



CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAM
Cao ốc VFC Tower, 29 Tôn Đức Thắng, P.Bến Nghé, Q.1, Tp.HCM

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kỳ kế toán quý 4 từ ngày 01/10/2020 đến ngày 31/12/2020



CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAM
Cao ốc VFC Tower, 29 Tôn Đức Thắng, P.Bến Nghé, Q.1, Tp.HCM

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kỳ kế toán quý 4 từ ngày 01/10/2020 đến ngày 31/12/2020

Gồm có:

- 01- Bảng cân đối kế toán*
- 02- Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh*
- 03- Báo cáo lưu chuyển tiền tệ*
- 04- Thuyết minh báo cáo tài chính*

Mẫu số B 01 - DN

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Kỳ kế toán quý 4 từ ngày 01/10/2020 đến ngày 31/12/2020

Đơn vị tính: VNĐ

TÀI SẢN	MS	TM	Số cuối kỳ VNĐ	Số đầu năm VNĐ
1	2	3	4	5
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		1,463,321,944,609	1,873,289,171,972
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	329,617,843,849	423,156,369,814
1. Tiền	111		37,686,177,182	158,156,369,814
2. Các khoản tương đương tiền	112		291,931,666,667	265,000,000,000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		421,167,094,382	585,571,446,890
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	412,819,991,029	550,413,144,593
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		7,245,363,205	4,090,477,235
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.4	23,504,314,748	47,691,046,063
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	V.5	(22,403,685,319)	(20,531,840,577)
5. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		1,110,720	3,908,619,576
IV. Hàng tồn kho	140		709,129,429,683	854,576,863,645
1. Hàng tồn kho	141	V.6	742,822,104,472	892,870,086,886
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		(33,692,674,789)	(38,293,223,241)
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		3,407,576,695	9,984,491,623
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.1	2,239,025,431	2,292,867,161
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		1,026,723,864	6,273,011,266
2. Thuế và các khoản khác phải thu NN	153		141,827,400	1,418,613,196
B - TÀI SẢN DÀI HẠN	200		386,073,426,408	418,419,892,775
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		1,621,370,581	1,573,786,131
1. Phải thu dài hạn khác	216		1,621,370,581	1,573,786,131
II. Tài sản cố định	220		171,689,767,785	186,094,739,837
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.8	116,688,034,989	130,026,470,348
- Nguyên giá	222		263,306,633,199	261,305,331,515
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(146,618,598,210)	(131,278,861,167)
2. Tài sản cố định vô hình	227	V.9	55,001,732,796	56,068,269,489
- Nguyên giá	228		67,068,919,652	66,588,899,539
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(12,067,186,856)	(10,520,630,050)
III. Bất động sản đầu tư	230	V.10	26,817,509,207	27,795,806,459
- Nguyên giá	231		37,324,030,011	37,542,322,011
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		(10,506,520,804)	(9,746,515,552)
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		-	2,427,264,502
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.7	-	2,427,264,502
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250	V.2	180,873,314,098	195,218,423,514
1. Đầu tư vào công ty con	251		11,162,600,000	11,162,600,000
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		179,514,814,098	193,304,814,098
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		2,249,390,000	2,249,390,000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(12,053,490,000)	(11,498,380,584)
VI. Tài sản dài hạn khác	260		5,071,464,737	5,309,872,332
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.11	5,071,464,737	5,309,872,332
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		1,849,395,371,017	2,291,709,064,747

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2020

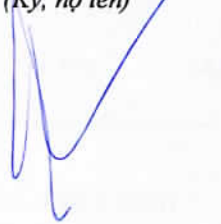
NGUỒN VỐN	MS	TM	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
C - NỢ PHẢI TRẢ	300		866,833,783,429	1,374,065,140,571
I. Nợ ngắn hạn	310		830,395,762,378	1,322,118,402,984
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.13	145,359,053,027	717,599,553,797
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		651,550,041	857,195,890
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.14	8,015,653,727	12,486,787,446
4. Phải trả người lao động	314		38,534,383,208	44,327,980,412
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.15	154,058,509,106	128,695,970,461
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		1,260,878,080	3,152,195,200
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.16	129,484,543,327	125,608,666,416
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.12	330,280,987,213	277,131,320,875
8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		22,750,204,649	12,258,732,487
II. Nợ dài hạn	330		36,438,021,051	51,946,737,587
1. Phải trả dài hạn khác	337	V.16	36,438,021,051	36,438,021,051
2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.13b	-	15,508,716,536
D - VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		982,561,587,588	917,643,924,176
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.17	982,561,587,588	917,643,924,176
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		320,888,640,000	320,888,640,000
+ Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		320,888,640,000	320,888,640,000
2. Cổ phiếu quỹ (*)	415		(20,000,000)	(20,000,000)
3. Quỹ đầu tư phát triển	418		203,462,343,942	203,462,343,942
4. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		19,754,925,699	23,032,066,911
5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		438,475,677,947	370,280,873,323
+ LNST chưa phân phối lũy kế đến CK trước	421a		376,866,553,428	336,356,585,730
+ LNST chưa phân phối kỳ này	421b		61,609,124,519	33,924,287,593
Tổng cộng nguồn vốn	440		1,849,395,371,017	2,291,709,064,747

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, họ tên)


Phạm Thị Ngọc Phương**KẾ TOÁN TRƯỞNG**

(Ký, họ tên)


Trần Văn Dũng

Lập, ngày 19 tháng 01 năm 2021

TỔNG GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên, đóng dấu)

**Trương Công Cứ**

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Kỳ kế toán quý 4 từ ngày 01/10/2020 đến ngày 31/12/2020

Stt	Diễn giải	TM	Kỳ này	Kỳ trước	Lũy kế kỳ này	Lũy kế kỳ trước
100	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	VI.1	485,062,871,506	617,640,867,933	2,066,760,484,415	2,273,416,906,696
110	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	VI.2	55,853,841,338	58,150,133,371	187,303,984,150	196,363,245,603
120	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		429,209,030,168	559,490,734,562	1,879,456,500,265	2,077,053,661,092
130	4. Giá vốn hàng bán	VI.3	304,410,340,365	458,129,266,520	1,326,759,545,083	1,580,307,320,413
140	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		124,798,689,803	101,361,468,042	552,696,955,182	496,746,340,679
150	6. Doanh thu hoạt động tài chính	VI.4	4,689,127,337	10,349,686,205	26,774,588,793	28,944,202,853
160	7. Chi phí tài chính	VI.5	8,591,862,627	15,318,075,617	32,431,591,950	38,029,644,365
161	- trong đó: chi phí lãi vay		1,323,061,893	3,178,147,976	12,197,149,854	13,472,094,120
170	8. Chi phí bán hàng	VI.6	70,690,267,184	44,180,751,747	329,837,896,614	265,307,154,749
180	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	VI.7	10,776,616,272	8,876,258,451	39,513,660,799	38,816,571,294
190	10. Lợi nhuận thuần từ HĐKD		39,429,071,056	43,336,068,433	177,688,394,611	183,537,173,124
200	11. Thu nhập khác		52,276,337,294	56,833,192	52,795,490,391	1,301,446,412
210	12. Chi phí khác		18,423,025,921	619,663,481	22,214,478,224	4,543,224,410
220	13. Lợi nhuận khác		33,853,311,373	(562,830,289)	30,581,012,167	(3,241,777,998)
230	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		73,282,382,429	42,773,238,144	208,269,406,778	180,295,395,126
240	15. Chi phí TNDN hiện hành	VI.8	11,673,257,910	8,848,950,551	38,849,308,734	35,892,917,558
250	16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại		0	0	-	0
260	17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		61,609,124,519	33,924,287,593	169,420,098,044	144,402,477,568

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, họ tên)

Phạm Thị Ngọc Phương

KẾ TOÁN TRƯỞNG

(Ký, họ tên)

Trần Văn Dũng

Lập, ngày 19 tháng 01 năm 2021

TỔNG GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên, đóng dấu)



Trương Công Cứ

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này

CHỈ TIÊU	MS	Năm 2020	Năm 2019
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	208,269,406,778	180,295,395,127
2. Điều chỉnh cho các khoản:			
Khấu hao TSCĐ và BDSĐT	02	21,754,400,375	21,488,580,149
Các khoản dự phòng	03	(2,173,594,294)	36,787,234,237
Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	(2,158,117)	(232,163,298)
Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	22,402,071,349	(3,646,034,911)
Chi phí lãi vay	06	12,197,149,854	13,472,094,120
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động	08	262,447,275,946	248,165,105,424
Tăng, giảm các khoản phải thu	09	170,393,808,313	72,613,695,845
Tăng, giảm hàng tồn kho	10	150,047,982,414	(153,466,532,110)
Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	(599,742,017,292)	215,722,372,694
Tăng giảm chi phí trả trước	12	292,249,325	(835,994,854)
Tiền lãi vay đã trả	14	12,197,149,854	(12,824,623,509)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(41,889,835,296)	(32,087,109,855)
Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17	(10,668,367,746)	(10,300,673,685)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	(56,921,754,482)	326,986,239,950
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(4,162,158,569)	(9,899,177,495)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	575,129,191	574,310,001
5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và LN được chia	27	8,352,115,976	3,076,219,910
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	4,765,086,598	(6,248,647,584)
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
2. Tiền thu từ đi vay	33	1,063,637,117,935	723,000,104,536
3. Tiền trả nợ gốc vay	34	(1,025,996,168,133)	(738,624,095,461)
4. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(79,201,500,250)	(94,955,698,050)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(41,560,550,448)	(110,579,688,975)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	50	(93,717,218,332)	210,157,903,391
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	423,156,369,814	212,969,121,411
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi NT	61	178,692,368	29,345,012
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70	329,617,843,849	423,156,369,814

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, họ tên)



Phạm Thị Ngọc Phương

KẾ TOÁN TRƯỞNG

(Ký, họ tên)



Trần Văn Dũng

Lập, ngày 19 tháng 01 năm 2021

TỔNG GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên, đóng dấu)



Trương Công Cứ

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Khử Trùng Việt Nam (dưới đây gọi tắt là “Công ty”) được chuyển đổi từ doanh nghiệp nhà nước là Công ty Khử Trùng Việt Nam trực thuộc Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn theo Quyết định số 70/QĐ-TTg ngày 03 tháng 05 năm 2001 của Thủ tướng Chính phủ.

Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0302327629 ngày 31 tháng 12 năm 2001 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp và các Giấy chứng nhận thay đổi sau đó với lần thay đổi gần đây nhất là vào ngày 22 tháng 07 năm 2019.

Vốn điều lệ theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh là 320.888.640.000 VND.

Trụ sở chính đăng ký hoạt động kinh doanh của Công ty được đặt tại Số 29, Đường Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2020 là 1.213 (31 tháng 12 năm 2019 là: 1.283).

2. Lĩnh vực kinh doanh

Tổng hợp nhiều lĩnh vực kinh doanh bao gồm: sản xuất, thương mại và dịch vụ

3. Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính

Theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, ngành nghề kinh doanh chính của Công ty là:

- Sản xuất, gia công, sang chai, đóng gói: thuốc bảo vệ thực vật, vật tư bảo vệ thực vật, vật tư khử trùng (không sản xuất, gia công, sang chai, đóng gói tại trụ sở).
- Cung cấp dịch vụ khử trùng, diệt sinh vật gây hại nông lâm sản và các vật thể khác.
- Mua bán: thuốc bảo vệ thực vật, vật tư bảo vệ thực vật, vật tư khử trùng. Mua bán vật tư, hóa chất phục vụ cho sản xuất nông nghiệp (trừ hóa chất có tính độc hại mạnh). Buôn bán phân bón. Bán buôn hóa chất thuộc lĩnh vực công nghiệp, hóa chất thuộc lĩnh vực phụ gia thực phẩm. Bán buôn chế phẩm diệt côn trùng, diệt khuẩn.
- Dịch vụ xử lý, bảo dưỡng, vệ sinh môi trường trong nhà máy, kho tàng, văn phòng cơ quan, các công trình xây dựng. Dịch vụ chống mối mọt. Dịch vụ trừ mối cho các công trình xây dựng – đề đập – khách sạn – nhà hàng.
- Cho thuê văn phòng. Cho thuê kho bãi.
- Giám định hàng hóa: số lượng, chất lượng, quy cách, bao bì, giá trị hàng hóa, tổn thất, an toàn, vệ sinh và các yêu cầu giám định khác. Giám sát thi công và lắp đặt máy móc thiết bị. Tư vấn đầu tư.
- Nhân và chăm sóc giống cây nông nghiệp.
- Bán buôn bắp giống và các loại hạt ngũ cốc khác (trừ lúa, gạo) (thực hiện theo Thông tư 134/2013/TT-BTC).
- Đóng gói giống cây trồng

II. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

1. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

Báo cáo tài chính riêng kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành khác về kế toán tại Việt Nam.

Báo cáo tài chính riêng kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,

Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2020

2. Hình thức sổ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng hình thức kế toán Nhật ký chung.

3. Kỳ kế toán năm

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc ngày 31 tháng 12.

4. Đơn vị tiền tệ trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

III. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

Các chính sách kế toán áp dụng để lập báo cáo tài chính riêng cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 thống nhất với các chính sách kế toán đã áp dụng để lập báo cáo tài chính riêng năm 2020.

IV. CÁC SỰ KIỆN HOẶC GIAO DỊCH TRỌNG YẾU TRONG KỲ KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ

<i>1 Tiền</i>	Đơn vị tính : VND	
	<i>Cuối kỳ</i>	<i>Đầu kỳ</i>
- Tiền mặt	1,078,412,207	6,748,505,950
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	36,607,764,975	151,407,863,864
- Các khoản tương đương tiền	291,931,666,667	265,000,000,000
Cộng	329,617,843,849	423,156,369,814
<i>2 Các khoản đầu tư tài chính</i>	<i>Cuối kỳ</i>	<i>Đầu kỳ</i>
<i>Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác</i>	<i>180,873,314,098</i>	<i>195,218,423,514</i>
- Đầu tư vào công ty con	-	161,859,416
+ Giá gốc	11,162,600,000	11,162,600,000
+ Dự phòng	(11,162,600,000)	(11,000,740,584)
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết;	179,514,814,098	193,304,814,098
+ Giá gốc	179,514,814,098	193,304,814,098
Công ty TNHH Hải Yến	179,514,814,098	179,514,814,098
Công ty CP Thương mại Nông nghiệp Sông Mê Kông		13,790,000,000
+ Dự phòng		
- Đầu tư vào đơn vị khác;	1,358,500,000	1,751,750,000
+ Giá gốc	2,249,390,000	2,249,390,000
Công ty CP Bảo vệ Thực vật Sài Gòn	2,249,390,000	2,249,390,000
+ Dự phòng	(890,890,000)	(497,640,000)
Công ty CP Bảo vệ Thực vật Sài Gòn	(890,890,000)	(497,640,000)
Số lượng CP đầu tư vào Cty BVTV Sài Gòn : 71500CP		
Cộng	192,035,914,098	195,218,423,514
<i>3 Phải thu của khách hàng</i>	<i>Cuối kỳ</i>	<i>Đầu kỳ</i>
a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn	412,819,991,029	550,413,144,593
- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng không có		

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2020

4 Phải thu khác	Cuối kỳ	Đầu kỳ
a) Ngắn hạn		
- Phải thu về khách hàng liên quan tiền đất	9,612,000,000	1,740,000,000
- Phải thu người lao động về thuế TNCN nộp hộ	1,866,043,728	1,201,202,418
- Phải thu của nhà cung cấp Syngenta VN liên quan chiết khấu		31,972,390,268
- Phải thu khác	8,450,515,918	5,022,878,009
- Tạm ứng	2,912,183,393	6,109,715,318
- Ký quỹ, ký cược ngắn hạn	663,571,709	1,644,860,050
Cộng	23,504,314,748	47,691,046,063
b) Dài hạn		
- Ký quỹ, ký cược dài hạn	1,621,370,581	1,573,786,131
Cộng	1,621,370,581	1,573,786,131

5 Nợ xấu	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Tổng giá trị các khoản phải thu quá hạn thanh toán		
+ Giá gốc nợ	12,701,263,560	8,375,336,403
+ Giá trị có thể thu hồi	8,449,027,540	5,380,811,670
- Tổng giá trị các khoản phải thu khó có khả năng thu hồi		
+ Giá gốc nợ	18,226,654,089	19,594,898,016
+ Giá trị có thể thu hồi	75,204,791	2,057,582,172

Tại ngày báo cáo, các khoản phải thu khó có khả năng thu hồi đã được trích lập dự phòng đầy đủ

6 Hàng tồn kho:	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Hàng đang đi trên đường;	29,063,219,025	36,863,399,012
- Nguyên liệu, vật liệu;	326,218,241,005	356,088,403,040
- Công cụ, dụng cụ;	2,452,395,963	2,322,030,646
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang;	8,571,814,945	7,045,609,775
- Thành phẩm;	51,377,149,459	63,797,444,696
- Hàng hóa;	325,139,284,075	426,753,199,717
Cộng	742,822,104,472	892,870,086,886

7 Tài sản dở dang dài hạn	Cuối kỳ	Đầu kỳ
Xây dựng cơ bản dở dang		
Dự án Đồng Nai	-	55,000,000
+ Dự án Sóc Trăng	-	2,298,995,502
Mua sắm tài sản cố định		
+ Phần mềm PCO	-	73,269,000
Cộng	-	2,427,264,502

8 Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:

Phụ lục 1 trang 13

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,

Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2020

9. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá			
Số dư Đầu kỳ	62,134,736,039	4,454,163,500	66,588,899,539
- Mua trong năm	-	480,020,113	480,020,113
Số dư Cuối kỳ	62,134,736,039	4,934,183,613	67,068,919,652
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư Đầu kỳ	6,176,834,957	4,343,795,093	10,520,630,050
- Khấu hao trong năm	1,375,634,202	170,922,604	1,546,556,806
Số dư Cuối kỳ	7,552,469,159	4,514,717,697	12,067,186,856
Giá trị còn lại			
- Tại ngày Đầu kỳ	55,957,901,082	110,368,407	56,068,269,489
- Tại ngày Cuối kỳ	54,582,266,880	419,465,916	55,001,732,796
- Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn sử dụng:			4,726,820,345

10. Tăng, giảm bất động sản đầu tư:

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Nhà, Văn phòng làm việc	Tổng cộng
a) Bất động sản đầu tư cho thuê			
Nguyên giá			
Số dư Đầu kỳ	7,619,891,500	19,555,738,511	27,175,630,011
Số dư Cuối kỳ	7,619,891,500	19,555,738,511	27,175,630,011
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư Đầu kỳ	-	9,746,515,552	9,746,515,552
- Khấu hao trong năm	-	760,005,252	760,005,252
Số dư Cuối kỳ	-	10,506,520,804	10,506,520,804
Giá trị còn lại			
- Tại ngày Đầu kỳ	7,619,891,500	9,809,222,959	17,429,114,459
- Tại ngày Cuối kỳ	7,619,891,500	9,049,217,707	16,669,109,207

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Nhà, Văn phòng làm việc	Tổng cộng
b) Bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá			
Nguyên giá			
Số dư Đầu kỳ	8,486,692,000	1,880,000,000	10,366,692,000
- Thanh lý, nhượng bán	218,292,000	-	218,292,000
Số dư Cuối kỳ	8,268,400,000	1,880,000,000	10,148,400,000
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư Đầu kỳ	-	-	-
Số dư Cuối kỳ	-	-	-
Giá trị còn lại			
- Tại ngày Đầu kỳ	8,486,692,000	1,880,000,000	10,366,692,000
- Tại ngày Cuối kỳ	8,268,400,000	1,880,000,000	10,148,400,000

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2020

11 Chi phí trả trước	Cuối kỳ	Đầu kỳ
<i>a) Ngắn hạn</i>		
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng;	808,493,953	1,069,414,180
- Chi phí thuê VP, kho bãi	600,200,000	437,999,999
- Bảo hiểm	421,419,733	423,413,856
- Chi phí trả trước khác	408,911,745	362,039,126
Cộng	2,239,025,431	2,292,867,161
<i>b) Dài hạn</i>		
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng;	4,946,698,503	5,239,446,255
- Chi phí thuê VP, kho bãi	14,572,548	43,200,000
- Chi phí trả trước khác	110,193,686	27,226,077
Cộng	5,071,464,737	5,309,872,332
12 Vay và nợ thuê tài chính	Cuối kỳ	Đầu kỳ
<i>Vay ngắn hạn</i>		
+ Giá trị	330,280,987,213	277,131,320,875
+ Số có khả năng trả nợ	330,280,987,213	277,131,320,875
- Trong năm		
+ Lũy kế phát sinh tăng trong năm	1,078,987,240,131	707,749,103,784
+ Lũy kế phát sinh giảm trong năm	1,025,837,573,793	708,122,093,957
<i>Vay dài hạn</i>		
+ Giá trị	-	15,508,716,536
+ Số có khả năng trả nợ	-	15,508,716,536
- Trong năm		
+ Lũy kế phát sinh tăng trong năm	-	-
+ Lũy kế phát sinh giảm trong năm	15,508,716,536	15,251,000,752
13 Phải trả người bán	Cuối kỳ	Đầu kỳ
CÔNG TY TNHH SYNGENTA VIỆT NAM	5,122,701,657	457,152,153,146
KING ELONG GROUP LIMITED	6,992,503,870	6,874,727,464
STONEHENGE VC BVBA	13,728,160,227	14,347,992,180
ITOCHU CHEMICAL FRONTIER CORPORATION	11,585,902,500	28,505,335,752
DOW AGROSCIENCES (MALAYSIA) SDN BHD	20,290,986,000	54,767,175,574
- PHẢI TRẢ CHO CÁC ĐỐI TƯỢNG KHÁC	87,638,798,773	155,952,169,681
Cộng	145,359,053,027	717,599,553,797
14 Thuế và các khoản phải thu, phải nộp nhà nước		
<i>Phụ lục 2 trang 14</i>		
15 Chi phí phải trả	Cuối kỳ	Đầu kỳ
<i>Ngắn hạn</i>		
- Chi phí trích trước chính sách bán hàng	154,058,509,106	128,695,970,461
Cộng	154,058,509,106	128,695,970,461

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2020

16 Phải trả khác	Cuối kỳ	Đầu kỳ
a) Ngắn hạn		
- Kinh phí công đoàn;	710,553,985	648,071,773
- Bảo hiểm xã hội;	2,011,310,584	1,929,280,086
- Bảo hiểm y tế;	314,943,419	326,593,115
- Bảo hiểm thất nghiệp;	139,302,641	148,004,187
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn;	662,070,067	541,070,067
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả;	1,370,739,850	1,148,507,528
- Phải trả lại thuế TNCN thu thừa của CBCNV	180,285,227	1,148,507,528
- Tiền mượn công ty TNHH Hải Yến	116,500,000,000	116,500,000,000
- Doanh thu nhận trước	1,260,878,080	
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	6,334,459,474	3,218,632,132
Cộng	129,484,543,327	125,608,666,416
b) Dài hạn		
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	1,653,121,051	1,653,121,051
- Phải trả tiền nhận ủy thác góp vốn vào Cty TNHH Hải Yến	34,784,900,000	34,784,900,000
Cộng	36,438,021,051	36,438,021,051
17 Vốn chủ sở hữu		
a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu		
Xem phụ lục 1 trang 15		
b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu		
- Vốn góp của các cổ đông	320,888,640,000	320,888,640,000
Cộng	320,888,640,000	320,888,640,000
c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận		
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	320,888,640,000	320,888,640,000
+ Vốn góp Đầu kỳ	320,888,640,000	316,134,610,000
+ Vốn góp tăng trong năm	-	4,754,030,000
+ Vốn góp Cuối kỳ	320,888,640,000	320,888,640,000
d) Cổ phiếu		
Số lượng cổ phiếu phổ thông đăng ký phát hành:	32,088,864	32,088,864
+ Số lượng cổ phiếu phổ thông trước khi phát hành thêm	32,088,864	31,613,461
+ Số lượng cổ phiếu phổ thông phát hành thêm	-	475,403
Số lượng cổ phiếu phổ thông đã bán ra công chúng:	32,088,864	32,088,864
+ Số lượng cổ phiếu phổ thông trước khi phát hành thêm	32,088,864	31,613,461
+ Số lượng cổ phiếu phổ thông phát hành thêm	-	475,403
Số lượng cổ phiếu phổ thông được mua lại (cổ phiếu quỹ):	2,000	2,000
Số lượng cổ phiếu phổ thông đang lưu hành:	32,086,864	32,088,864
+ Số lượng cổ phiếu phổ thông trước khi phát hành thêm	32,088,864	31,613,461
+ Số lượng cổ phiếu phổ thông phát hành thêm	-	475,403
Mệnh giá cổ phần đang lưu hành: 10000 VND/ cổ phần		

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2020

<i>e) Cổ tức đã trả</i>	<i>Cuối kỳ</i>	<i>Đầu kỳ</i>
Cổ tức đã trả của cổ phiếu phổ thông	80,217,160,000	95,309,786,000
<i>f) Các quỹ của doanh nghiệp:</i>	<i>Cuối kỳ</i>	<i>Đầu kỳ</i>
+ Quỹ đầu tư phát triển;	203,462,343,942	203,462,343,942
+ Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ	17,475,127,025	17,475,127,025
+ Quỹ Hoạt động xã hội	2,279,798,674	5,556,939,886
Cộng	223,217,269,641	226,494,410,853

18 Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán

<i>a) Tài sản nhận giữ hộ:</i>	<i>Cuối kỳ</i>	<i>Đầu kỳ</i>
122,034,866,015	122,034,866,015	66,931,965,948
<i>b) Ngoại tệ các loại:</i>		
USD	13,304.21	97,701.33
<i>c) Nợ khó đòi đã xử lý:</i>	35,909,982,818	35,797,934,083

VI THÔNG TIN BỔ SUNG CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH

<i>1 Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</i>	<i>Kỳ này</i>	<i>Kỳ trước</i>
- Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm -	379,935,025,207	503,274,715,610
- Doanh thu cung cấp dịch vụ;	101,921,042,498	104,318,964,853
- Doanh thu dịch vụ cho thuê văn phòng	3,206,803,801	10,047,187,470
Cộng	485,062,871,506	617,640,867,933

2 Các khoản giảm trừ doanh thu

	<i>Kỳ này</i>	<i>Kỳ trước</i>
- Chiết khấu thương mại;	55,845,216,338	56,356,733,371
- Hàng bán bị trả lại	8,625,000	1,793,400,000
Cộng	55,853,841,338	58,150,133,371

3 Giá vốn hàng bán

	<i>Kỳ này</i>	<i>Kỳ trước</i>
- Giá vốn của hàng hóa, thành phẩm đã bán;	285,023,089,052	401,914,720,537
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp;	59,383,450,168	62,098,210,709
- Chi phí kinh doanh dịch vụ cho thuê văn phòng;	408,293,313	384,170,917
- Trích/hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho;	(7,090,177,801)	(5,998,255,606)
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán	(33,314,314,367)	(269,580,037)
Cộng	304,410,340,365	458,129,266,520

4 Doanh thu hoạt động tài chính

	<i>Kỳ này</i>	<i>Kỳ trước</i>
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	1,675,436,277	1,701,308,456
- Lãi chênh lệch tỷ giá;	296,363,403	301,506,095
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán;	2,645,733,628	8,345,085,000
- Doanh thu hoạt động tài chính khác	94,029	1,786,654
Cộng	4,689,127,337	10,349,686,205

5 Chi phí tài chính

	<i>Kỳ này</i>	<i>Kỳ trước</i>
- Lãi tiền vay;	1,323,061,893	3,178,147,976
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm;	7,117,794,825	6,210,960,391
- Lỗ chênh lệch tỷ giá;	22,305,909	18,475,946
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư;	128,700,000	5,910,491,304
Cộng	8,591,862,627	15,318,075,617

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2020

	Kỳ này	Kỳ trước
6 Thu nhập khác		
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ;	168,381,818	-
- Các khoản khác	52,107,955,476	56,833,192
Cộng	52,276,337,294	56,833,192
7 Chi phí khác		
- Các khoản bị phạt;	13,827,384	619,663,481
- Các khoản khác	18,409,198,537	
Cộng	18,423,025,921	619,663,481
8 Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp		
a) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ		
- Chi phí lương và chi phí khác	63,256,196,911	30,486,018,388
- Chi phí khấu hao	1,077,662,154	957,408,323
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	6,356,408,119	12,737,325,036
Cộng	70,690,267,184	44,180,751,747
b) Các khoản chi phí QLDN phát sinh trong kỳ		
- Chi phí lương và chi phí khác	4,863,534,265	7,671,635,327
- Chi phí khấu hao	335,878,482	539,920,790
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	5,577,203,525	664,702,334
Cộng	10,776,616,272	8,876,258,451
9 Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố		
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu;	313,254,580,577	325,515,697,304
- Chi phí nhân công; và chi phí khác	93,470,472,199	100,583,742,671
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	5,301,698,234	5,512,137,426
- Chi phí dịch vụ mua ngoài;	6,213,674,263	6,632,628,570
Cộng	418,240,425,273	438,244,205,971
10 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	11,240,159,220	8,848,950,551
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các Kỳ trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành Kỳ này	433,098,690	

11. Phê duyệt phát hành báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính riêng cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2020 được Tổng Giám đốc Công ty phê duyệt và phát hành vào ngày 19 tháng 01 năm 2021.



Phạm Thị Ngọc Phương
Người lập
Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 01 năm 2021



Trần Văn Dũng
Kế toán trưởng



Trương Công Cứ
Tổng giám đốc

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2020

Phụ lục 1

8. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:

<i>Khoản mục</i>	<i>Nhà cửa, vật kiến trúc</i>	<i>Máy móc, thiết bị</i>	<i>Phương tiện vận tải, truyền dẫn</i>	<i>Thiết bị dụng cụ quản lý</i>	<i>TSCĐ hữu hình khác</i>	<i>Tổng cộng</i>
Nguyên giá						
<i>Số dư Đầu kỳ</i>	137,466,442,041	26,243,180,114	86,504,999,971	6,727,036,215	4,363,673,174	261,305,331,515
- Mua trong năm	220,512,000	809,800,000	1,176,250,002	-	75,000,000	2,281,562,002
- Đầu tư XDCB hoàn thành	3,219,540,956					3,219,540,956
- Tăng khác	-	609,000,000				609,000,000
- Thanh lý, nhượng bán	-	1,579,925,547	1,994,516,727	534,359,000		4,108,801,274
Số dư Cuối kỳ	140,906,494,997	26,082,054,567	85,686,733,246	6,192,677,215	4,438,673,174	263,306,633,199
Giá trị hao mòn lũy kế						
<i>Số dư Đầu kỳ</i>	34,354,480,585	13,846,322,246	74,953,646,524	6,347,907,128	1,776,504,684	131,278,861,167
- Khấu hao trong năm	10,506,253,319	3,381,226,606	3,760,951,530	379,129,087	811,277,775	18,838,838,317
- Tăng khác		609,000,000				609,000,000
- Thanh lý, nhượng bán	-	1,579,225,547	1,994,516,727	534,359,000	-	4,108,101,274
Số dư Cuối kỳ	44,860,733,904	16,257,323,305	76,720,081,327	6,192,677,215	2,587,782,459	146,618,598,210
Giá trị còn lại						
- <i>Tại ngày Đầu kỳ</i>	103,111,961,456	12,396,857,868	11,551,353,447	379,129,087	2,587,168,490	130,026,470,348
- <i>Tại ngày Cuối kỳ</i>	96,045,761,093	9,824,731,262	8,966,651,919	-	1,850,890,715	116,688,034,989
- Nguyên giá TSCĐ Cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:						86,255,104,589

Phụ lục 2

14. Thuế và các khoản (phải thu) / phải nộp Nhà nước

	Tại ngày 01/01/2020 VND		Trong kỳ VND		Tại ngày 31/12/2020 VND	
	Phải thu	Phải nộp	Phải nộp	Đã nộp	Phải thu	Phải nộp
Thuế GTGT đầu ra phải nộp	-	-	221,860,751,065	221,437,297,792	-	423,453,273
Thuế GTGT hàng nhập khẩu	(949,195,687)	-	18,106,444,068	17,282,575,781	(125,327,400)	-
Thuế xuất, nhập khẩu	(469,417,509)	-	2,241,418,075	1,772,000,566	(0)	-
Thuế TNDN	-	7,487,784,472	38,849,308,734	41,889,835,296	-	4,447,257,910
Thuế thu nhập cá nhân	-	3,953,320,960	8,692,139,525	10,461,988,001	-	2,183,472,484
Thuế nhà đất, tiền thuê đất	-	-	21,381,748	21,381,748	-	-
Thuế môi trường	-	-	486,652,320	503,152,320	(16,500,000)	-
Các loại thuế khác	-	1,045,682,014	6,535,651,696	6,619,863,650	-	961,470,060
Cộng	(1,418,613,196)	12,486,787,446	296,793,747,231	299,988,095,154	(141,827,400)	8,015,653,727

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2020

Phụ lục 3**17. Vốn chủ sở hữu****a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

Nội dung	Vốn góp của chủ sở hữu	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối và các quỹ	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Số dư tại ngày 31/12/2018	316,134,610,000	(20,000,000)	203,462,343,942	21,032,066,911	345,105,615,251	885,714,636,104
Lãi trong năm 2019					141,431,256,587	141,431,256,587
Trích quỹ cho năm 2018 và 2019					(14,192,182,516)	(14,192,182,516)
Tăng vốn trong năm nay	4,754,030,000				(4,754,030,000)	-
Chi trả cổ tức năm 2018 và 2019					(95,309,786,000)	(95,309,786,000)
Tăng khác				2,000,000,000	(2,000,000,000)	-
Giảm khác					(2,971,220,981)	(2,971,220,981)
Số dư tại ngày 31/12/2019	320,888,640,000	(20,000,000)	203,462,343,942	23,032,066,911	370,280,873,322	917,643,924,175
Lãi trong năm 2020					169,420,098,044	169,420,098,044
Trích quỹ cho năm 2019					(1,263,778,487)	(1,263,778,487)
Trích quỹ khen thưởng phúc lợi năm 2020					(15,834,354,932)	(15,834,354,932)
Chi trả cổ tức năm 2020					(80,217,160,000)	(80,217,160,000)
Giảm khác				(3,277,141,212)	(3,910,000,000)	(7,187,141,212)
Số dư tại ngày 31/12/2020	320,888,640,000	(20,000,000)	203,462,343,942	19,754,925,699	438,475,677,947	982,561,587,588

