

Số: ~~94~~./2022/CV- LMH
V/v: Giải trình kết quả Báo cáo
tài chính bán niên năm 2022 đã
được soát xét

Nha Trang, ngày 27 tháng 8 năm 2022

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội**

Căn cứ theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ký ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính về Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính bán niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Quốc Tế Holding đã được soát xét bởi Công ty TNHH Hãng Kiểm Toán Và Định Giá ASCO,

Công ty Cổ phần Quốc Tế Holding (mã chứng khoán: LMH) xin giải trình với Quý Ủy ban và Quý Sở như sau:

1. Về sự thay đổi của lợi nhuận sau thuế BCTC năm 2021:

Loại báo cáo tài chính (BCTC)	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp			
	Quý 2/2022	Quý 2/2021	Chênh lệch	Tỷ lệ chênh lệch
	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)
BCTC hợp nhất	(1,953,272,822)	(12,218,177,856)	10,264,905,034	84.01%

Đối với báo cáo tài chính hợp nhất, lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính bán niên năm 2022 đã được soát xét tăng 84.01% so với cùng kỳ năm ngoái. Nguyên nhân chủ yếu là do tăng thu nhập từ hoạt động kinh doanh tại chi nhánh và thu lãi cho vay tài chính, giảm chi phí tài chính và chi phí quản lý doanh nghiệp.

Giải trình chênh lệch số liệu trên báo cáo kết quả kinh doanh trước và sau kiểm toán:

STT	Chỉ số tài chính	Số liệu sau kiểm toán	Số liệu trước kiểm toán	Chênh lệch	Tỷ lệ
		(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	
1	Giá vốn hàng bán	3,152,324,504	3,152,324,504	0	0.00%
2	Doanh thu hoạt động tài chính	1,391,353,618	1,390,708,487	645,131	0.05%
3	Chi phí tài chính	3,366,602,716	1,101,071,403	2,265,531,33	205.76%
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	302,183,713	287,285,828	14,897,885	5.19%

Tại mục 1: Giá vốn hàng bán không có sự chênh lệch, do sau kiểm toán đã xác định chi phí giá vốn đúng quy định.

Tại mục 2: Doanh thu hoạt động tài chính có sự chênh lệch tăng 0.05%, do sau kiểm toán xác định lại các khoản doanh thu tài chính.

Tại mục 3: Chi phí tài chính có sự chênh lệch tăng 205.76%, do sau kiểm toán xác định lại các khoản lãi vay phải trả và tăng các khoản chi phí khác.

Tại mục 4: Chi phí quản lý doanh nghiệp có sự chênh lệch tăng 5.19%, do sau kiểm toán đã có sự phân tích xác định lại các khoản chi phí hạch toán chưa đúng đối tượng khoản mục chi phí.

2. Về ý kiến kiểm toán ngoại trừ:

- Thư xác nhận của khách hàng, đối tác về các khoản công nợ phải thu chưa được đầy đủ: Nguyên nhân do một số đơn vị đối tác đang tạm dừng hoạt động kinh doanh và một số khách hàng đã thay đổi địa chỉ kinh doanh, dẫn đến việc xác nhận công nợ phải thu của khách hàng chưa được đầy đủ kịp thời. Ban lãnh đạo Công ty CP Quốc Tế Holding (LMH) đã và đang cố gắng xác minh lại thông tin khách hàng và tiếp tục thực hiện xác minh công nợ nhằm đảm bảo quyền lợi và lợi ích của Công ty.

- Về việc chuyển nhượng 70 quyền sử dụng đất tại Thọ Xuân Thanh Hóa, Công ty CP Quốc Tế Holding (LMH) chưa cung cấp đầy đủ cho đơn vị kiểm toán: Nguyên nhân do có sai sót về mặt thời gian và giá trị thanh toán trong hợp đồng công chứng. Công ty CP Quốc Tế Holding (LMH) đã tích cực phối hợp cùng khách hàng hoàn thiện lại các hồ sơ hợp đồng đảm bảo tuân thủ đúng quy định về hoạt động mua bán chuyển nhượng quyền sử dụng đất trong thời gian tới.

- Với tinh thần trách nhiệm của mình, Công ty CP Quốc Tế Holding (LMH) quyết tâm giải quyết các khó khăn tồn tại và thực hiện các giải pháp kinh doanh nhằm đem lại lợi ích và sự phát triển cho Công ty CP Quốc Tế Holding (LMH) trong năm 2022 và những năm tiếp theo.

Công ty Cổ phần Quốc Tế Holding xin kính báo cáo để Quý Ủy ban và Quý Sở được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HC.



Nguyễn Lan Hương