

**CÔNG TY CP XÂY LẮP
PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 21/CV-NDX

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 08 năm 2022

“V/v: Giải trình ý kiến ngoại trừ
trong BCTC Hợp nhất đã được soát
xét 6T đầu năm 2022”

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
2. Mã chứng khoán: NDX
3. Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Hòa Thuận Đông, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
4. Điện thoại: 0236.3631 157 Fax: 0236.3613 797
5. Người công bố thông tin: Bà Hồ Thị Trà Hương, chức vụ: Thư ký công ty
6. Nội dung thông tin công bố:
 - 6.1 Báo cáo tài chính 6 Tháng đầu năm 2022 gồm: BCĐKT hợp nhất, BCKQKD hợp nhất, BCLCTT hợp nhất, Thuyết minh BCTC hợp nhất.
 - 6.2 Nội dung giải trình: giải trình ý kiến ngoại trừ trong BCTC Hợp nhất đã được soát xét 6T đầu năm 2022:

Ý kiến được trình bày tại thuyết minh số 4.11 của Bản Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ về việc chưa tiếp cận hồ sơ gốc về quyền sử dụng đất không thời hạn tại 13 Nguyễn Chí Thanh, Phường Thạch Thang, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng”

Giải trình:

Hiện tại, bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bản không thời hạn tại 13 Nguyễn Chí Thanh, Phường Thạch Thang, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng là tài sản của Công ty CP Đầu tư Tia Sáng Mới được lưu trữ ở trong kho tài liệu ở văn phòng của Công ty tại 38 Nguyễn Chí Thanh - cùng khu vực lưu trữ tài liệu của Công ty CP Đầu tư và Phát triển Nhà Đà Nẵng. Khu vực lưu trữ tài liệu này đang bị niêm phong phục vụ điều tra theo quyết định của Cơ quan cảnh sát điều tra - Công an Thành phố Đà Nẵng liên quan đến vụ án của Công ty CP Đầu tư và Phát triển Nhà Đà Nẵng. Việc không tiếp cận được hồ sơ gốc là do khách quan, không liên quan đến vụ án vì kho sử dụng chung bị niêm phong.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.ndx.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT-NDX.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Hồ Thị Trà Hương