

Số: 15/2022/CV-TNI

Hà Nội, ngày 06 tháng 09 năm 2022.

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH**

Tên tổ chức niên yết: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM**

Mã chứng khoán : **TNI**

Sở giao dịch : **HOSE**

Mã số doanh nghiệp: 0101515686 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 17/7/2009.

Địa chỉ trụ sở chính tại: Tầng 3 Tháp A Tòa nhà văn phòng Golden Palace, số 99 Đường Mỹ Trì, Phường Mỹ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.

Công ty chúng tôi xin gửi lời chào trân trọng tới Quý cơ quan!

Qua rà soát và đính chính Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2022 đã công bố ngày 26/07/2022 và năm 2021 đã công bố ngày 27/01/2022. Công ty xin phép thực hiện việc đính chính bổ sung đối với các Nghị quyết này, cụ thể như sau:

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT (nếu có)	Nội dung
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	Nguyễn Hùng Cường	Người nội bộ	010770 00526	09/01/ 2022	Cục CS QLHC về TTXH	TDP số 5 Phú Mỹ, Mỹ Đình 2, Nam Từ Liêm, Hà Nội	Năm 2018	Nghị quyết số 02122018/ NQ- HĐQT- TNI	Ủy quyền cho ông Nguyễn Hùng Cường thực hiện ký kết hợp đồng mua các lô đất tại Đà Nẵng



2	Hà Thị Hải Vân	Người nội bộ	013459114	11/08/2011	Công an Tp Hà Nội	Xóm Giữa, xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Tp Hà Nội.	Năm 2018	Nghị quyết số 03122018/NQ-HĐQT-TNI	Ủy quyền cho bà Hà Thị Hải Vân thực hiện ký kết mua lô đất tại Đà Nẵng
3	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Sơn Trà	Công ty con	'0401853100	25/07/2017	Phòng ĐKKD Sở Kế hoạch và Đầu tư Đà Nẵng	97 Lý Triện, phường An Khê, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam	Năm 2019	Nghị quyết số 01/2019/NQ-HĐQT-TNI	Ủy thác cho ông Nguyễn Văn Thư đầu tư căn hộ
4	Nguyễn Hùng Cường	Người nội bộ	01077000526	09/01/2022	Cục CS QLHC về TTXH	TDP số 5 Phú Mỹ, Mỹ Đình 2, Nam Từ Liêm, Hà Nội	Năm 2021	Nghị quyết số 19/2021/NQ-HĐQT-TNI	Ủy quyền và giao cho ông Nguyễn Hùng Cường thực hiện và ký kết các giấy tờ liên quan đến việc mua bán, chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Quốc Oai, Hà Nội.
5	Nguyễn Hùng Cường	Người nội bộ	01077000526	09/01/2022	Cục CS QLHC về TTXH	TDP số 5 Phú Mỹ, Mỹ Đình 2, Nam Từ Liêm, Hà Nội	Năm 2022	Nghị quyết số 19/2022/NQ-HĐQT-TNI	Nhận chuyển nhượng bất động sản và ủy quyền cho Tổng Giám đốc ký kết nhận chuyển nhượng bất động sản

Trên đây là nội dung chính bổ sung đối với các Nghị quyết liên quan (đính kèm 05 bản Nghị quyết). Công ty chúng tôi rất mong nhận được sự quan tâm, giúp đỡ của các Quý cơ quan!

Trân trọng cảm ơn!

Nơi gửi:

- Như kính gửi;
- Lưu VT

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM

CHỦ TỊCH HĐQT



NGUYỄN HÙNG CƯỜNG

-----***-----
Số: 03122018/NQ-HĐQT-TNI

-----***-----
Hà Nội, ngày 03 tháng 12 năm 2018

NGHỊ QUYẾT

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Biên bản họp số 02/2018/BB-HĐQT-TNI ngày 03 tháng 12 năm 2018 của Hội đồng Quản trị Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc ủy thác đầu tư bất động sản cho bà Hà Thị Hải Vân tại Đà Nẵng. Thông tin tài sản cụ thể như sau:

Lô B4.3-18 thuộc thửa đất số 7, tờ bản đồ số 755 Tổ hợp TTTM, văn phòng cho thuê, nhà ở cao tầng và biệt thự cao cấp tại Sơn Trà - Điện Ngọc, Phường Thọ Quang, TP Đà Nẵng

- Diện tích: 270,4 m².

Điều 2. Ủy quyền thực hiện

Hội đồng quản trị ủy quyền và giao cho Bà Hà Thị Hải Vân Phòng Tài chính kế toán là Đại diện cho công ty giao dịch, thực hiện các thủ tục và ký kết các giấy tờ liên quan đến việc mua bán, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với các thửa đất nêu trên.



Căn cứ quy định pháp luật hiện hành về việc sở hữu quyền sử dụng đất và phù hợp với hạn mức sử dụng thương mại dịch vụ và nhà ở cao tầng, HĐQT thống nhất ủy quyền cho Bà Hà Thị Hải Vân thực hiện việc thương thảo, ký kết mua các lô đất trên. Sau khi có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hoàn tất các thủ tục chuyển nhượng, sang tên, phải có báo cáo chi tiết nội dung gửi Hội đồng quản trị được biết. Đồng thời sau khi hoàn tất các thủ tục trên, Công ty và Bà Hà Thị Hải Vân sẽ ký kết Hợp đồng ủy quyền để công ty được toàn quyền định đoạt các quyền liên quan đến tài sản trên theo đúng quy định pháp luật.

Ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày thông qua Nghị quyết cho đến khi có văn bản khác thay thế.

Điều 3. Bà Hà Thị Hải Vân chịu trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền nêu trong nội dung Nghị quyết này.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Giám đốc Công ty và các thành viên liên quan có trách nhiệm thực hiện Quyết định này.

Nơi nhận:

- Các thành viên HĐQT;
- Lưu VT, PCNB.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HĐQT



Nguyễn Hùng Cường

NGHỊ QUYẾT

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Biên bản họp số 03/2018/BB-HĐQT-TNI ngày 03 tháng 12 năm 2018 của Hội đồng Quản trị Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc ủy thác đầu tư bất động sản cho ông Nguyễn Hùng Cường tại Đà Nẵng. Thông tin tài sản cụ thể như sau:

1. Lô A17 Khu phức hợp đô thị thương mại dịch vụ cao tầng tại Sơn Trà – Điện Ngọc, P. Thọ Quang, Q. Sơn Trà, Tp Đà Nẵng.
- Diện tích: 250,1m²; GCN số BA 645828.
2. Lô A18 Khu phức hợp đô thị thương mại dịch vụ cao tầng tại Sơn Trà – Điện Ngọc, P. Thọ Quang, Q. Sơn Trà, Tp Đà Nẵng.
- Diện tích: 250,1m², GCN số BA 645829.
3. Lô B4.1-5 Tổ hợp trung tâm thương mại, văn phòng cho thuê, nhà ở cao tầng, biệt thự cao cấp tại Sơn Trà – Điện Ngọc, P. Thọ Quang, Q. Sơn Trà, Tp Đà Nẵng.
- Diện tích: 244 m², GCN số BA 645840.

Điều 2. Ủy quyền thực hiện

Hội đồng quản trị ủy quyền và giao cho ông Nguyễn Hùng Cường – Tổng Giám Đốc và là Đại diện theo pháp luật của công ty làm đại diện giao dịch, thực hiện các thủ tục và ký kết các giấy tờ liên quan đến việc mua bán, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với các thửa đất nêu trên.

Căn cứ quy định pháp luật hiện hành về việc sở hữu quyền sử dụng đất và phù hợp với hạn mức sử dụng thương mại dịch vụ và nhà ở cao tầng, HĐQT thống nhất ủy quyền cho ông Cường thực hiện việc thương thảo, ký kết mua các lô đất trên. Sau khi có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hoàn tất các thủ tục chuyển nhượng, sang tên, phải có báo cáo



chi tiết nội dung gửi Hội đồng quản trị được biết. Đồng thời sau khi hoàn tất các thủ tục trên, Công ty và ông Cường sẽ ký kết Hợp đồng ủy quyền để công ty được toàn quyền định đoạt các quyền liên quan đến tài sản trên theo đúng quy định pháp luật.

Ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày thông qua Nghị quyết cho đến khi có văn bản khác thay thế.

Điều 3. Ông Nguyễn Hùng Cường chịu trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền nêu trong nội dung Nghị quyết này.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Giám đốc Công ty và các thành viên liên quan có trách nhiệm thực hiện Quyết định này.



Nơi nhận:

- Các thành viên HĐQT;
- Lưu VT, PCNB.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HĐQT



Nguyễn Hùng Cường

Hà Nội, ngày 01 tháng 07 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua chủ trương về việc Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Sơn Trà ký kết hợp đồng hợp tác kinh doanh với Ông Nguyễn Văn Thư để triển khai dự án đầu tư)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam ngày 01/07/2019
- Căn cứ nhu cầu hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc chấp thuận cho Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Sơn Trà ký kết hợp đồng hợp tác kinh doanh với Ông Nguyễn Văn Thư

Trên cơ sở diễn biến thị trường cũng như vị trí địa lý các dự án bất động sản có tiềm năng, các thành viên HĐQT đưa ra các ý kiến đề xuất đầu tư dài hạn một số tài sản nhằm tranh thủ các thế mạnh và sở trường của các cổ đông lớn trong lĩnh vực bất động sản. Do vậy các thành viên HĐQT đề xuất phương án đầu tư một số bất động sản có tính thanh khoản cao, đưa vào thế chấp ngân hàng để vay vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh theo từng đơn hàng. Vì những lý do đó, Các thành viên HĐQT đều nhất trí ủy thác đầu tư phương án kinh doanh các lô đất cần mua cho Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Sơn Trà để ký kết hợp đồng hợp tác kinh doanh với Ông Nguyễn Văn Thư thông tin như sau:

- Họ và tên: **Nguyễn Văn Thư** Giới tính: Nam



- Ngày sinh: 03/11/1953 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
- CMND số: 011467141, cấp tại Công an Tp Hà Nội cấp ngày 03/10/2007
- HKTT: Phú Mỹ, Mỹ Đình, Từ Liêm, Hà Nội
- Chỗ ở hiện tại: Phú Mỹ, Mỹ Đình, Từ Liêm, Hà Nội

Đầu tư vào lô đất với các thông tin như sau:

Căn hộ 104-E10TT Vĩnh Hồ, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội

Diện tích: 409,90 m²

Tổng giá trị ủy thác đầu tư: Được nêu cụ thể trong Hợp đồng Hợp tác Kinh doanh giữa các bên.

Điều 2. Giao cho Ông Nguyễn Hùng Cường - Tổng giám đốc Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Sơn Trà chủ trì triển khai việc thương lượng, đàm phán, soạn thảo, ký kết các hợp đồng, tài liệu cũng như thực hiện các thủ tục khác có liên quan phục vụ việc triển khai Hợp đồng hợp tác kinh doanh đối với tài sản có thông tin nêu trên.

Điều 3: Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các cá nhân có liên quan trong Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban Kiểm soát (để biết);
- Lưu: PCNB

**TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



NGUYỄN HÙNG CƯỜNG

NGHỊ QUYẾT

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Biên bản họp số 19 /2021/BB-HĐQT-TNI ngày 09 tháng 04 năm 2021 của Hội đồng Quản trị Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận Tờ trình số 19./TT-ĐHĐCĐ-TNI về phương án đầu tư bất động sản tại Hà Nội. Thông tin tài sản cụ thể như sau:

1. Thửa đất số 12, tờ bản đồ K11 tại Xóm Đồng Bèn, xã Đông Xuân, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình (nay là huyện Quốc Oai, Tp Hà Nội):

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P405184 do UBND huyện Lương Sơn cấp ngày 27/01/2000, số vào sổ: 00219 QSDĐ/M67/QĐ/UB.
- Diện tích: 3,1 ha đất trồng cây lâu năm khác (đất vườn)
- Thời hạn sử dụng: 12/2049

2. Thửa đất số 16, tờ bản đồ K11 tại Xóm Đồng Bèn, xã Đông Xuân, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình (nay là huyện Quốc Oai, Tp Hà Nội):

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P405181 do UBND huyện Lương Sơn cấp ngày 27/01/2000, số vào sổ: 00222 QSDĐ/M67/QĐ/UB.
- Diện tích: 1 ha đất trồng cây lâu năm khác (đất vườn)
- Thời hạn sử dụng: 12/2049

Điều 2. Ủy quyền thực hiện

Hội đồng quản trị ủy quyền và giao cho ông Nguyễn Hùng Cường – Tổng Giám Đốc và là đại diện theo pháp luật của công ty làm đại diện giao dịch, thực hiện các thủ tục và ký kết các giấy tờ liên quan đến việc mua bán, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với các thửa đất nêu trên.

Căn cứ quy định pháp luật hiện hành về việc sở hữu quyền sử dụng đất và phù hợp với hạn mức sử dụng đất nông nghiệp, HĐQT thống nhất ủy quyền cho ông Cường được đứng tên trên Giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi hoàn tất các thủ tục chuyển nhượng, sang tên, và có báo cáo chi tiết nội dung gửi Hội đồng quản trị được biết. Đồng thời sau khi hoàn tất các thủ tục trên, Công ty và ông Cường sẽ ký kết Hợp đồng ủy quyền để công ty được toàn quyền định đoạt các quyền liên quan đến tài sản trên theo đúng quy định pháp luật.

Ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày thông qua Nghị quyết cho đến khi có văn bản khác thay thế.

Điều 4. Ông Nguyễn Hùng Cường chịu trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền nêu trong nội dung Nghị quyết này.

Điều 5. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Giám đốc Công ty và các thành viên liên quan có trách nhiệm thực hiện Quyết định này.

Nơi nhận:

- Các thành viên HĐQT;
- Lưu VT, PCNB.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



-----***-----
Số: 19/2022/NQ-HĐQT-TNI

-----***-----
Hà Nội, ngày 10 tháng 08 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

(V/v Nhận chuyển nhượng bất động sản và ủy quyền cho Tổng Giám đốc ký kết nhận chuyển nhượng bất động sản)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần tập đoàn Thành Nam, mã số doanh nghiệp: 0101515686 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 17/07/2009;
- Căn cứ Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐQT-TNI ngày 10/07/2022 thông qua việc thu hồi nguồn vốn đầu tư bất động sản không đạt hiệu quả từ các bên liên quan và thông qua việc điều chỉnh nguồn vốn đầu tư vào bất động sản;
- Căn cứ Nghị quyết số 19/2021/NQ-HĐQT-TNI ngày 09/04/2021 của Hội đồng quản trị về việc ủy quyền cho Ông Nguyễn Hùng Cường nhận chuyển nhượng và ký kết hoàn thành các thủ tục liên quan đến việc mua bán, chuyển nhượng QSDĐ;
- Căn cứ Biên bản họp số 19/2022/NQ-HĐQT-TNI ngày 10/08/2022 của Hội đồng quản trị về việc nhận chuyển nhượng bất động sản và ủy quyền cho Tổng Giám đốc ký kết nhận chuyển nhượng bất động sản;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua nhận chuyển nhượng bất động sản và ủy quyền cho Tổng Giám đốc ký kết nhận chuyển nhượng bất động sản.

Căn cứ nội dung thông qua tại Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐQT-TNI ngày 10/07/2022 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam đã thông qua việc thu hồi nguồn vốn đầu tư bất động sản không đạt hiệu quả từ các bên liên quan và thông qua việc điều chỉnh nguồn vốn đầu tư vào bất động sản. Theo đó, Hội đồng quản trị thu hồi nguồn vốn đầu tư tại Hợp đồng hợp tác kinh doanh số 01072019HTĐT-ST ngày 01/07/2019 và Nghị quyết Hội đồng quản trị số 03122018/NQ-HĐQT-TNI ngày



03/12/2018. Hội đồng quản trị đưa các khoản vốn đầu tư thu hồi này vào nguồn vốn để hoàn thiện việc chuyển nhượng bất động sản và thực hiện việc chuyển nhượng Quyền sử dụng đất sang cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Thành Nam tại Thửa đất số 12, tờ bản đồ K11 tại Xóm Đồng Bền, xã Đông Xuân, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình (nay là huyện Quốc Oai, Tp Hà Nội).

(I) Thông tin bất động sản nhận chuyển nhượng:

1. Thửa đất số 12, tờ bản đồ K11 tại Xóm Đồng Bền, xã Đông Xuân, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình (nay là huyện Quốc Oai, Tp Hà Nội):

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P405184 do UBND huyện Lương Sơn cấp ngày 27/01/2000, số vào sổ: 00219 QSDĐ/M67/QĐ/UB.

Chủ sở hữu: ông Nguyễn Hùng Cường (nhận chuyển nhượng Quyền sử dụng đất từ hộ ông Quách Đình Đại theo Nghị quyết số 19/2021/NQ-HĐQT-TNI ngày 09/04/2021 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam với giá trị nhận chuyển nhượng là 198.400.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm chín mươi tám tỷ bốn trăm triệu đồng chẵn))

Diện tích: 3,1 ha đất trồng cây lâu năm khác (đất vườn)

Thời hạn sử dụng: 12/2049

Giá trị chuyển nhượng: 198.400.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm chín mươi tám tỷ bốn trăm triệu đồng chẵn)

(II) Thông tin bên nhận chuyển nhượng:

Bên nhận chuyển nhượng: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM

Mã số thuế: 0101515686

Địa chỉ: Tầng 3 Tháp A Tòa nhà văn phòng Golden Palace, số 99 Đường Mỹ Trì, Phường Mỹ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội

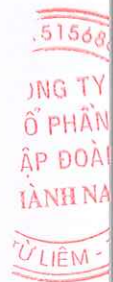
Đại diện ký kết: Bà Đoàn Thị Thu Thủy Chức vụ: Tổng Giám đốc

Ngày sinh: 14/11/1995

CMND số: 152035162 do CA Thái Bình cấp ngày 05/07/2014

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Tổng Giám đốc Công ty, Ông Nguyễn Hùng Cường, Công ty Cổ phần tập đoàn



Thành Nam và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐQT Công ty;
- Lưu VT, PCNB.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT**



Nguyễn Hùng Cường

