

CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON  
VIỆT NAM  
-----o0o-----

Số: 108-1 /2022/TB-CEN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
-----o0o-----

Lào Cai, ngày 01 tháng 08 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX).

1. Tên Công ty: Công ty cổ phần Cencon Việt Nam
2. Mã chứng khoán: CEN
3. Địa chỉ trụ sở chính: Lô 45-50B đường Thủy Hoa, phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai, Việt Nam.
4. Điện thoại: 0246 285 0292
5. Loại thông tin công bố  24h  72h  yêu cầu  Bất thường  định kỳ
6. Nội dung của thông tin công bố: Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng.
7. Nội dung công bố thông tin được đăng tải vào ngày 01/08/2022 trên website theo đường dẫn: <http://cencon.vn>

Chúng tôi xin được thông báo tới Quý Cơ quan và cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**Trân trọng cảm ơn!**

Nơi nhận

- Như trên
- Công bố Website công ty
- Lưu VT

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Số: 0108.../2022/CEN-BC

Lào Cai, ngày 1 tháng 8 năm 2022

## BÁO CÁO

### KẾT QUẢ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG

(theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 133/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 26/05/2022)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

#### I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam
2. Tên viết tắt: CENCON.,JSC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Lô 45-50B, đường Thủy Hoa, phường Duyên Hải, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai, Việt Nam.
4. Số điện thoại: (024) 6285 0292 Website: <http://cencon.vn/>
5. Vốn điều lệ: 114.276.000.000 đồng (Một trăm mười bốn tỷ hai trăm bảy mươi sáu triệu đồng).
6. Mã cổ phiếu: CEN
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam – Chi nhánh Thanh Xuân  
Số hiệu tài khoản: 032 0101 688 2706
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0107268056 do Sở kế hoạch Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 24/12/2015, đăng ký thay đổi lần thứ 09 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lào Cai cấp ngày 13/10/2021.

#### II. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Số lượng cổ phiếu chào bán: 10.284.840 cổ phiếu (Mười triệu hai trăm tám mươi tư nghìn tám trăm bốn mươi cổ phiếu), trong đó:
  - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 10.284.840 cổ phiếu;
  - Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.
4. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.
5. Tổng giá trị vốn huy động dự kiến: 102.848.400.000 đồng (Một trăm lẻ hai tỷ tám trăm bốn mươi tám triệu bốn trăm nghìn đồng), trong đó:
  - Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 102.848.400.000 đồng;
  - Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.
6. Phương thức phân phối: Theo phương thức thực hiện quyền mua đối với cổ đông hiện hữu

7. Thời gian nhận đăng ký mua và nộp tiền: Từ ngày 27/06/2022 đến ngày 18/07/2022.

8. Ngày kết thúc đợt chào bán: Ngày 01/08/2022

9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Dự kiến tháng 08/2022

### III. KẾT QUẢ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU

Đối tượng mua cổ phiếu	Giá chào bán (đồng/cổ phiếu)	Số cổ phiếu chào bán	Số cổ phiếu được đăng ký mua	Số cổ phiếu được phân phối	Số nhà đầu tư đăng ký mua	Số nhà đầu tư được phân phối	Số nhà đầu tư không được phân phối	Số cổ phiếu còn lại	Tỷ lệ cổ phiếu được phân phối (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=6-7	9=3-5	10
1. Chào bán cổ phiếu ra công chúng	10.000	10.284.840	4.047.767	4.047.767	183	183	0	6.237.073	39,36
2. Xử lý cổ phiếu không phân phối hết (*)	10.000	0	6.237.073	6.237.073	3	3	0	0	60,64
<b>Tổng số</b>	<b>10.000</b>	<b>10.284.840</b>	<b>10.284.840</b>	<b>10.284.840</b>	<b>186</b>	<b>186</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100</b>
1. Nhà đầu tư trong nước	10.000	10.284.840	10.284.840	10.284.840	186	186	0	0	100
2. Nhà đầu tư nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Tổng số</b>	<b>10.000</b>	<b>10.284.840</b>	<b>10.284.840</b>	<b>10.284.840</b>	<b>186</b>	<b>186</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100</b>

(\*): Theo Nghị quyết HĐQT số 2607/2022/NQ/CEN-HĐQT ngày 26/07/2022 về việc thông qua phương án xử lý cổ phiếu lẻ, cổ phiếu do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua. Danh sách nhà

đầu tư được phân phối cổ phiếu lẻ, cổ phiếu do cổ đông hiện hữu không thực hiện quyền mua (Theo phụ lục 01 đính kèm).

#### IV. TỔNG HỢP KẾT QUẢ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 10.284.840 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:
  - Số lượng cổ phiếu của Tổ chức phát hành: 10.284.840 cổ phiếu;
  - Số lượng cổ phiếu của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 cổ phiếu.
2. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 102.848.400.000 đồng, trong đó:
  - Tổng số tiền của Tổ chức phát hành: 102.848.400.000 đồng;
  - Tổng số tiền của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 đồng.
3. Tổng chi phí: 90.000.000 đồng.
  - Phí phân phối cổ phiếu: 0 đồng
  - Phí cấp giấy chứng nhận chào bán: 10.000.000 đồng.
  - Chi phí tư vấn phát hành: 80.000.000 đồng.
  - Chi phí khác: 0 đồng.
4. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 102.758.400.000 đồng.

#### V. CƠ CẤU VỐN CỦA TỔ CHỨC PHÁT HÀNH SAU ĐỢT CHÀO BÁN

1. Cơ cấu vốn

TT	Danh mục	Số lượng cổ đông	Số cổ phần sở hữu	Giá trị cổ phần sở hữu theo mệnh giá (đồng)	Tỷ lệ sở hữu (%)
<b>I</b>	<b>Cổ đông trong nước, nước ngoài</b>				
<b>1</b>	<b>Trong nước</b>	2.449	21.712.440	217.124.400.000	100
1.1	Nhà nước	0	0	0	0
1.2	Tổ chức	1	1.082.000	10.820.000.000	4,98
1.3	Cá nhân	2.448	20.630.440	206.304.400.000	95,02
<b>2</b>	<b>Nước ngoài</b>	0	0	0	0
2.1	Tổ chức nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	0	0	0	0
2.2	Cá nhân	0	0	0	0
	<b>Tổng cộng (1 + 2)</b>	<b>2.449</b>	<b>21.712.440</b>	<b>217.124.400.000</b>	<b>100</b>
<b>II</b>	<b>Cổ đông sáng lập, cổ đông lớn, cổ</b>				

	đồng khác				
1	Cổ đông sáng lập	0	0	0	0
2	Cổ đông lớn	4	10.037.073	100.370.730.000	46,23
3	Cổ đông nắm giữ dưới 5% số cổ phiếu có quyền biểu quyết	2.445	11.675.367	116.753.670.000	53,77
	<b>Tổng cộng (2 + 3)</b>	<b>2.449</b>	<b>21.712.440</b>	<b>217.124.400.000</b>	<b>100</b>

2. Danh sách và tỷ lệ sở hữu của cổ đông lớn

TT	Tên cổ đông	Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc tài liệu tương đương khác/Chứng minh nhân dân/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu (%)
1	Trần Mạnh Sơn	035083002323	3.800.000	17,50
2	Lê Văn Bình	035087004743	2.137.073	9,84
3	Trần Ngọc Sơn	034084004955	2.100.000	9,67
4	Trần Thị Hà	024186000281	2.000.000	9,21



VI. TÀI LIỆU GỬI KÈM

- Văn bản xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán.
- Nghị quyết HĐQT số 2607/2022/NQ/CEN-HĐQT ngày 26/07/2022 về việc thông qua phương án xử lý cổ phiếu lẻ, cổ phiếu do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua hết.

**CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM**  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**TRẦN MẠNH SƠN**

