#### CÔNG TY CỔ PHÀN VINAM

# CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 01 tháng 08 năm 2022

# <u>Kính gửi:</u> - ỦY BAN CHÚNG KHOÁN NHÀ NƯỚC; - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.

### Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM

Mã chứng khoán: CVN

Địa chỉ trụ sở chính: Phòng 302, Tầng 3, Tòa tháp Tây, Chung cư thuộc dự án khu nhà ở cán bộ Học Viện Quốc Phòng, Phường Xuân La, Quận Tây Hồ, TP Hà Nội

Điện thoại:

Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Mạnh Cường

Địa chỉ: Phòng 302, Tầng 3, Tòa tháp Tây, Chung cư thuộc dự án khu nhà ở cán bộ Học Viện Quốc Phòng, Phường Xuân La, Quận Tây Hồ,TP Hà Nội

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng):

Loại thông tin công bố: 24 giờ 🗌 bất thường 🗌 theo yêu cầu 🛛 định kỳ

Fax:

Nội dung thông tin công bố (\*):

Thực hiện việc công bố thông tin theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ phần Vinam xin báo cáo Quý Uỷ ban và Quý Sở về việc công bố thông tin Báo cáo tài chính riêng Quý II/2022 và báo cáo tài chính hợp nhất Quý II/2022 như sau:

# 1. Giải trình lợi nhuận tăng/giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước trên báo cáo tài chính riêng:

DVT:VND

STT	Chỉ tiêu	Quý II/2022	Quý II/2021	Thay đổi	217
1	Doanh thu thuần	-	-	CÔ CÔ	
2	Doanh thu hoạt động tài chính	4.000.135.545	2.666.596.596	50% CÔ	PI
3	Giá vốn hàng bán	-	-	Val VI	IN
4	Chi phí tài chính	-	1.224.901.912	217	Ő -
5	Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.125.881.896	721.155.480	56.12%	
6	Lợi nhuận trước thuế	2.873.991.983	712.978.983	303%	
7	Lợi nhuận sau thuế	2.873.991.983	814.541.111	252%	

#### Nguyên nhân:

 Doanh thu hoạt động tài chính tăng do Công ty con trả cổ tức các năm trước về công ty mẹ nhiều hơn.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 56.12% do tăng chi phí lương (tăng nhân sự).
- Do đó, lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng Quý II/2022 tăng so với cùng kỳ năm trước.
- 2. Giải trình lợi nhuận tăng/giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước trên báo cáo tài chính hợp nhất :

ĐVT : VND

STT	Chỉ tiêu	Quý II/2022	Quý II/2021	Thay đổi
1	Doanh thu thuần	14.421.499.164	25.894.668.972	(44%)
2	Giá vốn hàng bán	4.726.997.787	19.588.064.058	(75%)
3	Chi phí tài chính	12.506.295	1.224.901.912	(65,4%)
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.542.668.953	1.706.214.760	50%
5	Lợi nhuận trước thuế	6.783.205.725	3.357.532.538	102%
6	Lợi nhuận sau thuế	6.495.850.478	2.904.938.094	123%

#### Nguyên nhân:

- Doanh thu giảm so với cùng kỳ năm trước 44% do giảm doanh thu bán hàng
- Giá vốn hàng bán giảm 75% do nhập được nguồn hàng giá tốt hơn.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 50% do tăng chi phí lương (tăng nhân sự).
- Do đó, lợi nhuận sau thuế trên báo các tài chính hợp nhất Quý II/2022 tăng 123% so với cùng kỳ năm trước.
- 3. Báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất đã được Công ty chúng tôi công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn:

# https://vinamgroup.com.vn/quan-he-co-dong

Công ty Cổ phần Vinam cam kết những thông tin được cung cấp trên đây là trung thực và chính xác.

# Trân trọng cảm ơn!

# <u>Nơi nhận:</u>

- Như trên.
- Lưu VP.

021740 CONG 10° - T NGUYỄN MẠNH CƯỜNG

CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM