



SUNSHINE HOMES

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
SUNSHINE HOMES

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ...6.2.../2022/CV-SSH
V/v: Giải trình thông tin Báo cáo tài chính
soát xét 6 tháng đầu năm 2022

Hà Nội, ngày 29 tháng 8 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Căn cứ các quy định pháp luật Việt Nam hiện hành;
- Căn cứ Báo cáo tài chính riêng 6 tháng đầu năm 2022 sau soát xét và Báo cáo tài chính riêng Quý 2 năm 2022 tự lập đã công bố của Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes.

Đầu tiên, Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes ("Công ty") xin gửi tới Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng.

Bằng văn bản này, Công ty xin giải trình trường hợp chênh lệch Lợi nhuận sau thuế từ 5% trở lên trên Báo cáo tài chính riêng 6 tháng đầu năm 2022 sau soát xét so với Báo cáo tài chính riêng Quý 2 năm 2022 tự lập đã công bố của Công ty như sau:

Bảng so sánh số liệu LNST giữa Báo cáo tài chính riêng Quý 2 năm 2022 tự lập với Báo cáo tài chính riêng 6 tháng đầu năm 2022 sau soát xét như sau:

Đơn vị tính: VNĐ

STT	Chỉ tiêu	Số liệu đã công bố Báo cáo Q2/2022 tự lập	Số liệu sau soát xét 6T 2022	Chênh lệch	
				Giá trị	%
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN Báo cáo riêng	43.883.677.589	49.115.164.325	5.231.486.736	11,9%

NGUYÊN NHÂN:

Lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính riêng Quý 2 năm 2022 tự lập của Công ty và Lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính riêng sau soát xét 6 tháng đầu năm 2022 có sự chênh lệch chủ yếu do nguyên nhân sau:

- Chi phí tài chính giảm do Công ty điều chỉnh giảm khoản trích lập dự phòng đầu tư vào công ty con trên báo cáo tài chính riêng.

Trên đây là toàn bộ giải trình thông tin chênh lệch về LNST giữa Báo cáo tài chính riêng tự lập đã công bố Quý 2 năm 2022 và Báo cáo tài chính riêng sau soát xét 6 tháng đầu năm 2022 của Công ty.



Handwritten signature



SUNSHINE HOMES

Chúng tôi xin cam kết các thông tin giải trình trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung giải trình trong văn bản này. *Khai*

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu HC.

TM. CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÁT TRIỂN SUNSHINE HOMES
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT *Jan*



ĐỖ THỊ ĐỊNH



SUNSHINE HOMES

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN SUNSHINE HOMES

- Tầng 9, Tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Nam Từ Liêm, Hà Nội
- 0247 3 025 888
- info@ssh.vn
- ssh.vn