

CÔNG TY CP NĂNG LƯỢNG VÀ
BẤT ĐỘNG SẢN MCG
Số: 466/MCG-TCKT
V/v: Giải trình báo cáo của kiểm toán

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 26 tháng 8 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP HCM

- Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán của tổ chức niêm yết;
- Căn cứ Báo cáo và Báo cáo hợp nhất soát xét 6 tháng đầu năm 2022 đã được Công ty TNHH kiểm toán BDO kiểm toán ngày 23/08/2022;

Công ty CP Năng lượng và Bất động sản MCG (MCG) xin giải trình báo cáo soát xét của kiểm toán trên Báo cáo và Báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2022 như sau:

1. Giải trình vấn đề nhân mạnh của kiểm toán:

Trên báo cáo kiểm toán có lưu ý về tổng nợ phải trả quá hạn của Công ty là 72.199.814.139 đồng, khoản lỗ lũy kế của công ty là: 372.342.146.859 đồng. Đồng thời theo Quyết định số 39686/QĐ-CTHN-QLN ngày 12/08/2022 của Cục thuế Thành phố Hà Nội tổng số tiền thuế Công ty còn nợ đến ngày 19/07/2022 với số tiền 5.044.435.000 đồng. Những điều kiện này chỉ ra sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể ảnh hưởng đến khả năng hoạt động liên tục của Công ty.

Về việc này chúng tôi xin giải trình như sau: Chủ tịch Hội đồng quản trị - Ông Nguyễn Ngọc Bình đồng thời là cổ đông lớn của Công ty cam kết tiếp tục hỗ trợ tài chính cho Công ty bằng cách cho vay tài chính để Công ty có thể tiếp tục hoạt động bình thường.

- Về khoản nợ phải trả quá hạn: Đây là các khoản nợ phải trả liên quan đến các công trình chưa được quyết toán với các Chủ đầu tư (Công trình Nậm Hóa, Sông Tranh 2...) và một số khoản phải trả thương mại khác. Kế hoạch năm 2023 Công ty dự kiến hoàn thành quyết toán các công trình để xác định số nợ phải trả chính xác với các đối tác và thực hiện việc chi trả hoặc bù trừ qua Chủ đầu tư tùy theo tình hình thực tế.

- Về khoản lỗ lũy kế đến 30/06/2022: Nguyên nhân chủ yếu của lỗ lũy kế là Công ty trích lập dự phòng tổn thất đầu tư tài chính vào công ty con, công ty liên kết; dự phòng phải thu khó đòi, dự phòng giảm giá hàng tồn kho lâu ngày chậm luân chuyển.

Trong 6 tháng đầu năm 2022, Công ty đã đạt được lợi nhuận tăng đáng kể so với cùng kỳ năm trước và Công ty tiếp tục đề ra các giải pháp khắc phục như sau:

+ Thoái vốn một số Công ty con, liên kết và đầu tư khác không hiệu quả để bổ sung vốn lưu động cho các công trình, dự án trọng điểm;

+ Tập trung cao độ tìm kiếm việc làm mới để tăng doanh thu hàng năm, đảm bảo có lợi nhuận để bù đắp lỗ của các năm trước;

+ Tổ chức quyết toán, bù giá các công trình đã thi công xong để thu hồi vốn và tăng luân chuyển hàng tồn kho;

+ Công ty đã và đang đẩy mạnh công tác thu nợ để hoàn nhập trích lập dự phòng phải thu khó đòi. Hiện tại Công ty đang khởi kiện một số công ty có số dư nợ phải thu lớn để thu hồi nợ, và đã được khách hàng yêu cầu hòa giải thông qua tòa án. Công ty dự kiến sẽ tiếp tục bổ sung hoàn thiện hồ sơ khởi kiện và đề nghị Tòa án nhân dân các cấp nhanh chóng thụ lý, giải quyết dứt điểm.

- Về khắc phục nợ thuế: Dù doanh thu giảm, Công ty vẫn rất chú trọng việc nộp thuế. Hiện tại chỉ còn nợ 5 tỷ đồng. Kế hoạch 6 tháng cuối năm 2022 Ban lãnh đạo công ty đã đưa ra nhiều biện pháp nhằm giải quyết nợ thuế như: tổ chức quyết toán, bù giá các công trình đã thi



công xong; tập trung công tác thu hồi công nợ, thanh lý các tài sản không cần sử dụng hoặc sử dụng không hiệu quả; thoái vốn tại một số dự án ... để có nguồn giải quyết dứt điểm nợ thuế.

2. Giải trình kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2022:

Kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2022 riêng công ty mẹ và hợp nhất của Công ty CP Năng lượng và Bất động sản MCG đạt kết quả lãi 2 tỷ đồng chủ yếu là do Công ty đã đẩy nhanh công tác thi công, nghiệm thu thanh toán với chủ đầu tư, giảm hàng tồn kho; tăng doanh thu hoạt động tài chính. Mặt khác, chuyển nhượng toàn bộ vốn góp vào Công ty CP khoáng sản Meco, đồng thời Công ty CP đầu tư thủy điện An Pha (Công ty liên kết) giảm lỗ đáng kể dẫn đến giảm trích lập dự phòng tổn thất đầu tư tài chính, từ đó đạt được kết quả khả quan hơn so với cùng kỳ năm trước.

3. Giải trình chênh lệch lãi (lỗ) trước và sau khi kiểm toán:

Xác định lại kết quả hoạt động chuyển nhượng cổ phần của công ty CP khoáng sản meco trong báo cáo hợp nhất tăng lãi 449.688.383 đồng, cụ thể trước kiểm toán 2.008.738.157 đồng và sau kiểm toán 2.458.426.540 đồng.

Công ty CP Năng lượng và Bất động sản MCG kính trình!

Trân trọng!

CÔNG TY CP NĂNG LƯỢNG VÀ
BẤT ĐỘNG SẢN MCG



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thị Phương Ngọc

