

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
TNS HOLDINGS**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 89/2022/CV-TNS

Hà Nội, ngày 28 tháng 07 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán TP. HCM.**

1. Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings**

- Mã chứng khoán: TN1

- Địa chỉ: Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

- Điện thoại liên hệ.: 024 7307 3099.

Fax: Không có

- E-mail: vanphongtns@tnsholdings.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố: Báo cáo tình hình quản trị 6 tháng đầu năm 2022

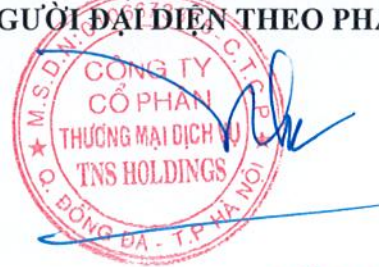
3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/07/2022 tại đường dẫn <http://www.tnsholdings.vn> – Mục Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

Tài liệu đính kèm

- Báo cáo tình hình quản trị 6 tháng đầu năm 2022

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trạ Thị Thu Hằng

Số: 87 /2022/CV-TNS

Hà Nội, ngày 28 tháng 07 năm 2022

BÁO CÁO
Tình hình quản trị công ty
(6 tháng/2022)

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội
- Điện thoại: 024 730 73099 Email: vanphongtns@tnsholdings.com.vn
- Vốn điều lệ: 345.507.370.000 đồng
- Mã chứng khoán: TN1
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số: 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ	26/04/2022	Thông qua: Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2021 và định hướng hoạt động năm 2022; Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán năm 2021 và định hướng hoạt động năm 2022; Báo cáo tài chính năm 2021 được kiểm toán; Kế hoạch kinh doanh năm 2022; Phương án phân phối lợi nhuận năm 2021 và Kế hoạch chi trả cổ tức năm 2022; Báo cáo thù lao của thành viên Hội đồng quản trị, Ủy ban kiểm toán trong năm 2021; Kế hoạch thù lao của thành viên Hội đồng quản trị, Ủy ban kiểm toán trong năm 2022; Phương án lựa chọn Đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022; Sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty; Quy chế tổ chức Đại hội đồng cổ đông trực tuyến và thực hiện bỏ phiếu điện tử; Phương án phát hành thêm cổ phiếu để hoán đổi cổ phần của Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án xây dựng MANPRO.

II. Hội đồng quản trị

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ (<i>thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành</i>)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn Thu Trang	Chủ tịch HĐQT	27/01/2021	
2	Nguyễn Việt Sơn	Phó Chủ tịch HĐQT	27/09/2018	
3	Bùi Quốc Khánh	Thành viên HĐQT	28/04/2020	
4	Nguyễn Thị Yến	Thành viên độc lập HĐQT	28/04/2020	
5	Phan Anh Sơn	Thành viên HĐQT	07/09/2021	

2. Các cuộc họp HĐQT

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp
1	Nguyễn Thu Trang	13/13	100%
2	Nguyễn Việt Sơn	13/13	100%
3	Bùi Quốc Khánh	13/13	100%
4	Nguyễn Thị Yên	13/13	100%
5	Phan Anh Sơn	13/13	100%

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

Trong 6 tháng đầu năm 2022, Hội đồng quản trị đã thực hiện hoạt động giám sát đối với Ban Tổng giám đốc theo đúng các quy định tại Điều lệ Công ty, Quy chế quản trị nội bộ của Công ty. Các nghị quyết của HĐQT chỉ đạo Tổng giám đốc đều phù hợp với phạm vi quyền hạn và nhiệm vụ của HĐQT được quy định trong các văn bản liên quan. Cụ thể Hội đồng quản trị đã thực hiện tốt việc giám sát và chỉ đạo Ban Tổng giám đốc trong việc:

- Triển khai các chỉ tiêu quan trọng về kinh doanh và điều hành hoạt động Công ty theo kế hoạch đã đề ra, linh hoạt điều chỉnh kế hoạch và chiến lược ứng phó với tình hình dịch bệnh Covid-19 tác động xấu đến thị trường và nền kinh tế;
- Thực hiện triển khai các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị;
- Chỉ đạo ban Tổng giám đốc đánh giá kết quả hoạt động 6 tháng đầu năm 2022.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

Ủy ban kiểm toán đã tuân thủ và thực hiện theo Quy chế hoạt động của Ủy ban kiểm toán. Cụ thể như sau:

- Đưa ra đề xuất hoặc soạn thảo một bản đề xuất trình lên Hội đồng quản trị liên quan đến việc bổ nhiệm, tái bổ nhiệm hoặc miễn nhiệm các thành viên kiểm toán nội bộ
- Góp ý kiến về ứng viên cho vị trí Kiểm toán độc lập
- Góp ý kiến về bản dự thảo hợp đồng sẽ được ký với Kiểm toán độc lập
- Giám sát việc áp dụng các tiêu chuẩn kế toán trong việc chuẩn bị các báo cáo tài chính
- Đánh giá mức độ chính xác và mức độ hoàn thiện của những thông tin tài chính trước khi công bố
- Đánh giá tính độc lập của Kiểm toán độc lập
- Giám sát chức năng kiểm toán nội bộ và kiểm toán độc lập
- Rà soát những điều kiện có thể dẫn đến việc miễn nhiệm Kiểm toán Độc lập, và đề xuất ý kiến trong những trường hợp như vậy

- Thực thi những nhiệm vụ khác liên quan tới chức năng kiểm toán trong công ty do Hội đồng quản trị giao phó.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị 6 tháng đầu năm 2022:

STT	Số Nghị quyết	Ngày ban hành	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2022/NQ-HĐQT	06/01/2022	Tăng vốn điều lệ công ty và phụ lục sửa đổi điều lệ công ty	100%
2	02/2022/NQ-HĐQT	27/01/2022	Ban hành Quy định Xử lý kỷ luật lao động	100%
3	03/2022/NQ-HĐQT	02/03/2022	Tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2022	100%
4	03A/2022/NQ-HĐQT	04/03/2022	Thông qua việc miễn nhiệm và bổ nhiệm thành viên Bộ phận Kiểm toán nội bộ	100%
5	04/2022/NQ-HĐQT	21/03/2022	Bổ nhiệm Giám đốc Tài chính và bổ nhiệm lại Kế toán trưởng	100%
6	05/2022/NQ-HĐQT	05/04/2022	Thông qua danh sách và nội dung các tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2022	100%
7	06/2022/NQ-HĐQT	22/04/2022	Bổ sung và cập nhật nội dung - tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên 2022	100%
8	07/2022/NQ-HĐQT	16/05/2022	Triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021	100%
9	08/2022/NQ-HĐQT	17/05/2022	Thông qua chủ trương cho công ty TNHH Đầu tư kinh doanh Sao Thổ vay	100%
10	09/2022/NQ-HĐQT	02/06/2022	Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để chốt danh sách cổ đông và thời điểm thực hiện trả cổ tức năm 2021 bằng tiền và bằng cổ phiếu	100%
11	10/2022/NQ-HĐQT	20/06/2022	Thông qua việc lựa chọn Đơn vị kiểm toán năm 2022	100%
12	11/2022/NQ-HĐQT	23/06/2022	Thông qua việc miễn nhiệm - bổ nhiệm TGD và thay đổi Người Đại diện theo pháp luật Công ty	100%
13	12/2022/NQ-HĐQT	28/06/2022	Phát hành cổ phiếu riêng lẻ để hoán đổi cổ phần cho các cổ đông hiện hữu của Công ty CP Tư vấn quản lý Dự án Xây dựng MANPRO	100%

III. Ủy ban Kiểm toán

1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán

STT	Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Nguyễn Thị Yến – Thành viên độc lập HĐQT	Chủ tịch Ủy ban kiểm toán	Bổ nhiệm ngày 04/06/2021	Cử nhân Tài chính Kế toán
2	Nguyễn Thu Trang – Chủ tịch HĐQT	Thành viên Ủy ban kiểm toán	Bổ nhiệm ngày 04/06/2021	Cử nhân Quản trị kinh doanh
3	Phan Anh Sơn – Thành viên HĐQT	Thành viên Ủy ban kiểm toán	Bổ nhiệm ngày 17/11/2021	Kỹ sư Xây dựng

2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán

STT	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết
1	Nguyễn Thị Yến – Thành viên độc lập HĐQT	1/1	100%	100%
2	Nguyễn Thu Trang – Chủ tịch HĐQT	1/1	100%	100%
3	Phan Anh Sơn – Thành viên HĐQT	1/1	100%	100%

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông

- Thực hiện các hoạt động kiểm tra, giám sát đối với các hoạt động của HĐQT
- Kiểm tra, thẩm định Báo cáo tài chính quý 1 năm 2022
- Đánh giá giao dịch giữa Công ty, công ty con, công ty nắm quyền kiểm soát trên 50% vốn điều lệ với thành viên HĐQT.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

- Chủ động phối hợp chặt chẽ và thường xuyên với HĐQT và Ban Điều hành
- Ủy ban Kiểm toán nhận được đầy đủ các thông tin về cuộc họp HĐQT, thông tin về kế hoạch kinh doanh trong kỳ của Công ty.
- Tham gia đầy đủ các cuộc họp lãnh đạo công ty.
- Tham gia đóng góp ý kiến với HĐQT và ban Tổng Giám đốc trong công tác điều hành thực hiện các mục tiêu kinh doanh của Công ty.

5. Hoạt động khác của Ủy ban Kiểm toán (nếu có): Không có

IV. Ban Điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban Điều hành
1	Nguyễn Việt Sơn	05/10/1977	Thạc sỹ Quản trị kinh doanh	Miễn nhiệm ngày 23/06/2022
2	Tạ Thị Thu Hằng	13/01/1975	Cử nhân Luật	Bổ nhiệm ngày 23/06/2022

V. Kế toán trưởng

STT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
1	Phạm Thị Tâm Dung	05/04/1978	Cử nhân Tài chính Kế toán	Bổ nhiệm ngày 21/09/2021

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên Ủy ban Kiểm toán, thành viên Ban Điều hành, các cán bộ quản lý khác đã tham gia theo quy định về quản trị công ty:

- Ngày 20/01/2022: Chương trình đào tạo “Quy trình triển khai phối hợp dịch vụ All in one”
- Ngày 25/02/2022: Chương trình đào tạo “Quy trình Quản lý sự kiện rủi ro hoạt động”
- Ngày 05/03/2022: Chương trình đào tạo “Seminar Agile”
- Ngày 15/04/2022 đến 16/04/2022: Chương trình đào tạo “Agile Mindset & Design Thinking”
- Ngày 15/06/2022 đến 16/06/2022: Chương trình đào tạo “Quản lý con người”

Trong 6 tháng đầu năm 2022, Công ty đã cử các cán bộ quản lý, người phụ trách quản trị Công ty tham gia các cuộc hội thảo của Ủy ban chứng khoán về vấn đề quản trị công ty:

- Ngày 05/05/2022 và 11/05/2022: Chương trình đào tạo về Công bố thông tin Tài chính khí hậu TCFD

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
A. Hội đồng Quản trị									
1	Nguyễn Thu Trang	-	Chủ tịch HĐQT			27/01/ 2021	-	-	-
2	Nguyễn Việt Sơn	-	Phó Chủ tịch HĐQT			18/09/ 2018	-	-	-
3	Bùi Quốc Khánh	-	Thành viên HĐQT			28/04/ 2020	-	-	-
4	Nguyễn Thị Yến	-	Thành viên độc lập HĐQT			28/04/ 2020	-	-	-
5	Phan Anh Sơn	-	Thành viên HĐQT			07/09/ 2021	-	-	-
B. Ủy ban Kiểm toán									
1	Nguyễn Thị Yến	-	Chủ tịch UBKT			28/04/ 2020	-	-	-
2	Nguyễn Thu Trang	-	Thành viên UBKT			27/01/ 2021	-	-	-
3	Phan Anh Sơn	-	Thành viên UBKT			07/09/ 2021	-	-	-
C. Ban Điều hành									
1	Nguyễn Việt Sơn	-	Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp			01/02/ 2018	23/06/ 2022	Miễn nhiệm theo NQ số 11/NQ-HĐQT	-

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
			luật						
2	Tạ Thị Thu Hằng		Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật			23/06/ 2022		Bổ nhiệm theo NQ số 11/NQ- HĐQT	
3	Phạm Thị Tâm Dung	-	Giám đốc Tài chính kiêm Kế toán trưởng			21/09/ 2021			
D. Người phụ trách quản trị công ty									
1	Liêu Văn Phụng		Người phụ trách quản trị công ty			07/05/ 2021	-	-	-
E. Thư ký công ty									Không có
F. Các tổ chức có liên quan									
1	Công ty TNHH MTV Đầu tư Sao Hôm	-	-	0106769797	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A, đường Nguyễn Chí Thanh, , Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	2018	-	-	Công ty mẹ

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1.1	Mai Thành Chung	-	-			2019	-	-	Chủ tịch Công ty, Người đại diện theo PL của Công ty mẹ
2	Công ty Cổ phần Đầu tư TNG Holdings Việt Nam	-	-	0106684712 cấp lần đầu ngày 07/11/2014 bởi Sở KH và Đầu tư HN	Tầng 26, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	2018	-	-	Công ty gián tiếp chi phối
3	Công ty Cổ phần Quản lý quỹ Đầu tư FPT	-	-	Giấy phép thành lập số 18/UBCK-GP do UBCK cấp ngày 25/07/2007	Tầng 9, tòa nhà TTC lô B1A, cụm TTCN và CN nhỏ, phố Duy Tân, Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội	30/10/ 2020	-	-	Cổ đông lớn
4	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property	-	-	0105968221 cấp lần đầu ngày 16/8/2012 bởi	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chi Thanh, Láng	2016	-	-	Công ty con

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Management			Sở Kế hoạch và Đầu tư HN	Thượng, Đống Đa, Hà Nội				
4.1	Nguyễn Việt Sơn	-	Phó Chủ tịch/TGD Người đại diện theo PL			-		Trình bày tại mục TV HĐQT	Chủ tịch HĐQT, người đại diện PL Công ty con
4.2	Nguyễn Việt Hưng	-	-			01/01/ 2021			Thành viên HĐQT Công ty con
4.4	Vũ Hồng Thành	-	-			11/07 /2021	01/05/ 2022	Miễn nhiệm theo nghị quyết số 15/NQ- ĐHĐCĐ	Thành viên HĐQT Công ty con
4.5	Trần Thị Thanh Tâm	-	-			01/05/ 2022		Bổ nhiệm theo nghị quyết số 15/NQ- ĐHĐCĐ	Thành viên HĐQT Công ty con

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
5	Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đầu thầu, thẩm định giá	-	-	0106839878 cấp lần đầu ngày 06/5/2015 bởi Sở Kế hoạch và Đầu tư HN	Tầng 24, Tòa tháp A, Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	2015			Công ty con
5.2	Nguyễn Thị Bích Thủy					08/11/ 2021	01/01/ 2022	Miễn nhiệm theo nghị quyết số 0101/NQ- ĐHĐCĐ ngày 01/01/2022	Tổng giám đốc
5.3	Nguyễn Đức Phương	1288861	-			01/01/ 2021			Thành viên HĐQT
5.4	Nguyễn Việt Sơn	-	Phó chủ tịch/TGD Người ĐD theo PL					Trình bày tại mục TV HĐQT	TV HĐQT Công ty Con
5.5	Nguyễn Thị Minh Lan	-	-			01/01/ 2022		Bổ nhiệm theo nghị quyết số 0101/NQ- HĐQT ngày	CT HĐQT Công ty Con

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
								01/01/2022	
5.6	Nguyễn Thị Hường	-	-			08/06/ 2022		Bổ nhiệm theo nghị quyết số 01/NQ-HĐQT ngày 07/6/2022	Tổng giám đốc/Người đại diện theo PL công ty con
6	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	-	-	0105897877 cấp lần đầu ngày 24/5/2012 bởi Sở Kế hoạch và Đầu tư HN	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	30/10/ 2020			Công ty con
6.1	Nguyễn Thu Trang	-	Thành viên HĐQT			-		Trình bày tại mục TV HĐQT	TV HĐQT công ty con
6.2	Nguyễn Ngọc Cương	-	-			01/01/ 2021			TV HĐQT công ty con
6.3	Đỗ Thị Thu					26/10/ 2021			TV HĐQT công ty

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									con
7	Công ty Cổ phần TNTech	-	-	0105942978 cấp lần đầu ngày 12/7/2012 bởi Sở Kế hoạch và Đầu tư HN	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	30/10/ 2020			Công ty con
7.1	Bùi Quốc Khánh	-	Thành viên HDQT			-		Trình bày tại mục TV HDQT	TV HDQT công ty con
7.2	Phan Mạnh Thắng					02/10/ 2021			TV HDQT công ty con
7.3	Nguyễn Thị Minh Lan	-	-			01/01/ 2021			TV HDQT công ty con
8	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO (tên cũ: Công ty			0102395438	Số 411, Đường Nguyễn Tam Trinh, Phường Hoàng Văn Thụ, Quận Hoàng	17/12/ 2021			Công ty con

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Cổ phần Tư vấn quản lý dự án xây dựng TNP)				Mai, Hà Nội				
8.1	Đỗ Xuân Giao					17/11/ 2017			Chủ tịch HDQT công ty con
8.2	Vũ Nguyễn Thị Hường					08/11/ 2021			TV HDQT công ty con
8.3	Lê Thị Nguyệt					17/11/ 2017			TV HDQT công ty con
8.4	Bùi Văn Ba					13/09/ 2021			Tổng giám đốc công ty con
8.5	Nguyễn Hữu Dũng					13/09/ 2021			Phó Tổng giám đốc công ty con
9	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp	-	-	0106829661 cấp lần đầu ngày	Tầng 8, tòa nhà VID Tower, số 115 Trần Hưng	2015	09/12/20 21	Không còn là tổ chức có liên quan theo	Công ty con

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	C-ONE			22/4/2015 bởi Sở Kế hoạch và Đầu tư HN	Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội			Nghị quyết HDQT số 37/2021/NQ- HDQT	
9.1	Nguyễn Việt Sơn	-	Phó chủ tịch/TGD Người đại diện theo PL			-	30/6/202 2		TV HĐQT Công ty con
9.2	Tạ Thị Thu Hằng	-	Tổng giám đốc/Người đại diện theo PL			30/06/ 2022			CT HĐQT công ty con
9.3	Liêu Văn Phụng	-	-			01/01/ 2021			Thành viên HDQT Công ty con
9.3	Nguyễn Việt Hưng					10/07/ 2021			Thành viên HDQT Công ty con
10	Công ty CP Dịch	-	-	0102453337	Số 60 Nguyễn	2015	09/12/	Không còn là	Công ty

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	vụ Bảo vệ Nhất Việt			cấp lần đầu ngày 05/11/2007 bởi Sở Kế hoạch và Đầu tư HN	Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, HN		2021	tổ chức có liên quan theo Nghị quyết HĐQT số 37/2021/NQ- HĐQT	con
10.1	Nguyễn Việt Sơn	-	Phó chủ tịch/TGD Người đại diện theo PL			-	30/06/ 2022	-	Thành viên HĐQT công ty con
10.2	Tạ Thị Thu Hằng	-	Tổng giám đốc/Người đại diện theo PL			30/06/ 2022			CT HĐQT công ty con
10.3	Liêu Văn Phụng	-	-			01/01/ 2021	-	-	Thành viên HĐQT Công ty con
10.4	Nguyễn Việt Hưng					1/1/2021			Thành viên HĐQT Công ty con

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
11	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ V- One	-	-	0107977327 cấp lần đầu ngày 28/8/2017 bởi Sở Kế hoạch và Đầu tư HN	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, P. Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	2017	09/12/ 2021	Không còn là tổ chức có liên quan theo Nghị quyết HDQT số 37/2021/NQ- HDQT	Công ty con
11.1	Nguyễn Việt Sơn		Phó chủ tịch/TGĐ Người đại diện theo PL			-	30/06/ 2022	-	Chủ tịch công ty con
11.2	Tạ Thị Thu Hằng	-	Tổng giám đốc/Người đại diện theo PL			30/06/ 2022			Chủ tịch công ty con

Ghi chú/Note: số Giấy NSH*: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2022	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT	Công ty con nộp tiền quản lý vốn tập trung về công ty mẹ: 64.151.170.168 VND	
2	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2022	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT	Công ty mẹ chuyển tiền quản lý vốn tập trung cho công ty con: 131.233.491.479 VND	
3	Công ty Cổ phần TNTECH	Công ty con	0105942978	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2022	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT	Công ty con nộp tiền quản lý vốn tập trung về công ty mẹ: 48.813.143.142 VND	

4	Công ty Cổ phần TNTECH	Công ty con	0105942978	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2022	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT	Công ty mẹ chuyển tiền quản lý vốn tập trung cho công ty con: 40.432.976.258 VND
5	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Công ty con	0105897877	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2022		Cung cấp dịch vụ đào tạo: 1.260.000 VND
6	Công ty Cổ phần thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	Công ty con	0106839878	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2022	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT	Công ty con nộp tiền quản lý vốn tập trung về công ty mẹ: 12.047.635.200 VND
7	Công ty Cổ phần thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	Công ty con	0106839878	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Đường Nguyễn Chí Thanh, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2022	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT	Công ty mẹ chuyển tiền quản lý vốn tập trung cho công ty con: 5.666.331.043 VND

8	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Công ty con	0102395438	Số 411, đường Nguyễn Tam Trinh, phường Hoàng Văn Thụ, Quận Hoàng Mai, Hà Nội	Năm 2022	Nghị quyết số 29/2021/NQ-HĐQT ngày 08/09/2021	Công ty con nộp tiền quản lý vốn tập trung về công ty mẹ: 16.000.000.000 VND
9	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Công ty con	0102395438	Số 411, đường Nguyễn Tam Trinh, phường Hoàng Văn Thụ, Quận Hoàng Mai, Hà Nội	Năm 2022	Nghị quyết số 29/2021/NQ-HĐQT ngày 08/09/2021	Công ty mẹ chuyển tiền quản lý vốn tập trung cho công ty con: 6.950.089.954 VND
10	Công ty Cổ phần Năng lượng TNPOWER	Ông Sơn là thành viên HĐQT	0313400976	Lầu 15, Tòa nhà Maritime Bank Tower, 180-192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Hồ Chí Minh	Năm 2022		Trả vay gốc và lãi vay : 203.965.863.014 VND
11	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, Hà Nội	Năm 2022	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT	Công ty con nộp tiền quản lý vốn tập trung về công ty mẹ: 57.608.415.727 VND

12	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, Hà Nội	Năm 2022	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT	Công ty mẹ chuyển tiền quản lý vốn tập trung cho công ty con: 58.153.880.275 VND
13	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ V-one	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0107977327	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2022	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT	Công ty con nộp tiền quản lý vốn tập trung về công ty mẹ: 64.151.170.168 VND
14	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ V-one	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0107977327	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2022	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT	Công ty mẹ chuyển tiền quản lý vốn tập trung cho công ty con: 131.233.491.479.VN D
15	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0106829661	Tầng 8, tòa nhà VID Tower, số 115 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội	Năm 2022	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT	Công ty C-ONE nộp tiền quản lý vốn tập trung về công ty mẹ: 22.733.737.441 VND

16	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0106829661	Tầng 8, tòa nhà VID Tower, số 115 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội	Năm 2022	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT	Công ty TNS Holdings chuyển tiền quản lý vốn tập trung cho công ty con: 17.242.849.134 VND
17	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2022		Công ty con thanh toán cổ tức năm 2021 cho Công ty mẹ: 86.012.879.736 VND
18	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con	0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, Hà Nội	Năm 2022		Phí dịch vụ hỗ trợ quản lý quý 1,2,3 năm 2021: 1.561.273.537 VND

Ghi chú/Note: số Giấy NSH: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
1	Công ty Cổ phần TNTECH	Ông Sơn là người đại diện quản lý vốn của công ty mẹ		0105942978	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Năm 2022	Giao dịch mua hàng phí điện, nước gửi xe, sửa chữa bóng đèn với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management: 45.775.025 VND
2	Công ty Cổ phần TNTECH	Ông Sơn là người đại diện quản lý vốn của công ty mẹ		0105942978	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Năm 2022	Giao dịch cung cấp dịch vụ công nghệ thông tin với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management: 3.514.290.376VND
3	Công ty Cổ phần Quản trị nguồn nhân lực TNTalent	Ông Sơn là người đại diện quản lý vốn của công ty mẹ		0105897877	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Năm 2022	Doanh thu triển khai các lớp học. Tổng tiền 196.250.266 VND
4	Công ty Cổ phần Dịch vụ và nền tảng tài chính Kỹ thuật	Ông Khánh là thành viên HĐQT		0105897877	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh,	Công ty Cổ phần Quản trị nguồn nhân lực TNTalent	Năm 2022	Doanh thu các dịch vụ nhân sự, triển khai lớp học đào tạo. Tổng tiền: 1.006.433.000 VND

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
	số TNEX				Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội			
5	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Ông Sơn là người đại diện quản lý vốn của công ty mẹ		0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, Hà Nội	Công ty Cổ phần Quản trị nguồn nhân lực TNTalent	Năm 2022	Doanh thu Triển khai các khóa học đào tạo, Tổng tiền 23.186.756 VNĐ
6	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con		0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Năm 2022	Thanh toán tiền điện tháng 5: 3,169,315 VNĐ
7	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng TNCONS Việt Nam	Ông Sơn là Chủ tịch HĐQT		0106831501	Tầng 25, Tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Năm 2022	Doanh thu cung cấp dịch vụ: 473,531,455 VNĐ
8	Công ty Cổ phần Đầu tư và cho thuê tài sản TNL	Ms Hằng là Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật		0104907699 cấp ngày 12/10/2010 tại Sở kế hoạch và	Nhà điều hành Khu công nghiệp Hà Nội - Đài Tư, số 386, đường Nguyễn Văn Linh,	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Năm 2022	Thanh toán tiền điện thuê VP Số tiền: 493,185,186 VNĐ

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
		Công ty TNL		đầu tư	Phường Sài Đồng, Quận Long Biên, Hà Nội			
9	Công ty cổ phần dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Ông Sơn là Chủ tịch HĐQT và đại diện quản lý phần vốn góp	-	0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Năm 2022	Công ty Nhất Việt cung cấp dịch vụ bảo vệ cho công ty TN Property Management: 39,519,934,532 VND
10	Công ty cổ phần dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Ông Sơn là Chủ tịch HĐQT và đại diện quản lý phần vốn góp	-	0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Năm 2022	Công ty Nhất Việt thanh toán trả gốc và lãi công ty TN Property Management: 11,079,616,438 VND
11	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ V-one	Ông Sơn là Chủ tịch Công ty	-	0107977327	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Năm 2022	Công ty V-One cung cấp dịch vụ bảo vệ cho công ty TN Property Management: 753,243,131 VND
12	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công	Ông Sơn là Chủ tịch HĐQT và đại		0106829661	Tầng 8, tòa nhà VID Tower, số 115 Trần Hưng	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất	Năm 2022	Công ty C-One cung cấp dịch vụ vệ sinh cho công ty TN Property Management:

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
	nghiệp C-ONE	điện quản lý phần vốn góp			Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội	động sản TN Property Management		15,055,070,984 VND
13	Công ty Cổ phần Đầu tư và cho thuê tài sản TNL	Ms Hằng là Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật Công ty TNL		0104907699 cấp ngày 12/10/2010 tại Sở kế hoạch và đầu tư	Nhà điều hành Khu công nghiệp Hà Nội - Đài Tư, số 386, đường Nguyễn Văn Linh, Phường Sài Đồng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Năm 2022	Tiền điện: 16.771.225 VND
14	Công ty cổ phần Đầu tư & phát triển bất động sản VN GATEWAY	Bà Hằng là Phó tổng giám đốc				Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Năm 2022	Phải trả tiền gửi xe, : 1.250.000 VND

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

Năm 2019, công ty không có phát sinh giao dịch với bên liên quan.

Năm 2020, 2021 và 6 tháng đầu năm 2022 có phát sinh giao dịch với công ty – bên liên quan, nội dung bảng dưới đây:

STT	Tên tổ chức	Mối quan hệ	Giao dịch	Thời điểm giao dịch với công ty
1	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con	Cung cấp phí dịch vụ hỗ trợ quản lý, trả cổ tức cho công ty mẹ	Năm 2020, 2021 và 6 tháng đầu năm 2022
2	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Công ty con	Cung cấp phí dịch vụ hỗ trợ quản lý, trả cổ tức cho công ty mẹ	Năm 2020, 2021 và 6 tháng đầu năm 2022
3	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con	Cung cấp phí dịch vụ hỗ trợ quản lý, trả cổ tức cho công ty mẹ	Năm 2020, 2021 và 6 tháng đầu năm 2022
4	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ V-ONE	Công ty con	Cung cấp phí dịch vụ hỗ trợ quản lý, trả cổ tức cho công ty mẹ	Năm 2020, 2021 và 6 tháng đầu năm 2022

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Chi tiết tại mục VII.2

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A. Hội đồng quản trị								
1	Nguyễn Thu Trang	-	Chủ tịch HĐQT			49.628	0,115%	
1.1	Nguyễn Thị Nghiêm	-	-			0	0	Mẹ đẻ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.2	Nguyễn Đình Tĩnh	-	-			0	0	Bố chồng
1.3	Hoàng Thị Tranh	-	-			0	0	Mẹ chồng
1.4	Nguyễn Thế Minh	-	-			0	0	Chồng
1.5	Nguyễn Minh An	-	-			0	0	Con gái
1.6	Nguyễn Hồng Ánh	-	-			0	0	Chị ruột
1.7	Trần Hải Lâm	-	-			0	0	Anh rể
1.8	Nguyễn Khánh Thu	-	-			0	0	Chị ruột
1.9	Nguyễn Ngọc Long	-	-			0	0	Anh rể
1.10	Công ty cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	-	-	0105897877	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, HN	0	0	Bà Trang là Chủ tịch HĐQT
2	Nguyễn Việt Sơn	-	Phó Chủ tịch HĐQT			7.753	0,018%	
2.1	Nguyễn Mỹ Lâm	-	-			0	0	Bố đẻ
2.2	Vũ Thị Kim Cúc	-	-			0	0	Mẹ đẻ
2.3	Nguyễn Phương Thanh	-	-			0	0	Vợ
2.4	Nguyễn Việt Hải	-	-			0	0	Em ruột
2.5	Nguyễn Thị Thu Thủy	-	-			0	0	Em ruột
2.6	Nguyễn Việt Quang	-	-			0	0	Con
2.7	Nguyễn Việt Hùng	-	-			0	0	Con

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.8	Nguyễn Mỹ Khanh	-	-			0	0	Con
2.9	Nguyễn Hữu Hải	-	-			0	0	Em rể
2.10	Phạm Thu Hiền	-	-			0	0	Em dâu
2.11	Công ty Cổ phần thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	-	-	0106839878	Tầng 24, Tòa tháp A, Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Sơn là Thành viên HĐQT và người đại diện quản lý vốn của công ty mẹ
2.12	Công ty Cổ phần Quản trị nguồn nhân lực TNTalent	-	-	0105897877	Tầng 26, Tòa tháp A, số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Sơn là người đại diện quản lý vốn của công ty mẹ
2.13	Công ty Cổ phần TNTECH	-	-	0105942978	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Đường Nguyễn Chí Thanh, Quận Đống Đa, HN	0	0	Ông Sơn là người ĐD quản lý vốn của cty mẹ
2.14	Công ty TNHH MTV Đầu tư Sao Hỏa	-	-	0106771570	Số 115, phố Trần Hưng Đạo, Phường Cửa Nam, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội	0	0	Ông Sơn là Chủ tịch Công ty
2.15	Công ty cổ phần dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	-	-	0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà	0	0	Ông Sơn là Chủ tịch HĐQT và đại

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
					Đông, Hà Nội			điện quản lý phần vốn góp
2.16	Công ty TNHH Dịch vụ bảo vệ V-ONE	-	-	0107977327	Tầng 25, Tòa tháp A, số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Sơn là Chủ tịch Công ty
2.17	Công ty cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Managemnet	-	-	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, Số 54A, Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Sơn là Chủ tịch HĐQT kiêm TGD và đại diện quản lý phần vốn góp
2.18	Công ty cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	-	-	0106829661	Tầng 8, Tòa nhà VID Tower, số 115 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội	0	0	Ông Sơn là Chủ tịch HĐQT và đại diện quản lý phần vốn góp
2.19	Công ty Cổ phần Sông Hồng	-	-	0100958999	Số 4 Trần Hưng Đạo, Phường Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội	0	0	Ông Sơn là Tổng Giám đốc
3	Bùi Quốc Khánh	-	Thành viên HĐQT			272.113	0,630%	
3.1	Trần Thị Bốn	-	-			0	0	Mẹ đẻ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.2	Nguyễn Văn Phòng	-	-			0	0	Bố vợ
3.3	Trần Thị Khả	-	-			0	0	Mẹ vợ
3.4	Nguyễn Thị Hương Giang	-	-			0	0	Vợ
3.5	Bùi Quốc Hưng	-	-			0	0	Con
3.6	Bùi Quốc Gia Vinh	-	-			0	0	Con
3.7	Bùi Ngọc Châu Anh	-	-			0	0	Con
3.8	Bùi Long Hải	-	-			0	0	Anh ruột
3.9	Bùi Thị Kim Thanh	-	-			0	0	Chị ruột
3.10	Bùi Sơn Long	-	-			0	0	Anh ruột
3.11	Đỗ Thị Hương	-	-			0	0	Chị dâu
3.12	Lâm Thị Ngọc Mai	-	-			0	0	Chị dâu
3.13	Hà Văn Lâm	-	-			0	0	Anh rể
3.14	Công ty Cổ phần TNTECH	-	-	0105942978	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Khánh là Chủ tịch HĐQT/TGD
3.15	Công ty Cổ phần Dịch vụ và nền tảng tài chính Kỹ thuật số TNEX	-	-	0109602813	Tầng 7, tòa nhà TNR Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, P. Láng Thượng, Đống Đa, HN	0	0	Ông Khánh là Thành viên HĐQT

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4	Nguyễn Thị Yến	-	Thành viên HĐQT độc lập			1.087	0,003%	
4.1	Nguyễn Hữu Bạn	-	-			0	0	Bố
4.2	Phạm Thị Viên	-	-			0	0	Mẹ
4.3	Ngô Văn Thụ	-	-			0	0	Chồng
4.4	Ngô Yến Mai	-	-			0	0	Con
4.5	Ngô Thành Nam	-	-			0	0	Con
4.6	Nguyễn Thị Tuyết	-	-			0	0	Chị dâu
4.7	Nguyễn Thị Hạnh	-	-			0	0	Chị gái
4.8	Lê Văn Chiến	-	-			0	0	Anh rể
4.9	Nguyễn Văn Tân	-	-			0	0	Em trai
4.10	Phạm Thị Miến	-	-			0	0	Em dâu
5	Phan Anh Sơn	-	Thành viên HĐQT			238	0,001%	
5.1	Phan Thìn	-	-			0	0	Bố đẻ
5.2	Phan Thị Xân	-	-			0	0	Mẹ đẻ
5.3	Lê Thị Thái Hà	-	-			0	0	Vợ
5.4	Phan Thị Quỳnh Hoa	-	-			0	0	Chị gái
5.5	Phan Thị Tuyết Anh	-	-			0	0	Chị gái
5.6	Công ty Cổ phần Năng lượng TNPOWER	-	-	0313400976	Lầu 15, Tòa nhà Maritime Bank Tower, 180-192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn	0	0	Ông Sơn là thành viên HĐQT

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
					Thái Bình, Quận 1, TP Hồ Chí Minh			
5.7	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng TNCONS Việt Nam	-	-	0106831501	Tầng 25, Tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Sơn là Chủ tịch HĐQT
B. Ủy ban Kiểm toán								
1	Nguyễn Thị Yên	-	Chủ tịch UBKT					Như mục A.4
2	Nguyễn Thu Trang	-	Thành viên					Như mục A.1
3	Phan Anh Sơn	-	Thành viên					Như mục A.5
C. Ban Điều hành								
1	Tạ Thị Thu Hằng	-	Tổng Giám đốc			238	0,001%	
1.1	Tạ Ngọc Hải					0	0	Bố đẻ
1.2	Đỗ Thị Kim Thao					0	0	Mẹ đẻ
1.3	Phạm Diễm Thu Phương					0	0	Con đẻ
1.4	Tạ Vũ Gia Hưng					0	0	Con đẻ
1.5	Công ty Cổ phần Đầu tư và cho thuê tài sản TNL			0104907699 cấp ngày 12/10/2010 tại Sở kế hoạch và đầu tư	Nhà điều hành Khu công nghiệp Hà Nội - Đài Tư, số 386, đường Nguyễn Văn Linh, Phường Sài	0	0	Ms Hằng là Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
					Đồng, Quận Long Biên, Hà Nội			Công ty TNL
1.6	Công ty Cổ phần Đầu tư Bắc Trường Tiền			3300380894 cấp ngày 18/10/2005	06 Trần Hưng Đạo, Phường Đông Ba, Thành phố Huế, Thừa Thiên Huế	0	0	Ms Hằng là Chủ tịch HĐQT – Người đại diện vốn của Công ty TNL
1.7	Công ty Cổ phần Bất động sản Xây dựng Hưng Thịnh			0107073787 cấp ngày 29/10/2015	Khu công nghiệp Hà Nội - Đài Tư, số 386 đường Nguyễn Văn Linh, Phường Sài Đồng, Quận Long Biên, Hà Nội	0	0	Ms Hằng là Người đại diện vốn của Công ty TNL
1.8	Công ty Cổ phần Vận tải biển và thương mại Hàng Hải			1000444656 cấp ngày 21/03/2008	Nhà ông Bùi Đức Túy, Thôn Bích Du, Xã Thái Thượng, Huyện Thái Thụy, Tỉnh Thái Bình	0	0	Ms Hằng là Người đại diện vốn của Công ty TNL
1.9	Công ty cổ phần Đầu tư và phát triển Bất động sản VN Gateway			0106702873 cấp ngày 01/12/2014	Tầng 4, Tháp A, 88 Láng Hạ, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ms Hằng là Phó Tổng Giám đốc
2	Phạm Thị Tâm Dung	-	Giám đốc Tài chính kiêm Kế			0	0	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
			toán trưởng					
2.1	Phạm Ngọc Rục	-	-			0	0	Bố đẻ
2.2	Đào Phương Thảo	-	-			0	0	Mẹ đẻ
2.3	Nguyễn Kế Tiếp	-	-			0	0	Chồng
2.4	Nguyễn Nhật Ánh	-	-			0	0	Con đẻ
2.5	Nguyễn Khắc Tuấn Lợi	-	-			0	0	Con đẻ
2.6	Nguyễn Khắc Phong	-	-			0	0	Bố chồng
2.7	Trịnh Thị Sứ	-	-			0	0	Mẹ chồng
2.8	Phạm Thị Ngọc Diệp	-	-			0	0	Em gái
D. Người phụ trách quản trị công ty								
1	Liêu Văn Phụng	-	Người phụ trách quản trị công ty			0	0	
1.1	Liêu Văn Vượng	-	-			0	0	Bố đẻ
1.2	Nguyễn Thị La	-	-			0	0	Mẹ đẻ
1.3	Đào Thị Thùy Linh	-	-			0	0	Vợ
1.4	Liêu Phú Quang Minh	-	-			0	0	Con đẻ
1.5	Liêu Khánh Linh	-	-			0	0	Con đẻ
1.6	Công ty cổ phần bảo vệ và dịch vụ Nhất Việt	-	-	0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, HN	0	0	TV HĐQT
1.7	Công ty cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp	-	-	0106829661	Tầng 8, Tòa nhà VID Tower, số 115	0	0	TV HĐQT

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	C-ONE				Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, HN			
F. Thư ký công ty								Không có
G. Người được ủy quyền CBTT								Không có

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Nguyễn Thu Trang	Chủ tịch HĐQT	39.703	0,117%	49.628	0,115%	Nhận 9.925 CP từ đợt phát hành CP để trả cổ tức năm 2021 theo NQ số 07/2022/NQ-HĐQT
2	Nguyễn Việt Sơn	Phó chủ tịch	6.203	0,061%	7.753	0,018%	Nhận 1.550 CP từ đợt phát hành CP để trả cổ tức năm 2021 theo NQ số 07/2022/NQ-HĐQT
3	Nguyễn Thị Yến	Thành viên HĐQT độc lập	870	0,003%	1.087	0,003%	Nhận 217 CP từ đợt phát hành CP để trả cổ tức năm 2021 theo NQ số 07/2022/NQ-HĐQT
4	Bùi Quốc Khánh	Thành viên HĐQT	217.691	0,643%	272.113	0,630%	Nhận 54.422 CP từ đợt phát hành CP để trả cổ tức năm 2021 theo NQ số 07/2022/NQ-HĐQT
5	Phan Anh Sơn	Thành viên HĐQT	191	0,001%	238	0,001%	Nhận 47 CP từ đợt phát hành CP để trả cổ tức năm 2021 theo NQ số 07/2022/NQ-HĐQT

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
6	Tạ Thị Thu Hằng	Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật	191	0,001%	238	0,001%	Nhận 47 CP từ đợt phát hành CP để trả cổ tức năm 2021 theo NQ số 07/2022/NQ-HDQT

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- Như Kính gửi
- Lưu HC

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGUYỄN THU TRANG