

CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM

Số: 2908/2022/CVN

V/v CBTT BCTC kiểm toán soát xét bán niên năm

2022

và giải trình lợi nhuận

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 29 tháng 08 năm 2022

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM**

Mã chứng khoán: **CVN**

Địa chỉ trụ sở chính: P302, Tầng 3, Tòa tháp Tây, Chung cư thuộc dự án khu nhà ở cán bộ Học viện quốc phòng, Phường Xuân La, Quận Tây Hồ, TP Hà Nội

Điện thoại:

Fax:

Người thực hiện công bố thông tin: **Nguyễn Mạnh Cường**

Địa chỉ: P302, Tầng 3, Tòa tháp Tây, Chung cư thuộc dự án khu nhà ở cán bộ Học viện quốc phòng, Phường Xuân La, Quận Tây Hồ, TP Hà Nội

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng):

Loại thông tin công bố: 24 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung thông tin công bố (*):

Thực hiện việc công bố thông tin theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ phần Vinam xin báo cáo Quý Ủy ban và Quý Sở về việc công bố thông tin Báo cáo tài chính riêng soát xét bán niên năm 2022 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Hãng kiểm toán và định giá ASCO như sau:

- 1. Giải trình lợi nhuận tăng/giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước trên báo cáo tài chính riêng:**

ĐVT: VND

STT	Chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2021	Thay đổi
1	Doanh thu thuần	-	9.710.600.000	
2	Doanh thu hoạt động tài chính	4.000.135.545	17.421.187.765	(77%)
3	Giá vốn hàng bán	-	8.827.707.660	
4	Chi phí tài chính	-	1.224.901.912	
5	Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.125.881.896	1.278.022.100	(11.9%)
6	Lợi nhuận trước thuế	2.873.991.983	15.795.713.677	(101%)
7	Lợi nhuận sau thuế	2.873.991.983	15.795.713.677	(101%)

Nguyễn nhân:

- Doanh thu hoạt động tài chính giảm so với cùng kỳ năm trước 77% do giảm cổ tức nhận về
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 11.9% do giảm chi phí lương
- Do đó, lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng kiểm toán soát xét bán niên 202 giảm nhiều so với cùng kỳ năm trước.

2. Báo cáo tài chính riêng kiểm toán soát xét bán niên năm 2022, và các thông tin trên đã được Công ty chúng tôi công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn:

<https://vinamgroup.com.vn/quan-he-co-dong>

Công ty Cổ phần Vinam cam kết những thông tin được cung cấp trên đây là trung thực và chính xác.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu VP.

CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM
GIÁM ĐỐC



Nguyễn Mạnh Cường

Nguyễn Mạnh Cường



TY
ÂN
M
PH
HA NỘI