

Số: 18/CV-KDM

Hà Nội, ngày 29 tháng 08 năm 2022

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội



Công ty Cổ phần Tập đoàn GCL (Mã CK: KDM)

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, tòa nhà Sunrise Building II, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, Hà Nội.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: **0700324666** đăng ký lần đầu ngày 01/06/2009, đăng ký lần thứ 22 ngày 13/07/2022 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Theo công văn Số 1489/SGDHN-QLNY ngày 24/08/2022 V/v giải trình có dấu hiệu vi phạm quy định về CBTT BCTC bán niên đã được soát xét năm 2022 với Sở GDCK Hà Nội.

Sau khi rà soát lại quá trình Công bố thông tin (CBTT) của công ty, chúng tôi có nội dung giải trình như sau:

Báo cáo tài chính bán niên đã được soát xét năm 2022 chưa được công bố thông tin trên hệ thống CBTT của UBCKNN và Sở GDCK Hà Nội, trang thông tin điện tử của Công ty và/hoặc các phương tiện thông tin đại chúng khác, vì lí do: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2021 chưa được công bố thông tin dẫn đến chưa thể hoàn thiện công bố thông tin BCTC bán niên đã được soát xét năm 2022.

Chúng tôi đã gửi công văn số 035/CV-KDM ngày 03/05/2022 tới Sở HNX và CV số 295/KDM-CBTT tới UBCKNN ngày 31/05/2022 giải trình về việc chậm công bố BCTC đã được kiểm toán năm 2021 do: Công ty TNHH hăng Kiểm toán và định giá ATC đang là đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2021 của KDM. Nhưng sau ngày 31/03/2022, Công ty TNHH hăng kiểm toán và định giá ATC không tiếp tục đăng kí do đó không đủ điều kiện được Ủy ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận thực hiện kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng trong lĩnh vực chứng khoán. Vì vậy, hợp đồng kiểm toán năm 2021 của KDM không được tiếp tục thực hiện và phải thanh lý hợp đồng sau ngày 31/03/2022.

Ngày 13/06/2022, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 Công ty đã họp và có Nghị quyết thông qua việc kiện toàn lại bộ máy quản trị và điều hành mới của Công ty. Hội đồng quản trị công ty đã họp cùng ngày, bầu và bổ nhiệm Chủ tịch Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, Kế toán trưởng. Ngay sau đại hội, Công ty chúng tôi đã gấp rút thay đổi hồ sơ pháp lý với các cơ quan chức năng, tìm kiếm lựa chọn đơn vị kiểm toán và tập hợp hồ sơ phục vụ công tác kiểm toán báo cáo tài chính năm 2021 và bán niên 2022. Nhưng thủ tục thay đổi hồ sơ pháp lý mất nhiều thời gian, Công việc chuyển giao giữa các nhân sự khá gấp nên Công ty không kịp hoàn thiện kiểm toán báo cáo tài chính năm



2021 và kiểm toán báo cáo tài chính bán niên 2022 trước ngày 15/08/2022, do đó Công ty không thể công bố Báo cáo tài chính năm 2021 và Báo cáo tài chính bán niên năm 2022 như thời hạn quy định. Chúng tôi vẫn đang gấp rút hoàn thiện nghĩa vụ, dự kiến trong tháng 9/2022 Công ty sẽ CBTT báo cáo tài chính năm 2021 và báo cáo tài chính bán niên năm 2022 đã được kiểm toán.

Chúng tôi xin gửi văn bản này đến quý Sở GD&ĐT Hà Nội để giải trình về việc sai sót trong việc CBTT như trên.

Từ tháng 1 năm 2021 đến tháng 3 năm 2022, Công ty KDM không bị vi phạm nghĩa vụ CBTT, việc vi phạm về CBTT như trên của Công ty không có tính chất liên tục, và xảy ra một phần do yếu tố khách quan từ đơn vị kiểm toán cũ không thể tiếp tục thực hiện và thủ tục chuyển giao pháp lý, nhân sự mất nhiều thời gian.

Hiện tại, ban lãnh đạo mới của Công ty đang nỗ lực tiếp nhận và giải quyết các vấn đề tồn đọng của Công ty, và sẽ cố gắng hoàn thiện khắc phục tất cả các sai sót trong tháng 9/2022.

Rất mong Quý Cơ quan xem xét trường hợp của Công ty Cổ phần Tập đoàn GCL và tạo điều kiện hướng dẫn, hỗ trợ Công ty thực hiện đúng nghĩa vụ.

Xin chân thành cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT;

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



LÊ TÙNG



Tài liệu đính kèm

CTCP TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN
KHU ĐÔ THỊ DÂN CƯ MỚI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 295/KDM-CBTT

Hà Nội, ngày 31 tháng 5 năm 2022

V/v: Giải trình chậm công bố báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2021 và phương án khắc phục tình trạng chứng khoán bị hạn chế giao dịch

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

- Tên tổ chức: CTCP TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN KHU ĐÔ THỊ DÂN CƯ MỚI
- Mã chứng khoán: KDM
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1 tòa nhà Sunrise Building 2 Khu đô thị Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 02466622960 - Email: info@kdmgroup.vn
- Người thực hiện công bố thông tin: **ĐỖ THỊ HÀ**
- Chức vụ: Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật
- Loại công bố thông tin: Định kỳ Bất thường 24 giờ Theo yêu cầu

Ngày 24/5/2022, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ra quyết định số 338/QĐ-SGDHN về việc chuyển cổ phiếu KDM của Công ty cổ phần Tổng công ty Phát triển Khu đô thị Dân cư mới (Công ty KDM) từ diện kiểm soát sang diện hạn chế giao dịch, chỉ được giao dịch vào phiên thứ Sáu hàng tuần kể từ ngày 27/5/2022 do tổ chức niêm yết chậm nộp báo cáo tài chính đã được kiểm toán quá 45 ngày so với thời hạn quy định.

Như đã giải trình tại công văn số 035/CV-KDM ngày 03/5/2022 do chưa tìm được đơn vị kiểm toán phù hợp nên Công ty KDM chưa thể thực hiện nộp và công bố báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2021 theo đúng quy định. Hiện nay, Công ty KDM đang gấp rút tìm kiếm đơn vị kiểm toán mới trong danh sách các đơn vị kiểm toán được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận để thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2021.

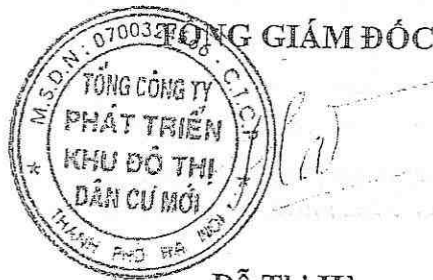
Bằng công văn này, Công ty KDM giải trình về việc chậm nộp báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2021 và phương án khắc phục. Kính mong Quý cơ quan xem xét và tạo điều kiện để Công ty KDM hoàn thiện, khắc phục trong thời gian tới.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của CTCP Tổng công ty phát triển Khu đô thị Dân cư mới vào ngày 31/5/2022 tại địa chỉ: www.kdmgroup.vn.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- Sở GDCKHN;
- Lưu:VT.



Đỗ Thị Hà

Số: 035/CV-KDM

Hà Nội, ngày 03 tháng 5 năm 2022

"V/v Giải trình nguyên nhân chậm
nộp BCTC 2021"

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Quyết định số 261/QĐ-SGDHN ngày 20/4/2022 của Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội về việc đưa vào diện cảnh báo đối với mã chứng khoán KDM của Công ty cổ phần Tổng công ty Phát triển Khu đô thị Dân cư mới;

Căn cứ vào thực trạng việc thực hiện, đánh giá và phát hành Báo cáo tài chính năm 2021 dựa trên các vấn đề phát sinh thực tế,

Công ty cổ phần Tổng công ty Phát triển Khu đô thị Dân cư mới (mã chứng khoán KDM) xin được báo cáo, giải trình vấn đề chậm nộp Báo cáo tài chính năm 2021 dẫn đến việc Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội đưa cổ phiếu vào diện cảnh báo, cụ thể như sau:

1- Trong giai đoạn chốt báo cáo Ban lãnh đạo và nhân sự Phòng Tài chính - Kế toán của Công ty bị nhiễm Covid 19 do đó không có nhân sự để kịp thời hoàn tất báo cáo.

2- Công ty TNHH hãng Kiểm toán và định giá ATC đang là đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2021 của KDM. Nhưng sau ngày 31/3/2022, Công ty TNHH hãng Kiểm toán và định giá ATC không tiếp tục đăng ký do đó không đủ điều kiện được Ủy ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận thực hiện kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng trong lĩnh vực chứng khoán. Vì vậy, hợp đồng kiểm toán năm 2021 của KDM không được tiếp tục thực hiện và phải thanh lý hợp đồng sau ngày 31/3/2022.

Để khắc phục tình trạng trên, chúng tôi đang tìm kiếm đơn vị kiểm toán mới và huy động nhân sự có đủ trình độ để phối hợp với đơn vị kiểm toán tập trung hoàn tất báo cáo, thực hiện việc công bố thông tin chậm nhất đến ngày 15/8/2022.

Rất mong nhận được sự thông cảm và hỗ trợ của Quý Cơ quan.

Mọi thông tin vui lòng liên hệ theo địa chỉ:

Tầng 1 tòa Sunrise 2 đường Nguyễn Lam, khu đô thị Sài Đồng, Phúc Đồng, Long Biên,
Hà Nội.

Email: info@kdmgroup.vn

Số điện thoại: 02466622960

Trân trọng cảm ơn và kính chào!

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VP

