.vn
- Vốn điều lệ /Charter capital: **4.998.909.620.000 VND**
- Mã chứng khoán /Stock symbol: **DIG**
- Mô hình quản trị công ty /Governance model: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng Quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng Quản trị /General Meeting of Shareholders, Board of Directors, General Director, Director and Audit Committee under the Board of Directors.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông /Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)
/Information on meetings and resolutions /decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders adopted in the form of written comments):

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
01	02/2022/NQ-ĐHĐCĐ	22.4.2022	Thông qua các nội dung chủ yếu của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2022):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) /Information about the members of the Board of Director:

Stt No	Thành viên HĐQT	Chức vụ/Position (thành viên HĐQT độc lập,	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT
--------	-----------------	--	--



	/Board of Directors' members	TVHĐQT không điều hành) Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors)	độc lập The date becoming /ceasing to be the member of the Board of Directors	
			Ngày bổ nhiệm Date of appointment	Ngày miễn nhiệm Date of dismissal
1	Ông Nguyễn Thiện Tuấn	Chủ tịch HĐQT	06/01/2018	
2	Ông Nguyễn Hùng Cường	Phó Chủ tịch TTr HĐQT	06/01/2018	
3	Bà Nguyễn Thị Thanh Huyền	Phó Chủ tịch HĐQT	18/02/2022	
4	Ông Hoàng Văn Tăng	Thành viên HĐQT	06/01/2018	
5	Ông Phan Văn Danh	Thành viên độc lập HĐQT	28/01/2021	

2. Các cuộc họp HĐQT /Meetings of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ Board of Director' member	Số buổi họp HĐQT tham dự/Number of meetings attended by Board of Directors	Tỷ lệ tham dự họp/ Percentage	Lý do không tham dự họp/ Reasons for absence
1	Ông Nguyễn Thiện Tuấn	18	100%	
2	Ông Nguyễn Hùng Cường	18	100%	
3	Bà Nguyễn Thị Thanh Huyền	18	100%	
4	Ông Hoàng Văn Tăng	18	100%	
5	Ông Phan Văn Danh	18	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng giám đốc /Supervision by the Board of Management by the Board of Directors:

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của DIC Group, Quy chế hoạt động của HĐQT và Quy chế nội bộ về quản trị DIC Group; HĐQT đã thực hiện công tác giám sát toàn bộ các hoạt động của Ban Tổng Giám đốc theo từng mảng công việc được phân công cho các thành viên trong Ban Tổng Giám đốc liên quan công tác điều hành sản xuất kinh doanh tại DIC Group theo đúng chủ trương ban hành tại các Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông (ĐHĐCĐ) và Hội đồng Quản trị đã đề ra. Căn cứ vào kết quả đạt được và theo đánh giá của HĐQT thì Ban Tổng Giám đốc đã triển khai nghiêm túc các Nghị quyết của ĐHCĐ và HĐQT đã đề ra. Trong 06 tháng đầu năm 2022 Ban Tổng Giám đốc đã tham mưu đề xuất HĐQT thực hiện các công việc sau đây:

- ✓ Tổ chức thành công Đại hội đồng Cổ đông thường niên vào ngày 22/04/2022;
- ✓ Thực hiện tham mưu sắp xếp, tái cấu trúc lại toàn bộ bộ máy quản trị tại DIC Corp và tại các đơn vị trực thuộc theo đúng định hướng đã được ĐHCĐ/HĐQT;
- ✓ Tập trung chỉ đạo công tác đầu tư, kinh doanh tại các dự án, công trình trọng điểm năm 2022 gồm: Khu đô thị mới Nam Vĩnh Yên (tỉnh Vĩnh Phúc); Khu phức hợp Cap Saint Jacques



(Tp.VũngTàu); Khu dân cư thương mại Vị Thanh (tỉnh Hậu Giang); Khu đô thị du lịch Long Tân (tỉnh Đồng Nai); Khu đô thị Lam Hạ Center Point (Hà Nam), Khu đô thị Bắc Vũng Tàu (Bà Rịa – Vũng Tàu)...

✓ Chỉ đạo tập trung hoàn thiện các thủ tục pháp lý để được cấp chứng nhận đầu tư/giao làm chủ đầu tư một số dự án tiềm năng tại thị xã Sông Cầu (Phú Yên), thành phố Bà Rịa (Bà Rịa – Vũng Tàu), huyện Bình Chánh (thành phố Hồ Chí Minh), Khu du lịch nghỉ dưỡng DIC Star Quảng Bình.... và một số dự án khác.

✓ Tổ chức triển khai thực hiện công tác thu xếp nguồn vốn phục vụ công tác đầu tư và SXKD năm 2022, nỗ lực phấn đấu đạt mục tiêu mà ĐHĐCĐ đã giao.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT /Activities of the Board of Directors' committees:

Để hỗ trợ công tác điều hành quản lý DIC Corp trong nhiệm kỳ 2018-2022, HĐQT đã thành lập Ban Thư ký và Ủy ban Kiểm toán trực thuộc HĐQT. Trong 06 tháng đầu năm 2022 các Tiểu Ban trực thuộc HĐQT đã thực hiện nghiêm túc các chức năng, nhiệm vụ quy định tại Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty và các quy định khác của DIC Corp và cơ bản hoàn thành nhiệm vụ được giao

5. Các Nghị quyết của HĐQT (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2022) /Resolutions of the Board of Directors:

Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
01	189/NQ-DIC Corp – HĐQT	06.01.2022	Thông qua chủ trương thành lập các ban chuẩn bị dự án đầu tư	100%
02	190/NQ-DIC Corp – HĐQT	13.01.2022	Chấp thuận chủ trương chuyển nhượng 15 căn biệt thự song lập thuộc dự án Khu đô thị mới Nam Vĩnh Yên	100%
03	191/NQ-DIC Corp – HĐQT	14.01.2022	Thông qua các chỉ tiêu chính của kế hoạch SXKD năm 2022 và Kế hoạch SXKD giai đoạn 2022-2025 của DIC Corp	100%
04	192/NQ-DIC Corp – HĐQT	14.01.2022	Trích nghị quyết kỳ họp HĐQT lần thứ 167 - nhiệm kỳ III (2018 – 2022)	100%
05	193/NQ-DIC Corp – HĐQT	19.01.2022	Thông qua phương án nhân sự Ban Điều hành	100%
06	194/NQ-DIC Corp – HĐQT	18.02.2022	Bầu phó chủ tịch HĐQT và phân công nhiệm vụ đối với thành viên HĐQT Tổng Công ty CP đầu tư phát triển xây dựng	100%
07	195/NQ-DIC Corp – HĐQT	18.02.2022	Trích nghị quyết kỳ họp HĐQT lần thứ 169 - nhiệm kỳ III (2018-2022)	100%
08	196/NQ-DIC Corp – HĐQT	24.02.2022	Thông qua nội dung, thời gian tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2022	100%



Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
09	197/NQ-DIC Corp – HĐQT	28.02.2022	Vay vốn đầu tư dự án Khu nhà ở Lam Hạ Center Point, TP Phủ Lý, Hà Nam.	100%
10	198/NQ-DIC Corp – HĐQT	28.02.2022	Thông qua chủ trương chấp thuận vay vốn, phát hành bảo lãnh đầu tư và thế chấp quyền tài sản phát sinh từ các hợp đồng đầu ra của các tài sản hình thành từ dự án Khu đô thị mới Nam Vĩnh yên giai đoạn 1, phân khu 2-3	100%
11	199/NQ-DIC Corp – HĐQT	07.3.2022	Vay vốn đầu tư xây dựng Nhà ở riêng lẻ đợt 1 (tuyến N53&N62) Khu đô thị mới Nam Vĩnh Yên – giai đoạn 1, tỉnh Vĩnh Phúc	100%
12	200/NQ-DIC Corp – HĐQT	29.3.2022	Thông qua tài liệu, chốt thời gian chính thức hợp ĐHĐCĐ thường niên 2022; Đơn xin thôi vị trí thành viên Ban thư ký HĐQT, trợ lý người phụ trách quản trị DIC Corp & bổ sung thêm thành viên Ban thư ký HĐQT, trợ lý người phụ trách quản trị DIC Corp (nhiệm kỳ: 2018–2022)	100%
13	201/NQ-DIC Corp – HĐQT	06.4.2022	Phê duyệt, thông qua phương án sắp xếp lại cơ cấu Tổ chức – Nhân sự tại các phòng, ban chức năng thuộc tập đoàn DIC	100%
14	202/NQ-DIC Corp – HĐQT	25.4.2022	Chấp thuận chủ trương hợp tác đầu tư và chuyển nhượng một phần Dự án “Chung cư A2-1 (Chí Linh Center) thuộc dự án “Khu trung tâm Chí Linh, phường Nguyễn An Ninh, thành phố Vũng Tàu”	100%
15	203/NQ-DIC Corp – HĐQT	25.4.2022	Phê duyệt điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư thương mại Vị Thanh	100%
16	204/NQ-DIC Corp – HĐQT	05.5.2022	Triển khai phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2021 và phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.	100%
17	205/NQ-DIC Corp – HĐQT	10.5.2022	Bảo lãnh cho Công ty CP đầu tư phát triển xây dựng DIC số 2 vay vốn tại BIDV Bà Rịa Vũng Tàu	100%
18	206/NQ-DIC Group – HĐQT	23.5.2022	Phê duyệt, thông qua phương án thành lập Chi nhánh DIC – Ban chỉ đạo dự án đường cao tốc Việt Nam	100%



Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
19	207/NQ-DIC Group – HĐQT	27.5.2022	Lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán BCTC riêng và hợp nhất của DIC Group năm 2022	100%
20	208/NQ-DIC Group – HĐQT	10.6.2022	Phê duyệt, thông qua nội dung “Quy chế công bố thông tin nội bộ DIC Group”	100%
21	209/NQ-DIC Group – HĐQT	10.6.2022	Thông qua chủ trương nhận chuyển nhượng một phần Dự án là Khối D (bao gồm cả tầng hầm, CLB Las Vegas và sân vườn) thuộc dự án Trung tâm Hội nghị triển lãm quốc tế Vũng Tàu	100%
22	210/NQ-DIC Group – HĐQT	10.6.2022	Điều chỉnh, bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu triển khai năm 2022 thuộc công trình Hạ tầng kỹ thuật Dự án Khu đô thị du lịch Long Tân	100%
23	210 ^A /NQ-DIC Group – HĐQT	10.6.2022	Hoán đổi tài sản thế chấp tại Sacombank – CN Bà Rịa Vũng Tàu	100%
24	211/NQ-DIC Group – HĐQT	17.6.2022	Thông qua chủ trương điều chỉnh tiến độ thực hiện đầu tư Dự án Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước	100%
25	212/NQ-DIC Group – HĐQT	28.6.2022	Thông qua giao dịch giữa DIC Group và người có liên quan	100%
26	213/NQ-DIC Group – HĐQT	30.6.2022	Thay đổi thành viên Ban thư ký HĐQT DIC Group	100%

III. Ban kiểm soát/Ủy ban kiểm toán (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2022)/Supervisory Board:

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát (BKS) /Ủy ban kiểm toán /Information about members of Board of Supervisors or Audit Committee:

Stt No.	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán Members of Board of Supervisors/ Audit Committee	Chức vụ Position	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors /Audit Committee	Trình độ chuyên môn Qualification
1	Ông Phan Văn Danh	Chủ tịch	Từ 10/05/2021 đến nay	Thạc sỹ kỹ thuật; Kỹ sư kỹ



		UBKT		thuật xây dựng; Cử nhân tài chính - Ngân hàng
2	Nguyễn Hùng Cường	Thành viên	Từ 10/05/2021 đến nay	Thạc sỹ QTKD; Kỹ sư Xây dựng
3	Ông Nguyễn Trọng Nghĩa	Thành viên BP.KTNB	Từ 10/05/2021 đến 20/10/2021	Cử nhân Kinh tế
		Trưởng BP.KTNB	Từ 21/10/2021 đến nay	
4	Bà Hoàng Ngọc Minh Châu	Thành viên BP.KTNB	Từ ngày 15/08/2021 đến ngày 09/06/2022	Cử nhân Luật

2. Cuộc họp của BKS /Ủy ban Kiểm toán /Meetings of Board of Supervisors or Audit Committee

Stt No.	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Board of Supervisors/ Audit Committee</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>
1	Ông Phan Văn Danh	01	100%	100%	
2	Nguyễn Hùng Cường	01	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS /Ủy ban kiểm toán đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông /*Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors or Audit Committee:*

Trong 06 tháng đầu năm 2022, Ủy ban kiểm toán đã thực hiện giám sát tính trung thực báo cáo tài chính của Tổng Công ty và công bố chính thức liên quan đến kết quả tài chính của Tổng Công ty;

- + Rà soát hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro; Rà soát giao dịch với người có liên quan thuộc thẩm quyền phê duyệt của ĐHĐCĐ/HĐQT và đưa ra khuyến nghị về những giao dịch cần có phê duyệt của ĐHĐCĐ/HĐQT;
- + Giám sát bộ phận kiểm toán nội bộ của Tổng Công ty;
 - + Kiến nghị danh sách Công ty kiểm toán độc lập để HĐQT thông qua trước khi trình lên ĐHĐCĐ thường niên phê duyệt. Lựa chọn và đề xuất HĐQT thông qua Công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính 6 tháng và cả năm cho Tổng Công ty.
 - + Giám sát nhằm bảo đảm Tổng Công ty tuân thủ quy định của pháp luật, yêu cầu của cơ quan quản lý và quy định nội bộ khác của Tổng Công ty;
 - + Xây dựng các chính sách phát hiện và quản lý rủi ro, đề xuất với HĐQT các giải pháp xử lý rủi ro phát sinh trong hoạt động của Tổng Công ty;

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS /Ủy ban kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác /*the coordination among the Board of Supervisors, Audit Committee, the Board of management, Board of Directors and other managers:*



Trong 06 tháng đầu năm 2022, Ủy ban kiểm toán đã chủ động phối hợp chặt chẽ với HĐQT, Ban TGD điều hành và các cán bộ quản lý khác trong công tác kiểm tra, giám sát hoạt động SXKD của Tổng Công ty; thường xuyên trao đổi thông tin tài liệu liên quan để hoàn thành nhiệm vụ theo các Nghị quyết đã được ĐHĐCĐ/HĐQT thông qua.

- Trong các cuộc họp của ĐHĐCĐ/HĐQT được mời tham dự đầy đủ và các tài liệu, biên bản họp, các Nghị quyết của ĐHĐCĐ/HĐQT được cung cấp kịp thời, đầy đủ cho Ủy ban kiểm toán theo đúng quy định.

- Sự phối hợp trong công tác điều hành Tổng Công ty: Ủy ban kiểm toán cũng đã đưa ý kiến góp ý đối với công tác quản trị doanh nghiệp, từ đó góp phần cùng HĐQT, Ban TGD điều hành và các cán bộ quản lý khác thực hiện giải quyết các khó khăn phát sinh.

- Trong 06 tháng đầu năm 2022, BKS/Ủy ban kiểm toán không nhận được yêu cầu hay khiếu nại của cổ đông hoặc nhóm cổ đông.

5. Hoạt động khác của BKS/Ủy ban kiểm toán (nếu có) /Other activities of the Board of Supervisors and Audit Committee (if any):

IV. Ban Điều hành /Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành Members of Board of Management	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management
1	Ông Hoàng Văn Tăng	01/01/1975	Thạc sỹ QTKD; Cử nhân Kinh tế	15/07/2019
2	Ông Nguyễn Quang Tín	10/11/1976	Thạc sỹ QTKD; Cử nhân Kinh tế	18/08/2020
3	Ông Nguyễn Văn Tùng	28/08/1971	Kỹ sư Xây dựng	02/12/2019
4	Bà Nguyễn Thị Thanh Huyền	05/11/1985	Cử nhân Quản trị Marketing	22/05/2018 miễn nhiệm 18/02/2022
5	Ông Trần Văn Đạt	04/08/1981	Thạc sỹ QTKD; Kỹ sư KTXD	18/08/2020
6	Ông Nguyễn Tuấn Liêm	24/09/1984	Kỹ sư Xây dựng	04/12/2020
7	Ông Phạm Văn Thái	05/5/1973	Kỹ sư trắc địa	19/01/2022

V. Kế toán trưởng/ Chief Accountant

Họ và tên Name	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm Date of appointment/ dismissal
Ông Bùi Văn Sự	05/04/1973	Cử nhân Kinh tế	22/09/2020



VI. Đào tạo về quản trị công ty/ *Training on corporate governance:*

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, Ban Điều hành, các cán bộ quản lý khác và Ban Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/ *Training courses on corporate governance which members of Board of Management, Director, other managers and company secretary was involved in accordance with regulations on corporate governance:*

DIC Group đã cử cán bộ tham dự các buổi phổ biến quy định về công bố thông tin và các quy định khác đối với các hoạt động của Công ty niêm yết do Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch chứng khoán Tp.Hồ Chí Minh tổ chức.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2022) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính công ty /*The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report/annual report) and transactions of affiliated persons of the Company*

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/*The list of affiliated persons of the Company* (Danh sách đính kèm)

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ *Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/ *Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power.*

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/*Transactions between the Company and other objects*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/*Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting).*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO).*



4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác/ Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng/năm 2022)/Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Semi-annual report/annual report)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons công ty / Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company :
(Danh sách đính kèm)

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty /Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company
(Danh sách đính kèm)

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues

Nơi nhận: ✓

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban TGD;
- UBKT;
- Lưu TK.HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH
(CHAIRMAN OF THE BOD)**



Nguyễn Thiện Tuấn



**Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng
Development Investment Construction J.S.C**

15 Thi Sách, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHỞI SẮC TƯƠNG LAI

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH <i>No.*, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/Relationship with the Company
1	Nguyễn Thiện Tuấn		Chủ tịch HĐQT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu	06/01/2018			Chủ tịch HĐQT
2	Nguyễn Hùng Cường		Phó CTHĐQT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu	22/05/2018			Phó CT HĐQT
3	Nguyễn Thị Thanh Huyền		Phó CTHĐQT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu	22/05/2018			Phó CT HĐQT
4	Đình Quang Hoàn		TV HĐQT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu		28/01/2021	Miễn nhiệm	TV HĐQT
5	Trần Thái Phong		TV HĐQT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu		28/01/2021	Miễn nhiệm	TV HĐQT
6	Phan Văn Danh		TV HĐQT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu	28/01/2021		Bổ nhiệm mới	TV HĐQT
7	Nguyễn Thảo My		TV HĐQT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu		22/04/2021	Miễn nhiệm	TV HĐQT
8	Hoàng Văn Tăng		TV HĐQT, TGD		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu	15/07/2019			TV HĐQT, TGD
9	Phan Thị Mai Hương		TV HĐQT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu		22/04/2021	Miễn nhiệm	TV HĐQT
10	Nguyễn Quang Tín		Phó TGD		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu	18/08/2020			Phó TGD
11	Trần Văn Đạt		Phó TGD		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu	18/08/2020			Phó TGD
12	Nguyễn Văn Tùng		Phó TGD		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu				Phó TGD
13	Nguyễn Tuấn Liêm		Phó TGD		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu	04/12/2020			Phó TGD
14	Phạm Văn Thái		Phó TGD		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu	18/02/2022		Bổ nhiệm mới	Phó TGD
15	Bùi Văn Sự		KTT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu	18/08/2020			KTT



16	Đỗ Võ Mạnh Hùng		Thư ký HĐQT, Người phụ trách quản trị công ty		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu	05/10/2021			Thư ký HĐQT, Người phụ trách quản trị công ty
17	Nguyễn Thị Loan		Thư ký HĐQT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu		29/03/2022		Thư ký HĐQT
18	Nguyễn Thị Hiền		Thư ký HĐQT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu		29/03/2022		Thư ký HĐQT
19	Lê Thành Hưng		Thư ký HĐQT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu		29/03/2022		Thư ký HĐQT
20	Diệp Thị Ngọc Lan		Thư ký HĐQT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu	29/03/2022			Thư ký HĐQT
21	Trần Quang Hùng		Thư ký HĐQT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu	29/03/2022			Thư ký HĐQT
22	Lê Hoàng Vũ		Thư ký HĐQT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu	29/03/2022	30/06/2022		Thư ký HĐQT
23	Đào Thanh Xuân		Thư ký HĐQT		15 Thi Sách, TP Vũng Tàu	30/06/2022			Thư ký HĐQT
24	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thiên Tân				Khu đô thị Chí Linh, TP Vũng Tàu				Cổ đông chiến lược nắm giữ tỷ lệ trên 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết
25	Công ty Cổ phần Kinh doanh địa ốc Him Lam				Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh		27/04/2022	Giám tỷ lệ sở hữu	Không còn là cổ đông chiến lược nắm giữ tỷ lệ trên 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết
26	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng số 1				265 Lê Hồng Phong, TP Vũng Tàu				Công ty con
27	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng số 2				Khu đô thị Chí Linh, TP Vũng Tàu				Công ty con
28	Công ty TNHH Du lịch DIC				169 Thùy Vân, TP Vũng Tàu				Công ty con
29	Công ty Cổ phần Gạch men Anh em DIC				KCN Bắc Chu Lai, Quảng Nam				Công ty con

30	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thương mại DIC				265 Lê Hồng Phong, TP Vũng Tàu				Công ty con
31	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Tâm nhìn DIC				265 Lê Hồng Phong, TP Vũng Tàu				Công ty con
32	Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Xây dựng Hà Nam				12B Đinh Công Tráng, Hà Nam				Công ty con



1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons

TT	Tên cá nhân/Tổ chức	Số tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ/ Mối quan hệ	Địa chỉ	Số ID	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Nguyễn Thiện Tuấn		Chủ tịch HĐQT					50,424,783	10.09%	
	Phạm Thị Oanh		Mẹ đẻ							
	Lê Thị Hà Thành		Vợ					7,166	0.001%	
	Nguyễn Hùng Cường		Con ruột/ Phó chủ tịch HĐQT					51,259,702	10.25%	
	Nguyễn Thị Thanh Huyền		Con ruột/ Phó chủ tịch HĐQT					18,049,385	3.61%	
	Diệp Quang Tú		Con rể					522,294	0.10%	
	Phạm Hoàng My		Con dâu							
	Nguyễn Thị Mỹ Hạnh		Em ruột					14,500	0.003%	
	Nguyễn Thị Thu Hà		Em ruột							
	Hà Thị Thanh Châu		Em dâu					4,633	0.001%	
	Vũ Thanh Bình		Em rể							
2	Nguyễn Hùng Cường		Phó chủ tịch HĐQT					51,259,702	10.25%	
	Nguyễn Thiện Tuấn		Chủ tịch HĐQT- Bố ruột					50,424,783	10.09%	
	Lê Thị Hà Thành		Mẹ Ruột					7,166	0.001%	

	Phạm Hoàng Hà		Bố vợ						
	Nguyễn Thị Thanh Hà		Mẹ vợ						
	Phạm Hoàng My		Vợ						
	Nguyễn Hoàng An		Con						<i>Còn nhỏ</i>
	Nguyễn Lâm Đức		Con						<i>Còn nhỏ</i>
	Nguyễn Thị Thanh Huyền		Em ruột- Phó chủ tịch HĐQT				18,049,385	3.61%	
	Diệp Quang Tú		Em rể				522,294	0.10%	
	Công Ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Tâm nhìn DIC		TV HĐQT						
	Công ty TNHH Du lịch DIC		Chủ tịch HĐQT						
3	Nguyễn Thị Thanh Huyền		Phó chủ tịch HĐQT				18,049,385	3.61%	
	Nguyễn Thiện Tuấn		Bố ruột				50,424,783	10.09%	
	Lê Thị Hà Thành		Mẹ ruột				7,166	0.001%	
	Nguyễn Hùng Cường		Anh ruột				51,259,702	10.25%	
	Phạm Hoàng My		Chị dâu						
	Diệp Quang Tú		Chồng				522,294	0.10%	
	Diệp Quang Hiếu		Con ruột						<i>Còn nhỏ</i>
	Diệp Tuấn Nghĩa		Con ruột						<i>Còn nhỏ</i>

	Diệp Quang Tuyền		Bố chồng							
	Trần Thị Nụ		Mẹ chồng							
	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thương mại DIC		Chủ tịch HĐQT							
	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Tâm nhìn DIC		Chủ tịch HĐQT							
4	Hoàng Văn Tăng		TV.HĐQT, Tổng Giám đốc					775,432	0.155%	
	Hoàng Phán		Bố đẻ							
	Phạm Thị Gái		Mẹ đẻ							
	Hoàng Thị Nhuận		Chị ruột							
	Hoàng Trọng Khoa		Anh ruột							
	Hoàng Quốc Thái		Anh ruột							
	Hoàng Việt Cường		Anh ruột							
	Hoàng Thị Y		Chị ruột							
	Phạm Thị Bích Vân		Vợ					4,523	0.0009%	
	Hoàng Gia Hân		Con ruột							<i>Còn nhỏ</i>
	Hoàng Gia Nghi		Con ruột							<i>Còn nhỏ</i>
	Hoàng Gia Phúc		Con ruột							<i>Còn nhỏ</i>
	Hồ Hiền		Anh rể							

	Lê Văn Ủy		Anh rể							
	Mai Thị Minh Tâm		Chị dâu							
	Lê Thị Ngu		Chị dâu							
	Lê Thị Kim Ánh		Chị dâu							
5	Phan Văn Danh		TV HĐQT							
	Phan Văn Nga		Cha							
	Lê Thị Mai Huyền		Mẹ							
	Huỳnh Đăng Xích		Cha vợ							
	Đặng Thị Hoa		Mẹ vợ							
	Phan Văn Thanh		Anh							
	Huỳnh Thị Huyền Trang		Vợ							
	Phan Thị Thùy Nhiên		Con							
	Phan Thị Ánh Dương		Con							
	Phan Minh Thành		Con							
	Công ty cổ phần Đầu tư Thương Mại Dịch Vụ Phố Nam Sài Gòn		Giám đốc							
6	Nguyễn Quang Tín		Phó TGD					3,541	0.0007%	
	Nguyễn Quang Tâm		Bổ ruột							

	Trần Thị Ghê		Mẹ ruột						
	Vũ Đức Thái		Bố vợ						
	Vũ Thị Tê		Mẹ vợ						
	Nguyễn Thị Thùy Tiên		Em ruột						
	Nguyễn Thị Ngọc Tiên		Em ruột						
	Nguyễn Thị Thanh Thảo		Em ruột				1,400	0.0003%	
	Nguyễn Thị Kim Tảo		Em ruột						
	Vũ Thị Thu Hương		Vợ						
	Nguyễn Quang Nhật		Con ruột						<i>Còn nhỏ</i>
	Nguyễn Quang Tuệ		Con ruột						<i>Còn nhỏ</i>
	Nguyễn Văn Út		Em rể						
	Phạm Văn Pháp		Em rể						
	Lê Xuân Thủy		Em rể						
	Đặng Thanh Hùng		Em rể						
7	Nguyễn Văn Tùng		Phó TGD					2	
	Nguyễn Văn Phiên		Bố ruột						
	Đinh Thị Sum		Mẹ ruột						

20
 T
 27
 T
 X
 1/20

	Nguyễn Văn Tuyên		Anh ruột							
	Nguyễn Văn Quang		Anh ruột							
	Nguyễn Thị Tịnh		Chị ruột							
	Nguyễn Thị Tín		Chị ruột							
	Trương Cao Kim Cúc		Vợ							
	Nguyễn Trương Thảo Vy		Con ruột							<i>Còn nhỏ</i>
	Võ Tấn Sơn		Anh rể							
	Lê Thị Yên		Chị dâu							
8	Trần Văn Đạt		Phó TGD					24,781	0.005%	
	Phạm Thị Thoan		Mẹ ruột							
	Đào Thị Oanh		Mẹ vợ							
	Lê Thị Thín		Vợ							
	Trần Lê Văn Khánh		Con ruột							<i>Còn nhỏ</i>
	Trần Lê Tuệ Lâm		Con ruột							<i>Còn nhỏ</i>
	Trần Thị Thắm		Chị ruột							
	Nguyễn Văn Hòa		Anh rể							
9	Nguyễn Tuấn Liêm		Phó TGD					16,700	0.003%	

	Nguyễn Văn Toàn		Bố đẻ							
	Nguyễn Thị Liên		Mẹ đẻ							
	Hoàng Văn Minh		Bố vợ							
	Trần Thị Mai Hoa		Mẹ vợ							
	Hoàng Thị Minh Nguyệt		Vợ							
	Nguyễn Hương Giang		Con ruột							<i>Còn nhỏ</i>
	Nguyễn Hoàng Quân		Con ruột							<i>Còn nhỏ</i>
	Nguyễn Thu Lịch		Chị ruột							
	Hoàng Tuấn Anh		Anh rể							
	Nguyễn Tiến Lâm		Em ruột							
	Nguyễn Việt Hà		Em dâu							
	Nguyễn Thị Diên		Em ruột							
10	Phạm Văn Thái		Phó TGD							
	Phạm Thị Chanh		Mẹ đẻ							
	Vương Thị Mười		Mẹ vợ							
	Phạm Thị Hồng Vy		Vợ							
	Phạm Thiên Khánh Hà		Con gái							

	Phạm Thiên Gia Bảo		Con trai							
	Phạm Thị Nhung		Chị gái							
	Đào Văn Ân		Anh rể							
	Phạm Thị Hương		Chị gái							
	Đào Quyết Chiến		Anh rể							
11	Bùi Văn Sự		Kế toán trưởng					33,451	0.0067%	
	Bùi Văn Trường		Bố ruột							
	Vũ Thị Rân		Mẹ ruột							
	Võ Ngọc Tuấn		Bố vợ							
	Nguyễn Thị Chăm		Mẹ vợ							
	Bùi Thị Thắm		Chị Ruột							
	Bùi Văn Sơn		Anh Ruột							
	Bùi Văn Sử		Anh Ruột							
	Bùi Thị Thúy		Chị Ruột							
	Bùi Thị Huyền		Chị Ruột							
	Võ Thị Thúy Ngân		Vợ							
	Bùi Duy Long		Con							

	Hoàng Ngọc Minh Châu		Con						
	Vũ Ngọc Chấn		Anh rể						
	Đặng Thị Thu Huyền		Chị dâu						
	Lê Thị Dương		Chị dâu						
	Hoàng Văn Uyên		Anh rể						
	Hồ Xuân Chuyên		Anh rể						
12	Đỗ Võ Mạnh Hùng		Trưởng ban Thư ký HĐQT - Người phụ trách quản trị DIC Group						
	Lê Thị Thanh Tâm		Vợ						
	Đỗ Gia Huy		Con trai						<i>Còn nhỏ</i>
	Đỗ Ngọc Khánh Quỳnh		Con gái						<i>Còn nhỏ</i>
	Đỗ Thái		Bố ruột						
	Võ Thị Hạnh		Mẹ ruột						
	Đỗ Thị Diệu Hồng		Em ruột						
	Lê Kỳ Thanh		Bố vợ						
	Trương Thị Bích Thân		Mẹ vợ						
13	Diệp Thị Ngọc Lan		TV. Ban thư ký HĐQT					55	0.00001%
	Diệp Quang Tuy		Cha						

	Trần Thị Nụ		Mẹ						
	Diệp Quang Tú		Anh ruột				522,294	0.104%	
	Nguyễn Thị Thanh Huyền		Chị dâu				18,049,385	3.61%	
14	Trần Quang Hùng		TV. Ban thư ký HĐQT						
	Trần Thị Toàn		Mẹ ruột						
	Trần Quang Sơn		Em trai						
	Nguyễn Đình Bửu Tài		Em trai						
	Trần Vũ Thực Anh		Em gái						
	Lê Huyền Thu		Vợ						
	Lê Thị Huyền		Em dâu						
	Lê Tiến Dung		Bố vợ						
	Nguyễn Thị Chung		Mẹ vợ						
	Trần Thị Kim Ngân		Con gái						<i>Còn nhỏ</i>
	Trần Quang Phong		Con trai						<i>Còn nhỏ</i>
15	Đào Thanh Xuân		TV. Ban thư ký HĐQT				770	0.00015%	
	Đào Xuân Hiếu		Bố ruột						
	Phạm Thị Thu		Mẹ ruột						

	Đào Minh Trường		Em trai							
	Đào Hồng Sơn		Em trai							
	Tô Đình Tiến		Chồng							
	Tô Minh Anh		Con							<i>Còn nho</i>
	Tô Minh Lâm		Con							<i>Còn nho</i>
	Tạ Thị Hải		Mẹ chồng							

