

Số: 432/SNZ-QTTH

Đồng Nai, ngày 28 tháng 7 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP
- Tên viết tắt: TỔNG CÔNG TY SONADEZI
- Mã chứng khoán: SNZ
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 1, đường 1, KCN Biên Hoà 1, phường An Bình, TP. Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại: (0251) 8860561 Fax: (0251) 8860573
- Người thực hiện công bố thông tin: ông Phạm Trần Hòa Hiệp – Người CBTT
- Loại thông tin công bố:  
 định kỳ       bất thường       24h       theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:**

Công bố thông tin Báo cáo tài chính hợp nhất quý II năm 2022 và giải trình tình hình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN tại Báo cáo tài chính hợp nhất quý II năm 2022.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty Sonadezi vào ngày 28/7/2022 tại đường dẫn: <http://sonadezi.com.vn/quan-he-co-dong/>.

Tài liệu đính kèm: Báo cáo tài chính hợp nhất quý II năm 2022 và văn bản số 431/SNZ-KT ngày 28/7/2022.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, QTTH.

**TU. TỔNG GIÁM ĐỐC  
NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**Phạm Trần Hòa Hiệp**

Số: 431/SNZ-KT

Đồng Nai, ngày 28 tháng 7 năm 2022

V/v Giải trình tình hình biến động  
lợi nhuận sau thuế TNDN tại Báo  
cáo tài chính hợp nhất quý II/2022

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

1. Tổ chức đại chúng: **Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp**
2. Tên giao dịch: Tổng công ty Sonadezi
3. Trụ sở chính: Số 1, đường 1, KCN Biên Hoà 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai  
Điện thoại: (0251)8860561 Fax: (0251)8860573
4. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3600335363 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 01/07/2010, cấp thay đổi gần đây nhất vào ngày 06/05/2021.
5. Nội dung:  
Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp giải trình tình hình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý II năm 2022 như sau:

**\* Báo cáo tài chính hợp nhất:**


Stt	Nội dung	Quý II/2022	Quý II/2021	Tỷ lệ
1	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	423.615.053.862	301.230.630.470	Tăng 40,63%

Lợi nhuận sau thuế TNDN quý II/2022 tăng so với quý II/2021 nguyên nhân là do:

- Doanh thu hoạt động tài chính tăng 74,59%  
(Khoản cổ tức, lợi nhuận được chia tăng)
- Chi phí bán hàng giảm 12,18%
- Chi phí quản lý giảm 7,32%

Điều này dẫn đến tổng lợi nhuận kế toán trước thuế tăng 23,77% làm cho lợi nhuận sau thuế TNDN tăng 40,63% so với cùng kỳ.

Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp giải trình đến Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước và Quý cổ đông được biết.

Trân trọng. 

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, BKT, QTTH.



*Trần Chanh Hải*