

CÔNG TY CỔ PHẦN
XUẤT NHẬP KHẨU QUẢNG BÌNH
Số: 06/2022/PKT

Cộng Hoà Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc
*****00*****

Hải Phòng, ngày 30 tháng 08 năm 2022

Kính gửi : Sở giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh

Ngày 23/08/2022 Công ty Cổ phần XNK Quảng Bình đã nhận được công văn số 1443/SGDHCM-NY ngày 23/08/2022 của Sở giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh về việc yêu cầu giải trình Báo cáo tài chính soát xét bán niên, Công ty chúng tôi xin có ý kiến giải trình như sau:

1. Giải trình ý kiến ngoại trừ và ý kiến nhấn mạnh của Công ty kiểm toán:

Giải trình ý kiến ngoại trừ: Tại thời điểm 30/6/2022, Công ty chưa đánh giá khả năng thu hồi đối với khoản phải thu đã quá hạn thanh toán với Công ty Cổ phần Cảng cạn Quảng Bình - Đình Vũ và Công ty Cổ phần Ecoparadise Việt Nam với số tiền lần lượt là 6.736.319.643 đồng và 70.346.200.000 đồng. Các bằng chứng thu thập được không đảm bảo tính đầy đủ và thích hợp để giúp chúng tôi có thể đánh giá được khả năng thu hồi cũng như xác định được liệu có cần thiết phải trích lập dự phòng phải thu khó đòi hay điều chỉnh các khoản mục có liên quan trên báo cáo tài chính của Công ty hay không.

Tại thời điểm 30/06/2022, Công ty chúng tôi còn tồn tại một số khoản công nợ phải thu đã quá hạn thanh toán với Công ty Cổ phần Cảng cạn Quảng Bình - Đình Vũ và Công ty Cổ phần Ecoparadise Việt Nam với số tiền lần lượt là 6.736.319.643 đồng và 70.346.200.000 đồng. Các khoản công nợ trên đều đã quá hạn thanh toán theo các hợp đồng đã ký với khách hàng. Đối với khoản nợ phải thu của Công ty Cổ phần Cảng cạn Quảng Bình - Đình Vũ, do đang chuyển giao nên hai bên thống nhất sẽ giải quyết dứt điểm các khoản công nợ sau khi quyết toán xong các nghĩa vụ tài chính. Còn đối với khoản nợ phải thu với Công ty Cổ phần Ecoparadise Việt Nam thì đây là 1 khách hàng quen thuộc nhưng do đang có khó khăn về tài chính nên khách hàng hứa sẽ thu sếp và thanh toán toàn bộ số tiền trên vào cuối quý 3 và đầu quý 4. Chúng tôi sẽ tiếp tục làm việc và thu hồi các khoản công nợ trên để đảm bảo không bị tổn thất vốn của công ty.

Giải trình ý kiến nhấn mạnh: Như trình bày tại Thuyết minh số 35.2 phần Thuyết minh báo cáo tài chính, trong kỳ 6 tháng đầu năm kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2022 doanh thu của Công ty có sự suy giảm đáng kể 95,99% so với cùng kỳ năm 2021, lỗ lũy kế của Công ty là (80.211.664.889) đồng và dòng lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh của công ty kỳ này đang âm là (121.694.974.011) đồng, cùng với đó là việc thu hẹp quy mô như thanh lý các khoản đầu tư vào các công ty con, công ty khác, thanh lý các tài sản là quyền sử dụng đất chưa sử dụng.



a

Các yếu tố trên dẫn đến sự nghi ngờ về khả năng hoạt động liên tục của Công ty trong tương lai. Báo cáo tài chính của Công ty được trình bày theo giả định hoạt động liên tục.

Trong kỳ 6 tháng đầu năm kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2022 doanh thu của công ty giảm 95,99% so với cùng kỳ năm 2021, số lỗ lũy kế của công ty tại 30/06/2022 là (80.211.664.889) đồng và dòng tiền lưu chuyển thuần từ hoạt động kinh doanh của công ty đang âm là (121.694.974.011) đồng. Hiện tại, công ty đang tiến hành tái cấu trúc các hoạt động kinh doanh, cũng như đôn đốc thu hồi các khoản công nợ phải thu khách hàng để thu hồi vốn chi trả các khoản gốc và lãi quá hạn thanh toán với ngân hàng và nhà cung cấp. Đến thời điểm 30/06/2022, Công ty đã thanh toán được phần lớn các khoản nợ phải trả với các ngân hàng và nhà cung cấp. Công ty đang nghiên cứu đầu tư, mở rộng hoạt động kinh doanh trong 6 tháng cuối năm.

Giải trình ý kiến nhân mạnh: Về việc Công ty được miễn, giảm tiền lãi vay với Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Bắc Hải Phòng với số tiền 36.377.036.926 đồng theo Công văn số 240/NHNo.BHP-KHDN ngày 01/03/2022 và công văn 406/NHNo.BHP-KHDN ngày 08/04/2022 của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Bắc Hải Phòng. Việc miễn, giảm tiền lãi tiền vay này làm cho kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty cao hơn tương ứng so với kết quả hoạt động cùng kỳ năm trước.

Theo Công văn số 240/NHNo.BHP-KHDN ngày 01/03/2022 và công văn 406/NHNo.BHP-KHDN ngày 08/04/2022 của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Bắc Hải Phòng thì Công ty được miễn, giảm tiền lãi vay từ Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Bắc Hải Phòng với số tiền 36.377.036.926 đồng. Việc được miễn giảm chi phí lãi vay đã làm cho lợi nhuận trên báo cáo kết quả kinh doanh của công ty được tăng lên với số tiền tương ứng và là nhân tố ảnh hưởng đến kết quả lãi trong kỳ của công ty.

2. Các khoản thanh lý khoản đầu tư vào công ty con, công ty khác và thanh lý các tài sản là quyền sử dụng đất chưa sử dụng:

- Đối với việc thoái vốn tại Công ty Cổ phần Cảng cạn Quảng Bình –Đình Vũ:***

Việc thoái vốn đã được thông qua theo Nghị Quyết Đại hội đồng Cổ đông số 01/2021/NQ – ĐHĐCĐ ngày 23/04/2021 của Công ty Cổ phần Xuất Nhập khẩu Quảng Bình. Biên bản họp Hội đồng Quản trị số 02-06/2021/BB-HĐQT ngày 28/06/2021 và Nghị quyết số 02-06/2021/NQ-HĐQT ngày 28/06/2021 thông qua việc thoái vốn đầu tư của Công ty CP XNK Quảng Bình tại Công ty CP Cảng cạn Quảng Bình –Đình Vũ, Biên bản họp Hội đồng Quản trị số 04-12/2021/BB-HĐQT ngày 29/12/2021 và Nghị quyết số 04-12/2021/NQ-HĐQT ngày 29/12/2021 thông qua việc gia hạn thời gian thoái vốn đầu tư của Công ty CP XNK Quảng Bình tại Công ty CP Cảng

TOA
H
01/02/202
HÀNH
20073
CÔNG
CỔ
KHUẤT
HỒNG

cạn Quảng Bình –Đình Vũ: Ngày 28/06/2022 công ty đã hoàn tất việc thoái vốn bằng hình thức chuyển nhượng cổ phần nêu trên cho Công ty TNHH MTV trung tâm Logistics Xanh với giá trị chuyển nhượng là 432 tỷ đồng.

- **Đối với việc thoái vốn tại Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Hà Nội:**

Căn cứ theo biên bản họp Hội đồng quản trị số 03-03/2022/BB-HĐQT ngày 18/03/2022 và Nghị quyết số 03-03/2022/NQ-HĐQT ngày 18/03/2022 về việc bán cổ phần sở hữu tại Công ty CP XNK Hà Nội, ngày 23/03/2022 công ty đã hoàn tất việc chuyển nhượng cổ phần Công ty CP XNK Hà Nội với giá trị chuyển nhượng là 15,6 tỷ đồng.

- **Đối với việc chuyển nhượng 2 thửa đất tại huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình:**

Căn cứ theo biên bản họp Hội đồng Quản trị số 01-03/2021/BB-HĐQT ngày 01/03/2021 và Nghị quyết số 01-03/2021/NQ-HĐQT ngày 01/03/2021 thông qua việc quyết định bán 02 thửa đất tại huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình: ngày 28/06/2022 công ty thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất của 02 lô đất này với tổng giá trị chuyển nhượng là 6 tỷ đồng.

3. Phương án thanh toán các khoản vay và lãi quá hạn:

Các khoản vay quá hạn chưa thanh toán của Công ty tại Thuyết minh 18.d và 19 tại thời điểm 30/06/2022 bao gồm: khoản nợ gốc phải trả tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Thủ đô là: 50 tỷ đồng, lãi phải trả đối với khoản trên là 30,825 tỷ đồng. Trong quý 2/2022, Công ty đã thu xếp thanh toán một phần số nợ gốc của khoản nợ vay Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Thủ đô số tiền 3,17 tỷ đồng. Hiện tại, công ty đã và đang tích cực triển khai đơn đốc thu hồi công nợ từ các đối tác và tận dụng mọi nguồn lực tài chính để thúc đẩy việc hoàn thành nghĩa vụ trả nợ gốc và lãi với các khoản vay quá hạn tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Thủ đô.

4. Chi tiết khoản hoàn trích lập dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư:

- Trong kỳ, Công ty đã hoàn tất việc chuyển nhượng toàn bộ khoản đầu tư vào Công ty CP Xuất nhập khẩu Hà Nội và Công ty Cổ phần Cảng cạn Quảng Bình –Đình Vũ. Do Công ty đã trích lập dự phòng tổn thất đối với khoản đầu tư trên với số tiền lần lượt là 4,35 tỷ đồng và 56,99 tỷ đồng. Do đó, sau khi thoái vốn Công ty được hoàn trích lập dự phòng trong kỳ với số tiền lần lượt là 4,35 tỷ đồng và 56,99 tỷ đồng.

- Đối với khoản đầu tư vào công ty khác - Công ty Cổ phần thương mại ABAVIA Việt Nam, do trong kỳ 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2022 Công ty có lãi nên công ty chúng tôi đã hoàn trích lập dự phòng đối với khoản đầu tư với số tiền 0,38 tỷ đồng.

HÀ NỘI
062 004
0878
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU QUẢNG BÌNH

12

Sau khi thực hiện các giao dịch trên, tổng số tiền hoàn trích lập dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư trong 6 tháng đầu năm của công ty chúng tôi là 61,72 tỷ đồng (Thuyết minh số 24)

5. Chi tiết khoản giá trị còn lại Tài sản cố định và chi phí thanh lý tài sản cố định:

Công ty chúng tôi có sở hữu tài sản là quyền sử dụng 02 lô đất tại xóm Suối Nậy, xã Hòa Sơn, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình với nguyên giá 80,4 tỷ đồng. Công ty không thực hiện trích khấu hao đối với quyền sử dụng đất trên. Theo chủ trương của Biên bản họp Hội đồng Quản trị số 01-03/2021/BB-HĐQT và Nghị Quyết số 01-03/2021/NQ-HĐQT ngày 01/03/2021 về việc chấp thuận bán 02 thửa đất trên, Công ty CP XNK Quảng Bình đã thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng 02 lô đất tại tỉnh Hòa Bình với giá là 6 tỷ đồng tại ngày 28/06/2022.

Bằng công văn này, Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu Quảng Bình kính giải trình lên Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh về các thông tin trên BCTC soát xét bán niên của Công ty.

Trân trọng.

**XÁC NHẬN CỦA CN HÀ NỘI – CÔNG TY
TNHH KIỂM TOÁN VÀ TƯ VẤN UHY**



GIÁM ĐỐC
Dặng Minh Đức



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Vũ Thị Dương

