

Số: H.H.../CV/PNC-2022

Ngày 29 tháng 08 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM

- Tổ chức niêm yết : **CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA PHƯƠNG NAM**
- Mã chứng khoán : **PNC**
- Trụ sở chính : 940 đường 3 tháng 2, phường 15, quận 11, Tp. Hồ Chí Minh
- Điện thoại : 028 38663447 Fax: 028 38663449
- Người thực hiện công bố thông tin: **NGUYỄN HỮU HOẠT** (Người được ủy quyền Công bố thông tin)
- Địa chỉ: Số 1H đường số 6, Cư xá Bình Thới, Quận 11, Tp. HCM
- Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): : 028 38663447 Fax: 028 38663449
- Loại thông tin công bố:  24 giờ;  72 giờ;  định kỳ  
 bất thường;  Theo yêu cầu
- Nội dung thông tin công bố: **Giải trình BCTC 6 tháng đầu năm 2022 sau kiểm toán.**
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/08/2022 tại đường dẫn [www.pnc.com.vn](http://www.pnc.com.vn) của công ty.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:** Giải trình BCTC 6 tháng đầu năm 2022 sau kiểm toán.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu tại VPCT

**CÔNG TY CP VĂN HÓA PHƯƠNG NAM  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**



**NGUYỄN HỮU HOẠT**

Số: 43/TCV/PNC-2022

V/v: Giải trình biến động KQKD 6 tháng năm 2022 so cùng kỳ

TP.HCM, ngày 25 tháng 08 năm 2022.

**Kính gửi:** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
 - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HCM.

- Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Căn cứ báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2022 của Công ty CP Văn Hoá Phương Nam.

Công ty CP Văn Hoá Phương Nam giải trình về nguyên nhân biến động kết quả kinh doanh Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2022 riêng và hợp nhất như sau:

➤ **Giải trình nguyên nhân biến động kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2022 (công ty mẹ)**

CHỈ TIÊU	6 tháng Năm 2022	6 tháng Năm 2021	Tăng/giảm	Tỷ lệ
<b>Doanh thu cung cấp hàng hóa và dịch vụ</b>	<b>6.773.147.920</b>	<b>6.851.934.924</b>	<b>(78.787.004)</b>	<b>99%</b>
Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-	-	-
<b>Doanh thu thuần từ hàng hóa và dịch vụ</b>	<b>6.773.147.920</b>	<b>6.851.934.924</b>	<b>(78.787.004)</b>	<b>99%</b>
Giá vốn hàng bán	5.160.882.843	4.947.495.805	213.387.038	104%
<b>Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>1.612.265.077</b>	<b>1.904.439.119</b>	<b>(292.174.042)</b>	<b>85%</b>
Doanh thu hoạt động tài chính	5.741.775	6.574.658	(832.883)	87%
Chi phí tài chính	(6.623.998.590)	4.427.390.113	(11.051.388.703)	-250%
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	-	-	-	-
<i>Chi phí bán hàng</i>	-	-	-	-
Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.276.962.053	2.920.465.993	(643.503.940)	78%
<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>5.965.043.389</b>	<b>(5.436.842.329)</b>	<b>11.401.885.718</b>	<b>210%</b>
Thu nhập khác	150.000.000	177.700	149.822.300	8441193%
Chi phí khác	154.913.556	219.000.000	(64.086.444)	71%
Lợi nhuận khác	(4.913.556)	(218.822.300)	213.908.744	2%
<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>5.960.129.833</b>	<b>(5.655.664.629)</b>	<b>11.615.794.462</b>	<b>205%</b>
Chi phí thuế TNDN hiện hành	-	-	-	-
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	-	-	-	-
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>5.960.129.833</b>	<b>(5.655.664.629)</b>	<b>11.615.794.462</b>	<b>205%</b>

Lợi nhuận trước thuế 06 tháng đầu năm 2022 có biến động so với cùng kỳ, do một số nguyên nhân chính sau:

- Chi phí tài chính giảm do hoàn nhập dự phòng đầu tư các công ty con trong 6 tháng năm 2022.
- Chi phí quản lý giảm do tiết giảm chi phí lương và chi phí vận chuyển.
- Thu nhập khác tăng do hỗ trợ của đơn vị cho thuê mặt bằng.

Từ các nguyên nhân trên làm biến động kết quả kinh doanh của công ty mẹ 6 tháng đầu năm 2022.





➤ **Giải trình nguyên nhân biến động kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2022 (Hợp nhất)**

<b>CHỈ TIÊU</b>	<b>6 tháng Năm 2022</b>	<b>6 tháng Năm 2021</b>	<b>Tăng/giảm</b>	<b>Tỷ lệ</b>
Doanh thu cung cấp hàng hóa và dịch vụ	<b>319.689.063.873</b>	<b>246.320.878.426</b>	<b>73.368.185.447</b>	<b>130%</b>
Các khoản giảm trừ doanh thu	3.139.138.888	2.554.072.529	585.066.359	123%
Doanh thu thuần từ hàng hóa và dịch vụ	<b>316.549.924.985</b>	<b>243.766.805.897</b>	<b>72.783.119.088</b>	<b>130%</b>
Giá vốn hàng bán	198.294.487.624	148.497.689.205	49.796.798.419	134%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	<b>118.255.437.361</b>	<b>95.269.116.692</b>	<b>22.986.320.669</b>	<b>124%</b>
Doanh thu hoạt động tài chính	5.854.166.751	7.551.637.191	(1.697.470.440)	78%
Chi phí tài chính		5.344.467	(5.344.467)	0%
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>				
<i>Lãi lỗ công ty liên kết</i>				
Chi phí bán hàng	104.830.872.343	98.031.461.131	6.799.411.212	107%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	13.641.050.962	13.846.412.117	(205.361.155)	99%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	<b>5.637.680.807</b>	<b>(9.062.463.832)</b>	<b>14.700.144.639</b>	<b>162%</b>
Thu nhập khác	1.216.836.875	1.609.661.635	(392.824.760)	76%
Chi phí khác	190.898.724	676.557.791	(485.659.067)	28%
Lợi nhuận khác	<b>1.025.938.151</b>	<b>933.103.844</b>	<b>92.834.307</b>	<b>110%</b>
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	<b>6.663.618.958</b>	<b>(8.129.359.988)</b>	<b>14.792.978.946</b>	<b>182%</b>
Chi phí thuế TNDN hiện hành				
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	(43.443.830)	110.727.343	(154.171.173)	-139%
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	<b>6.707.062.788</b>	<b>(8.240.087.331)</b>	<b>14.947.150.119</b>	<b>181%</b>

Lợi nhuận trước thuế 06 tháng đầu năm 2022 có biến động so với cùng kỳ, do các nguyên nhân chính sau:

- Sau giai đoạn bình thường mới, hoạt động kinh doanh ghi nhận mức tăng doanh thu 30%, tương ứng là giá vốn tăng do các chi phí đầu vào tăng mạnh.
- Doanh thu hoạt động tài chính giảm do giảm các khoản hỗ trợ của nhà cung cấp.
- Chi phí bán hàng tăng do điều chỉnh chính sách lương sau giai đoạn bị ảnh hưởng của dịch Covid-19.
- Chi phí khác giảm do không phát sinh các chi phí liên quan đến mặt bằng.

Từ các nguyên nhân trên làm biến động kết quả kinh doanh hợp nhất 06 tháng đầu năm 2022

Công ty Cổ Phần Văn Hoá Phương Nam kính gửi đến Quý cơ quan nội dung giải trình như trên. Trân trọng.

**CÔNG TY CP VĂN HOÁ PHƯƠNG NAM  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Hữu Hoat*