

TỔNG CÔNG TY IDICO  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Số: 35 /CBTT-CT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 18 tháng 8 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM.

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO**
  - Mã chứng khoán: UIC.
  - Địa chỉ trụ sở chính: Đường số 4 Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiện, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.
  - Điện thoại: 02513.560614; - Fax: 02513.560610.
  - Người thực hiện công bố thông tin: **Nguyễn Hoàng Công** - Chức vụ: **Giám đốc**.
- Loại thông tin công bố:  định kỳ  bất thường  24 giờ  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:**

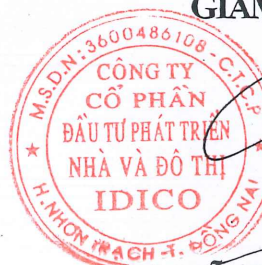
Văn bản số 826/TCT-BTC ngày 10/8/2022 của Tổng công ty IDICO-CTCP về việc kết quả mua thỏa thuận cổ phiếu tăng tỷ lệ sở hữu tại Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO (Đính kèm Văn bản số 826/TCT-BTC ngày 10/8/2022 của Tổng công ty IDICO-CTCP).

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty: [www.idico-udico.com.vn](http://www.idico-udico.com.vn)

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Nơi nhận: *[Signature]*  
- Như trên  
- HĐQT, BKS;  
- Lưu VPTH

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
GIÁM ĐỐC**



*[Signature]*  
**Nguyễn Hoàng Công**

**TỔNG CÔNG TY IDICO**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 826/TCT-BTC  
 V/v Kết quả mua thỏa thuận cổ phiếu  
 tăng tỷ lệ sở hữu tại IDICO-UDICO

TP. HCM, ngày 10 tháng 8 năm 2022



Kính gửi: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO (IDICO-UDICO)

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Điều lệ Tổng công ty IDICO - CTCP được Đại hội đồng cổ đông thành lập thông qua ngày 24/02/2018; sửa đổi bổ sung lần thứ 4 ngày 12/10/2021;

Căn cứ Nghị quyết số 14-3/NQ-TCT ngày 29/3/2022 của Hội đồng quản trị Tổng công ty thông qua chủ trương tăng tỷ lệ sở hữu của Tổng công ty đạt hoặc vượt 65% số cổ phiếu có quyền biểu quyết tại IDICO-UDICO;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 ngày 11/5/2022 của IDICO-UDICO,

Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của IDICO-UDICO đã thống nhất thông qua việc miễn thủ tục chào mua công khai theo quy định tại điểm b Khoản 1 Điều 35 Luật Chứng khoán để tăng tỷ lệ sở hữu tại IDICO-UDICO của Tổng công ty IDICO như sau:

	Tên cổ đông	Tổng số cổ phần (tỷ lệ) sở hữu hiện tại	Tổng số cổ phần (tỷ lệ) sở hữu (Dự kiến sau giao dịch chuyển nhượng)
Đối tượng chuyển nhượng	AFC Vietnam Fund (AFC VF Limited)	1.274.390 cổ phần (15,93%)	0
	KB VIETNAM QVM SECURITIES MASTER FUND	429.430 cổ phần (5,37%)	0
Đối tượng nhận chuyển nhượng	Tổng công ty IDICO - CTCP	4.080.000 cổ phần (51%)	5.783.820 cổ phần (72,3%)
Phương thức chuyển nhượng	Giao dịch thỏa thuận		

**Tổng công ty IDICO báo cáo kết quả giao dịch cụ thể như sau:**

	Tên cổ đông	Tổng số cổ phần (tỷ lệ) sở hữu trước khi giao dịch	Tổng số cổ phần (tỷ lệ) sở hữu sau khi giao dịch
Đối tượng chuyển nhượng	AFC Vietnam Fund (AFC VF Limited)	1.274.390 cổ phần (15,93%)	0
Đối tượng nhận chuyển nhượng	Tổng công ty IDICO - CTCP	4.080.000 cổ phần (51%)	5.354.390 cổ phần (66,93%)
Phương thức chuyển nhượng	Giao dịch thỏa thuận		

**Tổng công ty IDICO đã kết thúc việc mua thỏa thuận cổ phần tăng tỷ lệ sở hữu tại IDICO-UDICO theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của IDICO-UDICO.**

Đề nghị IDICO-UDICO thực hiện các công bố thông tin theo quy định.

Trân trọng.

Nơi nhận: ✓

- Như trên;
- HĐQT;
- TGD và các P.TGD;
- Lưu: HC, BTC.



**TỔNG GIÁM ĐỐC  
ĐẶNG CHÍNH TRUNG**

Số: 826/TCT-BTC

TP. HCM, ngày 10 tháng 8 năm 2022

V/v Kết quả mua thỏa thuận cổ phiếu  
tăng tỷ lệ sở hữu tại IDICO-UDICO**Kính gửi: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO (IDICO-UDICO)**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Điều lệ Tổng công ty IDICO - CTCP được Đại hội đồng cổ đông thành lập thông qua ngày 24/02/2018; sửa đổi bổ sung lần thứ 4 ngày 12/10/2021;

Căn cứ Nghị quyết số 14-3/NQ-TCT ngày 29/3/2022 của Hội đồng quản trị Tổng công ty thông qua chủ trương tăng tỷ lệ sở hữu của Tổng công ty đạt hoặc vượt 65% số cổ phiếu có quyền biểu quyết tại IDICO-UDICO;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 ngày 11/5/2022 của IDICO-UDICO,

Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của IDICO-UDICO đã thống nhất thông qua việc miễn thủ tục chào mua công khai theo quy định tại điểm b Khoản 1 Điều 35 Luật Chứng khoán để tăng tỷ lệ sở hữu tại IDICO-UDICO của Tổng công ty IDICO như sau:

	Tên cổ đông	Tổng số cổ phần (tỷ lệ) sở hữu hiện tại	Tổng số cổ phần (tỷ lệ) sở hữu (Dự kiến sau giao dịch chuyển nhượng)
Đối tượng chuyển nhượng	AFC Vietnam Fund (AFC VF Limited)	1.274.390 cổ phần (15,93%)	0
	KB VIETNAM QVM SECURITIES MASTER FUND	429.430 cổ phần (5,37%)	0
Đối tượng nhận chuyển nhượng	Tổng công ty IDICO - CTCP	4.080.000 cổ phần (51%)	5.783.820 cổ phần (72,3%)
Phương thức chuyển nhượng	Giao dịch thỏa thuận		


**Tổng công ty IDICO báo cáo kết quả giao dịch cụ thể như sau:**

	Tên cổ đông	Tổng số cổ phần (tỷ lệ) sở hữu trước khi giao dịch	Tổng số cổ phần (tỷ lệ) sở hữu sau khi giao dịch
Đối tượng chuyển nhượng	AFC Vietnam Fund (AFC VF Limited)	1.274.390 cổ phần (15,93%)	0
Đối tượng nhận chuyển nhượng	Tổng công ty IDICO - CTCP	4.080.000 cổ phần (51%)	5.354.390 cổ phần (66,93%)
Phương thức chuyển nhượng	Giao dịch thỏa thuận		

**Tổng công ty IDICO đã kết thúc việc mua thỏa thuận cổ phần tăng tỷ lệ sở hữu tại IDICO-UDICO theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của IDICO-UDICO.**

Đề nghị IDICO-UDICO thực hiện các công bố thông tin theo quy định.

Trân trọng.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- HĐQT;
- TGD và các P.TGD;
- Lưu: HC, BTC.



  
**TỔNG GIÁM ĐỐC  
ĐẶNG CHÍNH TRUNG**