

Số: 1435 / SVI-TCKT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 07 năm 2022

V/v : Giải trình chênh lệch lợi nhuận  
sau thuế trên BCTC quý II năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần Đầu tư Sài Gòn VRG gửi đến quý cơ quan lời chào trân trọng.

Thực hiện theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính về việc hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty Cổ Phần Đầu Tư Sài Gòn VRG xin giải trình về chênh lệch Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Hợp nhất Quý II năm 2022 như sau :



Chỉ tiêu	Quý II năm 2022	Quý II năm 2021	Chênh lệch	
			Số tiền	Tỷ lệ (%)
<b>I. Báo cáo tài chính hợp nhất</b>				
Lợi nhuận sau thuế	265.735.993.856	342.499.420.991	-76.763.427.135	-22,41%

Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế Quý II năm 2022 của Báo cáo tài chính Hợp nhất chênh lệch so với cùng kỳ năm 2021 do yếu tố chủ yếu sau:

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ của Báo cáo tài chính Hợp nhất giảm 3,24% do trong Quý II năm 2022 không phát sinh khoảng doanh thu đột biến từ hoạt động chuyển nhượng quyền thuê đất như cùng kỳ năm trước. (Doanh thu từ hoạt động chuyển nhượng quyền thuê đất trong Quý II năm 2021 là 102.362.880.000 đồng).

Chính yếu tố trên làm cho Lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính Hợp nhất Quý II năm 2022 giảm so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn VRG chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Hợp nhất Quý II năm 2022.

Trân trọng báo cáo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Lư Thanh Nhã**

