

Số: 4380/CBTT-K.HC

Tp.HCM, ngày 17 tháng 08 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG  
KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh.**

Tên công ty: Công ty CP Dây cáp điện Việt Nam

Mã chứng khoán: CAV

Địa chỉ trụ sở chính: 70-72 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Nguyễn Thái Bình, Q.1, TPHCM

Điện thoại: 38299443

Fax: 38299437

Người được ủy quyền công bố thông tin: Ông Tô Văn Nhơn

Địa chỉ: 70-72 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TPHCM

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): 38299443

Fax: 38299437

Loại thông tin công bố:  24 giờ  72 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ

**Nội dung thông tin công bố (\*):**

Công ty CP Dây cáp điện Việt Nam trân trọng công bố: Báo cáo tài chính bán niên năm 2022 (đã được soát xét), bao gồm:

- Báo cáo tài chính riêng bán niên năm 2022.
- Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2022.

Thông tin này đồng thời được đăng tải trên trang thông tin điện tử của công ty ngày 17/08/2022 tại đường dẫn sau: <https://cadivi-vn.com/vn/bao-cao-tai-chinh.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**\*Tài liệu đính kèm:**

- Báo cáo tài chính riêng bán niên năm 2022 (đã được soát xét).
- Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2022 (đã được soát xét).

Người được ủy quyền công bố thông tin

**CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Tô Văn Nhơn**

**CÔNG TY CỔ PHẦN DÂY CÁP ĐIỆN VIỆT NAM**

*(Thành lập tại nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam)*

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG GIỮA  
NIÊN ĐỘ ĐÃ ĐƯỢC SOÁT XÉT**

Cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022



**MỤC LỤC**

<u>NỘI DUNG</u>	<u>TRANG</u>
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	1 - 2
BÁO CÁO SOÁT XÉT BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG GIỮA NIÊN ĐỘ	3 - 4
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ	5 - 6
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ	7
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ	8 - 9
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG GIỮA NIÊN ĐỘ	10 - 38

## **BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Dây Cáp Điện Việt Nam (gọi tắt là "Công ty") đệ trình báo cáo này cùng với báo cáo tài chính riêng giữa niên độ của Công ty cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022.

### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Các thành viên của Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty đã điều hành Công ty trong kỳ và đến ngày lập báo cáo này gồm:

#### **Hội đồng Quản trị**

Ông Nguyễn Văn Tuấn	Chủ tịch kiêm Thành viên Thường trực
Ông Lê Quang Định	Thành viên Thường trực
Ông Phan Ngọc Hiếu	Thành viên
Ông Đặng Phan Tường	Thành viên
Ông Đỗ Duy Hưng	Thành viên

#### **Ban Tổng Giám đốc**

Ông Lê Quang Định	Tổng Giám đốc
Bà Dương Liễu Mai Khanh	Phó Tổng Giám đốc, bổ nhiệm ngày 01 tháng 02 năm 2022 (kiêm Kế toán trưởng)
Ông Hồ Quang Nhân	Phó Tổng Giám đốc, bổ nhiệm ngày 01 tháng 02 năm 2022
Ông Lê Trần Vĩnh	Phó Tổng Giám đốc, bổ nhiệm ngày 01 tháng 02 năm 2022

### **TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập báo cáo tài chính riêng giữa niên độ phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ. Trong việc lập báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này, Ban Tổng Giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong báo cáo tài chính riêng giữa niên độ hay không;
- Lập báo cáo tài chính riêng giữa niên độ trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh; và
- Thiết kế và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính riêng giữa niên độ hợp lý nhằm hạn chế rủi ro và gian lận.

**BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (Tiếp theo)**


**TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (Tiếp theo)**

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng số kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng báo cáo tài chính riêng giữa niên độ tuân thủ chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập báo cáo tài chính riêng giữa niên độ.



Lê Quang Định  
Tổng Giám đốc



Ngày 12 tháng 8 năm 2022

Số: 0250 /VN1A-HN-BC

## BÁO CÁO SOÁT XÉT BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG GIỮA NIÊN ĐỘ

**Kính gửi:** Các Cổ đông  
Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc  
Công ty Cổ phần Dây Cáp Điện Việt Nam

Chúng tôi đã soát xét báo cáo tài chính riêng giữa niên độ kèm theo của Công ty Cổ phần Dây Cáp Điện Việt Nam (gọi tắt là "Công ty"), được lập ngày 12 tháng 8 năm 2022, từ trang 05 đến trang 38, bao gồm Bảng cân đối kế toán giữa niên độ tại ngày 30 tháng 6 năm 2022, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ.

### Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính riêng giữa niên độ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng giữa niên độ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra kết luận về báo cáo tài chính riêng giữa niên độ kèm theo dựa trên kết quả soát xét của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc soát xét theo Chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét số 2410 - Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện.

Công việc soát xét báo cáo tài chính riêng giữa niên độ bao gồm việc thực hiện các cuộc phỏng vấn, chủ yếu là phỏng vấn những người chịu trách nhiệm về các vấn đề tài chính kế toán, và thực hiện thủ tục phân tích và các thủ tục soát xét khác. Một cuộc soát xét về cơ bản có phạm vi hẹp hơn một cuộc kiểm toán được thực hiện theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam và do vậy không cho phép chúng tôi đạt được sự đảm bảo rằng chúng tôi sẽ nhận biết được tất cả các vấn đề trọng yếu có thể được phát hiện trong một cuộc kiểm toán. Theo đó, chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán.

## BÁO CÁO SOÁT XÉT BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo)

### *Kết luận của Kiểm toán viên*

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng báo cáo tài chính riêng giữa niên độ kèm theo không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty tại ngày 30 tháng 6 năm 2022, và kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ.



**Phạm Hoài Nam**

**Phó Tổng Giám đốc**

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề  
kiểm toán số 0042-2018-001-1

**CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN DELOITTE VIỆT NAM**

*Ngày 12 tháng 8 năm 2022*

*Hà Nội, CHXHCN Việt Nam*

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ**

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2022

Đơn vị: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>3.123.350.389.965</b>	<b>3.897.097.789.359</b>
<b>I. Tiền</b>	<b>110</b>	<b>4</b>	<b>61.348.896.020</b>	<b>60.503.623.050</b>
1. Tiền	111		61.348.896.020	60.503.623.050
<b>II. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>931.039.293.359</b>	<b>882.759.901.446</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	5	907.389.944.882	859.875.397.808
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	6	19.862.435.099	20.891.188.866
3. Phải thu ngắn hạn khác	136		3.786.913.378	1.993.314.772
<b>III. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>7</b>	<b>2.107.731.492.314</b>	<b>2.826.491.751.607</b>
1. Hàng tồn kho	141		2.123.817.535.354	2.836.050.692.259
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(16.086.043.040)	(9.558.940.652)
<b>IV. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>23.230.708.272</b>	<b>127.342.513.256</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	8	2.527.762.728	4.509.547.003
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		20.702.945.544	122.832.966.253
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>1.550.138.280.756</b>	<b>1.553.767.830.610</b>
<b>I. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>411.257.684.615</b>	<b>461.162.181.941</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	9	383.028.204.286	400.744.276.864
- Nguyên giá	222		840.632.953.592	824.374.533.933
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(457.604.749.306)	(423.630.257.069)
2. Tài sản cố định vô hình	227	10	28.229.480.329	60.417.905.077
- Nguyên giá	228		53.184.900.122	91.590.187.562
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(24.955.419.793)	(31.172.282.485)
<b>II. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	<b>11</b>	<b>27.723.568.145</b>	-
- Nguyên giá	231		38.405.287.440	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		(10.681.719.295)	-
<b>III. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>245.215.507.040</b>	<b>226.993.592.503</b>
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	12	245.215.507.040	226.993.592.503
<b>IV. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>13</b>	<b>793.255.681.301</b>	<b>793.255.681.301</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		789.000.000.000	789.000.000.000
2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		4.255.681.301	4.255.681.301
<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>72.685.839.655</b>	<b>72.356.374.865</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	8	65.552.454.231	66.523.414.954
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	14	7.133.385.424	5.832.959.911
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b> (270=100+200)	<b>270</b>		<b>4.673.488.670.721</b>	<b>5.450.865.619.969</b>

Các thuyết minh kèm theo là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo)**

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2022

Đơn vị: VND

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>2.922.036.710.965</b>	<b>3.643.206.462.319</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>2.625.918.711.952</b>	<b>3.329.777.301.811</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	15	221.063.182.908	701.067.779.952
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	16	227.320.813.377	265.160.116.502
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	17	26.895.445.795	29.489.628.322
4. Phải trả người lao động	314		22.760.133.557	23.130.176.300
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	18	26.393.912.470	9.568.435.976
6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		203.811.050	-
7. Phải trả ngắn hạn khác	319	19	66.692.331.355	61.664.556.248
8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	20	1.944.939.429.446	2.155.419.683.973
9. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	22	68.665.826.525	63.367.088.646
10. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		20.983.825.469	20.909.835.892
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>296.117.999.013</b>	<b>313.429.160.508</b>
1. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	21	215.656.590.859	236.631.493.520
2. Dự phòng phải trả dài hạn	342	22	80.461.408.154	76.797.666.988
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>	<b>23</b>	<b>1.751.451.959.756</b>	<b>1.807.659.157.650</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>1.751.451.959.756</b>	<b>1.807.659.157.650</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		576.000.000.000	576.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		576.000.000.000	576.000.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		330.908.090.000	330.908.090.000
3. Cổ phiếu quỹ	415		(6.220.002.735)	(6.220.002.735)
4. Quỹ đầu tư phát triển	418		108.113.062.534	108.113.062.534
5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		742.650.809.957	798.858.007.851
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kể đến cuối năm trước	421a		562.184.595.045	368.970.388.074
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này/năm nay	421b		180.466.214.912	429.887.619.777
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)</b>	<b>440</b>		<b>4.673.488.670.721</b>	<b>5.450.865.619.969</b>

Lê Duy Phương  
Người lập biểu

Dương Liễu Mai Khanh  
Kế toán trưởng

Lê Quang Định  
Tổng Giám đốc


Ngày 12 tháng 8 năm 2022

Các thuyết minh kèm theo là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ**  
Cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022


Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Kỳ này	Kỳ trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	26	6.303.114.269.326	5.799.045.694.016
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	26	70.792.552.525	66.182.839.864
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	26	6.232.321.716.801	5.732.862.854.152
4. Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	11	27	5.719.691.612.168	5.294.572.458.861
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		512.630.104.633	438.290.395.291
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		1.058.757.520	4.280.514.633
7. Chi phí tài chính	22	29	110.952.524.851	91.878.220.381
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		41.748.465.254	30.101.632.633
8. Chi phí bán hàng	25	30	129.601.703.592	115.559.619.869
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	30	54.299.015.054	66.309.911.065
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(25+26))	30		218.835.618.656	168.823.158.609
11. Thu nhập khác	31		7.273.001.573	5.399.509.614
12. Chi phí khác	32		17.578.731	519.393.212
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		7.255.422.842	4.880.116.402
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		226.091.041.498	173.703.275.011
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	31	46.925.252.099	39.797.297.976
16. (Thu nhập) thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52	31	(1.300.425.513)	(4.837.793.038)
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		180.466.214.912	138.743.770.073



Lê Duy Phương  
Người lập biểu

  
Dương Liễu Mai Khanh  
Kế toán trưởng

  
Lê Quang Định  
Tổng Giám đốc

Ngày 12 tháng 8 năm 2022

Các thuyết minh kèm theo là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ**  
Cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Kỳ này	Kỳ trước
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	226.091.041.498	173.703.275.011
2. Điều chỉnh cho các khoản:			
Khấu hao tài sản cố định	02	38.626.216.840	38.091.810.005
Các khoản dự phòng	03	15.489.581.433	34.860.529.849
Lỗi chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	318.410.050	1.203.930.430
Lãi từ hoạt động đầu tư	05	(360.815.111)	(635.610.311)
Chi phí lãi vay	06	41.748.465.254	30.101.632.633
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08	321.912.899.964	277.325.567.617
Tăng, giảm các khoản phải thu	09	53.959.739.454	622.839.713.582
Tăng, giảm hàng tồn kho	10	712.233.156.905	(1.446.653.087.165)
Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	(519.687.733.972)	(340.598.494.023)
Tăng, giảm chi phí trả trước	12	2.952.744.998	12.241.224.565
Tiền lãi vay đã trả	14	(42.748.402.203)	(28.025.661.637)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(38.133.815.047)	(26.948.593.563)
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(6.179.508.109)	(3.323.755.554)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>484.309.081.990</b>	<b>(933.143.086.178)</b>
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
1. Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(22.353.806.047)	(32.900.586.011)
2. Tiền thu thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	25.000.000	3.330.157.941
3. Tiền thu lãi tiền gửi, cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	396.464.311	11.722.665.078
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>(21.932.341.736)</b>	<b>(17.847.762.992)</b>


Các thuyết minh kèm theo là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo)**  
Cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022


Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Kỳ này	Kỳ trước
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
1. Tiền thu từ đi vay	33	2.687.003.447.498	1.989.871.843.893
2. Tiền trả nợ gốc vay	34	(2.918.458.604.686)	(885.246.091.559)
3. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(229.976.357.000)	(172.728.461.000)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>(461.431.514.188)</b>	<b>931.897.291.334</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)</b>	<b>50</b>	<b>945.226.066</b>	<b>(19.093.557.836)</b>
Tiền đầu kỳ	60	60.503.623.050	69.488.093.025
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	(99.953.096)	698.839
<b>Tiền cuối kỳ (70=50+60+61)</b>	<b>70</b>	<b>61.348.896.020</b>	<b>50.395.234.028</b>

  
Lê Duy Phương  
Người lập biểu

  
Dương Liễu Mai Khanh  
Kế toán trưởng



  
Lê Quang Định  
Tổng Giám đốc

Ngày 12 tháng 8 năm 2022

## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG GIỮA NIÊN ĐỘ**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng giữa niên độ kèm theo*

### **1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT**

#### **Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Dây Cáp Điện Việt Nam ("Công ty") là một công ty cổ phần được thành lập theo Luật Doanh nghiệp của Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp ("GCNĐKDN") số 0300381564 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 08 tháng 8 năm 2007. Công ty cũng đã được cấp các Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điều chỉnh với lần điều chỉnh gần nhất là lần thứ 7 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 16 tháng 01 năm 2020.

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2022, vốn điều lệ của Công ty là 576.000.000.000 VND, được chia thành 57.600.000 cổ phiếu phổ thông, mỗi cổ phiếu có mệnh giá là 10.000 VND. Từ ngày 27 tháng 11 năm 2014, cổ phiếu của Công ty được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) với mã chứng khoán CAV.

Trụ sở chính của Công ty đặt tại số 70 - 72 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 là 508 (tại ngày 31 tháng 12 năm 2021: 541).

#### **Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính**

Ngành nghề kinh doanh của Công ty bao gồm:

- Sản xuất dây, cáp điện và điện tử khác (Chi tiết: Sản xuất dây cáp điện);
- Sản xuất khí cụ điện, vật liệu kỹ thuật điện;
- Sản xuất sản phẩm từ kim loại màu;
- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác;
- Mua bán sản phẩm từ kim loại màu;
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
- Sản xuất thiết bị phụ tùng máy móc và vật tư các loại;
- Đầu tư, xây dựng văn phòng cho thuê;
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ.

Hoạt động chính của Công ty là sản xuất, mua bán dây cáp điện, khí cụ điện, vật liệu kỹ thuật điện, sản phẩm từ kim loại màu, thiết bị phụ tùng máy móc và vật tư các loại.

#### **Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường**

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

**Cấu trúc doanh nghiệp**

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2022, các đơn vị trực thuộc Công ty bao gồm:

<b>STT</b>	<b>Tên chi nhánh</b>	<b>Địa chỉ</b>
1	Chi nhánh - Nhà máy Cadivi Miền Đông	Đường số 1, Khu Công nghiệp Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai
2	Chi nhánh - Nhà máy Cadivi Sài Gòn	Lô C2-4, Đường N7, Khu Công nghiệp Tân Phú Trung, Xã Tân Phú Trung, Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh
3	Chi nhánh - Nhà máy Cadivi Miền Trung	Đường Số 2, Khu Công nghiệp Hòa Cầm, Quận Cẩm Lệ, Thành phố Đà Nẵng
4	Chi nhánh Cadivi Tây Nguyên	Số 401, Đường Phạm Văn Đồng, Phường Tân Hòa, Thành phố Buôn Mê Thuật, tỉnh Daklak
5	Chi nhánh Cadivi Miền Bắc	Lô D1-3, Khu Công nghiệp Đại Đồng, Xã Hoàng Sơn, Huyện Tiên Du, Tỉnh Bắc Ninh
6	Kho Trung tâm	Đường số 1, Khu công nghiệp Long Thành, Xã Tam An, Huyện Long Thành, Đồng Nai

Chi tiết về công ty con của Công ty tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 và tại ngày 31 tháng 12 năm 2021 như sau:

<b>STT</b>	<b>Tên Công ty</b>	<b>Nơi thành lập và hoạt động</b>	<b>Số cuối kỳ</b>		<b>Số đầu kỳ</b>		<b>Hoạt động chính</b>
			<b>Tỷ lệ phần sở hữu (%)</b>	<b>Tỷ lệ quyền biểu quyết (%)</b>	<b>Tỷ lệ phần sở hữu (%)</b>	<b>Tỷ lệ quyền biểu quyết (%)</b>	
1	Công ty TNHH Cadivi Đồng Nai	Đồng Nai	100%	100%	100%	100%	Sản xuất dây cáp điện

**Thuyết minh về khả năng so sánh thông tin trên báo cáo tài chính riêng giữa niên độ**

Số liệu so sánh trên bảng cân đối kế toán giữa niên độ và các thuyết minh tương ứng là số liệu của báo cáo tài chính riêng cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021 đã được kiểm toán.

Số liệu so sánh trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ, báo cáo lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ và các thuyết minh tương ứng là số liệu của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2021 đã được soát xét.

**2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG GIỮA NIÊN ĐỘ VÀ KỲ KẾ TOÁN**

**Cơ sở lập báo cáo tài chính riêng giữa niên độ**

Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ.

Hệ thống báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Dây cáp Điện Việt Nam ("Công ty") bao gồm báo cáo tài chính riêng của Công ty và báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty.

Báo cáo tài chính riêng của Công ty được lập trên cơ sở tổng hợp báo cáo tài chính của các đơn vị hạch toán phụ thuộc, bao gồm các chi nhánh nhà máy và kho trung tâm. Công ty cũng đồng thời lập báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm báo cáo tài chính riêng của Công ty và báo cáo tài chính của công ty con trong một báo cáo khác. Người đọc cần đọc báo cáo tài chính riêng này cùng với báo cáo tài chính hợp nhất để có thể hiểu rõ hơn về tình hình tài chính của Công ty.

Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

### **Kỳ kế toán**

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.

Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này được lập cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022.

### **3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính riêng giữa niên độ:

#### **Ước tính kế toán**

Việc lập báo cáo tài chính riêng giữa niên độ tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ hoạt động. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

#### **Tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ và các khoản tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

#### **Các khoản đầu tư tài chính**

##### *Đầu tư vào công ty con*

Công ty con là các công ty do Công ty kiểm soát. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Công ty ghi nhận ban đầu khoản đầu tư vào công ty con theo giá gốc. Công ty hạch toán vào thu nhập trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khoản được chia từ lợi nhuận thuần lũy kế của bên nhận đầu tư phát sinh sau ngày đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công ty con được trình bày trong Bảng cân đối kế toán theo giá gốc trừ đi các khoản dự phòng giảm giá (nếu có). Dự phòng giảm giá của các khoản đầu tư được thực hiện khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy có sự suy giảm giá trị của các khoản đầu tư này tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

#### *Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác*

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác phản ánh các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Khoản đầu tư vào công cụ vốn các đơn vị khác được phản ánh theo nguyên giá trừ các khoản dự phòng giảm giá đầu tư.

#### **Nợ phải thu**

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ sáu tháng trở lên, hoặc các khoản nợ phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

#### **Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh. Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

#### **Thuê tài sản**

Một khoản thuê được xem là thuê tài chính khi phần lớn các quyền lợi và rủi ro về quyền sở hữu tài sản được chuyển sang cho người đi thuê. Tất cả các khoản thuê khác được xem là thuê hoạt động.

12  
NG  
NH  
M  
O  
T  
DA  
112  
ÔNG  
TNI  
EM  
LO  
IET  
DA



Công ty là bên cho thuê

Doanh thu cho thuê hoạt động được ghi nhận theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian cho thuê. Chi phí trực tiếp ban đầu phát sinh trong quá trình đàm phán ký hợp đồng thuê hoạt động được ghi nhận vào giá trị còn lại của tài sản cho thuê và kế toán theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian cho thuê.

Công ty là bên đi thuê

Một khoản thuê được xem là thuê hoạt động khi bên cho thuê vẫn được hưởng phần lớn các quyền lợi và phải chịu rủi ro về quyền sở hữu tài sản. Chi phí thuê hoạt động được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian thuê. Các khoản tiền nhận được hoặc phải thu nhằm tạo điều kiện ký kết hợp đồng thuê hoạt động cũng được ghi nhận theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian thuê.

**Tài sản cố định hữu hình và khấu hao**

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt và chạy thử.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, cụ thể như sau:

	<b>Số năm</b>
Nhà cửa, vật kiến trúc	10 - 25
Máy móc, thiết bị	06 - 15
Phương tiện vận tải, thiết bị truyền dẫn	06 - 15
Thiết bị, dụng cụ quản lý	05 - 08

Các khoản lãi, lỗ phát sinh khi thanh lý, bán tài sản là chênh lệch giữa thu nhập từ thanh lý và giá trị còn lại của tài sản và được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ.

**Tài sản cố định vô hình và khấu hao**

Tài sản cố định vô hình phản ánh giá trị quyền sử dụng đất và các phần mềm máy tính và được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Quyền sử dụng đất phản ánh giá trị một phần quyền sử dụng lô đất tại số 70 - 72 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Nguyễn Thanh Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh với thời hạn 50 năm do Công ty nắm giữ nhằm mục đích sử dụng để làm văn phòng của Công ty.

500.  
T  
H  
O  
T  
NA  
500.  
TY  
IH  
TOÁN  
IT  
NA  
-TP

Tài sản cố định vô hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, cụ thể như sau:

	Số năm
Quyền sử dụng đất	50
Phần mềm máy tính	05

#### **Bất động sản đầu tư**

Bất động sản đầu tư phản ánh giá trị một phần quyền sử dụng lô đất tại số 70 - 72 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Nguyễn Thanh Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh với thời hạn 50 năm do Công ty nắm giữ nhằm mục đích thu lợi từ việc cho thuê.

Bất động sản đầu tư cho thuê được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Bất động sản đầu tư chờ tăng giá được trình bày theo nguyên giá trừ suy giảm giá trị. Nguyên giá của bất động sản đầu tư được mua bao gồm giá mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác.

#### **Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản lý hoặc cho các mục đích khác được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm các chi phí cần thiết để hình thành tài sản bao gồm chi phí xây lắp, thiết bị, chi phí khác có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Việc tính khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

#### **Các khoản trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước bao gồm tiền thuê đất, thuê cơ sở hạ tầng, chi phí làm pano quảng cáo, công cụ dụng cụ xuất dùng, chi phí bảo trì, sửa chữa lớn tài sản, và các chi phí khác được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế trong tương lai cho Công ty.

Tiền thuê đất tại khu công nghiệp Hòa Cầm, Quận Cẩm Lệ, Thành phố Đà Nẵng và Khu công nghiệp Tân Phú Trung, Xã Tân Phú Trung, Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh có thời hạn thuê lần lượt là 46 năm và 45 năm kể từ ngày ký hợp đồng. Tiền thuê cơ sở hạ tầng tại Khu công nghiệp Đại Đồng, Xã Hoàng Sơn, Huyện Tiên Du, Tỉnh Bắc Ninh có thời hạn 34 năm kể từ ngày ký hợp đồng. Tiền thuê đất và thuê cơ sở hạ tầng được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ, sử dụng phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian thuê.

Tiền thuê đất, thuê cơ sở hạ tầng, chi phí làm pano quảng cáo, công cụ dụng cụ xuất dùng, chi phí bảo trì, sửa chữa lớn tài sản, và các chi phí khác được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước và được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ, sử dụng phương pháp đường thẳng theo các quy định kế toán hiện hành.

### **Các khoản dự phòng phải trả**

#### *Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa*

Các khoản dự phòng phải trả được ghi nhận khi Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, và Công ty có khả năng phải thanh toán nghĩa vụ này. Các khoản dự phòng được xác định trên cơ sở ước tính của Ban Tổng Giám đốc về các khoản chi phí cần thiết để thanh toán nghĩa vụ nợ này tại ngày kết thúc năm tài chính. Cụ thể, khoản dự phòng bảo hành hàng hóa được trích lập bằng 3% - 5% giá trị hợp đồng theo thư Bảo lãnh phát hành bởi ngân hàng thương mại nhằm đảm bảo nghĩa vụ và trách nhiệm bảo hành hàng hóa của Công ty theo hợp đồng đã ký kết với khách hàng.

#### *Dự phòng trợ cấp mất việc làm*

Dự phòng trợ cấp mất việc làm được tính theo mức bằng một tháng lương cho mỗi năm làm việc tính đến ngày 31 tháng 12 năm 2008 và mức trích tối thiểu cho người lao động bằng hai tháng lương theo luật Lao động và các hướng dẫn có liên quan. Tăng hoặc giảm trong khoản trích trước này ngoại trừ phần thanh toán thực tế cho người lao động sẽ được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh. Khoản trợ cấp mất việc làm trích trước này sử dụng để trả trợ cấp mất việc làm cho người lao động khi chấm dứt hợp đồng lao động theo Điều 49 của Bộ luật Lao động.

### **Ghi nhận doanh thu**

#### *Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- (a) Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- (b) Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- (c) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (d) Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- (e) Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

#### *Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán giữa niên độ của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện sau:

- (a) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (b) Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- (c) Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán giữa niên độ; và
- (d) Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Lãi tiền gửi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các khoản tiền gửi và lãi suất áp dụng.

Lãi từ các khoản đầu tư được ghi nhận khi Công ty có quyền nhận khoản lãi.

#### **Ngoại tệ**

Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc kỳ kế toán được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày này. Chênh lệch tỷ giá phát sinh được hạch toán vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ.

#### **Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 16 “Chi phí đi vay”. Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

#### **Thuế**

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong kỳ. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận trước thuế được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các kỳ khác và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính riêng giữa niên độ và được ghi nhận theo phương pháp Bảng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho kỳ tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ và chỉ ghi vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

**4. TIỀN**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu kỳ</u>
	<u>VND</u>	<u>VND</u>
Tiền mặt	545.794.110	143.972.843
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn (i)	60.803.101.910	60.359.650.207
	<u><b>61.348.896.020</b></u>	<u><b>60.503.623.050</b></u>

(i) Công ty đang sử dụng một phần tiền gửi không kỳ hạn với số dư tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 là 335.425.251 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2021: 452.980.061 VND) tại Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered Việt Nam - Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh dùng để làm bảo lãnh cho khoản vay ngân hàng như trình bày tại Thuyết minh số 21.

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2021, số dư tiền gửi không kỳ hạn tại Ngân hàng Phát triển Việt Nam là 128.725.445 VND được tạm giữ để chờ hướng dẫn của Ngân hàng Nhà nước theo chương trình hỗ trợ lãi suất 4% của Chính phủ.

**5. PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu kỳ</u>
	<u>VND</u>	<u>VND</u>
Công ty Cổ phần Tập đoàn Đức Tường	151.353.512.202	351.680.906.100
Công ty Cổ phần Điện máy Thành Phố Hồ Chí Minh	106.178.632.720	106.931.121.035
Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	93.628.930.373	-
Công ty TNHH Thiết bị điện Quý Dền	75.708.360.493	92.331.996.597
Khác	480.520.509.094	308.931.374.076
	<u><b>907.389.944.882</b></u>	<u><b>859.875.397.808</b></u>
Trong đó:		
Phải thu khách hàng là các bên liên quan (Chi tiết tại Thuyết minh số 32)	410.442.742	781.492.723

6. TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

	Số cuối kỳ VND	Số đầu kỳ VND
Công ty Cổ phần CTC Toàn cầu	5.772.406.055	-
Công ty TNHH Phát triển Kỹ thuật Việt Nam	3.787.638.348	-
Công ty Cổ phần Kỹ thuật và Xây dựng Searefico	1.486.923.107	7.244.650.238
Khác	8.815.467.589	13.646.538.628
	<b>19.862.435.099</b>	<b>20.891.188.866</b>

7. HÀNG TỒN KHO

	Số cuối kỳ VND		Số đầu kỳ VND	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Hàng mua đang đi đường	6.682.423.710	-	41.300.084.461	-
Nguyên liệu, vật liệu	263.901.807.174	(3.064.800.931)	848.752.980.988	-
Công cụ, dụng cụ	324.195.437	-	470.632.810	-
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	48.928.621.921	-	43.109.214.326	-
Thành phẩm	1.774.239.848.292	(13.021.242.109)	1.868.361.252.462	(9.558.940.652)
Hàng hoá	8.702.640.674	-	6.062.353.553	-
Hàng gửi đi bán	21.037.998.146	-	27.994.173.659	-
	<b>2.123.817.535.354 (16.086.043.040)</b>		<b>2.836.050.692.259 (9.558.940.652)</b>	

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2022, Công ty đã trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho với số tiền là 16.086.043.040 VND (ngày 31 tháng 12 năm 2021: 9.558.940.652 VND) do lỗi thời và giá trị thuần có thể thực hiện được của một số nguyên liệu, vật liệu và thành phẩm chưa bán tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 đang thấp hơn giá gốc.

8. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

	Số cuối kỳ VND	Số đầu kỳ VND
<b>a. Ngắn hạn</b>		
Chi phí bảo trì, sửa chữa lớn tài sản	1.299.648.409	795.465.007
Chi phí làm pano quảng cáo	40.891.385	854.340.894
Khác	1.187.222.934	2.859.741.102
	<b>2.527.762.728</b>	<b>4.509.547.003</b>
<b>b. Dài hạn</b>		
Tiền thuê đất (i)	35.803.913.045	36.338.948.837
Thuê cơ sở hạ tầng (i)	22.594.870.956	23.063.965.261
Chi phí làm pano quảng cáo	2.912.661.333	1.549.926.380
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	874.169.244	552.356.923
Khác	3.366.839.653	5.018.217.553
	<b>65.552.454.231</b>	<b>66.523.414.954</b>

(i) Chi tiết các khoản tiền thuê đất, thuê cơ sở hạ tầng như sau:

STT	Địa điểm	Ngày bắt đầu	Ngày kết thúc	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
				VND	VND
1	Lô C2-4, Đường N7, Khu Công nghiệp Tân Phú Trung, Xã Tân Phú Trung, Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh	20/04/2010	16/12/2054	28.676.969.494	29.100.982.239
2	Lô D1-3, Khu Công nghiệp Đại Đồng, Xã Hoàn Sơn, Huyện Tiên Du, Tỉnh Bắc Ninh (*)	01/03/2020	01/03/2054	22.354.870.956	22.704.951.562
3	Đường số 2, Khu Công nghiệp Hòa Cầm, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng (**)	14/05/2008	08/08/2054	7.126.943.551	7.237.966.598
4	Số 401, Đường Phạm Văn Đồng, Phường Tân Hòa, Thành phố Buôn Mê Thuột, tỉnh Daklak	26/06/2021	26/06/2023	240.000.000	359.013.699
				<b>58.398.784.001</b>	<b>59.402.914.098</b>

(\*) Theo Hợp đồng thuê số 01/HĐKT/GELEX-CADIVI ngày 28 tháng 02 năm 2020 của Công ty với Công ty Cổ phần Tập đoàn Gelex, Công ty đi thuê cơ sở hạ tầng diện tích 5.816 m<sup>2</sup> tại Khu công nghiệp Đại Đồng, thời hạn thuê 34 năm kể từ ngày 01 tháng 03 năm 2020 với số tiền thuê áp dụng cho toàn bộ thời gian thuê (đã bao gồm thuế GTGT) là 26.401.216.991 VND. Theo điều khoản hợp đồng, Công ty sẽ thanh toán trước 24.789.960.513 VND và có nghĩa vụ thanh toán số tiền còn lại 1.611.256.478 VND khi Công ty Cổ phần Tập đoàn Gelex xuất hóa đơn đợt 2.

(\*\*) Công ty đã sử dụng một phần tiền thuê đất, thuê cơ sở hạ tầng trả trước này làm tài sản thế chấp cho các khoản vay dài hạn ngân hàng với giá trị còn lại tại ngày 30 tháng 06 năm 2022 là 7.126.943.551 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2021: 7.237.966.598 VND) như trình bày tại Thuyết minh số 21.

9. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải, thiết bị truyền dẫn VND	Thiết bị, dụng cụ quản lý VND	Tổng VND
<b>NGUYÊN GIÁ</b>					
Số dư đầu kỳ	151.511.830.474	590.968.146.642	75.200.646.106	6.693.910.711	824.374.533.933
Tăng do đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành	447.622.218	10.805.637.899	-	-	11.253.260.117
Mua sắm mới	-	-	5.086.305.724	105.721.818	5.192.027.542
Thanh lý, nhượng bán	-	(186.868.000)	-	-	(186.868.000)
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>151.959.452.692</b>	<b>601.586.916.541</b>	<b>80.286.951.830</b>	<b>6.799.632.529</b>	<b>840.632.953.592</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>					
Số dư đầu kỳ	64.993.024.117	308.795.083.856	45.747.484.757	4.094.664.339	423.630.257.069
Khấu hao trong kỳ	2.535.022.177	26.992.328.767	4.328.401.480	305.607.813	34.161.360.237
Thanh lý, nhượng bán	-	(186.868.000)	-	-	(186.868.000)
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>67.528.046.294</b>	<b>335.600.544.623</b>	<b>50.075.886.237</b>	<b>4.400.272.152</b>	<b>457.604.749.306</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>					
Tại ngày đầu kỳ	86.518.806.357	282.173.062.786	29.453.161.349	2.599.246.372	400.744.276.864
Tại ngày cuối kỳ	84.431.406.398	265.986.371.918	30.211.065.593	2.399.360.377	383.028.204.286

Nguyên giá của tài sản cố định hữu hình bao gồm các tài sản đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 với giá trị là 229.245.990.279 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2021: 222.310.429.602 VND).

Công ty đã thế chấp tài sản cố định hữu hình với giá trị còn lại tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 là 275.041.617.214 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2021: 296.848.986.920 VND) để đảm bảo cho các khoản vay ngân hàng như trình bày tại Thuyết minh số 21.





10. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH

	Quyền sử dụng đất VND	Phần mềm máy tính VND	Tổng VND
<b>NGUYÊN GIÁ</b>			
Số dư đầu kỳ	51.207.049.920	40.383.137.642	91.590.187.562
Phân loại lại sang Bất động sản đầu tư	(38.405.287.440)	-	(38.405.287.440)
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>12.801.762.480</b>	<b>40.383.137.642</b>	<b>53.184.900.122</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>			
Số dư đầu kỳ	13.729.561.830	17.442.720.655	31.172.282.485
Khấu hao trong kỳ	448.993.338	3.952.126.040	4.401.119.378
Phân loại lại sang Bất động sản đầu tư	(10.617.982.070)	-	(10.617.982.070)
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>3.560.573.098</b>	<b>21.394.846.695</b>	<b>24.955.419.793</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>			
Tại ngày đầu kỳ	37.477.488.090	22.940.416.987	60.417.905.077
Tại ngày cuối kỳ	9.241.189.382	18.988.290.947	28.229.480.329

Công ty đã thế chấp tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất tại số 70 - 72 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Nguyễn Thanh Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh với giá trị còn lại tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 là 9.241.189.382 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2021: 37.477.488.090 VND) để đảm bảo cho các khoản vay ngân hàng như trình bày tại Thuyết minh số 21.

11. BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ

	Quyền sử dụng đất VND
<b>NGUYÊN GIÁ</b>	
Số dư đầu năm	-
Phân loại lại từ Tài sản cố định vô hình	38.405.287.440
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>38.405.287.440</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>	
Số dư đầu năm	-
Trích khấu hao trong năm	63.737.225
Phân loại lại từ Tài sản cố định vô hình	10.617.982.070
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>10.681.719.295</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>	
Tại ngày đầu năm	-
Tại ngày cuối năm	<b>27.723.568.145</b>

Công ty đã thế chấp bất động sản đầu tư là quyền sử dụng đất tại số 70 - 72 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Nguyễn Thanh Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh với giá trị còn lại tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 là 27.723.568.145 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2021: 37.477.488.090 VND) để đảm bảo cho các khoản vay ngân hàng như trình bày tại Thuyết minh số 21.

Theo quy định tại Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 05 - Bất động sản đầu tư, giá trị hợp lý của bất động sản đầu tư tại ngày 30 tháng 06 năm 2022 cần được trình bày. Tại thời điểm phát hành báo cáo, Công ty chưa đánh giá lại giá trị hợp lý khoản bất động sản đầu tư cho thuê do chưa có hướng dẫn cụ thể về xác định giá trị hợp lý bất động sản đầu tư.

**12. CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG**

	Số cuối kỳ VND	Số đầu kỳ VND
Dự án xây dựng tại 799 Kinh Dương Vương	127.443.482.364	127.443.482.364
Dự án Cadivi Tower (*)	117.315.655.189	89.092.571.804
Khác	456.369.487	10.457.538.335
	<b>245.215.507.040</b>	<b>226.993.592.503</b>

(\*) Tổng chi phí lãi vay vốn hóa vào giá trị Dự án Cadivi Tower lũy kế tới ngày 30 tháng 6 năm 2022 là 11.643.448.440 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2021: 6.926.601.856 VND).

**13. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN**

**a. Đầu tư vào công ty con**

	Số cuối kỳ			Số đầu kỳ		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
Công ty TNHH MTV Cadivi Đồng Nai	789.000.000.000	-	(*)	789.000.000.000	-	(*)
	<b>789.000.000.000</b>	<b>-</b>		<b>789.000.000.000</b>	<b>-</b>	

(\*) Đối với khoản đầu tư vào Công ty TNHH MTV Cadivi Đồng Nai, do Công ty này chưa thực hiện niêm yết cổ phiếu trên các thị trường chứng khoán, Công ty chưa xác định được giá trị hợp lý của khoản đầu tư góp vốn vào Công ty này tại ngày kết thúc kỳ kế toán do các quy định hiện hành chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư tài chính.

**b. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác**

	Số cuối kỳ			Số đầu kỳ		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (i)	2.178.670.000	-	4.823.852.000	2.178.670.000	-	5.081.812.000
Công ty Cổ phần Công nghệ cao	1.057.011.301	-	(ii)	1.057.011.301	-	(ii)
Công ty Cổ phần Chế tạo Điện Cơ Hà Nội (i)	1.020.000.000	-	1.256.145.000	1.020.000.000	-	1.667.247.000
	<b>4.255.681.301</b>	<b>-</b>		<b>4.255.681.301</b>	<b>-</b>	

(i) Theo quy định tại Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, giá trị hợp lý của khoản đầu tư tài chính tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 cần được trình bày. Công ty đã xác định giá trị hợp lý của khoản đầu tư khác vào Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam trên cơ sở giá

niêm yết của cổ phiếu trên Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) và khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Chế tạo Điện cơ Hà Nội trên cơ sở giá đóng cửa của cổ phiếu trên thị trường công ty đại chúng chưa niêm yết (UpCom) tại ngày kết thúc kỳ kế toán và số lượng cổ phiếu mà Công ty đang nắm giữ tại hai Công ty này.

- (ii) Đối với khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Công nghệ cao, do Công ty này chưa thực hiện niêm yết cổ phiếu trên các thị trường chứng khoán, Công ty chưa xác định được giá trị hợp lý của khoản đầu tư góp vốn vào Công ty này tại ngày kết thúc kỳ kế toán do các quy định hiện hành chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư tài chính.

Kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty con như sau:

STT	Tên Công ty	Kỳ này	Kỳ trước
1	Công ty TNHH Cadivi Đồng Nai	Có lãi	Có lãi

**14. TÀI SẢN THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HOÃN LẠI**

	Số cuối kỳ VND	Số đầu kỳ VND
Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại	20%	20%
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	35.666.927.121	29.164.799.553
Trong đó:		
- Lợi nhuận chưa thực hiện	10.289.577.340	9.465.198.360
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	16.086.043.040	9.558.940.650
- Dự phòng nợ phải thu khó đòi	822.280.241	1.671.634.043
- Dự phòng trợ cấp thôi việc, mất việc làm	8.469.026.500	8.469.026.500
	<b>7.133.385.424</b>	<b>5.832.959.911</b>

**15. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	Số cuối kỳ VND		Số đầu kỳ VND	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Công ty TNHH MTV Cadivi Đồng Nai	134.877.047.666	134.877.047.666	501.576.439.492	501.576.439.492
Công ty Cổ phần CTC Toàn cầu	29.803.982.469	29.803.982.469	-	-
Công ty Dây đồng Việt Nam CFT	-	-	76.073.094.990	76.073.094.990
Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Việt Kim	-	-	74.325.483.253	74.325.483.253
Khác	56.382.152.773	56.382.152.773	49.092.762.217	49.092.762.217
	<b>221.063.182.908</b>	<b>221.063.182.908</b>	<b>701.067.779.952</b>	<b>701.067.779.952</b>

Trong đó:  
 Phải trả người bán là các bên liên quan (Chi tiết tại Thuyết minh số 32)

16. NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGẮN HẠN

	Số cuối kỳ VND	Số đầu kỳ VND
Công ty TNHH Thiết bị điện Quý Dền	38.249.020.448	39.856.875.903
Công ty Cổ phần Tập đoàn Đức Tường	32.922.500.000	39.959.781.600
Công ty Cổ phần Đầu tư Mai Tiến Phát	29.669.500.000	50.162.156.400
Khác	126.479.792.929	135.181.302.599
	<b>227.320.813.377</b>	<b>265.160.116.502</b>
Trong đó:		
Người mua trả tiền trước là các bên liên quan (Chi tiết tại Thuyết minh số 32)	1.159.931.575	271.515.423

17. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC

	Số đầu kỳ VND	Số phải nộp trong kỳ VND	Số đã thực nộp trong kỳ VND	Số cuối kỳ VND
Thuế giá trị gia tăng	10.743.696.679	-	10.743.696.679	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	17.595.769.435	46.925.252.099	38.133.815.047	26.387.206.487
Thuế thu nhập cá nhân	1.150.162.208	3.972.885.191	4.614.808.091	508.239.308
Thuế nhà đất, tiền thuê đất	-	1.430.667.290	1.430.667.290	-
Thuế khác	-	5.518.323.430	5.518.323.430	-
	<b>29.489.628.322</b>	<b>57.847.128.010</b>	<b>60.441.310.537</b>	<b>26.895.445.795</b>

18. CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN

	Số cuối kỳ VND	Số đầu kỳ VND
Chi phí khuyến mại	18.411.209.449	-
Lãi ký quỹ và chiết khấu thanh toán	3.306.877.843	4.393.761.375
Chi phí lãi vay	2.980.627.020	3.828.003.862
Khác	1.695.198.158	1.346.670.739
	<b>26.393.912.470</b>	<b>9.568.435.976</b>

19. PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC

	Số cuối kỳ VND	Số đầu kỳ VND
Nhận ký quỹ, ký cược (i)	57.324.094.396	52.530.542.340
Cổ tức phải trả cho các cổ đông	4.943.443.950	4.962.080.950
Khác	4.424.793.009	4.171.932.958
	<b>66.692.331.355</b>	<b>61.664.556.248</b>

(i) Phản ánh khoản nhận ký quỹ và ký cược từ khách hàng cho các hợp đồng bán sản phẩm. Công ty phải trả lãi trên khoản tiền nhận ký cược và ký quỹ tối đa 7,68%/năm (kỳ trước: 7,68%/năm).

20. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN

	Số đầu kỳ			Trong kỳ		Số cuối kỳ	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	
<b>Vay ngắn hạn</b>							
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh (i)	566.569.950.313	566.569.950.313	812.977.424.170	895.069.950.313	484.477.424.170	484.477.424.170	
Ngân hàng Siam Commercial Bank Public Company Limited - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh (ii)	117.324.711.219	117.324.711.219	116.228.400.380	117.324.711.219	116.228.400.380	116.228.400.380	
Ngân hàng Bangkok Đại chúng TNHH - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh (iii)	112.500.000.000	112.500.000.000	113.406.716.741	112.500.000.000	113.406.716.741	113.406.716.741	
Ngân hàng TMCP Xuất Nhập khẩu Việt Nam	314.000.000.000	314.000.000.000	176.985.548.573	490.985.548.573	-	-	
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh (iv)	314.547.063.668	314.547.063.668	331.833.804.602	503.836.145.451	142.544.722.819	142.544.722.819	
Ngân hàng MayBank Việt Nam (v)	60.000.000.000	60.000.000.000	255.900.000.000	162.000.000.000	153.900.000.000	153.900.000.000	
Ngân hàng TNHH Một thành viên HSBC Việt Nam (vi)	182.639.144.476	182.639.144.476	304.663.304.235	271.834.649.116	215.467.799.595	215.467.799.595	
Ngân hàng Cathay United Bank – Chi nhánh Chu Lai (vii)	182.048.052.831	182.048.052.831	354.633.975.696	352.373.536.084	184.308.492.443	184.308.492.443	
Ngân hàng Đại Chúng TNHH Kasikornbank – Chi nhánh Thành Phố Hồ Chí Minh (viii)	230.000.000.000	230.000.000.000	229.092.681.566	230.000.000.000	229.092.681.566	229.092.681.566	
Ngân hàng Bank of China Hong Kong - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh (ix)	-	-	226.246.348.621	-	226.246.348.621	226.246.348.621	
Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh (x)	-	-	1.000.000.000	-	1.000.000.000	1.000.000.000	
Nợ dài hạn đến hạn trả (xem Thuyết minh số 21)	75.790.761.466	75.790.761.466	37.995.694.148	35.519.612.503	78.266.843.111	78.266.843.111	
	<b>2.155.419.683.973</b>	<b>2.155.419.683.973</b>	<b>2.960.963.898.732</b>	<b>3.171.444.153.259</b>	<b>1.944.939.429.446</b>	<b>1.944.939.429.446</b>	

- (i) Khoản vay tín chấp với kỳ hạn vay 05 tháng với lãi suất áp dụng từ 4% - 4,8%/năm với mục đích bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh của Công ty. Lãi vay trả hàng tháng. Kế ước cuối cùng đáo hạn ngày 24 tháng 11 năm 2022.
- (ii) Khoản vay tín chấp với kỳ hạn vay 04 tháng với lãi suất áp dụng từ 3,95% - 4,1%/năm với mục đích bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh của Công ty. Lãi vay trả hàng tháng. Kế ước cuối cùng đáo hạn ngày 07 tháng 10 năm 2022.
- (iii) Khoản vay tín chấp với kỳ hạn vay 6 tháng với lãi suất áp dụng từ 3,2% - 4%/năm với mục đích bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh của Công ty. Lãi vay trả hàng tháng. Kế ước cuối cùng đáo hạn ngày 12 tháng 10 năm 2022.
- (iv) Khoản vay tín chấp với kỳ hạn vay 4 tháng với lãi suất áp dụng từ 3,5%/năm với mục đích bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh của Công ty. Lãi vay trả hàng tháng. Kế ước cuối cùng đáo hạn ngày 28 tháng 7 năm 2022.
- (v) Khoản vay tín chấp với kỳ hạn vay 3 tháng với lãi suất áp dụng từ 3,45% - 4%/năm với mục đích bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh của Công ty. Lãi vay trả 1 lần khi bắt đầu giải ngân. Kế ước cuối cùng đáo hạn ngày 13 tháng 9 năm 2022.
- (vi) Khoản vay tín chấp với kỳ hạn vay 4 tháng với lãi suất áp dụng từ 4%/năm với mục đích bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh của Công ty. Lãi vay trả khi đáo hạn. Kế ước cuối cùng đáo hạn ngày 10 tháng 10 năm 2022.
- (vii) Khoản vay tín chấp với kỳ hạn vay 4 tháng với lãi suất áp dụng từ 4% - 4,2%/năm với mục đích bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh của Công ty. Lãi vay trả hàng tháng. Kế ước cuối cùng đáo hạn ngày 21 tháng 10 năm 2022.
- (viii) Khoản vay tín chấp với kỳ hạn vay 3 tháng với lãi suất áp dụng từ 4%/năm với mục đích bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh của Công ty. Lãi vay trả hàng tháng. Kế ước cuối cùng đáo hạn ngày 08 tháng 8 năm 2022.
- (ix) Khoản vay tín chấp với kỳ hạn vay 03 tháng với lãi suất áp dụng từ 3,9% - 4,2%/năm với mục đích bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh của Công ty. Lãi vay trả hàng tháng. Kế ước cuối cùng đáo hạn ngày 07 tháng 9 năm 2022.
- (x) Khoản vay tín chấp với kỳ hạn vay 03 tháng với lãi suất áp dụng từ 4%/năm với mục đích bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh của Công ty. Lãi vay trả hàng tháng. Kế ước cuối cùng đáo hạn ngày 28 tháng 9 năm 2022.



21. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH DÀI HẠN

	Số đầu kỳ		Trong kỳ		Số cuối kỳ	
	Giá trị	VND Số có khả năng trả nợ	Tăng	VND Giảm	Giá trị	VND Số có khả năng trả nợ
Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered Việt Nam - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh (i)	221.855.909.915	221.855.909.915	17.020.791.487	17.257.576.244	221.619.125.158	221.619.125.158
Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam (ii)	71.856.290.071	71.856.290.071	-	8.982.036.259	62.874.253.812	62.874.253.812
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hồ Chí Minh (iii)	18.710.055.000	18.710.055.000	-	9.280.000.000	9.430.055.000	9.430.055.000
	<b>312.422.254.986</b>	<b>312.422.254.986</b>	<b>17.020.791.487</b>	<b>35.519.612.503</b>	<b>293.923.433.970</b>	<b>293.923.433.970</b>
Trong đó:						
- Số phải trả trong vòng 12 tháng	75.790.761.466				78.266.843.111	
- Số phải trả sau 12 tháng	236.631.493.520				215.656.590.859	

(i) Phản ánh hợp đồng vay dài hạn với Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered Việt Nam - Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh.

- Khoản vay theo Thư cấp hạn mức Tín dụng số BFL/19-54 ngày 27 tháng 9 năm 2019 và được sửa đổi theo Thư cấp hạn mức Tín dụng số 10743022 ngày 13 tháng 8 năm 2020 với hạn mức được sửa đổi là 180.000.000.000 VND nhằm mục đích tài trợ cho dự án “Nâng cao năng lực sản xuất cáp trung thế ngầm tại Nhà máy Cadivi Sài Gòn”, dự án “Sản xuất sản phẩm mới cáp nhôm siêu nhiệt”. Số dư vay phải trả tại thời điểm 30 tháng 6 năm 2022 là 112.568.704.468 VND. Khoản vay sẽ được trả làm nhiều lần bắt đầu từ quý thứ 5 kể từ ngày rút vốn đầu tiên, mỗi lần tương ứng với 5,25% giá trị nợ gốc đến ngày 13 tháng 10 năm 2025. Khoản vay chịu lãi suất 3,25% cộng với Chi phí vốn của Ngân hàng và lãi vay được trả hàng quý. Công ty sử dụng máy móc, thiết bị tại nhà máy Miền Bắc, Cadivi Sài Gòn, Cơ sở 2 – Cadivi Miền Đông với giá trị còn lại tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 là 135.748.300.652 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2021 là: 147.486.127.883 VND), tất cả các khoản thanh toán hiện tại và tương lai tại Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered Việt Nam và Thư bảo lãnh của Công ty Cổ phần Tập đoàn Gelex– bên liên quan của Công ty để thế chấp cho khoản vay này (Thuyết minh số 4 và số 9).

- Khoản vay theo Thư cấp hạn mức Tín dụng số BFL/20-30 ngày 07 tháng 9 năm 2020 với hạn mức là 145.000.000.000 VND nhằm mục đích tài trợ cho dự án “Cadivi Tower”. Số dư vay phải trả tại thời điểm 30 tháng 6 năm 2022 là 109.050.420.690 VND. Khoản vay sẽ được trả làm nhiều lần bắt đầu từ quý thứ 9 kể từ ngày rút vốn đầu tiên với mỗi lần tương đương 5% giá trị nợ gốc đến ngày 30 tháng 6 năm 2027. Khoản vay chịu lãi suất 5,7%/năm cộng với Chi phí vốn của Ngân hàng từ năm thứ 1 đến năm thứ 3 và 4,7%/năm cộng với Chi phí vốn của Ngân hàng từ năm thứ 4 đến năm thứ 7. Lãi vay được trả hàng quý. Công ty sử dụng quyền sử dụng đất và tài sản tại 70 – 72 Nam kỳ Khởi nghĩa với giá trị còn lại tại ngày 30 tháng 06 năm 2022 là 36.964.757.526 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2021: 37.477.488.090 VND) và Thư bảo lãnh của Công ty Cổ phần Tập đoàn Gelex để thế chấp cho khoản vay này (Thuyết minh số 10 và số 11).
- (ii) Phản ánh khoản vay dài hạn với Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam theo Hợp đồng số BC/SBHVN/CADIVI/HDTD/201809 ngày 18 tháng 10 năm 2019 có hạn mức tối đa là 134.500.000.000 VND tại ngày 18 tháng 10 năm 2019, với mục đích tài trợ dự án “Nâng cao năng lực sản xuất dây cáp điện tại Nhà máy Cadivi Miền Trung”. Khoản vay được trả làm nhiều lần bắt đầu từ ngày 25 tháng 5 năm 2020 tới ngày 18 tháng 10 năm 2025. Khoản vay chịu lãi suất 2% cộng với lãi suất huy động bằng tiền VND kỳ hạn 12 tháng của 4 ngân hàng TMCP trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh và được trả hàng tháng. Khoản vay được bảo đảm bằng quyền sử dụng đất tại đường số 2, Khu Công nghiệp Hòa Cầm, Quận Cẩm Lệ, Thành phố Đà Nẵng và máy móc, thiết bị tại nhà máy Cadivi Miền Trung, Khu công nghiệp Hòa Cầm với giá trị còn lại tại ngày 30 tháng 06 năm 2022 là 139.293.316.562 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2021 là 149.362.859.037 VND) (Thuyết minh số 8 và số 9).
- (iii) Phản ánh khoản vay dài hạn với Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Hồ Chí Minh theo Hợp đồng số 0067/KHDN2/15CD ngày 31 tháng 12 năm 2015 có hạn mức tối đa là 180.000.000.000 VND, với mục đích thực hiện dự án “Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất dây cáp điện - giai đoạn 2: Đầu tư xây dựng mới nhà xưởng và bổ sung thiết bị sản xuất dây cáp điện tại lô C2-4, Đường N7, Khu Công nghiệp Tân Phú Trung, Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh”. Khoản vay này sẽ được trả làm nhiều lần bắt đầu từ ngày 31 tháng 3 năm 2018 tới ngày 31 tháng 12 năm 2022. Khoản vay chịu lãi suất 3%/năm cộng với chi phí vốn thị trường, lãi vay được trả hàng quý. Khoản vay được bảo đảm bằng một số tài sản của Công ty con bao gồm công trình nhà xưởng gắn liền với đất tại Lô C2-4, đường N7, Khu công nghiệp Tân Phú Trung, Xã Tân Phú Trung, Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh, máy móc thiết bị hình thành trong tương lai thuộc dự án đầu tư này với giá trị còn lại tại ngày 30 tháng 06 năm 2022 là 95.413.115.435 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2021 là 102.319.699.861 VND).



Các khoản vay và nợ thuê tài chính dài hạn được hoàn trả theo lịch biểu sau:

	<u>Số cuối kỳ</u> VND	<u>Số đầu kỳ</u> VND
Trong vòng một năm	78.266.843.111	75.790.761.466
Trong năm thứ hai	74.289.309.146	70.885.150.847
Từ năm thứ ba đến năm thứ năm	135.914.760.688	151.941.898.292
Sau năm năm	5.452.521.025	13.804.444.381
	<b><u>293.923.433.970</u></b>	<b><u>312.422.254.986</u></b>
Trừ: Số phải trả trong vòng 12 tháng (được trình bày ở phần vay ngắn hạn)	(78.266.843.111)	(75.790.761.466)
<b>Số phải trả sau 12 tháng</b>	<b><u>215.656.590.859</u></b>	<b><u>236.631.493.520</u></b>

**22. DỰ PHÒNG PHẢI TRẢ**

	<u>Số cuối kỳ</u> VND	<u>Số đầu kỳ</u> VND
<b>a. Ngắn hạn</b>		
Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa	60.196.800.025	54.898.062.146
Dự phòng trợ cấp thôi việc	8.469.026.500	8.469.026.500
	<b><u>68.665.826.525</u></b>	<b><u>63.367.088.646</u></b>
<b>b. Dài hạn</b>		
Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa	80.461.408.154	76.797.666.988
	<b><u>80.461.408.154</u></b>	<b><u>76.797.666.988</u></b>

23. VỐN CHỦ SỞ HỮU

Thay đổi trong vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu VND	Thặng dư vốn cổ phần VND	Cổ phiếu quỹ VND	Quỹ đầu tư phát triển VND	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối VND	Tổng VND
<b>Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021</b>						
Số dư đầu năm trước	576.000.000.000	330.908.090.000	(6.220.002.735)	108.113.062.534	605.759.781.947	1.614.560.931.746
Lợi nhuận trong năm	-	-	-	-	487.377.049.777	487.377.049.777
Điều chuyển quỹ khen thưởng, phúc lợi cho công ty con	-	-	-	-	1.038.250.000	1.038.250.000
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi từ lợi nhuận năm 2020	-	-	-	-	(7.869.923.873)	(7.869.923.873)
Chia cổ tức từ lợi nhuận năm 2020 và tạm ứng cổ tức năm 2021	-	-	-	-	(287.447.150.000)	(287.447.150.000)
<b>Số dư cuối năm trước</b>	<b>576.000.000.000</b>	<b>330.908.090.000</b>	<b>(6.220.002.735)</b>	<b>108.113.062.534</b>	<b>798.858.007.851</b>	<b>1.807.659.157.650</b>
<b>Cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022</b>						
Số dư đầu kỳ này	576.000.000.000	330.908.090.000	(6.220.002.735)	108.113.062.534	798.858.007.851	1.807.659.157.650
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	-	-	180.466.214.911	180.466.214.911
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi từ lợi nhuận năm 2021 (i)	-	-	-	-	(6.715.692.806)	(6.715.692.806)
Chia cổ tức từ lợi nhuận năm 2021 (ii)	-	-	-	-	(229.957.720.000)	(229.957.720.000)
<b>Số dư cuối kỳ này</b>	<b>576.000.000.000</b>	<b>330.908.090.000</b>	<b>(6.220.002.735)</b>	<b>108.113.062.534</b>	<b>742.650.809.956</b>	<b>1.751.451.959.755</b>

- (i) Theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên số 01/2022/NQ\_ĐHĐCĐ ngày 08 tháng 4 năm 2022, Công ty thực hiện trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi từ lợi nhuận chưa phân phối năm 2021 với số tiền là 6.715.692.806 VND;
- (ii) Theo Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 08/2022/NQ-HĐQT ngày 13 tháng 4 năm 2022, Công ty thực hiện chia cổ tức còn lại từ lợi nhuận chưa phân phối năm 2021 với số tiền là 229.957.720.000 VND. Ngày chốt quyền hưởng cổ tức là ngày 28 tháng 4 năm 2022, ngày thực hiện thanh toán là ngày 17 tháng 5 năm 2022, số tiền đã thanh toán là 225.014.276.050 VND.

**Cổ phiếu**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu kỳ</u>
<b>Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng</b>	<b>57.600.000</b>	<b>57.600.000</b>
Cổ phiếu phổ thông	57.600.000	57.600.000
<b>Số lượng cổ phiếu quỹ</b>	<b>(110.570)</b>	<b>(110.570)</b>
Cổ phiếu phổ thông	(110.570)	(110.570)
<b>Số lượng cổ phiếu đang lưu hành</b>	<b>57.489.430</b>	<b>57.489.430</b>
Cổ phiếu phổ thông	57.489.430	57.489.430

Cổ phiếu phổ thông có mệnh giá 10.000 VND/cổ phiếu.

**Vốn điều lệ**

Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điều chỉnh lần thứ 7 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 16 tháng 01 năm 2020, vốn điều lệ của Công ty là 576.000.000.000 VND. Tại ngày 30 tháng 6 năm 2022, vốn điều lệ đã được các cổ đông góp đủ, như sau:

	<u>Số cuối kỳ</u>			<u>Số đầu kỳ</u>		
	<u>Số lượng cổ phần</u>	<u>Giá trị theo mệnh giá</u>	<u>Tỷ lệ sở hữu</u>	<u>Số lượng cổ phần</u>	<u>Giá trị theo mệnh giá</u>	<u>Tỷ lệ sở hữu</u>
Công ty Cổ phần Thiết bị điện Gelex	55.388.635	553.886.350.000	96,16%	55.388.635	553.886.350.000	96,16%
Các cổ đông khác	2.100.795	21.007.950.000	3,65%	2.100.795	21.007.950.000	3,65%
Cổ phiếu quỹ	110.570	1.105.700.000	0,19%	110.570	1.105.700.000	0,19%
	<b>57.600.000</b>	<b>576.000.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>57.600.000</b>	<b>576.000.000.000</b>	<b>100%</b>

24. CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<b>Ngoại tệ các loại</b>		
Đô la Mỹ (USD)	164.786	100.376
Đồng Euro (EUR)	1.462	6.262
<b>Nợ khó đòi đã xử lý</b>		
Xóa nợ phải thu khó đòi (VND)	56.572.974.246	56.572.974.246
<i>Công ty Cổ phần Sản Xuất Thanh Vân</i>	19.260.526.417	19.260.526.417
<i>Công ty Cổ phần Thương mại Điện máy Kim Biên</i>	14.023.657.234	14.023.657.234
<i>Công ty TNHH Việt Hàn</i>	6.980.385.491	6.980.385.491
<i>Khác</i>	16.308.405.104	16.308.405.104

**Cam kết thuê hoạt động**

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, Công ty có các khoản cam kết thuê hoạt động không hủy ngang với lịch thanh toán như sau:

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
	VND	VND
Trên 5 năm	1.611.256.478	1.611.256.478
	<b>1.611.256.478</b>	<b>1.611.256.478</b>

**Cam kết bảo lãnh**

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2022, Công ty đã bảo lãnh cho khoản vay dài hạn của Công ty TNHH MTV Cadivi Đồng Nai - công ty con của Công ty, với số tiền vay là 107.156.105.167 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2021: 129.988.909.087 VND) tại Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered Việt Nam đáo hạn ngày 11 tháng 12 năm 2026.

25. BỘ PHẬN THEO LĨNH VỰC KINH DOANH VÀ KHU VỰC ĐỊA LÝ

Hoạt động chính của Công ty là sản xuất, mua bán dây cáp điện, khí cụ điện, vật liệu kỹ thuật điện, sản phẩm từ kim loại màu, thiết bị phụ tùng máy móc và vật tư các loại. Trong kỳ, Công ty không có hoạt động sản xuất kinh doanh nào khác trọng yếu, theo đó, thông tin tài chính trình bày trên Bảng cân đối kế toán tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 và doanh thu, chi phí trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022 đều liên quan tới hoạt động sản xuất và mua bán dây cáp điện, khí cụ điện, vật liệu kỹ thuật điện, sản phẩm từ kim loại màu, thiết bị phụ tùng máy móc và vật tư các loại. Theo đó, Công ty không lập báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh. Hoạt động xuất khẩu của Công ty không chiếm tỉ trọng trọng yếu trong kỳ này và kỳ trước. Do vậy, Công ty không lập báo cáo bộ phận kinh doanh theo khu vực địa lý.

26. DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
<b>Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>6.303.114.269.326</b>	<b>5.799.045.694.016</b>
Doanh thu bán thành phẩm	5.725.924.712.726	5.139.507.817.922
Doanh thu bán nguyên vật liệu	536.110.956.287	622.916.712.878
Doanh thu bán hàng hóa	13.099.633.972	8.158.222.175
Doanh thu cung cấp dịch vụ	27.763.023.473	28.462.941.041
Doanh thu dịch vụ quản lý tòa nhà	215.942.868	-
<b>Các khoản giảm trừ doanh thu</b>	<b>(70.792.552.525)</b>	<b>(66.182.839.864)</b>
Chiết khấu thương mại	(70.064.389.332)	(65.548.126.713)
Hàng bán bị trả lại	(728.163.193)	(634.713.151)
<b>Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>6.232.321.716.801</b>	<b>5.732.862.854.152</b>
Trong đó: Doanh thu thuần với các bên liên quan (Chi tiết tại Thuyết minh số 32)	566.422.100.057	658.755.096.256

27. GIÁ VỐN HÀNG BÁN VÀ DỊCH VỤ CUNG CẤP

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Giá vốn của thành phẩm đã bán	5.137.189.568.957	4.636.211.511.749
Giá vốn bán nguyên vật liệu	536.298.555.266	611.837.632.867
Giá vốn của hàng hóa đã bán	11.408.050.337	6.464.441.910
Giá vốn dịch vụ đã cung cấp	27.415.142.146	27.586.455.074
Giá vốn dịch vụ quản lý tòa nhà	853.193.074	-
Dự phòng/(hoàn nhập) giảm giá hàng tồn kho	6.527.102.388	12.472.417.261
	<b>5.719.691.612.168</b>	<b>5.294.572.458.861</b>

28. CHI PHÍ SẢN XUẤT, KINH DOANH THEO YẾU TỐ

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Chi phí nguyên vật liệu	4.963.230.058.387	6.712.698.771.676
Chi phí nhân công	66.775.653.812	71.825.069.531
Chi phí khấu hao và hao mòn	38.626.216.840	38.091.810.005
Chi phí dịch vụ mua ngoài	63.397.745.612	59.509.532.171
Chi phí khác bằng tiền	60.300.315.613	53.131.732.224
	<b>5.192.329.990.264</b>	<b>6.935.256.915.607</b>

29. CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Chiết khấu thanh toán	66.862.244.813	55.202.624.035
Chi phí lãi vay	41.748.465.254	30.101.632.633
Lãi ký quỹ	1.937.282.425	1.616.071.491
Lỗ chênh lệch tỷ giá	404.532.359	1.673.303.036
Tiền lãi do mua hàng trả chậm	-	3.284.589.186
	<b>110.952.524.851</b>	<b>91.878.220.381</b>

30. CHI PHÍ BÁN HÀNG VÀ CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
<b>Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ</b>		
Chi phí nhân công	25.872.084.682	25.080.358.680
Chi phí quảng cáo, khuyến mãi	30.390.172.695	12.964.587.446
Chi phí dịch vụ mua ngoài	42.223.889.412	36.402.471.588
Chi phí bảo hành	9.335.560.176	22.388.112.588
Chi phí khấu hao và hao mòn	2.176.476.542	2.084.800.327
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	19.603.520.085	16.639.289.240
	<b>129.601.703.592</b>	<b>115.559.619.869</b>
<b>Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ</b>		
Chi phí nhân công	16.010.923.422	18.207.187.888
Chi phí dịch vụ mua ngoài	11.238.986.063	11.905.951.515
Chi phí khấu hao và hao mòn	3.371.061.044	3.577.430.878
Khác	23.678.044.525	32.619.340.784
	<b>54.299.015.054</b>	<b>66.309.911.065</b>

31. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế kỳ hiện hành	46.925.252.099	39.797.297.976
<b>Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>46.925.252.099</b>	<b>39.797.297.976</b>

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp trong kỳ được tính như sau:

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Lợi nhuận trước thuế	226.091.041.498	173.703.275.011
Điều chỉnh cho thu nhập chịu thuế		
Trừ:		
- Cổ tức và lợi nhuận được chia	114.195.000	-
- Các khoản chênh lệch tạm thời	849.353.805	490.801.203
Cộng:		
- Các khoản chênh lệch tạm thời	7.351.481.370	24.679.766.395
- Các khoản chi phí không được khấu trừ khác	2.147.286.430	1.094.249.677
<b>Thu nhập chịu thuế kỳ hiện hành sau điều chỉnh</b>	<b>234.626.260.493</b>	<b>198.986.489.880</b>
Thuế suất	20%	20%
<b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế kỳ hiện hành</b>	<b>46.925.252.099</b>	<b>39.797.297.976</b>

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
(Thu nhập)/chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế	(1.300.425.513)	(4.837.793.038)
<b>Tổng (thu nhập)/chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại</b>	<b>(1.300.425.513)</b>	<b>(4.837.793.038)</b>

### 32. NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

*Danh sách các bên liên quan có giao dịch và số dư chủ yếu trong kỳ:*

**Bên liên quan**

Công ty Cổ phần Tập đoàn Gelex  
Công ty Cổ phần Thiết bị Điện Gelex  
Công ty TNHH MTV Cadivi Đồng Nai  
Công ty Dây đồng Việt Nam CFT  
Công ty Cổ phần Phú Thạnh Mỹ  
Công ty Cổ phần Thiết bị Điện  
Công ty Cổ phần Chế tạo Điện Cơ Hà Nội  
Công ty TNHH Một thành viên Năng lượng Gelex Ninh Thuận

**Mối quan hệ**

Công ty mẹ cấp cao nhất  
Công ty mẹ  
Công ty con  
Công ty cùng Tập đoàn  
Công ty cùng Tập đoàn  
Công ty cùng Tập đoàn  
Công ty cùng Tập đoàn  
Công ty cùng Tập đoàn

0112500  
CÔNG TY  
TNHH  
KIỂM TOÁN  
LOITT  
VIỆT NAM  
ĐA - TP

001  
CCT  
KIỂM  
TOÁN  
VIỆT  
NAM

*Trong kỳ, Công ty đã có các giao dịch chủ yếu sau với các bên liên quan như sau:*

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
<b>Bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>566.422.100.057</b>	<b>658.755.096.256</b>
Công ty TNHH MTV Cadivi Đồng Nai	496.897.309.951	536.672.096.068
Công ty Dây đồng Việt Nam CFT	64.701.342.780	110.335.480.356
Công ty Cổ phần Phú Thạnh Mỹ	2.853.357.388	8.958.993.579
Công ty Cổ phần Thiết bị Điện	1.847.352.423	2.681.350.628
Công ty TNHH Một thành viên Năng lượng Gelex Ninh Thuận	62.737.515	77.175.625
Công ty Cổ phần Tập đoàn Gelex	60.000.000	30.000.000
<b>Chiết khấu thanh toán</b>	-	<b>197.116.495</b>
Công ty Cổ phần Phú Thạnh Mỹ	-	197.116.495
<b>Lãi bán hàng trả chậm</b>	-	<b>3.206.879.603</b>
Công ty Dây đồng Việt Nam CFT	-	3.206.879.603
<b>Mua hàng</b>	<b>4.272.446.968.758</b>	<b>4.899.111.667.555</b>
Công ty TNHH MTV Cadivi Đồng Nai	4.208.663.276.214	4.898.875.744.465
Công ty Dây đồng Việt Nam CFT	63.756.965.272	191.195.818
Công ty Cổ phần Thiết bị Điện Gelex	18.000.000	-
Công ty Cổ phần Tập đoàn Gelex	8.727.272	44.727.272
<b>Mua tài sản</b>	-	<b>417.290.337</b>
Công ty TNHH MTV Cadivi Đồng Nai	-	417.290.337
<b>Cổ tức đã trả</b>	<b>221.554.540.000</b>	<b>165.265.905.000</b>
Công ty Cổ phần Thiết bị Điện Gelex	221.554.540.000	165.265.905.000

*Số dư chủ yếu với các bên liên quan tại ngày kết thúc kỳ kế toán như sau:*

	Số cuối kỳ VND	Số đầu kỳ VND
<b>Phải thu ngắn hạn của khách hàng</b>	<b>410.442.742</b>	<b>781.492.723</b>
Công ty Cổ phần Thiết bị Điện	410.442.742	781.492.723
<b>Người mua trả tiền trước ngắn hạn</b>	<b>1.159.931.575</b>	<b>271.515.423</b>
Công ty Cổ phần Chế tạo Điện Cơ Hà Nội	899.363.430	-
Công ty Cổ phần Phú Thạnh Mỹ	260.568.145	271.515.423
<b>Phải trả người bán ngắn hạn</b>	<b>134.877.047.666</b>	<b>577.649.534.482</b>
Công ty TNHH MTV Cadivi Đồng Nai	134.877.047.666	501.576.439.492
Công ty Dây đồng Việt Nam CFT	-	76.073.094.990

*Thu nhập của Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Người quản lý khác trong kỳ:*


	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Thu nhập của Hội đồng Quản trị (i)	-	600.000.000
Thu nhập của Tổng giám đốc và người quản lý khác	8.479.859.980	9.897.837.318
	<b>8.479.859.980</b>	<b>10.497.837.318</b>




(i) Bao gồm lương, thù lao và các khoản thu nhập khác của từng thành viên trong Hội đồng Quản trị được tính vào chi phí kinh doanh của Công ty cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022, cụ thể như sau:

<u>Thù lao theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông</u>	<u>Chức vụ</u>	<u>Kỳ này (VND)</u>	<u>Kỳ trước (VND)</u>
		-	600.000.000
Nguyễn Văn Tuấn	Chủ tịch	-	-
Lê Quang Định (Chưa bao gồm thu nhập chức danh Tổng Giám đốc)	Thành viên	-	-
Phan Ngọc Hiếu	Thành viên	-	-
Nguyễn Quốc Vinh	Thành viên, miễn nhiệm ngày 30 tháng 11 năm 2021	-	-
Nguyễn Trần Đăng Phước	Thành viên, miễn nhiệm ngày 30 tháng 11 năm 2021	-	600.000.000
Đặng Phan Tường	Thành viên, bổ nhiệm ngày 30 tháng 11 năm 2021	-	-
Đỗ Duy Hưng	Thành viên, bổ nhiệm ngày 30 tháng 11 năm 2021	-	-

  
\_\_\_\_\_  
**Lê Duy Phương**  
Người lập biểu

  
\_\_\_\_\_  
**Dương Liễu Mai Khanh**  
Kế toán trưởng

  
\_\_\_\_\_  
**Lê Quang Định**  
Tổng Giám đốc



Ngày 12 tháng 8 năm 2022


**PHỤ LỤC 1:**


**GIẢI TRÌNH NGUYÊN NHÂN BIẾN ĐỘNG LỢI NHUẬN**

Báo cáo tài chính riêng của Công ty cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022 trình bày kết quả lợi nhuận kế toán sau thuế là 180,466 tỷ đồng, so với cùng kỳ năm 2021 là 138,743 tỷ đồng, biến động tăng 30,07% (41,722 tỷ đồng). Theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC - Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán do Bộ Tài chính ban hành, Công ty giải trình nguyên nhân tăng lợi nhuận như sau:

6 tháng năm 2022 so với 6 tháng năm 2021, tốc độ tăng doanh thu là 108,71% lớn hơn tốc độ tăng giá vốn 108,03% là do công ty kiểm soát tốt chi phí sản xuất và cải tiến công nghệ thường xuyên tác động làm tăng lợi nhuận sau thuế cùng kỳ.

  
\_\_\_\_\_  
**Lê Duy Phương**  
Người lập biểu

  
\_\_\_\_\_  
**Dương Liễu Mai Khanh**  
Kế toán trưởng

  
\_\_\_\_\_  
**Lê Quang Định**  
Tổng Giám đốc

Ngày 12 tháng 8 năm 2022

