

## **Công ty Cổ phần Tập đoàn Kido**

Báo cáo tài chính riêng

Cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2021

# Công ty Cổ phần Tập đoàn Kido

## MỤC LỤC

	<i>Trang</i>
Thông tin chung	1 - 2
Bảng cân đối kế toán riêng	3 - 4
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng	5
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng	6 - 7
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng	8 - 33

# Công ty Cổ phần Tập đoàn Kido

## THÔNG TIN CHUNG

### CÔNG TY

Công ty Cổ phần Tập đoàn Kido ("Công ty") là một công ty cổ phần được thành lập theo Luật Doanh nghiệp của Việt Nam theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Kinh doanh số 4103001184 do Sở Kế hoạch và Đầu tư ("SKHĐT") Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 6 tháng 9 năm 2002, và các Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp ("GCNĐKDN") điều chỉnh sau đó.

Cổ phiếu của Công ty được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy phép Niêm yết số 39/UBCK-GPNY do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 18 tháng 11 năm 2005.

Hoạt động chính trong kỳ hiện tại của Công ty là mua bán thực phẩm, dầu nguyên liệu và quản lý các khoản đầu tư vào các công ty con.

Công ty có trụ sở chính đăng ký tại số 138 - 142 Hai Bà Trưng, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Các thành viên của Hội đồng Quản trị trong kỳ và vào ngày lập báo cáo này như sau:

Ông Trần Kim Thành	Chủ tịch
Ông Trần Lệ Nguyên	Phó Chủ tịch
Bà Vương Bửu Linh	Thành viên
Bà Vương Ngọc Xiêm	Thành viên
Ông Trần Quốc Nguyên	Thành viên
Ông Nguyễn Văn Thuận	Thành viên
Ông Nguyễn Gia Huy Chương	Thành viên
Ông Nguyễn Đức Trí	Thành viên
Bà Nguyễn Thị Xuân Liễu	Thành viên

### BAN KIỂM SOÁT

Các thành viên của Ban Kiểm soát trong kỳ và vào ngày lập báo cáo này như sau:

Bà Nguyễn Thị Ngọc Chi	Trưởng Ban
Ông Lương Quang Hiền	Thành viên
Bà Lương Mỹ Duyên	Thành viên

### BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Các thành viên của Ban Tổng Giám đốc trong kỳ và vào ngày lập báo cáo này như sau:

Ông Trần Lệ Nguyên	Tổng Giám đốc
Bà Vương Bửu Linh	Phó Tổng Giám đốc
Bà Vương Ngọc Xiêm	Phó Tổng Giám đốc
Ông Wang Ching Hua	Phó Tổng Giám đốc
Ông Mai Xuân Trầm	Phó Tổng Giám đốc
Ông Bùi Thanh Tùng	Phó Tổng Giám đốc
Ông Trần Quốc Nguyên	Phó Tổng Giám đốc
Ông Trần Tiến Hoàng	Phó Tổng Giám đốc
Ông Mã Thanh Danh	Phó Tổng Giám đốc
Bà Nguyễn Thị Xuân Liễu	Phó Tổng Giám đốc

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong kỳ và vào ngày lập báo cáo này là Ông Trần Kim Thành.

Ông Trần Lệ Nguyên được Ông Trần Kim Thành ủy quyền để ký báo cáo tài chính riêng kèm theo cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2021.

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021

VND

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	31 tháng 3 năm 2021	31 tháng 12 năm 2020
<b>100</b>	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>3.599.570.930.472</b>	<b>2.927.863.512.173</b>
<b>110</b>	<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>4</b>	<b>979.012.822.770</b>	<b>369.889.034.758</b>
111	1. Tiền		324.185.733.682	169.889.034.758
112	2. Các khoản tương đương tiền		654.827.089.088	200.000.000.000
<b>120</b>	<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>		<b>200.400.755.574</b>	<b>400.411.907</b>
121	1. Chứng khoán kinh doanh		401.120.064	401.120.064
122	2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh		(364.490)	(708.157)
123	3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		200.000.000.000	-
<b>130</b>	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>5</b>	<b>2.270.945.250.728</b>	<b>2.516.462.906.302</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng		573.566.350.661	591.205.956.960
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn		21.299.732.320	7.929.321.246
136	3. Phải thu ngắn hạn khác		1.934.677.810.087	2.183.352.006.450
137	4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi		(258.598.642.340)	(266.024.378.354)
<b>140</b>	<b>IV. Hàng tồn kho</b>		<b>101.178.118.659</b>	<b>4.302.666.161</b>
141	1. Hàng tồn kho		101.178.118.659	4.302.666.161
149	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho			-
<b>150</b>	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>48.033.982.741</b>	<b>36.808.493.045</b>
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	6	15.012.116.286	10.134.377.067
152	2. Thuế GTGT được khấu trừ		22.518.174.474	16.170.423.997
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	12	10.503.691.981	10.503.691.981
<b>200</b>	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>4.901.803.487.552</b>	<b>4.905.027.051.299</b>
<b>210</b>	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>7</b>	<b>56.660.951.813</b>	<b>56.773.709.643</b>
212	1. Trả trước cho người bán dài hạn		13.202.768.168	13.202.768.168
216	2. Phải thu dài hạn khác		43.458.183.645	43.570.941.475
<b>220</b>	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>40.667.712.313</b>	<b>42.386.210.481</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	8	29.622.660.595	31.063.696.219
222	Nguyên giá		83.413.651.979	83.377.401.979
223	Giá trị khấu hao lũy kế		(53.790.991.384)	(52.313.705.760)
227	2. Tài sản cố định vô hình	9	11.045.051.718	11.322.514.262
228	Nguyên giá		41.719.355.193	41.719.355.193
229	Giá trị hao mòn lũy kế		(30.674.303.475)	(30.396.840.931)
<b>240</b>	<b>III. Tài sản dở dang dài hạn</b>		<b>2.412.000.000</b>	<b>2.412.000.000</b>
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		2.412.000.000	2.412.000.000
<b>250</b>	<b>IV. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>10</b>	<b>4.751.141.010.764</b>	<b>4.751.436.171.077</b>
251	1. Đầu tư vào các công ty con		3.612.345.667.953	3.612.345.667.953
252	2. Đầu tư vào các công ty liên doanh, liên kết		1.203.500.000.000	1.203.500.000.000
254	3. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn		(64.704.657.189)	(64.409.496.876)
255	4. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		-	-
<b>260</b>	<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>50.921.812.662</b>	<b>52.018.960.098</b>
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	6	45.683.152.340	46.790.808.654
262	2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	24.3	5.238.660.322	5.228.151.444
<b>270</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>8.501.374.418.024</b>	<b>7.832.890.563.472</b>

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021

VND

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	31 tháng 3 năm 2021	31 tháng 12 năm 2020
<b>300</b>	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>2.518.593.941.847</b>	<b>1.875.617.685.692</b>
<b>310</b>	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>1.720.719.036.725</b>	<b>1.868.199.780.570</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	11	90.565.151.407	198.873.135.950
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn		1.985.158.260	-
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	12	4.275.763.194	7.956.797.877
314	4. Phải trả công nhân viên		230.516.928	-
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	13	66.266.527.958	38.087.325.192
318	6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn		1.730.700.665	857.414.634
319	7. Phải trả ngắn hạn khác	14	22.168.608.039	550.477.682.959
320	8. Vay ngắn hạn	15	1.506.977.045.180	1.045.284.158.864
322	9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	16	26.519.565.094	26.663.265.094
<b>330</b>	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>797.874.905.122</b>	<b>7.417.905.122</b>
337	1. Phải trả dài hạn khác		2.981.191.247	2.969.191.247
338	2. Vay dài hạn	15	790.445.000.000	-
342	3. Dự phòng phải trả dài hạn		4.448.713.875	4.448.713.875
<b>400</b>	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>5.982.780.476.177</b>	<b>5.957.272.877.780</b>
<b>410</b>	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>17</b>	<b>5.982.780.476.177</b>	<b>5.957.272.877.780</b>
411	1. Vốn cổ phần		2.797.413.560.000	2.797.413.560.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		2.797.413.560.000	2.797.413.560.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		3.849.912.689.100	3.850.412.689.100
415	3. Cổ phiếu quỹ		(1.959.478.509.838)	(1.959.478.509.838)
418	4. Quỹ đầu tư phát triển		51.162.916.267	51.162.916.267
420	5. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		16.135.952.841	16.135.952.841
421	6. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		1.227.633.867.807	1.201.626.269.410
421a	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		1.201.626.269.410	864.491.985.952
421b	- Lợi nhuận thuần năm nay		26.007.598.397	337.134.283.458
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>8.501.374.418.024</b>	<b>7.832.890.563.472</b>



Trần Minh Nguyệt  
Người lập



Nguyễn Thị Oanh  
Kế toán trưởng



Trần Lệ Nguyễn  
Tổng Giám đốc

Ngày 20 tháng 4 năm 2021

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG  
cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2021

VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	18.1	1.346.535.563.260	449.037.860.623
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	18.1	(12.518.776.297)	(29.745.300)
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	18.1	1.334.016.786.963	449.008.115.323
11	4. Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	19	(1.178.784.385.244)	(403.077.328.294)
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		155.232.401.719	45.930.787.029
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	18.2	6.261.822.303	1.662.481.255
22	7. Chi phí tài chính	20	(30.274.695.532)	(28.412.158.874)
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		(27.299.415.721)	(17.717.898.993)
25	8. Chi phí bán hàng	21	(74.620.860.056)	(5.760.102.861)
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	22	(30.724.393.684)	(61.379.543.647)
30	10. Lợi nhuận (lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh		25.874.274.750	(47.958.537.098)
31	11. Thu nhập khác		372.989.201	2.096.205.054
32	12. Chi phí khác		(250.174.432)	(307.603.115)
40	13. Lợi nhuận khác		122.814.769	1.788.601.939
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		25.997.089.519	(46.169.935.159)
51	15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	24.1	-	-
52	16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	24.1	10.508.878	(1.336.648.759)
60	17. Lợi nhuận sau thuế TNDN		26.007.598.397	(47.506.583.918)



Trần Minh Nguyệt  
Người lập



Nguyễn Thị Oanh  
Kế toán trưởng



Trần Lệ Nguyễn  
Tổng Giám đốc

Ngày 20 tháng 4 năm 2021

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG  
Cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2021

VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020
	<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
<b>01</b>	<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>		<b>25.997.089.519</b>	<b>(46.169.935.159)</b>
	<i>Điều chỉnh cho các khoản:</i>			
02	Khấu hao và hao mòn		1.785.697.146	3.465.201.502
03	Các khoản dự phòng		(7.130.919.368)	17.546.150.000
04	Chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		(301.548.358)	3.663.636.629
05	Lãi từ hoạt động đầu tư		(1.074.804.771)	(864.249.910)
06	Chi phí phát hành trái phiếu phân bổ và chi phí lãi vay		27.936.415.721	18.254.584.817
<b>08</b>	<b>Lợi nhuận (lỗ) từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>		<b>47.211.929.889</b>	<b>(4.104.612.121)</b>
09	Tăng các khoản phải thu		(5.426.668.455)	25.418.702.390
10	(Tăng) giảm hàng tồn kho		(96.875.452.498)	1.651.849.046
11	Tăng (giảm) các khoản phải trả		(425.716.688.575)	(87.961.027.153)
12	(Tăng) giảm chi phí trả trước		(3.801.031.883)	800.445.634
14	Tiền lãi vay đã trả		(9.095.477.817)	(5.728.758.112)
15	Thuế TNDN đã trả	12	-	(5.506.856.167)
17	Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(143.700.000)	(21.200.000)
<b>20</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần sử dụng vào hoạt động kinh doanh</b>		<b>(493.847.089.339)</b>	<b>(75.451.456.483)</b>
	<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
21	Tiền chi để mua sắm và xây dựng tài sản cố định		(36.250.000)	-
23	Tiền chi gửi ngân hàng có kỳ hạn		(200.000.000.000)	-
25	Chi tiền đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		(500.000.000)	-
27	Tiền thu từ lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		252.321.046.771	864.249.910
<b>30</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>		<b>51.784.796.771</b>	<b>864.249.910</b>



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG (tiếp theo)  
 Cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2021

VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020
	<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
33	Tiền thu từ đi vay		2.331.154.166.906	429.233.854.805
34	Tiền chi trả nợ gốc vay		(1.078.528.280.590)	(386.259.310.334)
36	Cổ tức đã trả	17.4	(201.439.936.000)	(4.739.778.720)
<b>40</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần sử dụng vào hoạt động tài chính</b>		<b>1.051.185.950.316</b>	<b>38.234.765.751</b>
<b>50</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>		<b>609.123.657.748</b>	<b>(36.352.440.822)</b>
<b>60</b>	<b>Tiền đầu năm</b>	<b>4</b>	<b>369.889.034.758</b>	<b>124.552.377.366</b>
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		130.264	299.873.057
<b>70</b>	<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b>	<b>4</b>	<b>979.012.822.770</b>	<b>88.499.809.601</b>



Trần Minh Nguyệt  
 Người lập



Nguyễn Thị Oanh  
 Kế toán trưởng



Trần Lệ Nguyễn  
 Tổng Giám đốc

Ngày 20 tháng 4 năm 2021

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

### 1. THÔNG TIN DOANH NGHIỆP

Công ty Cổ phần Tập đoàn Kido ("Công ty") là một công ty cổ phần được thành lập theo Luật Doanh nghiệp của Việt Nam theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Kinh doanh số 4103001184 do Sở Kế hoạch và Đầu tư ("SKHĐT") Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 6 tháng 9 năm 2002, và các Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp ("GCNĐKDN") điều chỉnh sau đó.

Cổ phiếu của Công ty được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy phép Niêm yết số 39/UBCK-GPNY do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 18 tháng 11 năm 2005.

Hoạt động chính trong kỳ hiện tại của Công ty là mua bán thực phẩm; dầu nguyên liệu và quản lý các khoản đầu tư vào công ty con.

Chu kỳ kinh doanh thông thường của Công ty là 12 tháng.

Công ty có trụ sở chính đăng ký tại số 138 - 142 Hai Bà Trưng, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

### 2. CƠ SỞ TRÌNH BÀY

#### 2.1 Mục đích lập báo cáo tài chính riêng

Công ty có các công ty con như được trình bày tại Thuyết minh số 10 của báo cáo tài chính riêng. Công ty đã lập báo cáo tài chính riêng này nhằm đáp ứng các yêu cầu về công bố thông tin, cụ thể là theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC - Hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Cũng theo quy định tại các văn bản này, Công ty cũng đã lập báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty và các công ty con ("Tập đoàn") cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc ngày 31 tháng 3 năm .

Người sử dụng báo cáo tài chính riêng nên đọc báo cáo này cùng với báo cáo tài chính hợp nhất nói trên để có được các thông tin đầy đủ về tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Tập đoàn.

#### 2.2 Các chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

Báo cáo tài chính riêng của Công ty được trình bày bằng đồng Việt Nam ("VND") phù hợp với Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các Chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành theo:

- ▶ Quyết định số 149/2001/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2001 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 1);
- ▶ Quyết định số 165/2002/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2002 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 2);
- ▶ Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2003 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 3);
- ▶ Quyết định số 12/2005/QĐ-BTC ngày 15 tháng 2 năm 2005 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 4); và
- ▶ Quyết định số 100/2005/QĐ-BTC ngày 28 tháng 12 năm 2005 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 5).

Theo đó, báo cáo tài chính riêng được trình bày kèm theo và việc sử dụng báo cáo này không dành cho các đối tượng không được cung cấp các thông tin về các thủ tục và nguyên tắc và thông lệ kế toán tại Việt Nam và hơn nữa không được chủ định trình bày tình hình tài chính riêng, kết quả hoạt động kinh doanh riêng và lưu chuyển tiền tệ riêng theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận rộng rãi ở các nước và lãnh thổ khác ngoài Việt Nam.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

## **2. CƠ SỞ TRÌNH BÀY (tiếp theo)**

### **2.3 Hình thức sổ kế toán áp dụng**

Hình thức sổ kế toán được áp dụng của Công ty là Nhật ký chung.

### **2.4 Kỳ kế toán năm**

Kỳ kế toán năm của Công ty áp dụng cho việc lập báo cáo tài chính riêng bắt đầu vào ngày 1 tháng 1 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.

### **2.5 Đơn vị tiền tệ kế toán**

Báo cáo tài chính riêng được lập bằng đơn vị tiền tệ trong kế toán của Công ty là VND.

## **3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

### **3.1 Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn gốc không quá ba tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

### **3.2 Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá thành để đưa mỗi sản phẩm đến vị trí và điều kiện hiện tại và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong điều kiện kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí bán hàng ước tính.

Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho, chủ yếu bao gồm nguyên vật liệu và hàng hóa, với giá trị được xác định là chi phí mua theo phương pháp bình quân gia quyền.

#### *Dự phòng giảm giá hàng tồn kho*

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được trích lập cho phần giá trị dự kiến bị tổn thất do các khoản suy giảm trong giá trị (do giảm giá, kém phẩm chất, lỗi thời v.v.) có thể xảy ra đối với vật tư và hàng hóa tồn kho thuộc quyền sở hữu của Công ty dựa trên bằng chứng hợp lý về sự suy giảm giá trị tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm. Số tăng hoặc giảm khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho được hạch toán vào tài khoản giá vốn hàng bán trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

### **3.3 Các khoản phải thu**

Các khoản phải thu được trình bày trên báo cáo tài chính riêng theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu từ khách hàng và phải thu khác sau khi trừ các khoản dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị của các khoản phải thu mà Công ty dự kiến không có khả năng thu hồi tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào tài khoản chi phí quản lý doanh nghiệp trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

### **3.4 Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào hoạt động như dự kiến.

Các chi phí mua sắm và nâng cấp tài sản cố định được ghi tăng nguyên giá của tài sản và chi phí bảo trì, sửa chữa được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng khi phát sinh.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.5 Tài sản cố định vô hình**

Tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào sử dụng như dự kiến.

Các chi phí mua sắm và nâng cấp tài sản cố định vô hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản và các chi phí khác được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng khi phát sinh.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

**3.6 Khấu hao và hao mòn**

Khấu hao tài sản cố định hữu hình và hao mòn tài sản cố định vô hình được trích theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian hữu dụng ước tính của các tài sản như sau:

Nhà cửa và vật kiến trúc	10 năm
Máy móc và thiết bị	5 - 10 năm
Phương tiện vận tải	6 - 10 năm
Thiết bị văn phòng	3 - 5 năm
Phần mềm máy tính	3 - 20 năm

**3.7 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang bao gồm tài sản cố định đang xây dựng và được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm các chi phí về xây dựng, lắp đặt máy móc thiết bị và các chi phí trực tiếp khác. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang chỉ được tính khấu hao khi các tài sản này hoàn thành và đưa vào sử dụng.

**3.8 Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của Công ty và được hạch toán như chi phí phát sinh trong kỳ.

**3.9 Chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí trả trước ngắn hạn hay dài hạn trên bảng cân đối kế toán riêng và được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước của chi phí tương ứng với các lợi ích kinh tế được tạo ra từ các chi phí này.

*Tiền thuê đất trả trước*

Tiền thuê đất trả trước bao gồm số dư chưa phân bổ hết của khoản tiền đã trả để nhận chuyển nhượng quyền thuê đất theo hợp đồng thuê đất số 29/HĐTD-02 ngày 5 tháng 2 năm 2002 giữa bên chuyển nhượng và Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh đối với lô đất tại khu Công nghiệp Tân Thới Hiệp, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh còn thời hạn đến ngày 5 tháng 12 năm 2048. Khoản tiền thuê đất trả trước nói trên được ghi nhận như chi phí trả trước dài hạn và được phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong thời gian còn lại của hợp đồng thuê theo quy định của Thông tư số 45/2013/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành vào ngày 25 tháng 4 năm 2013 hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định.

**3.10 Các khoản đầu tư**

*Đầu tư vào các công ty con*

Khoản đầu tư vào công ty con mà trong đó Công ty nắm quyền kiểm soát được trình bày theo phương pháp giá gốc.

Các khoản phân phối mà Công ty nhận được từ số lợi nhuận lũy kế của công ty con sau ngày Công ty nắm quyền kiểm soát được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng. Các khoản phân phối khác được xem như phần thu hồi của các khoản đầu tư và được trừ vào giá trị đầu tư.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.10 Các khoản đầu tư (tiếp theo)**

*Đầu tư vào các công ty liên kết*

Các khoản đầu tư vào các công ty liên kết mà trong đó Công ty có ảnh hưởng đáng kể được trình bày theo phương pháp giá gốc.

Các khoản phân phối từ số lợi nhuận thuần lũy kế của các công ty liên kết sau ngày Công ty có ảnh hưởng đáng kể được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng. Các khoản phân phối khác được xem như phần thu hồi các khoản đầu tư và được trừ vào giá trị đầu tư.

*Đầu tư vào liên doanh*

Các khoản đầu tư vào các công ty liên doanh mà trong đó Công ty có quyền đồng kiểm soát được trình bày theo phương pháp giá gốc.

Các khoản phân phối từ số lợi nhuận thuần lũy kế của các công ty liên doanh sau ngày Công ty có quyền đồng kiểm soát được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng. Các khoản phân phối khác được xem như phần thu hồi các khoản đầu tư và được trừ vào giá trị đầu tư.

*Chứng khoán kinh doanh*

Chứng khoán kinh doanh được ghi nhận theo giá mua thực tế.

*Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn*

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận theo giá gốc. Sau khi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Các khoản suy giảm giá trị của khoản đầu tư, nếu phát sinh, được hạch toán vào tài khoản chi phí tài chính trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng, và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

*Dự phòng giảm giá trị các khoản đầu tư*

Dự phòng cho việc giảm giá trị của các khoản đầu tư được lập khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy có sự suy giảm giá trị của các khoản đầu tư này vào ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Tăng hoặc giảm số dự phòng được hạch toán vào chi phí tài chính trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

**3.11 Các khoản phải trả và chi phí trích trước**

Các khoản phải trả và trích trước được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được mà không phụ thuộc vào việc Công ty đã nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa.

**3.12 Trích lập trợ cấp thôi việc phải trả**

Trợ cấp thôi việc cho nhân viên được trích trước vào cuối mỗi kỳ báo cáo cho toàn bộ người lao động đã làm việc tại Công ty được hơn 12 tháng cho đến ngày 31 tháng 12 năm 2008 theo tỷ lệ bằng một nửa mức lương bình quân tháng cho mỗi năm làm việc tính đến ngày 31 tháng 12 năm 2008 theo Luật Lao động và các văn bản hướng dẫn có liên quan. Mức lương bình quân tháng để tính trợ cấp thôi việc sẽ được điều chỉnh vào cuối mỗi niên độ báo cáo theo mức lương bình quân của sáu tháng gần nhất tính đến thời điểm lập báo cáo. Tăng hoặc giảm trong khoản trích trước này sẽ được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng, ngoại trừ phần thanh toán thực tế cho người lao động.

Khoản trợ cấp thôi việc trích trước này được sử dụng để trả trợ cấp thôi việc cho người lao động khi chấm dứt hợp đồng lao động theo Điều 48 của Bộ luật Lao động.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.13 Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ**

Các nghiệp vụ phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với đơn vị tiền tệ trong kế toán của Công ty là VND được hạch toán theo tỷ giá giao dịch thực tế vào ngày phát sinh nghiệp vụ theo nguyên tắc sau:

- Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải thu được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán; và
- Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải trả được hạch toán theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch.

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm, các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch thực tế tại ngày của bảng cân đối kế toán riêng theo nguyên tắc sau:

- Các khoản mục tiền tệ được phân loại là tài sản được đánh giá lại theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch; và
- Các khoản mục tiền tệ được phân loại là nợ phải trả được đánh giá lại theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá phát sinh được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

**3.14 Cổ phiếu quỹ**

Các công cụ vốn chủ sở hữu khi Công ty mua lại (cổ phiếu quỹ) được ghi nhận theo nguyên giá và trừ vào vốn chủ sở hữu. Công ty không ghi nhận lãi hoặc lỗ khi mua, bán, tái phát hành hoặc hủy các công cụ vốn chủ sở hữu của mình.

**3.15 Phân chia lợi nhuận**

Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp có thể được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo Điều lệ của Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Công ty trích lập các quỹ dự phòng sau từ lợi nhuận thuần sau thuế của Công ty theo đề nghị của Hội đồng Quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên:

*Quỹ đầu tư và phát triển*

Quỹ này được trích lập nhằm phục vụ việc mở rộng hoạt động hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.

*Quỹ khen thưởng và phúc lợi*

Quỹ này được trích lập để khen thưởng, khuyến khích vật chất, đem lại lợi ích chung và nâng cao phúc lợi cho công nhân viên, và được trình bày như một khoản phải trả trên bảng cân đối kế toán riêng.

*Cổ tức*

Cổ tức phải trả được đề nghị bởi Hội đồng Quản trị của Công ty và được phân loại như một sự phân phối của lợi nhuận chưa phân phối trong khoản mục vốn chủ sở hữu trên bảng cân đối kế toán riêng cho đến khi được các cổ đông thông qua tại Đại hội đồng Cổ đông Thường niên và được chấp thuận bởi cơ quan có thẩm quyền. Khi đó, cổ tức sẽ được ghi nhận như một khoản nợ phải trả trên bảng cân đối kế toán riêng.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.16 Ghi nhận doanh thu**

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định được một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại. Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:

*Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi các rủi ro trọng yếu và các quyền sở hữu hàng hóa đã được chuyển sang người mua, thường là trùng với thời điểm chuyển giao hàng hóa.

*Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu được ghi nhận khi hoàn thành việc cung cấp dịch vụ.

*Tiền lãi*

Doanh thu được ghi nhận khi tiền lãi phát sinh trên cơ sở dồn tích (có tính đến lợi tức mà tài sản đem lại) trừ khi khả năng thu hồi tiền lãi không chắc chắn.

*Cổ tức*

Doanh thu được ghi nhận khi quyền được nhận khoản thanh toán cổ tức của Công ty được xác lập.

**3.17 Thuế**

*Thuế thu nhập hiện hành*

Tài sản thuế thu nhập và thuế thu nhập phải nộp cho năm hiện hành và các năm trước được xác định bằng số tiền dự kiến được thu hồi từ hoặc phải nộp cho cơ quan thuế, dựa trên các mức thuế suất và các luật thuế có hiệu lực đến ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Thuế thu nhập hiện hành được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng, ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế thu nhập hiện hành cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Công ty chỉ được bù trừ tài sản thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hiện hành phải nộp khi Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải trả và Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải nộp và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

*Thuế thu nhập hoãn lại*

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định cho các khoản chênh lệch tạm thời tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm giữa cơ sở tính thuế thu nhập của các tài sản và nợ phải trả và giá trị ghi sổ của chúng cho mục đích lập báo cáo tài chính riêng.

Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế, ngoại trừ:

- ▶ Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hay nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán và lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch;
- ▶ Các chênh lệch tạm thời chịu thuế gắn liền với các khoản đầu tư vào các công ty con, công ty liên kết và các khoản vốn góp liên doanh khi Công ty có khả năng kiểm soát thời gian hoàn nhập khoản chênh lệch tạm thời và chắc chắn khoản chênh lệch tạm thời sẽ không được hoàn nhập trong tương lai có thể dự đoán.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.17 Thuế (tiếp theo)**

*Thuế thu nhập hoãn lại (tiếp theo)*

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận cho tất cả các chênh lệch tạm thời được khấu trừ, giá trị được khấu trừ chuyển sang các năm sau của các khoản lỗ tính thuế và các khoản ưu đãi thuế chưa sử dụng, khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ, các khoản lỗ tính thuế và các ưu đãi thuế chưa sử dụng, ngoại trừ:

- ▶ Tài sản thuế hoãn lại phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hoặc nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán và lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch;
- ▶ Đối với các chênh lệch tạm thời được khấu trừ phát sinh từ các khoản đầu tư vào các công ty con, công ty liên kết và các khoản vốn góp liên doanh, tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận khi chắc chắn là chênh lệch tạm thời sẽ được hoàn nhập trong tương lai có thể dự đoán được và có lợi nhuận chịu thuế để sử dụng được khoản chênh lệch tạm thời đó.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập hoãn lại phải được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán năm và phải giảm giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập hoãn lại đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán năm và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài chính mà tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán, dựa trên các mức thuế suất và luật thuế có hiệu lực vào ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng, ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế thu nhập hoãn lại cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Công ty chỉ được bù trừ các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả khi Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải trả và các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế đối với cùng một đơn vị chịu thuế hoặc Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần, hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

**3.18 Các bên liên quan**

Các bên được coi là bên liên quan của Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc gây ảnh hưởng đáng kể tới bên kia trong việc ra các quyết định tài chính và hoạt động, hoặc khi Công ty và bên kia cùng chịu sự kiểm soát chung hoặc ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan nêu trên có thể là các công ty hoặc cá nhân, bao gồm cả các thành viên mật thiết trong gia đình của họ.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**4. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	VND	
	31 tháng 3 năm 2021	31 tháng 12 năm 2020
Tiền mặt	713.389.376	245.182.147
Tiền gửi ngân hàng	323.472.344.306	169.643.852.611
Các khoản tương đương tiền	654.827.089.088	200.000.000.000
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>979.012.822.770</b>	<b>369.889.034.758</b>

Các khoản tương đương tiền thể hiện khoản tiền gửi tại ngân hàng thương mại với kỳ hạn gốc dưới ba (3) tháng và hưởng lãi suất 3,6% một năm.

**5. CÁC KHOẢN PHẢI THU NGẮN HẠN**

	VND	
	31 tháng 3 năm 2021	31 tháng 12 năm 2020
<b>Phải thu ngắn hạn của khách hàng</b>	<b>573.566.350.661</b>	<b>591.205.956.960</b>
<i>Trong đó:</i>		
<i>Các bên liên quan (Thuyết minh - "TM" số 25)</i>	438.121.150.885	591.181.541.474
<i>Phải thu từ khách hàng khác</i>	135.445.199.776	24.415.486
<b>Trả trước cho người bán ngắn hạn</b>	<b>21.299.732.320</b>	<b>7.929.321.246</b>
<i>Trong đó:</i>		
<i>Trả trước cho người bán khác</i>	21.299.732.320	7.929.321.246
<b>Phải thu ngắn hạn khác</b>	<b>1.934.677.810.087</b>	<b>2.183.352.006.450</b>
<i>Trong đó:</i>		
<i>Tạm ứng để đầu tư (i)</i>	1.693.307.000.000	1.693.307.000.000
<i>Cổ tức</i>	53.900.000.000	305.146.242.000
<i>Phải thu từ thanh lý khoản đầu tư</i>	31.020.000.000	31.020.000.000
<i>Tạm ứng cho nhân viên</i>	6.909.174.760	7.010.553.760
<i>Các khoản khác (ii)</i>	149.541.635.327	146.868.210.690
<i>Trong đó:</i>		
<i>Các bên liên quan</i>	116.106.707.138	364.733.242.000
<i>Các bên khác</i>	1.818.571.102.949	1.818.618.764.450
<b>Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi</b>	<b>(258.598.642.340)</b>	<b>(266.024.378.354)</b>
<b>GIÁ TRỊ THUẦN</b>	<b>2.270.945.250.728</b>	<b>2.516.462.906.302</b>

(i) Số dư này thể hiện khoản tiền tạm ứng cho Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư Châu Á để mua các cổ phần mục tiêu.

(ii) Số dư này bao gồm khoản tạm ứng cho Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt ("VDS") để tìm kiếm các khoản đầu tư mục tiêu trị giá 85.638.400.000 VND.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**5. CÁC KHOẢN PHẢI THU NGẮN HẠN (tiếp theo)**

*Chi tiết tình hình tăng dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi*

	VND	
	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020
31 tháng 12 năm 2020	266.024.378.354	203.399.304.881
Cộng: Dự phòng trích lập trong kỳ	-	16.996.209.423
Trừ: Sử dụng và hoàn nhập dự phòng trong kỳ	(7.425.736.014)	-
31 tháng 3 năm 2021	<b><u>258.598.642.340</u></b>	<b><u>220.395.514.304</u></b>

**6. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

	VND	
	31 tháng 3 năm 2021	31 tháng 12 năm 2020
<b>Ngắn hạn</b>	<b>15.012.116.286</b>	<b>10.134.377.067</b>
Phí tư vấn	5.781.353.248	5.077.491.117
Thuê văn phòng	1.897.380.204	2.091.419.167
Chi phí khác	7.333.382.835	2.965.466.783
<b>Dài hạn</b>	<b>45.683.152.340</b>	<b>46.790.808.654</b>
Tiền thuê đất trả trước	40.728.400.755	40.759.349.733
Chi phí sửa chữa bảo trì	3.498.361.615	4.023.115.857
Công cụ, dụng cụ	1.282.327.274	1.474.676.365
Chi phí khác	174.062.696	533.666.699
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>45.683.152.340</u></b>	<b><u>56.925.185.721</u></b>

**7. CÁC KHOẢN PHẢI THU DÀI HẠN**

	VND	
	31 tháng 3 năm 2021	31 tháng 12 năm 2020
<b>Trả trước cho người bán dài hạn</b>		
Trả trước tiền thuê văn phòng cho Công ty TNHH Hoàng Triều	13.202.768.168	13.202.768.168
<b>Phải thu dài hạn khác</b>		
Phải thu từ thanh lý khoản đầu tư	36.854.976.165	36.967.733.995
Ký cược, ký quỹ dài hạn khác	6.603.207.480	6.603.207.480
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>56.660.951.813</u></b>	<b><u>56.773.709.643</u></b>

# Công ty Cổ phần Tập đoàn Kido

B09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

## 8. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH

	Nhà cửa và vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị văn phòng	VND Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>					
31 tháng 12 năm 2020	19.249.010.803	998.979.274	50.734.867.456	12.394.544.446	83.377.401.979
Mua mới trong kỳ	-	-	-	36.250.000	36.250.000
<b>31 tháng 3 năm 2021</b>	<b>19.249.010.803</b>	<b>998.979.274</b>	<b>50.734.867.456</b>	<b>12.430.794.446</b>	<b>83.413.651.979</b>
<b>Trong đó:</b>					
Đã khấu hao hết	3.353.396.944	375.819.274	10.355.114.545	10.536.447.216	24.620.777.979
<b>Giá trị khấu hao lũy kế</b>					
31 tháng 12 năm 2020	3.989.221.498	758.494.832	36.018.969.974	11.547.019.456	52.313.705.760
Khấu hao trong kỳ	158.956.139	20.227.499	1.191.648.989	106.452.997	1.477.285.624
<b>31 tháng 3 năm 2021</b>	<b>4.148.177.637</b>	<b>778.722.331</b>	<b>37.210.618.963</b>	<b>11.653.472.453</b>	<b>53.790.991.384</b>
<b>Giá trị còn lại</b>					
31 tháng 12 năm 2020	15.259.789.305	240.484.442	14.715.897.482	847.524.990	31.063.696.219
31 tháng 3 năm 2021	15.100.833.166	220.256.943	13.524.248.493	777.321.993	29.622.660.595

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**9. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH**

	VND
	<i>Phần mềm máy tính</i>
<b>Nguyên giá</b>	
31 tháng 12 năm 2020	41.719.355.193
Thanh lý	-
31 tháng 3 năm 2021	<u>41.719.355.193</u>
<i>Trong đó:</i>	
<i>Đã hao mòn hết</i>	20.268.804.388
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>	
31 tháng 12 năm 2020	30.396.840.931
Hao mòn trong kỳ	277.462.544
31 tháng 3 năm 2021	<u>30.674.303.475</u>
<b>Giá trị còn lại</b>	
31 tháng 12 năm 2020	<u><b>11.322.514.262</b></u>
31 tháng 3 năm 2021	<u><b>11.045.051.718</b></u>

**10. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN**

	VND	
	<i>31 tháng 3 năm 2021</i>	<i>31 tháng 12 năm 2020</i>
Đầu tư vào các công ty con (i)	3.612.345.667.953	3.612.345.667.953
Đầu tư vào các công ty liên kết và liên doanh đồng kiểm soát (ii)	1.203.500.000.000	1.203.500.000.000
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>4.815.845.667.953</b>	<b>4.815.845.667.953</b>
Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	<u>(64.704.657.189)</u>	<u>(64.409.496.876)</u>
<b>GIÁ TRỊ THUẦN</b>	<u><b>4.751.141.010.764</b></u>	<u><b>4.751.436.171.077</b></u>

# Công ty Cổ phần Tập đoàn Kido

B09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

## 10. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN (tiếp theo)

(i) Đầu tư vào các công ty con

Tên công ty con	Lĩnh vực kinh doanh	Tình trạng	31 tháng 3 năm 2021		31 tháng 12 năm 2020	
			Vốn đầu tư VND	%	Vốn đầu tư VND	%
Tổng Công ty Dầu thực vật Việt Nam ("Vocarimex")	Sản xuất và kinh doanh các sản phẩm chế biến từ dầu thực vật và mỡ động vật	Đang hoạt động	1.453.322.779.798	51,00 %	1.453.322.779.798	51,00
Công ty TNHH Thực phẩm Đông lạnh Kido ("KDF")	Sản xuất và kinh doanh các sản phẩm thực phẩm và nước uống như kem, sữa và các sản phẩm từ sữa khác	Đang hoạt động	1.143.416.431.825	100	1.143.416.431.825	100
Công ty Cổ phần Dầu Thực vật Tường An ("Tường An")	Sản xuất kinh doanh và xuất khẩu các sản phẩm chế biến từ mỡ động vật, dầu thực vật và từ các hạt có dầu	Đang hoạt động	934.520.354.530	61,90	934.520.354.530	61,90
Công ty TNHH Kido - Nhà Bè ("KNB")	Sản xuất và kinh doanh các sản phẩm chế biến từ dầu thực vật và mỡ động vật	Đang hoạt động	42.086.101.800	51,00	42.086.101.800	51,00
Công ty TNHH MTV Thực phẩm Kido ("KIDOFood")	Bán buôn thực phẩm và cung cấp dịch vụ ăn uống khác	Đang tạm ngừng hoạt động	30.000.000.000	100	30.000.000.000	100
Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Kido ("KTS")	Bán buôn thực phẩm và cung cấp dịch vụ ăn uống khác	Đang hoạt động	9.000.000.000	100	9.000.000.000	100
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>3.612.345.667.953</b>		<b>3.612.345.667.953</b>	<b>30.000.000.000</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**10. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN** (tiếp theo)

(ii) Đầu tư vào các công ty liên kết và công ty liên doanh đồng kiểm soát

Tên công ty liên kết và liên doanh đồng kiểm soát	31 tháng 3 năm 2021		31 tháng 12 năm 2020	
	Vốn đầu tư	%	Vốn đầu tư	%
	VND		VND	
Công ty Cổ phần Đầu tư Lavenue	1.087.500.000.000	50,00	1.087.500.000.000	50,00
Công ty Cổ phần Chế biến Thực phẩm Dabaco	116.000.000.000	50,00	116.000.000.000	50,00
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>1.203.500.000.000</b>		<b>1.203.500.000.000</b>	

Công ty Cổ phần Đầu tư Lavenue (“Lavenue”) là một công ty cổ phần được thành lập theo Luật Doanh nghiệp của Việt Nam theo GCNĐKKD số 0310306044 do SKHĐT Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 10 tháng 9 năm 2010. Hoạt động chính của Lavenue là kinh doanh bất động sản. Lavenue có trụ sở chính được đăng ký tại số 12 Lê Thánh Tôn, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh. Lavenue hiện là chủ đầu tư của Dự án Lavenue Crown (“Dự án”) tọa lạc tại số 8 - 12, Đường Lê Duẩn, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Kể từ năm 2018, việc thực hiện đầu tư dự án này của Lavenue đã được các cơ quan có thẩm quyền tiến hành thanh tra toàn diện.

Vào ngày 20 tháng 9 năm 2020, Tòa án Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã ban hành Bản án sơ thẩm số 400/2020/HS-ST về các vấn đề vi phạm quyết định quản lý, sử dụng tài sản nhà nước gây thất thoát, lãng phí liên quan đến dự án Lavenue Crown. Tuy nhiên, cho đến ngày của báo cáo này, Ban Tổng Giám đốc Công ty, với vai trò là một cổ đông của Lavenue, chưa nhận được bất kỳ Thông báo hay Quyết định chính thức nào từ các Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền liên quan đến Bản án sơ thẩm nói trên. Đồng thời, Ban Tổng Giám đốc Công ty thể hiện sẵn sàng thực hiện tích cực các phương án xử lý phù hợp nhằm tiếp tục tham gia đầu tư vào Dự án.

Công ty Cổ phần Chế biến Thực phẩm Dabaco (“Dabaco Food”) (trước đây là Công ty TNHH Chế biến Thực phẩm Dabaco) là một công ty cổ phần được thành lập theo Luật Doanh nghiệp của Việt Nam theo GCNĐKKD số 2300345626 do SKHĐT Tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 4 tháng 9 năm 2008. Hoạt động chính của Dabaco Food là chế biến, bảo quản thịt và các sản phẩm từ thịt. Dabaco Food có trụ sở chính được đăng ký tại Nam Viên, Xã Lạc Vệ, Huyện Tiên Du, Tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam.

**11. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	VND	
	31 tháng 3 năm 2021	31 tháng 12 năm 2020
Phải trả cho các bên liên quan (TM số 25)	81.771.493.552	114.308.205
Apical Vietnam Oils and Fats Pte., Ltd	-	175.179.527.657
Công ty TNHH Dầu Thực vật Dabaco	-	1.478.878.500
Khác	8.793.657.855	22.100.421.588
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>90.565.151.407</b>	<b>198.873.135.950</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**12. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC**

	31 tháng 12 năm 2020		31 tháng 3 năm 2021	
		Tăng	Giảm	VND
Thuế thu nhập doanh nghiệp	(10.441.616.730)	-	-	(10.441.616.730)
Thuế thu nhập cá nhân	7.956.797.877	16.568.828.313	(20.249.862.996)	4.275.763.194
Thuế khác	(62.075.251)	82.868.140	(82.868.140)	(62.075.251)
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>(2.546.894.104)</b>	<b>16.651.696.453</b>	<b>(20.332.731.136)</b>	<b>(6.227.928.787)</b>

**13. CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN**

	31 tháng 3 năm 2021	31 tháng 12 năm 2020
Lương tháng 13 và thưởng	-	31.200.350.102
Lãi vay	20.272.348.571	2.068.410.667
Phí tư vấn	-	1.578.000.000
Chi phí bán hàng	35.676.529.974	-
Chi phí khác	10.317.649.413	3.240.564.423
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>66.266.527.958</b>	<b>38.087.325.192</b>

**14. PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC**

	31 tháng 3 năm 2021	31 tháng 12 năm 2020
Các bên liên quan (TM số 25)	16.497.362.394	547.871.562.210
Các khoản phải trả khác	5.671.245.645	2.606.120.749
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>22.168.608.039</b>	<b>550.477.682.959</b>

**15. VAY**

	31 tháng 3 năm 2021	31 tháng 12 năm 2020
<b>Vay ngắn hạn</b>	<b>1.506.977.045.180</b>	<b>1.045.284.158.864</b>
Vay ngân hàng (TM số 15.1)	1.309.525.045.180	1.045.284.158.864
Vay dài hạn trái phiếu đến hạn trả	197.452.000.000	-
<b>Vay dài hạn</b>	<b>790.445.000.000</b>	<b>-</b>
Trái phiếu thường trong nước	790.445.000.000	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>2.297.422.045.180</b>	<b>1.045.284.158.864</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**15. VAY (tiếp theo)**

Tình hình tăng giảm các khoản vay như sau:

	Vay ngắn hạn	VND Vay dài hạn
31 tháng 12 năm 2020	1.045.284.158.864	-
Tiền thu từ đi vay	1.343.894.166.906	987.260.000.000
Phân bổ chi phí phát hành trái phiếu	-	637.000.000
Chênh lệch tỷ giá hối đoái	(1.125.000.000)	-
Vay dài hạn đến hạn trả	197.452.000.000	(197.452.000.000)
Tiền chi trả nợ gốc vay	(1.078.528.280.590)	-
<b>31 tháng 3 năm 2021</b>	<b><u>1.506.977.045.180</u></b>	<b><u>790.445.000.000</u></b>

**15.1 Vay ngân hàng ngắn hạn**

Công ty có các khoản vay tín chấp ngắn hạn từ các ngân hàng nhằm mục đích bổ sung vốn lưu động. Số dư vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 được trình bày như sau:

Ngân hàng	31 tháng 3 năm 2021 VND	Nguyên tệ USD	Ngày đáo hạn	Lãi suất %/năm
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam	375.436.392.231		Từ ngày 7 tháng 6 năm 2021 đến 26 tháng 8 năm 2021	4.6%
Ngân hàng Thương mại Taipei Fubon	172.350.000.000	7.500.000	Từ ngày 6 tháng 4 năm 2021 đến 24 tháng 9 năm 2021	2.09%-2.16%
Ngân hàng TNHH CTBC	201.467.103.429		Từ ngày 6 tháng 5 năm 2021 đến 25 tháng 8 năm 2021	3.0%-3.2%
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam	273.153.832.293		Từ ngày 26 tháng 5 năm 2021 đến ngày 15 tháng 6 năm 2021	4.0%-4.5%
Ngân hàng Malayan Banking Berhad	98.426.559.000		Từ ngày 23 tháng 3 năm 2021 đến 18 tháng 6 năm 2021	3.4%-4.5%
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân đội	188.691.158.227		Từ ngày 28 tháng 4 năm 2021 đến 23 tháng 6 năm 2021	4.5%-5%
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>1.309.525.045.180</u></b>			



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**15. VAY (tiếp theo)**

**15.2 Trái phiếu thường trong nước**

Chi tiết của các trái phiếu này vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 được trình bày như sau:

Tổ chức thu xếp phát hành	Ngày phát hành	Giá trị VND
VIB - Chi nhánh Quận 1 Chi phí phát hành trái phiếu	Ngày 4 tháng 1 năm 2021	1.000.000.000.000 (12.103.000.000)
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>987.897.000.000</b>
<i>Trong đó:</i>		
<i>Trái phiếu dài hạn</i>		790.445.000.000
<i>Trái phiếu dài hạn đến hạn trả</i>		197.452.000.000

Vào ngày 4 tháng 1 năm 2021, Tập đoàn đã phát hành trái phiếu với tổng giá trị là 1.000 tỷ VND (mệnh giá cho mỗi trái phiếu là 1 tỷ VND) do VIB đặt mua. Trái phiếu này được hoàn trả sau năm (5) năm kể từ ngày phát với lãi suất 8%/năm cho 12 tháng đầu tiên và lãi suất áp dụng cho các kỳ tiếp theo sẽ bằng lãi suất huy động VNĐ cá nhân kỳ hạn 12 tháng (trả sau) trung bình của Vietcombank, Vietinbank, BIDV và VIB + biên độ cố định 2,75%/năm. Kỳ thu lãi và điều chỉnh lãi suất: 06 tháng/lần.

Tổng số tiền thu từ đợt phát hành này được sử dụng bổ sung vốn cho hoạt động sản xuất, kinh doanh.

Tập đoàn cam kết mua lại trái phiếu trước hạn kể từ ngày phát hành theo với tỷ lệ như sau:

- Ngày tròn mười hai (12) tháng kể từ ngày phát hành: được quyền mua lại Trái phiếu trước hạn.
- Ngày tròn hai mươi bốn (24) tháng kể từ ngày phát hành: mua lại tối thiểu 25% giá trị Trái phiếu phát hành
- Ngày tròn ba mươi sáu (36) tháng kể từ ngày phát hành: mua lại tối thiểu 50% giá trị Trái phiếu phát hành
- Ngày tròn bốn mươi tám (48) tháng kể từ ngày phát hành: mua lại tối thiểu 75% giá trị Trái phiếu phát hành, và
- Ngày tròn sáu mươi (60) tháng kể từ ngày phát hành: mua lại toàn bộ giá trị Trái phiếu phát hành.

Trái phiếu này được đảm bảo bằng 62.118.000 cổ phiếu của Vocarimex và 10.000.000 cổ phiếu của Tường An – các công ty trong Tập đoàn.

**16. QUỸ KHEN THƯỞNG, PHÚC LỢI**

	VND	
	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020
31 tháng 12 năm 2020	26.663.265.094	26.739.215.094
Giảm trong kỳ	(143.700.000)	(21.200.000)
31 tháng 3 năm 2021	<b>26.519.565.094</b>	<b>26.718.015.094</b>

## Công ty Cổ phần Tập đoàn Kido

B09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

### 17. VỐN CHỦ SỞ HỮU

#### 17.1 Tình hình tăng giảm nguồn vốn chủ sở hữu

	Vốn cổ phần	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	VND Tổng cộng
<b>Năm trước</b>							
31 tháng 12 năm 2019	2.566.533.970.000	3.192.083.261.700	(1.959.478.509.838)	51.162.916.267	16.135.952.841	1.411.130.952.552	5.277.568.543.522
Lợi nhuận thuần sau thuế trong kỳ	-	-	-	-	-	(47.506.583.918)	(47.506.583.918)
<b>31 tháng 3 năm 2020</b>	<b>2.566.533.970.000</b>	<b>3.192.083.261.700</b>	<b>(1.959.478.509.838)</b>	<b>51.162.916.267</b>	<b>16.135.952.841</b>	<b>1.363.624.368.634</b>	<b>5.230.061.959.604</b>
<b>Năm nay</b>							
31 tháng 12 năm 2020	2.797.413.560.000	3.850.412.689.100	(1.959.478.509.838)	51.162.916.267	16.135.952.841	1.201.626.269.410	5.957.272.877.780
Phát hành cổ phiếu mới để hoán đổi cổ phiếu KDF	-	(500.000.000)	-	-	-	-	(500.000.000)
Lợi nhuận thuần sau thuế trong kỳ	-	-	-	-	-	26.007.598.397	26.007.598.397
<b>31 tháng 3 năm 2021</b>	<b>2.797.413.560.000</b>	<b>3.849.912.689.100</b>	<b>(1.959.478.509.838)</b>	<b>51.162.916.267</b>	<b>16.135.952.841</b>	<b>1.227.633.867.807</b>	<b>5.982.780.476.177</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**17. VỐN CHỦ SỞ HỮU (tiếp theo)**

**17.2 Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu**

	VND	
	Năm nay	Năm trước
<b>Vốn cổ phần</b>		
Số đầu năm và cuối kỳ	2.797.413.560.000	2.566.533.970.000

**17.3 Cổ phiếu**

	Số cổ phiếu	
	31 tháng 3 năm 2021	31 tháng 12 năm 2020
Số lượng cổ phiếu phổ thông được phép phát hành	279.741.356	279.741.356
Số lượng cổ phiếu phổ thông đã phát hành và được góp vốn đầy đủ	279.741.356	279.741.356
Cổ phiếu quỹ	(50.992.256)	(50.992.256)
Số lượng cổ phiếu phổ thông đang lưu hành	228.749.100	228.749.100

**17.4 Cổ tức**

	VND	
	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020
Cổ tức đã trả trong kỳ	201.439.936.000	4.739.778.720

**18. DOANH THU**

**18.1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	VND	
	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020
<b>Tổng doanh thu</b>	<b>1.346.535.563.260</b>	<b>449.037.860.623</b>
Doanh thu bán hàng	1.346.535.563.260	415.918.553.945
Doanh thu cung cấp dịch vụ	-	33.119.306.678
<b>Các khoản giảm trừ doanh thu</b>	<b>(12.518.776.297)</b>	<b>(29.745.300)</b>
Chiết khấu thương mại	(12.511.468.297)	-
Hàng bán bị trả lại	(7.308.000)	(29.745.300)
<b>DOANH THU THUẦN</b>	<b>1.334.016.786.963</b>	<b>449.008.115.323</b>
<i>Trong đó:</i>		
Các bên liên quan	1.028.222.745.756	439.659.918.853
Các bên khác	305.794.041.207	9.377.941.770

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**18. DOANH THU (tiếp theo)**

**18.2 Doanh thu hoạt động tài chính**

	VND	
	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020
Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái	5.187.017.532	798.231.345
Lãi tiền gửi	1.074.804.771	864.249.910
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>6.261.822.303</u></b>	<b><u>1.662.481.255</u></b>

**19. GIÁ VỐN HÀNG BÁN VÀ DỊCH VỤ CUNG CẤP**

	VND	
	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020
Giá vốn của hàng hóa đã bán	1.178.784.385.244	403.077.328.294
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>1.178.784.385.244</u></b>	<b><u>403.077.328.294</u></b>

**20. CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	VND	
	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020
Chi phí lãi vay	27.299.415.721	17.717.898.993
Chi phí đầu tư mở rộng kinh doanh	-	5.754.109.589
Chi phí lãi nhận ký quỹ, ký cược	712.328.767	-
Phân bổ phí phát hành trái phiếu	637.000.000	536.685.824
Lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái	48.372.244	3.758.809.096
Dự phòng (hoàn nhập) giảm giá các khoản đầu tư	294.816.646	549.940.577
Khác	1.282.762.154	94.714.795
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>30.274.695.532</u></b>	<b><u>28.412.158.874</u></b>

**21. CHI PHÍ BÁN HÀNG**

	VND	
	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020
Lương nhân viên	51.650.264.696	4.903.091.442
Quảng cáo và khuyến mãi	21.319.121.444	1.069.829.231
Khác	1.651.473.916	(212.817.812)
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>74.620.860.056</u></b>	<b><u>5.760.102.861</u></b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**22. CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	VND	
	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020
Lương nhân viên	22.626.360.335	21.112.060.350
Dự phòng các khoản phải thu khó đòi	(7.425.736.014)	16.996.209.423
Dịch vụ mua ngoài	7.259.273.022	12.854.277.712
Phí thuê và bảo trì	4.889.114.549	6.461.899.263
Khấu hao và hao mòn	1.729.820.252	3.077.064.906
Khác	1.645.561.540	878.031.993
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>30.724.393.684</b>	<b>61.379.543.647</b>

**23. CHI PHÍ KINH DOANH THEO YẾU TỐ**

	VND	
	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020
Chi phí mua hàng hóa	1.178.784.385.244	403.077.328.294
Chi phí nhân viên	74.276.625.031	26.015.151.792
Chi phí dịch vụ mua ngoài	30.542.159.890	16.951.896.655
Dự phòng các khoản phải thu khó đòi	(7.425.736.014)	16.996.209.423
Chi phí khấu hao và hao mòn (TM số 8 và 9)	1.754.748.168	3.100.192.400
Khác	6.197.456.665	4.076.196.238
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>1.284.129.638.984</b>	<b>470.216.974.802</b>

**24. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP**

Trong kỳ kế toán quý 1 kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2021, Công ty có nghĩa vụ nộp thuế thu nhập doanh nghiệp (thuế "TNDN") với thuế suất 20% thu nhập chịu thuế (Năm 2020: 20%).

Báo cáo thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với các loại nghiệp vụ khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên báo cáo tài chính riêng có thể sẽ bị thay đổi theo quyết định cuối cùng của cơ quan thuế.

**24.1 Chi phí thuế TNDN**

	VND	
	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020
Chi phí thuế TNDN hiện hành	-	-
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	(10.508.878)	1.336.648.759
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>(10.508.878)</b>	<b>1.336.648.759</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**24. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP (tiếp theo)**

**24.1 Chi phí thuế TNDN (tiếp theo)**

Dưới đây là đối chiếu giữa chi phí thuế TNDN và kết quả của tổng lợi nhuận kế toán trước thuế nhân với thuế suất thuế TNDN:

	VND	
	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021	Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020
<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>25.997.089.519</b>	<b>(46.169.935.159)</b>
Thuế TNDN theo thuế suất 20%	5.199.417.904	(9.233.987.032)
<i>Điều chỉnh:</i>		
Chi phí không được trừ	3.068.706.186	7.028.662.875
Lỗ thuế/(chuyển lỗ) trong kỳ	(8.278.632.968)	3.541.972.916
<b>Chi phí thuế TNDN</b>	<b>(10.508.878)</b>	<b>1.336.648.759</b>

**24.2 Thuế TNDN hiện hành**

Thuế TNDN hiện hành phải trả được xác định dựa trên thu nhập chịu thuế của kỳ hiện tại. Thu nhập chịu thuế của Công ty khác với thu nhập được trình bày trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản mục thu nhập chịu thuế hay chi phí được trừ cho mục đích tính thuế trong các kỳ khác và cũng không bao gồm các khoản mục không phải chịu thuế hay không được trừ cho mục đích tính thuế. Thuế TNDN hiện hành phải trả của Công ty được tính theo thuế suất đã ban hành đến ngày kết thúc kỳ kế toán.

**24.3 Thuế TNDN hoãn lại**

Công ty đã ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại, cùng với các biến động trong kỳ sau:

	VND			
	<i>Bảng cân đối kế toán riêng</i>		<i>Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng</i>	
	<i>31 tháng 3 năm 2021</i>	<i>31 tháng 12 năm 2020</i>	<i>cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021</i>	<i>cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020</i>
Dự phòng các khoản đầu tư	3.740.531.045	3.681.498.983	59.032.062	15.767.020
Dự phòng trợ cấp thôi việc	889.742.775	889.742.775	-	-
Các khoản chi phí phải trả	502.400.000	560.400.000	(58.000.000)	(1.225.143.105)
Khác	105.986.502	96.509.686	9.476.816	(127.272.674)
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>5.238.660.322</b>	<b>5.228.151.444</b>	<b>10.508.878</b>	<b>(1.336.648.759)</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**24. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP (tiếp theo)**

**24.4 Lỗi thuế chuyển sang các năm sau**

Công ty được phép chuyển các khoản lỗ tính thuế sang năm sau để bù trừ với thu nhập chịu thuế trong vòng năm (5) năm liên tục kể từ sau năm phát sinh khoản lỗ đó. Vào ngày kết thúc kỳ kế toán giữa niên độ, Công ty có các khoản lỗ tính thuế lũy kế với tổng giá trị là **284.121.713.592 VND** (ngày 31 tháng 12 năm 2020: 325.514.878.432 VND) có thể sử dụng để bù trừ với lợi nhuận phát sinh trong tương lai. Chi tiết như sau:

Năm phát sinh	Có thể chuyển lỗ đến năm	Lỗ tính thuế	VND	
			Đã chuyển lỗ đến ngày 31 tháng 3 năm 2021	Chưa chuyển lỗ tại ngày 31 tháng 3 năm 2021
2018	2023	122.423.114.238	41.393.164.840	81.029.949.398
2019	2024	109.654.894.571	-	109.654.894.571
2020	2025	93.436.869.623	-	93.436.869.623
2021	2026	-	-	-
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>325.514.878.432</b>	<b>41.393.164.840</b>	<b>284.121.713.592</b>

Lỗ tính thuế ước tính theo tờ khai thuế của Công ty chưa được cơ quan thuế địa phương quyết toán vào ngày lập báo cáo tài chính riêng này.

Lỗ tính thuế cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2018 và 2019 đã được điều chỉnh theo hướng dẫn của Nghị định 68/2020/NĐ-CP do Bộ Tài chính ban hành vào ngày 24 tháng 6 năm 2020 - sửa đổi, bổ sung khoản 3 điều 8 Nghị định 20/2017/NĐ-CP do Bộ Tài chính ban hành vào ngày 24 tháng 2 năm 2017 về quản lý thuế đối với doanh nghiệp có giao dịch liên kết.

Công ty chưa ghi nhận tài sản thuế hoãn lại trên phần lỗ tính thuế do tại thời điểm này Công ty không thể dự tính được lợi nhuận chịu thuế trong tương lai.

**25. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

*Các điều kiện và điều khoản của các giao dịch với bên liên quan*

Các nghiệp vụ với các công ty có liên quan bao gồm tất cả các nghiệp vụ được thực hiện với các công ty mà Công ty có mối liên kết thông qua quan hệ đầu tư, nhận đầu tư hoặc thông qua một nhà đầu tư chung và do đó sẽ là thành viên của cùng một công ty. Các nghiệp vụ bán hàng và mua hàng với bên liên quan được thực hiện dựa trên các điều khoản đã được thỏa thuận trong hợp đồng. Số dư các khoản phải thu, phải trả tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm không cần bảo đảm và sẽ được thanh toán bằng tiền.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**25. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN** (tiếp theo)

Các giao dịch trọng yếu của Công ty với các bên liên quan trong kỳ nay và năm trước bao gồm:

		VND				
<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>	<i>Nội dung nghiệp vụ</i>	<i>Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2021</i>	<i>Cho kỳ kế toán quý 1 năm 2020</i>		
Tường An	Công ty con	Bán hàng hóa	1.011.009.596.114	288.509.859.937		
		Dịch vụ cung cấp	360.000.000	1.551.653.423		
		Mua hàng hóa và nguyên vật liệu	(7.948.727.455)	(4.635.133.000)		
		Lãi nhận cọc tiền hàng	(712.328.767)	-		
		Doanh thu cho thuê văn phòng	2.615.135.227	1.038.020.340		
		Chi phí chia lợi nhuận cố định theo HĐ HTDT	-	(4.943.835.617)		
		DT DV tu van chien luoc va ho tro hoat dong	-	17.000.000.000		
		Hoàn trả vốn HTĐT	-	25.000.000.000		
		KDF	Công ty con	Bán hàng hóa	4.250.552.250	76.036.057.123
				Mua hàng hóa	(169.606.751.052)	(1.798.885)
Dịch vụ cung cấp	210.000.000			983.976.780		
DT DV tu van chien luoc va ho tro hoat dong	-			16.119.306.678		
Phí dịch vụ	-			(57.750.000)		
Doanh thu cho thuê văn phòng	1.170.891.000			1.125.886.050		
Chia lợi nhuận HĐHTKD	-			810.273.972		
KNB	Công ty con			Bán hàng hóa	12.962.597.392	23.671.949.090
Vocarimex	Công ty con	Cổ tức được chia	-	18.322.746.025		
		Bán hàng hóa	-	-		
		Doanh thu cho thuê văn phòng	667.181.880	641.767.320		
		Cung cấp dịch vụ	120.000.000	300.407.227		
		Mua hàng hóa	(167.703.657)	(135.855.900)		
Công ty Cổ phần Địa ốc Kido	Công ty liên quan	Doanh thu cho thuê văn phòng	386.363.636	454.545.455		
		Phí dịch vụ	50.660.944	52.445.439		



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**25. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)**

Vào ngày 31 tháng 3 năm 2021, các khoản phải thu và phải trả với các bên liên quan như sau:

<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>	<i>Nội dung nghiệp vụ</i>	<i>31 tháng 3 năm 2021</i>	<i>31 tháng 12 năm 2020</i>
<i>VND</i>				
<b><i>Phải thu khách hàng ngắn hạn</i></b>				
Tường An	Công ty con	Bán hàng hóa	161.653.236.536	321.366.227.931
KIDOFood	Công ty con	Bán hàng hóa	257.412.142.340	264.912.142.340
KDF	Công ty con	Bán hàng hóa	9.510.423.678	4.903.171.203
KNB	Công ty con	Bán hàng hóa	9.545.348.331	-
			<b><u>438.121.150.885</u></b>	<b><u>591.181.541.474</u></b>
<b><i>Phải thu ngắn hạn khác</i></b>				
KDF	Công ty con	Cổ tức Phí thuê văn phòng, dịch vụ và chi trả hộ	53.900.000.000	263.200.000.000
			17.161.980.100	15.543.000.000
KIDO Land	Công ty liên quan	Phí thuê văn phòng	755.727.038	-
Vibev	Công ty liên quan	Phí chi hộ	3.000.000	-
Tường An	Công ty con	Dịch vụ Cổ tức	44.286.000.000	44.000.000.000
			-	41.946.242.000
Vocarimex	Công ty con	Phí thuê văn phòng, dịch vụ và chi trả hộ	-	44.000.000
			<b><u>116.106.707.138</u></b>	<b><u>364.733.242.000</u></b>
<b><i>Phải trả người bán ngắn hạn</i></b>				
Vocarimex	Công ty con	Mua hàng hóa	(85.445.081)	(89.624.700)
KDF	Công ty con	Mua hàng hóa	(81.686.048.471)	(24.683.505)
			<b><u>(81.771.493.552)</u></b>	<b><u>(114.308.205)</u></b>
<b><i>Phải trả ngắn hạn khác</i></b>				
Tường An	Công ty con	Nhận ký quỹ Phí dịch vụ	(14.740.000)	(330.000.000.000)
				-
Cổ đông	Bên liên quan	Cổ tức phải trả	(4.511.626.210)	(205.951.562.210)
Hội đồng Quản trị và Ban kiểm soát	Bên liên quan	Thù lao	(11.920.000.000)	(11.920.000.000)
VOC	Công ty con	Phí dịch vụ	(50.996.184)	-
			<b><u>(16.497.362.394)</u></b>	<b><u>(547.871.562.210)</u></b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày

**25. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)**

Vào ngày 31 tháng 3 năm 2021, các khoản phải thu và phải trả với các bên liên quan như sau: (tiếp theo)

<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>	<i>Nội dung nghiệp vụ</i>	<i>VND</i>	
			<i>31 tháng 3 năm 2021</i>	<i>31 tháng 12 năm 2020</i>
<b><i>Phải trả dài hạn khác</i></b>				
Tường An	Công ty con	Nhận ký quỹ	(1.674.414.000)	(1.674.414.000)
Vocarimex	Công ty con	Nhận ký quỹ	(1.294.777.247)	(1.294.777.247)
			<b><u>(2.969.191.247)</u></b>	<b><u>(2.969.191.247)</u></b>

**26. CÁC CAM KẾT**

***Cam kết thuê hoạt động***

Công ty hiện đang thuê văn phòng theo hợp đồng thuê hoạt động Vào ngày 31 tháng 3 năm 2021, các khoản tiền thuê tối thiểu phải trả trong tương lai theo hợp đồng thuê hoạt động được trình bày như sau:

	<i>VND</i>	
	<i>31 tháng 3 năm 2021</i>	<i>31 tháng 12 năm 2020</i>
Dưới 1 năm	38.057.680.239	38.344.235.722
Từ 1 đến 5 năm	51.294.892.636	61.895.694.568
Trên 5 năm	9.795.325.973	10.227.260.974
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>99.147.898.848</u></b>	<b><u>110.467.191.264</u></b>

***Cam kết góp vốn***

Vào ngày kết thúc kỳ kế toán năm, Công ty có khoản cam kết với số tiền 211.000.000.000 VND liên quan đến nghĩa vụ góp vốn đầu tư vào các công ty con và khoản đầu tư vào đơn vị khác.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 3 năm 2021 và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc cùng ngày



Trần Minh Nguyệt  
Người lập



Nguyễn Thị Oanh  
Kế toán trưởng



Trần Lệ Nguyễn  
Tổng Giám đốc

Ngày 20 tháng 4 năm 2021