



CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

-----***-----

Số: 27/2022/CV/TLD

Hà Nội, ngày 01 tháng 08 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: **CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG**

- Mã chứng khoán: **TLD**
- Địa chỉ: Thôn Trung, Xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: 024.3363.1063
- Email: thanglongdeco.jsc@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố: Công bố thông tin về Thông báo Chào bán Cổ phiếu Riêng lẻ của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long (TLD) (Chi tiết file đính kèm).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/08/2022 tại đường dẫn <http://thanglongdeco.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT./.

**CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN
ĐÔ THỊ THĂNG LONG
NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT**

NGUYỄN THỊ NGÂN

Số: 01/2022/TBPH-TLD

Hà Nội, ngày 01 tháng 08 năm 2022

THÔNG BÁO CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG**
- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Trung, xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024.3363.1063 Website: www.thanglongdeco.com
- Vốn điều lệ: 427.525.860.000 đồng
- Mã cổ phiếu: **TLD**
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Sơn Tây
Số hiệu tài khoản: 8301100829001
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 0500383583 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 27/05/2009 và cấp thay đổi lần thứ 12 ngày 19/01/2022.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Sản xuất gỗ dán, gỗ lạng, ván ép và ván mỏng khác. Mã ngành: 1621.
 - Sản phẩm/dịch vụ chính Sản xuất các loại ván ép và hoạt động xây dựng công trình
- Giấy phép thành lập và hoạt động: *Không có*
- Tổ chức phát hành thuộc ngành, nghề kinh doanh có điều kiện mà pháp luật chuyên ngành quy định phải có chấp thuận của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về việc phát hành: *Không có*

II. MỤC ĐÍCH CHÀO BÁN: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long thực hiện chào bán cổ phiếu riêng lẻ nhằm huy động vốn để triển khai thực hiện dự án Nhà máy sản xuất ván ép công nghiệp tại tỉnh Bắc Kạn; thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật cho các Cụm công nghiệp tại xã Song Phượng, huyện Đan Phượng và xã Hồng Dương, huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội, đảm bảo mục tiêu sử dụng vốn đạt hiệu quả cao nhất.

III. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu.



4. Giá chào bán cao nhất dự kiến: 10.000 đồng/cổ phiếu.
5. Giá chào bán thấp nhất dự kiến: 10.000 đồng/cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: **38.000.000** cổ phiếu.
7. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Thời gian hạn chế chuyển nhượng là 03 năm đối với nhà đầu tư chiến lược và 01 năm đối với nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán.
8. Tổng số tiền huy động dự kiến: **380.000.000.000** đồng (*Ba trăm tám mươi tỷ đồng*)
9. Tỷ lệ số cổ phiếu đăng ký chào bán trên tổng số cổ phiếu đang lưu hành: 88,88%
10. Thời gian nhận đăng ký mua cổ phiếu: **Từ ngày 01/08/2022 đến ngày 08/08/2022.**
11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu: Tại trụ sở chính của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long – Thôn Trung, xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
12. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: **Từ ngày 01/08/2022 đến ngày 08/08/2022.**
13. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:
 - Số tài khoản: 1012958398
 - Tên tài khoản: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long
 - Mở tại: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội. Chi nhánh Hà Nội.

Hà Nội, ngày 01 tháng 08 năm 2022
**CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN
ĐÔ THỊ THĂNG LONG**
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



NGUYỄN AN NGỌC

