

Số: 55/BC-PDB

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 07 năm 2022

## BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY (Bán niên năm 2022)

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên công ty niêm yết: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Din Capital

Địa chỉ trụ sở chính: 233 Điện Biên Phủ, phường Hòa Khê, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

Điện thoại: (0236) 3737973

Email: [info@dincapital.com](mailto:info@dincapital.com)

Vốn điều lệ: 89.099.810.000 đồng

Mã chứng khoán: PDB

Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.

Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện

### I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản);

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	02/2022/NQ-ĐHĐCĐ	26/04/2022	Thông qua các báo cáo và tờ trình tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022.

### II. Hoạt động của Hội đồng quản trị:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị:

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Lê Trường Kỳ	Chủ tịch	03/12/2014	7/7	100%	
2	Ông Đặng Tiến Đức	Phó chủ tịch	03/12/2014	7/7	100%	
3	Bà Huỳnh Phước Huyền Vy	Thành viên	03/12/2014	7/7	100%	
4	Ông Đinh Ngọc Đạm	Thành viên	03/12/2014	1/3	100%	Đi nước ngoài
5	Bà Nguyễn Thị Kim Liên	Thành viên	03/12/2014	3/3	100%	
6	Ông Nguyễn Khánh Lâm	Thành viên	26/04/2022	4/4		
7	Ông Morii Takayuki	Thành viên	26/04/2022	4/4		

2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng giám đốc:

- Tổ chức thành công buổi họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2022 vào ngày 26/04/2022.

- Thường xuyên giám sát việc tổ chức thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh. Yêu cầu Ban Tổng giám đốc báo cáo thường xuyên kết quả thực hiện theo từng kỳ sản xuất. Đề ra giải pháp kịp thời nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh.
- Tổ chức họp giao ban toàn Công ty hàng tháng với thành phần gồm: Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng giám đốc, Trưởng các phòng, ban để đánh giá mức độ thực hiện nhiệm vụ SXKD, kết quả thực hiện; Đề ra kế hoạch chi tiết cho các đơn vị trong các tháng tiếp theo; Giải quyết các vấn đề còn tồn tại trong quá trình SXKD của Công ty.
- Đôn đốc và theo dõi tiến độ thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2021 đã được ĐHĐCĐ đề ra.
- Thực hiện công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh cho Cổ đông và cơ quan quản lý theo quy định của pháp luật.

3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT: Hội đồng quản trị không thành lập các tiểu ban trực thuộc.

4. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

STT	Số nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỉ lệ thông qua
1	01A/2022/NQ-HĐQT	19/01/2022	Thông qua việc Công ty con là Công ty TNHH MTV Bê tông Dufago vay vốn tại ngân hàng Ngoại thương Việt nam- CN Đà Nẵng	100%
2	01/2022/NQ-HĐQT	18/02/2022	Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022	100%
3	02/2022/NQ-HĐQT	21/02/2022	Thực hiện giao dịch mua bán giữa Công ty với người có liên quan của người nội bộ Công ty	100%
4	03/2022/NQ-HĐQT	10/05/2022	Góp thêm vốn vào Công ty con- Công ty TNHH MTV Bê tông Dufago	100%
5	04/2022/NQ-HĐQT	31/05/2022	Chuyển nhượng tài sản Công ty cho Công ty TNHH MTV Bê tông Dufago và Công ty CP Bê tông Dufago Chu Lai	100%
6	05/2022/NQ-HĐQT	08/06/2022	Phân công nhiệm vụ của các thành viên HĐQT	100%
7	06/2022/NQ-HĐQT	30/06/2022	Tổ chức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để tạm ứng cổ tức năm 2022 bằng tiền	100%

### III. Ban kiểm soát

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Lê Anh Long	Trưởng ban	03/12/2014	Cử nhân Kinh tế
2	Chu Văn Tuấn	Thành viên	03/12/2014	Cử nhân Kế toán Kiểm toán
3	Nguyễn Thị Minh Phượng	Thành viên	03/12/2014	Cử nhân kinh tế- Chuyên ngành kế toán
4	Trần Cảnh Thành	Thành viên	10/04/2020	Cử nhân kinh tế- Chuyên ngành kế toán

2. Cuộc họp của Ban kiểm soát

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự
1	Lê Anh Long	Trưởng ban	03	100%	100%	
2	Chu Văn Tuấn	Thành viên	03	100%	100%	
3	Nguyễn Thị Minh Phượng	Thành viên	03	100%	100%	
4	Trần Cảnh Thành	Thành viên	03	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng giám đốc điều hành và Cổ đông.
- Ban kiểm soát thực hiện giám sát HĐQT và Ban Tổng giám đốc trong việc quản lý và điều hành Công ty và các nhiệm vụ theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty như: thẩm định báo cáo tài chính; kết quả kiểm toán của kiểm toán độc lập...
  - HĐQT, Ban Tổng giám đốc và Cổ đông đã tuân thủ theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty, BKS chưa phát hiện xảy ra trường hợp nào vi phạm các quy định trong quản lý, điều hành đối với HĐQT, Ban Tổng giám đốc và cán bộ quản lý.
4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác.
- Tham dự đầy đủ các phiên họp của HĐQT.
  - Tham gia vào công tác thẩm tra báo cáo tài chính, kiểm soát chi phí và tình hình đầu tư của Công ty.
  - Tổ chức họp 3 buổi để đánh giá kết quả hoạt động của Công ty và các công ty trực thuộc.
  - HĐQT, BKS và cán bộ quản lý khác đã cung cấp đầy đủ, chính xác và kịp thời các thông tin, tài liệu về công tác quản lý, điều hành và hoạt động kinh doanh của Công ty theo yêu cầu của BKS.
5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có.

#### IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Đặng Tiến Đức	02/11/1977	Kỹ sư Xây dựng Dân dụng và Công nghiệp	Tái bổ nhiệm 04/01/2019
2	Nguyễn Văn Triều	16/03/1978	Kỹ sư Cơ khí	Tái bổ nhiệm 04/01/2019
3	Nguyễn Thị Thảo	02/09/1977	Cử nhân kế toán	Tái bổ nhiệm 04/01/2019

#### V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Nguyễn Thị Thảo	02/09/1977	Cử nhân kế toán	Bổ nhiệm 05/05/2021

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty.

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, BKS, Ban Tổng giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có.

**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết theo quy định tại Khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.**

**1. Danh sách về người có liên quan của công ty.**

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
<b>I</b>	<b>Hội đồng quản trị</b>							
1	Lê Trường Kỳ		Chủ tịch			03/12/2014		
2	Huỳnh Phước Huyền Vy		P. Chủ tịch			03/12/2014		
3	Đặng Tiến Đức		Thành viên			03/12/2014		
4	Đinh Ngọc Đạm		Thành viên			03/12/2014	14/03/2022	Tình hình sức khỏe không đảm bảo
5	Nguyễn Thị Kim Liên		Thành viên			03/12/2014	14/03/2022	Tình hình sức khỏe không đảm bảo
6	Nguyễn Khánh Lâm		Thành viên			26/04/2022		
7	Morii Takayuki		Thành viên			26/04/2022		
<b>II</b>	<b>Ban Tổng giám đốc</b>							
1	Đặng Tiến Đức		TGD					
2	Nguyễn Văn Triều		P.TGD					
3	Nguyễn Thị Thảo		P.TGD					
<b>III</b>	<b>Ban kiểm soát</b>							
1	Lê Anh Long		Trưởng ban			03/12/2014		
2	Chu Văn Tuấn		Thành viên			03/12/2014		
3	Nguyễn Thị Minh Phượng		Thành viên			03/12/2014		
4	Trần Cảnh Thành		Thành viên			10/04/2020		
<b>IV</b>	<b>Kế toán trưởng</b>							

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
1	Nguyễn Thị Thảo		Kế toán trưởng					

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch		Ghi chú
							Nội dung	Tổng giá trị giao dịch	
1	Công ty cổ phần Kỹ thuật xây dựng Dinco	Công ty mà thành viên HĐQT (đồng thời là thành viên sáng lập) và người liên quan của người nội bộ	0400461301, 25/03/2004, Sở KHĐT Đà Nẵng	76-78 Bạch Đằng, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng	6 tháng đầu năm 2022	Nghị quyết số 02/2022/NQ-HĐQT ngày 21/02/2022	Bán hàng hóa, dịch vụ (bê tông)	18,737,930,293	Hợp đồng kinh tế
2	Công ty cổ phần Bê tông Dinco Chu Lai	Công ty con và người liên quan của người nội bộ	4000883440, 04/07/2013, Sở KHĐT Quảng Nam	Khu công nghiệp và hậu cần cảng Tam Hiệp, xã Tam Hiệp, huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam	6 tháng đầu năm 2022	Nghị quyết số 02/2022/NQ-HĐQT ngày 21/02/2022	Trả lãi vay	186,098,149	Hợp đồng kinh tế
							Bán hàng hóa, dịch vụ (Thuê thiết bị)	468,600,000	
							Bán hàng hóa, dịch vụ (bê tông)	75,736,759	
							Mua hàng hóa, dịch vụ (bê tông)	620,088,750	
3	Công ty CP Xây dựng FIDI	Người nội bộ là cổ đông lớn	0400442891, 17/03/2003, Sở KHĐT Đà Nẵng	76-78 Bạch Đằng, P.Hải Châu 1, Q.Hải Châu, TP.Đà Nẵng	6 tháng đầu năm 2022	Nghị quyết số 02/2022/NQ-HĐQT ngày 21/02/2022	Bán hàng hóa, dịch vụ (bê tông)	13,363,636	Hợp đồng kinh tế

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch		Ghi chú
							Nội dung	Tổng giá trị giao dịch	
4	Công ty TNHH MTV Rofadi	Công ty con và người liên quan của người nội bộ	0402080774, 25/01/2021, Sở KHĐT Đà Nẵng	233 Điện Biên Phủ, P. Hòa Khê, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng	6 tháng đầu năm 2022	Nghị quyết số 02/2022/NQ-HĐQT ngày 21/02/2022	Mua hàng hóa, dịch vụ (Thiết bị điện)	1,828,476	Hợp đồng kinh tế
							Trả lãi vay	267.780.822	
5	Công ty TNHH MTV Bê tông Dufago	Công ty con và người liên quan của người nội bộ	0402099824, 18/05/2021, Sở KHĐT Đà Nẵng	233 Điện Biên Phủ, P. Hòa Khê, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng	6 tháng đầu năm 2022	Nghị quyết số 02/2022/NQ-HĐQT ngày 21/02/2022	Mua hàng hóa, dịch vụ (bê tông)	30,477,366,365	Hợp đồng kinh tế
							Mua hàng hóa, dịch vụ (xi măng)	6,0985,669,587	
							Bán hàng hóa, dịch vụ (vật tư)	9,134,818,444	
							Bán hàng hóa, dịch vụ (công cụ, dụng cụ)	3,696,801,188	
							Bán hàng hóa, dịch vụ (tài sản)	5,348,414,273	
							Bán hàng hóa, dịch vụ (Cho thuê thiết bị)	5,488,050.000	
							Bán hàng hóa, dịch vụ (bê tông)	90,843,277	

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát: không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác: Không có.

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có.

### VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

Stt	Tên cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ ĐKKD, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ	Ghi chú
1	Lê Trường Kỳ	0304401331	Chủ tịch HĐQT			1,270,740	14.26%	
1.01	Huỳnh Phước Huyền Vy	0304879679				649,736	7.29%	Phó CT HĐQT/ Vợ
1.02	Lê Hoàng Kỳ Nam					0	0	Con
1.03	Lê Quốc Trường Nguyên					0	0	Con
1.04	Lê Quốc Hoàng Kỳ					0	0	Con
1.05	Lê Văn Một							Cha (đã mất)
1.06	Nguyễn Thị Đáng					0	0	Mẹ
1.07	Huỳnh Phước Minh							Cha vợ (đã mất)
1.08	Huyền Tôn Nữ Thị Hào					0	0	Mẹ vợ
1.09	Trà Thị Khôi					5,116	0.06%	Chị
1.10	Lê Thanh Trường					0	0	Anh

Stt	Tên cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ ĐKKD, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ	Ghi chú
1.11	Lê Trường Giang					0	0	Anh
1.12	Lê Thanh Truyền					0	0	Anh
1.13	Lê Thị Mai Trang					0	0	Chị
1.14	Công ty cổ phần Kỹ thuật xây dựng Dinco					1,936,756	21.74%	NNB là CT HĐQT kiêm Tổng Giám đốc
1.15	Công ty cổ phần Dinco Sài Gòn					0	0	NNB là Chủ tịch HĐQT
1.16	Công ty cổ phần Sách và Thiết bị trường học Đà Nẵng					0	0	NNB là TV HĐQT
1.17	Công ty CP Đầu tư Plutus Việt Nam					0	0	NNB là Chủ tịch HĐQT
1.18	Công ty Cổ phần KOMIYAMA Việt Nam					0	0	NNB là cổ đông lớn
1.19	Công ty Cổ phần Quản lý Dự án DAC					0	0	NLQ (vợ) là cổ đông lớn
1.20	Công ty Cổ phần Xây dựng FI DI					0	0	NLQ (vợ) là cổ đông lớn
2	<b>Đặng Tiến Đức</b>		<b>Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc</b>			<b>60,651</b>	<b>0.68%</b>	
2.01	Hoàng Thị Xuyên					0	0	Vợ
2.02	Đặng Hoàng					0	0	Con
2.03	Đặng Dương					0	0	Con
2.04	Đặng Quý					0	0	Bố



Stt	Tên cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ ĐKKD, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ	Ghi chú
2.05	Phan Thị Kim Lan					0	0	Mẹ
2.06	Đặng Thành Dũng					0	0	Anh
2.07	Trương Ngọc Diệp					0	0	Chị Dâu
2.08	Đặng Thị Mỹ Lệ					0	0	Chị
2.09	Đinh Ngọc Lăng					0	0	Anh Rẻ
2.10	Đặng Tiến Hưng					0	0	Anh
2.11	Bùi Thị Mỹ Lệ					0	0	Chị Dâu
2.12	Hoàng Văn Bình					0	0	Cha Vợ
2.13	Hoàng Thị Tèo					0	0	Mẹ Vợ
2.14	Công ty cổ phần Bê tông Dinco Chu Lai					0	0	TGD
2.15	Công ty cổ phần Pacific Dinco Hà Tĩnh					0	0	CT HĐQT
2.16	Chi nhánh Công ty Cổ phần tập đoàn đầu tư Din Capital tại Quảng Ngãi					0	0	GD
2.17	Công ty TNHH MTV Bê tông Dufago					0	0	NNB là chủ tịch Công ty
3	<b>Huỳnh Phước Huyền Vy</b>	<b>0304879679</b>	<b>Phó chủ tịch HĐQT</b>			<b>649,736</b>	<b>7.29%</b>	
3.01	Lê Trường Kỳ	0304401331				1,270,740	14.26%	Chủ tịch HĐQT/ Chồng
3.02	Lê Hoàng Kỳ Nam					0	0	Con
3.03	Lê Quốc Trường Nguyên					0	0	Con

Stt	Tên cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ ĐKKD, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ	Ghi chú
3.04	Lê Quốc Hoàng Kỳ					0	0	Con
3.05	Huỳnh Phước Minh					0	0	Cha ruột (đã mất)
3.06	Huyền Tôn Nữ Thị Hào					0	0	Mẹ ruột
3.07	Lê Văn Một					0	0	Cha chồng (đã mất)
3.08	Nguyễn Thị Đáng					0	0	Mẹ chồng
3.09	Huỳnh Phước Bảo Bình					0	0	Anh
3.10	Trần Thị Lan Thảo					0	0	Chị dâu
3.11	Huỳnh Phước Huyền Vân					40,000	0.45%	Chị
3.12	Phạm Minh Đức					0	0	Anh rể
3.13	Huỳnh Phước Bảo Nguyên					4,539	0.05%	Em
3.14	Phan Thị Tuyết Vân					0	0	Em dâu
3.15	Huỳnh Phước Bảo Hoàng					0	0	Em
3.16	Công ty cổ phần Kỹ thuật xây dựng Dinco					1,936,756	21.74%	NNB là thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc
3.17	Công ty cổ phần Bê tông Dinco Chu Lai					0	0	NNB là Tổng Giám đốc
3.18	Công ty cổ phần Sách và Thiết bị trường học Đà Nẵng					0	0	NNB là Chủ tịch HĐQT
3.19	Công ty Cổ phần đầu tư Plutus Việt Nam					0	0	NNB là thành viên HĐQT

Stt	Tên cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ ĐKKD, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ	Ghi chú
3.20	Công ty CP Xây dựng FIDI					0	0	NNB là cổ đông lớn
3.21	Công ty CP KOMIYAMA Việt Nam					0	0	NLQ (chồng) là cổ đông lớn
3.22	Công ty CP DINCO Sài Gòn					0	0	NNB là cổ đông lớn, NLQ (chồng) là Chủ tịch HĐQT
3.23	Công ty CP Quản lý Dự án DAC					0	0	NNB là cổ đông lớn
3.24	Công ty TNHH MTV Rofadi					0	0	NNB là chủ tịch Công ty
<b>4</b>	<b>Morii Takayuki</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	
4.1	Morii Eiko					0	0	Vợ
4.2	Morii Takashi					0	0	Bố ruột
4.3	Morii Sueko					0	0	Mẹ ruột
4.4	Imura Eisaku					0	0	Bố vợ
4.5	Imura Etsuko					0	0	Mẹ vợ
4.6	Morii Yasuhiro					0	0	Con ruột
4.7	Morii Anna					0	0	Con ruột
4.8	Morii Yuto					0	0	Con ruột
4.9	Morii Chiaki					0	0	Chị ruột
4.10	Imura Kousaku					0	0	Em vợ

Stt	Tên cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ ĐKKD, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ	Ghi chú
4.11	Công ty TNHH Đất Mộng					0	0	Chủ tịch Hội đồng thành viên kiêm Giám đốc
4.12	Công ty TNHH MTV Đào Anh Đào					0	0	Giám đốc
4.13	Công ty cổ phần Cosmos Housing					0	0	Tổng giám đốc
<b>5</b>	<b>Nguyễn Khánh Lâm</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	
5.1	Phạm Thị Tường							Mẹ ruột
5.2	Đinh Thị Lương							Mẹ vợ
5.3	Nguyễn Thị Ba							Chị ruột
5.4	Nguyễn Thị Tứ							Chị ruột
5.5	Nguyễn Thị Tâm							Em ruột
5.6	Nguyễn Thị Xí							Em ruột
5.7	Trần Thị Lựu							Vợ
5.8	Nguyễn Trần Phương Thảo							Con
5.9	Nguyễn Trần Nam Khánh							Con
5.10	Nguyễn Trần Lâm Khánh							Con
5.11	Nguyễn Kiềm							Anh rể
5.12	Nguyễn Đức Trung							Em rể
5.13	Lương Thị Bốn							Chị dâu

Stt	Tên cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ ĐKKD, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ	Ghi chú
6	Nguyễn Văn Triều		Phó Tổng giám đốc			25,666	0.29%	
6.01	Lê Thị Phương Thảo					0	0	Vợ
6.02	Nguyễn Gia Hân					0	0	Con
6.03	Nguyễn Gia Bảo					0	0	Con
6.04	Nguyễn Văn Hải					0	0	Bố
6.05	Phạm Thị Trợ					0	0	Mẹ
6.06	Lê Quang Vinh					0	0	Bố vợ
6.07	Trương Thị Phương					0	0	Mẹ vợ
6.08	Nguyễn Thị Hồng Quyên					0	0	Chị
6.09	Trần Đình Minh Lương					0	0	Anh rể
6.10	Nguyễn Văn Thương					0	0	Em
6.11	Nguyễn Thị Minh Lan					0	0	Em dâu
7	Nguyễn Thị Thảo	0304004054	Phó Tổng giám đốc kiêm Kế toán trưởng			21,800	0.25%	
7.01	Đào Xuân Tuấn					0	0	Chồng
7.02	Đào Thị Thảo Linh					0	0	Con
7.03	Đào Thảo My					0	0	Con
7.04	Trần Thị Quy					0	0	Mẹ
7.05	Nguyễn Xuân Thành					0	0	Anh

Stt	Tên cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ ĐKKD, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ	Ghi chú
7.06	Nguyễn Thị Bích Thuận					0	0	Em
7.07	Lê Thị Mậu					0	0	Mẹ chồng
7.08	Đoàn Quách Mỹ Hạnh					1,800	0.02%	Chị dâu
7.09	Trần Quang Chính					0	0	Em rể
7.10	Công ty cổ phần Sách và Thiết bị trường học Đà Nẵng					0	0	NNB là TV BKS
<b>8</b>	<b>Lê Anh Long</b>	<b>0304011867</b>	<b>Trưởng ban kiểm soát</b>			<b>23,500</b>	<b>0.26%</b>	
8.01	Mai Ngọc Thu Tâm					0	0	Vợ
8.02	Lê Anh Chương					0	0	Con
8.03	Lê Mai Linh Khương					0	0	Con
8.04	Lê Anh Hưng					0	0	Cha ruột (đã mất)
8.05	Hoàng Thị Bích					0	0	Mẹ ruột
8.06	Mai Ngọc Sương					0	0	Cha vợ
8.07	Lê Thị Thu Trang					0	0	Mẹ vợ
8.08	Lê Thị Len					0	0	Em
8.09	Hoàng Kim Sơn					0	0	Em rể
8.10	Lê Văn Linh					0	0	Em
8.11	Nguyễn Hải Yên					0	0	Em dâu
8.12	Lê Thị Lụa					0	0	Em

Stt	Tên cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ ĐKKD, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ	Ghi chú
8.13	Nguyễn Công Kiên					0	0	Em rể
8.14	Công ty cổ phần Kỹ thuật xây dựng Dinco					1,936,756	21.74%	NNB là Kế toán trưởng
8.15	Công ty cổ phần Sách và Thiết bị trường học Đà Nẵng					0	0	NNB là TV HDQT
<b>9</b>	<b>Chu Văn Tuấn</b>		<b>Thành viên BKS</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	
9.01	Nguyễn Thị Kim Anh					0	0	Vợ
9.02	Chu Văn Nhật Thanh					0	0	Con
9.03	Chu Văn Nhật Tân					0	0	Con
9.04	Chu Văn Thứ					0	0	Bố
9.05	Nguyễn Thị Mưu					0	0	Mẹ (đã mất)
9.06	Chu Mạnh Trinh					0	0	Anh
9.07	Chu Văn Minh					0	0	Anh
9.08	Chu Thị Vân					0	0	Chị
9.09	Chu Việt Hùng					0	0	Anh
9.10	Chu Thị Vy					0	0	Chị
9.11	Chu Hoài Vũ					0	0	Em
9.12	Chu Thị Hiền					0	0	Em
9.13	Chu Quốc Khánh					0	0	Em
9.14	Chu Thị Lý					0	0	Em

Stt	Tên cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ĐKKD, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ	Ghi chú
9.15	Chu Văn Bằng					0	0	Em
9.16	Nguyễn Đắc Mai					0	0	cha vợ
9.17	Lê Thị Ánh					0	0	mẹ vợ
9.18	Nguyễn Công Hiếu					0	0	Anh rể
9.19	Đỗ Văn Hưng					0	0	Em rể
9.20	Nguyễn Thị Kim Thu					0	0	Chị dâu
9.21	Đào Thị Ngọc Thu					0	0	Chị dâu
9.22	Trần Thị Nguyệt					0	0	Em dâu
9.23	Công ty cổ phần Kỹ thuật xây dựng Dinco					1,936,756	21.74%	PP Kế toán
<b>10</b>	<b>Nguyễn Thị Minh Phượng</b>		<b>Thành viên BKS</b>			<b>336,470</b>	<b>3.78%</b>	
10.01	Hoàng Minh					0	0	Chồng
10.02	Hoàng An Nhiên					0	0	Con
10.03	Nguyễn Hữu Phương					0	0	Bố
10.04	Phan Thị Minh					0	0	Mẹ
10.05	Trần Thị Mỹ Hạnh					0	0	Mẹ chồng
10.06	Nguyễn Thị Minh Trang					0	0	Chị
10.07	Nguyễn Thị Minh Dung					0	0	Chị
10.08	Nguyễn Thị Minh Duyên					0	0	Chị
10.09	Nguyễn Thị Minh Nguyệt					0	0	Em



Stt	Tên cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ ĐKKD, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ	Ghi chú
10.10	Nguyễn Hữu Minh Tuấn					0	0	Em
10.11	Nguyễn Minh Quý					0	0	Anh rể
10.12	Lê Thanh Thuyết					0	0	Anh rể
10.13	Nguyễn Hoàng Long					0	0	Em rể
10.14	Phạm Thị Kiều Vân					0	0	Em dâu
10.15	Công ty cổ phần Kỹ thuật xây dựng Dinco					1,936,756	21.74%	PP Kế toán
<b>12</b>	<b>Trần Cảnh Thành</b>		<b>Thành viên BKS</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	
12.01	Trần Cảnh Sinh					0	0	Bố
12.02	Hà Thị Thu					0	0	Mẹ
12.03	Trần Thị Giang					0	0	Em
12.04	Trần Thị Trâm					0	0	Em
12.05	Lê Văn An					0	0	Em rể
12.06	Công ty cổ phần Kỹ thuật xây dựng Dinco					1,936,756	21.74%	NV kế toán

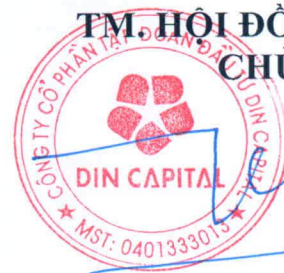
2. Giao dịch của cổ đông nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có**

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua bán, chuyển đổi, thưởng....)
			Số cổ phiếu	Tỉ lệ	Số cổ phiếu	Tỉ lệ	
1	Huỳnh Phước Huyền Vy	Phó chủ tịch HĐQT	549,736	6.17%	649,736	7.29%	Mua
2	Lê Trường Kỳ	Chủ tịch HĐQT	1,170,740	13.14%	1,270,740	14.26%	Mua
3	Nguyễn Thị Thảo	Phó TGĐ kiêm Kế toán trưởng	3,300	0.04%	21,800	0.25%	Mua
4	Đặng Tiến Đức	Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc	20,651	0.23%	60,651	0.68%	Mua
5	Nguyễn Văn Triều	Phó TGĐ	10,666	0.12%	25,666	0.29%	Mua
6	Lê Anh Long	Trưởng BKS	5,500	0.06%	23,500	0.26%	Mua
7	Nguyễn Thị Minh Phượng	Thành viên BKS	294,470	3.31%	336,470	3.78%	Mua
8	Huỳnh Phước Huyền Vân	NLQ của người nội bộ			40,000	0.45%	Mua

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- HĐQT (để b/c);
- BKS (để biết);
- Ban TGĐ (để biết);
- Lưu VT.



**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**LÊ TRƯỜNG KỶ**