

Số: 37/CBTT-CT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 8 năm 2022

Giải trình biến động Lợi nhuận sau thuế lũy kế  
6 tháng đầu năm 2022 so với cùng kỳ năm  
trước.

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM.

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO**

- Mã chứng khoán: UIC

- Địa chỉ trụ sở chính: Đường số 4, KCN Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiện, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

- Điện thoại: 0251.3560614

Fax: 0251.3560610

- Người thực hiện công bố thông tin: **Nguyễn Hoàng Công**-Chức vụ: **Giám đốc**.

Loại thông tin công bố:  định kỳ  bất thường  24 giờ  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:**

Giải trình biến động Lợi nhuận sau thuế lũy kế 6 tháng đầu năm 2022 so với cùng kỳ năm trước như sau:

- Lợi nhuận sau thuế lũy kế 6 tháng đầu năm 2022 giảm 9,905,365,943 đồng so với Lợi nhuận sau thuế lũy kế 6 tháng đầu năm 2021, tương ứng giảm 25.42%. Do các nguyên nhân chủ yếu sau:

+ *Doanh thu hoạt động tài chính lũy kế 6 tháng đầu năm 2022 giảm 16,021,719,575 đồng so với Doanh thu hoạt động tài chính lũy kế 6 tháng đầu năm 2021, tương ứng 95.75%.*

+ *Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ lũy kế 6 tháng đầu năm 2022 giảm 21,759,446,308 đồng so với Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ lũy kế 6 tháng đầu năm 2021, tương ứng 1.58%, dẫn đến Lợi nhuận gộp lũy kế 6 tháng đầu năm 2022 giảm 7,831,645,614 đồng so với Lợi nhuận gộp lũy kế 6 tháng đầu năm 2021.*

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty:  
[www.idico-udico.com.vn](http://www.idico-udico.com.vn)

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VPTH, TCKT.



**GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Hoàng Công*