

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔ THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN GEMADEPT

Trụ sở chính: Số 6 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028 38236236 - Fax: 028 38235236

Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Minh Nguyệt

Địa chỉ: Số 6 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. HCM

Điện thoại: 028 38236236 / 0903302117 - Fax: 028 38235236

Loại thông tin công bố: 24h yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Ngày 22/09/2022 Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Gemadept đã thông qua Nghị quyết điều chỉnh bổ sung hồ sơ đăng ký phát hành quyền mua cho cổ đông hiện hữu theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 069 và 071/NQ-HĐQT-GMD ngày 21/06/2022 như sau:

- Nghị quyết HĐQT số 093/NQ-HĐQT-GMD ngày 22/09/2022 về việc sửa đổi bổ sung hồ sơ phát hành quyền mua cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu;
- Nghị quyết HĐQT số 091/NQ-HĐQT-GMD ngày 22/09/2022 về việc điều chỉnh triển khai phương án phát hành quyền mua cho cổ đông hiện hữu;

Thông tin này đã được đăng tải lên website: <http://www.gemadep.com.vn> kể từ ngày 23/09/2022.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tp. HCM, ngày 23 tháng 09 năm 2022

Người thực hiện công bố thông tin



Nguyễn Minh Nguyệt

CÔNG TY CỔ PHẦN
GEMADEPT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 093./NQ-HĐQT-GMD

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 09 năm 2022

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN GEMADEPT

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Gemadept;
- Căn cứ Nghị quyết số 056/NQ-ĐHĐCĐ-GMD ngày 25/04/2022 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Gemadept;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 071/NQ-HĐQT-GMD ngày 21/06/2022;
- Căn cứ Công văn số 4466/UBCK-QLCB ngày 13/07/2022 của Ủy Ban Chứng Khoán Nhà nước về việc hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng của GMD;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 092 /BB-HĐQT-GMD ngày 22/09/2022;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc sửa đổi bổ sung hồ sơ phát hành quyền mua cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu năm 2022 của Công ty Cổ phần Gemadept đã được thông qua tại Nghị quyết Hội đồng quản trị số 071/NQ-HĐQT-GMD ngày 21/06/2022. Bộ hồ sơ sau khi sửa đổi bổ sung gồm các tài liệu sau:

1	Giấy đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng số được ký ngày ... / ... /2022
2	Bản sao hợp lệ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 26 ngày 19/05/2021 của Công ty cổ phần Gemadept (GMD) do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp
3	Bản sao hợp lệ Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 ngày 25/04/2022 thông qua phương án phát hành, phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán
4	Bản cáo bạch
5	Bản sao hợp lệ Điều lệ Công ty Cổ phần Gemadept.
6	Bản sao hợp lệ BCTC kiểm toán (hợp nhất và riêng lẻ) cho năm tài chính 2020, 2021
7	Bản sao hợp lệ BCTC hợp nhất và riêng lẻ soát xét 6 tháng đầu năm 2022
8	Bản sao hợp lệ Hợp đồng tư vấn chào bán số 01/2022/ HĐ-CF.VCSC được ký ngày 22/03/2022



9	Nghị quyết Hội đồng quản trị số /NQ-HĐQT-GMD ngày ... / ... /2022 thông qua triển khai phương án phát hành quyền mua cổ phần cho cổ đông hiện hữu
10	Văn bản số 072 ký ngày 21/06/2022 cam kết đáp ứng quy định tại điểm điểm e khoản 1 Điều 15 của Luật Chứng khoán
11	Văn bản xác nhận của ngân hàng về việc mở tài khoản phong tỏa của ngân hàng Vietinbank
12	Giấy ủy quyền của Nguyễn Thanh Bình (người đại diện pháp luật của GMD) cho Trần Thị Thu Trang được ký sao y bản chính các văn bản do công ty ban hành, số 005/UQ-GMD ký vào ngày 01/01/2022.
13	Giấy ủy quyền của Tô Hải (người đại diện pháp luật của VCSC) cho Đinh Quang Hoàn được ký hợp đồng tư vấn chào bán với GMD, số 16/2020/QĐ.TGD/VCSC ký vào ngày 30/06/2020.
14	Bản sao chứng thực Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh mới nhất của Công ty Cổ Phần Cảng Cái Mép Gemadept - Terminal Link
15	Bản sao chứng thực Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh mới nhất của Công ty Cổ Phần Cảng Nam Đình Vũ
16	Bản sao chứng thực chứng thực Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư của dự án Cảng Nam Đình Vũ
17	Bản sao chứng thực Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư của dự án Cảng Cái Mép Gemadept – Terminal Link – giai đoạn 2



Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế cho Nghị quyết Hội đồng quản trị số 071/NQ-HĐQT-GMD ngày 21/06/2022 của Công ty Cổ phần Gemadept.

Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- HĐQT;
- Ban TGD;
- Lưu.



ĐỖ VĂN NHÂN

CÔNG TY CỔ PHẦN
GEMADEPT

Số: 091.../NQ-HĐQT-GMD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 09 năm 2022

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN GEMADEPT

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Gemadept;
- Căn cứ Nghị quyết số 056/NQ-ĐHĐCĐ-GMD ngày 25/04/2022 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Gemadept;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 069/NQ-HĐQT-GMD ngày 21/06/2022;
- Căn cứ Công văn số 4466/UBCK-QLCB ngày 13/07/2022 của Ủy Ban Chứng Khoán Nhà nước về việc hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng của GMD;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 090/BB-HĐQT-GMD ngày 22/09/2022

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc điều chỉnh triển khai phương án phát hành quyền mua cổ phần cho cổ đông hiện hữu đã được quy định tại Nghị quyết Hội đồng quản trị số 069/NQ-HĐQT-GMD ngày 21/06/2022. Chi tiết phương án sau khi điều chỉnh như sau:

- 1.1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Gemadept
- 1.2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- 1.3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- 1.4. Vốn điều lệ hiện tại: 3.013.779.570.000 đồng,
- 1.5. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 100.459.319 cổ phiếu.
- 1.6. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 1.004.593.190.000 đồng
- 1.7. Giá phát hành: 20.000 đồng/cổ phiếu
- 1.8. Vốn điều lệ dự kiến sau phát hành: 4.018.372.760.000 đồng
- 1.9. Đối tượng chào bán: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu.
- 1.10. Phương thức chào bán: Cổ phần phát hành cho cổ đông hiện hữu sẽ được thực hiện theo phương thức thực hiện quyền mua cổ phần.

Tỷ lệ thực hiện quyền: 90:30, tại thời điểm chốt danh sách cổ đông hiện hữu để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu phổ thông sẽ được 01 quyền mua, cứ 90 (chín mươi) quyền mua sẽ được mua thêm 30 (ba mươi) cổ phiếu mới.



- 1.11. Phương án làm tròn, xử lý lẻ cổ phần, cổ phiếu, cổ phiếu chưa chào bán hết (nếu có): Cổ phần phát hành theo quyền mua cổ phần sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân sẽ được tổng hợp lại và phân phối theo quy định tại mục 1.12.

Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông A sở hữu 103 cổ phiếu, theo tỉ lệ thực hiện quyền 90:30 (tương ứng tỷ lệ 3:1), cổ đông A được mua là $103 / 90 \times 30 = 34,3$ cổ phiếu, theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị thì cổ đông A được mua 34 cổ phiếu, phần 0,3 cổ phiếu lẻ còn lại sẽ được tổng hợp lại và phân phối theo quy định tại mục 1.12.

- 1.12. Phương thức xử lý số cổ phần còn lại chưa phân phối hết:

(i) Số cổ phần còn lại chưa phân phối hết, bao gồm:

- Số cổ phần còn dư do cổ đông không thực hiện quyền mua;
- Số cổ phần lẻ phát sinh do làm tròn khi tính toán cổ phiếu được mua của cổ đông hiện hữu;
- Số cổ phần chênh lệch phát sinh giữa tổng số lượng đã đăng ký phát hành và tổng số lượng cổ phần thực tế phát hành với tỷ lệ thực hiện quyền 90:30.

(ii) Phương thức xử lý số cổ phần còn lại chưa phân phối hết, bao gồm:

Sau khi kết thúc đợt phát hành, toàn bộ số lượng cổ phần còn lại chưa phân phối hết sẽ được HĐQT quyết định phân phối cho các đối tượng khác là các cổ đông hiện hữu với giá phát hành không thấp hơn 20.000 đồng/cổ phiếu. Số cổ phiếu này bị hạn chế chuyển nhượng trong thời hạn 1 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán. Trường hợp hết thời hạn phân phối cổ phần, nếu vẫn còn cổ phần chưa phân phối hết thì số cổ phần chưa phân phối hết này sẽ bị hủy và HĐQT ra quyết định kết thúc đợt phát hành..

- 1.13. Chuyển nhượng quyền mua: Cổ đông được chuyển nhượng lại quyền mua cổ phần. Quyền mua cổ phần sẽ hết hiệu lực tại ngày đến hạn thanh toán.

- 1.14. Thời gian phát hành dự kiến: Dự kiến trong năm 2022, Công Ty sẽ công bố thời gian phát hành cụ thể sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (“UBCKNN”) chấp thuận và không vượt quá thời gian cho phép theo quy định của pháp luật.

- 1.15. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành

Tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt phát hành là 2.009.186.380.000 đồng. Công Ty sẽ sử dụng toàn bộ số tiền dự kiến huy động được từ đợt phát hành để phục vụ hoạt động kinh doanh của Công Ty. Chi tiết phương án sử dụng vốn được trình bày như Phụ lục đính kèm Nghị quyết HĐQT này:

STT	Mục đích	Giá trị (tỷ đồng)	Thời gian dự kiến thực hiện
1	Tăng vốn góp vào Công ty Cổ Phần Cảng Nam Đình Vũ để thực hiện đầu tư mở rộng giai đoạn 2 và đầu tư mua sắm phương tiện thiết bị, xây dựng nâng cấp	800	Trong Quý 4/2022 và trong năm 2023

11167
CÔNG TY CỔ PHẦN
MADE
T.P.HỒ C

	công trình để phục vụ cho các hoạt động kinh doanh, vận hành của dự án cảng thủy nội địa		
2	Tăng vốn góp vào Công ty Cổ Phần Cảng Cái Mép Gemadept - Terminal Link để thực hiện đầu tư mở rộng giai đoạn 2	1.000	Trong Quý 4/2022 và trong năm 2023
3	Đầu tư mua sắm tài sản cố định để phát triển hoạt động kinh doanh của Công Ty	209	Trong Quý 4/2022 và trong năm 2023
Tổng cộng		2.009	

Điều 2. Thông qua phương án đảm bảo việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

- Theo danh sách cổ đông gần nhất ngày 23/03/2022 của Công ty do Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam cấp, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty là 42,85%.
- Theo công văn số 3333/UBCK-PTTT ngày 01/06/2022 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty là 49%.
- Do đây là đợt phát hành quyền mua cổ phần cho cổ đông hiện hữu, trong trường hợp tất cả các cổ đông thực hiện quyền mua cổ phần thì tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty sẽ không thay đổi sau khi hoàn tất đợt phát hành. Trong trường hợp phát sinh số cổ phần còn lại chưa phân phối hết và HĐQT thực hiện việc phân phối tiếp thì HĐQT cam kết và đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty sẽ không vượt quá 49% sau khi hoàn tất đợt phát hành.

Điều 3. Thông qua việc Cam kết thực hiện đăng ký lưu ký bổ sung tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) cho toàn bộ số lượng cổ phiếu chào bán ngay sau khi hoàn tất đợt chào bán theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế cho Nghị quyết Hội đồng quản trị số 069/NQ-HĐQT-GMD ngày 21/06/2022 của Công ty Cổ phần Gemadept.

Điều 5. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- HĐQT;
- Ban TGD;
- Lưu.



ĐỖ VĂN NHÂN

